اخبار

درگیری مرگبار همسایه‌ها

مرد پاکستانی که همسایه خود را به قتل رسانده بود، توسط کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی دستگیر شد. وقوع قتل مردی جوان در خانه‌ای واقع در محله امین‌آباد شهرری به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش شد. به دنبال این خبر، تیمی زبده از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به همراه بازپرس کشیک قتل به محل حادثه اعزام شدند. در بررسی اولیه، جسد مردی جوان تبعه پاکستان مشاهده شد که بر اثر اصابت سنگ به ناحیه سر جان خود را از دست داده بود. تحقیقات میدانی نشان داد مقتول در جریان یک درگیری با همسایه‌اش هدف ضربه مرگبار قرار گرفته و عامل جنایت نیز در همان نزاع زخمی شده است. بنابر اظهارات شاهدان، این نزاع ابتدا میان کودکان دو خانواده آغاز شد و سپس به درگیری بزرگسالان کشیده شد. در ادامه، قاتل پاکستانی با پرتاب سنگ، ضربه‌ای به سر مقتول وارد کرد که به مرگش انجامید. متهم نیز در این درگیری مصدوم و پس از دستگیری، تحت تدابیر حفاظتی به بیمارستان منتقل شد. پس از بررسی صحنه جنایت و جمع‌آوری سرنخ‌ها، کارآگاهان پلیس آگاهی مأمور شدند اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات تکمیلی را برای روشن شدن ابعاد پرونده ادامه دهند. جسد مقتول جهت انجام آزمایش‌های تخصصی به پزشکی قانونی منتقل شد. تحقیقات در این زمینه همچنان ادامه دارد.

انهدام باند سارقان غیربومی

فرمانده انتظامی استان از انهدام باند سارقان حرفه‌ای منازل و کشف ۱۳۰ فقره سرقت به ارزش ۱۳۵ میلیارد تومان خبر داد. سردار علی محمدی در تشریح این خبر اظهار کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت طلا و جواهرات از منازل ۱۳۰ نفر از شهروندان آذربایجان‌شرقی، موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس آگاهی استان قرار گرفت. این موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس آگاهی استان با اشراف اطلاعاتی باند ۷ نفره سارقین غیربومی منازل را شناسایی و با هماهنگی قضائی آنان را دستگیر کردند. ارشدترین مقام انتظامی استان ادامه داد: در بررسی‌های تکمیلی، سارقان به ۱۳۰ فقره سرقت به ارزش ۱۳۵ میلیارد تومان در تبریز و سایر شهرستان‌های استان با استفاده از پلاکهای جعلی خودرو و سیم کارت‌های فاقد مشخصات در انجام سرقت‌ها اعتراف کردند. وی افزود: این باند در استان‌های دیگر هم مرتکب سرقت شده‌اند که تحقیقات لازم در این زمینه ادامه دارد.

دستگیری عامل قتل

فرمانده انتظامی شهرستان زرند از وقوع نزاع منجر به قتل مسلحانه و دستگیری قاتل در کمتر از ۵ ساعت خبر داد. سرهنگ محسن شیخ زاهدی گفت: در پی اعلام وقوع قتل مسلحانه یک مرد جوان در یکی از روستاهای حومه شهرستان زرند، موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: در این راستا ماموران پاسگاه انتظامی سیریز و ماموران پلیس آگاهی با استفاده از روش فنی موفق به شناسایی متهم شدند و این فرد را کمتر از ۵ ساعت در محدوده باغ‌ها کشاورزی دستگیر و سلاح کمری بکار رفته در قتل را نیز کشف کردند. فرمانده انتظامی زرند تصریح کرد: این متهم در تحقیقات و بازجویی‌های اولیه به انجام قتل با شلیک گلوله به سبب اختلافات شخصی با مقتول اعتراف و با تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد.

کشف محموله سیگار قاچاق

فرمانده انتظامی استان هرمزگان از شناسایی و توقیف یکدستگاه خودرو وانت نیسان و کشف ۳۴۰ هزار نخ انواع سیگار خارجی قاچاق به ارزش ۲۰ میلیارد ریال در این استان خبر داد. سردار علی‌اکبر جاویدان بیان داشت: در راستای مقابله با قاچاق کالا و ارز، ماموران انتظامی شهرستان بندرلنگه به یکدستگاه خودرو وانت نیسان مشکوک شده و به راننده خودرو دستور توقف دادند. وی افزود: راننده خودرو به محض مشاهده ماموران اقدام به فرار نموده که پس از تعقیب و مراقبت طولانی، خودرو در یک عملیات ضربتی متوقف که در بازرسی از این خودرو ۳۴۰ هزار نخ سیگار خارجی قاچاق کشف و ضبط شد. این مقام ارشد انتظامی استان ارزش محموله را بنا به اعلام نظر کارشناسان اقتصادی ۲۰ میلیارد ریال عنوان کرده و اظهار داشت: در این رابطه یک نفر دستگیر و با تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد. فرمانده انتظامی هرمزگان در پایان با تأکید بر تداوم برخورد قاطع پلیس با پدیده قاچاق کالا به‌ویژه اقلام سلامت‌محور، گفت: پلیس با بهره‌گیری از ظرفیت‌های اطلاعاتی، اجازه فعالیت به قاچاقچیان و اخلال‌گران اقتصادی را نخواهد داد.

کلاهبرداری ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومانی

فرمانده انتظامی استان اردبیل از دستگیری ۳ کلاهبردار حرفه‌ای و کشف کلاهبرداری‌های ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومانی خبر داد و گفت: یکی از شگردهای کلاهبرداران تهیه کپی نسخ زمین‌های باارزش بالا از طریق اغفال مالک و تنظیم قولنامه‌های جعلی بود. سردار جواد تقوی اظهار داشت: ماموران اداره مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی اردبیل با انجام بررسی‌های تخصصی و اشرافیت اطلاعاتی از فعالیت مجرمانه باندی ۳ نفره در رابطه با تهیه کپی نسخ زمین‌های باارزش بالا از طریق اغفال مالک و تنظیم قولنامه‌های جعلی و تنظیم قرارداد با تعاونی‌های مسکن ادارات از طریق جلب اعتماد و ارائه قولنامه‌های جعلی و ساختگی اطمینان حاصل کردند.

وی با اشاره به اینکه کلاهبرداران در ۲ عملیات جداگانه پلیسی در تهران و اردبیل دستگیر شدند؛ افزود: تصاحب زمین‌های غیر از طریق تنظیم قولنامه‌های جعلی و ساختگی بدون اطلاع مالک زمین، خرید زمین به قیمت بالای هزار میلیارد تومان در قبال تحویل ۴ هزار قرارداد جعلی و چاپ تعداد زیادی قرارداد بدون محدودیت و قطعه‌بندی نادرست زمین‌ها و فروش بدون اطلاع تعاونی‌ها از دیگر شگردهای مجرمانه این ۳ کلاهبردار بود. فرمانده انتظامی استان اردبیل ارزش این پرونده‌ها را در رابطه با فعالیت‌های مجرمانه ۳ کلاهبردار را ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: کلاهبرداران در بازجویی‌های پلیس به فعالیت‌های مجرمانه و کلاهبرداری‌ها اعتراف؛ که هر یک از کلاهبرداران با صدور قرار سنگین ۱۰۰ میلیارد تومانی از سوی مرجع قضایی روانه زندان شدند. سردار تقوی بر اهمیت و ضرورت انجام استعلامات لازم از مبادی مربوطه قبل از تنظیم قرارداد زمین و توجه به هشدارهای پلیس تاکید و خاطرنشان کرد: شهروندان از اعتماد بی‌جا به افراد اجتناب و به هیچ عنوان اصل و کپی مدارک زمین‌های خود را به دیگران تحویل ندهند.

پسر عموکشی در بهارستان تهران

به‌دنبال قتل مرد جوان افغانستانی در بهاستان تهران، یک سناریوی جنایی مقابل کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت و تلاش‌های برای دستگیری عامل جنایت آغاز شد. ساعت ۲۰ شب گذشته سی‌ویکم مردادماه امسال، فرد جوانی هراسان با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، تماس گرفت و به اپراتور گفت: من، برادرم و پسرعمویم در یک کارگاه لوازم یدکی در بهارستان کارگری می‌کنیم. من طبقه بالا مشغول استراحت بودم که صدای درگیری شنیدم. هنگامی‌که به پایین آمدم جسد خونین برادرم را مشاهده کردم. کمک کنید. طولی نکشید که ماجرای این مرگ مشکوک در بی‌سیم کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ پیچید و خیلی زود تیم بررسی صحنه جرم به همراه قاضی محمدجواد شفیعی؛ بازپرس ویژه قتل شعبه پنجم دادسرای جنایی راهی محل حادثه شدند و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند.

تیم جنایی در کارگاه موردنظر با جسد مرد ۲۲ ساله‌ای مواجه شدند که از ناحیه سر، صورت و گردن هدف ضربات چاقو قرار گرفته و به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه هم نشان می‌داد که مقتول توسط پسرعمویش قربانی جنایت شده و قاتل پس از ارتکاب جرم متواری شده است.

تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت، قاتل و مقتول که کارگر بودند از گذشته با یکدیگر اختلاف داشتند که ساعتی پیش با هم درگیر شدند و مرد جوان با ضربات بی‌امان چاقو دستان خود را به خون پسرعمویش آلوده می‌کند. پس از بررسی‌های مقدماتی صحنه جرم، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی از سوی بازپرس جنایی مأموریت یافتند تا با اقدامات اطلاعاتی، ابتدا مخفیگاه قاتل را شناسایی و سپس نسبت به دستگیری وی اقدام کنند.

به گزارش تسنیم، با دستور قاضی شفیعی، جسد برای معاینات دقیق‌تر به سالن تشریح پزشکی قانونی واقع در کهریزک منتقل شد و تحقیقات کارآگاهان جهت دستگیری قاتل همچنان ادامه دارد.

جنایت خانوادگی در یوسف‌آباد تهران

مرد جوانی که خواهر خود را با ضربات چاقو به قتل رسانده بود و قصد داشت تا فرار کند، دستگیر شد. مرد جوانی هراسان با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، تماس گرفت و به اپراتور گفت: ما ساکن یوسف‌آباد هستیم و به کمک اهالی محل یک قاتل را زمینگیر کردیم. او زن جوان همسایه را به قتل رسانده است؛ لطفا کمک کنید. طولی نکشید که ماجرای این مرگ مشکوک در بی‌سیم کارآگاهان زبده اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ پیچید و خیلی زود تیم بررسی صحنه جرم راهی محل حادثه واقع در یوسف‌آباد تهران شد. کارآگاهان به‌محض وارد شدن به ساختمان مورد نظر با جسد زن جوانی مواجه شدند که هدف ۷ ضربه چاقو قرار گرفته بود؛ بررسی‌های اولیه هم نشان می‌داد که مقتوله توسط برادرش قربانی جنایت شده است و تنها دختر او که براثر ضربه چاقو زخمی شده لحظه به لحظه این جنایت را مشاهده کرده است. ابتدا قاتل که در صحنه جرم حضور داشت، توسط کارآگاهان دستگیر سپس برای سیر مراحل قانونی به نزدیکترین بیمارستان تحت‌الحفظ اعزام شد؛ سپس دختر مقتوله هدف تحقیق قرار گرفت و ماجرا را این طور به تیم جنایی

توضیح داد: روز گذشته قاتل به خانه ما آمد و به خاطر اختلافات خانوادگی با مادرم درگیر شد اما ساعتی بعد رفت، این در حالی بود که تهدید کرد که فردا دوباره خواهد آمد. من نیز برای دلگرمی مادرم و آرام‌کردن دایی خود به یوسف‌آباد آمدم. شاهد جنایت بیان داشت: ساعتی پیش، دایی‌ام باردیگر به خانه آمد و شروع به داد و فریاد کرد، ناگهان کنترلش را از دست داد و مادرم را به زور به سمت راه‌پله‌ها کشاند، سپس با چاقویی که همراه داشت، چندین ضربه بی‌رحمانه به او وارد کرد و جانش را گرفت. وقتی برای جدا کردن آن‌ها وارد شدم، یک ضربه چاقو به من هم خورد، در حالی که خون‌آلود بودم، خودم را به بالکن رساندم و با فریادهای «کمک، کمک» همسایه‌ها را از ماجرا باخبر کردم. در ادامه تحقیقات روشن شد که قاتل پس از ارتکاب جنایت، به‌سرعت از راه‌پله‌ها خود را به در خروجی ساختمان رسانده اما با قفل بودن آن مواجه شده است. او سپس با شکستن شیشه ساختمان تلاش کرده است از آن راه به خیابان بگریزد، اما بر اثر این اقدام به شدت زخمی شد، در همان لحظه، همسایه‌ها او را دیده با دخالت خود و ضرب‌وشتم مانع فرارش شدند و سرانجام او را زمین‌گیر کردند. پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه جرم، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ مأموریت یافتند با اقدامات اطلاعاتی، تحقیقات خود را در رابطه با این پرونده ادامه دهند. با دستور بازپرس کشیک قتل، جسد برای معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شد همچنین حال جسمانی قاتل و دختر مقتوله که در این جنایت به‌شدت آسیب دیده‌اند مساعد گزارش شده است.

کلاهبردار دستگیر شد

فرمانده انتظامی استان یزد گفت: متهم فراری که دست به کلاهبرداری چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی زده بود دستگیر شد. سردار احمد نگهبان اظهار داشت: در پی دریافت حکم قضایی مبنی بر جلب کلاهبردار متواری، پرونده مربوطه به پلیس آگاهی استان یزد ارجاع داده شد.

وی بیان داشت: کارآگاهان پلیس با تشکیل تیمی عملیاتی و کارهای اطلاعاتی محل اخفای متهم را شناسایی و او را در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر و به اداره پلیس منتقل کردند. فرمانده انتظامی استان یزد گفت: متهم به کلاهبرداری چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی از شهروندان تحت عناوین مختلف اعتراف کرد.

سردار نگهبان تصریح کرد: این فرد که با محکومیت‌های متعدد مدت‌ها تحت تعقیب مراجع قضایی و انتظامی استان یزد و تهران بود با تغییر مستمر محل اقامت خود در تلاش برای فرار از اجرای عدالت بود که با تیزهوشی کارآگاهان پلیس یزد دستگیر شد.

وی در پایان با بیان اینکه متهم تحویل مراجع قضائی شد، خاطرنشان کرد: شهروندان از اعتماد بی‌جا به افراد کلاهبردار اجتناب کنند.

کوتاه

۲۱ فقره سرقت منزل

فرمانده انتظامی استان همدان از کشف ۲۱ فقره سرقت منزل از یک سارق حرفه‌ای در همدان خبر داد. سردار حسین نجفی گفت: در پی سرقت وسایل منزل تعدادی از شهروندان بررسی و رسیدگی موضوع در دستور کار ماموران پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی بیان داشت: در همین راستا و با انجام اقدامات فنی و تخصصی ماموران و با رصد دوربین‌های مداربسته، سارق شناسایی و در یک عملیات ضربتی دستگیر شد. فرمانده انتظامی استان گفت: متهم در همین رابطه به ۲۱ فقره سرقت به ارزش ۲۸۰ میلیارد ریال اعتراف کرد که در همین خصوص ۲ نفر مالخر هم شناسایی و دستگیر شدند که به همراه متهم اصلی پس از تشکیل پرونده به دستگاه قضایی معرفی شدند.

کشف ۳ میلیون قرص لاغری مرگبار

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ از کشف بیش از ۳ میلیون قرص لاغری غیرمجاز حاوی مواد مخدر خبر داد که سلامت مصرف‌کنندگان را تهدید می‌کند. به گزارش مهر، سرهنگ حسین باباپور، اعلام کرد: در چند ماه اخیر بیش از ۳ میلیون قطعه قرص لاغری کشف که همه دارای مقادیر قابل توجهی متا مفتامین هستند. این مواد باعث کاهش اشتها و لاغری می‌شوند اما سلامت جسم و روان مصرف‌کنندگان را به شدت به خطر می‌اندازند. وی تصریح کرد: ظاهر بسته‌بندی این قرص‌ها بسیار حرفه‌ای و فریبنده است و حتی دارای هولوگرام هستند، اما وقتی آزمایش می‌شوند، ترکیبات خطرناکی از مواد مخدر در آنها یافت می‌شود. مصرف این قرص‌ها نه تنها باعث کاهش وزن سالم نمی‌شود، بلکه آسیب‌های جدی جسمی و روانی در پی دارد. همچنین سعید احمد بیگی، معاون دادستان و سرپرست دادسرای جرایم پزشکی با بیان اینکه سوءاستفاده از اعتماد مردم در حوزه پزشکی و دارویی رو به افزایش است، گفت: در حوزه سلامت مردم، مداخلات غیرمجاز و فروش داروهای بدون مجوز که عمدتا در فضای مجازی تبلیغ می‌شوند، به‌طور چشمگیری افزایش یافته است. این داروها عمدتا به صورت قاچاق وارد بازار می‌شوند و اکثرا حاوی مواد مخدر و محرک مانند متا مفتامین (شیشه) هستند. یکی از آسیب دیدگان از مصرف این قرص‌ها می‌گوید: اولش خوشحال بودم، چون خیلی سریع وزنم کم شد و احساس سیری شدیدی داشتم. اما چند روز بعد، خوابم به کلی مختل شد، تپش قلب شدید گرفتم، فشارم بالا رفت و توهم پیدا کردم. وقتی به آن پزشک مراجعه کردم، جوابگو نبود و من را بلاک کرد. اکرم عابدی، مسئول آزمایشگاه پلیس مواد مخدر تهران بزرگ اظهار داشت: آزمایش‌ها نشان داده که در هر ۱۰۰ گرم از این قرص‌ها، حدود ۳ گرم متامفتامین (شیشه) وجود دارد. این ماده محرک باعث وابستگی شدید و آسیب‌های جبران‌ناپذیر به اندام‌های حیاتی مانند کبد، کلیه، پوست، مو، دندان‌ها و سلامت روان می‌شود. وی ادامه داد: متأسفانه بسیاری از مصرف‌کنندگان پس از قطع مصرف، به دلیل وابستگی شدید و عوارض جسمی، دوباره به مصرف این قرص‌ها روی می‌آورند و در نهایت چرخه اعتیاد ادامه پیدا می‌کند.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان

به موجب ماده ۱۱قانون ثبت اسناد واملاک وماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که درسه ماهه اول سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره هایی که ازقلم افتاده ونیزآنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها تجدید گردیده است بشرح ذیل آگهی می گردد:
الف-املاکی که تقاضای ثبت انها پذیرفته شده ومدت اعتراض نسبت به انها ازتاریخ اولین نوبت انتشار ۹۰روز است (شامل بخش۱۴ثبت اصفهان):
۱-ابنیه و املاک واقع درجوزدان بشماره ۱۲-اصلی و فرعی ذیل :
۱۲۴۲۱ فرعی-آقای حسن حاج ربیعی فرزند یوسف نسبت به شش دانگ قسمتی از محل جوی متروکه به مساحت ۴/۸۷متر مربع که با پلاک ۱۲/۲۶۴۷واقع در جوزدان تواما تشکیل یکباب خانه را می دهد
۲-ابنیه و املاک واقع در برزان بشماره ۱۶-اصلی و فرعی ذیل :
۱۱۴۹فرعی-آقای مصطفی بنکدار فرزند باقر نسبت به شش حبه مشاع از هفتادودو حبه شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۲/۴۳متر مربع که در اجرای رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۵۰۱۷۳۵۹مورخ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ هیات قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی در سهم نامبرده استقرار یافته است
۳-ابنیه و املاک واقع در رهنان (ابنیه) بشماره۱۷ -اصلی و فرعی ذیل :
۶۶ فرعی-خانم نرگس اکبری فرزند کریم نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت۲۶۹/۱۳متر مربع
۱۲۱۴ فرعی- آقای مهدی سهرابی رنانی فرزند اکبر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور پلاک۱۲۱۴ فرعی از ۱۷ اصلی که قبلا بشماره ۳۷/۱ فرعی از اصلی مذکور در جریان بوده به مساحت ۱۶۵/۶۰ متر مربع
۴-ابنیه و املاک واقع در قریه کرم بشماره۲۲-اصلی و فرعی ذیل:
۷۲۶ فرعی-آقای امید صدری کرمی فرزند حیدر علی نسبت به شش دانگ یکباب خانه مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۹۸/۸۹ متر مربع و پلاک۲۲/۵۵۰ از آن مفروز و مجزی گردیده است
۵-ابنیه و املاک واقع در سهرانچی بشماره۳۵-اصلی و فرعی ذیل:
۱۸۲ فرعی-آقای منصور کریمی فرزند احمد علی نسبت به یک سهم و نیم مشاع از پنج سهم مشاع از ده سهم شش دانگ پلاک۳۵/۱۸۲که در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی فاقد سند رسمی ورای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۵۰۲۲۴۵۲مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ هیات بصورت شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۰۶متر مربع در سهم نامبرده استقرار یافته است و پلاک۳۵/۵۹۶ جهت آن منظور گردیده است
۶-ابنیه و املاک واقع در ولدان بشماره۳۶ -اصلی و فرعی ذیل:
۴۷۳ فرعی-آقای حسن شریفی ولدانی فرزند جعفر نسبت به شش دانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۲۶۵/۶۲متر مربع احداثی بر روی عرصه پلاک۳۶/۴۷۳می باشد و پلاک شماره۳۶/۲۸۳۲ جهت آن منظور گردیده است
۸۴۶ فرعی-آقایان قاسم عباسی ولدانی فرزند عباس نسبت به دو دانگ مشاع و خانم اعظم عباسی فرزند فتح اله نسبت به یک دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه ملک
۲۷۸۳ فرعی-خانم عصمت سادات حاجت مند فرزند سید حسن نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۴/۷۸متر مربع
۲۸۲۴ فرعی-خانم زهرا عباسی ولدانی فرزند اکبر نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۱/۲۵ متر مربع
۲۸۲۵ فرعی-آقایان غلامرضا حبیبی فرزند علی و حسین حبیبی جونی فرزند علی بالسویه نسبت به نودو نه سهم و سه-چهارم سهم مشاع از یکصد و سی و سه سهم سه دانگ مشاع از دویست و شصت و شش سهم شش دانگ یک قطعه ملک که در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی و آرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۵۰۱۹۶۸۱ مورخ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۵۰۱۹۶۸۰مورخ۱۴۰۳/۱/۱۸ هیات بصورت قسمتی از یک واحد کارگاه موزائیک سازی به مساحت ۴۲۱/۰۶ متر مربع در سهم نامبرده استقرار یافته است
۷-ابنیه و املاک واقع در لمجیر بشماره۴۰-اصلی و فرعی ذیل:
۵۲۴۲ فرعی-آقای علی اصغر سیف اللهی فرزند امیر نسبت به شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶/۷۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۱۳۵ فرعی از اصلی مذکور
به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد باید ازتاریخ انتشار اولین نوبت آگهی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ظرف مدت ۹۰ روزدادخواست واخواهی خود رابه این اداره تسلیم وطبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست راأخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودرصورتی که قبل ازانتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه رامشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء ومدت مرقوم واصل شود. بلااثربوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ وتبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد.ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت رفتارخواهدشد. ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی درموقع تعیین حدوددرصورتمجلس قید وواخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دونوبت به فاصله ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول چاپ ومنتشرمی شود.
تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۴ /۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی : ۱۹۷۰۶۶۷
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان – ابوالفضل شهریاری

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
(سهامی خاص)

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

نوبت دوم

مناقصه شماره DT1 ۰۴۰۸۳۸۰۳۳۰۱۸۰

تقاضای شماره SHOE & COLLAR 9-5/8", V-150, N.VAM/ 08 -38 -0330180

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد اقلام	موضوع مناقصه	واحد صدور	جمع مقادیر	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین
دو قلم	CEMENTING SHOE AND COLLAR, ALL WEIGHTS CIRCULATING DIFFRENTIAL FILL-UP TYPE COMPLETE WITH KIRKSITE BALL PDC DRILLABLE ACCORDING TO API10F CASING SIZE, GRADE & THREAD AS SPECIFIED MARKING: STANCELLING ON BODY PACKING: WOODEN CASE REF. NISOC/NIOC APPROVED VENDOR LIST 9-5/8 IN., V-150, VAM, DRIFT SIZE 8.3	NO	۲۰۰	۲۰۰۴۰۹۲۲۸۸۰۰۰۶۰۷	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

لذا کلیه شرکتهایی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست میباشد میبایست ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ درج آگهی فراخوان نوبت دوم با مراجعه به سایت www.setadiran.ir، نسبت به چاپ و تکمیل «فرم تعهد نامه ارائه کالا مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب» و بارگذاری آن به همراه مدارک و مستندات، بر اساس موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند.
کسب حداقل نمره ۶۰ در ارزیابی کیفی، جهت دریافت اسناد مناقصه توسط فروشندگان/ سازندگان الزامی است.
اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه، از طریق سامانه ستاد برای مناقصه‌گران واجد شرایط ارسال خواهد شد.
ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.
* با وصول ۲ فقره پیشنهاد معتبر در موعد زمانبندی مناقصه گشایش پاکات انجام می‌شود.
* گشایش پاکات مالی بین مناقصه‌گرانی انجام خواهد شد که کلیه اقلام تقاضا مورد تأیید کمیته فنی بازرگانی قرار گرفته باشند.
* خرید کالا به صورت یکجا برای تمام اقلام تقاضا به یك مناقصه‌گر (سرجمع پیشنهادی مناقصه‌گر).
* کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بارگذاری گردد.
* کالای تقاضای مذکور میبایست از سازندگان مورد تایید داخلی تامین و تحویل گردد. (درج منشاء تامین اجزای کالا و تجهیزات الزامی می‌باشد)
* تامین کالا از تأمین کنندگان و سازندگان موجود در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی(AVL) وازرت‌نفت‌به‌منظورتأمین‌کالاوتجهیزات‌موردنیازصنعت‌نفت‌الزامی‌است.
واحد اقلام حفاری و لوله اداره تدارکات خرید کالای داخلی
(تلفن تماس ۲۳۴۵۵-۳۴۱-۰۶۱)

شناسه آگهی : ۱۹۸۶۱۱۴
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب