آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۶۳۳
دوشنبه
۱۴۰۲•۰۶•۰۶
۱۱ صفر ۱۴۴۵ / ۲۸ آگوست ۲۰۲۳

درآمد آنلاین به‌نام هنرمند به کام کلاهبردار

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات تهران بزرگ از شناسایی و کشف پرونده با موضوع فروش آثار هنری از یک هنرمند مطرح کشور در فضای مجازی خبر داد. سرهنگ داوود معظمی گودرزی، اظهار داشت: یکی از اشخاص مطرح در عرصه هنر در کشور با مراجعه به پلیس فتا مدعی شد اشخاصی ناشناس در فضای مجازی اقدام به انتشار و فروش آثار تولید شده ایشان کرده و موجب واردشدن خسارات مادی و معنوی فراوانی به وی شده‌اند. رئیس پلیس فتا پایتخت ادامه داد: شاکی در ادامه گفت: «با اعلام تعداد زیادی از هنرجویانی که از آثار من استفاده می کنند متوجه شدیم مجموعه‌های ما در چندین صفحه اینستاگرامی در حال خرید و فروش است و اشخاصی ناشناس با سوءاستفاده از نام ما اقدام به فروش غیرمجاز این مجموعه‌ها در شبکه‌های اجتماعی می کنند.» این مقام انتظامی بیان نمود: کارشناسان پلیس فتا پایتخت اقدامات خود را آغاز کردند و در تحقیقات اولیه مشخص شد بیش از ۳ صفحه اینستاگرامی با بیش از ۱۰۰ هزار نفر دنبال کننده در این خصوص فعالیت دارد و روزانه تعداد زیادی از مجموعه‌های مربوط به شاکی را با مبالغ ناچیزی در این صفحات به فروش می‌رسانند. سرهنگ معظمی گودرزی افزود: با اقدامات تخصصی افسران سایبری پلیس فتا ۲ نفر از گردانندگان اصلی این صفحات در فضای مجازی شناسایی و با اقدامات فنی اطلاعات هویتی و سکونتی متهمان به دست آمد و پس از تشریفات قضائی هر ۲ نفر در یکی از مناطق شمال تهران دستگیر و به‌همراه تجهیزات الکترونیکی به پلیس فتا منتقل شدند. این مقام مسئول خاطرنشان کرد: متهمان با انتقال به پلیس فتا، پس از مواجهه با شاکی ضمن پذیرفتن بزه‌انتسابی گفتند: «با توجه به معروف بودن این هنرمند صرفاً با انگیزه کسب مال دست به این اقدام زدیم.» رئیس پلیس فتا تهران بزرگ به شهروندان توصیه کرد: طبق ماده ۲۳ قانون حمایت از حقوق مؤلفان هرکس تمام یا قسمتی از اثر دیگری را که مورد حمایت این قانون است به‌نام خود یا به‌نام پدیدآورنده بدون اجازه او یا عامدا به شخص دیگری غیر از پدیدآورنده نشر یا پخش یا عرضه کند به حبس تادیبی از شش‌ماه تا سه سال محکوم خواهد شد، همچنین شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده موارد مشابه و مشکوک موضوع را از طریق مرکز فوریت‌های سایبری با شماره تماس ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت اینترنتی پلیس فتا ناجا به آدرس www.cyberpolice.ir اطلاع‌رسانی نمایند.

قتل در مشهد، دستگیری قاتل در مرز ترکیه

رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی گفت: متهم به قتل فراری در مشهد با تلاش پلیس آگاهی استان و همکاری پلیس آگاهی در «ماکوی» آذربایجان‌غربی واقع در مرز ترکیه دستگیر و به مشهد منتقل شد. سرهنگ جواد شفیع‌زاده افزود: هشتم تیرماه امسال در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر نزاع و درگیری، فردی با ضربه چاقو مورد اصابت قرار گرفته بود که به علت جراحات وارده با وجود تلاش پزشکان جان باخت. وی خاطرنشان کرد: کارآگاهان جنایی پلیس آگاهی استان خراسان‌رضوی با تحقیقات میدانی و اظهارات شاهدان دریافتند این قتل به‌علت نزاع بین موتورسوار با راننده یکدستگاه خودروی ۲۰۶ و راکب موتورسیکلت دیگری اتفاق افتاده است. رئیس پلیس آگاهی خراسان‌رضوی افزود: با توجه به تحقیقات میدانی و اقدامات تخصصی کارآگاهان جنایی پلیس آگاهی استان، متهم شناسایی و با هماهنگی مقام قضائی تحت تعقیب قرار گرفت. وی بیان داشت: کارآگاهان دریافتند که متهم قصد خروج از کشور را دارد، لذا محل‌های تردد او در استان‌های شمالی کشور را شناسایی کردند. شفیع‌زاده اضافه کرد: متهم در حال خروج از مرزهای استان آذربایجان‌غربی با هماهنگی پلیس آگاهی ماکو هنگام فرار به کشور ترکیه دستگیر شد. وی ادامه داد: متهم با حضور کارآگاهان جنایی پلیس آگاهی خراسان‌رضوی و بازجویی‌های تخصصی اعتراف کرد که مقتول را با ضربات چاقو مجروح و پس از ساعاتی با اطلاع از مرگ قربانی نزاع متواری شده بود. رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی گفت: متهم پس از سیر مراحل قانونی و اخذ نیابت قضائی به خراسان‌رضوی منتقل شد و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

قتل به‌خاطر سرقت طلا

فرمانده انتظامی شهرستان گراش از دستگیری قاتلی خبر داد که به‌خاطر سرقت طلا، زنی ۴۷ ساله را به قتل رسانده بود. سرهنگ کرامت کریمی اظهار کرد: در پی وقوع یک فقره قتل در خردادماه سالجاری در خیابان بسیج شهرستان گراش، بلافاصله ماموران پلیس آگاهی بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: کارآگاهان پلیس تحقیقات خود را آغاز و مطلع شدند که خانمی ۳۲ ساله با ترفندهای خاص وارد منزل مقتول شده و پس از بازگذاشتن درب منزل و تسهیل در ورود، با همسرش تماس و وی سریعا وارد و پس از خفه‌کردن صاحبخانه (زن ۴۷ ساله)، مقداری طلاجات به ارزش یک میلیارد ریال را سرقت و متواری می‌شوند. فرمانده انتظامی شهرستان گراش تصریح کرد: ماموران انتظامی با اقدامات تخصصی و استفاده از شگردهای خاص پلیسی موفق شدند مخفیگاه قاتل ۳۴ ساله را در کمتر از ۳ ماه در شهرستان درگهان از توابع استان هرمزگان شناسایی و پس از اخذ نیابت قضائی وی را دستگیر کنند. سرهنگ کریمی با اشاره به اینکه همسر قاتل در شهرستان گراش نیز دستگیر شد، افزود: در بازرسی از منزل متهمان حدود ۱۰۰ میلیون ریال از طلاجات مسروقه کشف و این افراد برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شدند.

دستگیری ۲ قاچاقچی مسلح

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر پایتخت، از دستگیری ۲ شرور و قاچاقچی مسلح موادمخدر، در عملیات غافلگیرانه پلیس پایتخت در منطقه شرق تهران خبر داد. سرهنگ حسین باباپور گفت: مأموران پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ در راستای شناسایی و دستگیری عاملان جرائم خشن، با انجام کار اطلاعاتی و بهره‌گیری از شیوه‌های پلیسی از فعالیت مجرمانه فردی شرور که اقدام به توزیع و فروش موادمخدر در پاتوق‌های شرق تهران می کرد مطلع و موضوع را به صورت ویژه در دستور کار قرار دادند. وی افزود: در این راستا مأموران پس از هماهنگی با مقام قضائی و با هوشیاری و سرعت عمل طی یک عملیات غافلگیرانه و ضربتی، این شرور را به‌همراه همدستش در مخفیگاه غافلگیر و سپس دستگیر کردند. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ با اشاره به اینکه متهمان دارای سابقه خرید و فروش موادمخدر هستند، تصریح کرد: در بازرسی از مخفیگاه متهمان یک قبضه سلاح ممنوعه کلت کمری به‌همراه دو تیغه خشاب و ۱۲ عدد فشنگ جنگی مقادیر متنابهی موادمخدر و مبلغ یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون ریال وجه نقد حاصل از فروش موادمخدر کشف و متهمان پس از واکاوی‌های اطلاعاتی با تکمیل پرونده تحویل مسئولان قضائی شدند.

دستگیری وکیل قلابی

رئیس کل دادگستری هرمزگان از دستگیری فردی خبر داد که با جعل عنوان وکیل و ادعای نفوذ در دستگاه قضائی از مردم کلاهبرداری می کرد. بر اساس گزارش حفاظت و اطلاعات دادگستری شهرستان پارسیان در غرب هرمزگان و با شکایت تعدادی از اهالی این شهرستان از فردی که با جعل عنوان و معرفی خود به‌عنوان وکیل دادگستری مبادرت به کلاهبرداری کرده بود، این موضوع مورد رسیدگی قرار گرفت. با اقدام حفاظت و اطلاعات دادگستری استان و پس از دستگیری این فرد مشخص شد بر اساس مدارک موجود در پرونده و بنابر اظهارات شکات و مالباختگان، متهم این پرونده که به دروغ خود را به‌عنوان وکیل دادگستری معرفی کرده بود از افراد سابقه‌دار حرفه‌ای و دارای روابط اجتماعی کاذب است که با استفاده از سادگی برخی مراجعان و ظاهرسازی و ادعای اینکه می تواند با نفوذ در پرونده‌ها نزد مراجع انتظامی و مقامات قضائی مسیر و روند پرونده را تغییر دهد، مبادرت به ارتکاب جرم نموده و مبالغ قابل توجهی را دریافت کرده است.

کوتاه

بازی رایانه‌ای انگیزه قتل بود

فرمانده انتظامی استان سمنان از دستگیری فردی که در اردبیل جوان ۲۳ ساله‌ای را به قتل رسانده بود در گرمسار خبر داد و گفت: انگیزه قاتل جوان بازی رایانه‌ای بوده است. سردار جلیل موقوفه‌ای ضمن بیان اینکه فرد ۲۸ ساله‌ای چندی پیش در شهرستان اردبیل به قتل رسید، ابراز داشت: قاتل اهل اردبیل، طی عملیات غافلگیرانه در گرمسار دستگیر شد. وی پیرامون نحوه این حادثه ضمن بیان اینکه این جوان ۲۳ ساله بعد از وقوع قتل به یکی از روستاها گرمسار متواری شده بود، افزود: سرعت عمل و اقدام به موقع پلیس گرمسار به دستگیری این متهم منتهی شد. فرمانده انتظامی استان سمنان با بیان اینکه فرد در اظهارات خود انگیزه قتل را اختلاف بر سر نحوه بازی‌های رایانه‌ای عنوان کرده بود، گفت: با اقرار متهم این فرد به مراجع قضائی استان اردبیل معرفی شد. موقوفه‌ای اضافه کرد: این جوان تحت‌تأثیر بازی‌های رایانه‌ای دست به خشونت زده بود که ارتقا سواد رسانه‌ای بهترین راه برای پیشگیری از این حوادث تلخ است.

کشف محموله بزرگ شیشه

فرمانده انتظامی استان سیستان و بلوچستان از کشف ۲۶۸ کیلو و ۲۰۰ گرم ماده مخدر شیشه توسط تکاوران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان در شهرستان زاهدان خبر داد. سردار دوستعلی جلیلیان بیان داشت: مأموران پلیس مبارزه با موادمخدر استان با کار فنی و اطلاعاتی بر روی اعضای یک باند تهیه و توزیع موادافیونی مطلع شدند، قاچاقچیان قصد دارند محموله موادمخدری را به مرکز کشور انتقال دهند. وی با بیان اینکه بلافاصله مأموران وارد عمل شده و ضمن پایش و رصد تحرکات احتمالی در یک عملیات غافلگیرانه و سریع نسبت به بازرسی منزل موصوف اقدام کردند. فرمانده انتظامی استان با اشاره به اینکه قاچاقچیان قبل از رسیدن ماموران از محل متواری شدند، تصریح کرد: در این عملیات طی بازرسی از منزل ۲۶۸ کیلو و ۲۰۰ گرم ماده مخدر شیشه کشف شد. سردار جلیلیان با تأکید بر اینکه کارکنان پلیس خواب را از چشمان خود می گیرند تا سوداگران مرگ به اهداف شوم خود نرسند، از شهروندان فهیم درخواست کرد: هر موردی را که احساس می کنند علتی باشد برای ایجاد ناامنی در سطح استان، از طریق شماره ۱۱۰ به پلیس اعلام کنند.

شرور فضای مجازی دستگیر شد

رئیس مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران بزرگ از دستگیری شروری که با انتشار کلیپ و تصاویر خشونت‌آمیز اقدام به رجزخوانی و قدرت‌نمایی در فضای مجازی کرده بود، خبر داد. به گزارش ایسنا، سرهنگ سعید راستی گفت: در پی اطلاع ماموران سازمان اطلاعات پلیس تهران بزرگ از رجزخوانی و تهدید در فضای مجازی از سوی یکی از اراذل و اوباش سطح‌دار، رسیدگی به موضوع در دستور کار قرار گرفت و در جریان آن مشخص شد که این فرد با انتشار استوری و انتشار فایل‌های صوتی و کلیپ‌های تصویری خشونت‌آمیز درصدد جلب‌توجه، کری‌خوانی و قدرت‌نمایی است. وی با اشاره به نتایج اولیه تحقیقات ماموران افزود: تحقیقات اولیه نشان از این داشت که تعدادی از هواخواهان و نوچه‌های این فرد با ذوق‌زدگی به حمایت از این فرد پرداخته به نحوی که این اقدام آنان سبب ایجاد ناامنی و رعب و وحشت در بین مردم شده بود. در همین راستا نیز در رصدهای اطلاعاتی ماموران، مخفیگاه عامل اصلی این کری‌خوانی‌های مجازی در حوالی میدان جمهوری تهران مورد شناسایی قرار گرفت. راستی با اشاره به هماهنگی با مقام قضائی برای دستگیری این فرد، ادامه داد: ماموران پس از هماهنگی با مقام قضائی در عملیاتی این فرد را در مخفیگاهش دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. این فرد تحت بازجویی قرار گرفت و در جریان آن به جرم خود مبنی بر قدرت‌نمایی در فضای مجازی اعتراف کرد. در ادامه نیز به‌همراه پرونده و برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شد. رئیس مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران بزرگ با تاکید بر اینکه پلیس اجازه قدرتنمایی و اخلال در نظم عمومی را به هیچ فردی نخواهد داد، گفت: مردم بدانند که پلیس با هماهنگی مراجع قضائی با اخلالگران و افراد خاطی برابر قانون برخورد خواهد کرد.

خبر

قاتل ۲ زن دستگیر شد

دادستان دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان پارس‌آباد مغان از دستگیری فردی که ۲ زن را با شلیک اسلحه شکاری به قتل رسانده بود، خبر داد. فیروز فرهانی در گفت‌وگو با ایرنا گفت: به‌دنبال گزارش واقعه مبنی بر قتل ۲ زن در روستای گوشلو شهرستان پارس‌آباد، رسیدگی به موضوع در دستور کار قضائی و ماموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت و تحقیقات اولیه آغاز و مشخص شد که مقتولان با اصابت تیر از یک قبضه اسلحه شکاری به قتل رسیده‌اند. وی افزود: با دستور ویژه قضائی و تلاش قابل تحسین عوامل نیروی انتظامی، قاتل با هویت معلوم یک عملیات ضربتی دستگیر و با قرار بازداشت موقت روانه زندان شد و پرونده قتل در شعبه اول بازپرسی تحت تحقیقات مقدماتی است. دادستان دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان پارس‌آباد مغان یادآور شد: امنیت برای همه ما خط قرمز است و هر کس بخواهد به امنیت جامعه خدشه‌ای وارد کند، باید از دم تیغ عدالت بگذرد. وی با تاکید بر اینکه دستگاه قضائی با افرادی که مرتکب جرائم خشن می‌شوند و امنیت مردم را به‌خطر می‌اندازند، برخورد می کند، اظهار کرد: در صورت بروز چنین اتفاقاتی، تحقیقات کامل با قید فوریت و خارج از نوبت انجام می‌شود.

سارق طلاهای بیماران بیمارستان دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان همدان گفت: سارق طلاهای بیماران بیمارستان بعثت شهر همدان با تلاش ماموران انتظامی شناسایی و دستگیر شد. سرهنگ هادی نجفی صالح بیان کرد: با اعلام چندین فقره سرقت اموال شخصی بیماران در بیمارستان بعثت همدان، مراتب شناسایی و دستگیری سارق در دستور کار قرار گرفت. وی افزود: بر این اساس ماموران کلانتری ۱۶ شهید آیتا... مدنی با رصد تصاویر به دست آمده از دوربین‌های مدار بسته و اقدامات پلیسی موفق به شناسایی یک سارق شدند که پس از هماهنگی با مقام قضایی وی دستگیر و به کلانتری منتقل شد. این مقام مسئول اضافه کرد: متهم با انجام تحقیقات خاص پلیسی به ۲ فقره سرقت طلاهای بیماران بعثت همدان اعتراف کرد که با تشکیل پرونده و برای سیر مراحل قانونی تحویل مقام قضائی شد. سرهنگ نجفی صالح از شهروندان خواست با گزارش هرگونه موارد مشکوک و ارتباط تلفنی با شماره ۱۱۰ یاری‌رسان پلیس در برقراری نظم و امنیت باشند.

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت ماشین خودرو سواری پژو ۴۰۵ نقره‌ای به شماره پلاک ۸۷ـ۳۴۵ط ۳۲ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۲۲۷۸۱ و شماره شاسی ۱۳۲۲۴۲۹۴ به نام زینب دویران به کد ملی ۵۶۰۹۹۵۹۶۵۹ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط است.
زنجان

آگهی اصلاحی فقدان سند مالکیت
پیرو آگهی مندرج در نشریه صمت به‌شماره ۱۸۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ موضوع پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۱۸۳۵ اصلی مفاد آگهی به‌شرح ذیل تکمیل و اصلاح می گردد: سند مالکیت ششدانگ یک یکباب واحد تجاری به‌شماره ۱۱ فرعی از ۱۸۳۵ اصلی قطعه ۱ تفکیکی مفروز از ۷ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۹۶/۲۹ متر مربع واقع درسمت جنوب همکف به انضمام پارکینگهای تجاری قطعات ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ تفکیکی به استناد سند انتقال ۵۲۱۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۳ دفتر ۱۵۵۳ تهران به‌شماره چاپی ۲۵۳۰۶۰ به نام خانم ندا حاجتمند ثبت و صادر گردیده و برابر سند انتقال اجرائی شماره ۱۲۳۰۵ـ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۱۴۶۳ تهران و اقرار نامه شماره ۱۲۶۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ دفتر ۴۶۳ تهران ششدانگ آپارتمان به انضمام (صرفا) پارکینگ قطعه یک تفکیکی به واحد فتح اله زاده منتقل گردیده و سند مالکیت نامبرده صادر گردیده (توضیح اینکه پارکینگهای قطعات دو و سه و چهار و پنج مورد انتقال واقع نشده است) سپس سند انتقال اجرائی مذکور به موجب سند شماره ۱۳۹۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ دفتر ۱۴۶۳ تهران به خانم ندا حاجتمند اقاله گردیده بدوا سند مالکیت ششدانگ آپارتمان و پارکینگ قطعه اول به‌شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۳۰۱۰۲۶۰۰۷۹۹۸ به چاپی ۶۲۳۸۳۷ صادر شده وسپس بنا به درخواست مالک المثنی سند مالکیت به نام ندا حاجتمند به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۴۲۹۰ به چاپی ۲۵۲۳۳۰ صادر گردیده و اینک آقای ایمان خاکسار به موجب وکالت نامه شماره ۳۱۵۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ دفتر ۴۰۰ تهران تفویضی وکالت نامه شماره ۳۶۳۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ دفتر ۱۴۹۰ تهران وکیل مالک درخواست الحاق پارکینگهای قطعات ۲ و ۳ و ۴ و ۵ مطابق سند انتقال ۵۲۱۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۳ دفتر ۱۵۵۳ تهران به سند مالکیت را نموده است لذا مفاد آگهی فقدان سند فوق الذکر به این وسیله تکمیل و تصحیح می گردد پارکینگ های قطعات یک و دو و سه و چهار و پنج از منضمات آپارتمان ۱۱ فرعی از ۱۸۳۵ اصلی میباشد سایر مفاد آگهی مذکور به قوت خود باقی می باشد. (شناسه آگهی : ۱۵۵۴۵۲۸) ۴
۱۲۸۳۵ / م الف — علیرضا صالحی فشمی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

اگهی فقدان سند مالکیت
آقای حسین بقایی مهر اصالتا طی وارده ۱۴۵۷۴ ـ ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۲۴۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲ دفتر اسناد رسمی ۱۶۴۹ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه طویله نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۰۷ فرعی از ۳۶۰۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۰۷ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۵۵۹/۸۶ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت حسین/ بقائی مهر فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۵۸۸۳ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۲/۰۱ صادره از شبستر دارای شماره ملی ۱۷۲۸۸۵۰۹۲۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۸۹۵ تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۶۵۴۴۰ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۶۱۹۸ ثبت گردیده است. محدودیت سه مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۱۶۸۰۱۱۷۱۰۲۷۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۴ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع شهید محلاتی تهران به نفع ـ برای مالکیت حسین بقائی مهر بازداشت میباشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۶۸۹۹۰۰۶۵۷۹۲۰۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ صادره از دادگستری کل استان تهران به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع ـ برای مالکیت حسین بقائی مهر بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۶۸۹۹۰۰۶۵۷۸۹۲۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ صادره از دادگستری کل استان تهران به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع ـ برای مالکیت حسین بقائی مهر بازداشت میباشد که موافقت مراجع بازداشت کننده با قید بازداشت جهت صدور المثنی اخذ شده است بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این اگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود (شناسه آگهی : ۱۵۵۴۶۰۳) ۵
۱۲۸۳۶ / م الف — غلامرضا غضنفری ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۱۶۰۵۰ بخش ۱۱ تهران
نظر به اینکه آقای محسن خردمندنیا برابر برگ تقاضا به‌شماره وارده ۲۰۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۴ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت‌شده ذیل ترتیب شمارههای ۲۱۸۳۶ و ۲۱۸۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۸ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۶۰۵۰ فرعی از ۸۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۴۹۴۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۸۱/۷۵ متر مربع مالک این طبقه حق نصب کولر و آنتن رادیو و تلویزیون برروی پشت بام طبقه سوم همین حد را دارد. مشخصات مالکیت : مالکیت محسن/ خردمندنیا فرزند عبدالرضا شماره شناسنامه ۴۷۱۴ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۱/۱۰ صادره از شهرری دارای شماره ملی ۰۴۹۰۴۸۴۴۳۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۹۰۵ تاریخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۷ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است با شماره سند ۰۰۸۳۰۵۴ سری ب سال ۸۵ صادر گردیده و بعلت اثاث کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف رانموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۵۴۶۱۰) ۳
۱۲۸۳۷ / م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای قاسم طرزی (مالک) ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشمارهای ۱۹۸۱۳ و ۱۹۸۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ یکتا بشمارهای ۱۴۰۲۰۲۱۵۱۴۷۳۰۰۰۲۱ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۱۴۷۳۰۰۰۲۱۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷۱ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان شماره یک واقع در طبقه همکف سمت غرب بمساحت ۱۸۳/۴۰ متر مربع که مقدار ۱۲ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری شماره سه بمساحت ۳۲/۸۰ مترمربع بپلاک ۷۵۱۹۳ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاکهای ۶۲۹۱ و ۶۳۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل شماره ۲۳۶۷۹۰ صفحه ۳۳۳ دفتر جلد ۱۴۱۹ ـ املاک بشماره چاپی ۵۱۰۳۶۹ بنام آقای قاسم طرزی ثبت و صادر گردیده وسپس ... که بعلت جابجائی و اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۱۳۷۲/۰۹/۰۲ ماده ۱۲۰ ـ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . (شناسه آگهی : ۱۵۵۴۶۱۳) ۳
۱۲۸۳۸/م الف — غلامرضا غضنفری ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

اگهی فقدان سند مالکیت
نظر باینکه آقای نور الله کریمی پور دهکردی وکیل خانم مهری کریمی پور دهکردی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۶۲۲۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دفتر اسناد رسمی بشماره ۵۰۸ تهران و درخواست به وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۴۷۰۰۸۷۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۷۱/۳۸ متر مربع که مقدار ۲/۳۳ آن بالکن است قطعه ۳۵ تفکیکی به شماره ۸۵ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز از شماره ۵۰ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۱۰ تهران به انضمام پارکینگ قطعه ۳۵ تفکیکی که ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۰۵۳۹ به بشماره چاپی ۳۰۵۲۴۹ د ۹۴ بنام مهری کریمی پور دهکردی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است. سپس حسب اظهارات ایشان به علت سهل انگاری سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار(همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی :۱۵۵۴۷۲۰) ۳
۱۲۸۴۱ / م الف — افشین رسولی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران