

«ترامپ» جنگ اوکراین را
مضحک «خواند»

رئیس جمهور آینده آمریکا در مصاحبه با نیویورک پست، تشریح جزئیات سفر خود به پاریس پرداخت. «او، همان اهل صالح است، این: مساله حدیدی است.» این را

رئیس جمهور آینده آمریکا در مصاحبه با نیویورک پست
هشتبزیت سفر خود به پاریس پرداخت. «او
نواهان صلح است، این مساله جدیدی است.» این را
رئیس جمهور آینده آمریکا در باره رئیس جمهور اوکراین
گفت. دونالد ترامپ در مصاحبه با نیویورک پست
هشتبزیت سفر خود به پاریس به منظور شرکت
در مراسم افتتاحیه کلیسای نوتردام پرداخت. این
ولین سفر خارجی ترامپ پس از پیروزی در انتخابات
یاست جمهوری آمریکا بوده و رئیس جمهور منتخب
بالات متعدد در این سفر نشست سه جانبه‌ای با
مانوئل ماکرون، رئیس جمهور فرانسه و زلنسکی برگزار
رد. وی گفت: «زلنسکی خواهان آتش بس است. او
خواهد صلح کند. مراجعه به جزئیات صحبت نکردیم.
رگمان می‌کند که اکنون زمانش فرارسیده و بویتن نیز
ید فکر کند که وقت (آتش بس) است، چراکه در حال
سکست خودرن است.» ترامپ در این باره مدعی شد:
وقتی شما 700 هزار نفر را از دست می‌دهید، یعنی وقت
صلح رسیده است. این مساله تازمانی که صلح برقرار
بود پایان نمی‌یابد. رئیس جمهور آینده آمریکا در
حالی در این مصاحبه مدعی کشته و زخمی شدن 700
نژار روسی شده که با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی
روث سوشیال این رقم را 600 هزار نفر اعلام کرده بود.
یادم داد: در گفت و گو با زلنسکی در باره چگونگی
یان دادن به جنگ اوکراین که از سال 2022 آغاز شده،
صحبت کردیم. ترامپ افورد: «من در حال تدوین ساختاری
برای چگونگی پایان دادن به این جنگ مضمحل هستم.»
ی همچنین با اشاره به حوادث سوریه بیان کرد: «آنچه
رانچ اتفاق افتاد این بود که روسیه نتوانست وارد میدان
بود، چراکه آن‌ها در گیر این جنگ و حشتناک بودند که
باید هیچ‌گاه در اوکراین رخ می‌داد.» رئیس جمهور منتخب
مریکا در ادامه به وضعیت ائتلاف نظامی ناتو اشاره کرد و
نژاد: فرانسه باید در مقابل هزینه‌های ناتو «سهم عادلانه
خود را پرداخت کند.» ترامپ تشریح کرد که ناتوتا زمانی
کشته‌های ارمادی سه‌شان ایجاد نخوب است، اما

شوروخی از سهمن شن را پرداخت کرد. خوب است. این نه باشد همچنان شان را پرداخت کنند. وی افزود: این شورها پیش از حضور ترامپ هزینه‌ای نمی‌دادند، اما با درت گرفتن او سهم شان را پرداخت کردند. وی مدعی شد امانت مکرون نباید با اظهارات او موافقت کرده است. این رحالی است که دونالد ترامپ پیش از سفر به فرانسه اعلام رساند بود که در حال بررسی خروج آمریکا از ائتلاف ناتو است. پس جمهور آینده آمریکا در سفر به فرانسه با شاهزاده لیلیام از خاندان سلطنتی انگلستان، جورجیا ملونی، خست و وزیر ایالتی و همچنین جیل بایدن، بانوی اول آمریکا بز دیدار و گفت و گو کرده است. وی گفت: صحبت‌های شبهی با هر سه داشته و برخلاف اظهارات بانوی اول حین قابات‌های انتخاباتی، جیل بایدن رفتار خوبی با او داشت. مراسم افتتاحیه کلیسا نو تدام مقامات 60 کشور جهان پذیراً داشتند.

اعطای پناهندگی به بشار اسد تصمیم «پوتین» بود

دیمیتری پسکوف:

تماس باکسانی در سوریه انجام خواهد داد که قادر به تامین امنیت پایگاه های نظامی باشند.

پسکوف در جمع خبرنگاران در پاسخ به اینکه آیا مذاکرات آستانه، با توجه به تحولات اخیر سوریه از بین رفته است، گفت: مذاکرات آستانه و هدف‌گذاری آن از دست نرفته است. بلکه به عنوان راهکاری برای تبادل نظر و رایزنی‌های سیاسی میان این کشورها همواره کارآمد است. این رایزنی‌ها به هر شکل، ادامه خواهد یافت. رخدادهای روسیه تمامی جهان را بهره‌مند کرد و روسیه نیز مستثنی نبود. سختگویی کرملین بیان کرد: مادر حال

گفت و گو با دیگر کشورهای منطقه، از جمله درباره امور سوریه هستیم. در اینجا، به دلیل بی ثباتی دوران بسیار سختی در سوریه خواهد بود و حفظ گفت و گو. با تمامی کشورهای منطقه حائز اهمیت است. او تاکید کرد که وضعیت جهانی، سیاست، آشپزی و نهادهای

و سیاست بھی بسیر سند و پر رنگ می تو.
و یزد، از جمله از سوی مقامات روسیه است.
به طور کلی، اختیال درگیری در جهان بسیار
بالا است. با تأثیری به وضعیت اوکراین، شاهد
اطهارات متناقضی در این باره هستیم. شاهد
لغاش امدادهای اسلامی می باشد. دلایل دیگر

از پیش احتمال دریگری ها در مناطق دیگر،
از جمله غرب آسیا هستیم که شعله وار است.
تماس با تیم «ترامپ»
پسکوف در بخش دیگری از اظهاراتش
گفت: روسیه تماسی با تیم «دونالد ترامپ»
رئیس جمهور منتخب آمریکا نداشته است.

از جمله از سوی ما است. به طور کلی پتانسیل بسیار بالایی برای درگیری در جهان وجود دارد، و اوضاعیت اطراف او کراین را می‌بینیم و اظهارات ضد و نقیض زیادی در این زمینه می‌شویم و احتمال درگیری در مناطق دیگر را زیاد می‌دانیم، شاید بتوان گفت خاورمیانه‌ای در حال سوختن.»

حضرت رسول‌ullah

پسکوف همچنین درباره حفظ حضور نظامی روسیه در سوریه اظهار کرد: هنوز برای صحبت کردن در این باره زود است. در هر صورت، این موضوعی است که با کسانی که داده بیل پسرد و سانه به آنها پناهندگی داده میخانیل اوبلیانوف^۲ نماینده روسیه در اقامت اسد در روسیه راتایید کرد. طبق ش خبرگزاری نوشتی پسکوف بیان کرد:

قرت رادر سوریه در دست خواهد درفت. ارتش روسیه هر کاری لازم باشد. برای تامین امنیت پایگاه‌های نظامی انعام می‌دهد و این موضوع سیاست مهمی است. سخنگوی کاخ کرمیلین بیان کرد که مقامات روسی هر کاری که لازم باشد برای موربد بحث قرار خواهد گرفت. ارتش روسیه هر کاری لازم باشد. برای تامین امنیت پایگاه‌های نظامی انعام می‌دهد و این موضوع سیاست مهمی است. سخنگوی افزوود: «وضعیت بین المللی از این‌جا پس از آغاز تحریکات اسلامی ایران متلاطم است و البته نیازمند توجه ویژه

سخنگوی کاخ کرملین پس از تایید اقامت «بشار اسد» در روسیه پس از واگذاری قدرت به مخالفان مسلح این کشور، به سوالات خبرنگاران درباره این تحولات پاسخ داد. «دیمیتری پسکوف» سخنگوی کاخ کرملین، گفت: بشار اسد رئیس جمهور سوریه و خانواده اش در مسکو پناهندگی سیاسی دریافت کرده اند. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه شخصاً پس از خروج اسد از سوریه پس از پیشوای نیروهای مخالف به سمت دمشق تصمیم به ارائه پناهندگی به اسد گرفت. در برنامه رسمی «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه شامل دیداری با «بشار اسد» نیست. آنچه در سوریه رخ داد، تمام جهان را شگفت زده کرد و روسیه نیز از این قاعده مستثنی نیست. پسکوف در پاسخ به سوالی در مورد گزارش هادر مورد ماندن اسد در مسکو به خبرنگاران تصریح کرد: در مورد محل اسد، من اکنون جیزی برای گفتن ندارم. درباره نقش آنکارا در سوریه بايد گفت مادر حال انجام گفت و گو با سایر کشورهای منطقه از جمله در مورد موضوع سوریه هستیم اکنون که با بی ثباتی همراه است و البته حفظ گفت و گو با همه کشورهای منطقه بسیار مهم است. اسد در پی در دست گرفتن کنترل دمشق توسط مخالفان مسلح این کشور، قدرت را واگذار کرده و از کشور خارج شد. در پی آن «محمد غازی الجلالی» نخست وزیر سوریه گفت: ۱۸ وزیر تصمیم گرفتند در دمشق بمانند. با هبران گروه های مسلح که وارد شهر

نخست وزیر چین در نشستی که با حضور سران موسسه های مالی بین المللی برگزار شد، تاکید کرد که «جهانی زدایی» (کاهش وابستگی متقابل و همبستگی بین کشورها) وضعیت اقتصاد را باتر خواهد کرد در حالیکه بی ثباتی در این حوزه افزایش یافته است. به گزارش خبرگزاری فرانسه، لی چیانگ در این نشست که سران سازمان های مالی از جمله صندوق بین المللی پول، سازمان تجارت جهانی و بانک جهانی در آن شرکت کردند، گفت: اکنون و در شرایط ضعیف رشد اقتصادی در جهان، بی اعتمادی به شدت افزایش یافته و باعث اختلال گسترده در عملکرد اقتصاد جهانی شده است. اقدام های تجاری و سرمایه گذاری جدید در سطح جهانی به طور سالانه افزایش یافته است و می توان گفت که روند جهانی زدایی بدتر و بدتر می شود. بر اساس این گزارش، چین با چالش هایی از جمله بحران طولانی مدت بدھی در بخش املاک و بیکاری بالای جوانان دست و پنجه نزم می کند. در حالی که داده های رسمی منتشر شده درست پیش از اظهارات لی نشان می دهد که نرخ تورم در سراسر این کشور در ماه نوامبر به ۰.۲ درصد کاهش یافته است که نشانه دیگری از تقاضای ضعیف است. سران پکن به دنبال راه هایی برای تقویت تجارت خارجی قبل از روی کار آمدن دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهوری منتخب آمریکا هستند چرا که وی تهدید کرده تعریفه های سنگین علیه محصولات چینی اعمال خواهد کرد. به گزارش رویترز، لی از برخی کشورهای بدلیل تعریفه های بالای واردات محصولات چینی و ایجاد موانع حمایتگرایانه (از محصولات داخلی خود) با ایجاد محدودیت های بسیار بیشتر در تجارت انتقاد کرد، اما به ایالات متحده یا ترامپ اشاره های نداشت.

حزب دولت گره جنوبی به کودتا متهشم شد

برادرزاده ترامپ از مخالفت او با حق شهروندی براساس تولد در خاک آمریکا شدیداً انتقاد و پیشینه حضور خانواده اش در این کشور را به وی یادآوری کرد. مری ترامپ، برادرزاده دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا با انتقاد از موضع عمومیش در مخالفت با اعطای حق شهروندی بر اساس تولد، عنوان کرد که حتی خانواده خود ترامپ نیز برای زندگی در آمریکا از این حق استفاده کرده اند. به گزارش نیوزویک، مری ترامپ در اظهاراتی انتقادی علیه عمومیش گفت: گویا و فراموش کرده است که پدرش جز فرزندان نسل اول مهاجران بوده است که برای زندگی وارد آمریکا شده اند. مری ترامپ با کنایه خطاب به برنامه های عمومیش اورا مددی شدیداندان و بی رحم خواند و بیان کرد: اگر به خاطر قانون حق شهروندی مهاجران نبود، احتمالاً پدر بزرگنمی توanst در آمریکا بماند. وعده ترامپ در اظهارهای بالغ حق شهروندی براساس تولد در خاک آمریکا با انتقاد شدید برادرزاده اش مواجه شده است. موضوعی که به اعتقداد و زمینه موجب شد تا خانواده ترامپ در این کشور شکل بگیرد. با این حال ترامپ در اظهاراتی که به تاریخی مطرح کرده است، اعطای قانون تابعیت براساس تولد در آمریکا را مضمون خوانده و گفته است ازاولین روز زورودش به کاخ برای لغو این قانون وارد عمل می شود. یکی از بزرگترین موانع پیش روی ترامپ برای اجرایی کردن این اقدام، راضی کردن دادگاه عالی آمریکاست که از تاریخ 1891 این قانون را اجرایی کرده است. مری ترامپ در اظهارات اتفاقی اش به اصلاحیه چهاردهم قانون اساسی آمریکانیز اشاره کرد و گفت: ترامپ به اینکه چرا مالین اصلاحیه را در آمریکا داریم، کاملاً بی توجه است. متممی که به موجب آن، سیاه پوستان به عنوان شهروندان آمریکایی محسوب می شوند. داستان شروع زندگی خانواده ترامپ در آمریکا به 17 اکتبر سال 1885 باز می گردد، زمانی که پدر بزرگش فردیک را به عنوان یک آرایشگر آلمانی 16 ساله راهی آمریکا شد. طبق بررسی های تاریخی علت اصلی ورود فردیک به آمریکا فرار از خدمت سربازی اجرایی سه ساله در آلمان بود. خانواده ترامپ برای سالیان طولانی سعی می کردند تا این ریشه آلمانی خانوادگی خود را پنهان کنند. حتی خود ترامپ نیز در کتابش تحت عنوان هنر معامله ادعای کرده است که نسبت سوئدی دارد و پدر بزرگش در سن سیاشر کم از سوئد به آمریکا آمد است.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۶۹۴ فرعی از ۴- اصلی
آقای وحید فوادی با کد ملی ۰۰۵۶۳۱۴۹۲۲ (اصلات) ضمن تسلیم دو برگ استنادهای مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱۵ تهران تحت شناسه یکتایی ۱۴۰۲۰۳۱۵۶۳۱۷۰۰۹۰۵ با رمز تصدیق ۱۴۰۲۰۳۱۵۶۳۱۷۰۰۹۰۵ و ۲۶۹۲۸۷ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ طی واردہ شماره ۱۴۰۲۸۵۶۱۰۴۷۰۲۹۹۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت فوق بعلت جابجایی می باشد که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طبق به پلاک ثبتی ۶۹۴ فرعی از ۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت (۴۵۳۶) چهار هزار و پانصد و سی و شش متر مربع بنام آقای وحید فوادی فرزند محمود شماره شناسنامه ۷۰۸۰ تاریخ تولد ۱۳۹۴/۰۵/۰۲ با شماره ۰۰۵۶۳۱۴۹۲۲ با جز سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند صادر از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۳۱۴۹۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۶ شهر تهران استان تهران مثبت و سند مالکیت اصلی بشماره مالکیت ۶۲۶۵۳ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ صادر کترونیکی ۱۴۰۲۰۳۱۱۴۷۰۰۲۴۹۳ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۴۴۶۱۶ چاپی و فقدان سند مالکیت صدور سند مالکیت المثلث در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن و اخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثلث طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۴۳۳۱۹۳)

محمد علی ابراهیمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

اکالت از مریم صارمی نائینی طبق وکالت نامه شماره ۴۶۹۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۱/۱۵ میان مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشادهای کواهی امضاء شده سند مالکیت مورد تقدیم است. میرزا علی‌محمدی شماره پلاک ثبت ۳۳۵۷۵: میریم صارمی نائینی شماره پلاک ثبت ۳۳۵۷۵: نام و نام خانوادگی مالک: مریم صارمی نائینی شماره پلاک ثبت: نام خانوادگی می‌گردد: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۸: تقدیم است: میریم صارمی نائینی شماره پلاک ثبت: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۸: موضعیت مالکیت: در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۱۰ از برج ۱۰۱/۱۱۷ شماره ۷۵۷۸: این اینکی مفروض و مجزا شده از این موضع آن بالکن است قطعه اول نشانی شماره ۷۱۸۲: اصلی مفروض و مجزا شده از این موضع آن به اضافه شش دانگ یک باب ابیاری به مساحت ۱۹/۰۰ متر مربع که مقدار ۲/۷۸۴ متر مربع از قانون تملک آپارتمانها ذیل ثبت ۳۸۳۶۳۳: می‌زیرمین با قدر سهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تملک آپارتمانها ذیل ثبت ۱۹۹۹۵: خالی صارمی نائینی ثبت و تسلیم شده است سپس به موجب سند قطعی شماره ۱۹۹۹۵ موقوفه به مریم صارمی نائینی متنقل شده است: اینک با توجه به اعلام مفهود سند مالکیت مورد اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله در این آگهی قید نگذیده داده روز سی از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعته و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا تراضی نرسد و یا در صورت مخالفت اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثلی به خواهد کرد باداشت نداد: (شناسنامه آگهی: ۱۴۳۹۷)

ایوالفضل تریوہ - رئیس واحد حوزہ ثبت ملک لویزان تهران
اگھی فقدان سند مالکیت
بی نائینی طبق وکالت نامه شماره ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ مورخ ۱۴۹۷۱۴ دفترخانه ۱۵۸۰ تهران با اعلام مفقود
بیشتر هادیه گواهی امضاء شده ۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ دفترخانه ۱۵۸۰ تهران و درخواست وارد
سدور المثلث سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲ آینین نامه قانون ثبت به شرح زیر
بی نائینی شماره پلاک ثبت: ۵۹۴۶ فرعی از ۷۱۸۴ اصلی علت کد شدن: جابجایی خلاصه وضعیت
بیک در استگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۴۴/۹۲ متر مربع کد مدار ۲۰۰۰ متر مربع
بیک از ۷۱۸۴ اصلی مفروض و باقیمانده از پلاک فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۲ تهران به انضمام
مربع قطعه دم تفکیک واقع در جنوب شرق طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاهدات
مربع قطعه دم تفکیک واقع به نام اشرف صارمی نائینی ثبت و صادر و تسلیم شده است.
۲ دفتر ۵۶۴ به شماره چاپ ۱۴۳۳۲۱۷ به نام اشرف صارمی نائینی ثبت و صادر و تسلیم شده است.
۳ دفترخانه ۵۰۹ تهران شیشدانگ پلاک مرقوم به مرضیه صارمی نائینی منتقل شده است اینکه
از الذکر و درخواست صدور المثلث آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگھی، معامله کرده
د سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا د روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعة و اعتراض
تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اختراض نرسد یا در صورت اختراض اصل سند مالکیت با سند
طبق مقررات صادر و به متنقضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت ندارد (شناسه آگهی: ۱۴۳۲۰۰)
ایوالفضل تریوہ - رئیس واحد حوزه ثبت ملک لویزان تهران

نظر به اینکه آقای محمد تقی جعفری و هدیه قربانی بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشادهایه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۳۷۹۰۰۴۵۲ و رمز تصدیق به شماره ۱۹۱۲۲۱۰۸/۰۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ نوسط دفترخانه استاد رسمی شماره ۱۳۲ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششداگان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۳ مساحت ۴۳/۹۶ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۰۷۸۰۳۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ واقع در بخش ۱۰ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاغل و مشترکات طبق قانون نملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام خانم رقیه ملک زاده برابر شماره چاپی ۱۹۹۹۵ ثبت ۹۸۵ و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره ۸۲۴۲ مورخ ۹۹/۱۲/۲۴ دفتر خانه شماره ۱۵۰ شهر تهران به آقای محمد تقی جعفری و هدیه قربانی منتقل گردید. برابر سند رهنی شماره ۸۲۴۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۴ در رهن بانک مسکن شعبه جواهیه می باشد. و نامبرده با اعلام مفهودی به علت اسباب کشی درخواست المثلث سند مالکیت پلاک موضوع را نموده است

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲ آئین نامه قانون ثبوت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدینجی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به اراوهه اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم مصوب وفاوهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثلث سند مالکیت

پلاک مرقوم صادر و به مقاضی تسلیم خواهد گردید رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی ۱۸۴۳۰۵:۱۵۰۱) م الف خداداد شنبه - مدب و مدب ثبت، حوزه ثبت ملک یافت آیاد تهران

اگهی تسلیم سند مالکیت مورث نسبت به سهم الارث آقای غلامعلی رشیدی از سهمی مرحوم رشیدی نظریه درخواست آقای غلامعلی رشیدی که اعلام نموده باستاندار دادنامه حصر وراشت شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۵۸۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ صادره از شعبه ۶۵۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۴ شهر تهران که اذعان نموده مالک چهار دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۳۶۰۸ اصلی واقع در بخش ۷ تهران آقای محسن رشیدی فوت نموده است و وراشت حین الفوت آنها عبارتند از: غلامعلی و غلامحسین و مجید و حبیب همگی بشهرت رشیدی (برادران) متوفی میباشند. درخواست صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خود از سند مالکیت ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۳۶۰۸ اصلی، مفروض و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه و واقع در بخش ۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۵۰ متر مربع

مشخصات مالکیت: مالکیت محسن / رشیدی فرزند محمد حسن شماره شناسنامه ۴۱۸۵ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۱۰/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۵۶۲۴۵۰ با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۹۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۶۳۶۲ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۰۲۰۵۰۱۴۳۰۵۰۷۷۵ ثبت گردیده را نموده است که نامبرده بشرح دادنامه فوق فوت نموده است که برای اعلام متقاضی اصل سند مالکیت فوق الذکر نزد احمدی از ورثه به نام مجید رشیدی میباشد که از ارائه آن خودداری می نمایند لذا حسب دستور تبصره سه از ماده ۱۲۰ آین نامه قانون ثبت طی اخطار حسن نیت طی شماره ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۸۵۰۱۰۴۳۰۷۶۵۲ به نامبرده ابلاغ که اصل سند مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارائه نمایند که نامبرده از چنین اقدامی خودداری نموده علیهذا با انقضاء مهلت ۱۰ روز مقرر قانونی در اخطاریه مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار (همین روزنامه) منتشر میشود تا چنانچه دارنده یا دارنگان سند مالکیت پلاک مرقوم بدون مجوز قانونی حداقل ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم ننماید سند مالکیت نسبت به سهم الارث متقاضیان بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد نمود. (شناسه آگهی: ۱۸۴۳۷۱۳) ۵

آگهی فقدان سند مالکیت
اقای نعمت الله شیرالی محمدپور و خانم نسرین شیرالی نژاد غلامرضاپیور (مالکین)
با تسلیم دو برگ استشاده به محل مصدق که تحت شماره ۴۹۳۷۳ مورخ ۰۹/۰۳/۱۴۰۳ دفترخانه ۱۳۹۰ تهران و برگ درخواست واردہ شماره ۱۷/۱۷۴۶۶ مورخ ۰۸/۰۳/۱۴۰۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششداگن یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۷ بلوك یک بمساحت ۱۷/۶۴۵ متر مربع
قطعه ۳۷۹ تقیکی به پلاک ۴۰۰۷۹ فرعی از ۲۳۹۵۰ اصلی مفروز از پلاک ۳۷۰۰۸ وغیره فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۰ تهران با نضمتمام اعیانی پارکینگ و ابیاری شمارهای پارکینگهای شماره یک بمساحت ۱۶/۴۵ متر مربع ذیل ثبت ۲۳۱۳۰ صفحه ۲۵۳
دفتر ۱۴۸۷ بنا نشست شرکت سهامی نوسازی و عمران تهران ثبت و سند به چاپی ۲۰۸۰۲۲۳ صادر گردیده است سپس تمامی مورد ثبت بموجب سند قطعی شماره ۳۸۹۱۳ مورخ ۰۳/۰۴/۱۴۰۳ دفتر ۳۶۹ تهران به طاهر محمودیان و برابر سند قطعی شماره ۵۱۸۵۰ مورخ ۱۴/۰۸/۱۴۰۳ دفترخانه ۱۳۹۰ تهران به عباس شفیع خانی انتقال یافته و به سید محمدعلی قاضی انتقال یافته و برابر سند قطعی شماره ۱۲۱۴۷ مورخ ۲۶/۰۸/۱۴۰۳ دفترخانه ۱۳۹۰ تهران به شیرالی محمدپور (نسبت به ۵ دانگ مشاع) مورد ثبت بموجب سند قطعی شماره ۲۹۰۱۲ مورخ ۲۵/۰۲/۱۴۰۳ دفترخانه ۱۳۹۰ تهران به اقای نعمت الله شیرالی محمدپور (نسبت به یک دانگ مشاع) انتقال یافته است و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد سپس بجهالت (جایابی محل سکونت) سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المتنی نموده است لذا مراتب استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۰۰ روز اعتراض خود را به انضمتمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده خواهد شد. در صورت عدم وصول واخوهای ظرف مهلت مقرر قانونی المتنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی: ۱۸۴۳۱۸۳) ۴

کمال شاکری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران ۱۵/۱۴۱۲ /م الف

© 2013 Pearson Education, Inc.