

صادرات جو پرک ممنوع شد

بنا بر اعلام مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و تجارت صادرات صادرات جو پرک به عنوان از یکی از فرآورده‌های استحصالی از جو ممنوع شد. باگشت به نامه منتهی به شماره ۱۱۹۲۶۸/۱۴۰۳ در خصوص محموله صادراتی جو پرک، معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی به استحضار می‌رساند با توجه به شمولیت ارز ترجیحی برای واردات جو به عنوان یکی از نهاده‌های کشاورزی، و به استناد مفاد بند (ب) ماده ۲۳ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، صادرات جو پرک (به عنوان از یکی از فرآورده‌های استحصالی از جو) با یک تعرفه ۱۱۴۱۹۰۰ غیرمجاز تلقی شده و ممنوع است. صادرات این محصول منوط به رعایت حکم مقرر بند (ب) ماده ۲۳ قانون فوق‌الاشاره است.

نرخ بهره بین بانکی اعلام شد

براساس آمار بانک مرکزی، نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته چهارم شهریور ماه با افزایش ۰.۲۰ درصدی به ۷.۲۳ درصد رسید. به گزارش ایسنا، داده‌های بانک مرکزی از آخرین آمار نرخ سود بین بانکی در پایان هفته آخر شهریور ماه سال جاری، حاکی از افزایش ۰.۲۰ درصدی نرخ سود بین بانکی در چهارشنبه، ۲۸ شهریور ماه است. براساس این آمار، نرخ بهره بین بانکی در هفته ابتدایی شهریور ماه، ۷.۲۳ درصد بود که در هفته دوم با افزایش ۰.۱۰ درصدی به ۷.۲۳ درصد رسید که بالاترین نرخ بهره بین بانکی از ابتدای سال جاری است. در پایان هفته سوم شهریور ماه (۲۱ شهریور) نرخ بهره بین بانکی با کاهش ۰.۲۰ درصدی به ۶.۸۲۳ درصد رسید. با این حال، در پایان هفته گذشته، نرخ بهره بین بانکی با افزایش ۰.۲۰ درصدی به ۶.۸۲۳ درصد رسید. ۷.۲۳ درصدی است؛ نرخ بهره بین بانکی از مردادماه سال جاری در محدوده ۶.۲۳ تا محدوده ۷.۲۳ درصد در نوسان است.

«وحید ماجد» معاون وزیر اقتصاد شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی طی حکمی «وحید ماجد» را به عنوان سرپرست معاونت سیاستگذاری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی منصوب کرد. مراسم معارفه «ماجد» در محل دفتر کار «عبدالنصر همتی» و با حضور سرپرست مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی، سرپرست دفتر وزارتی و علی روحانی معاون سابق سیاستگذاری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی برگزار شد. وزیر اقتصاد در سخنانی در این مراسم، از تلاش‌ها و دستاوردهای روحانی، معاون سابق سیاستگذاری اقتصادی وزارت متبوع و همکاری وی در طول مدت تشکیل دولت چهاردهم قدردانی و خواستار برگزاری جلسات مشترکی با حضور روحانی و مدیران و کارکنان معاونت سیاستگذاری وزارتخانه جهت آشنایی و هماهنگی هرچه بیشتر ایشان با معاون جدید شد.

اجازه تغییر کاربری مدارس رانمی دهیم

وزیر راه و شهرسازی بر اولویت توسعه مدارس در شهرهای جدید تاکید کرد و گفت: باید از مدارس موجود در شهرها در برابر درخواست تغییر کاربری آن‌ها مراقبت کنیم. فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی صبح روز یکشنبه، اول مهرماه، با حضور در مدرسه دخترانه حاج حسین مکتبی و اولاده در منطقه ۱۶ تهران، زنگ شروع سال تحصیلی جدید را نواخت و با دانش آموزان در کلاس درس حاضر شد و نسبت به شور و شغف موجود میان دانش آموزان ابراز خرسندی کرد. وی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: یکی از برنامه‌های مهم وزارت راه و شهرسازی، به ویژه در شرکت عمران شهرهای جدید، توسعه سرانه‌های خدماتی است و مدارس در اولویت برنامه‌های این شرکت قرار دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از تاریخ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

- برابر تقاضای آقای/خانم (علی نظری) فرزند (ملک محمد) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه زمین زراعی) به مساحت (۹۶۱/۵۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (ه) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/ خانم (عبدالله آزادبخت)
- برابر تقاضای آقای/خانم (محمد نورعلی) فرزند (احمدعلی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۴۴۹/۵۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (میرزا سبزه)
- برابر تقاضای آقای/خانم (محمد نورعلی) فرزند (احمدعلی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۲۷۰/۳۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (میرزا سبزه)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۲۶۸/۲۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرم شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۱۱۰/۶۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرم شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۶۹۵/۰۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (احمد شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۱۱۰/۴۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (احمد شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۷۰۱۷/۶۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمد شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۷۱۱/۳۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمد شا کاکاوند)
- برابر تقاضای آقای/خانم (صادق کاکاوند) فرزند (کرم شا) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۱۶۹/۲۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمد شا کاکاوند)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۲
شناسه آگهی: ۱۷۹۲۴۷۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
فرشاد کورانی نی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

گزارشی از عملکرد بازارهای سرمایه‌ای در ایران

رکورداری طلا، سرخ شدن بورس و خفگی خودرو

سرگردانی در نیمه اول دل خوش به نیمه دوم



پیش‌بینی‌ها از قیمت طلا، در نیمه دوم سال و تا پایان سال ۱۴۰۳ به تبع بازارهای داخلی، روند افزایشی را طی می‌کند.

بازار رول عادی را طی می‌کند

بذرافشان با اشاره به عرضه و تقاضا در بازار طلای داخلی، می‌گوید: خوشبختانه امسال خیلی در بازار التهاب نداشتیم، یعنی با وجود سنوات گذشته که وقتی بازار روند افزایشی را طی می‌کرد، به تدریج بازار داخلی التهاب پیدا می‌کرد و تقاضای زیاد می‌شد، اما خوشبختانه از ابتدای امسال خیلی التهاب در بازار نداشتیم. وی می‌افزاید: حتی یک زمان هابی، رکود در ماه محرم و به خصوص در ماه صفر تشدید شد. الان هم با وجود این که ۱۵ روز است وارد ماه ربیع‌الاول شده‌ایم، اما خیلی شرایط التهاب و با افزایش تقاضا نداشتیم. بازار رول عادی را در بازار ایران نیز باید ببینیم در کنار این‌ها، بازار ارز و عرضه و تقاضا چگونه بوده است. ما شرایط نوسانی را در بازار ارز شاهد بودیم، اما در کل، پیش‌بینی‌ها در ارتباط با افزایش قیمت طلا و جوهر در ادامه می‌گردد. این سوال را خیلی از مردم می‌پرسند که احتمال کاهش قیمت وجود دارد؟ و یا این‌که افزایش قیمت‌ها ادامه دارد و یا مقطعی است؟ بذرافشان می‌افزاید: به نظر من، احتمال کاهش قیمت خیلی کم است و می‌توانیم بگوییم احتمال آن شاید ۵ درصد هم نباشد، ولی در صورتی که در بازارهای جهانی پیش‌بینی‌ها و تحلیل‌ها به واقعیت تبدیل شود، بازار داخلی ما نیز به طور قطع تحت تاثیر قرار می‌گیرد.

طلاران می‌شود بازاران؟

رئیس اتحادیه طلا و جوهر در ادامه می‌گوید: این سوال را خیلی از مردم می‌پرسند که احتمال کاهش قیمت وجود دارد؟ و یا این‌که افزایش قیمت‌ها ادامه دارد و یا مقطعی است؟ بذرافشان می‌افزاید: به نظر من، احتمال کاهش قیمت خیلی کم است و می‌توانیم بگوییم احتمال آن شاید ۵ درصد هم نباشد، ولی در صورتی که در بازارهای جهانی پیش‌بینی‌ها و تحلیل‌ها به واقعیت تبدیل شود، بازار داخلی ما نیز به طور قطع تحت تاثیر قرار می‌گیرد.

سکه در نیمه دوم سال در چه مسیری قرار می‌گیرد؟

رئیس اتحادیه طلا و جوهر با اشاره به روند قیمت‌ها در بازار سکه نیز می‌گوید: بازار سکه هم شرایط بازار طلا دارد، اما نکته این‌جاست که مردم یکی دو سال است که در بازار طلای آب شده ورود می‌کنند، چون حساب سکه افزایش خیلی زیادی طی سال‌های گذشته داشته است. بذرافشان عنوان می‌کند: حباب سکه دو سال قبل ۲۰۰ هزار تومان بوده و الان در مقطعی

دوشنبه
۱۴۰۳/۰۷/۰۲

armanmeli.ir

سال هفتم
شماره ۱۹۲۶

۱۹ ربیع‌الاول ۱۴۴۶ / ۲۳ سپتامبر ۲۰۲۴

ذره بین

جزئیات نامه «همتی»

به‌دو وزیر اقتصادی

وزیر امور اقتصادی و دارایی با ارسال نامه‌ای به پنج وزیر، اعلام کرد: در جهت تسهیل تامین مالی تولید و تحقق شعار سال، وزارت اقتصاد آمادگی خود را برای ارائه تضمین دولتی به طرح‌های اقتصادی بخش غیر دولتی اعلام می‌کند. عبدالناصر همتی با ارسال نامه‌ای به سید محمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت، عباس علی آبادی وزیر نیرو، محسن پاک نژاد وزیر نفت، فرزانه صادق مالوالاجرد وزیر راه و شهرسازی و احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، آمادگی وزارت اقتصاد برای ارائه تضمین دولتی به طرح‌های اقتصادی بخش غیر دولتی را اعلام کرد. دکتر همتی در این نامه نوشت: به موجب بند الف ماده ۲۸ قانون تامین مالی و زیرساخت‌ها مصوب سال ۱۴۰۲، به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داده می‌شود برای حمایت از تامین مالی خارجی مورد نیاز طرح‌های اقتصادی بخش غیر دولتی که توجیه فنی - اقتصادی آن به تصویب شورای تامین مالی تامین مالی رسیده، با اخذ تضمین لازم معتبر نسبت به صدور ضمانت نامه دولتی اقدام کند. وی افزود: در این راستا، با عنایت به تکلیف قانونی یاد شده و در جهت تسهیل تامین مالی تولید و تحقق شعار سال، وزارت امور اقتصادی و دارایی آمادگی خود را برای ارائه تضمین دولتی به طرح‌های اقتصادی بخش غیردولتی اعلام می‌کند.

وزیر اقتصاد در این نامه خاطرنشان کرده است: به منظور حمایت از فعالان بخش غیر دولتی و تسهیل صدور ضمانت نامه برای آنان، دستور فرمایید ضمن انجام اقدامات لازم، پروژه‌های مورد نظر دارای توجیه فنی - اقتصادی آن دستگانه به همراه مستندات مورد نیاز برای بررسی و تصویب در شورای ملی تامین مالی به این وزارتخانه ارسال شود. قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها در اواسط اردیبهشت ماه برای اجرا به دولت ابلاغ شده است که از مواد آن، تشکیل شورای ملی تامین مالی است.

بر اساس این قانون، به منظور توسعه و ترویج الگوهای تامین مالی، ملی افزایش نهادها و روش‌های تامین مالی، تقویت نظارت یکپارچه در تامین مالی، توسعه دامنه وثایق و تضمین و تقویت نظام سنجش اعتبار «شورای ملی تامین مالی» به ریاست وزیر امور اقتصادی و دارایی تشکیل می‌شود.

بازار سرمایه

شاخص بورس

۲ از میلیون واحد گذشت

بازار سرمایه در اولین روز هفته مثبت شد؛ به طوری که شاخص کل با افزایش ۱۸۳۹ واحد به رقم دو میلیون و ۹۸ هزار واحد رسید. بازار بورس در اولین روز پاییز ۱۴۰۳ افزایش داشت. روز شنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۸۹۲ واحد رشد کرد و در عدد دو میلیون و ۹۸ هزار و ۸۸۸ واحد ایستاد. شاخص هم‌وزن هم به رقم ۲۱۶۱ واحد به رقم ۶۸۹ هزار واحد رسید.

دیروز بیش از ۲۵۵ هزار فقره معامله به ارزش ۶۴۷۹ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فعلی بیش‌ترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشت، اما فارس و حکشتی اثر منفی ایجاد کردند. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به ذوب، وبانک و فولاد اشاره کرد. روز شنبه شاخص فرابورس ایران نیز ۷۸ واحد افزایش داشت و به ۲۱ هزار و ۹۲۶ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۱۴۸ هزار فقره و ارزش آن ۷۲۸۵ میلیارد تومان بود. فرآورگر بیش‌ترین اثر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند، اما خاور تاثیر منفی ایجاد کرد. خاور، فرز و شفاف هم از نمادهای پرتراکنش بودند. دامنه نوسان بورس نیز روز شنبه ۱۷ شهریور از ۲ به ۳ درصد افزایش یافت. از روز یکشنبه (۱۴ مرداد ماه) تا چهارشنبه (۱۷ مرداد ماه) دامنه نوسان معاملات سهام به مثبت و منفی یک درصد و معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی به مثبت و منفی دو درصد تغییر کرد و متعاقب آن دامنه نوسان معاملات بورس از روز شنبه (۲۷ مرداد) تا ۱۷ شهریور به مثبت و منفی دو درصد تغییر یافت. روز شنبه هم این عدد به مثبت و منفی سه درصد افزایش یافت. دولت چهاردهم قصد دارد از طریق بازار سرمایه، پروژه‌های پیشران و طرح‌های دارای توجیه فنی و اقتصادی را به حرکت درآورد؛ موضوعی که در صورت اجرای صحیح، می‌تواند هم منافع مالی برای سهامداران داشته باشد و هم پروژه‌های نیمه‌تمام را به حرکت درآورد. با توجه به کمبود منابع بانکی، در روزهای اخیر بحث استفاده از منابع بورس برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن از سوی مسئولان وزارت راه و شهرسازی مطرح شد. روز گذشته هم عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد طی یادداشتی در شبکه اجتماعی ایکس، نوشت: «اجرای پروژه‌های پیشران توسعه‌ای از طریق راه‌اندازی شرکت‌های سهامی عام پروژه محور، با مشارکت مردم و نهادهای مالی، یک ضرورت است. لازمه موفقیت، اعاده اعتماد مردم به بازار سرمایه است. بازار سرمایه را با گسترش رقابت و شفافیت حمایت خواهیم کرد.»

رئیس سازمان بورس اعلام کرد:

پرهیز از تصمیم‌های خلق الساعه



رئیس سازمان بورس در نشست هم‌اندیشی با مدیران ارکان بازار سرمایه، بخشی از دستور کارهای سازمان بورس و اوراق بهادار را در دوره مدیریت جدید تشریح کرد و گفت: ضمن پرهیز از اتخاذ تصمیم‌های خلق الساعه باید موفقه‌های اثرگذار در ایجاد نوسان را به حداقل برسانیم و زمینه را برای تشکیل کانون سهامداران حقیقی فراهم کنیم. حجت‌اله صیدی امروز در جلسه هم‌اندیشی که با حضور مدیران ارکان بازار سرمایه و نیز اعضای هیات مدیره سازمان بورس برگزار شد، اعلام کرد: تلاش می‌کنیم تا از طریق همکاری بین ارکان بازار سرمایه، زمینه ایجاد بازاری شفاف و روان فراهم کنیم. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار که پیش‌تر در آیین تکریم و معارفه خود در هفته گذشته نیز بر لزوم توسعه بورس‌های کالایی تاکید کرده بود، بار دیگر لزوم اهتمام به اجرای این برنامه را یادآوری کرد و گفت: به دنبال انجام سلسله اقداماتی هستیم تا بورس کالا و ابزارهای بزرگ شوند و در مسیر توسعه قرار بگیرند. صیدی با اعلام این‌که تعامل با نهادهای ذی ربط، در داخل و بیرون دولت، از جمله

برنامه‌ها و دستور کارهای اصلی سازمان بورس در دوره جدید است، گفت: همه تلاش خود را برای موفقیت در این زمینه به کار می‌گیریم و زمینه اتخاذ تصمیم‌های خلق الساعه باید موفقه‌های اثرگذار در ایجاد نوسان را به حداقل برسانیم و زمینه را برای تشکیل کانون سهامداران حقیقی فراهم کنیم. حجت‌اله صیدی امروز در جلسه هم‌اندیشی که با حضور مدیران ارکان بازار سرمایه و نیز اعضای هیات مدیره سازمان بورس برگزار شد، اعلام کرد: تلاش می‌کنیم تا از طریق همکاری بین ارکان بازار سرمایه، زمینه ایجاد بازاری شفاف و روان فراهم کنیم. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار که پیش‌تر در آیین تکریم و معارفه خود در هفته گذشته نیز بر لزوم توسعه بورس‌های کالایی تاکید کرده بود، بار دیگر لزوم اهتمام به اجرای این برنامه را یادآوری کرد و گفت: به دنبال انجام سلسله اقداماتی هستیم تا بورس کالا و ابزارهای بزرگ شوند و در مسیر توسعه قرار بگیرند. صیدی با اعلام این‌که تعامل با نهادهای ذی ربط، در داخل و بیرون دولت، از جمله