آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۲۶۷
چهارشنبه
۱۴۰۴•۰۹•۱۲
۱۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ / ۰۳ دسامبر ۲۰۲۵

اخبار

کشف سرقت طلا

فرمانده انتظامی تربت جام از کشف پرونده سرقت طلا به ارزش ۱۱ میلیارد ریال در شهرستان خبر داد. سرهنگ احمدرضا شهنواز گفت: در پی گزارش یك فقره سرقت طلا از یک خانه مسکونی در یکی از مناطق شهرستان تربت جام، پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی افزود: ماموران انتظامی با انجام تحقیقات میدانی و یکسری اقدامات تخصصی یك متهم را در این زمینه شناسایی و با هماهنگی مقام قضائی وی را در مخفیگاهش دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان تربت جام با اشاره به اعتراف متهم به سرقت ۳ عدد سکه تمام بهار آزادی و یك عدد گردنبند به ارزش تقریبی ۱۱ میلیارد ریال از خانه مالباخته، خاطرنشان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد. این مقام انتظامی در پایان سخنان خود از شهروندان خواست؛ ضمن توجه به توصیه های انتظامی در صورت برخورد با هرگونه مورد مشکوك موضوع را از طریق تلفن ۱۱۰ به پلیس اعلام کنند.

اعتراف به ۲۵ فقره سرقت

فرمانده انتظامی شهرستان لنجان گفت: عامل سرقت تجهیزات مخابراتی در شهرستان با ۲۵ فقره سرقت دستگیر شد. سرهنگ اسماعیل پریشانی بیان داشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت سیم و کابل مخابراتی در سطح شهرستان لنجان، دستگیری عامل این سرقت ها به صورت ویژه در دستور کار ماموران قرار گرفت. وی در ادامه افزود: در این رابطه تحقیقات ادامه داشت و در نهایت ماموران کلانتری ۱۸ با انجام اقدامات تخصصی و میدانی سارق را شناسایی و این فرد را در یک عملیات هماهنگ دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان لنجان با اشاره به اعتراف سارق به ۲۵ فقره سرقت کابل مخابراتی خاطرنشان کرد: سارق برای انجام اقدامات قانونی لازم با تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد.

کشف ژنراتورهای قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان از کشف ۵ دستگاه ژنراتور خارجی قاچاق به ارزش ۵۰ میلیارد ریال در بازرسی مأموران این پلیس از یک انبار خبر داد. سرهنگ مهدی سبحانی فر بیان داشت: در راستای مقابله با قاچاق کالا، مأموران پلیس امنیت اقتصادی استان با اشراف اطلاعاتی از نگهداری لوازم الکترونیکی در یکی از انبارهای اطراف شهر اصفهان مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. وی ادامه داد: مأموران ضمن هماهنگی قضائی به این انبار اعزام و در بازرسی از محل موفق شدند ۵ دستگاه ژنراتور خارجی قاچاق که فاقد هرگونه مدارک قانونی و معتبر گمرکی بود را کشف کنند. این مقام انتظامی ارزش دستگاه های قاچاق را ۵۰ میلیارد ریال اعلام و گفت: در این رابطه یک متهم شناسایی که با تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به اداره تعزیرات حکومتی معرفی شد.

توقیف سوخت قاچاق

فرمانده انتظامی استان هرمزگان از شناسایی و توقیف یکدستگاه کامیون حامل ۴۰ هزار لیتر سوخت قاچاق در شهرستان حاجی آباد خبرداد. سردار علی اکبر جاویدان بیان داشت: ماموران انتظامی پاسگاه باغات شهرستان حاجی آباد در ادامه طرح مقابله با قاچاق فرآورده های نفتی حین گشت زنی در محورهای مواصلاتی به یک دستگاه کامیون تریلی کانتینردار مشکوک شده و موضوع را در دستور کار قرار دادند. وی افزود: ماموران کامیون مذکور را متوقف و در بازرسی از آن مقدار ۴۰ هزار لیتر گازوئیل قاچاق فاقد مدارک در چند مشک پلاستیکی کشف و در این رابطه راننده خودرو را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی استان هرمزگان ارزش مالی سوخت از این کامیون را برابر اعلام نظر کارشناسان اقتصادی ۲۰ میلیارد ریال عنوان کرده و خاطرنشان کرد: متهم با تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به دستگاه قضائی معرفی شد.

سرقت تجهیزات برق رسانی

فرمانده انتظامی استان قزوین از دستگیری ۲ سارق حرفه‌ای تجهیزات برق رسانی با اعتراف به ۳۰ فقره سرقت در عملیات ماموران پلیس آگاهی استان خبر داد. سردار محمد قاسم طرهانی اظهار داشت: در پی وقوع سرقت های متعدد تجهیزات برق رسانی در مناطق مختلف استان و شکایات متعدد مردمی، پرونده جهت رسیدگی تخصصی به پلیس آگاهی استان ارجاع و شناسایی سارق یا سارقان در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت قرار گرفت. وی در ادامه افزود: مأموران پلیس با انجام اقدامات فنی و تخصصی، بررسی دوربین های مداربسته و تحقیقات میدانی به سرنخ هایی دست یافتند که نشان می داد سارقان با یکدستگاه خودرو سواری سمند پلاک جعلی، پس از شناسایی واحدهای صنعتی نیمه تعطیل و مناطق کم تردد در روستاها، به صورت کاملا حرفه‌ای اقدام به سرقت سیم، کابل و ترانس برق کرده و پس از آن بلافاصله به یکی از استان های همجوار متواری می شدند. فرمانده انتظامی استان قزوین ادامه داد: مأموران با بکارگیری شگردهای پلیسی و تلاش شبانه روزی، یکی از متهمان اصلی که دارای سوابق متعدد کیفری بود را در یکی از استان های همجوار شناسایی و دستگیر کرده و پس از هماهنگی قضائی به پلیس آگاهی استان قزوین منتقل کردند. این مقام انتظامی استان اذعان داشت: متهم پس از مواجهه با مستندات و ادله موجود، به ناچار لب به اعتراف گشود و به ارتکاب ۳۰ فقره سرقت تجهیزات برق رسانی در استان قزوین و استان های همجوار با همکاری فرد دیگری اعتراف کرد. سردار طرهانی همچنین از دستگیری دیگر متهم پرونده خبر داد و گفت: هر ۲ متهم با تشکیل پرونده مقدماتی جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند و تحقیقات تکمیلی در این پرونده همچنان ادامه دارد.

کلاهبرداری با فروش حواله جعلی خودرو

معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: کارآگاهان اعضای باند حرفه‌ای که با شگرد فروش حواله جعلی خودرو اقدام به دریافت مبالغ کلان از شهروندان کرده بودند، شناسایی و طی یک عملیات غافلگیرانه دستگیر کردند. سرهنگ کارآگاه حجت متقی اظهار کرد: در پی وصول چندین فقره شکایت مبنی بر کلاهبرداری با شگرد فروش حواله های جعلی خودرو موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: در بررسی های اولیه مشخص شد، فردی به هویت معلوم کارمند سابق یکی از نمایندگی های شرکت های مدیران خودرو با سوءاستفاده از سابقه شغلی و ایجاد اعتماد نزد شهروندان اقدام به فروش حواله های جعلی کرده و پس از دریافت مبلغ کلان متواری شده است. معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا با اشاره به هماهنگی های قضائی و اجرای اقدامات فنی و پلیسی، بیان کرد: کارآگاهان با انجام یک سلسله عملیات تخصصی متهم اصلی را در یک موقعیت مناسب غافلگیر و دستگیر کردند و در ادامه نیز دو همدست دیگر این فرد هم شناسایی و طی عملیات جداگانه دستگیر شدند. وی ادامه داد: متهمان در بازجویی ها به ارتکاب کلاهبرداری به ارزش ۳۰۰ میلیارد ریال از ۱۰ شهروند اعتراف کردند و هر سه نفر پس از تکمیل تحقیقات و تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به دستگاه قضائی معرفی و با صدور قرار مناسب روانه زندان شدند. سرهنگ متقی ضمن توصیه به شهروندان خاطرنشان کرد: به هیچ عنوان فریب تبلیغات وسوسه‌انگیز فروش حواله خودرو در فضای مجازی و کانال های غیررسمی را نخورید و هر گونه خرید حواله، ثبت نام یا انتقال خودرو باید صرفا از طریق سامانه ها و نمایندگی های رسمی خودروسازان انجام شود. وی تصریح کرد: پلیس آگاهی با رصد دقیق فعالیت های مجرمانه اجازه سوءاستفاده به افراد سودجو نخواهد داد و با هر گونه جعل، اغوا و کلاهبرداری برخورد قاطع خواهد کرد.

قتل زن به دست شوهر با کپسول های سمی

معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی تهران بزرگ، از نتیجه یک پرونده فوت مشکوک در مرکز تهران خبر داد و گفت: درباره مرگ یک زن، ابتدا ایست قلبی گزارش شده بود، اما تحقیقات مشخص کرد که فرد به قتل رسیده و قاتل نیز دستگیر شد. سرهنگ کارآگاه مرتضی نثاری بیان داشت: گزارشی مبنی بر فوت مشکوک زنی ۴۶ ساله در دفتر یک شرکت خصوصی واقع در خیابان مفتح به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اعلام شد و در بررسی اولیه، آثار ضرب و جرح مشاهده نشد و مأموران اورژانس علت اولیه را ایست قلبی عنوان کردند. وی افزود: همسر متوفی، مردی ۴۱ ساله ادعا کرد همسرش به دلیل مشکلات روحی اقدام به خودکشی کرده است، اما با توجه به اعتراض خانواده و وجود ابهامات، پرونده در ۱۰ مهر ۱۴۰۲ برای رسیدگی تخصصی به اداره دهم پلیس آگاهی ارجاع شد. به گفته معاون مبارزه با جرایم جنایی، گزارش پزشکی قانونی نشان داد علت واقعی مرگ، مصرف یک ماده خوراکی خطرناک بوده است که این موضوع فرضیه خودکشی را به طور کامل رد کرد. سرهنگ نثاری ادامه داد: در تحقیقات تکمیلی، زنی که در روز حادثه در شرکت حضور داشت، اعلام کرد که متوفی کاملا سرحال بوده و هیچ نشانه‌ای از افسردگی نداشته است و همچنین وجود پودر مشکوک در لباس های همسر وی باعث شد در ۲۳ اسفند ۱۴۰۳، وی با دستور مقام قضائی دستگیر شود. وی بیان کرد: در بررسی ها ارتباطات مخفی شوهر متوفی با یک زن دیگر مورد تشخیص پلیس قرار گرفت که سابقه این ارتباط حدود ۲ سال گذشته بوده و همچنان نیز ادامه داشته است و این زن هم در تحقیقات انجام گرفته از سوی پلیس به این ارتباط مخفیانه نیز اعتراف کرد. سرهنگ نثاری گفت: سرانجام در تاریخ ۲۷ آبان ۱۴۰۴، متهم صراحتا به جرم خود مبنی بر قتل همسرش به خاطر اختلافات خانوادگی و جدایی از وی، اعتراف کرد و عنوان داشت که چند روز پیش از مرگ، ماده‌ای سمی را داخل کپسول های مصرفی همسرش ریخته و روز حادثه آن را در اختیار وی قرار داده است، سپس با صحنه سازی سعی داشته موضوع را خودکشی جلوه دهد. معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی پایتخت در پایان گفت: به این ترتیب متهم پس از تکمیل پرونده، با قرار بازداشت موقت برای سیر مراحل قضائی به دادسرا معرفی شد.

یورش خونین به قهوه خانه؛ قاتلان دستگیر شدند

معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی تهران بزرگ، از درگیری خونین در یک قهوه خانه خبر داد و گفت: کارآگاهان پلیس آگاهی تهران ۴ عامل این درگیری را شناسایی و دستگیر کردند. سرهنگ کارآگاه مرتضی نثاری، بیان داشت: چندی قبل گزارش وقوع یک درگیری مرگبار در قهوه خانه‌ای واقع در محله شادآباد به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اعلام شد و بلافاصله تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی به محل اعزام شدند و با جسد مردی مواجه شدند که بر اثر جراحات شدید ناشی از ضربات پی در پی سلاح سرد به قتل رسیده بود. وی افزود: بررسی های اولیه نشان داد مقتول در جریان یک درگیری گروهی با چهار مرد جوان هدف انتقام جویی قرار گرفته است و این افراد با برنامه ریزی قبلی و در حالی که سلاح سرد به همراه داشتند وارد قهوه خانه شده و پس از مشاهده مقتول، وی را هدف ضربات متعدد قرار داده و سپس از محل گریخته بودند. معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی ادامه داد: کارآگاهان در نخستین مرحله از تحقیقات، با اقدامات اطلاعاتی و بهره‌گیری از روش های پلیسی، موفق به شناسایی هویت متهمان شدند و سه نفر از آنان در عملیات های جداگانه دستگیر و در بازجویی های اولیه به نقش خود در این درگیری مرگبار اعتراف کردند. سرهنگ نثاری عنوان کرد: در ادامه تحقیقات، با پیگیری سرنخ های کارآگاهی و اطلاعاتی، مخفیگاه چهارمین متهم نیز شناسایی شد و این فرد پس از هماهنگی قضائی در یک عملیات منسجم دستگیر و به اداره دهم منتقل شد که در جریان بازجویی، صراحتاً به ارتکاب قتل اعتراف کرد. وی اضافه کرد: بررسی ها نشان داد عاملان این جنایت از مدت ها قبل با مقتول بر سر درگیری های گذشته دچار اختلاف بوده‌اند و این خصومت های طولانی مدت نهایتاً به قتل منجر شده است. سرهنگ مرتضی نثاری در پایان گفت: هر چهار متهم برای کشف سایر ابعاد پنهان پرونده در اختیار اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار دارند و تحقیقات تکمیلی همچنان ادامه دارد.

کوتاه

کلاهبرداری به بهانه استخدام

رئیس پلیس فتا استان یزد از ساخت بدافزار جهت استخدام ارگان های دولتی و انتشار آن در برنامه ها و سایت های درج آگهی خبر داد. سرهنگ حسن ابوالحسینی گفت: پس از مراجعه شهروندان با شکایت کلاهبرداری از طریق درج آگهی استخدام در برنامه دیوار به این پلیس، این موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت. این مقام مسئول ادامه داد: در بررسی اولیه مشخص شد سوداگران فضای مجازی با انتشار آگهی استخدام ارگان های دولتی در بستر سایت های درج آگهی، شهروندان را با پیشنهادات کذب و اغواکننده، ترغیب به واریز وجه جهت ثبت نام کرده و یا با نصب بدافزار بر روی تلفن همراه، حساب بانکی شهروندان را خالی می کنند. سرهنگ ابوالحسینی گفت: متاسفانه با وجود اطلاع رسانی های گسترده هنوز افرادی با اعتماد بی جا، با پرداخت مبالغ هنگفت متضرر شده و شهروندان باید در نظر داشته باشند؛ آگهی های استخدام را تنها از وب سایت های رسمی و قابل اطمینان دنبال نمایند. در پایان رئیس پلیس فتا استان یزد از عموم مردم خواست: در صورت مشاهده هرگونه مورد مشکوک در بستر فضای مجازی و شبکه های اجتماعی بلافاصله موضوع را از طریق پل ارتباطی ۰۹۶۳۸۰ به کارشناسان مرکز فوریت های سایبری پلیس اطلاع دهند تا اقدامات لازم به عمل آید.

کشف ۲۲ دستگاه تلویزیون

جانشین فرمانده مرزبانی استان کردستان از کشف ۲۲ دستگاه تلویزیون هوشمند قاچاق به ارزش ۱۲ میلیارد ریال در مرز بانه خبر داد. سرهنگ حجت‌ا... کریمی گفت: در راستای حراست و کنترل مرزهای استان، مرزبانان هنگ مرزی بانه در حین پایش و رصد نوار مرزی به تعدادی متجاوز حامل بار قاچاق مواجه شدند. وی افزود: متجاوزان به محض مشاهده ماموران محموله خود را رها کرده و با توجه به شرایط جغرافیایی منطقه و تاریکی شب، به عمق خاک کشور مقابل متواری شدند. جانشین فرمانده مرزبانی کردستان تصریح کرد: مرزبانان در پاکسازی و بررسی کامل محل ۲۲ دستگاه تلویزیون هوشمند قاچاق را کشف کردند. سرهنگ کریمی عنوان داشت: کارشناسان ارزش ریالی کالای های قاچاق را بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند. وی در پایان با اشاره به تبعات قاچاق کالا، اظهار داشت: مرزبانان با تمام توان در راه مقابله با قاچاق کالا و ترددات غیرمجاز با مجاهدت جانفشانی کرده و اجازه نمی دهند که مرز به جولانگاه مخلان اقتصادی و فرهنگی کشور تبدیل شود.

سرقت زعفران خشک

فرمانده انتظامی تربت جام از شناسایی و دستگیری متهم به سرقت زعفران های خشک به ارزش ۱۰ میلیارد ریال خبر داد. سرهنگ احمدرضا شهنواز بیان داشت: در پی وقوع سرقت زعفران خشک از خانه یک شهروند در یکی از مناطق شهرستان تربت جام، پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی گفت: ماموران پلیس آگاهی تربت جام با انجام تحقیقات میدانی متهم پرونده را دستگیر و در بازرسی از مخفیگاهش زعفران های سرقتی را که بنا به نظر کارشناسان ۱۰ میلیارد ریال ارزش گذاری شده‌اند را کشف کردند.

آگهی مفقودی
باستحضار میرساند فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۳۱۲۸۸۹۷۴ مربوط به موتور شماره 124K1551580 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲
پاکدشت

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۹۴۰۷ تاریخ :۱۴۰۴/۹/۲
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر گلشاهی فرزند جمعه بشماره شناسنامه ۱۸۱۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۸۷.۹۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در دروبنان نندگان خریداری از مالک رسمی آقای جمعه گلشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۲۶
شناسه: ۲۰۶۲۶۷۴ محسن مقصودی -رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۳۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی باقری قلعه جوقی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳۳۱۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۲ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای علی اکبر مظلوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲ / ۰۹ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۹ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی : ۲۰۶۲۴۸۸ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۸۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدتقی امیری فرزند علیرضا شماره شناسنامه ۲۴۳ صادره محلات به کد ملی ۰۵۶۹۷۲۶۴۰۹ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۹۸ متر مربع در پلاک ثبتی ۷۰۸ /۴۱۴۲ اصلی واقع در نیم و به شرط تجمیع با قطعه مجاور در پلاک ۶۴۰/۴۱۴۲ اصلی با قید به اینکه جوی عمومی از مورد ثبت عبور میکند (قولنامه عادی از حاج حسین دعاوی و حاج علی اکبر آقامحمدی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدتقی امیری فرزند علیرضا شماره شناسنامه ۲۴۳ به کد ملی ۰۵۶۹۷۲۶۴۰۹ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۴۲ متر مربع در پلاک ثبتی ۶۴۰ /۴۱۴۲ اصلی واقع در نیم و به شرط تجمیع با قطعه مجاور در پلاک ثبتی ۷۰۸ /۴۱۴۲اصلی با قید به اینکه جوی عمومی از مورد ثبت عبور میکند (قولنامه عادی از حاج حسین دعاوی و حاج علی اکبر آقامحمدی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکین صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۷
شناسه آگهی : ۲۰۶۱۹۹۲ علی صالحی-رئیس ثبت اسناد و املاک محلات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۹۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین عبدالهی فرزند شکراله شماره شناسنامه ۵ صادره محلات به کد ملی ۰۵۶۹۸۸۴۳۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸۸ فرعی از ۴۱۴۲ اصلی بخش ۵ شهرستان دشت نیم ور (قولنامه عادی از رضا عبدالهی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۹۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا عبدالهی فرزند حسن شماره شناسنامه ۸۵۶ صادره محلات کد ملی ۰۵۶۹۸۰۰۴۶۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸۸ فرعی از ۴۱۴۲ اصلی بخش ۵ شهرستان محلات دشت نیم و (سند قطعی از وراث مرحوم شکراله عبدالهی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۷
شناسه آگهی : ۲۰۶۲۰۵۳ علی صالحی- رئیس ثبت اسناد و املاک محلات

نوبت دوم
آگهی مناقصه و ارزیابی شماره ۸۱۴/۰۹/۸۱۰۲۲۲
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه خراسان رضوی
مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی
موضوع مناقصه : مناقصه استانداردسازی باندوال مخازن نیشابور
تاریخ،مهلت ونشانی محل دریافت و تحویل استعلام
ارزیابی: دارندگان گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل گردید، صادره از معاونت راهبردی ریاست جمهوری می توانند جهت دریافت فرم استعلام ارزیابی و فرم توانمندی بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی (۱۴۰۴/۰۹/۸) به آدرس: درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند . لازم به ذکر است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، می بایست مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . ضمنا " جهت کسب اطلاعات بیشتر با سامانه تاد برای انجام مراحل عضویت با شماره ۴۱۹۳۴ – ۰۲۱ و ۱۴۵۶-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند .
نوع مناقصه : عمومی یك مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی(یکپارچه)
مبلغ برآورد مناقصه : ۱۰۱/۳۲۳/۸۰۰/۸۴۱ ریال.
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ۵/۰۶۶/۱۹۰/۰۴۳ ریال .
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : شامل ضمانت نامه بانکی و سایر موارد مطابق مفاد ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ که مدت اعتبار آن سه ماهه واین مدت حداکثر برای یك نوبت برابر مدت پیش بینی شده قابل تمدید می باشد . (ارائه ضماتنامه از بانک های پاسارگاد ،سپه و گردشگری مطابق مورد قبول نمی باشد)
مدت اجرای کار : برابر مدت زمان تعیین شده در اسناد مناقصه
مهلت دریافت اسناد مناقصه (دانلود اسناد) : مناقصه گران صرفا" بایستی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند .(در صورت دریافت اسناد و مدارك مناقصه از سایر منابع ، امکان شرکت در مناقصه و بارگذاری پاکتها میسر نمی باشد).
امکان دریافت (دانلود) اسناد مناقصه از تاریخ چاپ اولین نوبت آگهی (۱۴۰۴/۰۹/۰۸) لغایت پایان وقت اداری روزشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ساعت ۱۶
مهلت تحویل پیشنهاد ها (اپلود اسناد) : پیشنهادها (اسناد مناقصه و کلیه مدارك شامل پاکت الف و ب و ج) می بایست از فردای آخرین روز توزیع اسناد مناقصه (۱۴۰۴/۰۹/۱۶)، لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ ساعت ۱۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت توسط مناقصه‌گر بارگذاری گردد .
ضمناً علاوه بر بارگذاری پاکت الف و ب و ج در سایت مذکور تا مهلت تعیین گردیده (ساعت ۱۶ روزیکشنبه مورخ۱۴۰۴/۰۹/۳۰) فقط پاکت الف (تضمین) به همراه دو نسخه تصویر به صورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه کمیسیون مناقصات منطقه تا مهلت تعیین شده گردد .
جلسه توضیح و تشریح اسناد : ساعت ۹ صبح روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ در محل واحد خدمات فنی ومهندسی منطقه ، مستقر در انبار نفت شهید بیخوش (انبار نفت شماره۲)به آدرس طرق/ شهرک عسگریه /انبار نفت شهید بیخوش/به آدرس طرق/ شهرک عسگریه / انبار نفت شهید بیخوش واحد خدمات فنی و مهندسی برگزار می گردد.
ضمنا با توجه به اهمیت و حساسیت موضوع مناقصه ، ارزیابی کیفی کلیه مناقصه گران توسط کمیته فنی بازرگانی منطقه خراسان رضوی انجام و در صورت احراز حداقل امتیاز کیفی(۶۰ امتیاز کیفی) هریک از مناقصه‌گران سپس اقدامات بازگشایی فایل پاکات (الف/ب/ج) بر اساس سامانه ستاد انجام خواهدشد.
زمان و مکان بازگشایی پاکات : ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ۱۴۰۴/۱۰/۱۷، شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی منطقه خراسان رضوی طبقه دوم، (سالن جلسات منطقه)
مدت اعتبار پیشنهادها : بمدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است .
محل اجرای کار : استان خراسان رضوی- شهرستان مشهد
آدرس سایت: www.setadiran.ir www.iets.mporg.ir
شرایط عمومی متقاضی :
۱ - ارائه گواهینامه صادره از معاونت راهبردی ریاست جمهوری با حداقل گرید
۲- ارائه تصویر آگهی ثبتی (تاسیس شرکت).
۳- ارائه تصویر آگهی ثبتی آخرین تغییرات شرکت.
۴ – ارائه تصویر اساسنامه شرکت ممهور به مهر و امضاء مجاز .
۵ – تمامی مستندات اعلام شده در بندهای (۱ الی ۴) می بایست بصورت برابر با اصل (محضری) باشد .
۶- قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد .
۷-حد نصاب تعداد شرکت کنندگان درمناقصه با حضور ۵ مناقصه گر می باشد .
۸- درج امضای الکترونیکی اسناد به هنگام بارگذاری اسناد مناقصه از سوی مناقصه گر الزامی می باشد.
۹- ارزیابی کیفی با امعان نظر به بند الف ذیل ماده ۱۶ (آ. ا. ک) توسط این شرکت انجام میگردد. ضمنا با استناد به ردیف ۲ ذیل ماده ۱۶ و نیز بندهای الف و ب ذیل ماده ۱۸ (آ.ا .ک) از (ق . ب .م) عدم رضایت کارفرمایان پیشین و این منطقه مطمح نظر واقع و در صورت داشتن هرگونه اخطار کتبی در پیمان های قبلی با این منطقه، پاکات ارزیابی کیفی مناقصه گرانی که دارای سابقه اخطار کتبی در پیمان های قبلی با این منطقه باشند , بازگشایی نخواهد شد.(مناقصه گران می بایست صرفاً اسناد خواسته شده را بارگذاری نموده و از بارگذاری دیگر اسناد اضافی خودداری نمایند.)
۱۰- فرآیند انتخاب برنده مناقصه وفق دستورالعمل مالی وتعیین کمترین قیمت متناسب در منا