

نمایندگان گندم‌کاران ودولت به توافق نرسیدند

جلسه کارشناسی نمایندگان گندم‌کاران از بنیاد ملی گندم‌کاران ودولت از سازمان برنامه وبودجه امروز سه‌شنبه ۲۸ مرداد برگزار شد وبدون نتیجه پایان یافت. جلسه کارشناسی نمایندگان گندم‌کاران از بنیاد ملی گندم‌کاران ودولت از سازمان برنامه وبودجه امروز برگزار وبدون نتیجه پایان یافت. عطالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران وعضو شورای قیمت‌گذاری و خنجرک سیاست‌های حمایتی محصولات آسخت کشاورزی به خبرنگار مهر گفت: پس از جنگ ۱۲ روزه جلسه نخست کارشناسی بین نمایندگان گندم کاران ودولت هفته گذشته برگزار شد؛ اما توافق حاصل نشد. وی افزود: قرار بود در جلسه تکمیلی امروز سه شنبه ۲۸ مرداد قیمت گندم سال زراعی آینده (۱۴۰۴-۱۴۰۵) بین دوطرف نهایی شود که این‌گونه نشد. این مسئول صنفی با بیان اینکه اختلاف نظر در آنالیز قیمت‌های تولید گندم است، اظهار کرد: برای توافقی نهایی موضوع به جلسه هفته آینده موکول شد. به گزارش مهر، این در حالی است که در کمتر از یک ماه آینده، کشت پاییزه در معنی آغاز می‌شود. از سوی دیگر، توافقی در کمیته تخصصی به تعیین نرخ نهایی خرید تضمینی گندم نبوده واین قیمت توافقی، مجدداً در شورای قیمت‌گذاری واتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی چانه‌زنی شده سپس عدد نهایی و از سوی رئیس شورا (وزیر جهاد کشاورزی) اعلام می‌شود.

افزایش مصرف برق به دنبال موج جدید گرما

یک مقام مسئول گفت: باآغاز موج جدید گرما در روزهای پایانی مرداد و اوایل شهریور، مصرف برق کشور بار دیگر روند افزایشی خواهد داشت وهمراهی مردم در ساعات اوج مصرف برای حفظ پایداری شبکه حیاتی است. مازنار جمشیدی مدیر بهره‌برداری و کنترل شبکه برق کشور با اشاره به پیش‌بینی سازمان هواشناسی مبنی بر افزایش دما در اکثر نقاط کشور طی روزهای آتی گفت: پس از چند روز کاهش نسبی دما، از دیروز به وبوینه امروز و فردا، مجدداً گرمای شدید در بسیاری از مناطق حاکم خواهد شد که متناسب با آن، شاهد افزایش مصرف برق خواهیم بود. وی افزود: دیروز میزان مصرف برق در ساعات اوج بار از رقم ۷۴ هزار مگاوات عبور کرد که نسبت به روزهای گذشته افزایش محسوسی داشت. این در حالی است که طی دو ماه اخیر، بخش قابل توجهی از نیاز شبکه از محل نیروگاه‌های برقی آبی تأمین شده و با کاهش ذخیره این نیروگاه‌ها، فشار بیشتری بر تولید برق وارد می‌شود. مدیر بهره‌برداری و کنترل شبکه برق کشور با تأکید بر اینکه گرما هوا دست‌کم تا نیمه شهریور ادامه خواهد داشت، خاطرنشان کرد: استمرار پایداری شبکه نیازمند همکاری عمومی است واز مردم انتظار داریم مسؤولیت اجتماعی خود را در مدیریت مصرف به‌ویژه در بازه‌های اوج بار ایفا کنند. جمشیدی یادآور شد: اوج مصرف روزانه از ساعت ۱۲ ظهر تا ۷ عصر و اوج مصرف شبانه از ساعت ۱۹ تا ۲۳ است. در این ساعات ضروری است مشترکان از به‌کارگیری وسایل برمصرف غیرضروری خودداری کنند، کولرهای گازی را رو دی دمای آسایش ۲۵ درجه تنظیم کرده و کولرهای آبی را در درون‌کند نب کارگیرند. وی تصریح کرد: رعایت همین راهکارهای ساده، ضامن پایداری شبکه واستمرار برق‌رسانی مطمئن به هم وطنان در روزهای گرم پیش‌رو خواهد بود.

آرمان ملی- صدیقہ بھزادپور: وزیر اقتصاد چندی پیش وجود نظام ارزی چندنرخی را از جمله عواملی دانست که باعث دشواری در کنترل بازار ارز و آسیب‌های فراوان در اقتصاد، چالش‌های تورمی و صدمات به اقتدار آسیب‌پذیر جامعه می‌شود. این در حالی است که دولت‌های قبل تاکنون بارها با تغییر نظام ارزی به ناچار و براساس شرایط اقتصادی و تحریم‌ها و ضرورت حمایت از اقتدار آسیب‌پذیر و... سعی کرده‌اند که بر مشکلات زمان خود فائق آیند. اما گروھی از کارشناسان، نظام تک‌نرخ را به معنای تعیین یک نرخ واحد برای کلیه مبادلات ارزی است که شفافیت و وحدت رویه را به همراه می‌آورد ولی گرویی نیز معتقدند: نظام چندنرخی مبتنی بر تعیین نرخ‌های متفاوت برای اهداف مختلف کارآمدی دارد. به عنوان مثال، نرخ ارز ان برای واردات کالاهای اساسی مانند دارو و گندم، نرخ بالاتر برای کالاهای غیرضروری، و نرخ بازار آزاد که معمولاً بالاتر و پرنوسان تر است می‌تواند کارایی بیشتری داشته باشد. این در حالی است که وزیر اقتصاد با صراحت هشدار داده که تداوم این چندگانگی، توان دولت را برای مدیریت بحران‌های اقتصادی و بهبود معیشت مردم تحلیل می‌برد.

تداوم ارز چندنرخي

به گزارش «آرمان ملی»، محمد کسائیان کارشناس اقتصادی در این باره گفت: توجیه اصلی چندنرخي بودن ارز، حمایت از اقتدار آسیب‌پذیر است و دولت در این راستا با تریق ارز ارز ان به واردات کالاهای اساسی، قصد داشته قیمت این اقلام را برای مصرف‌کننده نهایی کنترل کند و از فشار تورمی بر دهک‌های ضعیف بکاهد. همچنین ترس از شوک تورمی فوری در صورت حذف یارانه ارزی و حمایت از صنایع خاص، از دلایل فشاری برای این نظام به شمار می‌آید، اما واقعیت این است که یارانه ارزی، پنهان، غیرمستقیم و غیرهدفمند عمل می‌کند. تورم‌مند و فقیر از نان ابر بهره می‌برند، در صورتیکه هزینه واقعی آن، یعنی کسری بودجه و تورم ساختاری بر دوش کل جامعه است و این نظام در بلندمدت با تحریف بازار، کاهش انگیزه تولید و صادرات، و ایجاد رانت‌های گسترده، خود به عاملی برای تشدید فقر تبدیل می‌شود.

چندنرخي و آسیب‌های ملموس

این کارشناس ادامه داد: بر اساس تجارب گذشته، چندنرخ‌به جای حل مشکلات، بحران را شده است، چرا که در مرحله نخست اختلاف نرخ‌ها، فرصت تلاشی برای رانت‌خواری و فساد اداری می‌کند، به عنوان مثال اختلاف ۲۰ هزار تومانی بین نرخ ارز ترجیحی و بازار آزاد، انگیزه قدرتمندی برای اخلاص، قاچاق ارز و احتکار کالاهای اساسی بدید می‌آورد. علاوه بر این، این نظام سیگنال‌های قیمتی را مخدوش می‌کند. مثلاً وقتی یک خودروساز فولاد را با ارز ۲۸ هزار تومانی وارد می‌کند، اما محصول نهایی را با نرخ بازار آزاد می‌فروشد، هیچ نشانه‌ای از واقعیت هزینه‌ها و ارزش افزوده وجود ندارد. این مسئله منجر به سرمایه‌گذاری نادرست و تخصیص ناراآمد منابع ملی می‌شود. همچنین این رویکرد فشار بر بودجه دولت را افزایش می‌دهد. قطب‌انحراف اختلاف نرخ ارز برای کالاهای اساسی، سالانه ده‌ها میلیارد دلار به کسری بودجه می‌افزاید که

«آرمان ملی» همزمان با تاکید وزیر اقتصاد از تک نرخی شدن ارز گزارش می‌دهد

موفقیت مشروط



خود از طریق استقراض از بانک مرکزی و افزایش نقدینگی، به تورم دامن می‌زند. از سوی دیگر نظام چند ارزی، ثبات اقتصاد کلان را تهدید می‌کند ونوسان‌پذیری نرخ‌های موزی، پیش‌بینی‌پذیری را برای فعالان اقتصادی از بین می‌برد و فضای کسب وکار را مخدوش می‌کند.

راه حل بنیادین چیست؟

او ادامه داد: رویکردی تک‌نرخي بودن از مزایای فراوان وکلیدی رابه دنبال خواهد داشت که از مهم‌ترین آن می‌توان به شفاف‌سازی مبادلات ارزی و کاهش رانت، تخصیص بهینه منابع بر اساس سیگنال‌های واقعی قیمت، کاهش فشار بر بودجه دولت از طریق حذف یارانه پنهان، و ایجاد ثبات در محیط کسب وکار و... اشاره کرد. از سوی دیگر با تعیین نرخ واقعی ارز، انگیزه صادرات غیرنفتی افزایش یافته و به همگرایی بازارها کمک می‌کند، البته نباید فراموش کرد که این گذار به هیچ وجه یک شعار ساده نیست؛ بلکه عملیاتی پرهزینه و پیچیده است که بدون پیش‌نیازهای اساسی به فاجعه می‌انجامد. کسائیان اضافه کرد: استناد به نظام تک‌نرخي شدن ارزش در بسیاری از کشورها موفقیت‌نسی مانند کشور مصر و همچنین گاهی شکست در کشورهایی چون ونزوئلا را به دنبال داشته است که بیاناتگر این امر است که اجرای موفق طرح مذکور سه شرط اساسی دارد، انضباط پولی و مالی شامل کنترل رشد نقدینگی و کاهش کسری بودجه از طریق اصلاحات ساختاری مانند بهبود نظام مالیاتی نخستین و مهم‌ترین شرط آن تلقی می‌شود. به علاوه جایگزینی یارانه نقدی هدفمند به جای یارانه کالایی به عنوان شرط دوم تأثیر مهمی در اجرای موفق طرح ایفاء می‌کند. ایجاد سامانه دقیق شناسایی خانوارهای نیازمند و پرداخت مستقیم کمک نقدی، که قدرت خرید آن همگام با تورم تعدیل شود نیز سنگ بنای پذیرش اجتماعی این اصلاحات است و قطعاً بدون این سامانه، افزایش ناگهانی قیمت کالاهای اساسی به شوک معیشتی منجر می‌شود. او سومین شرط موفقیت‌تک‌نرخي شدن ارز را مدیریت تدریجی همگرایی نرخ‌ها دانست و گفت: حرکت ناگهانی به سمت نرخ واحد، شوک تورمی غیرقابل‌کنترلی ایجاد می‌کند که راه‌هایی ازجمله تسهیل، تعریف برنامه زمان‌بندی شفاف برای کاهش تدریجی سبدهای کالایی و... است که قطعاً می‌تواند اجرای تدریجی این طرح را با موفقیت همراه سازد، و در عین حال کشور را آسیب‌های حتمی آن رها کند.

رانت و فساد اقتصادی

کارمان ندیری کارشناس اقتصادی نیز در این باره گفت: تخصیص ارز نیمایی به برخی از واردکنندگان به منظور واردات کالا ومواد اولیه مورد نیاز خود، دقیقاً در

درپچه

عبر از زمستان با ناترازی ۳۵۰ میلیون مترمکعبی گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز گفت: زمستان گذشته با ناترازی ۳۵۰ میلیون مترمکعبی گاز، اما با پایداری کامل توربوکمپرسورها و کاهش توقف‌ها در پارس جنوبی، بدون اختلال سیری شد. سعید توکلی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به عملکرد این شرکت گفت: سال گذشته، به مدیریت یکپارچه در وزارت نفت، دستاوردهای مهمی به ثبث رسید؛ هرچند دغدغه‌های جدی درباره مناسب نبودن برخی از مخازن گازی احساس شد.

وی با بیان اینکه مهرماه سال گذشته همزمان با عملیات «وعده صادق ۲»، نخستین هدف دشمن زیرساخت‌های گازی کشور بود، افزود: با تدابیر اتخاذ شده، از بروز آسیب جدی به شبکه گاز جلوگیری شد. با این حال، استمرار خاموشی‌ها به فصل زمستان کشیده شد و بخش تولید کشور را تحت تأثیر قرار داد. توکلی ادامه داد: در سال گذشته، تعمیرات اساسی برای نخستین بار تا آبان ماه به طول انجامید. تعمیرات پالایشگاه فجر به تعویق افتاد و برخی از پروژه‌های عمرانی دیگر نیز به تأخیر افتادند؛ به گونه‌ای که ۲۲ واحد توربوکمپرسور مدت زمان تعمیرات دوره‌ای خود را پشت سر گذاشته بودند. مدیرعامل شرکت ملی گاز خاطرنشان کرد: از مجموع ۲۰۸ توربوکمپرسور فعال در مدار، ضرب اطمینان ۱۰۰ درصد حفظ شد و تعداد توقف‌ها در پارس جنوبی به طور چشمگیری کاهش یافت. این عوامل باعث شد که تأمین گاز کشور با پایداری کامل انجام گیرد. به گفته وی، از مدار خارج شدن تنها یک دستگاه توربوکمپرسور می‌توانست منجر به کاهش ۳۰ میلیون متر مکعبی تولید گاز شود. توکلی افزود: سال گذشته با ناترازی ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون متر مکعبی در زمستان مواجه بود. باید پذیرفت که ناترازی ۳۵۰ تا ۴۰۰ میلیون متر مکعبی در بخش انرژی یک شبه ایجاد نشده و با اقدامات فوری نیز برطرف نخواهد شد.

توکلی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران اعلام کرد: در جریان جنگ اخیر، ۸۶ اصابت در تهران از سوی رژیم صهیونیستی ثبت شد که هیچ حادثه ثانویه‌ای در زمینه گاز و انفجار رخ نداد. به گفته وی، روز حمله، برداشت گاز از شبکه در سه‌ولویه ۹۰ میلیون مترمکعب کاهش یافت و اوضاع در مجتمع فجرجم به واحد شیرین سازی بود. همچنین خط صادراتی ۴۸ اینچ به ترکیه هدف قرار گرفت. اما ظرف ۴۸ ساعت تعمیر و به مدار بازگشت، وی درباره تعمیرات توضیح داد که تعیین آن در اختیار وزارت نفت با شرکت ملی گاز نیست و مرجع اصلی، سازمان برنامه و بودجه است.

در بخش صنعتی نیز قیمت براساس میزان مصرف تغییر می‌کند، رویکرد دولت رعایت عدالت انرژی در بخش خانگی است؛ بدین معناکه مشترکان بر مصرف باید پهای ماراد را پرداخت کنند. سال گذشته پله‌های ۱۱ و ۱۲ که مصارف بسیار بالایی داشتند مشمول افزایش نرخ شدند و این امر روند انباشت نیاز ادامه می‌یابد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

چون تعیین حدود قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۱/۷۵ متر مربع، واقع در بخش تهران مورد تقاضای تاز نین علی و حسن علی پور فرزند رضا با کد ملی ۱۴۵۰۵۶۶۲۲ (نسبت به کد ملی شش‌دانگ از شش‌دانگ) و محمد حسین عباسی هندهه فرزند دیوباط به کد ملی ۱۰۱۵۲۱۰۶۳۱۰۰ تاکنون نپایه‌نامه و در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۳۰۶/۰۶/۲۳ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف برساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم صورت‌تکمیل تسعید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیباشفت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند (شناسه آگهی: ۱۹۸۳۲۶۱۱۲۱) تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد) تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ محمد علی ابراهیمی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیباشفت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۶۱۱۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میان‌دورد کلاسه ۴۶۸-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم احمد ذبیحی اسرمی فرزند نبی بشماره ۲۵۸۳۹۶۱۱۲۰۰۰ و ۲۵۸۳۹۶۱۱۲۰۰۰ صادره از رشت در شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۵۱۰/۰۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۱۴ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۸ اصلی واقع در کویرک بخش ۱۰ کیلان خریداری از مالک رسمي آقای / ابراهیم شعبانی (زارع صاحب نسق) امحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
م- الف: ۸۱۷/۱/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۶۱۱۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فاضل محمدی خواه حسن کیده فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۱۵۹۷ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۹۶/۲۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۶۰۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۰۴۰۱۹۰۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیشهر بخش ۱۴ کیلان مورد خریداری از مالک رسمي آقای / صادق محمدی خواه (زارع صاحب نسق) امحرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
م- الف: ۸۲۲/۱/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۶۱۱۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله ترنگ فرزند شعبانی به شماره شناسنامه ۱۵۹۸ صادره از آستانه اشرقیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۱۸/۲۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۱۸ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۸ اصلی واقع در قریه کویرک بخش ۱۴ کیلان خریداری از مالک رسمي آقای / محرز صاحب نسق) امحرز گردیده است (زارع صاحب نسق) امحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
م- الف: ۸۲۲/۱/۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۶۱۱۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاسه ۱۴۰۴-۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حجت زراعتی مغالی به شناسنامه شماره ۸۹۱۳۸۰۳۶ کدملی ۸۹۱۳۸۰۳۶ صادره کاشمر فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۵ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۲۰۰ و ۵۲۲۰۰ فرعی از ۳۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمي حجت زراعتی مغالی حجت امحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
م- الف: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ احمد جهنگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۶۱۱۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حجت زراعتی مغالی به شناسنامه شماره ۸۹۱۳۸۰۳۶ کدملی ۸۹۱۳۸۰۳۶ صادره کاشمر فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۵ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۲۰۰ و ۵۲۲۰۰ فرعی از ۳۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمي حجت زراعتی مغالی حجت امحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
م- الف: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ احمد جهنگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک