آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۶۶۵
چهارشنبه
۱۴۰۲•۰۷•۱۹
۲۵ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ / ۱۱ اکتبر ۲۰۲۳

کوتاه

دستگیری سارق مسلح

فرمانده انتظامی شهرستان کهنوج از عملیات ویژه پلیس این شهرستان که منجر به دستگیری سارق مسلح طلاجات یک منزل شده بود، خبر داد. سرهنگ علیرضا امیری عنوان کرد: اواخر شهریورماه سالجاری در پی یک فقره سرقت مسلحانه منزل در شهر کهنوج و با بررسی‌های پلیس مشخص شد ۳ فرد مسلح به‌صورت شبانه مقادیری طلا و جواهرات را از یک منزل به سرقت برده و با شلیک تیر و ترساندن صاحب خانه از محل متواری شده‌اند. وی تصریح کرد: در این راستا ماموران پلیس آگاهی با انجام تحقیقات میدانی هویت یک نفر از متهمان دخیل در این سرقت که از اراذل و اوباش سابقه‌دار بود را شناسایی و این فرد را در عملیاتی غافلگیرانه به‌همراه یک قبضه سلاح کمری در مخفیگاهش دستگیر کردند. سرهنگ امیری در پایان بیان داشت: متهم پس از دستگیری در بازجویی‌های پلیس لب به اعتراف گشود و به سرقت مسلحانه به‌همراه دو نفر همدست خود معترف شد که تلاش برای دستگیری همدستان وی ادامه دارد.

انبار لوازم خانگی احتکاری کشف شد

فرمانده انتظامی شرق استان تهران گفت: با کشف انبار لوازم خانگی احتکاری در ورامین، ۱۱۰ دستگاه انواع لوازم خانگی با ارزش بیش از ۱۰ میلیارد ریال توقیف شد. سردار دلاور القاصی‌مهر گفت: با انجام اقدامات فنی و پلیسی، ماموران پلیس امنیت اقتصادی فرماندهی انتظامی شرق استان تهران موفق به شناسایی محل دپوی لوازم خانگی احتکاری در ورامین شدند. وی گفت: در بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد فردی در یک انبار واقع در ورامین اقدام به دپو کالای لوازم خانگی احتکاری کرده که ماموران پس از هماهنگی قضائی، از محل انبار بازدید کردند و اقلامی از قبیل دستگاه آبگرمکن زمینی، فرتوکار، ماشین لباسشویی، کولر، یخچال تک و دوقلو، اجاق گاز صفحه‌ای، بخاری گازی، کشف شد. وی تصریح کرد: کالاهای کشف شده فاقد هرگونه اسناد و مدارگ گمرکی بوده و در سامانه انبارها نیز ثبت نگردیده بود از این رو، پرونده‌ای در این خصوص تشکیل و به مراجع قضائی ارسال شد. فرمانده انتظامی استان بابیان اینکه کارشناسان ارزش ریالی اموال کشف شده را بیش از ۱۰ میلیارد ریال اعلام کرده‌اند، اضافه کرد: قاچاق کالا برای کشور خطر امنیتی و اقتصادی را در پی دارد. وی اضافه کرد: از شهروندان درخواست می‌کنیم درصورت مشاهده هرگونه قاچاق و یا احتکار کالا با این پلیس به شماره ۱۱۰ تماس بگیرند.

دستگیری حفاران غیرمجاز

فرمانده انتظامی اسکو از دستگیری ۸ حفار غیرمجاز آثار تاریخی و فرهنگی در این شهرستان خبر داد. سرهنگ ستار داداشی گفت: در پی کسب خبری مبنی بر فعالیت افرادی در کوه‌های اطراف که قصد حفاری داشتند ماموران پاسگاه جزیره اسلامی بلافاصله با هماهنگی مقام قضائی وارد عمل شدند. وی ادامه داد: بر این اساس ماموران انتظامی ۲ دستگاه خودروی سواری را متوقف کرده و در بازرسی از خودروها یکدستگاه فلزیاب و ابزارآلات حفاری را کشف و هشت حفار غیرمجاز را دستگیر و به یگان انتظامی هدایت کردند. فرمانده انتظامی شهرستان اسکو به افراد فرصت‌طلب، سودجو و غارتگران میراث فرهنگی هشدار داد و افزود: پلیس با اقتدار و هوشیاری در کنار سایر نهادها و بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های اجتماعی، مجال سوءاستفاده را به مجرمانی که قصد غارت هویت ملی و تاریخی کشور را دارند نخواهد داد و قاطعانه برابر قانون برخورد می‌کند.

سارقان ۵۵ فقره سرقت دستگیر شدند

فرمانده انتظامی هرمزگان گفت: سارقان با ۵۵ فقره سرقت قطعات داخل خودرو در بندرعباس دستگیر شدند و از آنان اموال مسروقه کشف شد. سردار علی‌اکبر جاویدان در خصوص دستگیری از سارقان اظهار کرد: درپی سرقت قطعات خودرو که باعث نارضایتی شهروندان شده بود، عوامل پایگاه آگاهی شهرستان بندرعباس درپی رصد اطلاعاتی و بازبینی دوربین‌های مداربسته موفق شدند یکی از سارقان حرفه‌ای و تحت تعقیب را شناسایی کنند. وی با اشاره به شگرد سارقان بیان کرد: آنان با یک‌دستگاه موتورسیکلت در سطح شهرستان بندرعباس پرسه‌زنی و باتوجه به غفلت رانندگان اقدام به سرقت می‌کردند که در این خصوص برابر حکم قضائی متهم ردیف اول دستگیر و در بازرسی از داخل منزل متهم مقادیر قابل توجهی اموال مسروقه کشف شد. فرمانده انتظامی هرمزگان اظهار کرد: متهم در بازجویی اولیه باتوجه به مستندات لب به اعتراف گشود و بیان کرد که با همدستی ۲ نفر دیگر اقدام به سرقت کرده و سپس اموال مسروقه را به ۲ نفر مالخر می‌فروخته‌اند. سردار جاویدان ادامه داد: با اخذ مجوز قضائی همدستان متهم و ۲ مالخر نیز دستگیر شدند که از داخل مخفیگاه آنان انواع اموال مسروقه کشف و ضمن انتقال اموال مسروقه به پایگاه پلیس، شاکیان نیز شناسایی شدند. فرمانده انتظامی هرمزگان ابراز کرد: این سارقان تاکنون به ۵۵ فقره سرقت اعتراف کرده‌اند که در این راستا تاکنون ۳۰ نفر شاکی اموالشان را تحویل گرفته‌اند. وی با تاکید بر اینکه تحقیق از متهمان برای کشف سایر سرقت‌های احتمالی و عودت اموال مسروقه به مالباختگان ادامه دارد، خاطرنشان کرد: پلیس به‌صورت شبانه‌روزی در حال خدمت‌رسانی به شهروندان بوده و انتظار می‌رود ضمن توجه به توصیه‌های پلیس در صورت مشاهده و برخورد با هرگونه مورد مشکوک مراتب را از طریق مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند. رئیس بازرسی فرماندهی انتظامی هرمزگان هم با اشاره به اینکه شهروندان هرمزگانی در ۶ ماهه نخست امسال چهار هزار تماس تلفنی با سامانه «۱۹۷» بازرسی پلیس استان برقرار کردند، گفت: میزان رضایت قدردانی مردم از عملکرد پلیس در این مدت نسبت به مدت مشابه سال قبل هشت درصد افزایش داشته است. سرهنگ فرزاد ایجادی ضمن تبریک هفته انتظامی اظهار کرد: کاهش ۵۸ درصدی انتقاد و کاهش ۲۰ درصدی شکایت از عملکرد پلیس نیز در مدت ۶ ماه گذشته در استان به ثبت رسید. وی ادامه داد: ارتباط شهروندان با سامانه «۱۹۷» بازرسی مجموعه انتظامی پل ارتباطی برای ارزیابی عملکرد پلیس در برقراری نظم و امنیت در جامعه بوده و اعتقاد پلیس این است که اگر امنیت پایدار و قابل قبولی در سطح استان وجود دارد نتیجه مشارکت و همراهی مردم با کارکنان و فرماندهان انتظامی در استان است. رئیس بازرسی فرماندهی انتظامی هرمزگان یادآور شد: مردم در صورت هرگونه اخلال در سامانه ۱۹۷ می‌توانند با شماره‌های ۰۷۶۲۱۸۲۱۶۵۹۰ و ۰۷۶۲۱۸۲۱۳۰۴ تماس برقرار کنند.

بازماندگان زلزله هرات میان آوار می‌خوابند

شمار بالای تلفات و کمبود امکانات بهداشتی

بازماندگان سلسله زمین‌لرزه‌های قدرتمندی که روز شنبه شمال‌غرب افغانستان را لرزاند، دومین شب پس از وقوع این حادثه را در میان آوار ناشی از خانه‌های ویران شده، خوابیده‌اند و همچنین به گفته مقامات افغانستان، شمار جان‌باختگان این زمین‌لرزه تاکنون نزدیک به ۳۰۰۰ نفر اعلام شده است. در حالی که سازمان زمین شناسی ایالات‌متحده از وقوع زمین لرزه‌هایی به بزرگی ۵. ۹، ۴. ۹ و ۴. ۷ در مناطق روستایی افغانستان طی روز (دوشنبه) خبر داد، مردم در شهر هرات شب‌های گذشته را از ترس وقوع زمین‌لرزه‌های بیشتر در پارک‌ها و خیابان‌ها گذراندند. یک مقام افغانستان در این باره گفت: ما درباره روند افزایشی تلفات این حادثه نگرانیم. تیم‌های امدادی ما در حال حاضر برای ارائه کمک به مناطق آسیب دیده در مسیر هستند. زمین لرزه ۶.۳ ریشتری روز شنبه که هشت پس‌لرزه قوی نیز داشته، مناطق صعب‌العبور نزدیک به هرات را لرزاند و خانه‌های روستایی را نیز تخریب کرد. به گزارش روزنامه گاردین، یکی از ساکنان هرات که خود را «شکیب» معرفی کرده، اظهار کرد: ما دو شب گذشته را در بیابان گذرانده‌ایم و پس‌لرزه‌های بیشتری همچنان رخ می‌دهد. پسر دو ساله من حالش خوب نیست و جایی نیست که او را برای دریافت مراقبت‌های پزشکی ببرم. پس از آنکه مقامات افغانستان پیش از این تعداد تلفات زمین‌لرزه را ۲۴۴۵ نفر اعلام کردند، امدادگران گفتند که ۳۵۰ جسد دیگر را نیز اواخر روز یکشنبه پیدا کردند. در همین حال نیز یکی از کارکنان بهداشتی در هرات بیان داشت: ماشین‌های پر از اجساد هر دقیقه به اینجا می‌رسند. ما با تعداد بسیار بالای زخمی‌ها دست و پنجه نرم می‌کنیم. من اجساد را نشمرده‌ام اما سردخانه ما فاقد ظرفیت است. با این حال برخی منابع خبری از جمله بی‌بی سی شمار قربانیان زمین‌لرزه در این کشور را بیش از ۱۰۰۰ نفر اعلام کرده‌اند. به‌دلیل گستردگی خسارات وارده و کندی در عملیات جست‌وجو و آوار برداری، تاکنون آمارهای ضد و نقیضی در مورد تلفات این حادثه طبیعی منتشر شده است.

جست‌وجو برای مفقودان

سازمان ملل می‌گوید: روستاییان همچنان با بیل و دست خالی در حال جست‌وجو برای یافتن مفقودان هستند. کمک‌ها که به‌دلیل مسدودشدن مسیرها و قطع شدن خطوط ارتباطی به سختی به مناطق آسیب‌دیده می‌رسیدند، از روز گذشته به این مناطق رسیدند. با این حال بیم آن می‌رود که تعداد کشته‌ها بسیار بیشتر از آمار منتشرشده باشد. تصاویر منتشرشده از مناطق آسیب‌دیده خانه‌های ویران شده‌ای را نشان می‌دهند که به‌دلیل مقاومت کم در برابر زمین لرزه تخریب شده‌اند. «نک محمد»، یکی از ساکنان محلی در این باره به خبرگزاری فرانسه گفت: «ما به خانه آمدیم و دیدیم همه‌چیز تخریب شده است. ما برای نجات زنان و کودکان از زیر آوار، شروع به حفاری با بیل و هر چه داشتیم، کردیم.»

درخواست سازمان ملل

دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل‌متحد بر افزایش همکاری‌های شرکای بین‌المللی برای ارائه کمک‌های اضطراری به زلزله‌زدگان هرات در افغانستان تاکید کرد. سازمان هماهنگی کمک‌های بشردوستانه سازمان ملل متحد «اوچا» از تخصیص بودجه اضطراری پنج میلیون دلاری برای زلزله‌زدگان هرات در غرب افغانستان خبر داده و بر همکاری بیشتر شرکای بین‌المللی تاکید کرده است. اوچا طی گزارشی اعلام کرد: تیم‌های امدادی وابسته به این نهاد به منطقه رسیده و در حال کمک به زلزله‌زدگان هستند. عملیات جست‌وجو و نجات همچنان ادامه دارد و تیم‌های ارزیابی سریع در مناطق آسیب‌دیده مستقر شده‌اند. این نهاد از شرکای بین‌المللی خواست در پی وقوع زمین لرزه‌های ویرانگر صبح روز شنبه در ولایت هرات، تلاش‌های واکنشی را افزایش دهند. اوچا تاکید کرد: انتظار می‌رود با رسیدن به مناطق دورافتاده و تکمیل ارزیابی‌ها، تعداد تلفات و خانواده‌های آسیب دیده افزایش یابد. بسیاری از مجروحان در بیمارستان هرات که مرکز اصلی ارجاع زلزله زدگان است، تحت مداوا قرار دارند. در همین حال، هفته گذشته بانک جهانی هشدار داد که دو سوم خانواده‌های افغان در حال حاضر با «چالش قابل توجهی در حفظ معیشت خود» روبه‌رو هستند. بر اساس داده‌های بانک جهانی، شهر هرات سال ۲۰۱۹ دارای یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر جمعیت بوده است. سازمان جهانی بهداشت (WHO) نیز گفته است که دو سوم قربانیان زلزله هرات را زنان و کودکان تشکیل می‌دهد. «علا ابو زید» از سازمان جهانی بهداشت که جدیدا به هرات سفر کرده است در صحبت با خبرگزاری رویترز گفته است که زلزله ساعت ۱۱ صبح رخ داده است. زمانی که اکثر مردان خانواده برای کار بیرون بودند و بدبختانه کودکان و زنان در خانه بودند.

لزوم امدادرسانی فوری

«ارشاد ملک»، مسوول نهاد صندوق نجات کودکان در افغانستان (Save the Children) نیز در صحبت با خبرگزاری رویترز گفته است خانه بیش از ۹۰۰۰ خانواده ویران شده است و کودکان هم بخشی از این ماجرا هستند. ملک گفته است که کودکان آسیب‌پزیرترند. آنها نیاز فوری به سرپناه، غذا و همکاری دارند. ملک گفته است که آنها همچنین نگران این موضوع هستند که آیا این کودکان به‌دلیل ویرانی ناشی از زلزله در آینده نزدیک به آب آشامیدنی، غذا و آموزش دسترسی خواهند داشت یا خیر. تصاویری که از محلات زلزله زده منتشر شده است، اکثرا مردانی را نشان می‌دهد که هنوز دنبال خانواده خود در زیر آوار می‌گردند. صبح روز دوشنبه، «عبدالغنی برادر»، معاون اقتصادی نخست وزیر افغانستان به هدف «مدیریت عادلانه کمک‌ها» به هرات رفت. بعدازظهر روز گذشته نیز والی هرات در گفت‌وگو با شبکه بی‌بی‌سی گفت که تیم‌های پزشکی در مناطق آسیب‌دیده به‌صورت مداوم حضور دارند و افرادی که زیر آوار مانده‌اند به خاطر اینکه خانه‌ها گلی بوده است، اکثرا جانباخته‌اند. «نوراحمد اسلام‌جار» والی هرات نیز گفته است که ۹۰ درصد اجساد قربانیان دفن شده و ۶۰ درصد از مجروحان زلزله هرات پس از مداوا از بیمارستان‌ها مرخص شده‌اند.

بسیج کمک‌های مردمی

شماری از شهروندان افغانستان نیز در چندین ولایت این کشور صندوق‌هایی را به هدف گردآوری کمک‌های مردمی گذاشته‌اند و از مردم محلی خواسته‌اند که به آسیب‌دیدگان کمک کنند. در همین حال تعدادی از بازرگانان و چهره‌های ورزشی افغانستان هم تاکنون بسته‌های حمایتی‌شان را از زلزله‌زدگان اعلام کرده‌اند و همچنین برخی از شرکت‌ها برای ارسال اقلام دارویی، چادر، البسه و غذا اقدام کرده‌اند. از سوی دیگر در روزهای گذشته شماری از چهره‌های سیاسی با نشر اعلامیه با قربانیان زلزله اخیر ابراز همدردی کردند و خواهان کمک‌های فوری بین‌المللی به آسیب‌دیدگان زلزله هرات شدند. در همین راستا، اتحادیه اروپا هم اعلام کرد در حال بررسی راه‌های کمک‌رسانی به زلزله‌زدگان در غرب افغانستان هستند. «پزشکان بدون مرز» از ایجاد پنج بیمارستان سیار در منطقه خبر داده است. موسسه بین‌المللی «مراقبت» نیز اعلام کرد که ارسال کمک‌های بهداشتی اضطراری و همچنین کمک به زنان زلزله‌زده در منطقه را آغاز کرده است. بنابر این گزارش، در ماه ژوئن سال گذشته میلادی (۲۰۲۲) نیز در پی وقوع یک زمین لرزه ۵.۹ ریشتری که تا پیش از زمین‌لرزه روز شنبه، لقب مرگبارترین زمین‌لرزه در نزدیک به ربع قرن گذشته در افغانستان را یدک می‌کشید؛ بیش از ۱۰۰۰ نفر کشته و ده‌ها هزار نفر بی‌خانمان شدند. افغانستان مکررا تحت‌تأثیر زمین‌لرزه‌های گوناگون قرار می‌گیرد به‌ویژه در رشته کوه هندوکش که در نزدیکی محل اتصال صفحات تکتونیکی اوراسیا و هند قرار دارد.

خبر

کشف ۶ دستگاه ماینر

جانشین فرمانده انتظامی دهگلان از کشف ۶ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال دراین شهرستان خبر داد. سرهنگ محمدعلی قلری بیان داشت: مأموران ایستگاه بازرسی صلوات‌آباد هنگام کنترل خودروهای عبوری به یکدستگاه اتوبوس مشکوک و باهماهنگی مقام قضائی جهت بررسی بیشتر متوقف کردند. وی افزود: در بازرسی از خودرو موردنظر ۶ دستگاه ماینر قاچاق کشف که کارشناسان ارزش این محموله کشف شده را یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال برآورد کردند. سرهنگ قلری با بیان اینکه در این رابطه یک متهم دستگیر و به مراجع قانونی معرفی شد، تصریح کرد: شهروندان برای کمک به اقتصاد جامعه و جلوگیری از استفاده غیرقانونی برق یارانه‌ای توسط سودجویان، می‌توانند در صورت اطلاع از اینگونه موارد، موضوع را در اسرع‌وقت از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس اعلام کنند.

۲۴ فقره کش‌روی از سوپرمارکت‌ها

با تلاش ماموران متهم به ۲۴ فقره کش‌روی از سوپرمارکت‌ها در مشهد شناسایی و دستگیر شد. فرمانده انتظامی مشهد بیان داشت: در پی گزارش چند فقره کش‌روی از مغازه‌ها در محدوده شهرک غرب مشهد، پیگیری موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. سرهنگ احمد نگهبان افزود: ماموران سرکلانتری غذب مشهد با بررسی دوربین‌های مداربسته، محل‌های مورد دستبرد، متهم را شناسایی و تحقیقات میدانی خود را برای شناسایی و دستگیری وی آغاز کردند. این مقام انتظامی اظهار داشت: تحقیقات در این رابطه ادامه داشت تا اینکه ماموران انتظامی متهم را در حال خارج شدن از یک سوپرمارکت مشاهده و بلافاصله وارد عمل شدند. سرهنگ نگهبان تصریح کرد: در این عملیات ضمن دستگیری متهم در بازرسی از وی یک رول کامل کالباس و بسته شش‌تایی نوشابه خانواده کشف شد و این در حالی بود که پس از مراجعه گشت به مغازه مورد دستبرد متصدی آن متوجه سرقت نشده بود و در بازبینی دوربین‌ها متهم به سرقت به جرمش اعتراف کرد. این مقام انتظامی بیان داشت: متهم پس از انتقال به مقر انتظامی در مواجهه با ادله و مستندات پلیس به ۲۴ فقره سرقت با روش کش‌روی از داخل سوپرمارکت‌ها در غفلت مغازه‌دارها در زمان شلوغی مغازه اعتراف کرد. سرهنگ نگهبان خاطرنشان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد.

رهایی گروگان کمتر از ۱۲ ساعت

فرمانده انتظامی گیلان از دستگیری اعضای باند ۴ نفره آدم‌ربایان و رهایی گروگان در کمتر از ۱۲ ساعت در شهرستان رشت خبر داد. سردار عزیزا... ملکی امنیت را پایه و اساس توسعه و پیشرفت و از مهم‌ترین نیازهای هر جامعه عنوان و اظهار کرد: پلیس برای برقراری نظم و امنیت در جامعه به صورت شبانه‌روزی تلاش می‌کند. وی با بیان اینکه در پی آدم‌ربایی مردی در محله گلسار شهرستان رشت، بلافاصله با توجه به حساسیت موضوع پیگیری آن در دستور کار پلیس قرار گرفت، افزود: با حضور ماموران پلیس آگاهی استان در محل وقوع جرم و بررسی و تحقیقات صورت گرفته مشخص شد، ۳ نفر با تهدید یک پیرمرد را ربوده و به محلی نامعلوم منتقل کرده‌اند. فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به اینکه با اشرافیت اطلاعاتی پلیس و اقدامات فنی، رابیندگان و محل اختفای آنان در یک منزل ویلایی در اطراف شهر سنگر مورد شناسایی قرار گرفت، گفت: کارآگاهان آگاهی به آدرس محل مورد نظر اعزام و در یک عملیات غافلگیرانه ۴ متهم غیر بومی این پرونده را دستگیر کردند. این مقام انتظامی از رهایی فرد ربوده شده ۶۵ ساله در صحت و سلامت کامل در کمتر از ۱۲ ساعت خبر داد و افزود: متهمان که ۳ مرد ۳۵، ۳۹ و ۴۰ ساله و یک خانم ۴۴ ساله هستند با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفتند. سردار ملکی به نقش بی‌بدیل تعامل و همکاری مردم با مجموعه انتظامی برای برخورد با مجرمان اشاره کرد و از مردم خواست در صورت مشاهده هرگونه مورد مشکوک، مراتب را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

آگهی مفقودی

برگ سبز پراید جی تی ایکس آی نقره ای مدل ۸۸ بشماره پلاک ۴۵۷س۲۸ایران۶۴ و شماره موتور۲۹۱۹۵۶۷ و شاسی S1412288252574 بنام داود فرجیان مفقود و از درجه اعتبار ساقط است

یزد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۲۱۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیفعلی سپهری فر فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۱ صادره از خدابنده به کد ملی ۵۸۷۹۶۵۴۵۲۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸۱/۴۶ متر مربع پلاک ۸۶ فرعی از ۱۷۲ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه جغلوی سفلی خریداری از مالک رسمی آقای شکراله فرزانه پور فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۵

جواد شفیعی- رئیس ثبت اسناد و املاک

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور (سهامی خاص)

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای

شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی کشور در نظر دارد فراخوان مزایده سرمایه‌گذاری، طراحی، احداث و بازسازی، بهره برداری، پرداخت اجاره بهاء و انتقال پروژه مجموعه اسکی دیزین به روش BOLT را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و به‌شماره فراخوان ۵۰۰۲۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۴۴ و طی تشریفات قانونی مزایده به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ می باشد.

۱ـ نام و نشانی مزایده‌گزار: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به آدرس: تهران، ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی، مجموعه ورزشی انقلاب تلفن: ۲۳۰۷۹۱۵۸

۲ـ موضوع مزایده: سرمایه‌گذاری، طراحی، احداث و بازسازی، بهره برداری، پرداخت اجاره بهاء و انتقال پروژه مجموعه اسکی دیزین به روش BOLT

۳ـ مبلغ پایه کارشناسی (L اجاره سالیانه قرارداد): قیمت پایه برای اجاره بهاء سال اول بهره برداری کامل بعداز ساخت وبازسازی (سال پنجم کل دوره) مبلغ ۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد وبیست میلیارد ریال) می‌باشد.

۴ـ مبلغ و نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار مزایده: مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و به حروف (نود میلیارد ریال) به صورت یکی از موارد ذیل:

الف. ضمانت نامه بانکی معتبر/ب. وجه نقد واریز به شماره حساب شبا IR ۳۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۵۸۰۶۳۷۵۰۰۲ نزد بانک مرکزی به نام تمرکز وجوه سپرده هزینه ای شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

(مشخصات شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور: کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۱۶۷۸۷۳ ـ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۵۵۵۵۰ ـ شماره ثبت ۱۱۱۸۳۵)

۵ـ مدت طراحی و ساخت: ۴۸ ماه‌شمسی (حین بهره‌برداری).

۶ـ بهره برداری و محل اجرا: ۱۸۶ ماه شمسی (یکصد و هشتاد و شش ماه‌شمسی). استان البرز، شهر کرج، مجموعه پیست بین المللی اسکی دیزین

۷ـ مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد: از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳

۸ـ متقاضی شرکت در مزایده می بایست مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) به‌شماره‌حساب ۴۰۰۱۰۰۵۸۰۳۰۱۴۹۹۲ نزد بانک مرکزی جهت خرید اسناد مزایده بپردازد.

۹ـ آخرین مهلت بارگزاری پیشنهادها در سامانه ستاد: ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ میباشد.

۱۰ـ زمان و محل تشکیل کمیسیون معاملات: پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ در جلسه کمیسیون مزایده در مجموعه ورزشی انقلاب (تالار نصرت) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir باز و خوانده می شود.

* سرمایه گذاران متقاضی شرکت در مزایده مورد ارزیابی کیفی قرار می گیرند و کسب حداقل امتیاز کیفی ۶۵ جهت احراز صلاحیت الزامی است.

۱۱ـ اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به آدرس: تهران- خیابان ولیعصر (عج) – ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیایش) – مجموعه ورزشی انقلاب – ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

۱۲ـ اطلاعات تماس مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده: شماره تماس ۰۲۱۲۳۰۷۹۱۵۸

۱۳ـ زمان و محل ارائه پاکت الف: اصل ضمانتنامه معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار تا ساعت ۱۳:۰۰ بعداز ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ به دبیرخانه دستگاه مزایده گزار به آدرس تهران- خیابان ولیعصر (عج) – ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیایش) – مجموعه ورزشی انقلاب – ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی دبیرخانه تسلیم نموده و رسید آن را دریافت نمائید.

۱۴ـ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ـ۰۲۱ سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir

* بازگشایی پاکات با یک مزایده‌گر انجام خواهد شد.

* فقط اشخاص حقوقی می توانند در مزایده شرکت نمایند.

* هزینه های چاپ آگهی، کارشناسی تعیین پایه مزایده، تهیه مطالعات فنی و نظارت بر اجرای طرح بعهده برنده مزایده است.

* درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

* شرکت در قبول و یا رد همه یا هر یک از پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.

* جهت اطلاع بیشتر به سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور به آدرس: http://iets.mporg.ir ویا به سایت شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی به آدرس www.tanavar.ir مراجعه نمائید.

شناسه آگهی: ۱۵۷۹۹۲۳ م الف / ۲۶۸۴ شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور