از جنجال خداحافظی مدافع میلیاردی استقلال تا آتش بس موقت بین کادرفنی و بازیکنان

پس از هفته‌ها تنش و حاشیه‌های جنجالی، بازگشت ملی‌پوش عارف آقاسی و آرمین سهرابیان به تمرینات، نوید آتش‌بس موقت و پایان بحران در استقلال را می‌دهد. تیم فوتبال استقلال که با امیدهای فراوان و چشم‌انداز قهرمانی فصل جدید را آغاز کرده بود، اکنون در شرایط بحرانی و ملتهبی قرار گرفته است. عملکرد ضعیف شاگردان ریکاردو ساپینتو در آغاز فصل جدید، همراه با شکست تحقیرآمیز هفته نخست لیگ قهرمانان آسیا ۲ برابر الوصل امارات، سبب شد تا اختلافات عمیقی میان کادر فنی و بازیکنان کلیدی تیم به وجود آید و فضای داخلی باشگاه را ملتهب کند.

در این میان، آرمین سهرابیان و عارف آقاسی به عنوان ۲ بازیکن تأثیرگذار اما جنجالی، مرکز توجهات قرار گرفتند. سهرابیان که اولین قربانی اعتراضات و نارضایتی‌ها بود، پس از مصاحبه‌های جنجالی‌اش در پی شکست مقابل الوصل، از حضور در تمرینات منع شد و ظاهراً تا اطلاع ثانوی، نه کادر فنی، نه هواداران و نه حتی مدیران باشگاه تمایلی به بازگشت او به ترکیب ندارند. این تصمیم، با هدف کاهش التهاب‌ها و بازگرداندن آرامش به اردوی استقلال اتخاذ شده است.

از سوی دیگر، عارف آقاسی که به دلیل اشتباهات فردی در دیدار اخیر برابر پیکان؛ مسابقه‌ای که با تساوی ۲ بر ۲ خاتمه یافت، به عنوان یکی از مقصران اصلی ناکامی‌ها شناخته شد، پس از پایان بازی اعلام کرد که میلی به ماندن در استقلال ندارد و به نوعی خداحافظی خود را با این تیم ملی‌پوش اعلام کرد. این اظهارات در فضای فوتبالی کشور بازتاب گسترده‌ای داشت و حتی برخی منتقدان عملکرد ضعیف آقاسی را یکی از دلایل افت تیم ملی در مسابقات کافا عنوان کردند.

اما روند تحولات در باشگاه استقلال به همین جا ختم نشد. پس از اوج گرفتن این تنش‌ها، مدیریت باشگاه و کادر فنی مجبور شدند وارد عمل شده و برای کاهش بحران، کمیته انضباطی ویژه‌ای تشکیل دهند. این کمیته با حضور هفت نفر از اعضای تیم فوتبال استقلال، به بررسی رفتارها و عملکردهای اخیر پرداخت تا به درک مشترکی از مسائل برسد.

نکته مهم و جالب توجه، تغییر جهت ناگهانی عارف آقاسی پس از شرکت در جلسه کمیته انضباطی بود. وی که پیش‌تر از ماندن در استقلال ابراز بی‌میلی کرده بود، پس از جلسه اعلام کرد که همچنان در خدمت باشگاه خواهد بود و این موضع‌گیری تا حد زیادی فضا را آرام کرد.

از سوی دیگر، بازگشت همزمان آرمین سهرابیان، عارف آقاسی و محمدرضا آزادی به تمرینات روز گذشته استقلال، نشانه‌ای روشن از صدور حکم آتش‌بس در اردوی آبی‌ها تلقی می‌شود. این اتفاق پس از هفته‌ها درگیری و اختلافات درونی، می‌تواند به عنوان نقطه شروعی برای بازیابی روحیه و تمرکز تیم در ادامه فصل باشد.

در شرایطی که استقلال در ۶ بازی ابتدایی خود در تمامی رقابت‌ها؛ تنها یک برد کسب کرده و سه شکست از جمله سنگین‌ترین شکست تاریخ باشگاه را تجربه کرده است، پیروزی در سه دیدار پیش‌رو مقابل شمس‌آذر قزوین، المحرق بحرین و چادرملو اردکان اهمیت حیاتی دارد. بازیکنان و کادر فنی برای بازگشت به مسیر موفقیت، نیازمند اتحاد و هماهنگی مجدد هستند و پایان اختلافات اخیر می‌تواند کلید این مسیر باشد.

در نهایت، مدیران باشگاه استقلال با تشکیل جلسات متعدد در کمیته انضباطی و مدیریت بحران، موفق شدند تنش‌ها را به حداقل برسانند و از فروپاشی احتمالی تیم جلوگیری کنند. این رویکرد حرفه‌ای و سریع، امیدواری‌ها را برای بازگشت استقلال به جایگاه واقعی‌اش افزایش داده است.

ترکیب پرسپولیس باز هم عوض می‌شود

پرسپولیس برای بازی مقابل ملوان هم تغییراتی در ترکیب خود خواهد داشت. پرسپولیس در چهار بازی اخیر لیگ با ترکیب‌های متفاوتی به میدان رفته و هر بار تغییرات قابل توجهی در ترکیب اولیه این تیم دیده شده است. وحید هاشمیان بسته به شرایط حریف، وضعیت بدنی بازیکنان و مصدومان، دست به تغییراتی زده و در واقع به دنبال یافتن ترکیب ایده‌آل خود بوده است. حالا نیز پیش‌بینی می‌شود برای بازی حساس مقابل ملوان همین روند ادامه داشته باشد و پرسپولیس بار دیگر با ترکیبی متفاوت وارد زمین شود. این موضوع نشان می‌دهد کادر فنی هنوز در حال آزمون و خطا برای رسیدن به بهترین ترکیب فصل است و هاشمیان هنوز به ترکیب ثابت خود دست پیدا نکرده است. پرسپولیس در دیدارهای گذشته نتایج چندان مطلوبی کسب نکرده و تنها یک برد به دست آورده است. از همین رو، دیدار برابر ملوان برای هاشمیان و پرسپولیس اهمیت ویژه‌ای دارد و سرخ‌پوشان برای ماندن در کورس رقابت‌ها به شدت به سه امتیاز این بازی خانگی نیاز دارند.

گفت‌وگو

بهتاش فریبا:

تنبیه باید درون تیم باشد نه جلوی رسانه‌ها

پیشکسوت باشگاه استقلال تأکید کرد، مربی خارجی این تیم نباید در رسانه‌ها عارف آقاسی را تخریب می‌کرد. بهتاش فریبا در گفت‌وگو با تسنیم، درباره تساوی استقلال برابر پیکان و ادامه روزهای پرحاشیه این تیم گفت: بعد از فاجعه‌ای که برابر الوصل امارات رقم خورد، جمع کردن تیم بسیار سخت است و اگر سرمربی هم ایرانی نباشد طبیعتاً کار سخت‌تر می‌شود، چون مربی ایرانی حداقل می‌تواند با صحبت‌هایش مشکلات و حاشیه‌ها را کمتر کند. من معتقدم استقلال در بازی با پیکان با وجود فشارهایی که بابت باخت به الوصل روی تیم وجود داشت بد بازی نکرد، از طرفی پیکان هم بعد از ۱۰ نفره شدن دوندگی بسیار زیادی داشت که این در نوع خودش عجیب بود و کار استقلال را سخت کرد. قطعاً اگر استقلال بدشانس نبود حتی می‌توانست بازی را ببرد و دروازه‌بان حریف هم چند موقعیت خوب را مهار کرد. وی راجع به حاشیه‌هایی که در این چند روز در مورد عارف آقاسی ایجاد شد، تصریح کرد: جدا از آقاسی هم برخی بازیکنان اشتباهاتی انجام می‌دهند و این نشان می‌دهد که هنوز از لحاظ ذهنی آماده نیستند. عارف فصل گذشته جزو بهترین مدافعان میانی ایران بود و حتی به تیم ملی هم دعوت شد، ولی بعد از اشتباهاتی که در بازی با الوصل داشت هنوز نتوانسته است خودش را جمع کند و البته تیم هم نتوانست به او کمک کند تا از لحاظ ذهنی آماده باشد. آقاسی در بازی با پیکان از ثانیه اول استرس داشت. همین چیزهاست که بازی کردن در استقلال و پرسپولیس را سخت می‌کند. فریبا در ادامه خاطرنشان کرد: هر بازیکنی ممکن است اشتباه کند، ولی این مهم است که خیلی زود خودش را از لحاظ ذهنی جمع کرده و به شرایط خوب برگردد. از طرفی باید بگویم که صحبت‌های موراویس مربی استقلال هم در مورد آقاسی درست نبود. او نباید در رسانه‌ها عارف آقاسی را تخریب می‌کرد. شما وقتی بازیکن خودتان را تخریب می‌کنید، خیلی سخت است که آن بازیکن به شرایط خوبی گذشته برگردد و از طرفی این حرف‌ها ممکن است روی بازیکنان دیگر هم تأثیر بگذارد. اگر کادر فنی می‌خواهد از بازیکن ایراد فنی بگیرد یا او را تنبیه کند، همه اینها باید درون تیم باشد و حرفی به بیرون درز نکند. پیشکسوت باشگاه استقلال در واکنش به انتقادها از بازیکنان خارجی این تیم اظهار داشت: یاسر آسانی که شرایط خوبی دارد و منیر الحدادی هم کم کم با تیم هماهنگ می‌شود. او در بازی برابر پیکان چند پاس عمقی خوب داد. موسی جنپو و داکنر نازون نیز باید تلاش کنند تا هر چه زودتر به شرایط ایده‌آل برسند.

کوتاه

عثمان دمبله برنده توپ طلا ۲۰۲۵

مراسم توپ طلای ۲۰۲۵ امشب برگزار شد و برترین‌ها جوایز را گرفتند که جایزه مهم این شب به عثمان دمبله رسید. عثمان دمبله جایزه توپ طلای ۲۰۲۵ فرانس فوتبال را به خودش اختصاص داد. نشریه «فرانس فوتبال» با همکاری «یوفا» مراسم بهترین‌های سال ۲۰۲۵ فوتبال جهان را امشب (دوشنبه) برگزار کردند که جایزه بهترین بازیکنان مرد و زن به عثمان دمبله و آیتانا بونماتی رسید.

داور عربستانی قاضی تراکتور و الوحده

داوری از کشور عربستان قضاوت مسابقه تراکتور مقابل الوحده را بر عهده خواهد داشت. تیم فوتبال تراکتور ایران در چارچوب دور دوم از مسابقات لیگ نخبگان آسیا، از ساعت ۱۹:۳۰ روز دوشنبه ۷ مهر ۱۴۰۴ و در ورزشگاه یادگار امام (ره) تبریز مقابل الوحده امارات صف‌آرایی می‌کند. کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) برای این مسابقه، محمد الهویش از عربستان را به عنوان داور برگزیده است. این داور ۳۸ ساله آخرین بار در دیدار خارج از خانه تیم ملی ایران مقابل قطر در انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ که با شکست یک بر صفر ایران همراه بود، قضاوت مسابقه تیم یا نماینده‌ای از کشورمان را بر عهده داشته است. فدراسیون فوتبال ایران بعد از این مسابقه، رسماً به قضاوت الهویش معترض شده بود. شاگردان دراگان اسکوچیچ که فصل گذشته به عنوان قهرمانی لیگ برتر دست یافتند و تنها نماینده ایران در لیگ نخبگان آسیا ۲۶-۲۰۲۵ هستند، با یک امتیاز در رتبه هشتم جدول رقابت‌ها قرار گرفته‌اند. تراکتور در بازی نخست میهمان شباب الاهلی امارات بود و در این مسابقه به تساوی یک - یک دست یافت. الوحده نیز با سرمربیگری ژوزه موراویس در گام نخست توانست الاتحاد عربستان را با نتیجه ۲ بر یک شکست بدهد. محمد قربانی از ایران در تیم الوحده به میدان می‌رود. پس از برگزاری هشت دور از مرحله نخست لیگ نخبگان آسیا، هشت تیم برتر مسابقات به مرحله یک هشتم نهایی رقابت‌ها صعود می‌کنند.

هاشمیان بازیچه بیفوما!

شایعه شده تیوی بیفوما وقتی متوجه شد در ترکیب پرسپولیس جایی ندارد، خودش را به مصدومیت زده است. یکی از غایبان پرسپولیس در بازی مقابل چادرملو، تیوی بیفوما بود. خرید تابستانی سرخ‌پوشان تاکنون تنها در دو مسابقه برای تیم جدیدش به میدان رفته و در دیدار برابر سپاهان نیز به عنوان بازیکن تعویضی وارد زمین شد. بیفوما که همچنان درگیر حواشی انتقالش از استقلال خوزستان است و حتی به خاطر بدهی به ایجنتش مدتی با محرومیت روبه‌رو شد، هنوز نتوانسته جایگاه محکمی در پرسپولیس پیدا کند و عملکرد قابل قبولی از خود نشان دهد. او تیکی دو روز پیش از بازی با چادرملو بدون مشکل در تمرینات حضور داشت و نشانی از مصدومیت دیده نمی‌شد، اما ناگهان اعلام شد به دلیل آسیب دیدگی از فهرست مسابقه خط خورده است؛ موضوعی که از همان ابتدا هم کمی مشکوک به نظر می‌رسید.

شهرستان

کوتاه

دیدار مدیران کارخانه تولید سیمان سفید شرق با مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد

آرش نیکوسخن مدیر عامل شرکت تولید سیمان سفید شرق در راستای توسعه صادرات سیمان از مبادی بندر به کشورهای حوزه CIS با محمدعلی موسی‌پورگرجی، مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد دیدار کرد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد، در این نشست که با حضور آرش نیکوسخن مدیر عامل شرکت تولید سیمان سفید شرق و هیات همراه در دفتر محمد علی موسی پورگرجی مدیر کل بندر امیرآباد برگزارشد، بر راهکارهای گسترش توسعه صادرات سیمان سفید به کشورهای حوزه CIS، استفاده از ظرفیت‌های حمل‌ونقل چندوجهی، بسته‌بندی استاندارد کالا و بهره‌مندی از مشوق‌های حمل ریلی تاکید شد.

آرش نیکوسخن مدیر عامل شرکت سیمان سفید شرق اظهار داشت: با توجه به کیفیت بالای سیمان سفید ایران و نیاز کشورهای آسیای میانه به این محصول، برنامه‌ریزی شده است که تا پایان سال جاری حدود ۵۰ هزار تن سیمان سفید از بندر امیرآباد به بازارهای هدف صادر شود.

موسی‌پورگرجی در این دیدار با تأکید بر رویکرد توسعه صادرات محور بندر امیرآباد خاطرنشان کرد: بندر امیرآباد به عنوان بزرگ‌ترین بندر حاشیه دریای خزر و قطب حمل‌ونقل چندوجهی شمال کشور، نقش مهمی در پشتیبانی از صادرات غیرنفتی ایفا می‌کند.

در پایان این نشست آرش نیکوسخن، مدیرعامل شرکت سیمان سفید شرق، ضمن قدردانی از حمایت‌های مدیران بندر امیرآباد، به بیان برخی چالش‌ها و ریسک‌های صادراتی پرداخت و خواستار تخصیص فضای مناسب برای تسهیل صادرات محصولات این شرکت شد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس:

واحدهای صنعتی جهرم به تأمین آب از سد سلمان فارسی نیاز دارند

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس بر ضرورت تأمین آب پایدار از سد سلمان فارسی برای شهرک صنعتی شهرستان جهرم تأکید کرد. عباس برنهاد، در در جریان بازدید میدانی از شهرک صنعتی جهرم و ناحیه صنعتی کوثر، ضمن گفت‌وگو با صنعتگران و فعالان اقتصادی مسائل، مشکلات و طرح‌های توسعه‌ای این واحدها را مورد بررسی قرار داد. وی در حاشیه این بازدیدها با اشاره به ظرفیت‌های شهرستان جهرم گفت: این شهرستان دارای دو مجموعه صنعتی فعال شامل شهرک صنعتی جهرم با مساحت ۳۹ هکتار و ناحیه صنعتی کوثر با ۶۷ هکتار است که تاکنون در آنها ۸۴ قرارداد سرمایه‌گذاری منعقد شده و برای بیش از ۸۵۰ نفر اشتغال ایجاد شده است. برنهاد در بازدید از تصفیه خانه فاضلاب شهرک صنعتی جهرم، بر ضرورت تلاش شرکت خدماتی به منظور استفاده بهینه از تصفیه خانه تأکید کرد و افزود: اجرای بهینه فرآیندهای تصفیه و استفاده از پساب خروجی در فضای سبز شهرک، علاوه بر کاهش مصرف آب، نقش مهمی در حفظ پایدار محیط زیست خواهد داشت. وی همچنین با بیان اینکه تخصیص آب پایدار برای صنایع غذایی و تبدیلی شهرستان ضروری است، گفت: تأمین آب از سد سلمان فارسی یکی از نیازهای اساسی شهرک صنعتی جهرم است و در این زمینه همکاری شرکت آب منطقه‌ای فارس مورد انتظار است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس جهرم را یکی از قطب‌های کشاورزی استان فارس در تولید مرکبات و خرما دانست و اظهار کرد: ایجاد و توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی و همچنین سردخانه‌های مدرن در شهرک صنعتی جهرم، ضمن ایجاد ارزش افزوده، فرصت‌های شغلی پایدار و رونق اقتصادی منطقه را به دنبال دارد. وی با اشاره به ظرفیت‌های ناحیه صنعتی کوثر تأکید کرد: طرح توسعه این ناحیه از طریق الحاق اراضی مجاور در دستور کار قرار گرفته و با جدیت از مسیرهای قانونی و هماهنگی با دستگاه‌های ذی‌ربط پیگیری خواهد شد. برنهاد همچنین از اقدامات انجام شده برای تأمین برق پایدار در ناحیه صنعتی کوثر خبر داد و گفت: با اجرای خط انتقال جدید به ارزش ۲.۵ میلیارد تومان، دو مگاوات برق به شبکه تزریق خواهد شد و مشکل قطعی برق این ناحیه رفع می‌شود.

پرداخت ۱۸۰۰۰ میلیارد انواع مستمری توسط تامین اجتماعی گیلان

تامین اجتماعی گیلان در حال حاضر به حدود دویست و شش هزار نفر مستمری بگیر استان ماهانه افزون بر سه هزار و یکصد میلیارد تومان تعهدات بلندمدت در قالب مستمری های بازنشستگی، ازکارافتادگی و بازماندگان پرداخت می نماید. به گزارش روابط عمومی و امور فرهنگی اداره کل تامین اجتماعی استان گیلان، کیوان مرتضوی در گفت‌وگو با پایگاه خبری نبض خبر با اشاره به اینکه تعهدات بلندمدت به ویژه بازنشستگی یکی از اصلی‌ترین و شناخته شده ترین تعهدات سازمان تامین اجتماعی می‌باشد، افزود: گستره این تعهد شامل سه گروه بازماندگان (پرونده‌های بیمه‌شدگان و بازنشستگان فوت شده)، ازکارافتادگان و بازنشستگان است. وی با بیان اینکه ۶۵ درصد این جمعیت را بازنشستگان دربرمی‌گیرند، خاطرنشان ساخت، در تامین اجتماعی گیلان به طور متوسط ماهانه نزدیک به هزار نفر به جرگه مستمری بگیران می‌پیوندند. مدیرکل تامین اجتماعی گیلان با تاکید بر اینکه در نیمه اول سالجاری (بر اساس پرداخت لغایت مرداد و تنظیم لیست مستمری شهریورماه) مجموع ارقام پرداختی بابت این تعهد بیش از ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (هجده همت) می‌باشد اظهار داشت متوسط پرداختی مستمری ها در هر ماه بیش از ۳۱۰۰ میلیارد تومان است. کیوان مرتضوی در بخش دیگری از این گفتگو با اشاره به اینکه با استناد به مبالغ تعهداتی پرداختی و جمعیت هدف مستمری بگیران، در حال حاضر میانگین مستمری هر پرونده بیش از ۱۵ میلیون تومان می‌باشد اذعان داشت: در سالجاری با اعمال افزایش ۳۲ درصدی برای سطوح بالای حداقل حقوق و رشد ۴۵ درصدی برای حداقل بگیران و همچنین اجرای بخش دوم متناسب سازی، دریافتی مستمری بگیران به طور متوسط رشدی بیش از ۵۰ درصد داشته است. وی با گریزی به موضوع وضعیت منابع سازمان که بدون بودجه دولتی و از محل وصول حق بیمه‌ها تامین می‌گردد، گفت: ارائه این تعهدات در کنار پرداخت ماهانه بیش از ۸۴ میلیارد تومان مقرری بیمه بیکاری و بین ۲۰ تا ۳۰ میلیارد تومان انواع غرامت‌ها و کمک هزینه‌ها و هزینه‌های بخش درمان در حالی محقق شده است که وصولی استان لغایت مردادماه حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان بوده است. مدیرکل تامین اجتماعی شکل‌گیری ناترازی در منابع و مصارف تامین اجتماعی را منوط به عوامل مختلفی دانسته و شرایط اقتصادی و بازار کسب و کار، عرصه‌های تولید و صنعت، رشد نامتعارف و غیرطبیعی بازنشستگی های پیش از موعد و عمیقتر شدن شکاف بین تعداد بیمه شدگان و مستمری بگیران که تشکیل دهنده نسبت پشتیبانی به عنوان مهمترین شاخص در صندوق‌های بیمه‌ای است را از این جمله برشمرد.

آگهی مفقودی

کارت ملی هوشمند آقای موسی حسن زاده فرزند حسن به شماره ملی ۰۰۵۸۷۰۲۷۵۱ و تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اسلامشهر

گزارش

«توران خلاق» بستری برای شکوفایی در شاهرود برگزار شد

پارک علم و فناوری استان سمنان در شاهرود میزبان گردهمایی از خلاقانه‌ترین استارتاپ‌های منطقه «توران خلاق» بود تا افق‌های تازه‌ای در مسیر توسعه اقتصادی فراهم کند. رویداد «توران خلاق» پس از سه روز فعالیت فشرده و هدفمند، در پارک علم و فناوری استان سمنان به ایستگاه پایانی خود رسید. این رویداد با محوریت صنعت خلاق، بستری برای شناسایی، توانمندسازی و اتصال تیم‌های نوآور به سرمایه‌گذاران و نهادهای تخصصی فراهم کرد. در این رویداد، بیش از ۵۷ طرح از سراسر کشور دریافت شد که پس از غربالگری تخصصی، ۱۰ تیم برگزیده ملی و استانی برای ارائه نهایی روی استیج انتخاب شدند. این تیم‌ها از حوزه‌هایی چون صنایع دستی، گردشگری، مد و پوشاک، بازی و اسباب‌بازی، فناوری اطلاعات، تولید محتوا، آموزش و توانبخشی بودند. رئیس پارک علم و فناوری استان سمنان اظهار داشت: در دو سال اخیر، با توجه به رویکردهای جدید معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، ستاد توسعه فناوری‌های نرم و هویت‌ساز و معاونت فناوری و نوآوری وزارت علوم، تمرکز ویژه‌ای بر صنعت خلاق داشته‌ایم. این حوزه شاید فناوری محور نباشد، اما گردش مالی بالایی دارد و ظرفیت‌های قابل توجهی در اشتغال‌زایی، توسعه پایدار و اثرگذاری فرهنگی دارد. دکتر محسن نظری افزود: در همین راستا، دو مجموعه موازی را راه‌اندازی کردیم؛ خانه خلاق و نوآوری توران که در حوزه صنایع دستی، گردشگری، مد، بازی و آی‌تی فعالیت می‌کند و پارک مدیا و فناوری دیجیتال که در حوزه محتوا، انیمیشن، گیم و سایر تولیدات دیجیتال فعال است. هر دو مجموعه به بهره‌برداران بخش خصوصی سپرده شده‌اند و پارک نقش تسهیل‌گر و حامی را ایفا می‌کند. وی درباره اهداف رویداد توران خلاق گفت: در این رویداد، شبکه‌ای از افراد مؤثر کشور را گرد هم آوردیم تا با کسب‌وکارهای خلاق استان گفت‌وگو کنند، تجربیات خود را منتقل کنند و مسیرهای اشتباه را اصلاح نمایند. همچنین آموزش‌هایی برای توانمندسازی تیم‌ها در ارائه به سرمایه‌گذار برگزار شد. بسیاری از تیم‌ها در تولید هنری قوی هستند، اما در برندینگ، بازار و مذاکره ضعف دارند. این آموزش‌ها برای رفع همین خلأها طراحی شد. رئیس پارک علم و فناوری استان سمنان با اشاره به فرآیند جذب سرمایه‌گذار افزود: سرمایه‌گذاران فرم‌هایی را تکمیل کردند که نشان‌دهنده علاقه‌مندی به همکاری با برخی تیم‌ها بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۲۸۴۰ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بریر غفوری زیدی فرزند فرضعلی بشماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از ساری در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۷۴ متر مربع پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه زید خریداری از مالک رسمی آقای خانم فرضعلی غفوری زیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۱۷

م الف : ۲۰۰۸۵۲۳ — قدیر یوسفی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۹۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا طبق پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴ / ۱۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۰ / ۴۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی در اراضی عباس آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از علیرضا و صغری (فرزانه) و مریم و اکرم شهرت همگی کریمی فرزقی وراث طاهره رضائی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۶ / ۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۰۷ / ۰۲

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک — ۴۴۴