آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۱۰۴
یکشنبه
۱۴۰۴•۰۲•۲۱
۱۳ ذی القعده ۱۴۴۶/ ۱۱ می ۲۰۲۵

# کلاهبرداری با درج آگهی استخدام

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا با بیان اینکه فراگیرشدن فضای مجازی باعث شده حجم زیادی از تبلیغات که در گذشته با پرداخت هزینه‌های گزاف در نشریات چاپی انتشار می‌یافت در فضای مجازی به صورت رایگان یا با حداقل هزینه انتشار یابد، گفت: این امر فرصت خوبی برای مجرمان سایبری شده تا با انتشار انواع آگهی‌ها به دنبال سوءاستفاده از شهروندان باشند. سرهنگ جواد مختاررضایی اظهار کرد: شیادان سایبری از نیاز افراد جویای کار سوءاستفاده کرده و با درج آگهی‌های استخدامی کاذب سازمان‌ها و نهادهای دولتی مثل شهرداری تهران و طرح حمایتی ایجاد اشتغال برای جوانان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و شرکت‌های خصوصی در فضای مجازی، شبکه‌های اجتماعی و همچنین سایت‌های آگهی آنلاین از آن‌ها کلاهبرداری می‌کنند. وی افزود: هدف مجرمان سایبری در ترفند تبلیغات کاریابی و استخدام افراد، کلاهبرداری‌های مالی از آنها و یا دستیابی به اطلاعات هویتی آنها بوده و با انگیزه استفاده از این مدارک در ارتکاب جرایم، سعی در فریب افراد جویای کار دارند. این مقام انتظامی ادامه داد: مجرمان سایبری در ترفند آگهی استخدام، با ایجاد صفحات و درگاه‌های جعلی ثبت‌نام و بارگذاری مدارک افراد جویای کار، خواهان پرداخت هزینه ثبت‌نام به شکل اینترنتی و از طریق سایت شرکت می‌شوند و زمانی که افراد اطلاعات حساب بانکی‌شان را وارد می‌کنند و درست در همان لحظه تبهکاران به اطلاعات شخصی طعمه‌های‌شان دست یافته‌اند و به حساب بانکی‌شان دستبرد می‌زنند. سرهنگ مختار رضایی یادآور شد: حتی در برخی موارد مجرمان سایبری با تبلیغ استخدام در شبکه‌های اجتماعی و ساخت اپلیکیشن‌های جعلی به دنبال سرقت مالی و اطلاعات هویتی افراد جویای کار هستند. چراکه با نصب این اپلیکیشن‌های جعلی در واقع امکان استفاده از اطلاعات ذخیره شده و امکانات گوشی خود را در اختیار فرد مجرم می‌گذارند.

**توصیه**

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا به افراد جویای کار توصیه کرد: بهتر است قبل از واریز هرگونه وجهی به حساب‌های اعلامی از سوی این افراد یا واریز از طریق درگاه‌های جعلی بانکی در خصوص شرکت یا نهاد دولتی که آنها آگهی استخدام داده‌اند تحقیق کرده تا از واقعی بودن این استخدام این شرکت یا اداره دولتی اطمینان حاصل شود. وی تصریح کرد: مجرمان سایبری ترفندهای مختلفی را برای به دام انداختن طعمه‌های خود به کار می‌گیرند، برخی در گام اول از فرد رزومه اطلاعاتی فردی و کاری می‌خواهند که در پی جمع‌آوری این اطلاعات در گام بعدی با این ترفند از اطلاعات خصوصی، مدارک و رزومه کاری افراد در یک فرصت مناسب علیه شخص استفاده می‌کنند. این مقام انتظامی یادآور شد: مجرمان سایبری از اطلاعات شخصی دیگران برای ارتکاب جرائم استفاده می‌کنند، لذا متقاضیان کار بدون تحقیق، بررسی و اطمینان از اعتبار شرکت آگهی‌دهنده اقدام به ارسال تصاویر اوراق هویتی و مدارک شخصی خود به افراد ناشناس نکنند. این مقام مسئول گفت: افرادی که معمولا در دام چنین باندهایی گرفتار می‌شوند فقط جوان‌های کم سن و سال و بیکار نیستند، گاهی افرادی که شاغل و یا تحصیل‌کرده نیز هستند، اما از شغل و درآمدشان راضی نیستند نیز فریب چنین تبلیغاتی اغواکننده‌ای را می‌خورند و در رویای کاری بهتر و با درآمد مناسب شغل خود را رها می‌کنند به وعده‌های خیالی دل می‌بندند. معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا تاکید کرد: افراد جویای کار توجه داشته باشند هرگونه استخدام در نهادهای و دستگاه‌های دولتی و حتی شرکت‌های خصوصی بزرگ و معتبر با شرایط و ضوابط خاص و بر اساس نیازمندی شغلی آن اداره یا شرکت صورت می‌گیرد و اغلب این سازمان‌ها از طریق فراخوان‌های عمومی و یا آگهی در سایت‌های خبری معتبر، نشریات و... اقدام به جذب نیروی کاری مورد نیاز خود می‌کنند. بر اساس گزارش سایت پلیس، سرهنگ مختاررضایی از افراد جویای کار خواست: هشدارهای پلیس فتا را جدی بگیرند و هرگونه آگهی تبلیغ در خصوص استخدام در شرکت‌های خصوصی و سازمان‌های دولتی در فضای مجازی را به دقت بررسی کرده و در صورت مشکوک بودن آگهی، فورا به شماره ۰۹۶۳۸۰ (مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا) و یا سایت پلیس فتا به آدرس www.fata.gov.ir جهت رسیدگی سریع‌تر در میان بگذارند.

## کوتاه

### سرقت در نمایشگاه کتاب تهران

فرمانده یگان‌های حفاظت فیزیکی پلیس پیشگیری فاتب از دستگیری یک سارق زورگیر خبر داد و گفت: با تلاش و هوشیاری عوامل انتظامی نمایشگاه بین‌المللی کتاب، این سارق شناسایی و دستگیر شد. سرهنگ علی محمدیان بیان داشت: پیرو مراجعه یکی از شهروندان تبعه کشورهای خارجی و گزارش وقوع یک فقره سرقت به شیوه زورگیری، عوامل انتظامی مستقر در نمایشگاه بین‌المللی تهران اقدام به شناسایی سارق کردند. وی افزود: این سارق مقدار ۱۰ هزار دلار از یکی از غرفه‌ها سرقت کرده و از محل متواری شده بود که بلافاصله مأموران با بررسی دوربین‌های مداربسته و استفاده از شیوه‌های نوین پلیسی، سارق را شناسایی کرده و دستگیری او در دستور کار پلیس قرار گرفت. مأموران انتظامی نمایشگاه با به‌دست آوردن مشخصات ظاهری متهم، تحقیقات میدانی گسترده‌ای را آغاز و محل‌های احتمالی تردد سارق را تحت نظر قرار دادند. فرمانده یگان‌های حفاظت فیزیکی پلیس پیشگیری فاتب ادامه داد: مأموران پلیس در هنگام مشاهده تصاویر دوربین‌های مداربسته متوجه حضور سارق در محوطه نمایشگاه می‌شوند و برای دستگیری او اقدام می‌کنند که متهم با دیدن مأموران به صورت پیاده متواری شده پس از تعقیب و گریز به مسافت حدود ۲ کیلومتر، متهم دستگیر شد. متهم جهت تحقیقاتی تکمیلی پس از تشکیل پرونده در اختیار کلانتری ۱۴۵ ونک قرار گرفت. محمدیان خاطر نشان کرد: شهروندان با رعایت توصیه‌های پلیسی در محل‌های عمومی و پرتردد مراقب وسایل و اشیاء قیمتی خود باشند و از رها کردن آن در هر مکانی خودداری کنند.

### ۲۵ فقره سرقت سیم و کابل

سرکلانتر غرب پلیس مشهد از دستگیری ۲ متهم به ۲۵ فقره سرقت سیم و کابل خبر داد. سرهنگ مصطفی صادقی گفت: یکی از تیم‌های گشتی کلانتری شهرک فراجا هنگام گشت‌زنی در خیابان لادن به ۲ سرنشین یکدستگاه موتورسیکلت که سر و صورت خود را پوشانده بودند، مظنون شدند. وی افزود: به محض نزدیک شدن ماموران انتظامی، راکب موتورسیکلت بدون توجه به دستور ایست پلیس از محل متواری که پس از طی مسافتی و تعقیب و گریز موتورسیکلت را با علائم هشداردهنده متوقف کردند. سرکلانتر غرب پلیس مشهد اظهار داشت: ۲ مظنون به سرقت برای فرار از محل با چاقو به سمت پلیس حمله‌ور شدند که با سرعت عمل ماموران انتظامی زمینگیر شدند و در بازرسی از آن‌ها ۲ عدد سیم چین، ۱۵ متر کابل برق و مخابرات، ۴ عدد لامپ هالوژن، ۲ قبضه چاقو، یک قبضه پنج بوکس و یک ترازوی مخصوص توزین مواد مخدر کشف کردند. این مقام انتظامی بیان داشت: متهمان که یکی از آن‌ها دارای سوابق متعدد کیفری به جرم سرقت است پس از انتقال به کلانتری در بازجوئی‌های به عمل آمده در مواجهه با ادله و مستندات کشف شده به ۲۵ فقره سرقت سیم و کابل در شهر مشهد اعتراف کردند. سرهنگ صادقی خاطرنشان کرد: با هماهنگی مقام قضائی تحقیقات از متهمان برای کشف دیگر جرائم احتمالی ادامه دارد.

## خبر

در کوهدشت رخ داد

### مرگ ۷ نفر در چاه متروکه

در حادثه‌ای که شامگاه جمعه در روستای بساط بیگی رخ داد، یک چاه کشاورزی در عمق حدود ۵۰ متر، به محل وقوع فاجعه‌ای ناگهانی تبدیل شد. بنا بر اطلاعات اولیه‌ای که از زبان فرماندار کوهدشت دریافت شد، حادثه از جایی آغاز شد که یک کودک به میان چاه رفت، اما روایت‌های محلی زوایای دیگری را روشن کرد. بر اساس روایت‌های غیررسمی، یکی از پسران خانواده «مرادی» به درون چاهی متروکه سقوط می‌کند و این حادثه به زنجیره‌ای از مرگ انجامید. در نبود نیروهای امدادی، خانواده خود دست به‌کار شد و زنجیره نجات؛ یکی‌یکی پایین رفتند، اما هیچ‌کس به گازهای سمی، نبود اکسیژن، به وزن زمین، به خفگی فکر نکرد. نخستین گروه‌های امدادی، با کپسول‌های اکسیژن، طناب‌های نجات، و سرکه و آهک، به صحنه رسیدند. سه گروه دیگر، همراه تیم مدیریت بحران استانداری لرستان به روستا اعزام شدند؛ اما آن پایین، دیگر جایی برای بازگشت نبود. گاز انباشته، خلأ اکسیژن، و سینه‌هایی که تا آخرین توان برای زندگی جنگیده بودند، بدون دستاویز، بدون هوا، بدون نور و بی‌رمق، یکی‌یکی بیرون کشیده شدند. بامداد پس از پایان عملیات امداد و نجات جلسه ستاد مدیریت بحران کوهدشت تشکیل شد و خبر رسمی فوت قطعی هفت نفر اعلام شد. ۱- سامان مرادی (۲۹ ساله). ۲- یوسف مرادی (۳۷ ساله.) ۳- ایرج مرادی (۵۰ ساله) ۴- تورج مرادی (۴۵ ساله) ۵ - یونس ملکی (۳۰ ساله) ۶- یاسر کاظمیان (۳۵ ساله) ۷ - فتحا... باقری (۳۵ ساله). این حادثه، که در ابتدا با تناقضات در روایت‌های سقوط فرد نخست و تعداد کشته‌ها همراه بود به سرعت ابعادی وسیع‌تر پیدا کرد. مهدی ایمانی، رئیس دادگستری کونانی، از تشکیل پرونده قضائی برای بررسی ابعاد حادثه و قصور احتمالی دستگاه‌های مسئول خبر داد و وعده «برخورد قاطع» داد. او گفت: پرونده قضائی مربوط به حادثه جان‌باختن ۷ نفر در چاه آب منطقه بساط بیگی کوهنانی تشکیل و به سرعت و دقیق به این ماجرا رسیدگی می‌شود.

### اعتراف به ۲۳ فقره سرقت

رئیس پلیس آگاهی استان خوزستان از دستگیری متهم به سرقت تلفن همراه با ۲۳ فقره سرقت در شهرستان اهواز خبر داد. سرهنگ سهراب حسین‌نژاد اظهار داشت: به دنبال اعلام وقوع چند فقره سرقت تلفن همراه توسط ۲ نفر موتورسوار با تهدید چاقو در شهرستان اهواز، موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی افزود: ماموران اداره مبارزه با سرقت‌های به‌عنف با رصد تخصصی یکی از متهمان را شناسایی و پس از هماهنگی با مرجع قضائی طی عملیاتی غافلگیرانه در مخفیگاهش دستگیر کردند. رئیس پلیس آگاهی استان خوزستان تصریح کرد: متهم در تحقیقات پلیس به ۲۳ فقره سرقت به‌عنف تلفن همراه اعتراف کرد. سرهنگ حسین‌نژاد با اشاره به دستگیری ۳ نفر مالخر، بیان داشت: تلاش جهت دستگیری سارق متواری به صورت ویژه در دستور کار قرار دارد.

# قتل مرد پولدار توسط سرایدار

رئیس پلیس آگاهی پایتخت، از دستگیری ۳ نفر خبر داد که با نقشه قبلی، یک مرد مسن را در خانه‌اش در پاسداران به قتل رسانده بودند. سردار علی ولیپور گودرزی بیان داشت: وقوع قتل مسلحانه‌ای در محله پاسداران به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش داده شد که به‌دنبال اعلام این خبر، کارآگاهان زبده اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ راهی محل حادثه شدند و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند. وی گفت: تیم جنایی در محل حادثه با جسد مردی ۷۲ ساله مواجه شدند که هدف شلیک گلوله قرار گرفته بود، بررسی‌های اولیه نشان می‌داد که این جنایت با اجرای نقشه قبلی رخ داده است. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ متذکر شد: تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت که مقتول وقتی قصد داشته است وارد خانه‌اش شود، از سوی سرنشینان یک موتورسیکلت هدف شلیک قرار گرفته و به قتل رسیده است، همچنین عاملان جنایت پس از ارتکاب جرم قبل از رسیدن پلیس از مهلکه گریخته‌اند. وی افزود: پس از پایان تحقیقات میدانی، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ مأموریت یافتند با اقدامات اطلاعاتی و بازبینی دوربین‌های مداربسته اطراف صحنه جرم ابتدا هویت عاملان جنایت را شناسایی و سپس نسبت به دستگیری آنها اقدام کنند. سردار گودرزی تصریح کرد: کارآگاهان در نخستین‌گام که متوجه وجود دوربین‌های مداربسته اطراف صحنه جنایت شده بودند به بازبینی فیلم آنها پرداختند که مشخص شد ۲ موتورسوار تحت پوشش پیک غذای اینترنتی با نقشه قبلی جلوی خانه مقتول کمین کردند و در یک لحظه مناسب او را با شلیک گلوله به قتل رساندند. وی افزود: تیم جنایی در گام بعدی سراغ اقدامات اطلاعاتی رفتند و هویت ۲ متهم را شناسایی کردند و مخفیگاه آنها در نقاط مختلف ردیابی شد. رئیس پلیس آگاهی پایتخت ادامه داد: کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به دنبال دریافت این اطلاعات مهم، راهی مخفیگاه متهمان شدند و پس از تعقیب و مراقبت‌های نامحسوس ۲ مرد جنایتکار را به دام انداختند. وی افزود: یکی از متهمان ماجرای جنایت را این‌طور توضیح داد: «سرایدار مقتول که تبعه خارجی بود برای تصاحب اموال مقتول، مقدار زیادی پول به من و دوستم که راننده پیک است، پیشنهاد کرد تا آن مرد ۷۲ ساله را به قتل برسانیم، ما هم قبول کردیم و دست به این جنایت زدیم.» این مقام ارشد انتظامی گفت: پس از این اعترافات تکان‌دهنده، کارآگاهان در گام بعدی سرایدار که نقشه قتل را طراحی کرده بود بازداشت کردند که او نیز در جریان بازجویی‌های انجام شده به جرم خود اعتراف و هر سه تن راهی دادسرا شدند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۲۶۵۷ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۵۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم شادی برقیان به شناسنامه شماره ۷۴۷۹۷ کدملی ۴۳۲۰۷۴۲۳۵۴ صادره از قزوین فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرانم به مساحت ۴۰۰/۵۲ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری از سکینه اسدی احدی از وراث حسین اسدی تائید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

شناسه آگهی : ۱۹۱۷۳۷۳ — صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۵۱۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي / خانم ساناز مير محمدی فرزند حسين به شماره شناسنامه ۵۱۵۸۱ صادره از تهران در ششدانگ يکباب خانه و محوطه بمساحت ۳۸۱/۹۳ مترمربع بشماره پلاک ۵۶۸ فرعي از ۸۹ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک يک و غيره فرعی از ۸۹ اصلي واقع در قريه چهارده بخش ۱۴ گيلان مورد خريداري از مالک رسمي آقای علی آزمون ( زارع صاحب نسق ) محرز گرديده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهي مي شود در صورتی که اشخاصي نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشاراولين آگهي به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ، ظرف مدت يکماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد .

تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

کفيل ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی — م- الف : ۲۸۰/۱

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۹ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای / محمد علی زاده اشرفيان فرزند غلام به شماره شناسنامه ۲۷۳۰۱۸۰۳۵۴ صادره از آستانه اشرفيه در ششدانگ يکباب خانه و محوطه بمساحت ۱۶۹/۲۰ مترمربع بشماره پلاک ۲۱۰۹ فرعي از ۱۵۶ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک ۱۵۶ اصلي واقع در دستک بخش ۱۴ گيلان مورد خريداري از مالک رسمي آقای محمد کشاورز دستک ( زارع صاحب نسق ) محرز گرديده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهي مي شود در صورتی که اشخاصي نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشاراولين آگهي به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ، ظرف مدت يکماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد .

تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

کفيل ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی — م- الف : ۲۷۹/۱

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۸۱۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هيات اول / دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای وحيد حق جو آستانه فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۰ صادره از آستانه اشرفيه در ششدانگ يک قطعه زمين مشجر بمساحت ۴۰۹/۱۹ مترمربع بشماره پلاک ۷۹۴۴ فرعي از ۹۲ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک يک و سه فرعی از ۹۲ اصلي واقع در حسين آباد استانه اشرفيه مورد خريداري از مالک رسمي خانم فاطمه حسن دوخت ( زارع صاحب نسق ) محرز گرديده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهي مي شود در صورتی که اشخاصي نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشاراولين آگهي به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ، ظرف مدت يکماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد .

تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

کفيل ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی — م- الف : ۲۷۴/۱

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هيات هاي موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضيان محرز گرديده است. لذا مشخصات متقاضيان و املاک مورد تقاضا به شرح زير به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود. در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضيان اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايد.

ردیف ۱- برابر راي شماره ۲۴۷۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هيات چهارم مالکيت آقاي غلامرضا شاه محمدی حيدری به شناسنامه شماره ۲ کدملي ۴۶۲۳۰۸۴۹۸۱ فرزند نصراله در ششدانگ يکباب ساختمان به استثنا بهای ثمنيه اعيانی به مساحت ۱۰۴/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۵۸۵ فرعی از ۲۷ اصلي واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکيت مرتضی جمشيدی فرزند علی محمد ثبت در دفتر املاک تاييد و محرز گرديده است.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

شناسه: ۱۹۱۷۳۲۱ — رئيس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سازمان امور مالیاتی کشور
شمال استان تهران

**فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای**

**انجام امور خدمات حمل و نقل روزانه کارکنان**

اداره کل امور مالیاتی شمال استان تهران(شمیرانات)در نظر دارد مناقصه عمومی کرایه سرویس های اداری (۱۵ دستگاه سواری و ۱ دستگاه وانت) با شرایط درج شده در اسناد به شماره ۲۰۰۴۰۹۲۴۹۴۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ و ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ ساعت ۱۶/۰۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ ساعت ۱۰صبح
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی بشماره شبای IR۳۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۴۰۰۱۰۰۷۱۴۶۶۷۴ نزد بانک مرکزی بنام اداره کل امور مالیاتی شمیرانات
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: میدان ونک- چهار راه جهان کودک- جنب بانک ملی اداره کل امور مالیاتی شمیرانات تلفن ۴۲۷۸۴۳۰۸

شناسه آگهی : ۱۹۲۷۰۵۹ — م الف /۴۷۷

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران

**آگهی فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) تجدید**

شرکت ملي گاز ايران (سازمان حراست) در نظر دارد از طريق فراخوان عمومی با موضوع ذيل به شماره مناقصه (۲۰۰۴۰۹۳۸۶۳۰۰۰۰۱ ) در سامانه تدارکات الکترونيکی دولت، نسبت به انتخاب پيمانکارواجد شرايط و دارای گواهی نامه صلاحيت خدمات عمومی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دارا بودن مجوز فعاليت از سازمان حراست وزارت نفت اقدام نمايد. لذامقتضی‌است‌براساس‌استعلام‌ارزيابی‌کيفی‌واسناد‌مناقصه‌نسبت به تکميل جداول، بارگذاری مدارک و مستندات مورد نياز و پيشنهادات خود در سامانه تدارکات الکترونيکی دولت(ستاد) اقدام نمايند. لازم به ذکر است کليه مراحل بارگذاری از دريافت اسناد مناقصه تا ارائه پيشنهاد و بازگشايی پاکت‌ها از طريق درگاه سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .

۱- موضوع مناقصه : پيمان حفاظت و حراست از اماکن ، اموال و تاسيسات ساختمان های ستادی

۲- نام و نشاني دستگاه مناقصه گزار: تهران، خيابان کريمخان زند، خيابان شهيد دکتر عضدي (آبان جنوبي)، نبش سپند، ساختمان مرکزي شرکت ملي گاز ايران، طبقه چهارم، امور پشتيبانی ورفاهی (مديريت توسعه منابع انسانی)

۳ - مهلت دريافت اسناد مناقصه: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ لغايت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ساعت ۱۶

۴- مهلت زمانی ارسال پيشنهاد : روزيکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۱ ساعت ۱۶

۵- زمان بازگشايی پاکت‌های استعلام ارزيابی کيفی: روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ ساعت ۸ صبح

۶-تاريخ بازگشايی پيشنهادات مالی: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ ساعت ۹ صبح

۶- برآورد مالي پروژه: مبلغ :۳۵۳/۳۱۷/۰۶۰/۶۸۹ ريال

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بيشتر با شماره تلفن‌های ۸۴۸۷۷۶۲۷ و ۸۴۸۷۷۱۶۷ تماس حاصل نمايند.

شناسه آگهی : ۱۹۲۵۴۳۴ — روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران