خبر

تعرفه‌های ترامپ به نفع چین

آفریقا در حال وفق دادن خود با واقعیت جدید تعرفه‌های دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا است و کشورهای این قاره با برخی از بالاترین هزینه‌های صادراتی مواجه هستند؛ درحالیکه این مساله فرصتی برای چین، است که مدت‌ها به کشورهای آفریقایی ابراز علاقه کرده و اکنون راه نجاتی برای آنها به حساب می‌آید. به گزارش ایرنا، شبکه خبری سی‌ان‌ان امروز شنبه با اشاره به این موضوع نوشت که چهار کشور آفریقایی لیبی، آفریقای جنوبی، الجزایر و تونس با برخی از شدیدترین تعرفه‌های اعمال شده توسط دولت ترامپ مواجه هستند که هزینه‌های صادرات از ۲۵ تا ۳۰ درصد متغیر است. به نوشته این رسانه، بسته‌ی تعرفه‌ای اصلاح شده‌ای که روز پنجشنبه توسط کاخ سفید منتشر شد، نشان می‌دهد که ۱۸ کشور دیگر از قاره آفریقا با ۱۵ درصد تعرفه مواجه شده‌اند. بیسمارک ریوان، اقتصاددان نیجریه‌ای، به سی‌ان‌ان گفت: ما (آفریقا) به شکل مستقیم به دست چین می‌افتیم. آفریقای جنوبی، یکی از قدرت‌های این قاره، اعمال تعرفه ۳۰ درصدی بر صادرات خود به مقصد آمریکا را به چالش کشید و اعلام کرد: تصمیم ترامپ مبتنی بر «ارائه دقیق داده‌های تجاری موجود» نیست. چین با اشاره به اینکه تأثیر تعرفه‌های آمریکا بر آفریقا را کاهش می‌دهد و تجارت بدون تعرفه را با برخی کشورهای این قاره در پیش می‌گیرد، در ماه ژوئن (خرداد ماه) اعلام کرد که هزینه‌های واردات، تقریباً برای همه شرکای آفریقایی را متوقف خواهد کرد. نئو لتسوالو، محقق آفریقای جنوبی، به سی‌ان‌ان گفت: هیچ فرصت دیگری برای کشورهای آفریقایی برای تقویت تجارت جنوب-جنوب (بین کشورهای در حال توسعه) به جز اکنون وجود ندارد. کشورها فقط به چین روی آورند و آن را به ایالات متحده بعدی تبدیل کنند. وی افزود: آمریکا به تدریج جایگاه رهبری جهانی خود را از دست می‌دهد. هرچه کشورهای بیشتری وابستگی کمتر به واشنگتن داشته باشند، فرصت بیشتری برای چین به منظور تبدیل شدن به یک جایگزین وجود دارد. رئیس دفتر منطقه‌ای سیتی‌گروپ نیز به بلومبرگ گفت: پس از اعلام مجموعه‌ای از تعرفه‌های جدید توسط ترامپ، جریان‌های تجاری آفریقا ممکن است از آمریکا دورتر شوند. روزنامه ساوث چاینا مورنینگ پست امروز شنبه گزارش داد: چین در تلاش برای کاهش وابستگی خود به آمریکا برای تأمین مواد اولیه و بهبود امنیت غذایی، صدها میلیون دلار در راستای توسعه مزارع سویا و غلات در آنگولا سرمایه‌گذاری می‌کند. ماه گذشته، دو شرکت بزرگ دولتی چین قراردادهایی به ارزش ۳۵۰ میلیون دلار آمریکا برای توسعه ده‌ها هزار هکتار زمین در این کشور جنوب آفریقا امضا کردند.

دونالد ترامپ:

برای جنگ هسته‌ای با روسیه آماده‌ام

ترامپ در واکنش به تهدید هسته‌ای مدودف، از آمادگی کامل آمریکا برای درگیری اتمی با روسیه خبر داد و اعزام ۲ زیردریایی هسته‌ای را رسما اعلام کرد. به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا گفته نمی‌تواند هیچ سخنی درباره سلاح‌های هسته‌ای را ساده بگیرد و ایالات متحده باید همیشه «کاملا آماده» برای هرگونه رویارویی احتمالی باشد؛ این در واکنش به آنچه او یک «تهدید نامناسب» از سوی دیمیتری مدودف، رئیس جمهور پیشین روسیه توصیف کرد، مطرح شده است. ترامپ در گفت‌وگو با خبرنگاران در کاخ سفید، دستور ادعایی خود برای اعزام ۲ زیردریایی هسته‌ای به نزدیکی آب‌های روسیه را توضیح داد و اظهار کرد که این اقدام برای «تضمین امنیت ملی» ضروری بوده است. دونالد ترامپ گفت: «ما مجبور بودیم این کار را انجام دهیم. فقط باید محتاط باشیم. تهدیدی صورت گرفت و ما آن را مناسب ندانستیم. بنابراین این اقدام را برای ایمنی مردم‌مان انجام دادم. تهدیدی از سوی رئیس جمهور پیشین روسیه مطرح شد و ما قصد داریم از مردم‌مان محافظت کنیم.» پیش‌تر در روز جمعه، ترامپ در پستی در پلتفرم «تروث سوشال» اعلام کرد که دستور اعزام ۲ زیردریایی هسته‌ای آمریکا به آنچه «مناطق مناسب» خوانده، صادر کرده است. ترامپ همچنین سخنان رئیس جمهور پیشین روسیه را «احمقانه و تحریک‌آمیز» خوانده و محکوم کرد و هشدار داد که «کلمات بسیار مهم هستند و اغلب می‌توانند به پیامدهای ناخواسته منجر شوند.» این اختلاف پس از آن شدت گرفت که ترامپ، مدودف را «رهبری شکست‌خورده» خواند و به او هشدار داد که «مراقب حرف‌هایش باشد.» مدودف که در حال حاضر معاون شورای امنیت روسیه است، در پاسخی تند هشدار داد که تحریک بیش از حد مسکو می‌تواند خطرناک باشد و به سامانه افسانه‌ای «پریمتر» (دست مرده) اشاره کرد؛ سامانه‌ای خودکار برای حمله تلافی‌جویانه هسته‌ای که قدمتش به دوران شوروی برمی‌گردد و گمان می‌رود هنوز در روسیه وجود داشته باشد.

دیمیتری مدودف در کانال تلگرامی خود نوشت: «و درباره اقتصادهای مرده هند و روسیه و ورود به قلمرویی بسیار خطرناک -، بگذار فیلم‌های محبوبش درباره مردگان متحرک را به یاد آورد، و همچنین این‌که چقدر دست مرده افسانه‌ای می‌تواند خطرناک باشد.» اگرچه روسیه هرگز به طور رسمی وجود این سامانه را تأیید نکرده، اما تحلیلگران غربی به طور گسترده معتقدند که این سامانه به عنوان بازدارنده‌ای نهایی در صورت حمله فلج‌کننده به رهبری روسیه عمل می‌کند. به گزارش راشا تودی، کاخ سفید و پنتاگون هیچ اظهارنظر بیشتری نکرده‌اند و ادعای ترامپ درباره اعزام مجدد زیردریایی‌ها قابل راستی‌آزمایی نیست، چراکه موقعیت‌ها و مناطق گشت زیردریایی‌های هسته‌ای آمریکا از محرمانه‌ترین اطلاعات نظامی به شمار می‌روند.

رزمایش مشترک آمریکا و ارمنستان

ارتش‌های ایالات متحده و جمهوری ارمنستان از اواخر ماه جاری در خاک ارمنستان یک رزمایش نظامی مشترک برگزار می‌کنند. وزارت دفاع ارمنستان اعلام کرد که رزمایش مشترک «ایگل پارتنر ۲۰۲۵» میان نیروهای نظامی این کشور و ایالات متحده آمریکا از ۱۲ تا ۲۰ اوت (۲۱ تا ۲۹ مرداد) در خاک ارمنستان برگزار خواهد شد. بر اساس بیانیه وزارت دفاع ارمنستان، در این رزمایش نیروهایی از تیپ صلحبان نیروهای مسلح جمهوری ارمنستان، فرماندهی ارتش آمریکا در اروپا و آفریقا و گارد ملی ایالت کانزاس شرکت خواهند داشت. تمرکز اصلی این رزمایش بر آموزش و اجرای عملیات صلحبانی با تأکید ویژه بر روندهای تخلیه پزشکی خواهد بود. هدف از اجرای این برنامه مشترک، ارتقاء هماهنگی عملیاتی میان یگان‌های حاضر در مأموریت‌های بین‌المللی صلحبانی، تبادل تجربیات در زمینه کنترل و ارتباطات تاکتیکی و همچنین بهبود آمادگی یگان صلحبان ارتش ارمنستان اعلام شده است. وزارت دفاع ارمنستان همچنین اعلام کرد که یگان‌هایی که برای حضور در مأموریت‌های بین‌المللی صلحبانی آماده می‌شوند، به طور منظم در چنین رزمایش‌ها و آموزش‌های مشترکی با کشورهای شریک مشارکت می‌کنند.

نخست‌وزیر مجارستان:

اروپا مثل یک همستر ترسو، فقط ادعا و غرور دارد

به گفته نخست‌وزیر مجارستان، روابط اخیر اتحادیه اروپا با آمریکا، تصویر بروکسل را به‌عنوان شریکی ضعیف اما مغرور که عادت به موعظه کردن دیگران دارد، تقویت کرده است. به گزارش ایسنا، ویکتور اوربان، نخست‌وزیر مجارستان روز جمعه در مصاحبه هفتگی خود با رادیو کوشوت، از عملکرد اورزولا فون در لاین، رئیس کمیسیون اروپا، در مذاکرات تجاری با دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا به شدت انتقاد کرد. او ادعا کرد که فون در لاین نتوانسته توافقی متعادل به دست آورد و تعهدات جانبی داده، مانند وعده خرید سلاح آمریکایی (احتمالا برای اوکراین)، که نه اختیار ارائه آن را داشته و نه توان انجامش را. اوربان این توافق تجاری حاصل شده را «گل به خودی اقتصادی» توصیف کرد و گفت اتحادیه اروپا در یک منازعه تجاری حل نشده، موضع خود را از دست داده است. این رهبر مجارستانی که اغلب از بروکسل انتقاد می‌کند، گفت سیاست خارجی اتحادیه اروپا بی‌نظم و بی‌اثر است و تصویری از ناهماهنگی در رأس آن ارائه داد. او دیپلماسی اتحادیه اروپا را به «یک همستر کوچک که در گوشه‌ای جمع شده، به همه واکنش نشان می‌دهد و با همه بحث می‌کند» تشبیه کرد و گفت: «ما خودمان را تحقیر می‌کنیم و باز هم فکر می‌کنیم صلاحیت داریم درباره حقوق بشر، دموکراسی و رفتار دیگران را نصیحت کنیم.» اوربان همچنین درباره آنچه تحقیر دیپلماتیک مقامات بلندپایه اتحادیه اروپا در سفر اخیرشان به پکن در اوایل هفته جاری خواند، اظهارنظر کرد. اعضای هیات اتحادیه اروپا به رهبری فون در لاین و آنتونیو کوستا، رئیس شورای اروپا، هنگام ورود به پکن ابتدا با اتوبوس‌های تک‌مسیره از فرودگاه خارج شدند و بعد از مدتی، وسایل نقلیه جداگانه در اختیارشان گذاشته شد. تصاویر پخش‌شده از سوی رسانه‌های چینی گمانه‌زنی‌هایی را به راه انداخت مبنی بر اینکه این استقبال، در شأن مقام‌های بلندپایه اتحادیه اروپا نبوده است.

کوتاه

بازداشت اعضای مظنون داعش در ترکیه

وزارت کشور ترکیه خبر داد که نیروهای امنیتی این کشور در عملیاتی گسترده چندین فرد مرتبط با گروه‌های تروریستی را دستگیر کرده‌اند. وزیر کشور ترکیه «علی یرلی‌کایا» اعلام کرد که نیروهای امنیتی این کشور ۲۶ فرد مظنون به عضویت و ارتباط با گروه تروریستی داعش را در ۱۴ استان ترکیه بازداشت کرده‌اند. او با انتشار پیامی در شبکه ایکس (توئیتر سابق) اظهار کرد که این عملیات در استان‌های آدانا، آکسارای، آنکارا، بوردور، چانکری، دنیزلی، الازیغ، استانبول، قهرمان مرعش، قیصریه، قیرشهیر، مرسین، شانلی اورفا و وان انجام شده است. بر اساس اعلام وزیر کشور ترکیه، مظنونان به عضویت در گروه داعش، تبلیغ برای این گروه از طریق شبکه‌های اجتماعی، و همچنین ارائه حمایت مالی به نهادهای وابسته به این سازمان تروریستی متهم هستند. وی همچنین افزود که در جریان عملیات‌های امنیتی، مقادیر زیادی اسناد و مواد دیجیتال مرتبط با گروه داعش کشف و ضبط شده است. بر اساس این اطلاعیه، این عملیات‌ها با هماهنگی میان دادستانی کل، استانداران و توسط نیروهای ژاندارمری و یگان‌های مبارزه با تروریسم در استان‌ها اجرا شده است. ترکیه گروه داعش را در فهرست سازمان‌های تروریستی قرار داده و بازداشت مظنونان مرتبط با این گروه را به طور مستمر ادامه می‌دهد

برکناری مقام ارشد وزارت دفاع انگلیس

پس از افشای یکی از بزرگ‌ترین نشت اطلاعاتی چند دهه اخیر در انگلیس، دبیر دائم وزارت دفاع این کشور از سمت خود برکنار شد. به گزارش فارس، «دیوید ویلیامز» عالی‌رتبه‌ترین مقام غیرنظامی وزارت دفاع انگلیس قرار است پاییز امسال این نهاد را ترک خواهد کرد. شبکه «بی‌بی‌سی» در این خصوص گزارش کرد که این تغییر در پی افشای اطلاعات شخصی نزدیک به ۱۹ هزار پناهجوی افغان که پس از روی کار آمدن طالبان، به انگلیس درخواست پناهندگی داده بودند، صورت گرفت. این نشت اطلاعاتی برای چند ماه از چشم همه پنهان مانده بود و با یک حکم قضایی ویژه جلوی رسانه‌ای شدنش گرفته شده بود. با این حال بر اساس این گزارش، امنیت صدها نیروی اطلاعاتی و نظامی بریتانیایی و همچنین همکاران افغان آن‌ها را در معرض خطر قرار داد. در میان اطلاعات فاش شده، نام برخی از نیروهای ویژه و کارکنان سازمان اطلاعات خارجی انگلیس (MI۶) نیز به چشم می‌خورد. ماجرا از فوریه ۲۰۲۲ آغاز شد، زمانی که یکی از کارکنان ستاد نیروهای ویژه به طور تصادفی فایلی حاوی اطلاعات حساس را برای گروهی ارسال کرد که نباید به این فایل دسترسی پیدا می‌کردند. با اینکه ویلیامز از سال ۲۰۲۱ مسئولیت اداره این وزارتخانه را در سطح عالی‌ترین مقام غیرنظامی بر عهده داشته، منابع بی‌بی‌سی می‌گویند «جان هیلی» وزیر دفاع انگلیس پیش از علنی شدن ماجرا در اواسط ژوئیه، در گفت‌وگویی با ویلیامز صراحتاً به او اعلام کرده که زمان آن رسیده که کناره‌گیری کنی. وزارت دفاع انگلیس در بیانیه‌ای از خدمات ویلیامز در دوره‌ای پرتنش قدردانی کرده و گفت «از سال ۲۰۲۱، دیوید رهبری این وزارتخانه را در مقطعی بسیار حساس بر عهده داشته و ما از تلاش‌های او قدردانی می‌کنیم.»

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۹۱/۱۷ متر مربع قطعه ۶ تفکیکی به شماره ۱۸۱۰۱ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۸۸ صفحه ۳۰۶ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۶۴۸۹۹ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۵۹ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۴ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۴۸۰۶ مهران رشیدی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۷۵/۰۴ متر مربع قطعه ۲۰ تفکیکی به شماره ۱۸۱۱۵ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۹۱۱ صفحه ۳۶۲ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۱۳ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۴۹ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۱۰۴ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۹۱/۱۷ متر مربع قطعه ۱۸ تفکیکی به شماره ۱۸۱۱۳ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۹۱۰ صفحه ۳۵۰ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۱۰ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۴۵ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۰۹۷ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۸۶/۴۶ متر مربع قطعه ۱۰ تفکیکی به شماره ۱۸۱۰۵ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۹۶ صفحه ۳۲۲ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۰۳ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۵۵ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۴ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۴۷۹۵ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۸۶.۴۶ متر مربع قطعه ۷ تفکیکی به شماره ۱۸۱۰۲ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۹۰ صفحه ۳۱۰ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۶۴۹۰۰ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۶۰ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۴ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۲۳۴ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۸۶.۴۶ متر مربع قطعه ۱۹ تفکیکی به شماره ۱۸۱۱۴ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۹۱۴ صفحه ۳۵۸ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۱۲ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۴۷ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۲۱۲ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۷۵/۰۴ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی به شماره ۱۸۱۰۳ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۹۲ صفحه ۳۱۴ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۰۱ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۵۱ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۱۹۴ مهران رشیدی -رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سمانه اسدی نیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به علت سهل انگاری تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه اپارتمان مسکونی به مساحت ۹۱/۱۷ متر مربع قطعه ۱۲ تفکیکی به شماره ۱۸۱۰۷ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۹۰۰ صفحه ۳۳۰ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیر حسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۰۵ صادر گردید برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۴۶ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته سپس و برابر سند قطعی شماره ۷۹۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ دفترخانه ۱۴۷ کلاله استان گلستان به خانم سمانه اسدی نیا منتقل شد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهدشد.
شناسه آگهی : ۱۹۷۵۱۱۷ مهران رشیدی - رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج