

کانادا و فیلیپین به عنوان منتقدان جدی اقدامات نظامی چین در منطقه مورد مناقشه دریای چین جنوبی، توافق دفاعی کلیدی را برای تقویت رزمایش های ضربتی و گسترش ائتلاف های امنیتی به منظور بازآزادنگی یکن امضا کردند.کانادا و سایر کشورهای غربی حضور نظامی خود را در منطقه هند- پاسیفیک به منظور کمک به پیشبرد اجرای قانون و گسترش تجارت و سرمایه گذاری ها در منطقه تقویت کرده اند.خبرگزاری آسوشیتدپرس گزارش داد: این استراتژی در راستای اقدامات و تلاش های «فردیناند مارکوس جونیور» رئیس جمهور فیلیپین در ایجاد همکاری های دفاعی با سایر کشورها به منظور کمک به ارتش این کشور در مواجهه با چین در آب های مورد مناقشه انجام شده است. یکن مدعی مالکیت کامل بر این آب های باللی است اگرچه بر اساس حکم داوری ۲۰۱۶، این ادعا دیگر معتبر نیست.وزیر دفاع فیلیپین با همتای کانادایی خود پس از یک نشست غیرعلنی در مانیل که امروز برگزار شد، این توافق همکاری مشترک، اشتراک گذاری اطلاعاتی و همکاری بین آژانس های مرتبط مانند واکنش به بلایای طبیعی امضا شده است.

انتقاد چین از نخست وزیر ژاپن

چین از نخست وزیر ژاپن به دلیل دیداری پایک مقام تایوان در حاشیه اجلاس همکاری اقتصادی آسیا و اقیانوسیه و سیست های او در شبکه های اجتماعی درباره گفت وگویی طرفین انتقاد کرد. به گزارش تارنامای شبکه بلومبرگ، سانائة تاکاپچی نخست وزیر ژاپن در حساب ایکس (توییتر سابق) خود پستی مبنی بر دیدارش با هسین -ای مشاور رئیس دولت تایوان منتشر کرد و در آن پست نوشت: مشتاقانه منتظر تعمیق روابط ژاپن و تایوان هستیم. در همین حال وزارت امور خارجه چین اعلام کرد: این اقدام ماهیت و تأثیری ناپسند دارند و چین مخالفت قاطع خود را نسبت به این مساله ابراز می کند. یکن مراتب اعتراض خود را به ژاپن اعلام کرده است. وزارت امور خارجه چین ضمن ابراز نگرانی نسبت به این دیدار افزود: تاکاپچی عامدانه با مقامات تایوان دیدار کرده و در رسانه های اجتماعی خود آن را بزرگ کرده است. این موضع گیری یکن پس از اولین دیدار رسمی تاکاپچی با «شی» در حاشیه اجلاس ایکم منتشر شد. از آنجاکه چین بزرگ ترین شریک تجاری ژاپن است و آمریکا تضمین های حیاتی به این کشور می دهد، چنین رویداد هایی در روابط میان دو تکیو- یکن نیز تأثیرگذار خواهد بود. مسائل دیگری نیز بر روابط یکن و تکیو سایه افکنده است که از جمله آنها می توان، حضور نظامی چین در اطراف جزایر مورد مناقشه، محدودیت های تجاری و نگرانی هایی در مورد ثبات و امنیت در تنگه تایوان را نام برد. برخی رسانه های بین المللی از رویکرد ضد چینی تاکاپچی خبر داده بودند.

یک تحلیلگر امور منطقه تاکید کرد که دخالت های خارجی از سال ۲۰۱۹ از سوی انگلیس و آمریکا در امور داخلی سودان، اولین شعله های جنگ داخلی در این کشور را برافروخت، به گزارش المیادین، محمد حسب الرسول، گفت: بعد از تغییر و تحولاتی که در آوریل ۲۰۱۹ رخ داد، دخالت های خارجی در امور داخلی سودان به یک سلطه شبه کامل خارجی بر این کشور تبدیل شد. این تحولات با تحولاتی که در سال ۱۹۶۴ و ۱۹۸۵ رخ داد تفاوت داشت. در سال ۲۰۱۹ حضور خارجی گسترده بود و به ویژه انگلیس و آمریکا برخی کشورهای منطقه دخالت پرنرگی داشتند. حسب الرسول بیان داشت: این دخالت ها توسط «عرفان صديق» سفیر وقت انگلیس در خرطوم به خوبی نمایان است زیرا او به عنوان امام جماعت در نماز تحصن کنندگان در مقابل فرماندهی ارتش حضور می یافت و به طور عملی گفتن و رویکردهای سیاسی برخی نیروها را رهبری می کرد و از طریق عبدا... حمدوک، نخست وزیر دوره انتقالی روند سیاسی را رهبری می کرد. وی تصریح کرد: از دیگر شواهد دخالت های خارجی به ویژه از سوی انگلیس که پروژه غرب را در سودان پیاده می کرد، سند قانونی بود که بر سودان تحمیل کرد که بعد از آن این سند بر هیات سازمان ملل نیز دیکته شد و رویکرد جامعه سودان را از نظر سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و آرمانی تغییر

دادند. این هیات با جدیت تلاش کرد که وضعیت کنونی و آینده سودان را از نو بسازد. در یک مرحله تاریخی غربی ها خواستند که از طریق همین هیات بین المللی ساز و کار اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و نظامی را به طور کامل تغییر دهند، بنابراین پروژه «توافق چارچوب» را مطرح کردند که فرمانده ارتش و نیروهای مدنی مرتبط با پروژه نتولیرالیسم و نیروهای پشتیبانی سریع با آن موافقت کردند اما موسسه نظامی سودان و جامعه این کشور با این توافق مخالفت کردند که بر اساس آن قوانین و ساختار کشور از نو ساخته می شد و در آن نیروهای پشتیبانی سریع هسته

رهبر کره شمالی از سپاه یازدهم ارتش این کشور که ویژه ترین واحد نخبگانی آن محسوب می شود بازدید کرد. کیم، جونگ اون، از یگان عملیات ویژه ارتش این کشور بازدید کرد و ضمن ابراز «رضایت کامل» از وضعیت رزمی نیروها، دستوراتی برای توسعه و تقویت ساختاری آن صادر کرد. خبرگزاری رسمی کره شمالی گزارش داد که این بازدید از ستاد «سپاه یازدهم ارتش خلق کره» انجام شده است. به گفته این خبرگزاری، سپاه یازدهم نخبه ترین یگان نیروهای ویژه ارتش کره شمالی است؛ همان یگانی که اواخر سال گذشته بخشی از نیروهای خود را برای کمک به روسیه در جنگ اوکراین اعزام کرده و در نبرد ادنی میدانی، تجربه قابل توجهی از جنگ های مدرن کسب

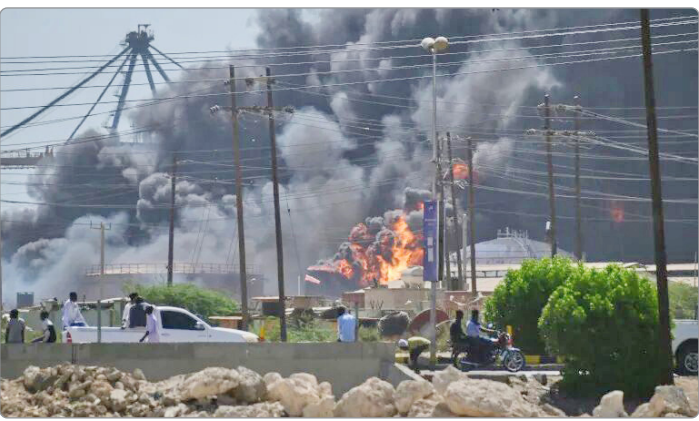
هگست از حمله جدید آمریکا در دریای کارائیب خبر داد

تنش میان آمریکا و کاراکاس

وزیر جنگ آمریکا اعلام کرد که ارتش ایالات متحده علیه قاچاقچیان مواد مخدر در دریای کارائیب یک حمله دیگر انجام داده و سه نفر را به هلاکت رسانده است. به گزارش

نقش برجسته انگلیس در ناآرامی های فاشر

آتش جنگ سودان چگونه شعله ور شد



دادند. این هیات با جدیت تلاش کرد که وضعیت کنونی و آینده سودان را از نو بسازد. در یک مرحله تاریخی غربی ها خواستند که از طریق همین هیات بین المللی ساز و کار اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و نظامی را به طور کامل تغییر دهند، بنابراین پروژه «توافق چارچوب» را مطرح کردند که فرمانده ارتش و نیروهای مدنی مرتبط با پروژه نتولیرالیسم و نیروهای پشتیبانی سریع با آن موافقت کردند اما موسسه نظامی سودان و جامعه این کشور با این توافق مخالفت کردند که بر اساس آن قوانین و ساختار کشور از نو ساخته می شد و در آن نیروهای پشتیبانی سریع هسته

◀ دروازه اصلی ورود جنگ

این کارشناس و پژوهشگر ادامه داد: زمانی که جامعه سودان و ارتش این توافق را نپذیرفتند، رهبران سیاسی موافق این پروژه صدايشان بلند شد و دو گزینه به مردم سودان پیشنهاد دادند و می گفتند که یا پروژه جدید و تغییر ساختار سودان را بپذیرید و یا اینکه با خطر جنگ مواجه خواهید شد و آن زمان ائتلاف آزادی و تغییر

بازدید «اون» از ویژه ترین واحدا رتش کره شمالی

کرده بود. «اون» در جریان بازدید از موزه این یگان گفت: «خواست واره حزب حاکم آن است که تمام ارتش به نیرویی قدرتمند و قهرمان تبدیل شود، همچون یگانی که در هر نبرد پیروز است.» رهبر کره شمالی همچنین در جریان این بازدید، طرح های عملیاتی یگان را بررسی و «سیاست های راهبردی و وظایف مهم» برای تقویت نیروهای عملیات ویژه تعیین کرد. او تاکید داشت که باید «اقدامات سازمانی و ساختاری جدیدی» برای تقویت توان رزمی این واحد در نظر گرفته شود و این موضوع در دستور کار کمیسیون نظامی مرکزی حزب قرار خواهد گرفت. آقای «اون» در پایان تمرینات نظامی یگان نیز اعلام کرد که از «آمادگی کامل جنگی» نیروها خرسند

شعار «توافق چارچوب و یا جنگ» را سر دادند. بنابراین دروازه اصلی ورود جنگ به سودان همین مساله بود و آتش اولیه جنگ از همان زمان و از طریق این پروژه و «فولکر پرتس» رئیس هیات سازمان ملل که یک آلمانی صهیونیست بود، شعله ور شد. این آغاز واقعی جنگ سودان است که از سه سال پیش رخ داد. به گزارش ایرنا، درگیری های مسلحانه در سودان از ۱۵ آوریل ۲۰۲۳ (۲۶ فروردین ماه ۱۴۰۲) میان ارتش به فرماندهی «عبدالفتاح البرهان» و نیروهای پشتیبانی سریع به فرماندهی «محمد حمدان دقلو» ملقب به «حمیدتی» بر سر قدرت و تنش در ارتباط با جگونگی ادغام نیروهای پشتیبانی سریع در ارتش پس از کودتای سال ۲۰۲۱ شروع شد و میانجیگری های بین المللی برای پایان دادن به آن تاکنون ثمری نداشته است. در روزهای گذشته و به دنبال تصرف شهر فاشر در غرب سودان توسط نیروهای پشتیبانی سریع، مقامات خارطوم، سازمان ملل و سایر نهادها و سازمان های بین المللی، نیروهای پشتیبانی سریع را به ارتکاب «کشتارها و نقض گسترده حقوق بشر علیه غیرنظامیان» در شهر این شهر متهم کردند. این اتهامات شامل اعدام های میدانی، بازداشت ها و کوچ اجباری اهالی است این در حالی است که نیروهای پشتیبانی سریع این اتهامات را رد کرده اند.

است و افزود: «ارتش ما به طور کامل آماده است تا از حاکمیت، حق توسعه و سرنوشت ملت به طور مطمئن دفاع کند». این بازدید در حالی انجام شد که در همان روز، «الی. جه. مینوگ» رئیس جمهور کره جنوبی، در حاشیه نشست سران اقتصادی ایک در شهر گوانگجو با رئیس جمهور چین، شی جین پینگ دیدار داشت. پیش از این دیدار، دفتر ریاست جمهوری سئول اعلام کرده بود که موضوع خلع سلاح هسته ای شبه جزیره کره در دستور کار گفت وگوهاست، اما در گزارش نهایی نشست، هیچ اشاره ای به این مساله نشد. در مقابل، رسانه های ییونگ یانگ طرح موضوع خلع سلاح هسته ای از سوی سئول را «روایی دست نیافتنی» خواندند.

مانشان می داد که این شناور- همانند سایر شناورها- در قاچاق مواد مخدر، عبور از یک مسیر شناخته شده قاچاق مواد مخدر و حمل آن دست داشت. ارتش ایالات متحده تاکنون دست کم ۶۴ نفر را در جریان این حملات آبی کشته است. در همین حال، سناتورهای ارشد جمهوری خواه و دموکرات همچنین نیروهای مسلح آمریکا اعلام کردند که پنتاگون با وجود درخواست های مکرر، اطلاعات مربوط به حملات به قایق ها در دریای کارائیب را ارائه نکرده است. تنش ها میان واشنگتن و کاراکاس طی چند هفته گذشته به اوج خود رسید، به نحوی که آمریکا حملات مریگاری علیه قایق هایی انجام داده است که به ادعای دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهوری ایالات متحده، در حال قاچاق مواد مخدر از نوزولادر کارائیب بوده اند. طی ۲ ماه گذشته، ارتش آمریکا مجموعه ای از ناو، جنگنده، بمب افکن، فتنگداران دریایی، پهپاد ها و هواپیماهای جاسوسی را در کارائیب مستقر کرده است. بمب افکن های دوربرد B-۵۲ نیز در مقابل سواحل ونزوئلا «رزمایش حمله با بمب افکن» انجام داده اند. در حالی که تنش ها میان واشنگتن و کاراکاس رو به افزایش است، رئیس جمهوری آمریکا همچنین استقرا و فعالیت نیروهای سازمان سبا را در ونزوئلا مجاز دانسته است.

بین الملل

گزارش

توافق آمریکا و چین

بر ایجاد کانال های ارتباطی نظامی



پیٹ هگست، وزیر جنگ ایالات متحده اعلام کرد که واشنگتن و یکن در راستای کاهش تنش ها و جلوگیری از تشدید درگیری های احتمالی، توافق کرده اند کانال های ارتباطی نظامی میان دو کشور ایجاد کنند. هگست در پیامی به نشست اخیر دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا با شی، جین، پینگ رئیس جمهور چین در کره جنوبی اشاره و اظهار کرد: پس از این نشست تاریخی، من هم با دونگ، جون وزیر دفاع چین در مائزی دیدار و گفت وگو کردم. وی همچنین با بیان اینکه دیدارش با وزیر دفاع چین مانند دیدار ترامپ و «شی» بسیار مثبت و پرثمر بوده است، افزود: باردیگر در گفت وگو با دونگ توافق کردیم که صلح، ثبات و روابط خوب، بهترین مسیر برای دو کشور بزرگ و قدرتمند ایالات متحده و چین است. هگست در ادامه با اشاره به اینکه پنتاگون در تعامل با وزارت دفاع چین، احترام متقابل و روابط مثبت را در دستور کار خود قرار داده است، تاکید کرد که در گفت وگو با همتای چینی خود، بر لزوم ایجاد کانال های ارتباطی نظامی میان واشنگتن و یکن برای کاهش درگیری و جلوگیری از تشدید مشکلات احتمالی توافق شده است. وزیر جنگ آمریکا همچنین خاطرنشان کرد که مقام های دو کشور به زودی جلسات بیشتری درباره سازوکار ایجاد این کانال های ارتباطی برگزار خواهند کرد. به گزارش ایرنا، دونالد ترامپ در پیامی به دیدار اخیر خود با «شی» در بندر یوسان کره جنوبی اشاره و تاکید کرد که این دیدار، یک اتفاق بسیار خوب برای هر دو کشور بود. ترامپ نوشت: دیدار من با رئیس جمهور چین، یک اتفاق بسیار خوب برای هر دو کشور بود. رئیس جمهور آمریکا همچنین با بیان اینکه این دیدار به صلح و موفقیتی پایدار منجر خواهد شد، افزود: خداوند چین و ایالات متحده را حفظ کند. ترامپ و «شی» پنجشنبه در بندر یوسان کره جنوبی با یکدیگر دیدار و گفت وگو کردند. در جریان این دیدار، آنها بر تقویت روابط دو جانبه، همکاری بلندمدت و نقش مشترک در حفظ صلح جهانی تاکید کردند. ترامپ در این دیدار با اشاره به اینکه «شی» شخصیت بزرگی است که کشور بزرگی را هدایت می کند، گفت: فکر می کنم تا اینجا بر سر بسیاری از مسائل توافق کرده ایم و همین حالا هم بر سر موارد بیشتری به توافق خواهیم رسید. «شی» با بیان اینکه با وجود تفاوت شرایط کشورها، به وجود آمدن تنش میان ۲ اقتصاد بزرگ جهان یک امر طبیعی است، خطاب به ترامپ، بیان داشت: من و شما که سکان دار روابط چین و آمریکا هستیم، باید در برابر بادها، امواج و چالش ها، مسیر درست را حفظ کنیم و حرکت با ثبات کشتی عظیم روابط چین و آمریکا را تضمین کنیم. «کورت م. کمپبل» سیاستمدار و دیپلمات سابق آمریکایی پیشتر به یادداشتی برای «فارن افرز» نوشت: بی اعتمادی میان آمریکا و چین و نبود ارتباط مستقیم میان دو کشور، این قابلیت را دارد که یک سوء تفاهم کوچک یا حادثه را به سرعت به درگیری میان دو قدرت بزرگ تبدیل کند. در سال های اخیر، روابط نظامی میان ایالات متحده و چین به مرحله ای خطرناک از بی اعتمادی و فقدان ارتباط مستقیم رسیده است. این وضعیت در حالی تشدید شده که فعالیت های نظامی دو کشور در غرب اقیانوس آرام به ویژه در اطراف تایوان و دریای جنوبی چین، بیش از هر زمان دیگری به هم نزدیک شده اند. این سیاستمدار به نمونه های متعدد از برخورد های خطرناک میان نیروهای دو کشور پرداخت و هشدار داد که بی میلی چین برای ایجاد ارتباطات نظامی پایدار با آمریکا می تواند زمینه ساز یک درگیری ناخواسته شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۷۵۶/۳۳۱۰۱۰۰۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای لطفعلی مروتی اصیل بشناسنامه شماره ۲۹۸ صادره از کرمانشاه فرزند حبیبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۶۰/۴۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای تورج آقا محمدی و با مالکیت مالک اولیه آقای عبدالعلی توانگر فلاح تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
حسین رضا نوری شاد -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج شناسه آگهی : ۰۲۲۳۲۳۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۶۴۷/۳۳۱۰۱۰۰۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه عابدینی ملک آباد بشناسنامه شماره ۱۵۸۹۰ صادره از قم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۶۹/۵۷ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۱۷۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای یونس صمدی قیاق تپه و با مالکیت مالکین اولیه آقایان فریبرز و بهروز و فرهاد و خانم فریده ناصر ترابی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
حسین رضا نوری شاد -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج شناسه آگهی : ۰۲۲۳۲۶۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۶۴۷/۳۳۱۰۱۰۰۵۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین گروسی بشناسنامه شماره ۳۳۱۰۰۹۴۳۴۰ صادره از هرسین فرزند کرم خدا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۹۵/۷۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۲۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای ایوب محمدخانی و با مالکیت مالک اولیه آقای فتح اله روستا رفیع تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
حسین رضا نوری شاد -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج شناسه آگهی : ۰۲۲۳۳۶۸