

اخبار

هیچ کمبودی در کالاهای اساسی نداریم

وزیر جهاد کشاورزی گفت: هیچ کمبودی حتی جزئی در کالاهای اساسی نداریم، واردات گوشت هم در حال انجام است البته به خاطر مشکل پروازها اختلالی ایجاد شد ولی چون مقدار آن پایین است، خیلی محسوس نبود.

غلامرضا نوری قزلبچه در پایان جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران درباره دلیل افزایش قیمت برنج داخلی، گفت: حدود نصف برنج مصرفی از طریق واردات بازر ترجیحی تأمین می شود که با قیمت مشخص توزیع می گردد. نیمی دیگر از برنج مصرفی، داخلی است که خارج از ارز ترجیحی و خارج از شمول قانونگذاری است.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه به دلیل اینکه در پایان فصل موجودی این برنج هستیم و فصل برداشت آن در حال آغاز است، عنوان کرد: قیمت آن مقداری غیرمتعارف افزایش یافته است ولی پیش بینی این است که با برداشت محصول داخلی و ورود به بازار، قیمت آن متعادل شود.

وی تأکید کرد: قیمت برنج وارداتی از ۵۶ تا ۷۰ هزار تومان در فروشگاه های زنجیره ای در سراسر کشور وجود دارد و به وفور در اختیار استان ها قرار گرفته بود و بسیاری از آنها هم هنوز مصرف نشده است.

نوری قزلبچه درباره میزان ذخایر استراتژیک کشور گفت: هیچ کمبودی حتی جزئی در کالاهای اساسی نداریم، واردات گوشت هم در حال انجام است البته به خاطر مشکل پروازها اختلالی ایجاد شد ولی چون مقدار آن پایین است، خیلی محسوس نبود.

آغاز فروش بلیت اتوبوس های ویژه اربعین

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های مسافربری کشور از آغاز فروش بلیت اتوبوس های ویژه اربعین خبر داد و نرخ بلیت اتوبوس از تهران به شهرهای مرزی با عراق را اعلام کرد که بر این اساس، نرخ بلیت تهران - مرم مهران به عنوان بر تقاضاترین مسیر در این ایام یک میلیون و ۴۶۲ هزار تومان تعیین شده است.

احمدرضا عامری در گفت وگو با ایسنا، با بیان اینکه عرضه بلیت های اربعین از امروز آغاز می شود، اظهار کرد: از امروز (۲۵ تیرماه) عرضه بلیت اتوبوس های ویژه ایام اربعین آغاز می شود و مسافران می توانند با مراجعه به سایت های معتبر نسبت به خرید بلیت اقدام کنند.

وی افزود: برای مسیرهایی که تقاضا زیاد باشد، برنامه ریزی های لازم صورت خواهد گرفت و سرویس های کمکی در نظر گرفته می شود.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های مسافربری کشور تصریح کرد: بازار بلیت رصد می شود و عرضه براساس نرخ های مصوب خواهد بود.

گفتنی است: نرخ بلیت اتوبوس بسته به نوع اتوبوس یعنی ۲۵ تا ۲۷ نفر، ۳۰ تا ۳۲ نفر و ۴۰ تا ۴۴ نفره متفاوت است. برای مثال قیمت اتوبوس ۲۵ تا ۲۷ نفره در مسیرهای تهران - مهران یک میلیون و ۴۶۲ هزار تومان، تهران - شلمچه یک میلیون و ۷۳۷ هزار تومان، تهران - چذابه یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، تهران - خسروی یک میلیون و ۳۱۶ هزار تومان، تهران - باشماق یک میلیون و ۲۲۵ هزار تومان و تهران - ترمچین یک میلیون و ۴۴۶ هزار تومان تعیین شده است.

۵۶۱ هزار میلیارد بیمه نامه فروخته شد

در بهار امسال ۱.۱۸ میلیون فقره بیمه نامه به ارزش ۱۶۵ هزار میلیارد تومان فروخته شده که بیانگر رشد ۴۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل (بهار ۱۴۰۳) است.

براساس آمارهای منتشر شده از سوی بیمه مرکزی از عملکرد سه ماه صنعت بیمه در پایان فصل بهار امسال، حق بیمه تولیدی بازار بیمه به ۱.۱۶۵ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۰.۴ درصد رشد داشته است.

بر اساس این آمارها، تعداد بیمه نامه های صادر شده در پایان سه ماهه سال جاری ۱.۱۸ میلیون فقره بیمه نامه بود که نسبت به فصل بهار سال ۱۴۰۳ به میزان ۸.۲ درصد رشد داشت.

همچنین در این مدت ۷.۲۳ میلیون فقره خسارت به ارزش ۲۰.۷۲ هزار میلیارد تومان پرداخت شده که حاکی از افزایش ۴.۲۴ درصدی در تعداد خسارات و افزایش ۷.۶۷ درصدی در ارزش خسارات پرداختی دارد. در پایان سه ماهه امسال همچنین نسبت خسارات صنعت بیمه به ۴.۴۳ درصد افزایش یافت که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱.۶ درصد رشد داشته است. براساس آمارهای بیمه مرکزی از عملکرد سه ماهه صنعت بیمه سال جاری، رشته بیمه درمان با سهم ۵۱ درصدی از کل حق بیمه و سهم ۳۰.۴۶ درصدی از میزان خسارات در جایگاه اول رشته های بیمه ای قرار گرفته است. همچنین در جایگاه دوم رشته بیمه شخص ثالث با سهمی ۸.۱۹ درصدی در حق بیمه و سهمی ۳.۲۲ درصدی در خسارات پرداختی قرار دارد و دو رشته بیمه زندگی و بدنه اتومبیل به ترتیب با سهمی ۶.۱۲ و ۹.۳۰ درصدی در حق بیمه و سهمی ۶.۱۴ و ۲۰.۸ درصدی در خسارات پرداختی در جایگاه سوم و چهارم قرار گرفته اند.

طبق اعلام بیمه مرکزی، افزایش سهم بیمه درمان (با پیشی گرفتن از سهم رشته شخص ثالث و مازاد) در بازار بیمه، به واسطه اجرای آیین نامه های شماره ۹۴/۱ و ۹۴/۲ با تشکیل کمیته نرخ گذاری و بررسی شرایط قراردادهای درمان گروهی بزرگ و دریافت حق بیمه بابت قراردادهای بزرگ درمان گروهی در شرکت های بیمه دانا و ملت به ترتیب با صندوق بازنشتنگی کشوری و گروه ایران خودرو در فروردین سال جاری با حدود دو میلیون و ۳۰۰ هزار نفر و بیش از ۱۹۶ هزار نفر بیمه شده و قرارداد شرکت بیمه دی با سازمان بنیاد شهید و امور ایثارگران در اردیبهشت ۱۴۰۴ با حدود یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر بیمه شده است.

گفتنی است: سهم چهار رشته بیمه عمده در بازار بیمه در پایان ماه قبل این گزارش (پایان اردیبهشت ۱۴۰۴) برای رشته بیمه درمان ۴.۵۶ درصد، برای بیمه شخص ثالث ۲.۱۷ درصد، برای بیمه زندگی ۸.۱۱ درصد و برای بیمه بدنه اتومبیل ۴.۳ درصد از حق بیمه تولیدی و در بخش خسارات پرداختی برای رشته بیمه درمان ۵.۴۴ درصد، برای بیمه شخص ثالث ۸.۲۱ درصد، برای بیمه زندگی ۸.۱۶ درصد و برای بیمه بدنه اتومبیل ۶.۸ درصد بود.

آرمان ملی – صدیقۀ بهزادپور: همزمان با تشدید روند خروج گسترده اتباع افغانستانی از ایران، واکنش های بسیاری در حوزه های اقتصادی و اجتماعی کشور را به دنبال داشته است. اگرچه بیشتر توجه ها به معطوف به تأثیر این خروج بر بازار اجاره مسکن بوده، اما یکی از ابعاد کمتر مورد توجه، تأثیر مستقیم آن بر بخش ساخت وساز مسکن و خدمات شهری است. به عقیده کارشناسان، واقعیت آن است که طی سال های اخیر، اتباع خارجی سهم چشمگیری در حوزه های کاری ایران، به ویژه در پروژه های عمرانی، شهرداری ها، فضای سبز و البته ساخت و ساز مسکن ایفا کرده اند و به گمان برخی از فعالان در این حوزه خروج گسترده و ناگهانی این افراد احتمالاً بر نرخ ساخت و ساز تأثیرگذار باشد، هرچند خروجی این رویکرد در کاهش هزینه اجاره مسکن بسیار موثر و مطلوب بوده است.

اتباع در بازار کار ساختمانی

به گزارش «آرمان ملی»، برآوردهای غیررسمی نشان می دهد که تا سال ۱۴۰۳ حدود دو میلیون نفر در بخش ساخت وساز به صورت مستقیم یا غیرمستقیم مشغول بوده اند که بیش از ۷۰ درصد این نیروها را اتباع خارجی تشکیل داده اند. این رقم معادل ۱۰ درصد از کل جمعیت کاری کشور محسوب می شود و بیانگر وابستگی عمیق صنعت ساخت وساز به نیروی کار مهاجر است. در شهرداری ها نیز بخش زیادی از نیروی انسانی فعال در خدمات عمومی، به ویژه در حوزه هایی مانند نگهداری فضای سبز و طرح های عمرانی، از میان مهاجران تأمین می شد. این وابستگی ساختاری، اکنون با روند فرایند خروج اتباع از کشور در معرض چالش قرار گرفته و سؤالات اساسی درباره تاب آوری بازار کار، هزینه های ساخت و توان جایگزینی نیروی کار داخلی را پیش کشیده است.

احتمال کاهش نیروی کار

محمدعلی سلمانیان کارشناس بازار مسکن در این باره گفت: با خروج پخش بزرگی از نیروی کار اتباع، در کوتاه مدت شاهد کاهش چشمگیر در عرضه نیروی انسانی در بخش های پایین دست ساخت وساز خواهیم بود. در حال حاضر، بسیاری از کارفرمایان و فعالان حوزه ساختمان با کمبود نیروی ساده، نیمه ماهر و حتی ماهر مواجه شده اند. اگرچه نیروی کار داخلی ندارند یا حاضر به اشتغال با شرایط وارد دستمزدهای پایین نیستند. او افزود: در مقابل تقاضای ثابت یا رو به افزایش، به طور طبیعی موجب افزایش دستمزد نیروی کار و در نتیجه افزایش هزینه های ساخت می شود. اما آیا این رشد هزینه ها آن قدر چشمگیر خواهد بود که روند کلی بازار را مختل کند یا خیر، بسته به باز زمانی تحلیل های متفاوتی را خواهد داشت. او افزود: در کوتاه مدت، قطعاً اختلالاتی بروز می باید؛ اما در میان مدت و بلندمدت، بازار تمایل دارد که خود را با شرایط جدید وفق دهد. کارگران داخلی با افزایش تقاضا، انگیزه بیشتری برای ورود به این حوزه پیدا خواهند کرد و بازار کار با سازگارهایی چون آموزش مهارت، بیمه و جذب نیروی جدیدی نیروهای جایگزین، به تدریج متعادل خواهد شد.

چالش با بزرگنمایی؟

او ادامه داد: درباره یکی از دغدغه های اصلی مطرح شده توسط برخی فعالان صنعت ساختمان، افزایش هزینه های ساخت به دنبال خروج اتباع است، بر این اساس چنانچه، ساخت وساز را در چهار سطح هزینه ای دسته بندی کنیم، زمین، مجوزها، خدمات زیرساختی، و اجرای ساخت، هزینه نیروی انسانی تنها بخشی از آخرین مؤلفه را تشکیل می دهد، در برآورد ها، سهم نیروی انسانی از کل هزینه ساخت حدود ۳۰ درصد است و از این میزان نیز تنها بخشی به کارگران ساده و نیمه ماهر اختصاص می یابد که بیش ترین وابستگی به اتباع در

«آرمان ملی» از تأثیر خروج اتباع افغان بر بازار اجاره و ساخت و ساز گزارش می دهد

فرصت پنهان و آشکار خروج اتباع در بازار ساخت و ساز



کاهش عرضه در مقابل تقاضای ثابت یا رو به افزایش، به طور طبیعی موجب افزایش دستمزد

نیروی کار و در نتیجه افزایش هزینه های ساخت می شود

اما آیا این رشد هزینه ها آنقدر چشمگیر خواهد بود که روند کلی بازار را مختل کند

این بخش بوده است. از این رو، در صورتی که افزایش دستمزد نیروی انسانی در این بخش بین ۳۰ تا ۴۰ درصد نیز باشد، تأثیر نهایی آن بر هزینه کل ساخت، کمتر از آن چیزی است که در نگاه اول به نظر می رسد. از این رو، ادعای اینکه خروج اتباع به تنهایی منجر به جهش در هزینه های ساخت وساز می شود، نیازمند تحلیل دقیق تر و رهیبر از اغراق است.

ارتقای نیروی کار داخلی

این کارشناس خروج اتباع را فرصتی برای بازتعریف بازار کار ایران ذکر و بیان کرد: سال هاست که حضور گسترده نیروی کار خارجی با دستمزدهای پایین و بدون بیمه و مزایا، نوعی رقابت ناسالم را در بازار به وجود آورده و مانع از رشد واقعی دستمزد و ارتقای کیفیت نیروی کار ایرانی شده است. اکنون با کاهش نیروی کار مهاجر، فرصت آن فراهم شده که سیستم آموزش مهارت، بیمه های تأمین اجتماعی، و نظام شغلی رسمی، در جذب نیروی کار داخلی نقش مؤثرتری ایفا کنند. سازمان های آموزش فنی و حرفه ای طی دهه گذشته برنامه هایی برای صدور کارت مهارت و آموزش عملی نیروهای جدید در حوزه ساخت وساز داشته اند که در صورت حمایت بیشتر، می توانند نقشی کلیدی در پر کردن خلأ ناشی از خروج مهاجران ایفا کنند.

کلید اصلی تحولات آتی

سلمانیان تحولات بازار کار را یکی از نکات مثبت خروج افغان ها از ایران ذکر و بیان کرد، یکی از تأثیرات کمتر ملموس اما مهم خروج اتباع، کاهش تقاضای مسکن اجاره ای است، چراکه حضور گسترده مهاجران خارجی در سال های گذشته به یکی از عوامل فشرده شدن بازار اجاره تبدیل شده بود. اکنون با خروج گروهی از این جمعیت، انتظاری رو به بخشی از فشار تقاضا کاهش یابد و به ویژه در مناطق حاشیه ای یا با تراکم مهاجر بالا، ثبات بیشتری در قیمت اجاره ایجاد شود. این کارشناس اضافه کرد: از طرفی، با کاهش تقاضای فشرده برای خانه های کلنگی یا ارزان قیمت، فرصت برای نوسازی بافت های فرسوده و بازآفرینی شهری نیز فراهم خواهد شد. به بیان دیگر، خروج اتباع می تواند آغازی بر یک بازتعریف در سیاست گذاری شهری و مسکن باشد؛ اگر به درستی مدیریت شود.

وزیر نفت:

سهمیه و قیمت بنزین تغییری نمی کند

وزیر نفت همچنین درباره روند افزایش تولید نفت در کشور گفت: مردم بدانند که روند تولید و صادرات نفت خام طبق گذشته ادامه دارد و شرایط ما خوب است و هیچ مشکلی وجود ندارد.

وزیر نفت با تأکید بر اینکه روند تولید و صادرات نفت خام همچون گذشته ادامه دارد و شرایط خوبی در فروش نفت داریم، از برنامه حمایت از تولید نفت های کوچک مقیاس برای افزایش عرضه بنزین خبر داد.

پاک نژاد افزود: استفاده از ظرفیت پالایشگاه های کوچک مقیاس با اتکا به مبانی قانونی موجود در قوانین برنامه و بودجه سنواتی صورت می گیرد و سرمایه گذاران بخش خصوصی می توانند در این بخش سرمایه گذاری کرده و از

فصلی قوی در حال حاضر، نیروی صعودی برای قیمت نفت فراهم کرده است. مصرف بالاتر بنزین به خصوص در آمریکا در تعطیلات اخیر این کشور، وجود تقاضای قوی را بارز کرد و به جبران فشار نزولی ناشی از ذخایر رو به رشد و نگرانی های تعرفه ای کمک کرد. وزیر نفت با تأکید بر اینکه روند تولید و صادرات نفت خام همچون گذشته ادامه دارد و شرایط خوبی در فروش نفت داریم، از برنامه حمایت از تولید نفت های کوچک مقیاس برای افزایش عرضه بنزین خبر داد. پاک نژاد افزود: استفاده از ظرفیت پالایشگاه های کوچک مقیاس با اتکا به مبانی قانونی موجود در قوانین برنامه و بودجه سنواتی صورت می گیرد و سرمایه گذاران بخش خصوصی می توانند در این بخش سرمایه گذاری کرده و از

نفت با تقاضای تابستانی صعودی شد

اصلاح فنی ملایم بوده و تغییر قابل ملاحظه ای در عوامل بنیادین بازار روزی نداشته است.

سرمایه گذاران باید انتظارات تورمی و نرخ بهره در آمریکا را زیر نظر داشته باشند، زیرا ترامپ همچنان به دنبال اعمال تعرفه های گسترده است که می تواند تورم را باشد و به تقاضا برای سوخت در میان مدت لطمه بزند.

بر اساس گزارش رابرتس، ساچدوا به گزارش ماهانه اوپک که عملکرد بهتر اقتصاد جهانی در نیمه دوم سال را پیش بینی کرده بود، اشاره کرد و گفت: روایت اوپک همچنان خوش بینانه تر مانده است.

اوپک پیش بینی کرد رشد اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۵، به ۲.۹ درصد و در سال ۲۰۲۶، به ۳.۱ درصد برسد. پیش بینی اوپک از رشد تقاضای جهانی برای نفت در سال ۲۰۲۵، نسبت به گزارش قبلی این گروه، تغییر نکرد و همچنان انتظار دارد که

تقاضا ۱.۳ میلیون بشکه در روز رشد کند.

در پیچه

افزایش ۵۰ درصدی بودجه

مسئولیت های اجتماعی پتروشیمی ها

جلسه شورای راهبردی پتروشیمی های منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر با محوریت بررسی مسئولیت اجتماعی شرکت های فعال در این منطقه به میزبانی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس و با اولویت توجه به اولویت های رئیس جمهور برای نظام آموزشی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، این جلسه با حضور محمد شریعتمداری، مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، حسن عباس زاده، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، امیر حیات مقدم، نماینده مردم بندر ماهشهر، امیدیه و دهندیجان در مجلس شورای اسلامی، احمد مهدوی ابهری، دبیرکل انجمن کارفرمایی صنایع پتروشیمی ایران و اعضای شورای راهبری متشکل از امام جمعه بندر ماهشهر، فرماندار این شهر و مدیران شرکت های پتروشیمی حاضر در ماهشهر مصوباتی در خصوص میزان بودجه مسئولیت اجتماعی این شرکت ها، نحوه و محل هزینه کرد داشت. با تصمیم شورای راهبردی پتروشیمی های منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر بودجه مسئولیت های اجتماعی شرکت های پتروشیمی حاضر در منطقه با افزایش ۵۰ درصدی به تصویب رسید تا با تصویب مجامع عمومی شرکت ها اجرایی شود. همچنین مقر شد شرکت های پتروشیمی موظف به تخصیص باقیمانده بودجه مسئولیت های اجتماعی سال گذشته شوند. در این جلسه محمد شریعتمداری، مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با تأکید بر ضرورت تکمیل پروژه های تعریف شده در حوزه مسئولیت اجتماعی گفت: تأسیس شورای راهبردی منطقه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر اقدام مناسبی است که می تواند در حل و فصل برخی مشکلات مردم این منطقه موثر باشد. وی افزود: بخشی از منابع حاصل از فعالیت های شرکت ها باید به صورت نظامند در حوزه مسئولیت اجتماعی استفاده شود تا میزان رضایتمندی مردم این منطقه از شرکت های مستقر در این منطقه اقتصادی افزایش یابد شریعتمداری با اشاره به رویکرد مهم دولت در حوزه مسئولیت اجتماعی و انجام اقدامات هم راستا با این سیاست ها در مجموعه شرکت های تابعه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس گفت: در دولت دکتر پزشکیان در حوزه مسئولیت اجتماعی تأکید بر توانمند سازی نظام آموزشی و تجهیز و نوسازی مدارس در سراسر کشور است و در همین راستا برنامه ریزی ها و اقدامات متنوعی از سوی هلدینگ خلیج فارس در دست اقدام است. وی خاطر نشان کرد: جلسات متعددی با وزارت آموزش و پرورش برگزار شده و در مرحله نهایی کردن توافق با آموزش و پرورش هستیم؛ همچنین اجرای کار با اولویت استفاده از پیمانکاران محلی برای فعالیت های عمرانی حوزه مسئولیت اجتماعی خواهد بود. شریعتمداری همچنین بر تقویت جایگاه شورای راهبردی در تصمیم سازی ها برای هزینه کرد بودجه مسئولیت های اجتماعی تأکید کرد و گفت: در این خصوص لازم است که تمامی اقدامات شرکت ها بر اساس سیاست های ابلاغی و مصوبات شورای راهبردی صورت گیرد و خارج از مصوبات شورای راهبردی اقدامات موازی در حوزه مسئولیت اجتماعی صورت نپذیرد.

نبض بازار

یک هفته سبز برای بورس

بازار سرمایه پس از دو هفته ریزش، تمام روزهای کاری هفته جاری سبزپوش بود؛ امروز هم شاخص کل با افزایش بیش از ۲۴ هزار واحد به رقم دو میلیون و ۷۸۵ هزار واحد رسید. روز چهارشنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۲۴ هزار و ۱۶۷ واحد رشد کرد و به رقم دو میلیون و ۷۸۵ هزار و ۶۶۴ واحد رسید. در آخرین روز کاری هفته شاخص هم وزن نیز ۵۰۹۹ واحد افزایش داشت و در عدد ۸۲۸ هزار و ۶۶۶ واحد ایستاد. امروز تعداد سهام مثبت بورس ۲۸۵ عدد و سهام منفی ۳۴ عدد بود. تعداد خریداران در بیش از ۳۷ هزار نفر رسید. به طور کلی بازار ۰.۸۸ درصد افزایش داشت. همچنین امروز ۲۸۲ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۱۱ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فارسی، فعلی و پارسیان بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکش نیز می توان به خسپا، ویملت و تجارت اشاره کرد. روز چهارشنبه شاخص فرابورس ایران هم افزایش ۱۳۷ واحد را تجربه کرد و به ۲۵ هزار واحد رسید. تعداد معاملات امروز فرابورس ۱۶۳ هزار فقره و ارزش آن ۵۶۸۰ میلیارد تومان بود. آریان، سامان و آریابیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. رویوا، فرز و مهر نیز از نمادهای پرتراکش فرابورس بودند. تالار شیشه ای از روز سه شنبه (۱۹ فروردین) پس از اعلام خبر گفت وگویی غیرمستقیم ایران با ایالات متحده که روز ۲۳ فروردین در عمان آغاز شد روند صعودی به خود گرفت. پیش از آن بازار سهام در ایران از روز دوشنبه ۱۴۰۳ صعودی شده بود و در ادامه، رکوردهای جدیدی را به ثبت رساند.