آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۸۴۷
یکشنبه
۱۴۰۳•۰۳•۲۰
۲ ذی‌الحجه ۱۴۴۵/ ۹ ژوئن ۲۰۲۴

اخبار

تغییر نرخ سود بهره بین بانکی

بر اساس اعلام بانک مرکزی، نرخ سود بهره بین بانکی در هفته منتهی به ۱۶ خرداد ۰.۰۳ درصد افزایش داشته است. بانک مرکزی در جدیدترین گزارش خود در هفته منتهی به ۱۶ خرداد ماه، نرخ بهره بین بانکی را ۲۳.۶۴ درصد اعلام کرد که در قیاس با نرخ بهره بین بانکی در هفته گذشته، افزایش سه صدم درصدی (۰.۰۳) را تجربه کرده است.

زمان حراج جدید شمش طلا اعلام شد

سی و یکمین جلسه حراج شمش طلای مرکز مبادله ایران، امروز (یکشنبه ۲۰ خرداد) ۱۴۰۳ برگزار خواهد شد. سی و یکمین جلسه حراج شمش طلای مرکز مبادله ایران، امروز (یکشنبه ۲۰ خرداد) ۱۴۰۳ از ساعت ۱۲ الی ۱۶ در تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران برگزار خواهد شد. متقاضیان می‌توانند با واریز مبلغ سه میلیارد و پانصد میلیون ریال (۳۵۰ میلیون تومان) به عنوان وجه‌الضمان به ازای هر قطعه شمش طلا تا ساعت ۲۴ روز شنبه ۱۹ خردادماه، در این حراج شرکت کنند. گفتنی است، عرضه کنندگان شمش طلا در مرکز مبادله ایران، واردکنندگان شمش طلا و تولیدکنندگان داخلی شمش طلا و متقاضیان این تالار هم شامل تولیدکنندگان و سازندگان فعال مصنوعات طلا، فروشندگان عمده شمش طلا، خرده فروشان طلای آب شده و بانک‌های عامل با تأیید بانک مرکزی هستند.

ریزش ۱۹ هزار واحد شاخص کل

شاخص کل بورس در پایان معاملات روز (شنبه، نوزدهم خردادماه) با ریزش ۰۹.۱۸۵۴۶ واحد به ۲,۰۶۳,۵۷۲.۸۷ واحد رسید. شاخص کل بورس در پایان معاملات روز (شنبه، نوزدهم خردادماه) با ریزش ۰۹.۱۸۵۴۶ واحد به ۲,۰۶۳,۵۷۲.۸۷ واحد رسید. از تغییر شاخص‌های دیگر بورس می‌توان به افت ۷۴.۳۵۹۶ واحدی شاخص کل هم‌وزن اشاره کرد. همچنین حجم معاملات روز ۴۷.۸ میلیارد سهم بود که طی ۱۷۸,۴۲۶ معامله دادوستد شد و ارزش کل این معاملات نیز به ۷۵۷.۴۹,۴۰۶ میلیارد ریال رسید. ارزش کل بازار بورس نیز بالغ بر ۳۴.۷۰,۸۳۵,۳۷۷ میلیارد ریال شد.

کاهش قیمت نفت ادامه دار شد

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال با ۲۵ سنت معادل ۰.۳۱ درصد کاهش به ۷۹ دلار و ۶۲ سنت رسید. قیمت نفت امروز کاهش یافت و سومین کاهش پیاپی هفتگی را ثبت کرد. سرمایه‌گذاران در حال بررسی اظهارات مقامات اوپک پلاس و جدیدترین اطلاعات اشتغال آمریکا هستند که احتمال کاهش زود هنگام نرخ بهره فدرال رزرو را پایین آورده است. قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال امروز با ۲۵ سنت معادل ۰.۳۱ درصد کاهش به ۷۹ دلار و ۶۲ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم با ۲ سنت معادل ۰.۰۳ درصد کاهش ۷۵ دلار و ۵۳ سنت معامله می‌شود. اطلاعات اقتصادی آمریکا نشان داد رشد اشتغال در این کشور در ماه مه سریع‌تر از حد انتظار بوده است، بدین ترتیب فدرال رزرو کاهش نرخ بهره را حداقل تا ماه سپتامبر به تأخیر می‌اندازد. بانک مرکزی اروپا به‌رغم دورنمای نامطمئن تورم، نرخ بهره را در روز پنجشنبه برای اولین بار از ۲۰۱۹ پایین آورد. نرخ بالای بهره فعالیت اقتصادی را آهسته کرده و تقاضا برای نفت را کاهش می‌دهد. شاخص دلار هم به دنبال انتشار اطلاعات اقتصادی آمریکا ۰.۸ افزایش یافته و خرید نفت را برای دارندگان سایر ارزهای دنیا گران‌تر کرده است.

گزارش «آرمان ملی» از رایزنی‌های اقتصادی پیش از تایید صلاحیت برخی از نامزدهای انتخابات

در انتظار تراز اقتصادی با آیفون؟

آرمان ملی: چندی پیش خبری مبنی بر محدودیت رویه واردات برخی از کالاها منتشر شد که بر اساس آن رفع محدودیت واردات برخی کالاها مشروط به صادرات آن شد و البته در این راستا واردات برخی از کالاها از جمله گوشی آیفون ممنوع شد که البته به دلیل ابهامات موجود در آن گمرک ایران در نامه‌ای به رئیس سازمان توسعه تجارت خواستار رفع ابهام و تعیین تکلیف در خصوص مصوبه پیشنهادی سازمان توسعه تجارت برای ممنوعیت واردات گوشی‌های تلفن همراه هوشمند با برند تجاری «اپل» شد. چراکه به گفته وی؛ ممنوعیتی برای واردات گوشی آیفون تعریف شده است و نص صریح دارد که اگر این محدودیت برداشته شود تعرفه و عوارض آن ۹۶ درصد خواهد بود. در این راستا رفت و برگشت و ابهامات فراوان در این خصوص حتی به زعم برخی از فعالان در این عرصه، هر چند با تکذیب ضمنی و کلامی وزیر صمت همراه بوده و در نهایت گویا واردات آیفون، به اولویت برنامه‌های اقتصادی خرد و کلان کشور تبدیل شده است که این روزهای بسیاری از سیاستمداران، اعلام برنامه‌های اقتصادی و غیراقتصادی خود را توجه به این مهم قلمداد کرده‌اند و توصیه بسیاری از مشاوران به نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری نیز حول محور مسأله واردات آیفون و اعلام برنامه‌هایشان در این زمینه معطوف شده است.

عمر کوتاه سیاست‌گذاری‌های دستوری

به گزارش «آرمان ملی»، اِعلام مصوبه و دستورهای دولت درباره محدودسازی واردات و مشروط کردن واردات به صادرات به گفته برخی از کارشناسان در شرایط کنونی موفق نخواهد بود و تراز تجاری با این رویکرد بهبود نخواهد یافت. این گروه از صاحب نظران بر این باور هستند که به کارگرفتن سیاست‌های دستوری ممنوعیت، به جای تشویقی تاکنون نتیجه مطلوبی به همراه نداشته است، از سوی دیگر لابی‌های بسیاری در بخش‌های مختلف اقتصادی وجود دارد که عمر دستورهای ممنوعیت در زمینه‌هایی که مورد علاقه صاحبان قدرت پنهان نیست را کوتاه می‌سازد و دستورات هنوز به مرحله اجرا نرسیده، رسمی یا غیررسمی به مرحله تکذیب می‌رسد. بر اساس این گزارش؛ شواهد حکایت از این دارد که مداخله دستوری سیاست‌گذاران در خصوص واردات و صادرات همواره باعث برهم ریخته شدن تعادل اقتصادی در بخش‌های مختلف می‌شود به گونه‌ای که با مصنوعی شدن عملکرد بخش‌های مختلف اقتصادی در کشور، معضلاتی چون قاچاق، لابی‌گری، رانت و... در لایه‌های مختلف اقتصادی می‌شود. صدور مصوبه‌هایی در خصوص واردات و صادرات نیز از جمله فرآیندهایی به شمار می‌آید با تغییر در روند صادرات و واردات التهاب بازار را همواره افزایش داده و از سوی دیگر تولید را نیز به چالش می‌کشاند. هرچند که استدلال سیاست‌گذار برای محدودسازی واردات مسئله «خودکفایی» و «حمایت از تولید داخل» در کشور است، بدان معنا که هر کالایی که در کشور تولید می‌شود، نباید واردات مشابه آن را صورت بگیرد این در حالی است که تجربه ثابت کرده مداخله در بازار و دستوری‌سازی قیمت‌ها تنها منجر به انحصار خواهد شد؛ همان وضعیتی که امروزه در بازار خودرو شاهد آن هستیم.

سود کلان با آیفون‌های رفرش و ریپک شده

بر اساس این گزارش؛ ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ و ۱۵ نیز سبب شده است تا واردات آیفون ۱۳ تشدید شود. از آنجا که این مدل دیگر تولید نمی‌شود می‌توان نتیجه گرفت که در حقیقت واردات آیفون‌های رفرش و ریپک شده به جای آیفون‌های نو شدت یافته است و در راستای ممنوعیت واردات آیفون مدل‌های بالاتر و اشتیاق روزافزون کاربران به این مدل از گوشی، قیمت گوشی‌های آیفون حتی رفرش شده تا حد زیادی افزایش یافت و سود کلانی را نصیب فروشندگان آن کرد که البته تولیدکنندگان اصلی از آن بی‌بهره و بی‌خبر هستند، چراکه تلفن‌های همراه رفرش شده در گمرکات کشور به عنوان آیفون نو اظهار می‌شوند که در حقیقت نوعی بیش اظهاری است. این بیش اظهاری سود هنگفتی برای واردکننده به دنبال دارد اما به ضرر منابع ارزی کشور است. در این راستا، برخی واردکنندگان خود اقدام به واردات کالا کردند. در این بخش نیز از منظر سازمان توسعه تجارت، به این دلیل که این افراد تخصص لازم را نداشتند، آیفون‌های کم‌کیفیت یا همان رفرش و ریپک شده وارد کردند. به همین دلیل معاونت برنامه‌ریزی سازمان توسعه تجارت در مکاتبه خود در اواسط سال ۱۴۰۲، یعنی حدود یک سال پس از آغاز اجرای این رویه وارداتی در حوزه واردات تلفن‌های همراه بالای ۶۰۰ دلار، پیشنهاد تغییر رویه تامین ارز این دسته از تلفن‌های همراه را به رویه استفاده از ارز صادراتی غیر مطرح کرد. تناقضات موجود در خصوص این مصوبه و روش اجرای ناقص آن به جایی منتهی شد که سازمان توسعه تجارت به دلیل آسیب‌های اقتصادی و... واردات گوشی‌های رفرش و ریپک شده، از واردات آیفون حمایت کرد و در نتیجه رای به عدم ممنوعیت واردات داد. این اتفاق پس از آن رخ داد که گمرک ایران با توجه به مصوبه مربوط به فهرست حقوق ورودی کالاها در سال ۱۴۰۳ که در آن واردات کلیه محصولات برند اپل را ممنوع و در صورت رفع ممنوعیت حقوق ورودی آن را ۹۶ درصد تعیین کرده بود.

توصیه‌های آیفونی به نامزدهای انتخاباتی

این گزارش حاکی است؛ نوسانات این بازار و رفت و برگشت‌های مصوبه‌ها و عدم شفافیت در این بازار حکایت از این دارد که گویا بازار موبایل‌های آیفون آنقدر اهمیت یافته که رایزنی‌هایی نیز صورت گرفته و به برخی از نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری نیز توصیه شده تا برنامه‌های خود درباره واردات آیفون در مدل‌های مختلف را اعلام کنند و در دستور کار خود قرار دهند. صادق جنان صفت، کارشناس اقتصادی در این باره می‌گوید؛ «پرسش این است که آیا واقعا واردات موبایل آیفون اینقدر اهمیت دارد که به کاندیداها اصرار شود درباره این مساله در صورت عبور از صافی شورای نگهبان باید روشنگری کنند؟ برخی شاید بگویند اختصاص دادن یک میلیارد دلار واردات موبایل به واردات خودرو در برابر مقدار ارزی که در اختیار وزارت صمت قرار گرفته اهمیت ندارد، اما این دیدگاه راندن به بیراهه است. اصل موضوع در این داستان رخنه و حالا بی‌پرده ذی‌نفعان از ارز چندنرخی برای واردات است. فساد بزرگ از چندنرخی بودن ارز در اقتصاد ایران برمی‌خیزد و به جای فعالیت‌های کلان و خرد راه پیدا می‌کند. ریشه سیاستگذاری‌های ناکارآمد در همه این سال‌ها در همین رانت‌ها و فساد هاست.» با توجه به اینکه رقم معادل یک میلیارد دلار برای واردات این نوع گوشی با دلار ۴۱ هزار تومانی اختصاص داده شده است - که فقط رانت آن با احتساب هر دلار آزاد به طور میانگین ۶۱ هزار تومان در هر دلار ۲۰ هزار تومان است که می‌شود ۲۰ هزار میلیارد تومان - این مجادله جدی است. نکته دیگر این است که اصولا واردکنندگان یا به عبارت دیگر رانت خواران پشت و پس این داستان اصولا نامعلوم هستند که داستان پیچیده‌تر می‌شود. آیا بین انتخابات ریاست جمهوری و نبرد آیفون‌ها درست در همین روزهای نزدیک به انتخابات می‌توان رابطه‌ای برقرار کرد؟ شاید نتوان این رابطه را اثبات کرد، اما شاید بد نباشد در این باره نظارتی صورت گیرد. هر چند قطعا موضوع واردات گوشی آیفون و سردرگمی موجود در این باره یکی از چندین مدل نقض قوانین و ابهاماتی است که در خصوص واردات وجود دارد و نیاز به تدوین قوانین و نظارت مطلوبتری در این زمینه است تا به دور از چالش‌های موجود بتوان تراز مناسبی در خصوص صادرات و واردات در کشور ایجاد کرد تا شاهد حمایت واقعی از تولید نیز در بخش‌های مختلف باشیم.

دریچه

تغییر در نحوه پرداخت مطالبات گندمکاران

مجری طرح گندم وزارت جهاد کشاورزی گفت: امسال نحوه پرداخت‌ها به این شکل است که اطلاعات کشاورزان در سامانه بهره‌وری وارد می‌شود و پس از بررسی‌های لازم و بعد از تحویل گندم به مراکز خرید، اطلاعات به سازمان برنامه و بودجه ارسال می‌شود و سپس مستقیم از سازمان هدفمندی یارانه‌ها به کشاورز مبالغ پرداخت خواهد شد. سهراب سهرابی درباره میزان خرید تضمینی گندم اظهار کرد: براساس گزارش‌ها و جمع‌بندی‌هایی که داشتیم سطح زیرکشت گندم ایران شامل ۲ میلیون هکتار گندم آبی و ۴ میلیون هکتار گندم دیم مجموعا ۶ میلیون هکتار است و تا به امروز آخرین گزارشی که در سامانه سیفا یا سامانه شرکت بازرگانی دولتی ایران ثبت شده ۳ میلیون و ۵۵۰ هزار تن گندم مازاد بر مصرف کشاورزان خریداری شده است. وی افزود: عملیات برداشت در استان‌ها همچنان ادامه دارد. برداشت گندم هم در اقلیم‌های گرم جنوب و هم در اقلیم گرم و مرطوب کشور آغاز شده و ادامه دارد و در ادامه نیز اقلیم‌های معتدل سرد و اقلیم‌های سرد کشور به این جمع اضافه خواهد شد. مجری طرح گندم وزارت جهادکشاورزی که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می‌کرد، ادامه داد: اولین برداشت‌ها از هفته اول فروردین ماه در استان‌های گرم و خشک جنوب کشور داشتیم و آخرین برداشت‌ها را هم معمولا در اقلیم سرد کشور در شهریور ماه خواهیم داشت. برآوردها نشان می‌دهد که میزان تولید گندم کشور در سال جاری حدود ۱۵ میلیون تن خواهد بود و میزان خرید را هم بین ۵.۱۱ تا ۱۲ میلیون تن خواهد بود. با این میزان خرید به خودکفایی کامل خواهیم رسید و تمام نیازهای کشور هم در حوزه گندم خبازی‌ها و هم صنف و صنعت را تامین خواهیم کرد. وی تصریح کرد: در سال جاری استان گلستان بیش‌ترین میزان تولید و خرید را خواهد داشت. سال گذشته از استان گلستان ۵۵۰ هزار تن گندم مازاد بر مصرف خریداری شد. امسال قطعا از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن بیشتر خواهد شد. بعد از آن استان اردبیل خواهد بود که سال گذشته حدود ۲۷۰ هزار تن گندم خریداری شده و امسال قطعا حدود ۲ برابر سال گذشته خرید خواهد داشت. استان بعدی استان ایلام است که در حال حاضر عملیات برداشت در آن ادامه دارد و خرید خوبی را تاکنون داشته و قطعا از سال گذشته مقداری بیشتر خرید انجام خواهد شد. همچنین استان‌های غربی کشور مانند کردستان، کرمانشاه، آذربایجان غربی، شرقی، استان همدان، زنجان، قزوین و خراسان رضوی و خراسان شمالی قطعا خریدهایشان از سال گذشته بیشتر خواهد بود. سهرابی در خصوص سازوکار پرداخت مطالبات نیز گفت: بر اساس جلساتی که با سازمان برنامه و بودجه کشور داشتیم امسال برنامه نحوه پرداخت‌ها به این شکل است که ابتدا کشاورزان در سامانه پهنه بندی اطلاعاتش وارد می‌شود و سطح زیرکشت و اهلیتش تعیین می‌شود بعد از آن برآورد تولید اتفاق می‌افتد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۱۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده شهلا متولی فرزند سید کریم بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از شمیرانات در یک باب خانه/ یک قطعه زمین / یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵/۶۸ متر مربع مشاع از ۶۱۷/۰۴ متر مربع بمیزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ در پلاک ۴۶۷ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش ۱۱ واحد ثبتی فشم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سید کریم متولی مع الواسطه از سید عبدالحسین میر محمد میگونی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۷۱۹۷۵۰) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
۱۰۹۱۶/م الف امیرحسین آذرنیان ـ رئیس ثبت اسناد و املاک فشم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۱۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سیده زینب متولی فرزند سید کریم بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از شمیرانات در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵/۶۸ متر مربع مشاع از ۶۱۷/۰۴ متر مربع بمیزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ در پلاک ۴۶۷ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در میگون رودبارقصران بخش ۱۱ واحد ثبتی فشم خریداری از مالک آقای / خانم سید کریم متولی مع الواسطه سید عبدالحسین میرمحمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۷۱۹۷۵۰) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
۱۰۹۱۶/م الف امیرحسین آذرنیان ـ رئیس ثبت اسناد و املاک فشم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۱۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نرگس متولی فرزند سید کریم بشماره شناسنامه ۸۲۹۰ صادره از تهران در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۵/۶۸ متر مربع از ۶۱۷/۰۴ متر مربع بمیزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۶۷ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در میگون رودبار قصران بخش ۱۱ واحد ثبتی فشم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سید کریم متولی مع الواسطه از سید عبدالحسین میر محمد میگونی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۷۱۹۷۵۰) ۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
۱۰۹۱۶/م الف امیرحسین آذرنیان ـ رئیس ثبت اسناد و املاک فشم

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد
سری (۲۸۰) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱– تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۳۴۹۷/۷۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۲- تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۶۱۵۰/۴۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۳- تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۴۳۸۹/۸۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۴ - تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۴۹۴۴/۲۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۵ - تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۵۷۵۲/۶۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۶- تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۵۷۳/۵۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۲ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۷ - تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۹۷۴۷/۶۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۸ - تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۳۴۰۴/۸۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۲ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
۹ - تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۷۴۹/۲۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۴ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه علی بخش بیرانوند
۱۰- تقاضای آقای براتعلی اسکینی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۵۰۳۲/۲۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نعمت اله اسکینی -محمد بیرانوند
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
شناسه آگهی: ۱۷۲۹۴۴۳ صیدآقا نجفوند دریکوندی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد