آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۹۲۶
دوشنبه
۱۴۰۳/۰۷/۰۲
۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۶/ ۲۳ سپتامبر ۲۰۲۴

کلاهبرداری با شیوه جعل اسناد

جانشین انتظامی استان تهران از دستگیری ۴ کلاهبردار که با شیوه جعل اسناد رسمی دولتی و جعل هویت افراد و غصب عناوین دولتی اقدام به کلاهبرداری ۴۲۰ میلیارد ریالی کرده بودند، خبر داد. سردار مهدی کرمی اظهارداشت: در پی وصول چندین فقره پرونده در خصوص فروش مال غیر و کلاهبرداری به شیوه جعل اسناد رسمی دولتی و جعل هویت افراد و غصب عناوین دولتی و استفاده از اسناد جعلی جهت تطمیع و فریب افراد، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی افزود: در تحقیقات اولیه پلیس مشخص شد متهمان در قالب یک باند ابتدا چندین قطعه زمین را به‌صورت حواله‌ای خرید و فروش و جعل کرده سپس اموال به دست آورده ناشی از کلاهبرداری را در قالب تهاتر با ملک، زمین و سنگ ساختمانی جابه‌جا می‌کردند که پس از بررسی‌ها مشخص شد ۴۲۰ میلیارد ریال که در کلاهبرداری‌ها به دست آمده در بین کلاهبرداران تقسیم شده است. سردار کرمی تصریح کرد: ماموران پلیس آگاهی غرب استان تهران با تلاش شبانه‌روزی و اقدامات فنی و پلیسی یکی از متهمان را که در جعل اسناد اولیه قطعات نقش داشت را در داخل یک باشگاه اسب‌سواری در شهریار دستگیر و با اعتراف فرد کلاهبردار ۲ همدست دیگر وی در شهرستان کلاردشت و متهم دیگری در داخل دفتر وکالتی در تهران دستگیر شدند. جانشین انتظامی غرب استان تهران در پایان، خاطرنشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی شدند.

قتل جوان ۲۲ ساله توسط ۵ مرد کینه‌جو

به‌دنبال قتل جوان ۲۲ساله توسط ۵ مرد کینه‌جو در محله چیتگر، تحقیقات تیم جنایی برای دستگیری متهمان جنایتکار پرونده آغاز شد. مأموران کلانتری ۱۵۴ چیتگر از طریق تماس تلفنی با قاضی محسن اختیاری؛ بازپرس ویژه قتل شعبه اول دادسرای امور جنایی، مرگ مشکوک مرد جوانی را در غرب تهران گزارش کردند. با اعلام این خبر، تیمی زبده از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به‌همراه بازپرس جنایی راهی محل حادثه شدند و جسد مرد جوان افغانستانی را مشاهده کردند که بر اثر یک ضربه چاقو به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه نیز نشان می‌داد که مقتول در جریان یک درگیری خیابانی قربانی جنایت شده است و برادر او در جریان این ماجرا بوده است. بدین‌ترتیب برادر مقتول به‌عنوان مطلع هدف تحقیق قرار گرفت و به تیم جنایی گفت: «چند وقت پیش برادرم به‌صورت قاچاق به کشور ترکیه رفت اما در آنجا بازداشت و به کمپ پناهجویان منتقل شد. برادرم در کمپ به‌دلیل مسائل پیش‌پاافتاده و فحاشی با مرد جوان افغانستانی به‌نام «حامد» درگیر شد که به همین خاطر آنها از یکدیگر کینه گرفتند.» او ماجرای جنایت را این‌طور توضیح داد: «برادرم هنگامی‌که آزاد شد، به ایران آمد و در شغل نصب روکش صندلی مشغول کار شد تا اینکه «حامد» ۲ روز قبل به او پیام داد و در چیتگر قرار دعوا گذاشت، در ادامه برادرم به محل قرار نزاع رفت اما «حامد» با ۴ نفر دیگر که به‌همراهش آمده بودند برادرم را با ضربه چاقو به قتل رساندند و قبل از رسیدن پلیس پا به فرار گذاشتند.» پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه جرم، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی مأموریت یافتند با اقدامات فنی و اطلاعاتی ابتدا مخفیگاه ۵ مرد جنایتکار را شناسایی و سپس نسبت به دستگیری آنها اقدام کنند. به گزارش تسنیم، با دستور قاضی محسن اختیاری از شعبه پنجم دادسرای امور جنایی، جسد مقتول برای معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شد و تحقیقات جهت دستگیری متهمان آغاز شده است.

کشف ۲۰۰ کیلوگرم شیشه

فرمانده مرزبانی انتظامی از ناکامی قاچاقچیان و کشف ۲۰۰ کیلوگرم موادمخدر توسط مرزداران هنگ مرزی میرجاوه در مرزهای استان سیستان و بلوچستان خبر داد. سردار احمدعلی گودرزی گفت: در راستای تشدید برخورد قاطع با هرگونه قاچاق موادمخدر در طول نوار مرزی کشور، مرزداران استان سیستان و بلوچستان از فعالیت باند قاچاق موادمخدر در منطقه مرزی شهرستان میرجاوه مطلع شدند و با برنامه‌ریزی دقیق عملیاتی و تشدید اقدامات کنترلی، موضوع را به صورت ویژه در دستور کار خود قرار دادند. فرمانده مرزبانی فراجا تصریح کرد: با انجام اقدامات گسترده اطلاعاتی، محل اختفای قاچاقچیان و محموله موادمخدر و همچنین زمان برنامه‌ریزی شده جهت انتقال محموله به عمق کشور مشخص شد و مرزداران در غالب چندین تیم پوششی و عملیاتی منطقه مورد نظر را در کنترل خود قرار دادند و توانستند محموله موادمخدر را کشف کنند. وی در ادامه عنوان کرد: سوداگران مرگ که خود را در محاصره دیدند و توان مقابله با مأموران را نداشتند، از محل متواری و مرزداران موفق شدند در پاکسازی از منطقه توانستند، مقدار ۲۰۰ کیلوگرم مواد افیونی از نوع شیشه به همراه ضمن دو قبضه سلاح کمری و دو تیغه خشاب را که به‌صورت ماهرانه‌ایی در لابه‌لای رمل‌های منطقه دپو شده بود را کشف کردند. سردار گودرزی با بیان اینکه شناسایی و دستگیری متهمان این پرونده در دستور کار این فرماندهی قرار دارد، اظهار داشت: مجموعه مرزبانی با اشراف اطلاعاتی و حضور خود در تمام نقاط مرزی کشور اجازه نمی‌دهد قاچاقچیان و مخلان نظم و امنیت در هیچ نقطه‌ای از مرزها احساس امنیت و آرامش کنند.

دستگیری عاملان قتل پیرزن سالخورده

رئیس پلیس آگاهی تهران از دستگیری عاملان قتل پیرزن سالخورده در جنوب پایتخت خبر داد. سردار علی ولیپور گودرزی اظهار کرد: مرگ مشکوک زن سالخورده‌ای در یکی از خانه‌های قدیمی جنوب تهران به اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ گزارش داده شد. وی افزود: به‌دنبال اعلام این خبر، تیم بررسی صحنه جرم راهی محل حادثه شدند و جسد زن سالخورده‌ای را مشاهده کردند که بر اثر ضرب‌وجرح به قتل رسیده بود، بررسی‌های اولیه نیز نشان می‌داد که طلاهای این پیرزن سرقت شده است و مأموران کلانتری منطقه سارق را دستگیر کردند. رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: بدین ترتیب مرد جوان هدف بازجویی قرار گرفت و ماجرا را این‌طور توضیح داد: «مقتوله مادربزرگ نامزدم است؛ قصد داشتیم به‌زودی با یکدیگر ازدواج کنیم اما پولی نداشتیم، در این میان نامزدم مدعی شد مادربزرگش طلاهای زیادی در خانه نگهداری می‌کند که نقشه سرقت را طراحی کردیم. روز حادثه به همراه دوستم راهی خانه موردنظر شدیم، پس از اینکه زن سالخورده درب را باز کرد او را هدف ضرب‌وجرح قرار دادیم و دستانش را با طناب بستیم، سپس طلاها را سرقت کردم و پا به فرار گذاشتیم اما پس از اینکه مسیر خود را از همدستم جدا کردم میان راه توسط پلیس دستگیر شدم، نمی‌خواستم مرتکب جنایت شوم و پشیمان هستم.» سردار ولیپور گودرزی تصریح کرد: کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران پس دریافت این اطلاعات خیلی مهم، بی‌درنگ متهمان دیگر پرونده را در عملیات‌های جداگانه دستگیر کردند و سپس مأموریت یافتند با اقدامات اطلاعاتی تحقیقات خود را در رابطه با این جنایت هولناک ادامه دهند. این مقام ارشد انتظامی عنوان کرد: متهمان جهت روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفتند و تحقیقات همچنان ادامه دارد.

کوتاه

کشف ۴۱ دستگاه تلفن همراه

فرمانده مرزبانی استان خراسان رضوی از کشف ۴۱ دستگاه تلفن همراه قبل از خروج از مرز به مقصد کشور همسایه در مرزهای شهرستان تایباد خبر داد. سردار مجید شجاع بیان داشت: در راستای برخورد قاطع با قاچاقچیان به‌ویژه قاچاقچیان گوشی‌های هوشمند سرقتی، مرزبانان مستقر در لاین ورود و خروج مسافران و خودروهای سواری در ایست و بازرسی گروهان مرزی ۱۷ شهریور، توانستند از خروج گوشی‌های سرقتی از کشور جلوگیری کنند. وی در ادامه با اشاره به اینکه در این رابطه ۳۷ نفر متهم دستگیر شدند، عنوان داشت: مأموران در بازرسی از بار همراه متهمان، ۴۱ دستگاه گوشی هوشمند سرقتی که از نقاط مختلف کشور سرقت شده بود را کشف کردند. فرمانده مرزبانی استان خراسان رضوی اظهار کرد: کارشناسان ارزش ریالی ۴۱ دستگاه تلفن همراه را ۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال برآورد کردند. فرمانده مرزبانی استان خراسان رضوی، خاطرنشان کرد: این گوشی‌ها پس از ثبت در سامانه مربوطه تحویل پلیس آگاهی می‌شود تا در اسرع وقت به مال باختگان تحویل گردد.

توقیف تانکر حامل سوخت

فرمانده انتظامی شهرستان فریدن از توقیف یکدستگاه تانکر حامل ۳۳ هزار لیتر گازوئیل خارج از شبکه توزیع در عملیات مأموران انتظامی این فرماندهی خبر داد. سرهنگ جواد افشاری بیان داشت: در راستای طرح مقابله با حمل و نگهداری سوخت و فرآورده‌های نفتی به‌صورت غیرقانونی و خارج از شبکه توزیع، مأموران انتظامی این فرماندهی حین کنترل یکی از محورهای مواصلاتی به یکدستگاه تانکر حمل سوخت مشکوک و برای بررسی آن را متوقف کردند. وی افزود: مأموران ضمن هماهنگی با مرجع قضائی به بازرسی از این خودرو پرداخته و موفق شدند ۳۳ هزار لیتر گازوئیل که به‌صورت غیر مجاز و خارج از شبکه قانونی توزیع حمل می‌شد را کشف کنند. فرمانده انتظامی شهرستان فریدن ارزش این محموله را برابر اعلام کارشناسان مربوطه ۸ میلیارد ریال اعلام و تصریح کرد: در این رابطه پرونده تشکیل و به همراه متهم برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی ارجاع داده شد.

دستگیری عامل قدرتنمایی

فرمانده انتظامی مرودشت از دستگیری متهم سابقه‌دار که در یکی از پمپ بنزین‌های این شهرستان اقدام به قدرتنمایی با سلاح گرم کرده بود خبر داد. سرهنگ فرشید زینلی، اظهار داشت: به‌دلیل قطعی سامانه پمپ بنزین در این شهرستان، شخصی با قدرتنمایی با سلاح گرم چندین نفر از کارکنان را تهدید و پس از آن از محل متواری می‌شود، شناسایی و دستگیری متهم در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: با تلاش‌های ماموران انتظامی متهم شناسایی و طی یک عملیات دستگیر و یک قبضه اسلحه کلت ساچمه‌زنی کشف و پس از تحقیقات تکمیلی تحویل مراجع قضائی شد. فرمانده انتظامی مرودشت تصریح کرد: در سوابق این اراذل و اوباش جرایمی از قبیل متهم نزاع و درگیری مسلحانه، اهانت و هتک حرمت به چشم می‌خورد. رئیس پلیس شهرستان مرودشت خاطرنشان کرد: پلیس حافظ امنیت شهروندان است و در مسیر تحقق این مهم با قاطعیت و جدیت کامل با اراذل و اوباش و افرادی که قصد برهم‌زدن نظم و امنیت عمومی و آسایش و امنیت شهروندان را داشته باشند برخورد جدی خواهد کرد.

خبر

قاتل فراری دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان رودبار از دستگیری قاتل متواری که در فلاورجان مرتکب قتل شده بود، پس از ۲ سال در رودبار واقع در جنوب استان گیلان خبر داد. سرهنگ رضا کاظمی با بیان اینکه در پی گزارش پلیس آگاهی شهرستان فلاورجان استان اصفهان مبنی بر اینکه ۲ سال پیش، طی یک فقره نزاع خیابانی به دلایل شخصی و خانوادگی، یک مرد ۳۷ ساله با ضربات سلاح سرد به قتل رسیده و قاتل از صحنه جرم متواری شده است، افزود: دستگیری این متهم متواری در دستور کار پلیس قرار گرفت. فرمانده انتظامی رودبار اظهار کرد: ماموران انتظامی در پی اقدامات تخصصی و پلیسی موفق شدند فردی به هویت معلوم که به مدت ۲ سال به اتهام قتل عمد تحت تحقیب پلیس بوده را در ورودی شهر رودبار شناسایی و دستگیر کنند. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه قاتل در تحقیقات پلیس به بزه ارتکابی خود اقرار و علت انگیزه خود را اختلافات شخصی با مقتول اعلام کرد، افزود: متهم ۴۰ ساله با تشکیل پرونده قضائی برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت.

انحراف به چپ مرگبار راننده پراید

رئیس پلیس راه استان اردبیل از وقوع حادثه رانندگی برخورد سواری پراید با اتوبوس در محور اردبیل- خلخال خبر داد و گفت: این حادثه ۳ کشته برجای گذاشت. سرهنگ وحید علیپور اظهار داشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع حادثه رانندگی در محور اردبیل- خلخال، بعد از روستای خلفلو، بلافاصله ماموران پلیس راه اردبیل- خلخال و ماموران کلانتری مرکزی شهرستان کوثر به محل اعزام شدند. وی افزود: ماموران انتظامی و پلیس راه با حضور در محل مشاهده کردند این حادثه به علت برخورد شدید و شاخ به شاخ سواری پراید و اتوبوس روی داده که بر اثر آن راننده و ۲ سرنشین سواری پراید جان خود را از دست دادند. رئیس پلیس راه استان اردبیل علت این حادثه را بی‌احتیاطی و انحراف به چپ راننده سواری پراید اعلام و خاطرنشان کرد: قانونمندی رانندگان و اجتناب از ارتکاب تخلفات حادثه‌ساز با هدف تجربه رانندگی ایمن همواره مورد تاکید پلیس بوده و است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۳۶۲) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شـرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای "خانم خاتون بیرانوند" فرزند "علی مراد" نسـبت به "ششـدانگ یکباب سـاختمان" بمساحت "۱۴۹/۲۰" مترمربع مجزی شـده از پلاک شماره "۲۱۲۲۲" فرعی از "۲۰۹۱" اصلی واقع در بخش "۱" خروجی از مالکیت مالک اولیه "محمدحسین والیزاده معجزی"

۲- تقاضای "آقای مهدی رجبی الشـتر" فرزند "نورعلی" نسـبت به "ششدانگ یکباب ساختمان" بمساحت "۱۱۲/۲۸" مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره "۹۹۹۸" فرعی از "۳" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "یحیی سبزی دره گرمی"

۳- تقاضای "آقای مهدی درویش پور" فرزند "محمود" نسـبت به "ششدانگ یکباب ساختمان" بمساحت "۱۵۸/۱۷" مترمربع مجزی شده از پلاک شماره "۵۷۰۱" فرعی از "۵" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه " علی رحم یاوریان"

۴ - تقاضای "آقای کورش سپهوند" فرزند "هوشیار" نسبت به "ششدانگ زمین مزروعی" بمساحت "۸۲۱۶/۵۱" مترمربع مجزی شده از پلاک شماره "۴۱۹۲" فرعی از "۵۰" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "عابدین علیزاده"

۵ - تقاضای "آقای ابراهیم محمدی" فرزند "براتعلی" نسـبت به "ششـدانگ زمین مزروعی" بمسـاحت "۲۵۸۱/۳۸" مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره "۴۱۸۱" فرعی از "۵۰" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "زبیده امامی"

۶- تقاضای "آقای ابراهیم محمدی" فرزند "براتعلی" نسـبت به "ششـدانگ زمین مزروعی" بمسـاحت "۵۰۸۲/۳۶" مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره "۴۱۸۰" فرعی از "۵۰" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "زبیده امامی"

۷ - تقاضای "آقای سـبزخدا دارائی" فرزند "خدادادی" نسـبت به "ششـدانگ زمین مزروعی" بمساحت "۱۶۴۰۳/۰۲" مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره "۱۱۳" فرعـی از "۲۵" اصلی واقع در بخـش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "خداداد دارائی"

۸ - تقاضای "آقای سـبزخدا دارائی" فرزند "خدادادی" نسـبت به "ششـدانگ زمین مزروعی" بمساحت "۳۴۸۶/۳۷" مترمربع مجزی شـده از پلاک شـماره "۱۱۷" فرعـی از "۲۵" اصلی واقع در بخش "۴" خروجـی از مالکیت مالک اولیه "خداداد دارائی"

۹ - تقاضای "آقای سبزخدا دارائی" فرزند "خدادادی" نسبت به "ششدانگ زمین مزروعی" بمساحت "۳۶۰۹/۰۹" مترمربع مجزی شده از پلاک شماره "۱۱۱" فرعی از "۲۵" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "خداداد دارائی"

۱۰- تقاضای "آقای سبزخدا دارائی" فرزند "خدادادی" نسبت به "ششدانگ زمین مزروعی" بمساحت "۲۱۵۱/۵۲" مترمربع مجزی شده از پلاک شماره "۱۱۲" فرعی از "۲۵" اصلی واقع در بخش "۴" خروجی از مالکیت مالک اولیه "خداداد دارائی"

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۹

نام روزنامه : آرمان ملی

شناسه آگهی : ۱۷۹۱۹۵۷ **صیدآقا نجفوند دریکوندی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یوسف ایاز بموجب وکالتنامه رسمی شماره ۴۲۳۳۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۵ دفتر ۵۷۶ تهران دفتر خانه شماره ۵۷۶ تهران بوکالت از طرف وراث محمد باقر ایاز به اسامی مهرداد ایاز و هدیه ایاز با قیمومیت خانم شهربانو خوش تراش دهکائی و خانم افتخار السادات مغلوبی و فیروز ایاز و علی ایاز و فریبرز ایاز وبموجب وکالتنامه رسـمی شـماره ۱۵۵۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ دفتر ۱۵۶۲ تهران بوکالت از طرف هلن دلاوری از طرف وراث سـتاره ایاز و به موجب و کاتنامه شماره ۸۵۹۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ دفتر ۴۰۹ تهران از طرف فرشـته ایاز اعلام گردیده اسـت با تسلیم تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۷۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۷۷۶۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۳ و شماره وارده ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۳۱۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۲۵۹۹۰ و ۲۵۹۸۹ مورخ ۹۷/۰۷/۱۷ با شناسه یکتا ۶۹۶– ۱۳۹۷۰۲۱۵۲۸۷۹۰۰۰۶۹۷ بارمز تصدیق ۶۳۶۹۶۵ و ۱۶۶۷۸۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۷۶ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۱۳۰ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۹۱ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشـخصات مالکیت : ذیل ثبت ۶۵۱۱۰ صفحه ۵۴۹ دفتر املاک ۵۱۰ به نام آقای مهدی میثمی ثبت و به شـماره چاپی ۲/۴۳۸۳۸۹ صادر شـده اسـت سـپس ششدانگ بموجب سند قطعی شماره ۳۰۹۲۲ مورخ ۵۱/۱۱/۳۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ تهران به آقای امیر اقا اروند نسبت به ۴ دانگ مشاع و اقای ماشاء اله مشعشعی نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ مزبور منتقل گردیده است و سپس ششدانگ بموجب سند قطعی شماره ۳۳۷۷۳ مورخ ۵۲/۰۶/۲۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ تهران به آقای علی محمد مهدیان نسبت به ۴ دانگ مشاع و اقای رسول مهدیان نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ مزبور منتقل گردیده است و سپس ششدانگ بموجب سند قطعی شماره ۶۵۴۸۴ مورخ ۲۵۳۶/۰۲/۰۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۶ تهران به آقای محمد باقر ایاز منتقل گردیده است محدودیت ندارد سپس به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۸۱۹ مورخ ۶۳/۰۲/۳۱ شعبه ۶۹ دادگاه صلح تهران آقای محمد باقر ایاز فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از یوسـف ایاز و فرهاد ایاز و فرامرز ایاز و فیروز ایاز و علی ایاز و فریبرز ایاز و محمد ایاز (پسـران) و سـتاره ایاز (مادر) و مدینه مهدی زاده(همسـر) و به موجب گواهی حصر وراثت ۹۰۱۱۴۶ مورخ ۹۶/۰۱/۲۶ صادره از مجتمع شـماره ۸ شورای حل اختلاف تهران محمد ایاز فوت نموده و تنها ورثه اش مدینه مهدی زاده (مادر متوفی) و به موجب گواهی حصر وراثت ۹۳۸۴۵/۳۵۹۶ مورخ ۹۳/۱۰/۱۴ صادره از مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف تهران فرامرز ایاز فوت نموده و تنها ورثه اش مدینه مهدی زاده (مادر متوفی) و به موجب گواهی حصر وراثت ۵۷۳ مورخ ۸۴/۰۳/۲۹ صادره از شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران فرهاد ایاز فوت نموده و وراث حین الفوتش مدینه مهدی زاده (مادر متوفی) و مهرداد ایاز و مهدی ایاز (فرزندان) و افتخار السادات مغلوبی (همسر متوفی) میباشد و به موجب گواهی حصر وراثت ۹۳۱۲۷۹ مورخ ۹۴/۰۳/۰۴ صادره از مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف تهران مهدی ایاز فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از افتخار السادات مغلوبی (مادر متوفی) و شهربانو خوش تراش دهکائی (همسر متوفی) هدیه ایاز (دختر متوفی) میباشـد و به موجب گواهی حصر وراثت ۶۲/۹۶ مورخ ۹۶/۰۴/۲۶ صادره از مجتمع شـماره ۸ شـورای حل اختلاف تهران مدینه مهدی زاده نیز فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از یوسف ایاز و فیروز ایاز و علی ایاز و فریبرز ایاز میباشد و به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۰۰۷۸۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ صادره از شـعبه ۱۵۳ مجتمع شـماره ۴ شـورای حل اختلاف تهران سـتاره ایاز فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از کامل ایاز (پسر) و آغابیگم ایاز (دختر) میباشد و سپس و به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۲۶۴۴ مورخ ۸۱/۱۰/۱۴ صادره از شعبه ۶۰۱ دادگاه عمومی تهران کامل ایاز فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از مهرزاد و فریده وفرشته نام خانوادگی ایاز (دختران) میباشد و المیرا ارجنگ (همسر) و به موجب گواهی حصر وراثت شـماره دادنامـه ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۹۰۵۹۷۸۵ مـورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ آغابیگم ایاز فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتنـد از هلن دلاوری و هیلدا دلاوری (فرزندان) میباشد و به مو جب گواهی حصر وراثت شماره دادنامه ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۱۰۵۷۶۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ شعبه ۲۶ شوراهای حل اختلاف (حصر وراثت) مجتمع امام خمینی (ره) شهرسـتان تبریز المیرا ارجنگ نیز فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از مهرزاد و فریده و فرشـته نام خانوادگی ایاز (دختران) میباشد با توضیح اینکه از کلیه وراث وکالتنامه ارائه نموده به جز مهرزاد ایاز که حضورا مراجعه ننموده و به وکیل سایر وراث نیز وکالت نداده است که بعلت سوختگی سند مالکیت پلاک موصوف از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید . (شناسه آگهی : ۱۷۹۱۱۲۲) ۸

۱۳۳۹۹ / م الف بهروز جشان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای میثم عقیلی با ارائه دو برگ استشـهادیه شـماره ۶۰۵۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ مورد تائید دفتر ۳۶ تهران و درخواسـت وارده به شـماره ۱۸۶۵۲–۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه اول به مساحت ۷۵/۱۲ متر مربع بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه اول تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه زیرزمین به شماره ۵۳۰ فرعی از ۳۷۲۰ اصلی واقع در بخش هفت تهران بنام میثم عقیلی بشماره چاپی ۹۷۹۵۴۸ صادر و تسلیم گردیده که در اثر جابجایی مفقود گردیده ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرارگیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سـند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام ره در اجرای بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۴۰۲/۱۱۳۶۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران (شناسه آگهی : ۱۷۹۱۱۳۰) ۳

۱۳۴۰۰ / م الف غلامرضا غضنفری – سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران