آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۱۲۵
شنبه
۱۴۰۴•۰۳•۱۷
۱۱ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ / ۰۷ ژوئن ۲۰۲۵

اخاذی با غصب عنوان نظامی

سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری یک مامور قلابی که با هویت جعلی از شهروندان اخاذی می‌کرد، خبر داد. سرهنگ محمد افشار گفت: پیرو خبر دریافتی از مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، مبنی بر غصب عنوان توسط فردی به‌عنوان ماموریکی از ارگان‌های نظامی و اخاذی از شهروندان و غرفه‌های تجاری در محدوده حوزه استحفاظی کلانتری ۱۳۴ شهرک قدس، پیگیری موضوع و دستگیری متهم در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس با بررسی فیلم‌های مداربسته و به‌کارگیری شیوه‌های نوین پلیسی، هویت متهم را شناسایی کردند و مشخصات وی را در اختیار گشت‌های انتظامی قرار دادند. ماموران حین گشتزنی در محدوده حوزه استحفاظی متهم را شناسایی نمودند که با رویت ماموران از محل متواری شد.

پس از یک تعقیب و گریز کوتاه ماموران پلیس موفق شدند با درایت و هوشیاری متهم را دستگیر و زمینگیر کنند. این مقام پلیسی ادامه داد: در بازرسی اولیه از متهم یک عدد بیسیم، افشانه اشک‌آور، حکم ماموریت و کارت شناسایی قلابی با هویت جعلی کشف شد. متهم در کلانتری به جرم خود مبنی بر اخاذی از شهروندان به بهانه اعمال قانون و پرداخت وجه نقد و ۱۵ فقره اخاذی اعتراف کرد و تاکنون هشت تن از شکات این پرونده شناسایی شدند که در این مورد پرونده تشکیل شده و متهمان به مراجع قضائی معرفی شدند. سرهنگ افشار خاطرنشان کرد: کشف جرائم احتمالی متهم و شناسایی سایر مالباختگان این پرونده در دستور کار قرار گرفت. وی در پایان به شهروندان توصیه کرد: در صورت مراجعه ماموران از هر ارگان دولتی، حتما کارت شناسایی و حکم ماموریت وی را مشاهده نمایند و در صورت هرگونه ابهام مراتب را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

مرگ مادر پس از قتل دختر ۸ ساله

مادر جوانی که در اقدامی هولناک به خود و دختر ۸ ساله خود قرص خورانده بود، به کام مرگ فرو رفت. به گزارش تسنیم، یک تماس اضطراری از سوی کارکنان بخش انتظامات بیمارستان لقمان حکیم به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ انجام شد. در این تماس، خبری نگران‌کننده‌ای مبنی بر مرگ مشکوک دختری هشت‌ساله که در بخش اورژانس این بیمارستان تحت مراقبت بود، گزارش شد. در پی این تماس، تیمی زبده از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران، همراه با قاضی موسی رضازاده، بازپرس ویژه قتل شعبه دوم دادسرای جنایی، راهی سردخانه بیمارستان شدند. در آن جا، با پیکر بی‌جان دخترک خردسال مواجه شدند. بررسی‌های اولیه حاکی از آن بود که وی در پی مسمومیت دارویی جانباخته است. همزمان، مشخص شد مادر این کودک نیز در همان مرکز درمانی بستری شده و شرایط جسمانی وخیمی دارد.

با آغاز تحقیقات تخصصی، روشن شد که زن جوان حدودا ۴۰ ساله، طی ماه‌های گذشته از دوستان، بستگان و آشنایان خود مبالغ زیادی قرض گرفته تا بتواند با این سرمایه یک سالن زیبایی راه‌اندازی کند؛ اما پروژه کاری او به نتیجه نرسیده و با شکست مالی روبه‌رو شده بود. این ورشکستگی و فشارهای اقتصادی ناشی از بدهی‌ها، او را درگیر بحرانی عمیق و روانی کرد؛ به‌طوری که تصمیم به پایان دادن به زندگی خود گرفت. در روز حادثه، زن جوان به منزل بازگشت و طی پیامکی تکان‌دهنده به پدر و شوهر خود اطلاع داد که مقادیر زیادی قرص مصرف کرده و همین داروها را به دختر ۸ ساله‌اش نیز خورانده و قصد دارد به زندگی هر دوی آن‌ها پایان دهد. در پیام جداگانه‌ای به همسرش نیز پیشنهاد کرده بود که او هم به این اقدام تلخ بپیوندد. با دریافت این پیام‌ها، پدر و همسر زن با نگرانی شدید ابتدا به بیمارستان مراجعه کردند، اما بلافاصله به سمت خانه بازگشتند. در بدو ورود، با صحنه‌ای دردناک روبه‌رو شدند. پیکر دختر ۸ ساله روی زمین افتاده بود و مادر نیز در حالی که علائم حیاتی ضعیفی داشت، بی‌هوش در همان محل دیده شد. با حضور اورژانس، هر دو به سرعت به بیمارستان لقمان منتقل شدند. تلاش پزشکان برای نجات کودک بی‌نتیجه ماند و مرگ او تأیید شد. مادر نیز که دچار مسمومیت شدید شده بود، تحت مراقبت‌های ویژه قرار گرفت. در نهایت، زن ۴۰ ساله نیز شب همان روز، در بخش مراقبت‌های ویژه، جان خود را از دست داد. با دستور قاضی رضا زاده از شعبه دوم دادسرای جنایی، جسد مادر و دختر برای انجام کالبدشکافی و بررسی‌های تخصصی بیشتر به پزشکی قانونی منتقل شد. تیم‌های تخصصی پلیس آگاهی نیز مأمور شده‌اند تا با جمع‌آوری سرنخ‌ها و اطلاعات لازم، ابعاد پنهان این ماجرا را روشن کنند و تحقیقات همچنان ادامه دارد.

قتل مرد میانسال توسط دختران نوجوان

۶ دختر نوجوان که در یک درگیری خیابانی مرد میانسالی را به قتل رسانده بودند، توسط کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ دستگیر شدند. به گزارش تسنیم، مأموران کلانتری ۱۳۰ نازی‌آباد با تماس تلفنی به قاضی موسی رضازاده، بازپرس ویژه قتل شعبه دوم دادسرای جنایی تهران، خبر مرگ مشکوک مردی میانسال را در یکی از محله‌های جنوبی پایتخت اعلام کردند. پس از دریافت این خبر، تیمی از کارآگاهان به محل حادثه اعزام شدند.

آنان با جسد مرد میانسالی روبه‌رو شدند که آثار ضربات چاقو در نواحی کمر و پاهایش مشاهده می‌شد. بررسی‌های اولیه حکایت از این داشت که مقتول در جریان درگیری خیابانی با شش دختر ۱۷ ساله و دو پسر نوجوان درگیر شده و در نتیجه این نزاع جان خود را از دست داده است. دختر مقتول ماجرا درباره توضیح داد: «مدتی بود بین من و چند نفر از دوستانم بر سر مسائل شخصی اختلافاتی به وجود آمده بود که به تدریج شدت گرفت تا آنجا که قرار درگیری گذاشته شد. روز حادثه، شش دختر به همراه دو پسر نوجوان مقابل خانه ما آمدند و با داد و فریاد فضا را ملتهب کردند. پدرم که صدای هیاهو را شنید نگران شد و برای فهمیدن ماجرا از خانه بیرون آمد. اما وقتی پایین آمد، ناگهان درگیری آغاز شد. یکی از دخترها با چاقو به پای پدرم ضربه زد. پدرم روی زمین افتاد و سپس دختر دیگری دو ضربه چاقو به کمر او زد. همه چیز به سرعت اتفاق افتاد و بعد از آن، آن‌ها از محل فرار کردند.»

با انجام اقدامات اطلاعاتی دقیق و رصدهای تخصصی مخابراتی، مأموران اداره دهم پلیس آگاهی موفق شدند هویت و محل اختفای متهمان را شناسایی و دستگیر شدند. جسد مقتول برای انجام معاینات تخصصی به پزشکی قانونی منتقل شد. همچنین به دلیل سن پایین متهمان، بازپرس شعبه دوم دادسرای جنایی تهران پرونده را به دادسرای ویژه اطفال ارجاع داد تا رسیدگی شود.

اخبار

اعتراف به ۳۵ فقره سرقت

فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا از شناسایی و دستگیری ۲ سارق با ۳۵ فقره سرقت رینگ و لاستیک خودرو در عملیات مأموران پلیس آگاهی این فرماندهی خبر داد. سرهنگ شکرا... پورخاقان بیان داشت: به‌دنبال وقوع چند فقره سرقت رینگ و لاستیک خودرو در شهرستان شهرضا، رسیدگی به پرونده در دستور کار پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت. وی ادامه داد: ماموران با انجام اقدامات فنی و پلیسی و تحقیقات میدانی ۲ سارق را در این ارتباط شناسایی و پس از هماهنگی با مرجع قضائی طی یک عملیات غافلگیرانه آن‌ها را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا گفت: متهمان در تحقیقات اولیه پلیس تاکنون به ۳۵ فقره سرقت رینگ و لاستیک خودرو اعتراف که پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شدند.

انهدام ۳ باند اخاذی

رئیس اداره مبارزه با سرقت‌های خاص پلیس آگاهی تهران بزرگ از انهدام ۳ باند مأمور مخفی که در سه نقطه پایتخت از شهروندان و کسبه با جعل عنوان پلیس اخاذی می‌کردند، خبر داد. سرهنگ هادی عطایی شمس در گفت‌وگو با ایسنا اظهارکرد: طی هفته گذشته، سه باندی که با سوءاستفاده از لباس پلیس، شهروندان و کسبه را تهدید و از آنان اخاذی می‌کردند، شناسایی و دستگیر شدند. وی افزود: در مخفیگاه این متهمان، سلاح‌های واقعی و تقلبی، بیسیم، کارت شناسایی قلابی، شوکر و لباس انتظامی کشف و ضبط شد که متأسفانه این وسایل از گمرک قابل خریداری است. همچنین سلاح‌هایی نیز از دیگر استان‌های کشور به تهران انتقال داده شده بود. رئیس اداره پنجم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: این باندها در شهرک گلستان، خاوران و اتوبان تهران-قم فعالیت می‌کردند و با معرفی‌کردن خودشان به عنوان پلیس، از شهروندان کلاهبرداری می‌کردند. عطائی شمس گفت: برخی از این افراد از اتباع خارجی به بهانه اقامت غیرقانونی اخاذی می‌کردند و عده دیگر به‌عنوان بازرس خود را معرفی و از اصناف به بهانه داشتن کالای قاچاق، رشوه دریافت می‌کردند. وی افزود: مبالغی که این باندها اخاذی کرده‌اند از یک میلیون تومان تا ۴۰ میلیون تومان متغیر است. رئیس اداره پنجم پلیس آگاهی تهران بزرگ اظهار کرد: این سه باند حدود ۲۰ شاکی دارند که احتمال دارد تعداد آنان افزایش پیدا کند. همچنین همه متهمان سابقه‌دار هستند.

کلاهبرداری به روش اسکیمر در پمپ بنزین

رئیس پلیس فتا پایتخت ضمن هشدار به جایگاه‌داران سوخت و وقوع کلاهبرداری به روش اسکیمر گفت: شهروندان به هیچ عنوان رمز کارت‌های بانکی خود را به کسی ندهند. سردار داوود معظمی گودرزی، در گفت‌وگو با مهر گفت: بخش اعظمی از وقوع این جرم به دلیل ناآگاهی و سهل‌انگاری کاربران است. در سال‌های گذشته هشدارهای زیادی به مردم داده‌ایم و خوشبختانه سال گذشته با افزایش آماری در این حوزه مواجه نبودیم و امسال نیز تا این لحظه روند کاهشی داشته است. وی با تأکید بر لزوم رعایت نکات ایمنی توسط شهروندان افزود: تاکید ما همچنان بر این است که مردم کارت بانکی خود را شخصا استفاده کنند و حتی در صورت کشیدن کارت توسط فروشنده، رمز خود را در اختیار او قرار ندهند. چرا که در صورت نداشتن رمز، کپی کارت بی‌فایده خواهد بود. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ با اشاره به آمار پرونده‌ها بیان داشت: از ابتدای سال گذشته تا این لحظه، چند فقره پرونده اسکیمر در پمپ بنزین‌های تهران به ثبت رسیده است. گودرزی با هشدار به جایگاه‌داران سوخت خاطرنشان کرد: کسانی که در این حوزه فعالیت می‌کنند، مسئولیت مستقیم دارند. باید پیش از به‌کارگیری نیروهای خود، صلاحیت‌های لازم را احراز کرده و بر عملکرد آن‌ها نظارت مستمر داشته باشند. این طور نیست که بگویند کارگر ما بوده و ما بی‌اطلاع بودیم؛ چرا که این جرم در حال تکرار است. وی در پایان با اشاره به همکاری با قوه قضائیه در راستای مسئول‌سازی افراد درگیر در این حوزه گفت: امیدواریم با همکاری مردم و رعایت موارد ایمنی، شاهد کاهش چشمگیرتر جرایم اسکیمر در حوزه سایبری باشیم.

قتل مرد ۵۰ ساله

رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی مازندران گفت: معمای ناپدیدشدن مردی میانسال در شهرستان ساری، سرانجام با کشف حقیقتی تلخ به پایان رسید. سرهنگ علی قیصری اعلام کرد: ماجرا از اردیبهشت سالجاری آغاز شد؛ زمانی که مردی حدود ۵۰ ساله ناپدید شد. وی افزود: بلافاصله و پس از اعلام خبر از سوی خانواده، پرونده‌ای با عنوان فقدانی در پلیس آگاهی استان تشکیل شد. سرهنگ قیصری، افزود: کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی استان با انجام اقدامات فنی و اطلاعاتی شبانه‌روزی، سرانجام دو نفر را بازداشت کردند که به‌رغم انکار اولیه، در ادامه فرایند بازجویی، صراحتا به بزه انتسابی اعتراف و علت آن را اختلاف مالی عنوان کردند. وی در پایان افزود: با راهنمایی مجرمان، جسد متوفی کشف و جهت بررسی بیشتر به پزشکی قانونی تحویل داده شد.

کوتاه

دستگیری شرور معرکه‌گیر

رئیس پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری یک شرور سابقه‌داری که با ایجاد رعب و وحشت امنیت شهروندان را به خطر انداخته بود، خبر داد. سردار علی قاسمپور بیان داشت: با قدرتنمایی و ایجاد ناامنی توسط یکی از اراذل و اوباش سابقه‌دار در محله یاخچی‌آباد، تیم عملیات کلانتری ۱۳۰ نازی‌آباد سریعا در محل حاضر شدند. این مقام انتظامی در ادامه افزود: متهم با ۲ عدد بطری شکسته نوشابه در حال زورگیری و ایجاد مزاحمت برای یک نفر از شهروندان بود که ماموران به محض رسیدن به محل برای دستگیری وی اقدام کردند و متهم را که با مشاهده ماموران سوار بر خودروی شهروند مذکور شده و قصد فرار داشت را با شلیک گلوله متوقف کردند. وی تصریح کرد: متهم از خودرو پیاده شده و با استفاده از همان بطری‌های شکسته به سمت شهروندان حمله‌ور شد و مجدد شروع به تهدید شهروندان کرد که ماموران پلیس با استفاده از قانون بکارگیری سلاح و شلیک ۲ گلوله به پاهای این متهم موفق به خلع سلاح و زمینگیرکردن وی شدند. رئیس پلیس پیشگیری پایتخت افزود: در حال حاضر متهم در بیمارستان تحت درمان است و پس از بهبودی به مراجع قضائی معرفی می‌گردد. سردار علی قاسمپور در پایان بیان کرد: شهروندان در صورت مشاهده هرگونه اقدام مجرمانه که موجب برهم‌زدن نظم عمومی می‌شود بلافاصله با سامانه ۱۱۰ پلیس تماس بگیرند و این را بدانند که امنیت آن‌ها خط قرمز پلیس است و همواره در مقابل این مجرمان با اقتدار مقابله می‌کند.

شرور سابقه‌دار دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان باشت از زمینگیرشدن شرور سابقه‌دار در عملیات منسجم پلیس خبر داد. سرهنگ علی مسعودجو اظهار داشت: در پی دستور مقام قضایی مبنی بر دستگیری شرور سابقه‌دار، موضوع بصورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: ماموران با انجام تحقیقات پلیسی گسترده متهم را که با یکدستگاه خودروی پژو پارس در محور باشت به گچساران در حال تردد بوده شناسایی و به آن دستور توقف دادند. مسعوجو تصریح کرد: متهم با بی‌توجهی به دستورات پلیس از محل متواری که پس از طی مسافتی در یکی از روستاهای شهرستان گچساران محاصره و با همدستی چند نفر دیگر به ماموران حمله‌ور شدند و در این درگیری متقابل، متهم اصلی و ۲ نفر از همدستانش مجروح و زمینگیر شدند. فرمانده انتظامی شهرستان باشت خاطرنشان کرد: امنیت شهروندان خط قرمز پلیس است و پلیس با افرادی که بخواهند امنیت شهروندان را به خطر بیندازند و نظم عمومی را برهم بزنند با قاطعیت برخورد خواهد کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید اصغر جعفری سید محله طی وکالت نامه شماره ۱۴۰۴۳۲۲۵۵۹۸۱۰۰۰۰۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ دفتر ۵۲۳ تهران از طرف احمد پور محمودیان نوری طی درخواست شماره ۴۷۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۷۷۶ فرعی از ۴ اصلی واقع بخش ۱۰ واقع در حوزه ثبتی شهرستان نور با شماره سریال ۳۵۶۱۲۳ که در دفتر ۱۸۳ صفحه ۱۸۵ ذیل ثبت ۲۳۵۴۶ به نام احمد پورمحمودیان نوری صادر گردید اینک به علت نامعلوم مفقود گردیده است از این رو درخواست صدور سند المثنی را دارد بنابراین در اجرای ماده یکصد و بیست آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شناسه آگهی : ۱۹۴۳۶۲۸ علی سعادتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی سواری پژو ۲۰۷ هاچ بک TU5 مشکی رنگ مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور 178B0141980 و شاسی NAAR03FE3PJ045734 و شماره انتظامی ۹۶۲ س ۹۹- ایران ۵۰ - بنام نرگس شهرابی فراهانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ سبز ، سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ نوک مدادی به شماره موتور ۱۷۱۵۱۹۰ و شاسی S1412285263320 و شماره انتظامی ۵۷۸ ل ۹۵ ایران ۷۸- بنام زهرا تلاشان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ کمپانی سواری دنا EFV خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور 147H0376740 و شاسی NAAW01HE0JE073401 و شماره انتظامی ۹۶۹ ن ۴۳- ایران ۲۱ - بنام نازنین رسولی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۹ سفید به شماره موتور M13/6450929 و شاسی NAS411100L3598370 و شماره انتظامی ۴۶۴ ل ۷۳ - ایران ۷۸- بنام پروانه اکبری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت و برگ کمپانی سواری هاچ بک سایپا QUIK-R مدل ۱۴۰۲ سفید مشکی-روغنی به شماره موتور M155147958 و شاسی NAPX212AAP1238708 و شماره انتظامی ۵۴۴ ی۲۲- ایران ۴۰- بنام امیررضا اصانلو مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی محمد علیخانی به شناسنامه شماره ۵۰۹۰۱۱۷۹۰۱ کدملی ۵۰۹۰۱۱۷۹۰۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۴/۱ متر مربع پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در اراضی روستای آشنستان قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا نجفی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۲

شناسه آگهی: ۱۹۴۳۶۹۶ شعبان عسگری-رئیس ثبت اسناد و املاک

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۴۲۸۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده يك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي/خانم علی اکبر جمالی منش فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ يك قطعه باغ به مساحت ۱۵۲/۴۵ مترمربع که مقدار ۵۲/۱ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاك ۱۶۲ فرعي از ۲۳ اصلي واقع در قريه تورانكلا بخش ۱ خريداري شده از آقاي/خانم حسن حسین زاده مالك رسمي محرز گرديده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طريق اين روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هيات الصاق تا در صورتيكه اشخاص ذينفع به آراي اعلام شده اعتراض داشته باشند بايد از تاريخ انتشار اولين آگهي و در روستاها از تاريخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل نمايد و گواهي تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهد كه در اين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعي دادگاه است و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض، گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شناسه آگهی : ۱۹۳۴۲۶۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۸۶۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی پوران دارابی فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۷۳۶ کد ملی ۲۷۲۲۵۲۸۱۱۸ صادره از لاهیجان - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغ مشجر به مساحت ۹۳۴۴/۲۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۹۲ فرعی از اصلی ۳۰ واقع در سوخته کوه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان- روستای سوخته کوه از مورد مالکیت وراث داراب جمشید عینی که رای اصلاحی انجام گرفته و برابر رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۸۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۲ متقاضی خانم پوران دارابی فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۷۳۶ و کدملی ۲۷۲۲۵۲۸۱۱۸ با توجه به مفاد گزارش کارشناسی به شماره ۱۴۰۴/۲/۱۴-۵۰۰۵۲۱ و با عنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح می گردد .

برابر گزارش اصلاحی نام مالک اولیه هما وزیری بوده (و نصرت دارابی از ورثه ایشان) میباشد رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد . محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۳۹۹/۱