

خبر
تشدید فشارهای واشنگتن بر کاراکاس
آمریکانزدیکان مادورو را تحریم کرد

همزمان با افزایش فشارهای واشنگتن بر دولت کاراکاس، وزارت خزانه‌داری آمریکا از اعمال تحریم‌های جدید علیه چند نفر نزدیک به «نیکلاس مادورو» رئیس جمهوری ونزوئلا و همسرش خبر داد. به گزارش خبرگزاری رویترز، وزارت خزانه‌داری ایالات متحده در بیانیه‌ای اعلام کرد که ۷ فرد مرتبط با مادورو و همسرش را تحریم کرده است. اسکآت بسنت وزیر خزانه‌داری این افراد را به حمایت از آنچه که «دولت سرکش مادورو مرتبط با مواد مخدر» خوانده، متهم کرد. بسنت مدعی شد: ما اجازه نخواهیم داد ونزوئلا همچنان مردم ما را در مواد مخدر غرق کند. مادورو و هم‌دستان جنایتکارش صلح و ثبات نیکم‌که ما را تهدید می‌کنند، دولت ترامپ به هدف قراردادن شبکه‌های حامی این دیکتاتوری غیرقانونی ادامه خواهد داد. از سوی دیگر مادورو بار دیگرونه ارتباط با جرم و جنایت می‌گوید که ایالات متحده به دنبال برکناری او با هدف به‌دست آوردن کنترل ذخایر عظیم نفتی ونزوئلا است. دولت دونالد ترامپ رئیس جمهوری ایالات متحده در ماه‌های اخیر فشار بر مادورو را افزایش داده و یک کارزار نظامی گسترده در جنوب منطقه کارائیب به راه انداخته است. واشنگتن، کشتی‌هایی را که مظنون به قاچاق مواد مخدر می‌داند هدف قرار داده، یک نفتکش را در سواحل ونزوئلا توقیف کرده و در جدیدترین اقدام نیز علیه همد نف‌تکش‌هایی که به ونزوئلا وارد یا از آن خارج می‌شوند، محاصره اعلام کرده است. ترامپ همچنین بارها احتمال حمله زمینی به ونزوئلا را به عنوان یکی از گزینه‌های پیش‌رو مطرح کرده است. پراساس اعلام رویترز، تحریم‌های دولت واشنگتن بیش از این نیز شامل حال نزدیکان همسر مادورو شده بود؛ از جمله کارلوس ایکم مالییکافلورس برادرزاده سیلیا فلورس همسر مادورو که آمریکا وی را که دست داشتن در یک توطئه فساد در شرکت نفت دولتی PDVSA متهم کرده است. مادر مادورو به همراه پدر، خواهر، همسر و دختر او از جمله افرادی هستند که در فهرست تحریم‌شدگان آمریکا قرار گرفتند. وزارت خزانه‌داری همچون معمولی محافظت از پالایشگاه «ستگو پترولیوم» متعلق به ونزوئلا را تا ۳ فوریه (۱۴ بهمن) تمدید کرد که تاریخ آن ۲۰ دسامبر (۲۹ آذر) منقضی می‌شد. این تمدید بسیار کوتاه‌تر از آخرین تمدیدی است که وزارت خزانه‌داری در ماه ژوئن (خرداد) صادر کرد و مدت آن ۶ ماه بود. این مجوز به طور موقت انجام هرگونه معامله با اوراق قرضه صادرشده از سوی دولت کاراکاس را ممنوع می‌کند.

معاون رئیس‌جمهور سابق آمریکا می‌گوید: دولت «بایدن» از کارزار ناموفقش حمایت کافی نکرد. اکنون با تئور تبلیغاتی و کتاب جدیدش، ضمن انتقاد از وضع موجود دموکرات‌ها، احتمال نامزدی ۲۰۲۸ را می‌سنجد. «کامالا هریس» به دولت «جو بایدن» به خاطر کمبود «حمایت» در کارزار نافرجام ریاست جمهوری اش طعنه زد. کامالا هریس با کنایه گفت: دولت بایدن برای کمک به تلاشش برای ریاست جمهوری در سال گذشته به اندازه یک کامر نکرد. هریس در مصاحبه‌ای، در پاسخ به پرسش «جیمی کیمل» کم‌دین مشهور آمریکایی، مبنی بر اینکه آیا بایدن و «اطرافیان» هر کاری از دستشان برمی‌آمد برای کمک به بازمانی ناماد او انجام دادند یا نه، پاسخ صریحی داد. او عنوان کرد: «قطعا فکر می‌کنم به زمان بیشتری نیاز داشتیم. و از برخی بخش‌های دولت، به حمایت بیشتری احتیاج داشتیم.» کامالا هریس

بایدن از من حمایت نکرد

در این حضور حدوداً ۲۰ دقیقه‌ای، درباره دولت دونالد ترامپ، پرونده‌های «جفری ایستین» و کتاب جدیدش با عنوان «۱۰۷ گسترده‌تر که گمانه‌زنی‌ها درباره برنامه‌های او برای سومین تلاش جهت ورود به رقابت ریاست جمهوری را تقویت کرده‌است.» به گزارش آکسیوس، هریس تئو کتابش را به‌طور چشمگیری گسترش داده، در نشست زمستانی کمیته ملی حزب دموکرات سخنرانی پررنگی داشته و در حال آزمودن پیام‌ها و مواضع تازه است. هریس که در جریان کارزار کوتاه ریاست جمهوری اش از بایدن دفاع می‌کرد، اکنون به انتقاد از وضع موجود حزب دموکرات روی آورده؛ وضعیتی که خود زمانی نماد آن بود. با این حال، او در توضیح برخی تصمیم‌ها دچار مشکل شده و هنگام پاسخ به پرسش کیمل درباره چرایی عدم انتشار پرونده‌های ایستین در دوران بایدن، پاسخی گنگ و مبهم داد. او تصریح کرد:

رئیس‌جمهور اوکراین به توانمندی موشکی روسیه اذعان کرد و بیان داشت که جدیدترین سلاح‌های آخرالزمانی روسیه قابل رهگیری نیست، «ولودیمیر زلنسکی»، در سخنانی با اشاره به جدیدترین سامانه موشکی روسیه است که به موشک بالستیک میان‌برد و کلاهک‌های مافوق صوت مجهز شده است، گفت: «امروزه نمی‌توان اورشنگ را با پیچ‌اد سرنگون کرد و در سراسر اوکراین از

ولودیمیر زلنسکی:

موشک اورشنگ روسیه قابل رهگیری نیست

آن استفاده شده است. ما می‌دانیم چگونه با آن مقابله کنیم.» زلنسکی افزود: «ما از شرکا خواستیم شرکت‌هایی را که قطعات را از طریق کشورهای ثالث تأمین می‌کنند، تحریم کنند؛ بدون آنها، روسیه نمی‌تواند ادامه‌دار دست

هشدار «نظامی نرم» آمریکا به کره جنوبی

کره جنوبی که مدتی است در تلاش برای بازپس‌گیری «فرماندهی عملیات در زمان جنگ» از آمریکا است، اکنون به دنبال تصویب لوائحی در مجلس برای دسترسی به حرم حائل بین دو کره، موسوم به «منطقه غیرنظامی» (DMZ) است. این اقدام با مخالفت آشکار و هشدارهای «نرم نظامی» آمریکانتها در سه روز اخیر مواجه شده است. مقامات کره جنوبی معتقدند که عدم دسترسی به این منطقه به نوعی نقض حاکمیت ارضی کشورشان است. به گزارش ایرنا، پس از آنکه فرماندهی سازمان ملل متحد و به‌هبری آمریکا قرار دارد، به تلاش‌های قانونی اخیر دولت سئول برای دسترسی به منطقه حائل بین دو کره، موسوم به «منطقه غیرنظامی» (DMZ) تحت کنترل این فرماندهی است، با صدور اعلامیه‌ای مخای آشکار کرد. حال فرمانده نیروهای آمریکایی در کره جنوبی (USFK) در واکنش به تلاش‌های دولت سئول در این زمینه با این هشدار نرم نظامی به طرف کره جنوبی؛ ضمن مخالفت، اعلام داشت که منطقه غیرنظامی نباید «سیاسی» شود. خبرگزاری یونپا با انتشار این خبر گزارش داد: فرمانده نیروهای آمریکایی در کره (USFK) با ایلزار مخالفت با (تصویب) لایحه‌ای در کره جنوبی که به دنبال اعطای کنترل دسترسی «غیرنظامی» به منطقه حائل به دو کره بوده، اعلام کرد که منطقه غیرنظامی (DMZ) نباید «سیاسی» شود. اظهارات ژنرال خاویر برانسون (Xavier Brunson)، فرمانده (USFK) پس از بیانیه‌آخر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم درسا کاردر فرزند رمضان اصله شناسنامه ۱۵۰۷۰۶۹۱۱ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصله بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خربداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میر صابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۷۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیأت اول مالکیت خانم عفت قاسم آبادی حسینی به شناسنامه شماره ۱۳۴۴۱ کدملی ۰۳۳۵۰۱۱۳۳ فرزند اکبر در شش‌دانگ یکپایا کارگاه صنعتی به مساحت ۲۱۵.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۸۱ و ۸۲ فرعی از ۲۷ اصلی که پلاک ۱۹۰۹۲۷/۱ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت غلامرضا صادقی فرزند حسن سند ۷۴۵۰ مورخ ۶۱.۴.۲۳ دفتر خانه ۹۴ اصفهان تأیید و محرز گردیده است. ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۷۶۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیأت اول مالکیت خانم مژده شیخی ابوسعیدی به شناسنامه شماره ۳۱۴۳۳ کدملی ۰۷۹۰۱۴۴۸۸ مورخ فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یکپایا کارگاه صنعتی به مساحت ۲۱۴/۲۱ متر مربع پلاک شماره ۸۲ و ۸۳ فرعی از ۲۷ اصلی که پلاک ۱۹۰۹۲۷/۱ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت غلامرضا صادقی فرزند حسن سند ۷۴۵۰ مورخ ۶۱.۴.۲۳ دفترخانه ۹۴ اصفهان تأیید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
شناسه: ۲۰۶۲۸۸۵
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبت شهرستان لاهیجان برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۵۰۱۴۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اکبر سعیدی مهروز فرزند خان حان به شماره شناسنامه ۲۳۴ کد ملی ۷۲۷۰۷۲۳۶۶۷۸ صادره - نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۸۹/۲۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۸۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ و ۷۵ و فرعی از اصلی ۱ واقع در قریه لاشیدان لاهیجان بخش ۱۴ کیلن به نشانی لاهیجان - قریه لاشیدان از مورد مالکیت نسقی ابراهیم امیرمحمد پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م- الف: ۱۱۴۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۹۹۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبت شهرستان لاهیجان برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۵۰۱۴۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف صعبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد مطلبی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹۴ کد ملی ۷۲۷۱۴۵۸۲۹۴ صادره - نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۰۸/۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۰۶۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در قریه فوستان لاهیجان بخش ۱۴ کیلن به نشانی لاهیجان - قریه فوستان از مورد مالکیت نسقی کلثوم موسی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اظهارات اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
م- الف: ۱۱۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبت شهرستان لاهیجان برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۵۰۱۴۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد مطلبی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹۴ کد ملی ۷۲۷۱۴۵۸۲۹۴ صادره - نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۰۸/۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۰۶۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در قریه فوستان لاهیجان بخش ۱۴ کیلن به نشانی لاهیجان - قریه فوستان از مورد مالکیت نسقی کلثوم موسی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اظهارات اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م- الف: ۱۱۵۳

armanmeli.ir



«برای اینکه پاسخی بدهم که کنجکاوی شما را برطرف کند، ما — شاید به ضرر خودمان — اما قاطعانه و به درستی معتقد بودیم باید میان خواست‌های دولت و عملکرد وزارت دادگستری جدایی مطلق وجود داشته باشد.» هریس بیان کرد: «ما کاملاً به این اصل پایبند بودیم و این کار درستی بود.» به گزارش نیویورک پست، معاون سابق بایدن در پاسخ به پرسشی درباره آشفتنگی ظاهری در دوره دوم ریاست جمهوری ترامپ، گفت: «بپایید قدم به قدم جلو برویم. می‌دانم که اوضاع آشفته به نظر می‌رسد، اما آنچه

شاهدش هستیم یک رویداد پرشتاب است.» او ادامه داد: «این روند با سرعت پیش می‌رود و در واقع اجرای سریع طرحی است که بخش بزرگی از آن طی دهه‌ها شکل گرفته است؛ از فدرالیست سوسیاتی گرفته تا بنیاد هرنیتیج و تلاش‌های چندین‌ساله برای تضعیف توان دولت در ایجاد سازوکارهای مهار و موازنه در برابر سوءاستفاده از قدرت.»

نظرسنجی‌های اولیه نشان می‌دهد هریس در میان گزینه‌های بالقوه دموکرات‌ها برای انتخابات ۲۰۲۸ در رتبه‌های بالای فهرست قرار دارد.

می‌باید، توانمندی‌های جدید این کشور در عرصه موشکی به چالشی برای کی‌ییف تبدیل شده است. اورشنگ، جدیدترین سیستم موشکی روسیه است که یک موشک بالستیک میان‌برد را با کلاهک‌های مافوق صوت جفت می‌کند. در یک سیستم کامل MIRV، قدرت انفجاری کل به ۹۰۰ کیلوتن می‌رسد. این موشک با سرعت ۱۰ ماخ می‌تواند اهدافی را که در زیر ۴-۳ طبقه بتن مسلح دفن شده‌اند، نابود کند.

وای اعلام کرد: آنچه رفتار ما را تعیین می‌کند، آتش بس است و ما باید به معیارهای مطرح‌شده در آتش‌بس پایبند باشیم و تا زمانی که این رویه پیش می‌رود، هیچ چالشی وجود نخواهد داشت. وی به طرف کره جنوبی هشدار داد: کاری که نمی‌توانیم انجام دهیم این است که به دنبال تغییر نحوه انجام کار خود در لوئیک سند قانونی، یعنی آتش بس، باشیم. یونپا گزارش داد: هشدار فرمانده نیروهای آمریکایی مستقر در کره جنوبی (USFK) مبنی بر لزوم پایبندی به آتش‌بس، تنها چند روز پس از آن صورت می‌گیرد که فرماندهی سازمان ملل (UNC) در کره جنوبی، در بیانیه‌ای کم‌سابقه، خود را «قیم» منطقه غیرنظامی بین دو کره اعلام و بر آن قویا تأکید کرد. منطقه حائل غیرنظامی (DMZ) که برخلاف نامش یکی از نظامی‌ترین مناطق جهان به‌شمار می‌رود، حدود ۲۵۰ کیلومتر طولی و ۴ کیلومتر عرض دارد و از پایان جنگ کره به عنوان منطقه حائل بین دو کره محسوب می‌شود. فرمانده نیروهای آمریکایی در کره جنوبی همچنین در ارتباط با واگذاری «مشروط» کنترل عملیاتی دوران جنگ از واشنگتن به سئول در دوره پنج‌ساله تاریخی جمهوری لائه می‌یونگ که در سال ۲۰۲۰ به پایان می‌رسد، بیان داشت که ایالات متحده به هیچ وجه قصد ندارد این موضوع را به تعویق بیندازد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمود شکری فرزند امین بشماره شناسنامه ۲۲۱۸۱ صادره از آمل در دو دانگ شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰.۴۴ فرعی از ۴۷ اصله بخش ۰۱ واقع در محمودآباد خربداری از مالک رسمی آقای اسماعیل خادمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۸۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرشته رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۱۲۵۹۲ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۴۵۳ متر مربع پلاک ۶۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۰۱ واقع در حربه خربداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۸۲۳۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم حسین مولائی نکر فرزند رجعیلا بشماره شناسنامه ۳۶۵۵ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۷/۱ متر مربع پلاک ۴۵۲ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۰۱ واقع در خورودنگلا خربداری از مالک رسمی آقای / قربان قاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبت شهرستان لاهیجان برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرزانه پردانی اصفهانی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از علوی کلا میر خربدنگار در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خربداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میرصابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرزانه پردانی اصفهانی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از علوی کلا میر خربدنگار در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خربداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میرصابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم پریناز کاردر فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۴۸۸۱۴۹۸۱ صادره از بابل در دودانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خربداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میرصابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

بین الملل

گزارش

تلاش هند برای تقویت نیروی دریایی

لغومکر، هشدارهای پروازی هند در خلیج بنگال همزمان با حضور گسترده کشتی‌های پژوهشی چین، نشانه‌ای از رقابت فزاینده دو قدرت آسیایی در اقیانوس هند و تلاش دهلی‌نوبرای تقویت توان دریایی دریایی خود برابرپکن است. به گزارش ایرنا از تارنمای روزنامه ایندیاناودی، از اواخر نوامبر (آبان) هند چندین بار نوتام (اعلان ممنوعیت پرواز) برای خلیج بنگال صادر کرد که هر بار در آخرین لحظه لغو شد. این اقدامات همزمان با اعزام پنج کشتی پژوهشی چین به منطقه صورت گرفت و گمانه‌زنی‌ها درباره آزمایش موشک‌های دوربرد هند و سنسجش و واکنش چین را افزایش داد. نخستین هشدار برای ۴ تا ۱۰ دسامبر (۱۰ تا ۱۳ آذر)، محدوده‌ای نزدیک به ۳٬۵۰۰ کیلومتر را دربر می‌گرفت و به‌گفته کارشناسان احتمال آزمایش موشک بالستیک دریاییاه ۴-K با برد ۳٬۵۰۰ کیلومتر ا مطرح کرد؛ موشکی که توان هدف‌گیری وینش‌های وسیعی از پاکستان و چین را دارد. اما هند یک روز مانده به موعد، هشدار را لغو کرد. در همین زمان، چین کشتی «لان‌های ۱۰۱» را به اقیانوس هند فرستاد تا به سه شناور فعال دیگر بپیوندد. این کشتی‌ها به عنوان پلنفرم‌هایی با ۲ کاربرد شناخته می‌شوند؛ هم ابزارهای پژوهش آری‌پروازی دارند و هم سامانه‌های رهگیری و سنسجش از راه دور (تله‌متری) برای پایش مسیر پرواز موشک‌ها. به باور کارشناسان، چین از این داده‌هایری توسعه زیردریایی‌های پنهانکار نسل بعد استفاده می‌کند. هند سپس اعلام هشدار دیگری برای ۱۱ و ۱۲ تا ۱۷ دسامبر (۲۰ و ۲۶ و ۲۹ آذر) صادر کرد که هر دو پیش از موعد لغو شدند. در ۱۴ دسامبر (۲۲ آذر)، کشتی پنجم چین «دایانگ یی‌هاو» وارد منطقه شد، اما هند در ۱۶ دسامبر (۲۵ آذر) هشدار را لغو کرد. روز بعد، اعلان تازه‌ای برای ۲۲ و ۲۴ دسامبر (یکم و سوم آذر)، منتشر شد که نتیجه آن هنوز مشخص نیست. در همین رازه، هند، پاکستان را نیز درگیر نگه داشت و ۵ دسامبر (۱۴ آذر) اعلامیه‌ای برای تمرین نیروی هوایی در خلیج فارس صادر کرد؛ تنها ۲۰۰ مایل دریایی از کرآچی فاصله داشت. کارشناسان این روند را بخشی از یک «استراتژی دوگانه» هند می‌دانند. ساندپ اوشین، کارشناس نظامی، گفت: کشتی‌های مرحله‌ای نوتام‌ها آرایش کشتی‌های چینی را برهم می‌زند؛ به محض استقرار شناورها، هند با لغو ناگهانی هشدارها آن استقرار را اثر می‌کند. اجیت سینگ، افسر پیشین نیروی دریایی هند، نیز تأکید کرد، همزمانی اعزام کشتی‌های چینی با آزمایش‌های احتمالی هند «پیش از یک تصادف» است و نشان دهنده علاقه یکن به گردآوری داده‌های محیط پرتاب زیرسطحی، این رقابت یادآور رخداد‌های مشابه در سال‌های گذشته است؛ از جمله در نوامبر ۲۰۲۲ (آبان ۱۴۰۳) که با صدور نوتام هند، کشتی پژوهشی «یوان وانگ ۰۶» چین وارد اقیانوس هند شد و آزمایش‌ها در آخرین لحظه لغو شدند. تحلیلگران می‌گویند: این تحرکات بخشی از تلاش گسترده‌تر چین برای گسترش حضور در اقیانوس هند است؛ یکن پیش‌تر به بنادر جیبوتی، گوادر در پاکستان و هامیانگواتر در سریلانکا دسترسی یافته است. در مقابل، هند با صدور نوتام‌های گسترده و نگوهای ناگهانی، در حال تقویت توان دریایی و موشکی خود برای رقابت مستقیم با چین است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمود شکری فرزند امین بشماره شناسنامه ۲۲۱۸۱ صادره از آمل در دو دانگ شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰.۴۴ فرعی از ۴۷ اصله بخش ۰۱ واقع در محمودآباد خربداری از مالک رسمی آقای اسماعیل خادمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۸۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرشته رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۱۲۵۹۲ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۴۵۳ متر مربع پلاک ۶۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۰۱ واقع در حربه خربداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۸۲۳۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرشته رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۱۲۵۹۲ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۰۱ واقع در حربه خربداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۶۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرشته رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۱۲۵۹۲ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۰۱ واقع در حربه خربداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده