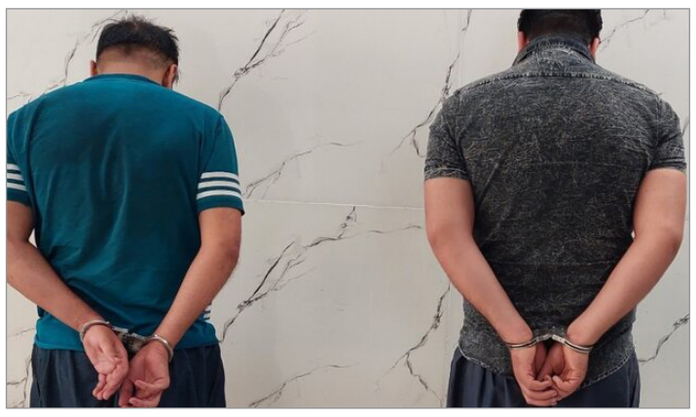
آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۷۱۰
یکشنبه
۱۴۰۲•۰۹•۱۲
۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۴۵ / ۰۳ دسامبر ۲۰۲۳

قتل پایان تلاش برای خروج غیرقانونی از کشور



رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از کشف پرونده قتل مردی ۳۰ ساله در جنوب تهران خبر داد. سردار علی ولیپور گودرزی گفت: به‌دنبال وقوع یک فقره قتل در جنوب شهر تهران و اعلام موضوع به پلیس آگاهی رسیدگی به آن در دستور کار تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت. در همین راستا نیز کارآگاهان در گام نخست با انجام تحقیقات میدانی در محل متوجه شدند که یک مرد حدودا ۳۰ ساله با لباس خانگی در منزل به قتل رسیده است. وی ادامه داد: همچنین در جریان تن پیمایی از مقتول مشخص شد که چهار ضربه چاقو به ناحیه کمر این فرد وارد شده است. کارآگاهان در گام بعدی با توجه به حساسیت موضوع با استفاده از روش‌های میدانی و اطلاعاتی گسترده موفق شدند هویت ۲ نفر از متهمان که وارد منزل مقتول شده بودند را کشف کنند. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: سپس در ادامه روند رسیدگی به پرونده کارآگاهان با استفاده از شیوه‌های نوین کشف جرم موفق شدند مخفیگاه متهمان را که ۲ جوان حدودا ۲۰ ساله بودند، شناسایی کرده و پس از هماهنگی با مقام قضائی با انجام یک عملیات غافلگیرانه هر دو متهم را در یک مخفیگاه دستگیر و به اداره دهم انتقال دهند. ولی‌پور گودرزی با اشاره به انجام بازجویی از متهمان گفت: متهمان در بازجویی اولیه منکر حقایق شدند، اما پس دیدن شواهد موجود ناگزیر لب به اعتراف گشودند و به ارتکاب قتل معترف شدند. آنان در بازجویی گفتند که توسط پلیس تحت تعقیب بودند و به همین دلیل نیز با یکی از دوستانشان تصمیم به خروج از کشور گرفتند. در همین راستا نیز با فردی آشنا شدند و او ادعا کرده بود که در قبال دریافت ۷۰۰ میلیون تومان به‌صورت قاچاقی آنان را به کشور ترکیه می‌فرستد. این دو نفر نیز پول را به فرد مذکور داده‌اند اما با گذشت حدود دو ماه این فرد کاری برای آنان انجام نداده و به همین دلیل نیز این ۲ نفر به منزل وی رفته و درخواست پولشان را کرده‌اند. وی با اشاره به ادامه اعترافات دو متهم ادامه داد: هنگام حضور ۲ نفر در محل این فرد با قلدربازی اعلام کرده که پولشان را پس نخواهد داد و همین موضوع نیز باعث درگیری آنان شده است. در جریان این درگیری نیز دو متهم این فرد را با ضربات چاقو به قتل رسانده‌اند. ولی‌پور گودرزی با اشاره به تشکیل پرونده برای این ۲ متهم اظهار کرد: متهمان با صدور قرار قانونی از سوی مراجع قضائی، با توجه به ارتکاب قتل عمد به‌همراه پرونده و مستندات جمع‌آوری شده به دادسرا و از آنجا به زندان منتقل شدند.

انهدام باند ۱۶ نفره قمار و شرط‌بندی

رئیس پلیس فتا فراجا از دستگیری اعضای باند ۱۶ نفره‌ای سایت‌های شرط‌بندی در کانال‌های تلگرامی و پیج‌های اینستاگرامی، توسط پلیس فتا استان مازندران خبر داد. سردار وحید مجید اعلام کرد: با اقدام عملیاتی، اشراف اطلاعاتی و تلاش شبانه‌روزی کارآگاهان سایبری در مجموعه پلیس فتا مازندران، تمامی اعضای این باند قمار آنلاین به تعداد ۱۰۸ نفر و ۱۶ نفر متهم اصلی در شهرهای استان مازندران مورد شناسایی قرار گرفته و با کسب مجوز قضائی به این پلیس احضار یا دستگیر شدند. وی با اشاره به مسدودشدن ۱۰۰ قطعه کارت بانکی اجاره‌ای که توسط متهمان در چرخه پولشویی قرار گرفته بود، بیان کرد: در بررسی‌ها مشخص شد تمامی اعضای این باند به‌صورت به‌صورت سازمان یافته و شبکه‌ای اقدام به تهیه کارت بانکی کرده و با ایجاد صفحات متعدد در شبکه اجتماعی اینستاگرام با تبلیغات کاذب و فریب کاربران به‌خصوص جوانان اقدام به فعالیت در خصوص قمار به صورت آنلاین می‌کردند این مقام ارشد سایبری افزود: کارشناسان گردش مالی کلاهبرداری شده را بالای هزار میلیارد ریال معادل یک صد میلیارد تومان برآورد کرده‌اند. وی اظهار داشت: در راستای تعامل و همکاری پلیس فتا، قوه قضائیه و بانک مرکزی خوشبختانه شاهد کاهش آمار تخلفات و جرایم در حوزه شرط‌بندی و قمار هستیم و با اجرای طرح‌های عملیاتی، رصد پیش‌دستانه و اقدامات لازم در حوزه پیشگیری وضعی با جدیت با این پدیده شوم، مجرمانه و مغایر با آموزه‌های دینی برخورد خواهیم کرد. رئیس پلیس سایبری کشور با توجه به مجرمانه بودن این سایت‌ها گفت: در صورت برنده‌شدن اعضای هیچ تضمینی برای برای دریافت جایزه و یا پول وجود ندارد، در بیشتر موارد مدیران سایت اقدام به مسدودسازی حساب کاربری افراد می‌نمایند که پس از آن کاربران هیچگونه دسترسی به حساب خود ندارند و تمام سرمایه خود را به‌راحتی از دست خواهند داد. سردار وحید مجید ضمن بیان اینکه مخاطبان و فریب‌خوردگان این فرآیند مجرمانه اکثرا قشر جوان کشور هستند، از شهروندان خواست: توصیه‌های پلیس فتا را جدی بگیرند و همواره مراقب ترفند کلاهبرداران و سودجویان باشند و در صورت مشاهده موارد مشکوک موضوع را از طریق مرکز فوریت‌های سایبری با شماره ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت رسمی پلیس فتا به نشانی www.cyberpolice.gov.ir اعلام کنند.

رمزگشایی از سرقت میلیاردی

جانشین فرمانده انتظامی مشهد گفت: با تلاش ماموران انتظامی ۲ متهم به دستبرد ۱۰ میلیاردی به یک خانه مسکونی شناسایی و دستگیر شدند. سرهنگ عباسعلی دهقانی گفت: در پی گزارش سرقت از یک خانه مسکونی در یکی از مناطق شهر مشهد، پیگیری موضوع در دستور کار ماموران کلانتری احمدآباد قرار گرفت. وی افزود: در بررسی میدانی ماموران کلانتری احمدآباد در محل وقوع جرم، مشخص شد صاحبخانه موقع برگشت از مسافرت متوجه می‌شود بدون تخریب قفل درب خانه مقادیری طلا و جواهر و ۳ هزار یورو به ارزش تقریبی ۱۰ میلیارد ریال به سرقت رفته است. این مقام انتظامی تصریح کرد: ماموران انتظامی پس از انجام تحقیقات گسترده میدانی، متهم را شناسایی و با هماهنگی مقام قضائی وی را دستگیر کردند. سرهنگ دهقانی اظهار داشت: متهم که در بازجویی‌های اولیه منکر هرگونه جرمی بود در ادامه تحقیقات در مواجهه با ادله و مستندات پلیس به سرقت موردنظر با همدستی یک زن اعتراف کرد. فرمانده انتظامی مشهد با اشاره به دستگیری همدست متهم و کشف اموال مسروقه از مخفیگاه متهمان، خاطرنشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده مقدماتی، برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند.

بازداشت ۶ شرور مسلح

رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ از دستگیری ۶ نفر از اراذل و اوباش سطح‌دار در شرق تهران خبر داد. سرهنگ علی قاسم‌پور گفت: به‌دنبال وقوع تیراندازی در محدوده خیابان گلشن‌دوست، ماموران کلانتری ۱۲۷ نارمک در محل حاضر و رسیدگی به موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. وی با اشاره به حضور ماموران در محل اظهار کرد: با حضور ماموران در محل مشاهده شد که ۶ نفر از اراذل و اوباش سابقه‌دار با تیراندازی و تخریب شیشه‌های بانک موجب رعب و وحشت و برهم‌زدن نظم عمومی در محل شده‌اند. در همین راستا نیز ماموران کلانتری با همکاری ماموران پلیس امنیت هر شش متهم را خلع سلاح کرده و نسبت به دستگیری آنان اقدام کردند. رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ با بیان اینکه در بررسی‌های بیشتر از متهمان یک قبضه سلاح گرم و چهار قبضه سلاح سرد کشف شد، افزود: این افراد به مقر انتظامی منتقل و سوابق‌شان مورد بررسی قرار گرفت. در جریان این بررسی‌ها نیز مشخص شد که متهمان جزو اراذل و اوباش سطح‌دار بوده و در امر برهم زدن نظم عمومی فعالیت دارند. قاسم‌پور از تشکیل پرونده برای متهمان خبر داد و گفت: این افراد در جریان بازجویی‌ها به جرم خود اعتراف کرده و هدف از آن را قدرتنمایی اعلام کردند.

به «پزشک نماهای» فضای مجازی اعتماد نکنید

رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: دلالان و سودجویانی که از طریق فضای مجازی به درآمد می‌رسند، بیماران را شکار می‌کنند و ویزیت و جراحی را در مطب‌های زیرزمینی انجام می‌دهند. به گزارش «فارس»، سرهنگ داوود معظمی گودرزی گفت: متاسفانه امروز، پدیده شوم پزشک بلاگرها و پزشک‌نماها که در فضای مجازی وجهه پزشکان خدوم را خدشه‌دار می‌کنند، یاد شده است. معظمی گودرزی ادامه داد: پلیس فتا هم منطبق با وظایف خودش در این زمینه در حال ورود است. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ افزود: قالب کسانی که در این حوزه وارد شده‌اند کسانی هستند که در حوزه جراحی‌های زیبایی، پیکرتراشی و فیزیوتراپی این کار انجام می‌دهند و در حالی که ماساژور هستند خودشان را پزشک معرفی می‌کنند. وی تصریح کرد: مردم عزیز باید بدانند کسانی که پزشک هستند اغلب به تبلیغات در شبکه‌های مجازی نیاز ندارند اما افراد دلال بیمار و سودجویانی که اصلا پزشک نیستند و صرفا از زرق و برق‌های فضای مجازی استفاده می‌کنند و اصطلاحا بیماران را شکار می‌کنند و در مطب‌های غیرمجاز جراحی را انجام می‌دهند. معظمی گودرزی گفت: سازمان نظام پزشکی سایتی دارد که در این سایت اسم هر فرد یا شماره نظام پزشکی فردی که خودش را پزشک معرفی کرده جست‌وجو کنیم، قابل استعلام است. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ عنوان کرد: پرونده‌ای تحت عنوان استفاده افراد سودجو از قابلیت‌های فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی برای تبلیغ از یکسری افراد که دکتر نیستند، داشتیم و خودشان نظرسنجی‌های ساختگی را در صفحه فضای مجازی قرار می‌دادند و آنها را پزشک معتمد معرفی می‌کردند که بسیاری از مردم را فریب داده بودند. وی افزود: شبکه‌های اجتماعی محل مناسبی برای خرید دارو نیست و نباید سلامت خودمان را با اعتماد به شبکه‌های اجتماعی تحت‌الشعاع قرار بدهیم. معظمی گودرزی ادامه داد: در پیگیری‌هایی که همکاران ما انجام دادند بسیاری از اوقات با افرادی برخورد کردیم که دارویی ارائه نمی‌دهند بلکه صرفا تبلیغاتی را انجام می‌دهند و کلاهبرداری می‌کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
آقای نظامعلی قربانی با تسلیم ۲ برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۳۱۰۸۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ اعلام داشته سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۴/۱۶ مترمربع پلاک ۲۱۶۰۳ فرعی از ۵۴ اصلی فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با سریال چاپی ۸۳۰۰۰۷ سری ج سال ۱۴۰۰ با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۹۰۱۳۷۰۶ به نام مالک صادر و تسلیم گردیده اکنون مالک اعلام مفقودی سند به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد
سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
آقای نصرت قاسم پور فرزند موسی به‌شناسنامه شماره ۷۲۸ صادره از اردبیل و با وکالت خانم اعظم نعمتی با وکالت شماره ۱۶۱۶۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۴ دفتر ۷۱ اسلامشهر با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به‌شماره وارده ۱۷۰۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۸ مترمربع قطعه ۳۷ تفکیکی به پلاک ثبتی ۵۷۸۶ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز مجزی شده از ۴۰۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر املاک ۷۳۵ شماره صفحه ۱۰۰ و شماره ثبت ۹۳۱۰۷ به نام نصرت قاسم پور ثبت و سند چاپی ۴۸۲۶۹۵ سری ج/۹۱ صادر و تسلیم‌شده است حسب الاظهار بعلت سرقت مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد
سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی احراز تصرفات ، موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۹۰/۹/۲۰
نظر به اینکه به استناد رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۲۰۰۰۵۷۶ تاریخ صدور ۱۴۰۲/۶/۱۸ هیئت رسیدگی کننده موضوع قانون صدرالذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران تصرفات بلامنازع اقای علی اکبر نوری فر فرزند آقا حسن دارای کد ملی ۱۰۰۴۳۹۱۵۳۰۲ صادره تهران نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و اقای میثم آقائی پور فرزند محمدمهدی به شماره شناسنامه ۱۷۰۵ و کدملی ۰۰۶۰۸۲۳۱۳۵ نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت (۱۲۲ مترمربع) یکصد و بیست و دو متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۴ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی که نسبت به آن شماره ۲۲۹۵۹ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی تعیین گردیده است واقع در بخش ۶ تهران که بموجب مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکین رسمی اقایان ابوالقاسم صفاریان و محسن صقائی فیجانی هر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ باستناد شهادت شهود خریداری نموده است ، احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۲۰۰۰۷۳۰ تاریخ ۱۴۰۲/۸/۸ به این اداره اعلام گردیده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی به این اداره مراجعه و ضمن تسلیم اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید ، در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید
(شناسه آگهی : ۱۶۰۴۲۳۴) ۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
۱۴۳۸۵/م الف عبداله اخلاقی سیاهمرد ـ سرپرست حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۰۴۶/۱۴۰۱/۲۱۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه خلیلی فرزند محمد ۹۸۶ صادر از هشترود متولد ۱۳۴۷/۰۹/۰۱ با کد ملی ۱۶۰۰۴۷۱۸۳۸ که با پلاک ثبتی جدید ۴۳۹۱۴ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۲۳۶/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۹۰ فرعی از ۴۲ اصلی و به صورت مفروز و بصورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در بخش ۱۲ تهران تایید و رای خود را با حدود و مشخصات صادر می نماید. واقع در قریه قاسم آباد شاهی خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۱۰۷/۱۴۰۲/۲۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۱۰۸/۱۴۰۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم جوشقانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۲۱ صادره از ری و با کد ملی ۰۴۹۰۷۷۰۹۱۶ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای محسن جوشقانی فرزند حسن به ش ش یک از اسلامشهر با کدملی ۵۵۶۹۹۶۰۷۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ که با پلاک ثبتی جدید ۱۵۲۱۹ فرعی از ۴۷ مفروز از ۴ فرعی از ۴۷ اصلی به مساحت ۱۱۷ متر مربع و به صورت ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید و رای خود را با حدود و مشخصات صادر می نماید. و واقع در احراز مالکیت طبق دادنامه ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۳۵۰۰۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۷ از شعبه ۸ دادگاه عمومی اسلامشهر از بانو ایزدبخش محتشم پور مالک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۱۰۰/۱۴۰۲/۷۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نیکزاد سیلاخوری فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۲۵۰۰ صادر از بابل با کد ملی ۲۰۶۱۳۵۱۲۶۳ با پلاک جدید ۴۳۹۱۳ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۵۶/۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ و به صورت مفروز و بصورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود و مشخصات صادر مینماید. واقع در قریه قاسم آباد شاهی خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

کوتاه

کشف ۱۱۲ کیلوگرم حشیش

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ از کشف ۱۱۲ کیلوگرم مخدر حشیش از یک زوج موادفروش خبر داد. سرهنگ حسین باباپور گفت: ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ در راستای مبارزه قاطع و همه جانبه با قاچاقچیان و سوداگران مرگ، از طریق منابع خبری و اطلاعاتی متوجه فعالیت‌های یک زن و شوهر جوان در امر فروش موادمخدر در شرق تهران شده و رسیدگی به آن را در دستور کار خود قرار دادند. وی ادامه داد: در جریان بررسی‌های انجام شده از سوی ماموران مشخص شد که این زوج با اجاره کردن یک باب منزل مسکونی در منطقه مسعودیه تهران اقدام به توزیع گسترده موادمخدر کرده‌اند. در همین راستا نیز هماهنگی با مقام قضائی انجام و مجوزهای عملیات دریافت شد. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ ادامه داد: سرانجام ماموران در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه پلیسی هر ۲ متهم را در مخفیگاهشان دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. همچنین محل دستگیری این افراد نیز مورد بازرسی قرار گرفت که در جریان آن ۱۱۲ کیلوگرم مخدر حشیش که به‌طرز ماهرانه‌ای در کمد دیواری خانه جاساز شده بود، کشف و ضبط شد. باباپور با اشاره به انجام بازجویی از دو متهم گفت: متهمان در جریان بازجویی‌های انجام شده به جرم خود اعتراف کردند. در ادامه نیز برای آنان پرونده‌ای تشکیل شده و هر دو متهم به‌همراه پرونده متشکله و موادمخدر و به منظور ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شدند.

اعتراف به ۳۸ فقره سرقت

فرمانده انتظامی استان سمنان از دستگیری سارق حرفه‌ای سابقه‌دار محتویات خودرو با اعتراف به ۳۸ فقره سرقت خبر داد. سردار جلیل موقوفه‌ئی اظهار کرد: در پی وقوع چندین فقره سرقت محتویات خودرو در شاهرود ماموران انتظامی شهرستان بررسی موضوع را به‌صورت ویژه در دستور کار خود قرار دادند. وی با بیان اینکه گشت‌های انتظامی به‌صورت هدفمند نسبت به پیگیری موضوع اقدام کردند، افزود: در نهایت مأموران یگان امداد به‌همراه کارکنان کلانتری ۱۱ آزادی حین گشت‌زنی در یکی از خیابان‌های شهر به یک نفر در حال پرسه‌زدن اطراف خودروهای پارک شده، مشکوک شدند. موقوفه‌ئی ادامه داد: پس از دستگیری و انتقال فرد مظنون به کلانتری و انجام تحقیقات فنی به ۳۸ فقره سرقت محتویات خودرو در شهرستان شاهرود اعتراف کرد. فرمانده انتظامی استان سمنان با اشاره به اینکه متهم ۴۵ ساله دارای سابقه سرقت خودرو، معتاد و غیربومی بود، به شهروندان توصیه کرد: خودروی خود را به تجهیزات ایمنی و بازدارنده مجهز و فرصت ارتکاب جرم را از مجرمان سلب و با پلیس در راستای ارتقاء امنیت در جامعه همکاری کنند.

گروگانگیری در شیراز

یک مورد گروگانگیری در خیابان خبرنگار شیراز رخ داد که با عملیات موفقیت‌آمیز پلیس فارس، این گروگان آزاد شد. گروگانگیر به‌همراه گروگان به سمت یکی از استان‌های جنوبی در حال حرکت بودد اما با عملیات موفقیت‌آمیز پلیس فارس در تنگ ابوالحیات متوقف شدند. در این عملیات فرمانده انتظامی فارس با بالگرد پلیس حضور پیدا کرد و توانستند گروگانگیر را در تنگ ابوالحیات زمین‌گیر کرده و آن را دستگیر و گروگان را آزاد کنند. در همین زمینه سردار رهام‌بخش حبیبی، فرمانده انتظامی فارس نشست خبری فوری با خبرنگاران برگزار کرد.

ویژه

کارگر طلاسازی که مرتکب جنایت شد

بامداد جمعه ۱۰ آذرماه، درگیری مرگباری در یک مغازه جگرکی واقع در محله مشیریه به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش داده شد. با اعلام این خبر، ماموران کلانتری ۱۶۹ مشیریه و تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس به‌همراه قاضی محمدمهدی براعه؛ بازپرس ویژه قتل شعبه سوم دادسرای امور جنایی، راهی محل حادثه شدند و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند. تیم جنایی در محل حادثه با جسد مرد جوانی مواجه شدند که بر اثر ضربه چاقو به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه نیز نشان می‌داد مقتول در جریان درگیری با یکی از کارگرهای مغازه، با ضربه چاقو به قتل رسیده است. «تسنیم» نوشت: «تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت، مقتول به‌همراه ۳ دوست خود که مشروبات الکلی مصرف و در حالت طبیعی نبوده به قصد شرارت وارد مغازه جگرکی شده اما پس از مشاجره‌های لفظی در جریان درگیری توسط کارگر جگرکی با ضربه غافلگیرانه چاقو به قتل رسیده است. در گام بعدی، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی با دستور قضائی، متهم را بازداشت کردند که وی در تحقیقات ابتدایی به جرم قتل مرد جوان در جریان درگیری اعتراف کرد.

چند سال داری؟
۲۶ سالم است و در این سن به جرم قتل دستگیر شدم.

چه شغلی داری؟
کارگر کارگاه طلاسازی هستم.

در مغازه جگرکی چکار می‌کردی؟
مغازه دوستم است و من برای کمک به آنجا رفته بودم.

مقتول را می‌شناختی؟
نه اصلا، او و دوستانش را نمی‌شناختم؛ آنها را در شب جنایت دیدم که با یکدیگر درگیر شدیم.

چند نفر بودند؟
نزدیک به ۸ نفر

درگیری چگونه شروع شد؟
مقتول و دوستانش که مشروبات الکلی مصرف کرده بودند به قصد شرارت وارد مغازه جگرکی شدند و برای یک خانواده که مشغول غذاخوردن بودند، مزاحمت ایجاد کردند.

بعد چه شد؟
در ادامه من و دوستم برای خاتمه دادن به موضوع به آنها تذکر دادیم که درگیری میان ما رخ داد.

چگونه مقتول را به قتل رساندی؟
خیلی سریع اتفاق افتاد! من چاقویی در دست داشتم و فقط می‌خواستم که دوستم را از نزاع خارج کنم اما یک ضربه به کمر مقتول برخورد کرد و به قتل رسید.

خودت هم مشروبات الکلی مصرف کرده بودی؟
خیر، اصلا

پشیمانی؟
بله، من فقط قصد داشتم به درگیری خاتمه دهم و دوستم را نجات دهم.

با دستور بازپرس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران، متهم برای روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.»

خبر

«فلافل» جان جوان را گرفت

دادستان عمومی و انقلاب قم از رسیدگی به پرونده قتل یک جوان ۲۷ ساله در درگیری و نزاع با جوانی ۲۸ ساله برای خرید یک ساندویچ فلافل از دستفروش خبر داد. حجت‌الاسلام و المسلمین حسن غریب از رسیدگی به پرونده قتل یک جوان ۲۷ ساله در درگیری و نزاع با جوانی ۲۸ ساله برای خرید یک ساندویچ فلافل از دستفروش خبر داد و بیان داشت: متاسفانه حمل سلاح سرد در هنگام بروز خشم و درگیری جوانان اغلب منجر به وقوع حوادث جبران‌ناپذیر و ارتکاب جنایت در بین آن‌ها می‌شود. بر اساس گزارش روابط عمومی دادگستری قم، وی با بیان اینکه وقوع یک نزاع با چاقو منجر به قتل و تشکیل پرونده در شعبه ۳ بازپرسی استان و با صدور دستورات قضائی و انجام اقدامات فنی متهم دستگیر شد، گفت: مقتول پس از اینکه با دوستان خود دورهمی شبانه‌ای داشته و مشروبات الکلی مصرف می‌کند در ساعت حدود ۲۳ شب به‌همراه دوست خود برای خرید ساندویچ فلافل به دستفروش اطراف محل می‌رود و با جوان دیگری که در حال خرید ساندویچ بوده بر سر نوبت شروع به دعوا و نزاع می‌کنند. این مقام قضائی با اشاره به اینکه هر دوطرف این نزاع سلاح سرد حمل می‌کردند، افزود: متاسفانه پرتاب چاقو از سوی هر دو جوان در این نزاع و اصابت آن بر سینه و قلب یکی از آن‌ها منجر به قتل این جوان بر اثر شدت صدمات وارده می‌شود. دادستان قم با هشدار به خانواده‌ها در نظارت و کنترل فرزندان و اخطار به جوانان در خصوص عواقب غیر قابل جبران حمل و استفاده از سلاح سرد، تصریح کرد: مطابق ماده ۶۱۷ قانون مجازات اسلامی هر کس به وسیله چاقو یا هر اسلحه دیگر تظاهر یا قدرتنمایی کند یا آن را وسیله مزاحمت اشخاص یا اخاذی یا تهدید افراد قرار دهد یا با کسی گلاویز شود در صورتی که از مصادیق محارب نباشد به حبس از شش ماه تا دو سال و تا ۷۴ ضربه شلاق محکوم خواهد شد.

توقیف محموله میلیاردی بلور

فرمانده انتظامی استان همدان از توقیف محموله ظروف بلور خارجی قاچاق به ارزش ۶۰ میلیارد ریال در شهر همدان خبر داد. سردار سلمان امیری گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی استان همدان در راستای مبارزه با پدیده شوم قاچاق کالا در حین گشت‌زنی و کنترل هدفمند خودروهای عبوری در محور مواصلا