

توقیف حساب ۱۵۰۰ خالنگر بازار ارز و طلا

دبیر شورای عالی مبارزه با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم ضمن هشدار به اخلاص گران و سوداگران بازار ارز و طلا، از توقیف حساب های بیش از ۵۰۰ شخص حقیقی و حقوقی مظنون به پولشویی ارز و طلا خبر داد. هادی خانی - رئیس مرکز اطلاعات مالی - گفت: حساب های بانکی بیش از ۵۰۰ شخصی حقیقی و حقوقی مشکوک به انجام معاملات نامتعرف و مظنون به پولشویی در بازار ارز و طلا در راستای اختیارات قانونی مرکز اطلاعات مالی در ماده ۴۲ قانون مبارزه با پولشویی تأکید کرد: در این بانک توقیف شد. وی گفت: بررسی روابط و فعالیت های مالی این اشخاص و مرتبطان آنها با ظن به پولشویی در دستور کار مرکز اطلاعات مالی قرار گرفته و بعد از انجام مراحل تکمیلی، پرونده اشخاص متخلف به مرجع قضائی ارسال و اموال نامشروع و پول های بدون منشأ و کیف، ضبط خواهد شد. دبیر شورای عالی پیشگیری مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم با هشدار به اخلاص گران اقتصادی تأکید کرد: در قانون مبارزه با پولشویی و بر اساس ماده ۲ این قانون برخلاف سایر قوانین و مقررات مبارزه با فساد و جرایم منشأ پولشویی، اصل بر برائت نیست و اموال و دارایی نامشروع اشخاص مظنون به پولشویی توقیف و اگر شخص مظنون نتواند منشأ درآمد ها و پول های مشکوک خود را مشخص کند برابر قانون، تمامی این اموال ضبط خواهد شد. این مقام مسئول، فلسفه قانون مبارزه با پولشویی را شناسایی و ضبط پول های کیفی عنوان و اعلام کرد: تمرکز شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم، شناسایی و توقیف اموال و دارایی های بدون منشأ مشخص و به تبع آن خشکاندن بنیان های مالی مفسدان و اخلاص گران اقتصادی است.

نتایج قرعه کشی خودروهای وارداتی

مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، ضمن اعلام نتایج قرعه کشی آخرین دور از عرضه خودروهای وارداتی در سال ۱۴۰۳ به ثبت درخواست ۹۲ هزار نفر در این مرحله اشاره کرد و گفت که تاکنون منتخبان ۱۰ هزار خودرو عرضه شده در این دوره، مشخص شده و اسامی منتخبان بر روی سایت سامانه بازگذاری شده که ممکن است تعداد عرضه تا ۱۷ هزار خودرو نیز افزایش پیدا کند. آخرین دور از فروش خودروهای وارداتی از طریق سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی، از روز شنبه ۱۸ تا ۲۳ اسفندماه، برای ثبت نام متقاضیانی که طی بازه زمانی ۱۴ تا ۲۱ اسفندماه، یکی از حساب های خود نزد بانک های عامل با راه نام خودرو وارداتی و کالتی و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را در این حساب بلوکه کرده بودند، اجرایی شد. گفتنی است که این طرح فروش خودروهای وارداتی با عرضه هشت محصول فعال شد و طی چهار دوره، به روز رسانی شد، در نهایت ۵۸ مدل خودرو وارداتی عرضه شد که متقاضیان امکان انتخاب سه اولویت مورد پیش از این مهذب ضمیمی - مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت - اعلام کرده بود، پس از پایان یافتن مهلت ثبت نام در روز چهارشنبه (۲۲ اسفندماه)، روز پنجشنبه (۲۳ اسفندماه) قرعه کشی این مرحله از عرضه خودروهای وارداتی انجام شد؛ حال امروز (شنبه) این مقام مسئول در گفت و گو با ایسنا، از مشخص شدن نتایج قرعه کشی خبر داد. در این راستا، دبیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، از مشخص شدن نتایج خبر داد و گفت: ثبت نام کنندگان می توانند از طریق سایت سامانه به نشانی saeauto.ir از وضعیت تخصیص یا عدم تخصیص در آخرین دور از عرضه خودروهای وارداتی در سال ۱۴۰۳ مطلع شوند. به گفته این مقام مسئول، در این دوره از عرضه خودروهای وارداتی، ۹۲ هزار نفر ثبت نام کرده اند که تاکنون برای ۱۰ هزار دستگاه خودرو، منتخبان نهایی مشخص شدند؛ البته این تعداد ممکن است تا ۱۷ هزار خودرو نیز افزایش پیدا کند. گفتنی است، متقاضیان این دوره از فروش خودروهای وارداتی، پس از دریافت فراخوان توسط شرکت واردکننده، بر اساس مهلتی که شرکت در نظر گرفته باشد، منتخبان فرصت خواهند داشت که نسبت به واریز وجه خودرو یا وجه علی الحساب خودرو برنده شده را واریز کنند.

ذخایر کافی برای تأمین نیاز بازار دارم

معاون امور برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی با تأکید بر تولید و عرضه مناسب گوشت مرغ و گوشت قرمز در بازار، از ذخایر کافی برای تأمین نیاز کشور خبر داد و اعلام کرد که در صورت نیاز، توزیع مرغ منجمد نیز انجام خواهد شد. اکبر فتحی، معاون امور برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی، در گفت و گو با ایسنا، با توجه به تقارن ماه رمضان و عید نوروز درباره وضعیت توزیع مرغ و گوشت اطهار کرد؛ شرایط تولید گوشت مرغ مساعد است و تولیدکنندگان با وجود تمامی مشقت ها و محدودیت ها همچنان در حال تولید هستند. قیمت مرغ زنده و مرغ آماده طبخ به نرخ واقعی خود رسیده و بازار در شرایط خوبی قرار دارد؛ بنابراین به میزان کافی مرغ در بازار موجود است و شاید نیازی به عرضه مرغ منجمد نباشد. وی با اشاره به برنامه های وزارت جهاد کشاورزی برای ماه رمضان افزود: برنامه ای به استان ها ابلاغ شده که در صورت احساس نیاز و درخواست مسئولان استانی، مرغ منجمد توزیع شود. خوشبختانه شرکت پشتیبانی امور دام ذخایر کافی در اختیار دارد و از این محل، عرضه انجام خواهد شد. تاکنون یکی دو استان درخواست توزیع داشته اند که عملیاتی شده است. فتحی درباره وضعیت ذخایر گوشت قرمز نیز گفت: در زمینه گوشت منجمد نیز ذخایر خوبی وجود دارد و فروشگاه ها نیز عرضه این محصول را انجام می دهند. اما گوشت قرمز عمدتاً از تولید داخلی تأمین می شود و حدود ۹۰ درصد نیاز کشور از طریق تولید داخلی تأمین می شود و به همین دلیل، قیمت آن نسبت به گوشت وارداتی بالاتر است. در این راستا، اتحادیه دامپروزی اقدام به راه اندازی مراکز عرضه مستقیم در تهران و سایر استان ها کرده که می تواند به تعدیل قیمت و دسترسی مناسب مصرف کنندگان کمک کند. معاون وزیر جهاد کشاورزی درباره دلیل پایین بودن قیمت گوشت داخلی نسبت به برخی کشورهای اطهار کرد؛ کشورهایی که در صنعت دامپروزی مستعد هستند، میزان بارندگی بسیار بالاتری دارند، حدود سه تا چهار برابر کشور ایران و این امر موجب می شود که علوفه و نهاده های دامی در آن کشورها هزینه ای نداشته باشد، در حالی که دامداران ایرانی مجبورند نهاده های دامی، از جمله ذرت و سویا، را با قیمت بالاتری خریداری کنند.

بررسی «آرمان ملی» از راهکار برداشت از منابع زیرزمینی آب برای حل بحران کم آبی پایتخت

راهکار فوری یا بذر بحران های آینده؟

آب زیرزمینی نجات دهنده یا آغاز بحران جدید؟



است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

برای حل بحران کم آبی پایتخت، راهکارهای فوری یا بذر بحران های آینده؟

است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

برای حل بحران کم آبی پایتخت، راهکارهای فوری یا بذر بحران های آینده؟

است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

برای حل بحران کم آبی پایتخت، راهکارهای فوری یا بذر بحران های آینده؟

است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

برای حل بحران کم آبی پایتخت، راهکارهای فوری یا بذر بحران های آینده؟

است به طور کامل خشک شوند. از این رو، برخی از کارشناسان بر این باورند که استفاده از این منابع باید به شدت محدود شود و راهکارهایی دیگر برای تأمین آب شرب و کشاورزی مد نظر قرار گیرد.

در این راستا، راهکارهایی مانند بهبود مدیریت منابع آب، کاهش مصرف آب و تلاش برای تأمین آب از منابع سطحی می تواند نقش مؤثری در کاهش بحران آب ایفا کند. از جمله این راهکارهایی می توان به توسعه شبکه های انتقال آب، استفاده از تکنولوژی های نوین در کشاورزی و ارتقای سیستم های آبیاری اشاره کرد. به ویژه در تهران و البرز که با بحران کم آبی شدید مواجه هستند، استفاده از سدها و منابع سطحی به جای منابع زیرزمینی می تواند به عنوان یک استراتژی مؤثر در نظر گرفته شود. افزایش بهره وری در بخش کشاورزی و مدیریت منابع آب در این بخش می تواند به کاهش فشار بر منابع آبی زیرزمینی کمک کند. توجه به بازسازی و تقویت زیرساخت های انتقال آب نیز اهمیت زیادی دارد، همچنین شبکه های انتقال آب سد طالقان به تهران و البرز، که منبع تأمین آب شرب آب کشاورزی در مناطقی مانند ریاط کریم استفاده می شدند، وی گفت: در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، کل آب های سطحی ۵۷۰ میلیون متر مکعب و کل منابع زیرزمینی ۹۶۸ میلیون متر مکعب بوده است. با این حال، افت سطح سفره های آب زیرزمینی ادامه دارد، در سال ۱۳۹۹، متوسط برداشت از منابع زیرزمینی ۱۰ متر مکعب بر ثانیه بود، اما اکنون این رقم به ۵.۱۷ متر مکعب بر ثانیه افزایش یافته است. او کاهش فشار آب در سطح تهران را مهم قلمداد کرد و گفت: اگر در یک چهارم استان به طور نوبه ای کاهش فشار ناچیز در شبکه اجرا شود، صرفه جویی قابل توجهی خواهیم داشت.

او در ادامه گفت: در راستای اصلاح الگوهای مصرف آب گام های جدی تری برداشته شود. فرهنگ سازی و آموزش به مردم در زمینه مصرف بهینه آب و اهمیت آن، می تواند در کاهش فشار بر منابع آبی کشور مؤثر واقع شود. این امر می تواند به کاهش هدررفت آب در منازل، صنایع و کشاورزی کمک کند و از تبعات ناشی از بحران کم آبی بکاهد. به علاوه، توجه به راهکارهای نوین مانند استفاده از آب های خاکستری، تصفیه فاضلاب ها و استفاده از آب های غیرمعارف نیز می تواند در تأمین نیازهای آبی در کوتاه مدت مؤثر باشد.

صعود شاخص بورس

در اولین روز هفته که خبر رسید لاریج پالرمو و سی اف تی در کمیسیون های مجمع به تصویب رسیده، دلار کاهشی و بورس افزایشی شد؛ به طوری که شاخص کل بازار سرمایه با افزایش حدود ۴۲ هزار واحد به رقم ۷ میلیون و ۷۳۷ هزار واحد رسید و کانال ۷.۲ میلیون را که ۲۱ اسفند دست داده بود مجدداً تصاحب کرد. روز شنبه بازار سهام صعود قابل توجهی داشت؛ رشدی که از دقایق ابتدایی معاملات مشهود بود. در بیست و پنجمین روز اسفند ۱۴۰۳ شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۴۲ هزار و ۷۶۸ واحد افزایش یافت و به رقم دو میلیون و ۷۳۷ هزار و ۴۲۹ واحد رسید و کانال ۷.۲ میلیون را که ۲۱ اسفند از دست داده بود مجدداً تصاحب کرد. به نظر می رسد تصویب لاریج سی اف تی و پالرمو در کمیسیون مشترک مجمع تشخیص مصلحت نظام از نظر روانی تأثیر مثبتی بر بازار بورس داشته است. قیمت دلار در بازار آزاد نیز در روزهای اخیر تا ۹۳ هزار تومان بالا رفته بود به ۹۱ هزار تومان کاهش یافت. رشد قابل ملاحظه دیروز بورس در شرایطی اتفاق افتاد که شدت ریزش بورس از ۱۳ اسفند به بعد باعث شده بود تا این بازار نتواند کانال ۸.۲ میلیون را که در ماه های اخیر چهار بار فتح کرده و دوباره از دست داده حفظ کند. دیروز شاخص هم وزن نیز ۹۴۷۳ واحد افزایش داشت و در عدد ۸۰۲ هزار و ۸۵۸ واحد ایستاد. در اولین روز کاری هفته تعداد سهام مثبت بورس ۲۵۶ عدد و سهام منفی ۴۳ عدد بود. تعداد خریداران به ۵۲ هزار نفر رسید. به طور کلی بازار ۵۹.۱ درصد افزایش داشت. دیروز حدود ۴۳۵ هزار فقره معامله به ارزش ۱۴ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فعلی، فولاد و ویلمت بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکشن نیز می توان به انبازان، اومینا و خودرو اشاره کرد. روز ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ شاخص فرابورس ایران نیز ۶۶۷ واحد افزایش یافت و به ۲۴ هزار و ۵۷۵ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۲۵۵ هزار فقره و ارزش آن ۱۳۰ هزار میلیارد تومان بود. اریا، نیشکر و زاگرس بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. اشخان، اکتروماد و خیمین نیز از نمادهای پرتراکشن فرابورس بودند.

داود بیگی نژاد:

فروش متری مسکن

غیرقانونی نیست

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: از آنجا که توان خرید مردم برای یک واحد مسکونی کامل کاهش پیدا کرده است، به همین دلیل افرادی که در این حوزه فعالیت می کنند جذب منابع سرمایه ای را تغییر دادند و از متری فروش بهره می گیرند. در حالی که اخیراً مردم برای راه و شهرسازی استان تهران اعلام کرد تمام سکوهای فروش متری مسکن غیرقانونی است و شهروندان نباید فریب کلاهبرداران را بخورند اما طبق اعلام مشاوران املاک این معاملات در حال حاضر در بازار در حال انجام است. داود بیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران در گفت و گو با ایلنا درباره معاملات فروش متری مسکن در بازار و اینکه آیا این معاملات قانونی است، اظهار داشت: از آنجا که توان خرید مردم برای یک واحد مسکونی کامل کاهش پیدا کرده است، به همین دلیل افرادی که در این حوزه فعالیت می کنند جذب منابع سرمایه ای را تغییر دادند و از متری فروش بهره می گیرند. وی ادامه داد: از سوی دیگر گزینه فروش متری مسکن در سامانه هایی که دولت در اختیار مشاوران املاک قرار داده از جمله خودنویس و کاتب وجود ندارد و سامانه رسمی وجود ندارد که بتوان از آن طریق واحد مسکونی را در قالب فروش متری به مردم عرضه کنیم. با این وجود در حال حاضر فروش متری مسکن در بازار بین مردم معامله می شود. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: سوال این است که این خرید و فروش متری مسکن در چه بستری انجام می شود و اساساً در این معاملات چه مزایه ساختمانی به فروش می رسد؟ سوال دیگر این است که در آینده چگونه از این واحدها استفاده خواهد شد یا سهم افراد به فروش می رسد. بیگی نژاد تأکید کرد: وقتی قوانین مشخص وضع می شود، می تواند باری را از دوش قوا و به ویژه قوای قضائیه بردارد اما می دانیم درباره فروش متری واحدهایی که اینگونه به فروش رفته اند در آینده دچار مشکل خواهیم شد. وی در پاسخ به این سوال که آیا این معاملات فروش متری قانونی هستند، گفت: در هیچ قانونی به طور صریح به غیرقانونی بودن معاملات اشاره نشده است. وقتی قانون گذار متخصصان این حوزه را برای معاملات فروش محدود کرده و امکان معاملات رسمی وجود ندارد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ این سوال که در حال حاضر قراردادی برای فروش متری متعقد می شود، ادامه داد: قراردادهای متعقد می شود که در قراردادها متر از هر متر مشخص است و مدل های متعدد و مختلفی دارد و بعضاً در قالب پیش فروش این معاملات انجام می شود.