

توافق روسای کل بانک مرکزی ایران و قطر

در دیدار مشترک رئیس کل بانک مرکزی کشورمان و رئیس بانک مرکزی قطر، توافقات لازم در خصوص شروع عملیات بانکی به‌منظور استفاده از منابع ارزی منتقل شده به ۶ بانک ایرانی در قطر به‌عمل آمد.
در دیدار محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی کشورمان با شیخ بندر بن‌محمد آل ثانی رئیس کل بانک مرکزی قطر، همچنین راهکارهای توسعه روابط مالی و بانکی دو کشور مورد بحث و گفت‌وگو قرار گرفت.
به گزارش تسنیم، در این نشست که معاونین و مدیران کل ارزی این دو بانک نیز حضور داشتند رؤسای کل بانک‌های مرکزی جمهوری اسلامی ایران و قطر با اشاره به ظرفیت‌های بی‌شمار اقتصادی و زمینه‌های متنوع همکاری‌های تجاری بین ایران و قطر، بر ضرورت افزایش همکاری‌های پولی، بانکی و مالی دو کشور تأکید کردند.

قیمت دلار کاهش یافت

در مرکز مبادله ارز و طلا روز گذشته قیمت دلار اسکناس ۴۱ هزار و ۲۵۷ تومان و قیمت دلار حواله ۳۷ هزار و ۵۰۶ تومان اعلام شده است.
قیمت دلار در بازار آزاد روز گذشته بدون هیچ تغییری، ۴۹ هزار و ۳۰۰ تومان معامله شد همچنین طی معاملات، ۴۹ هزار و ۳۰۰ تومان بیش‌ترین قیمت ثبت شده برای دلار است.
به گزارش تجارت‌نیوز، در مرکز مبادله ارز و طلا روز گذشته قیمت دلار اسکناس ۴۱ هزار و ۲۵۷ تومان و قیمت دلار حواله ۳۷ هزار و ۵۰۶ تومان اعلام شده است.
قیمت دلار در صرافی ملی دیروز ۴۰ هزار و ۸۴۶ (نرخ خرید) و ۴۱ هزار ۲۵۷ (نرخ فروش) اعلام شده است.

حذف پیشنهادهای دولت درباره دستمز داز برنامه هفتم

رئیس سازمان اداری و استخدامی گفت: تمام بندهای مربوط به حقوق و دستمزد و پیشنهادهای دولت در نسخه نهایی برنامه هفتم حذف شده است.
به گزارش تسنیم، میثم لطیفی، رئیس سازمان اداری و استخدامی گفت: پیشنهادهای دولت در خصوص بندهای حقوق و دستمزد در بررسی‌های کمیسیون تلفیق برنامه هفتم از نسخه‌های برنامه هفتم حذف شده است.
به گفته رئیس سازمان اداری و استخدامی، پیشنهادات دولت در خصوص حقوق و دستمزد کارمندان از لایحه‌ای که به صحن علنی ارسال می‌شود حذف گردیده است.

بسیاری از آگهی‌های فروش املاک جعلی است

عضو هیات‌مدیره اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران گفت: شهروندان پیش از انعقاد قرارداد در دفاتر مشاور املاک باید جواز کسب آنها را رویت کنند، آدرس درج شده بر روی جواز کسب را با آدرس فعلی دفتر املاک مطابقت دهند و همچنین تاریخ انقضا جواز را مشاهده کنند.
به گزارش همشهری آنلاین، سعید لطفی در گفت‌وگویی اظهار کرد: فروش سهمی مسکن وجود ندارد و شرکت‌های تعاونی امتیاز مسکن خود را واگذار می‌کنند و در هر نوع معامله‌ای از جمله معامله در حوزه مسکن، باید همه مدارک مطالعه و با حضور یک متخصص منعقد شود.
عضو هیات‌مدیره اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران افزود: عدم نظارت بر عملکرد مشاوران املاک تبعات بسیار زیادی به همراه خواهد داشت.
به گزارش ایرنا، عضو هیات‌مدیره اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران یادآور شد: شهروندان هنگام امضا قرارداد اجاره یا خرید ملک در دفاتر املاک، توجه داشته باشند که مباشر دفتر یا صاحب جواز باید آن را امضا کنند و در غیر این صورت شهروندان به هیچ وجه قرارداد را امضا نکنند.

غیبت ۹۰ نماینده در جلسه بررسی برنامه هفتم!

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه مهم‌ترین دستور کارهای مجلس به شمار می‌رود، از غیبت بیش از ۹۰ نفر از نمایندگان در جلسه علنی رسیدگی به این لایحه انتقاد کرد.
حجت‌الاسلام مجتبی ذوالنور، نایب‌رئیس کمیسیون که اداره جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی را برعهده داشت، در جریان بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه تأکید کرد: ماهر پنج سال یکبار بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه را در طول عمر مجلس شورای اسلامی در دستور کار داریم که از مهم‌ترین دستور کارهای مجلس به شمار می‌رود.
بودجه سنواتی نیز سالی یکبار در دستور کار مجلس شورای اسلامی قرار می‌گیرد که نمایندگان باید در مدت بررسی لویاح بودجه و برنامه در مجلس حضور داشته باشند.
به گزارش ایسنا، وی در ادامه اظهار کرد: اکنون بیش از ۹۰ نفر از نمایندگان در جلسه حضور ندارند و غایب هستند. علاوه بر این که تعدادی از همکاران به همراه رئیس مجلس شورای اسلامی در اجلاس بریکس در آفریقای جنوبی شرکت کرده‌اند.

۰۶۰۰۷۰۰۲۱۴۰۲
۱۲ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ / ۲۸ سپتامبر ۲۰۲۳

سال پنجم
شماره ۱۶۵۵

armanmeli.ir



برنامه هفتم توسعه، درگیر سیاسی بازی شده است

◀ در آرزوی نغمه خوش از ساز ناکوک برنامه هفتم توسعه

سازوکار سیاسی انتخاب مدیران و مسئولان متحول شود ولی

در این رابطه اتفاق خاصی نیفتاده است.

◀ ضرورت تقویت اعتماد بین دولت و مردم

ندری، مشارکت مردمی با دولت و اعتماد فی مابین را رکن اصلی توسعه ذکر و بیان کرد: اجرای هر برنامه‌ای در سطح خرد و کلان نیاز به مشارکت با مردم در مرحله عمل دارد و تا زمانی که نهادهای سیاسی – اقتصادی و... در حاکمیت ضعیف عمل کنند به رشد پیش‌بینی شده در حوزه‌های مختلف دست نخواهیم یافت.

این کارشناس درباره رشد ۸ درصدی پیش‌بینی شده در برنامه توسعه هفتم گفت: محقق شدن برنامه‌های پیش‌بینی شده در دوره‌های پیشین مقدور نشد حال چگونه در اندیشه این هستیم که رشد ۸ درصدی در شرایط کنونی محقق شود؟ او گفت: این امر نیاز به تحولات جدی در نهادهای موثر دارد، اما آیا در برنامه توسعه هفتم نشانه‌ای از این تحولات به چشم می‌خورد؟ یا اینکه با نگاهی به عملکرد کنونی می‌توانیم امیدوارم به ایجاد این تحولات اساسی به منظور تحقق برنامه‌های از پیش تعیین شده در برنامه هفتم توسعه باشیم؟ به‌عنوان مثال رشد اقتصادی ۸ درصدی در سند ۲۰ ساله توسعه کشور در برنامه‌های قبلی هم در نظر گرفته شده بود که متأسفانه محقق نشد و مجدداً در این برنامه هم بر آن تأکید شده و بعید هم می‌دانم دوباره تحقق پیدا کند، البته هرچند ممکن است یک یا دو سال به‌ویژه بعد از رفع تحریم‌ها رشد اقتصادی را شاهد باشیم ولی باید مدنظر قرار داد که این رشد مقطعی و کوتاه‌مدت بوده و رشد پایدار هشت درصدی بعید است که اتفاق بیفتد. ندری با ذکر دلایلی بیان کرد:

بالاخره باید ساختارهای اقتصادی کشور تغییر پیدا کند تا رشد هشت درصدی پایدار را تجربه کنیم. کشورها بدون تجارت نمی‌توانند به رشد اقتصادی پایدار دست پیدا کنند. چین را در نظر بگیرید، مهم‌ترین عاملی که باعث شده دو دهه رشد اقتصادی بالا را تجربه کند به خاطر تعاملی است که با دنیا برقرار کرده است. موانع تجارت مانند مشکلاتمان با کشورهای غربی و برخی نهادها و سازمان‌های بین‌المللی اگر استمرار پیدا کند امکان اینکه به رشد پایدار هشت درصدی دست پیدا کنیم تقریباً غیرممکن است. او درباره اصرار بر کاهش نرخ تورم گفت: در سیاست‌های کلی بر کاهش نرخ تورم تأکید شده و در راستای تحقق عدالت مهم‌ترین اصل است که باید اتفاق بیفتد، چون مهم‌ترین عامل مشکلات خانوارهای ما به دک‌ها پایین درآمدی این است که هزینه‌هایشان به‌طور مستمر بر اثر تورم بالا افزایش پیدا می‌کند، اما درآمدهایشان افزایش نیافته است.

دولت: پول به حساب‌تان واریز شده، حساب سجامی‌تان را چک کنید



«دارو» سود جاری ۳۱ هزار و ۸۰۳ سهامدار که شامل ۵۸ میلیارد و ۴۰۷ میلیون تومان می‌شود توسط سمات واز طریق سامانه سجام واریز شد.

◀ سامانه سجام چیست؟

سجام یک سامانه زیرساختی برای شناسایی مشتریان جهت ورود به باشگاه بزرگ بازار سرمایه ایران است که تمام فعالان این بازار اعم از «سرمایه‌گذاران، مشتریان و مدیران نهاده‌ها» در این سامانه، فقط یک بار برای همیشه اطلاعات خود را در آن ثبت خواهند کرد و پس از احراز هویت حضوری و غیر حضوری قادر به دریافت

ماشین سازی اراک، گروه توسعه هنر، آلومینیم ایران، نفت پاسارگاد، معدنی املاح، پارس مینو، زر ماکارون، گلناش، افرانت و ویتانا» سود جاری ۲ میلیون و ۱۸۷ هزار و ۶۴۵ سهامدار که شامل ۲ هزار و ۸۵۳ میلیارد و ۹۹۹ میلیون تومان می‌شود را توسط سمات و از طریق سامانه سجام واریز کرده‌اند.

◀ واریز سود سنواتی ۵ شرکت

این گزارش می‌افزاید: در هفته پایانی شهریور ماه امسال، ۵ ناشر «سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کارکنان بانک‌ها، سرمایه‌گذاری اعتلاء البرز، اعتباری‌ملل و سینا

اقتصاد

روژنه

خاندوزی: واردات خودرو تسریع می‌شود

وزیر اقتصاد درباره واردات خودرو به کشور گفت: اجرای گند آیین‌نامه واردات خودرو در شش ماه اول امسال چند دلیل داشت، یک بخش این بود که اولویت‌های تخصیص و سرمایه‌گذاری پیش‌تر از آن مطرح شده بود و بعد از آن، تخصیص ارز به واردات خودرو انجام می‌گرفت. «سیداحسان خاندوزی» وزیر اقتصاد، درباره دلایل عدم اجرای مناسب قانون واردات خودرو گفت: اجرای گند آیین‌نامه واردات خودرو در شش ماه اول امسال چند دلیل داشت، یک بخش این بود که اولویت‌های تخصیص و سرمایه‌گذاری پیش‌تر از آن مطرح شده بود و بعد از آن، تخصیص ارز به واردات خودرو و انجام می‌گرفت البته ابلاغ این آیین‌نامه نیز زمان‌بر شده بود و پیش‌بینی می‌کنیم این مسأله در شش ماه دوم سال سریع‌تر و بیشتر انجام بگیرد. وزیر اقتصاد همچنین در خصوص پیشنهاد خروج سیمان و فولاد از بورس کالا گفت: وزارتخانه‌های اقتصاد و صمت با ادامه وضعیت فعلی در خصوص عرضه سیمان و فولاد در بورس کالا موافق هستند و اگر نیاز به اصلاحاتی هست، در داخل همین چارچوب انجام شود. خاندوزی همچنین در تشریح ابعاد سفر اخیر خود به مصر نیز بیان کرد: روزهای گذشته نشست بانکی توسعه زیرساخت آسیایی در کشور مصر برگزار شد. ایران به‌رغم مؤسس بودن در این بانک و سهامدار بودن، به دلیل کارشکنی برخی کشورهای ثالث نتوانسته بود از منافع خود استفاده کند. مذاکرات خوبی با رئیس این بانک داشتیم تا عقب‌افتادگی‌های کشور برای تأمین مالی پروژه‌ها جبران شود. وی ادامه داد: معاون این بانک در ماه‌های آینده به ایران خواهد آمد و تأمین مالی حداقل ۳ پروژه را با این بانک به توافق خواهیم رسید. در حاشیه این نشست که بیش از ۱۰۰ کشور در آن عضویت داشتند، دیدگاه‌های اقتصادی کشور را بیان کردیم و با مقامات اندوزی، عراق و هند دیدار و گفت‌وگو داشتیم. به گزارش تسنیم، وزیر اقتصاد اظهار داشت: همچنین بعد از سال‌ها وزرای اقتصاد ایران و مصر دیدار داشتند و استقلال گرمی از سوی طرف مصری انجام شد. پیشنهادات ما برای احیای روابط اقتصادی دو کشور مورد موافقت قرار گرفت و کمیته مشترکی در این زمینه تشکیل شد. خاندوزی گفت: ما یک بانک مشترک بین ایران و مصر داشتیم و به جهت برخی کوتاهی‌ها نتوانستیم از ظرفیت این بانک استفاده کنیم و بنا شد هیات‌مدیره طرف ایرانی معرفی شوند و از ظرفیت سهامداری‌مان در این بانک استفاده کنیم. همچنین ۳۷ میلیون یورو انباشته سود ایران در این بانک مانده بود که به عنوان افزایش سرمایه ایران در این بانک تأیید شد.

سنگ‌اندازی بانک‌ها در مسیر تولید مسکن



در حالی رئیس‌جمهوری از عملکرد بانک‌ها در بخش پرداخت تسهیلات تولید مسکن رضایت ندارد که سنگ‌اندازی سیستم بانکی در مسیر ساخت و ساز مسکن ادامه دارد. رئیس‌جمهوری در جلسه اخیر شورای عالی مسکن با بیان این‌که متأسفانه عملکرد برخی بانک‌ها در ارائه تسهیلات قابل قبول نیست، گفته بود: برخی بانک‌ها به‌جای پرداخت تسهیلات مسکن به مسکن‌سازی روی آورده و فعالیت اقتصادی خود را جزو امور تسهیلات پرداختی نهضت ملی مسکن ارائه کرده‌اند.

وی در این رابطه دستور داد: طی ۲ هفته جلسه‌ای با حضور وزرای راه، اقتصاد، رئیس کل بانک مرکزی و مدیران عامل بانک‌ها برگزار شود تا اولاً آمار ارائه‌شده در خصوص تعداد متقاضیان معرفی‌شده به بانک‌ها، قراردادهای امضا شده و میزان تسهیلات پرداختی بررسی شده و نتیجه نهایی در جلسه آتی شورا ارائه شود. ثانیاً پیشنهادهای مختلف مطرح‌شده در این جلسه در خصوص راهکارهای تسریع در تأمین تسهیلات بانکی ساخت مسکن از جمله خط اعتباری ویژه بانک مسکن را بررسی و اعلام نظر کنند. وی تأکید کرد: اینکه همه کارها و اقدامات دولت عنوان جهادی و نهضتی دار، به‌منزله آن است که همه وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های اجرایی با تلاش مضاعف نسبت به پیگیری امور تا حصول نتیجه اشتام داشته باشند و اجازه ندهند انجام کارها با تأخیر مواجه شود. در همین رابطه دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان با انتقاد از عملکرد بانک‌ها به تسنیم گفت: وضعیت تسهیلات دهی بانک‌ها به بخش مسکن به‌هیچ عنوان راضی‌کننده نیست و رسیدگی عاجل می‌خواهد.

فرشید پور حاجت افزود: برخی بانک‌ها تمام تلاش خود را به کار بسته‌اند که در حوزه ساخت مسکن تسهیلات پرداخت نکنند. وی به یک نمونه از سنگ‌اندازی بانک‌ها برای پرداخت وام ساخت مسکن اشاره و اضافه کرد: در رابطه با تسهیلات قانون جهش تولید در بخش خودمالکی، بانک‌ها برای پرداخت وام رسوب در نظر می‌گیرند. در حالی شورای پول و اعتبار سقف تسهیلات نهضت ملی مسکن را به ۵۵۰ میلیون تومان افزایش داده که بانک‌ها برای پرداخت ۱۵۰ میلیون تومان متمم در پروژه‌های خودمالکی تأمین رسوب سالانه ۱۵ درصدی را مطالبه می‌کنند.

وی با تأکید بر اینکه شورای پول و اعتبار چنین چیزی را مصوب نکرده است، تصریح کرد: تنها بانکی که در حوزه تولید مسکن عملکرد قابل توجهی داشته، بانک مسکن بوده که با تمام فشارها جوړ سیستم بانکی را به دوش می‌کشد. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان یادآور شد: اخیراً جلس‌های با مدیرعامل بانک مسکن برگزار کردیم و مقرر شد یک خط اعتباری برای قانون جهش تولید مسکن در نظر گرفته شود. برای این کار نیاز است سپرده قانونی بانک مسکن کاهش یابد تا بتواند قدرت وام‌دهی را افزایش دهد.