آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۸۱۵
شنبه
۱۴۰۳ • ۰۲ • ۰۸
۱۸ شوال ۱۴۴۵/ ۲۷ آوریل ۲۰۲۴

کوتاه

سرهنگ صادقی پور خبر داد:

دستگیری سارق خودرو

سرکلانتر یازدهم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارق خودرو با اقدام به موقع پلیس خبر داد. سرهنگ رضا صادقی پور گفت: پیرو مراجعه یکی از شهروندان و اعلام سرقت یکدستگاه خودرو پراید که در موقعیت خیابان سبلان شمالی به وقوع پیوسته، تیم تجسس کلانتری ۱۰۶ نامجو به محل اعزام شدند. وی افزود: پس از بررسی دوربین های مداربسته و بازبینی حوالی محل وقوع سرقت، مشخص گردید که فردی که خودرو را سرقت نموده ۳۴ ساله و سابقه دار است. این مقام انتظامی تصریح کرد: با تحقیق و بررسی بیشتر، مخفیگاه سارق شناسایی و پس از کسب دستور قضائی، مأموران پلیس به محل اختفای متهم اعزام شدند. وی افزود: نهایتا سارق سابقه دار در مخفیگاه خود که محلی برای مصرف کنندگان مواد بوده، شناسایی و دستگیر شد. سرکلانتر یازدهم پلیس پیشگیری تهران بزرگ خاطرنشان کرد: متهم به سه فقره سرقت در حوالی خیابان سبلان شمالی اعتراف کرده و برای تحقیقات بیشتر تحویل پایگاه پلیس آگاهی شد. سرهنگ صادقی پور در آخر بیان داشت: شهروندان با رعایت هشدارهای پلیسی و ایمن نمودن خودروهای خود و عدم پارک خودرو در محل های تاریک و خلوت از وقوع این نوع سرقت ها جلوگیری کنند.

سارق سیم و کابل به دام افتاد

جانشین فرمانده انتظامی استان سمنان از دستگیری سارق سیم و کابل برق با ۲۰ فقره سرقت خبر داد. سرهنگ سید علی میراحمدی از دستگیری سارق سیم و کابل برق با ۲۰ فقره سرقت خبر داد و تاکید کرد: مأموران پاسگاه در گشت زنی روزمره خود در محور دامغان-سمنان و با هوشیاری می توانند این فرد سارق را شناسایی کنند. وی با بیان اینکه مأموران انتظامی در گشت خود متوجه بار سنگین یکدستگاه وانت پیکان شده و آن را متوقف می کنند، افزود: در بازرسی از خودرو مقادیر زیادی بار ضایعات یافت شد اما با توجه به وزن زیاد بار خودرو و ساعت تردد آن مأموران ظن بیشتر به راننده خودرو پیدا کرده و با هماهنگی های صورت گرفته خودرو و راننده آن را به مقر انتظامی منتقل کردند. جانشین انتظامی استان سمنان با بیان اینکه راننده خودرو در بازجویی های فنی و تخصصی پلیس به ۲۰ فقره سرقت سیم و کابل برق در شهرستان های همجوار اعتراف کرد، گفت: متهم پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به دستگاه قضا معرفی شد.

سرقت از ساختمان های نیمه ساز

فرمانده انتظامی شهرستان فریدن از دستگیری سارق ساختمان های نیمه ساز با اعتراف به ۱۷ فقره سرقت در عملیات ماموران پلیس آگاهی این فرماندهی خبر داد. سرهنگ جواد افشاری بیان داشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت از ساختمان های نیمه ساز و سیم و کابل برق در سطح حوزه استحفاظی شهرستان فریدن، بررسی موضوع برای شناسایی و دستگیری عامل این سرقت ها در دستور کار مأموران پلیس آگاهی این فرماندهی قرار گرفت. وی ادامه داد: با بررسی های میدانی و انجام اقدامات تخصصی توسط ماموران پلیس آگاهی در نهایت هویت سارق در ارتباط با این سرقت ها شناسایی و پس از هماهنگی با مرجع قضائی در عملیاتی ضربتی و هماهنگ متهم در مخفیگاهش دستگیر شد. فرمانده انتظامی شهرستان فریدن تصریح کرد: سارق در مواجهه با ادله و مدارک پلیس و در تحقیقات به عمل آمده تاکنون به ۱۷ فقره سرقت از ساختمان های نیمه ساز و کابل های برق به ارزش یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال اعتراف که با تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شد.

کشف میلیاردی کالای قاچاق

جانشین فرمانده انتظامی استان گیلان از کشف ۳۰ میلیارد و ۹۵۰ میلیون ریال ملزومات قنادی قاچاق داخل یک شرکت در شهرستان رشت خبر داد. سردار حسین حسن پور با اشاره به تلاش های شبانه روزی مجموعه انتظامی برای برخورد با مجرمان و متخلفان، اظهارداشت: پلیس در راستای جلوگیری از عرضه کالای قاچاق در بازار، طرح های کنترلی و نظارتی را در واحدهای صنفی به صورت مستمر اجرا می کند. وی در ادامه با بیان اینکه در همین راستا ماموران اداره نظارت بر اماکن عمومی استان با بررسی به عمل آمده محل دپو ملزومات قنادی قاچاق را داخل یک شرکت در شهر رشت شناسایی کردند، افزود: در بازرسی از انبار این مکان، ۳۲۴ قلم انواع ملزومات قنادی قاچاق کشف شد. جانشین فرمانده انتظامی استان گیلان ارزش تقریبی این کشفیات را طبق نظر کارشناسان، ۳۰ میلیارد و ۹۵۰ میلیون ریال عنوان کرد، بیان داشت: در این خصوص متهم ۳۲ ساله با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار تعزیرات حکومتی قرار گرفت. این مقام انتظامی با اعلام اینکه جلوگیری از فعالیت غیرمجاز و برخورد با احتکار و قاچاق کالا همواره در دستور کار پلیس قرار دارد، تصریح کرد: با تشدید اقدامات کنترلی و نظارتی بر واحدهای صنفی و امکان عمومی نسبت به برخورد با متخلفان اقدام می شود.

سارقی که روی دکل برق گیر افتاد

فرمانده انتظامی استان سمنان از دستگیری سارق سیم و کابل برق هوایی حین سرقت، با اعتراف به ۲۰ فقره سرقت در شهرستان شاهرود خبر داد. سردار جلیل موقوفه ئی گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم و کابل برق در بخش انتظامی بسطام شاهرود که نارضایتی شهروندان را در پی داشت، گشت زنی مستمر و هدفمند توسط ماموران انتظامی قوت گرفت. وی با بیان اینکه سرانجام پلیس با اشرافیت اطلاعاتی و اقدام به موقع، موفق به دستگیری سارق حین سرقت بر روی دکل برق شد، اضافه کرد: سارق سابقه دار و غیربومی ۴۵ ساله، انگیزه خود از انجام سرقت را تهیه مواد مخدر برای مصرف خود عنوان کرد. سردار موقوفه ئی از اعتراف متهم در تحقیقات پلیسی به ۲۰ فقره سرقت سیم و کابل برق هوایی خبر داد و گفت: سارق با تکمیل پرونده راهی دادسرا شد. فرمانده انتظامی استان در پایان از شهروندان خواست: درصورت مواجه با قطع برق به ویژه در ساعات پایانی شب و یا مشاهده افراد مشکوك و ناشناس، موضوع را در اسرع وقت از طریق تماس با تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

سوءاستفاده از احساسات زنان با پیج مادرانه

اینستاگرام یکی از محبوب ترین شبکه های اجتماعی در حال حاضر شناخته می شود و کاربران آن رده های سنی مختلف در آن فعالیت می کنند. البته این محبوبیت چشمگیر همچنین باعث شده است تا اینستاگرام به پلتفرم مناسبی برای کلاهبرداری و اخاذی هم تبدیل شود. یکی از روش های کلاهبرداری تشکیل کمپین کمک به نیازمندان و همچنین ایجاد گروه ها و کانال های خیریه در فضای مجازی با عناوین مختلف از قبیل کمک به کودکان بی سرپرست، مادرانه، تهیه جهیزیه برای خانواده های بی بضاعت، خرید دارو برای بیماران صعب العلاج و اینگونه موارد است که کمک به این گروه ها و سایت های ناشناسی که ادعای فعالیت در امور خیر می کنند و واریز پول به حساب آنها علاوه بر از دست رفتن مبالغ ارسالی، مشکلاتی برای افراد ایجاد می کند. به گزارش «مهر»، فرد شیادی با راه اندازی پیج مادرانه در اینستاگرام از زنان معمولا بالای ۶۰ سال می خواست که وارد پیج شوند و به بهانه کمک مالی برای امور خیریه و انجام نذورات و خیرات برای پدر و مادران آسمانی اخاذی می کرده است و که این موضوع باعث احساساتی شدن خانم ها و مشارکت و پرداخت مبلغی می شد. یکی از زنان قربانی این شگرد اخاذی می گفت: «بعد از واریز پول تماس گرفت که قرار است از خیرین که در این کار خیر حمایت کردند و مشارکت داشتند تقدیر شود و هنگامی که خانم ها به آن مکان مشخص می روند آنها را با ون به جاده های خاکی اطراف بهشت زهرا (س) می برد و در آنجا این زنان را مورد ضرب و شتم قرار داده و بیهوش می کند و حتی یک زن که سابقه سکته مغزی داشت هم رحم نکرد و از پشت به سر او ضربه زد و بیهوش کرد. هنگامی که به هوش می آیند با صحنه نامتعادلی از خودشان برخورد می کردند و اگر اعتراض هم می کردند آنها با جمله اینکه عکس و فیلم گرفته ام تهدید می کند که اگر مبلغ درخواستی پرداخت نکنیم عکس ها در شبکه های اجتماعی پخش می کند. به حدی این موضوع باعث ایجاد رعب و وحشت می شد که برای حفظ آبروی خود مجبور به پرداخت مبالغ می شدند همچنین مرد شیاد زنان را مجبور می کرد که در تاریخ و ساعت مشخص در مکانی خاص حضور پیدا کنند و مبلغ روزانه را به صورت نقد به او بدهند و حتما هم اصرار داشت که پول نقد تحویل دهیم و کارت نمی کشیدند تا اثری باقی نماند و گاهی اوقات هم ما را در آن مکان خاص که قرار قرار می گذاشت زندانی می کرد از ۸ صبح تا ۸ شب و اجازه کوچک ترین حرکتی را هم نمی داد و چندین بار هم بیهوش می کرد.»

ایجاد رعب و وحشت

قربانیان این ماجرا می گویند: «علاوه بر این مرد شیاد ۲ خانم دیگر به نام های مستعار «زهرا» و «ندا» هم به این باند کمک می کردند که ادعای دعانویسی و احضار روح داشتند و می گفتند که شما فلان مقدار طلا و پول دارید و باید به ما تحویل دهید تا عکس تان در شبکه های مجازی منتشر نکنیم. این فرد با گروه هایی در شبکه های اجتماعی با عنوان های اخلاقی شکل می داد اما بر عکس آن اعمال و موارد منافی با اخلاق انجام می داد. شگرد این مرد شیاد بی هوش کردن زن ها و گرفتن عکس و فیلم های نامناسب از آنها و تهدیدکردن با همان عکس ها و طلب کردن طلا و جواهرات برای حفظ آبرو و عدم پخش تصاویر در شبکه های اجتماعی بود. پول و طلاهایی که از زن اخاذی می کرد برای خانواده اش خرج می کرد و به سفرهای مختلف می رفت و البته که همسرش هم همدستش بود. علاوه بر اخاذی و دریافت پول و جواهرات قربانیان را مجبور به پخش مشروبات الکی و مواد مخدر هم می کرد. او همچنین لیستی از زنان متاهل ها و نوه دارها و اموال شان تهیه کرده بود.» متهم این ماجرا مردی ۴۳ ساله است که انکار کرد و اظهارداشت: «من اخاذی نکرده ام و فقط یک پیج اینستاگرامی عزاداری برای پدران و مادران مثل بقیه داشتم و شاکی ها دروغ می گویند و من اصلا پولی از کسی نمی گرفتم.» اما افسر پرونده می گوید که شیاد است و تاکنون ۵ شاکی داشته و بقیه هم شاکیان هم به مرور شکایت خود را ثبت خواهند کرد.

هشدار پلیس به شهروندان

سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی پایتخت بیان داشت: همکاران من در پایگاه یازدهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به تازگی موفق به کشف پرونده اذیت و آزار و اخاذی از زنان شدند که نقطه شروع آن شبکه اجتماعی اینستاگرام بوده است. وی افزود: فرد آزارگر با راه اندازی پیج در اینستاگرام اقدام به جذب فالور کرده و در ادامه با اغفال اعضای پیج آنان را در شرایط باج دهی قرار داده و حتی در مواردی به منظور به دست آوردن اندوخته های قربانیان آنان را مورد ضرب و شتم و آزار قرار داده است. برخی از این افراد برای مدت های زیادی در برابر آزار روحی و جسمی خود سکوت کرده و تن به باج دهی به این فرد خبیث داده اند. این در حالی است که همکاران من به محض وصول اولین شکایت ظرف یک هفته متهم مورد نظر را شناسایی و دستگیر کردند. سردار گودرزی گفت: متأسفانه برخی افراد در برابر تهدید و اخاذی افراد آزارگر، تسلیم و سکوت را برگزیده و وارد چرخه باطل اخاذی و باج گیری می شوند و در نهایت پس از صدمات روحی و جسمی و مادی فراوان سرانجام تصمیم به شکایت از فرد آزارگر می گیرند در حالی که اگر در همان گام نخست تهدید و اخاذی، به جای ترس از فرد مجرم، به پلیس اعتماد می کردند خیلی زود از این گرداب و چرخه باطل نجات می یافتند. وی ادامه داد: در تعریف شبکه های اجتماعی آمده است: فضایی برای ارتباط با کسانی که می شناسید اما متأسفانه در جامعه ما به این شبکه ها به عنوان ابزار آشنایی با افراد غریبه نگاه می شود. شهروندان عزیز باید به خاطر داشته باشند که فضای مجازی هیچ تفاوتی با دنیای واقعی نداشته و شما تمام ملاحظاتی که در دنیای واقعی برای محافظت از خود و اعضای خانواده و حریم شخصی خود رعایت می کنید باید در ارتباطات مجازی خود نیز رعایت کنید. رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: اینکه فردی در فضای مجازی فعالیت می کند و تعداد زیادی دنبال کننده دارد به معنای سلامت روان و پایبندی اخلاقی وی نیست. از شکل دادن مراودات و ارتباطات اجتماعی بر اساس تابلو چشم نواز و ویترینی که فرد کلاهبردار و آزارگر برای اغفال شما به نمایش گذاشته است خودداری کنید. وی افزود: شما در دنیای واقعی افراد را تقریبا به همان گونه که هستند مشاهده می کنید اما در شبکه های اجتماعی شما با تصویر گزینش شده و اغراق آمیزی که فرد برای فریب مخاطب به نمایش گذاشته است روبه رو هستید. سردار گودرزی ادامه داد: از آنجاکه بسیاری از افراد به دلیل ترس از آبروریزی و قضاوت نزدیکان و اعضای خانواده به جای شکایت تن به باج دهی می دهند از خانواده ها می خواهیم تا پشتیبان و حامی یکدیگر بوده و این اطمینان خاطر را به عزیزان خود بدهند که در برابر هر فرد غریبه و آزارگری از فرد قربانی حمایت می کنند و او را در این مسیر تنها نمی گذارند. رئیس پلیس آگاهی پایتخت تصریح کرد: کارآگاهان پلیس آگاهی با کشف پرونده های متعدد در این سال ها ثابت کرده اند که هرگز در برابر تضییع حقوق شهروندان بی تفاوت نبوده و با هوشمندی در اسرع وقت مجرمان را تسلیم دستگاه قضا می کنند. اما شیرین تر از کشف پرونده ها، پیشگیری از وقوع جرایم تلخی از این دست است. لذا از همه شهروندان به ویژه زنان سربلند سرزمینم می خواهیم تا با رعایت نکات خود مراقبتی مانع از وقوع این اتفاقات ناگوار شوند.

دستگیری سارق کش روزن

فرمانده انتظامی شهرستان زابل از دستگیری سارق کش روزن حرفه ای با ۲۰ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ حمید نوری بیان داشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت به شیوه کش روزنی از مغازه های سطح شهرستان زابل، موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران دایره تجسس کلانتری ۱۲ این فرماندهی قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس با بررسی های تخصصی و انجام اقدامات اطلاعاتی، موفق شدند یک سارق سابقه دار را در این خصوص شناسایی و دستگیری او را در دستور کار خود قرار دهند که در نهایت پس از شناسایی سارق، ماموران به صورت نامحسوس وی را تحت نظر قرار داده و موفق شدند او را حین سرقت از یک مغازه فروش پوشاک دستگیر کنند. این مقام انتظامی ادامه داد: این متهم در تحقیقات و بازجویی های علمی پلیس به ۲۰ فقره سرقت از مغازه های پوشاک و البسه به شیوه کش روزنی اعتراف کرد. سرهنگ نوری در پایان از کسبه خواست توصیه های پلیس در جهت حفظ و نگهداری اموال و پیشگیری از سرقت اموال را جدی گرفته و در صورت مشاهده و یا اطلاع از هرگونه موارد مشکوک و مهم مراتب را با تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

غافلگیری حاملان موادمخدر

فرمانده انتظامی استان کرمان از غافلگیری ۴ متهم در مکان دپوی ۲۹۰ کیلو تریاک و ۱۴۵ کیلو حشیش خبر داد. سردار ناصر فرشید گفت: ماموران یگان تکاوری ۱۱۴ با انجام اقدامات اطلاعاتی از حضور یک باند قاچاق موادمخدر در محدوده شهرستان ریگان به قصد دپو و سپس انتقال یک محموله سنگین مواد افیونی مطلع و به سرعت وارد عمل شدند. وی افزود: در این راستا ماموران با تکمیل اقدامات اطلاعاتی منزلی که مخفیگاه سوداگران مرگ و محل دپوی موادمخدر بود را شناسایی و ضمن هماهنگی قضائی با ورود عملیاتی به این منزل ۴ متهم را غافلگیر و در بازرسی از دو خودروی تیزرو در این محل ۲۹۰ کیلو تریاک و ۱۴۵ کیلو حشیش کشف و دو قبضه سلاح جنگی را کشف کردند. فرمانده انتظامی استان تصریح کرد: متهمان که ضمن مخفی شدن در این منزل در صدد انتقال این محموله سنگین موادمخدر به دیگر نقاط کشور بودند پس از واکاوی های اطلاعاتی و تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند.

خبر

دستگیری سارقان لوازم خودرو

سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری تهران بزرگ، از دستگیری ۲ سارق محتویات خودرو در چیتگر خبر داد و گفت: از خودروی متهمان تعدادی لوازم مسروقه کشف شد. سرهنگ حسین مافی گفت: در راستای اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی، مأموران کلانتری ۱۸۱ چیتگر در حال گشت زنی در خیابان های اطراف دریاچه چیتگر بودند که یکدستگاه خودروی سواری سفید با ۲ سرنشین را مشاهده کردند که در حال زاغ زنی خودروها بودند. وی ادامه داد: پس از استعلام پلاک مشخص شد خودروی مذکور مسروقه است و همین مساله مأموران را بر آن داشت تا به راننده دستور توقف دهند. سرهنگ مافی ادامه داد: متهمان بدون توجه به دستور پلیس سعی کردند از محل متواری شوند که با تعقیب و گریزی کوتاه و شلیک به لاستیک خودرویشان، متوقف و دستگیر شدند. وی اظهار داشت: در بازرسی از خودرو، سه حلقه رینگ و لاستیک، یک عدد جک خودرو که به گفته متهمان در همان ساعات سرقت شده بود، کشف شد. سرهنگ مافی، تصریح کرد: متهمان با صدور قرار قانونی از سوی مرجع قضائی به همراه جزئیات پرونده، در اختیار پلیس آگاهی تهران بزرگ برای تحقیقات بیشتر قرار گرفتند. سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری پایتخت در پایان به شهروندان توصیه کرد: خودروهای خود را به تجهیزات ایمنی از قبیل GPS، قفل و دزدگیر مجهز کرده و از قراردادن اشیا قیمتی داخل خودرو خودداری کنند.

سارق مغازه ها دستگیر شد

سرکلانتر پنجم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارق حرفه ای مغازه های تهرانسر خبر داد. سرهنگ محمدرضا موسوی گفت: با وقوع یک فقره سرقت از مغازه ای در محدوده تهرانسر تهران، موضوع رسیدگی به پرونده در دستور کار تیم عملیات کلانتری ۱۵۰ تهرانسر قرار گرفت. وی افزود: با تحقیقات و بررسی دوربین های مداربسته، مشخص شد سارق، مردی میانسال است که قبل از طلوع آفتاب اقدام به سرقت از مغازه و فروشگاه ها می کند. سرکلانتر پنجم پلیس پیشگیری تهران بزرگ گفت: بنا بر حساسیت موضوع، مأموران با بهره گیری از شیوه های نوین پلیسی، محل هایی که احتمال حضور سارق می رفت را تحت کنترل قرار دادند تا اینکه به مردی که سعی داشت کرکره مشبک یک مغازه را باز کند مواجه شده و برای دستگیری به سمت وی اعزام شدند. سرهنگ موسوی ادامه داد: متهم که سعی کرد از محل فرار کند اما با سرعت عمل مأموران موفق به این کار نشده و دستگیر شد. وی تصریح کرد: متهم، پس از دستگیری به کلانتری منتقل و در بازجویی ها به ۲۰ فقره سرقت مشابه اعتراف کرد و به همراه پرونده متشکله برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت. سرکلانتر پنجم پلیس پایتخت، در پایان، با اشاره به اینکه مقابله با سرقت و ناهنجاری اجتماعی عزمی همگانی را می طلبد، اظهار داشت: امنیت محصول یک فرآیند جمعی است و همه مردم باید در این راستا به پلیس کمک کنند و به محض رؤیت موارد مشکوک با پلیس ۱۱۰ تماس حاصل کنند.

(آگهی افراز جهت اخطار و اطلاع کلیه مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۴۰/۱۴۲)
نظر به اینکه آقای علیرضا ضوء الرشاد از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۴۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در قریه بهرام آباد بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی اسلامشهر درخواست افراز سهم مشاعی خود از پلاک مرقوم را نموده واعلام داشته به آدرس سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و با توجه به اینکه در اجرای ماده ۳ آیین نامه افراز وفروش املاک مشاع روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح نسبت به تعیین حدود و مساحت و ترسیم نقشه تصرفات متقاضی افراز فوق الذکر به آدرس اسلامشهر نرسیده به میدان نماز، خیابان سوسنگرد،بعد از بستنی میهن، روبروی شرکت ایران پر اقدام خواهد شد فلذا با توجه به عدم دسترسی متقاضی افراز به آدرس مالکین مشاعی و تعدد مالکین مشاعی، اخطاریه مرقوم به استناد ماده ۱۷ آیین نامه اجرا یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار جهت اطلاع مالکین مشاعی آگهی می شود تا چنانچه اعتراضی نسبت به تصرفات نامبرده و عملیات افراز داشته باشند مراتب اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نمایند.ضمنا در صورت عدم وصول اعتراض این واحد ثبتی برابر مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
سجاد ایزدی - از طرف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر
شماره ٦٧

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
آقای احمد علیزاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از دلیجان با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۷۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۵۲/۷۶متر مربع قطعه ۶ تفکیکی به پلاک ثبتی ۵۳۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۸۷۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۹۰۱۱۷۱۵ به نام احمد علیزاده ثبت و سند چاپی ۹۹۹۱۲۲ الف ۰۱ صادر و تسلیم شده است و حسب الاظهار بعلت سرقت مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد
سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری
شماره ٦٩

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲/۳۹ ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۵۱ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کارگری فرزند عوض به شماره شناسنامه ۵۹۴۸ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۷۷۲۲۳۹۷۷ که با پلاک ثبتی جدید ۳۳۴۹ فرعی از ۸ اصلی که در قسمتی از پلاک ثبتی ۶۳۶ فرعی از ۸ اصلی به مساحت ۵۴/۲۰ متر مربع و بصورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. واقع در قاسم آباد خشکه خریداری از مالکیت رسمی اصغر پوردستمالچی ح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
سجادایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹۲ ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۳۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن گلایری خواجه فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۹۸۷ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۱۳۸۳۱۷۳ که با پلاک ثبتی جدید ۴۴۳۳۴ فرعی از ۴۲ اصلی که در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۸۴ متر مربع و بصورت مفروز و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. اصلی مفروز و مجزی شده در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی مذکور واقع در قریه قاسم آباد شاهی بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی ستاد احرایی فرمان حضرت امام ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
سجادایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره۸

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
نوبت اول
فراخوان مناقصه عمومی
توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکي(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.
مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۲/۰۵۰۲/۰۰۲مربوط به تعمیرات ضروری و بهسازی مجتمع ۶ واحدی خیابان عباسی واقع در زیتون کارمندی
الف- شرح مختصر خدمات: تخریب و برچیدن ،کارهای فولادی سبک،بتن درجا،کاشی و سرامیک کاری،رنگ آمیزی،لوازم بهداشتی و شیر آلات،هواکش،کلید و پریز،کابل فشار ضعیف ،وسایل فشار ضعیف تابلویی
ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل اجرای خدمات در اهوازو مدت انجام آن ۶ماه می باشد.
ج- برآورد کارفرما: برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۴۰,۸۰۰,۲۹۴,۹۲۵ریال وتعدیل پذیر می باشد
د-شرایط مناقصه گران متقاضی
- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالي) در رشته مربوطه
- مناقصه گران دارای حداقل پایه ۵ رشته ساختمان و ابنیه از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری - در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر،الویت با شرکت های بومی استانی می باشد.- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامیست. و همچنین اصالت گواهی نامه مذکور ارائه گردیده می بایست در سایت www.mcls.gov.irروئیت گردد. عدم ارائه یا روئیت گواهی نامه صلاحیت ایمنی بمنزله حذف از مناقصه می باشد . - توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۲,۰۴۰,۰۱۴,۷۴۷ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد :
الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکربه شماره حساب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۰۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهوازکد ۰ حساب - بنام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰روز) معتبر بوده وپس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.
- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات- مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.
هـ-محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران: از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بهعمل میآید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابيهای لازم وفق آییننامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی ساده)بر روی مدارك ارسالی مناقصه گران بهعمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۴,۰۴۶,۰۰۰ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها : متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۵:۳۰روز یکشنبه مورخ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.
همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه يك نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.
WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir
شناسه آگهی: ۱۷۰۳۰۱۷
امور حقوقی و قراردادها – شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب