

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خشکبار ایران گفت: اجرای سیاست واردات در مقابل صادرات خود یادگیران به جهش چشمگیر صادرات پسته ایران در سال جاری انجامید اما متأسفانه دولت از ابتدای بهمن ماه اجرای این سیاست را متوقف کرده است. محمدرضا فرشچیان رئیس اتحادیه صادرکنندگان خشکبار ایران در گفت‌وگو با ایلازا افزایش صادرات پسته ایران در سال جاری نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: صادرات پسته کشور در سال جاری نسبت به سال گذشته جهش چشمگیری را تجربه کرده و ۷۰ تا ۸۰ درصد افزایش داشته است و این میزان از رشد صادرات غیر قابل انتظار بود با این حال امسال شرایطی در کشور رقم خورد که به تحریک صادرات خشکبار انجامید. وی افزود: این میزان از رشد صادراتی برآمده از سیاست جدیدی بود که بانک مرکزی از ابتدای سال جاری در بازگشت ارز حاصل از صادرات صادرکنندگان خشکبار اتخاذ کرد؛ این سیاست، واردات در مقابل صادرات خود یادگیران بود و بنا بر آن صادرکننده خشکبار می‌توانست در ازای کالایی که صادر کرده یا خود کالا وارد کند و یا این امتیاز را به شخص دیگری واگذار کند و ارزش خود را در اختیار او قرار دهد، از این مسیر کالاهایی مانند قطعات خودروسازی، گوشی موبایل و... وارد می‌شد و صادرکنندگان از این طریق می‌توانستند ارز حاصل صادرات را به نرخ توافقی بفروشند. فرشچیان ادامه داد: این سیاست در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ هم برقرار بود و علاوه بر اینکه به تقویت صادرات انجامید سبب شد نرخ ارز صادراتی با ارز بازار آزاد مشابه و رفع تعهدات ارزی به روز شود، این سیاست همچنین سبب از رده خارج شدن کارت‌های بازرگانی یک بار مصرف شد. رئیس اتحادیه صادرکنندگان خشکبار اظهار کرد: در سال گذشته شماری از صنایع غیرمرتبط با کشاورزی برای دستیابی به ارز موردنیاز برای واردات اقدام به صادرات کالاهای کشاورزی می‌کردند اما آنها خواستیم که این کار را ادامه ندهند و در صورتی که نیاز به ارز دارند این ارز را صادرات کالاهای خشکبار با قیمت توافقی بخرند. وی اظهار کرد: افزون بر اینها تقویت صادرات خشکبار در سال جاری سبب شد به دلیل افزایش تقاضا برای کالاهای صادراتی کشاورزی قیمت این اقدام افزایش پیدا کند و این امر سبب می‌شود باغدار با وجود تجربه تورم ۴۰ درصدی کار خود را ادامه دهد و از محل فروش صادراتی این میزان از تورم را جبران کند، این سیاست همچنین به ارتقای شفافیت در صادرات خشکبار انجامید و به ویژه در نیمه دوم سال رشد چشمگیری را در صادرات رقم زد اما متأسفانه این سیاست تادی ماه تداوم پیدا کرد و بانک مرکزی از ابتدای بهمن ماه اجرای آن را متوقف و اظهار کرد که صادرات کالاهای خشکبار باید از این پس ارز حاصل از صادرات را در مرکز مبادله ارز و در کنار ارز حاصل از صادرات محصولاتی مانند پتروشیمی و... با قیمت حدود ۶۷ هزار تومان به واردکننده بفروشند و این رویه علاوه بر صادرات پسته در صادرات کشمش و خرما هم برقرار است. فرشچیان در پاسخ به اینکه صادرکنندگان محصولات کشاورزی همواره خواستار معافیت این بخش از بازگشت ارز حاصل از صادرات بوده‌اند، گفت: ارزش صادرات محصولات کشاورزی کشور در سال حدود ۶ میلیارد دلار است و به اشتغالزایی برای ۱۲ میلیون تا ۱۵ میلیون ایرانی انجامیده و اگر این بخش آسیب ببیند و تولید صادرات کشاورزی توجیه اقتصادی خود را از دست بدهد از آنجا که کشت بسیاری از محصولات کشاورزی صادراتی مانند اقلام بادشده به علاوه زعفران در مناطق خشک کشور انجام می‌شود زمین‌هایی که اکنون به کشت این محصولات اختصاص یافته به شن‌زاد تبدیل می‌شود و اکوسیستم منطقه را به هم می‌زند و به مهاجرت روستاییان به حاشیه شهرها می‌انجامد. اگر دولت این امتیازات را در نظر بگیرد می‌بیند که اگر به خواسته صادرکنندگان محصولات کشاورزی مبتنی بر معافیت آنها بر بازگشت ارز حاصل از صادرات تن دهد و این مشوق صادراتی را برای فعالان این بخش قائل شود اتفاقات مضمثری را می‌بیند که شرایط جنگ اقتصادی حاضر هستند از خود را به کشور وارد کنند و تحت رصد بانک مرکزی هم قرار دهند. رئیس اتحادیه صادرکنندگان خشکبار در پاسخ به اینکه بانک مرکزی با راه‌اندازی بازار توافقی ارز تک‌نرخ شدن ارز را دنبال می‌کند، تصریح کرد: در مورد سامانه نیما هم این موضوع مطرح بود اما هیچ‌گاه اتفاق نیفتاد.

«آرمان ملی» از نوسانات شدید ارز و طلا گزارش می‌دهد

تکرار ریسک مشابه سال ۹۷ بازار طلا و ارز



پیش‌بینی بازار طلا و ارز

این وضعیت دامن زده و بر قیمت ارز در بازار داخلی تأثیرگذار بوده است. در این شرایط، قیمت ارز به حدی متغیر بوده که امکان گزارش قیمت‌ها برای چند ساعت به صورت یکسان وجود نداشته است. این نوسانات شدید، نگرانی‌های زیادی را در میان سرمایه‌گذاران و خریداران ایجاد کرده و آنها را به سمت اتخاذ تصمیمات سریع و احتیاطی سوق داده است.

آرمان ملی: بازار ارز و طلا در روزهای اخیر، با نوسانات شدیدی همراه بود. این نوسانات به دنبال اظهارنظرهای متقابل ایران و آمریکا در مورد چگونگی مواجهه با یکدیگر و تحولات سیاسی به وجود آمد. کارشناسان بر این باورند که اظهارنظرها و تنش‌های سیاسی بر بازار تأثیر گذاشته و موجب چنین وضعیتی می‌شود. به گفته برخی از کارشناسان، نوسانات جهانی قیمت طلا نیز به

به گزارش «آرمان ملی»، با توجه به این تحولات، به نظر می‌رسد که بازار ارز و طلا همچنان تحت تأثیر عوامل داخلی و خارجی قرار دارد و نیاز به نظارت و تحلیل دقیق‌تری برای پیش‌بینی روند‌های آینده دارد. تحولات بازار ارز در اقتصاد ایران همواره تأثیر شگرفی داشته و دلار به عنوان شاخص اصلی مبادلات ارزی، نقشی کلیدی در تعیین روند قیمت‌ها ایفا کرده است. سال ۱۳۹۷ را می‌توان یکی از پر تلاطم‌ترین سال‌های دهه ۹۰ دانست. خروج دولت وقت آمریکا به ریاست دونالد ترامپ از توافق برجام و مسائل مربوط به FATF، فشارهای اقتصادی بر کشور را تشدید کرد و منابع ارزی را در شرایط بحرانی قرار داد.

تشدید بحران یا راه حل؟

در ۲۱ فروردین ۱۳۹۷ دولت به‌هم‌منظور کنترل بازار، نرخ ارز را ۴۰۰ تومان تعیین و سیاست تک‌نرخ‌کردن ارز را اعلام کرد. در آن مقطع، مسئولان مدعی بودند که ارز کافی برای تأمین نیازهای کشور وجود دارد. اما این سیاست نه تنها به بهبود وضعیت کمک نکرد، بلکه باعث سفارش‌های بی‌رویه و تخصیص ۱۸ میلیارد دلار به واردات، بخش قابل توجهی از منابع ارزی هدر رفت. این اقدام باعث شد معاملات خارج از این نرخ به عنوان قاچاق تلقی شود و زمینه برای شکل‌گیری بازار سیاه ارز فراهم گردد. در ادامه، دولت با هدف مدیریت شرایط، بازار ثانویه ارز را ایجاد کرد تا صادرکنندگان و واردکنندگان بتوانند ارز را با نرخ نزدیک به قیمت واقعی مبادله کنند، اما این سیاست نیز به دلیل ضعف اجرا با شکست مواجه شد و نهایتاً ارز دولتی به سود واردکنندگان و به زیان مردم عادی تمام شد.

صعود و سقوط دلار

در مهرماه ۱۳۹۷، قیمت دلار با جهشی کم‌سابقه از حدود ۱۰ هزار تومان به مرز ۱۹ هزار تومان رسید. این افزایش ناگهانی بسیاری از مردم را روانه بازار ارز کرد. هرچند پس از این شوک قیمتی، دلار به تدریج در محدوده ۱۲ هزار تومان تثبیت شد، اما تبعات این افزایش بر قیمت کالاهای اساسی نمایان شد. بر اساس آمارهای مرکز پژوهش‌های مجلس، شاخص قیمت مصرف‌کننده در آذر ۱۳۹۷ نسبت به اسفند ۱۳۹۶ حدود ۴۲ درصد افزایش یافت. برخی کارشناسان اقتصادی شباهت‌هایی میان شرایط سال ۱۴۰۳ و بحران سال ۱۳۹۷ مشاهده می‌کنند. افزایش سریع قیمت دلار و نگرانی از کاهش ارزش پول ملی همچنان از دیدگاه‌های اصلی فعالان اقتصادی است. هرچند برخی امیدوارند که بازار مانند سال ۹۷ به مسیر کاهشی بازگردد، اما عدم قطعیت در

با وجود نوسان شدید قیمت طلا و سکه، به نظر می‌رسد که این بازار همچنان به عنوان یک گزینه جذاب برای سرمایه‌گذاری باقی خواهد ماند

نوسانات قیمت طلا و سکه به وضوح نشان‌دهنده تأثیرات جهانی و داخلی بر بازارهای مالی است و نیاز به نظارت و تحلیل دقیق‌تری دارد تا بتوان به پیش‌بینی‌های بهتری در این زمینه دست یافت

فضای سیاسی و اقتصادی، پیش‌بینی دقیق را دشوار کرده است. تحلیلگران بازارهای مالی معتقدند که تا زمان روشن شدن وضعیت سیاسی، روند صعودی بازارها ادامه خواهد داشت و توصیه‌ای برای ورود به این بازارها وجود ندارد. خریداران نیز با احتیاط بیشتری عمل می‌کنند تا از تکرار زیان‌های ناشی از نوسانات شدید جلوگیری شود. به نظر می‌رسد که تجربه سال ۱۳۹۷ درس‌های مهمی برای مدیریت بحران‌های ارزی داشته باشد، اما چالش‌های ساختاری و ضعف در اجرای سیاست‌ها همچنان مانعی بر سر راه بهبود اقتصادی است.

تأثیرات جهانی و داخلی

به گفته کارشناسان، افزایش قیمت اونس طلا به دلیل سیاست‌های اقتصادی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، به شدت بر بازار طلا و سکه در ایران تأثیر گذاشته است. این تحولات جهانی به همراه نوسانات نرخ ارز، باعث شده تا مردم به دنبال حفظ ارزش دارایی‌های خود به بازار طلا و سکه روی آورند. در ماه‌های اخیر، تنش‌های نظامی در خاورمیانه و اخبار مرتبط با آن نیز به نوسانات قیمت طلا و سکه دامن زده است. این عوامل باعث شده‌اند تا بازار طلا به عنوان یک پناهگاه امن برای سرمایه‌گذاران در برابر نوسانات اقتصادی و سیاسی شناخته شود.

رشد قیمت طلا و سکه

بر اساس آمارها، قیمت هر گرم طلا ۱۸ عیار در تاریخ ۶ فروردین ماه سال جاری حدود ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده و اکنون به بیش از ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسیده است. این افزایش قیمت نشان‌دهنده رشد تقریبی ۷۵ درصدی برای دارندگان طلا است. همچنین، قیمت اونس طلا که در اوایل بهار امسال حدود ۲۱۷۰ دلار بود، در بهمن ماه به بیش از ۲۸۸۶ دلار افزایش یافته و در حال حاضر به ۲۸۶۱ دلار رسیده است. در بازار سکه نیز وضعیت مشابهی مشاهده می‌شود. قیمت هر قطعه سکه بهار آزادی که در روز دوشنبه ۶ فروردین ماه حدود ۳۶ میلیون تومان بود، اکنون با افزایش تقریبی ۱۰۰ درصدی به بیش از ۷۲ میلیون تومان رسیده است. همچنین، سکه امامی که در اولین روز کاری پس از تعطیلات نوروز ۱۴۰۳ به قیمت حدود ۳۹ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان فروخته شده، اکنون به نزدیکی کانال ۷۸ میلیون تومان رسیده است.

شناسایی ۳ هزار ساختمان ناایمن در تهران

زیر هستند؛ بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و مراکز امدادی، ساختمان‌های انتظامی و نظامی، مدارس، دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی، مراکز تجاری بزرگ و اماکن عمومی با مجتمع بالای ۳۰۰ نفر، ساختمان‌های دارای زیرساخت‌های حیاتی، ساختمان‌های دولتی و مهم شهری و برخی ساختمان‌های بلندمرتبه مسکونی و تجاری. بر اساس این برنامه، ساختمان‌های بالای ۵۰ متر یا ۱۵ طبقه، ساختمان‌های بالای ۲۳ متر یا هفت طبقه، مجتمع‌های مهم و بلندمرتبه نیز و ساختمان‌های مسکونی با متراژ بالا نیز مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند. رسول احمدی، عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز با بیان اینکه ارزیابی ایمنی

بررسی ایمنی ساختمان‌های پایتخت همچنان ادامه دارد و نتایج ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که حدود سه هزار ساختمان در تهران در وضعیت ناایمن با خطر زیاد و خیلی زیاد قرار دارند و نیازمند بهسازی، تخریب یا نوسازی هستند. مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در قالب برنامه‌ای که بر اساس بند «ض» ماده ۱۴ قانون مدیریت بحران کشور اجرا شده، ارزیابی ایمنی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه را در دستور کار قرار داده است. در این طرح که با همکاری ادارات کل راه و شهرسازی، شهرداری‌ها و ستاد مدیریت بحران انجام می‌شود، تاکنون چهار هزار و ۹۶۰ ساختمان در تهران بررسی شده که از این تعداد، حدود سه هزار ساختمان

سود سرمایه‌گذاران

این نوسانات قیمت به معنای سودهای قابل توجه برای سرمایه‌گذاران در بازار طلا و سکه بوده است. قیمت نیم سکه از ۲۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ۴۱ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان افزایش یافته که نشان‌دهنده سودی بیش از ۷۵ درصد برای دارندگان آن است. همچنین، ربع سکه که در ابتدای سال حدود ۱۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده بود، اکنون به ۲۲ میلیون و ۱۱ هزار تومان رسیده است. سکه گرمی نیز از ۷ میلیون تومان به ۱۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان افزایش یافته است. به طور کلی، ربع سکه بیش از ۵۰ درصد و سکه گرمی نیز بیش از ۶۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده‌اند. این افزایش قیمت‌ها نشان‌دهنده جذابیت بازار طلا و سکه برای سرمایه‌گذاران و خریداران است، به ویژه در شرایط ناایمن اقتصادی. با وجود نوسان شدید قیمت طلا و سکه، به نظر می‌رسد که این بازار همچنان به عنوان یک گزینه جذاب برای سرمایه‌گذاری باقی خواهد ماند. با این حال، سرمایه‌گذاران باید با دقت و آگاهی از شرایط بازار، تصمیمات خود را اتخاذ کنند. نوسانات قیمت طلا و سکه به وضوح نشان‌دهنده تأثیرات جهانی و داخلی بر بازارهای مالی است و نیاز به نظارت و تحلیل دقیق‌تری دارد تا بتوان به پیش‌بینی‌های بهتری در این زمینه دست یافت.

افزایش ریسک معامله

نادر بذرافشان درباره وضعیت بازار طلا و سکه در روزهای اخیر اظهار داشت: قیمت سکه با حدود ۹ میلیون افزایش به ۷۸ میلیون تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار به ۶ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان رسیده است. وی با بیان اینکه حساب سکه نسبت به روز پنجشنبه تقریباً ۲ برابر شده، تصریح کرد: حساب سکه از ۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان به ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسیده است. او با اشاره به اینکه خریدار خاصی در بازار نداریم، گفت: قیمت‌ها در بازار طلا و سکه به صورت کاذب بالا رفته و دلیل اقتصادی ندارد، اما معاملات به راحتی انجام نمی‌شود و ریسک معاملات بسیار بالاست. رئیس اتحادیه طلا تأکید کرد: قیمت سکه و طلا تحت تأثیر نوسانات ارزی افزایش محسوس داشته است. علی‌رغم اینکه در روزهای اخیر طلای جهانی نوسان خاصی نداشته ولی طلا و سکه در بازار داخلی به دلیل افزایش قیمت ارز با افزایش زیادی همراه شده است. بذرافشان با تأکید بر اینکه بازار التهاب خاصی ندارد و وضعیت عادی است، گفت: افزایش قیمت‌ها باعث شده تا قدرت خرید مردم کاهش یابد. اگر بانک مرکزی قیمت ارز را کنترل کند و دلار در بازار کاهشی شود قطعاً شاهد کاهش قیمت‌ها در بازار طلا و سکه هم خواهیم بود.

نادر بذرافشان: قیمت‌ها در بازار طلا و سکه به صورت کاذب بالا رفته و دلیل اقتصادی ندارد، اما معاملات به راحتی انجام نمی‌شود و ریسک معاملات بسیار بالاست

دردین

مدیرعامل بورس کالا با اشاره به پلتفرم‌های موجود فروش

پلتفرم‌های فروش طلا و عمل‌اوراق می‌فروشد

طلا با توجه به اینکه در بسیاری موارد امکان تحویل به میزان مورد نظر وجود ندارد گفت: عملاً اوراق بهادار در این پلتفرم‌ها در حال معامله است. سید جواد جهرمی مدیرعامل شرکت بورس کالای ایران در یک نشست خبری که در حال برگزاری است گفت: آینده بورس کالا در توسعه بازارهای مالی است و بجز خودرو و محصولات کشاورزی تقریباً تمام محصولات صنعتی و معدنی در بورس کالا عرضه و معامله می‌شود. وی ادامه داد: بنا داریم سال آینده نسبت به ابزارهای مالی در بورس کالا اقدام کنیم. به گفته جهرمی امسال عرضه نقره را در بورس کالا شروع کردیم و بنا داریم رویکرد توسعه ابزارهای مالی را پیش بگیریم. این مقام مسئول ادامه داد: سال گذشته به طور متوسط رکورد حجم معاملات طلا از ۶۲ کیلوگرم در ماه به بالای ۸۰۰ کیلوگرم رسید. جهرمی تصریح کرد: ارزش شمش و سکه طلای موجود در خزانه‌های تحت نظارت بورس کالا نزدیک به ۲ میلیارد دلار (۹.۱) است. وی گفت: وظیفه بورس کالا ابزار سازی است تا برای هرکس بسته به نیازش امکان سرمایه‌گذاری و معامله داشته باشد. به گفته جهرمی اکنون ۳.۹ تن نقره حجم سپرده شده نزد بورس کالا است. وی با اشاره به برنامه بورس کالا گفت: تأمین مالی معادن فلزات گرانبها با انتشار اوراق سلف موازی استاندارد، توسعه زیرساخت ورود کدهای سبدگردان (PRX) به بازار مشتق، توسعه تأمین مالی بر پایه انتشار اوراق خرید دین کالایی، راه‌اندازی صندوق‌های چندکالایی، ارتقا زیرساخت معاملات و تسویه قرارداد‌های مشتقه و مالی، راه‌اندازی معاملات حق امتیاز، مجوز واردات خودرو بر اساس قانون بودجه و مجوز معادن از جمله برنامه‌هایی است اجرایی خواهد شد. جهرمی با تأکید بر اینکه قبل از اینکه بازار شمش طلا راه‌اندازی شود، دو سال مطالعه صورت گرفت گفت: با توجه به اینکه طلای آب شده استاندارد مشخصی ندارد، صرفاً فعالیت در شمش طلا پاسخگوی تمام نیازهای سرمایه‌گذاری است و مشکلات طلای آب شده را ندارد. وی در مورد پلتفرم‌های موجود فروش طلا با توجه به اینکه در بسیاری موارد امکان تحویل به میزان مورد نظر وجود ندارد گفت: عملاً اوراق بهادار در حال معامله است. جهرمی تصریح کرد: ایجاد هرگونه صندوق و گواهی سپرده نیازمند گرفتن مجوز از شورای بورس است. بر اساس قانون ضمن جلوگیری از صدور مجوزها پیگیر این هستیم که هرگونه معامله در این موضوع به بورس منتقل شود. به گفته این مقام مسئول پلتفرم‌ها فقط می‌توانند مصنوعات طلا (اکتشر و زیورآلات و...) بفروشند و چنین مصنوعات اصلی مجاز نیست و ظرف هفته‌های آینده در مورد آن تصمیم‌گیری خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: این پلتفرم‌ها در بهترین شرایط می‌توانند شمش‌های استاندارد کوچک ساخته و

بفروشند مانند سکه‌های گرمی ولی به هیچ وجه نباید از آن نگهداری کنند و باید مبادله شود و نه به صورت اوراق بهادار مورد معامله قرار بگیرد، معاملات اوراق بهادار غیر از چارچوب بازار بورس غیرمجاز است. جهرمی ادامه داد: مشکل دیگر این پلتفرم‌ها این است که طلای آب شده به هیچ وجه همگن و یکسان نیست از کجا معلوم چه کسی چه طلای آب شده‌ای با چه ویژگی‌ای خریده است؟ وی اظهار کرد: ساعات معاملات بورس کالا که به گام با اولویت صندوق‌ها توسعه خواهد یافت. مدیرعامل بورس کالا گفت: ساعات معاملات بورس کالا گام به گام با اولویت صندوق‌ها توسعه خواهد یافت. در مورد تعطیلات پیش‌بینی نشده نیز باید گفت که قراردادهای متضاد با آن یا با جریمه مواجه می‌شود یا مورد فسخ قرار می‌گیرد که هر فسخ ۵ درصد جریمه دارد و خریداران ما روزانه ۱۰۰۰ قرارداد با داریم که در چنین روزهایی عملاً ضررهای زیادی در خریداران تحمیل می‌شود. به گفته این مقام مسئول در سال آینده بورس کالا اقدام به تولید و صادر کردن شمش‌های گرمی با ضرب بورس کالا خواهیم کرد و شرایط تحویل آن اعلام خواهد شد. بحث بعدی جمع‌آوری طلا و ارائه گواهی سپرده به اشخاصی که طلای خود را به بورس کالا می‌سپارند تا به چرخه تولید وارد شود و کمیسیون فقهی در مورد این موضوع و اجاره طلا در حال بررسی است. جهرمی تصریح کرد: همه شمش‌های ورودی به بورس کالا تست شده و بر اساس میزان ورودی گواهی و مجوز صادر می‌شود و به هیچ وجه امکان خالی‌فروشی در بورس کالا وجود ندارد. به گفته مدیرعامل بورس کالا خودروهایی سنگین در بورس کالا عرضه می‌شود و در مورد خودروهایی سبک هنوز در حال پیگیری هستیم. یک مسأله مهم در این مورد میزان عرضه هست که لازم است طرف عرضه به اندازه کافی تقویت شود. وی ادامه داد: بورس کالا دماسنج است و عرضه و تقاضا را نشان می‌دهد. لذا آنچه که در تابلو معاملات صورت می‌گیرد می‌تواند به سیاستگذار دید لازم را در مورد وضعیت و در طرف عرضه و تقاضا وجود دارد، بدهد تا بتواند نسبت به تنظیم عرضه اقدام کند یا تقاضا را کنترل کند. به گفته جهرمی بورس کالا بر عرضه نظارت دارد تا عرضه‌کننده با نحوه عرضه، نتواند قیمت را دستکاری کند و در قیمت‌گذاری اختلال ایجاد کند. این تصور که عرضه‌کننده در گران‌سازی اثر دارد اشتباه است چرا که در بسیاری موارد توان عرضه‌کننده مثلاً ۲۰۰ هزار تن است ولی تقاضای ۴۰۰ هزار تنی وجود دارد. در چنین شرایطی عرضه‌کننده توانایی تأمین ندارد اینجا عرضه‌کننده مقصر نیست ما باید به روش دیگری تقاضای بازار را تأمین کرد. در مورد دیگر بعضاً تولیدکننده برای از دست ندادن بازاری که به زحمات ایجاد کرده به ویژه در بازار جهانی، حاضر است برای حفظ جایگاه خود باقی‌ماندن و ادامه بقا در بازار به هر قیمتی نیازهای خود را تأمین کند.

ساختمان‌های تهران در چهار دسته انجام شده است، این چهار دسته را شامل ۱۳ درصد در گروه A (ایمن مشروط)، ۲۸ درصد ساختمان‌ها در گروه B (ناایمن با خطر کم)، ۴۶ درصد در گروه C (ناایمن با خطر زیاد) و ۱۳ درصد ساختمان‌ها در گروه D (ناایمن با خطر خیلی زیاد) برشمرد. بر اساس این ارزیابی، ساختمان‌های گروه C نیازمند بهسازی و مقاوم‌سازی هستند، اما ساختمان‌های گروه D به دلیل خطرات جدی امکان بهسازی ندارند و باید تخریب و نوسازی شوند. به گفته احمدی، در مرحله نخست این پروژه، پنج هزار ساختمان تحت بررسی قرار گرفته‌اند و در مرحله دوم، ۱۱ هزار ساختمان دیگر نیز در حال ارزیابی است. پایش ساختمان‌های ناایمن پایتخت همچنان ادامه دارد و نتایج تکمیلی پس از تکمیل بررسی‌ها اعلام خواهد شد