

### حق کمیسیون مشاوران املاک چقدر است؟

سقف نرخ کارمزد دریافتی واحدهای صنفی در هر شهر براساس مصوبه کمیسیون نظارت همان شهرستان تعیین می‌شود و هر گونه تخلفی از آن قابلیت شکایت و پیگیری دارد.

به گزارش همشهری، ارائه خدمات ملکی به صنف مشاوران املاک اختصاص دارد و آنها ضمن انجام تکالیفی که برای عقد و ثبت قرارداد‌های ملکی براساس قوانین جاری دارند، در ازای هر خدمتی کارمزد و حق‌الزحمه خود را براساس مصوبه کمیسیون نظارت شهرستان دریافت می‌کنند. حداکثر نرخ کارمزد واحدهای صنفی مشاور املاک تهران در آخرین مصوبه کمیسیون نظارت شهرستان تهران در تاریخ ۲۳ شهریور ۱۳۹۹ تعیین شده و فقط در صورت صدور کد رهگیری، باید ۹در صد مبلغ کمیسیون نیز به‌عنوان مالیات ارزش‌افزوده پرداخت شود.

۱- حق کمیسیون مشاوران املاک برای مباحیه‌نامه (خریدوفروش ملک) معادل ۰.۲۵درصد ارزش معاملاتی ملک از هر طرف معامله و جمعاً ۵۰.۰درصدارزش معامله‌از دوطرف است؛ یعنی برای مباحیه‌نامه یک‌ملک یک‌میلیارد تومان، هر طرف معامله باید ۲.۵میلیون تومان به مشاور املاک بپردازد و در صورت دریافت کد رهگیری، باید ۲۵هزار تومان نیز به‌عنوان ۹درصد مالیات ارزش‌افزوده حق کمیسیون پرداخت کند.

۲- حق کمیسیون رهن و ودیعه اجاره، از هر طرف نیم‌درصد مبلغ رهن دریافت می‌شود؛ یعنی برای ۱۰۰میلیون تومان رهن، هر طرف باید ۵۰۰هزار تومان بپردازد و در صورت دریافت کد رهگیری، ۲۵هزار تومان نیز مالیات ارزش‌افزوده دریافت می‌شود.

۳- حق کمیسیون اجاره، یک‌چهارم مبلغ اجاره یک‌ماه‌از هر طرف دریافت می‌شود؛ یعنی برای یک میلیون تومان اجاره، هر طرف باید ۲۵۰هزار تومان به‌متافقه ۲۲هزار و ۵۰۰تومان مالیات ارزش‌افزوده بپردازد.

۴- حق کمیسیون برای تمدید قرارداد اجاره، از هر طرف معادل یک‌دهم حق کمیسیون اصل قرارداد است که طبق بندهای ۲ و ۳ محاسبه می‌شود.

۵- حق کمیسیون مشارکت در ساخت از هر طرف قرارداد معادل ۰.۰درصد از ارزش قرارداد است.

۶- مشاوران املاک مکلف هستند بعد از عقد قرارداد یا مباحیه‌نامه، هر گونه متمم برای آن را رایگان تنظیم کنند.

به گزارش همشهری، مشاوران املاک باید در هر شهرستان به نرخ‌نامه مصوب کمیسیون نظارت همان شهرستان عمل کنند و هر گونه تخلف آنها از نرخ‌های مصوب، می‌تواند از طریق شکایت به کمیسیون بازرسی و نظارت اتحاده به مشاوران املاک شهرستان پیگیری شود. در صورت احراز تخلف، ضمن برگشت اضافه پرداخت مشتری، مشاور املاک نیز از طریق جریمه نقدی، پلمب یا حتی لغو جواز، تنبیه خواهد شد.

### حقوق بازنشستگان افزایش می‌یابد؟

علی هدقان کیا گفت:انتظار داریم در این هفته نشست مزدی شورای عالی کار با موضوع ترمیم مزد برگزار شود و در آن مزد کارگران شاغل و بد تبع آن مستمری بازنشستگان کارگری براساس قانون ترمیم شود. به هدقان کیا، رئیس کانو بازنشستگان کارگری تهران گفت: یکی روز روز عقب افتادن حقوق برای بازنشسته‌ی حداقلی بگیر، ناراحت کننده است؛ بازنشستگان در هفته‌های پایانی هر ماه دیگر پولی در سباط ندارند. او با تأکید بر لزوم بهبود معیشت بازنشستگان کارگری افزود: در نشست‌های مزدی امسال ماده ۴۱ قانون کار اجرایی نشده، حتی به تورم حدوداً ۴۷ درصدی انتصابی نگرند و حداقل مزد و مستمری فقط ۲۷ درصد افزایش یافت؛ شورایعالی کار در این زمینه مرتکب خلاف نقض قانون شده است.

### شرایط معافیت و تخفیف مالیاتی فرزند سوم

جزئیات و شرایط معافیت‌های مالیاتی قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت وقانون بودجه امسال ابلاغ شد همچنین بنابر اعلام سازمان امور مالیاتی، سید محمد هادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی در بخشنامه‌ای به تبیین ماده ۱۸ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و بند (ص) تبصره شش قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور پرداخت. به گزارش ایسنا، در نامه ابلاغی از سوی رئیس سازمان مالیاتی آمده است: پیرو بخشنامه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۲ در خصوص ابلاغ مقررات مربوط به احکام بند (و) تبصره ۱۲ و بند (ص) تبصره ۹ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور و نظر به سوالات و ابهامات مطرح شده راجع به بند ۹ بخشنامه مذکور، به اطلاع می‌رساند.

۱- طبق مفاد تبصره بند (ت) ماده ۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت (مصوب ۲۴ مهر ۱۴۰۰)، استفاده از معافیت مالیاتی موضوع ماده ۱۸ قانون مذکور، مشروط به آن است که نرخ باروری هر شهرستان محل زادگاه پدر یا فرزند، بالای ۵.۲ نباشد.

۲- با توجه به حکم صدر ماده ۱۸ قانون یاد شده، پدر و مادر هر دویه صورت همزمان در صورت احراز سایر شرایط، امکان استفاده از معافیت مالیاتی موضوع ماده ۱۸ قانون یاد شده را دارا هستند.

۳- اشخاص مشمول ماده ۱۸ قانون فوق، با رعایت سایر قوانین و مقررات مربوط، برای هر یک از فرزندان سوم و هر تعداد فرزند متولد شده بعد از فرزند سوم (با رعایت شرط تاریخ تولد اول آنان ۱۴۰۰ و به بعد)، بدون اعمال محدودیت در خصوص تعداد فرزندان، به مدت سه سال به شرط تصویب در قوانین بودجه سنواتی می‌توانند از تخفیف مالیاتی موصوف، استفاده کنند.

سه‌شنبه ۱۴۰۲ • ۰۶ • ۲۸ شماره ۱۶۴۸ سال پنجم ۳ ربيع‌الاول، ۱۴۴۵ / ۱۹ سپتامبر ۲۰۲۳

**محمود جامساز در گفت‌وگو با «آرمان ملی» تأکید کرد؛**

# تحقق درآمدها در گروتوقف فرارهای مالیاتی

## سالانه ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی داریم



**آرمان ملی** – صدیقه بهزادپور: به گفته پورا ابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس طی روزهای اخیر قانون پانزده‌ای فروشگاهی و سامانه مودیان به عنوان یک سامانه پشتیبان کمک می‌کند تا همراه با سامانه تجارت، اطلاعات مرتبط با بخش ورود کالاها و توزیع آن در داخل کشور از امکان رصد بر خوردار شود و به این ترتیب امکان فرار مالیاتی در اقتصاد زیرزمینی در کشور کاهش می‌یابد. کارشناسان معتقدند با وجود فرار مالیاتی انگیزه و اعتماد مردم برای پرداخت مالیات کاهش یافته و به این ترتیب برنامه ریزی‌های دولت نیز در بخش تحقق درآمدهای دولتی عملیاتی نخواهد شد. کارشناسان بر این باورند شفاف‌سازی دولت در هزینه کرد درآمدها و همچنین تقویت سامانه‌ها و ابزارهای مناسب در نظام مالیاتی می‌تواند فرآیند مالیات‌ستانی در کشور را در مسیر عادلانه تقویت کند. از این رو با محمود جامساز درباره ضرورت‌های نظام پرداخت مالیات و چالش‌های احتمالی در مسیر مالیات‌ستانی و احتمال تحقق درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده در سال جاری به گفت‌وگو پرداخته‌ایم.

دستمزد، درآمد، ثروت و دارایی‌های مردم است که در نهایت به گسترش عدالت اجتماعی و با نگاه حمایتی دولت‌ها نسبت به درآمدهای پایین اجرایی می‌شود این درحالی است که در ایران مالیات‌ستانی، عمدتاً طیف حقوق و دستمزد بگیران که درآمدشان شفاف است و تولیدکنندگان که ناگزیر از به‌کارگیری سیستم حسابداری قیمت تمام شده هستند و کسبه و تجار که معمولاً توسط ممیزین مالیاتی علی‌الرأس می‌شوند را هدف می‌گیرد و حال آنکه بنگاه‌ها و نهادهای فرادولتی و مؤسساتی که در بستر رانت بدون چرغ قرمز حرکت می‌کنند و فعالان بازارهای غیر رسمی، از عداد مؤدیان خارج هستند، به‌طوری‌که بنابر آمار اعلام شده، سالانه بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی صورت می‌گیرد.

دستمزد، درآمد، ثروت و دارایی‌های مردم است که در نهایت به گسترش عدالت اجتماعی و با نگاه حمایتی دولت‌ها نسبت به درآمدهای پایین اجرایی می‌شود این درحالی است که در ایران مالیات‌ستانی، عمدتاً طیف حقوق و دستمزد بگیران که درآمدشان شفاف است و تولیدکنندگان که ناگزیر از به‌کارگیری سیستم حسابداری قیمت تمام شده هستند و کسبه و تجار که معمولاً توسط ممیزین مالیاتی علی‌الرأس می‌شوند را هدف می‌گیرد و حال آنکه بنگاه‌ها و نهادهای فرادولتی و مؤسساتی که در بستر رانت بدون چرغ قرمز حرکت می‌کنند و فعالان بازارهای غیر رسمی، از عداد مؤدیان خارج هستند، به‌طوری‌که بنابر آمار اعلام شده، سالانه بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی صورت می‌گیرد.

دستمزد، درآمد، ثروت و دارایی‌های مردم است که در نهایت به گسترش عدالت اجتماعی و با نگاه حمایتی دولت‌ها نسبت به درآمدهای پایین اجرایی می‌شود این درحالی است که در ایران مالیات‌ستانی، عمدتاً طیف حقوق و دستمزد بگیران که درآمدشان شفاف است و تولیدکنندگان که ناگزیر از به‌کارگیری سیستم حسابداری قیمت تمام شده هستند و کسبه و تجار که معمولاً توسط ممیزین مالیاتی علی‌الرأس می‌شوند را هدف می‌گیرد و حال آنکه بنگاه‌ها و نهادهای فرادولتی و مؤسساتی که در بستر رانت بدون چرغ قرمز حرکت می‌کنند و فعالان بازارهای غیر رسمی، از عداد مؤدیان خارج هستند، به‌طوری‌که بنابر آمار اعلام شده، سالانه بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی صورت می‌گیرد.

دستمزد، درآمد، ثروت و دارایی‌های مردم است که در نهایت به گسترش عدالت اجتماعی و با نگاه حمایتی دولت‌ها نسبت به درآمدهای پایین اجرایی می‌شود این درحالی است که در ایران مالیات‌ستانی، عمدتاً طیف حقوق و دستمزد بگیران که درآمدشان شفاف است و تولیدکنندگان که ناگزیر از به‌کارگیری سیستم حسابداری قیمت تمام شده هستند و کسبه و تجار که معمولاً توسط ممیزین مالیاتی علی‌الرأس می‌شوند را هدف می‌گیرد و حال آنکه بنگاه‌ها و نهادهای فرادولتی و مؤسساتی که در بستر رانت بدون چرغ قرمز حرکت می‌کنند و فعالان بازارهای غیر رسمی، از عداد مؤدیان خارج هستند، به‌طوری‌که بنابر آمار اعلام شده، سالانه بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی صورت می‌گیرد.

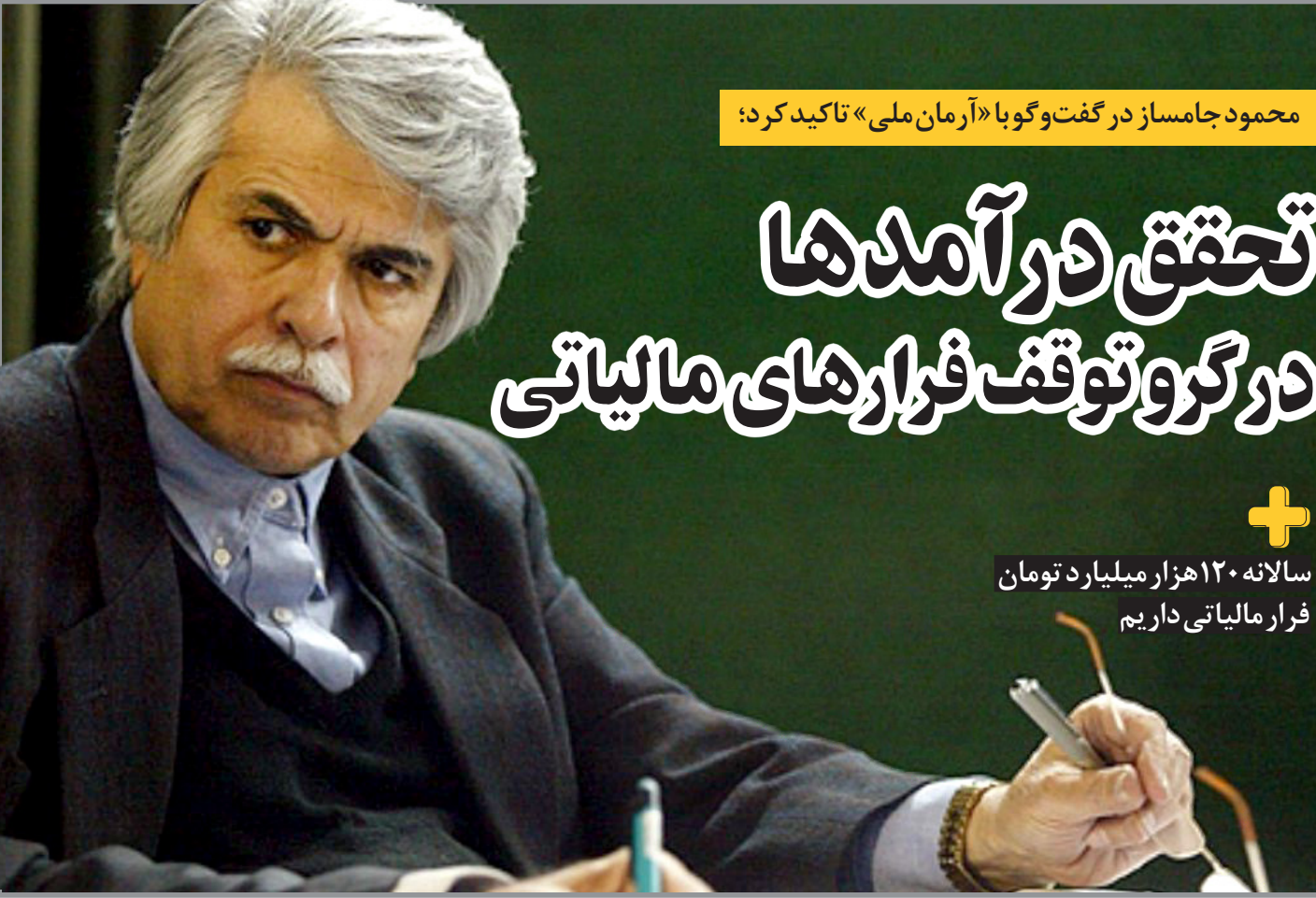
دستمزد، درآمد، ثروت و دارایی‌های مردم است که در نهایت به گسترش عدالت اجتماعی و با نگاه حمایتی دولت‌ها نسبت به درآمدهای پایین اجرایی می‌شود این درحالی است که در ایران مالیات‌ستانی، عمدتاً طیف حقوق و دستمزد بگیران که درآمدشان شفاف است و تولیدکنندگان که ناگزیر از به‌کارگیری سیستم حسابداری قیمت تمام شده هستند و کسبه و تجار که معمولاً توسط ممیزین مالیاتی علی‌الرأس می‌شوند را هدف می‌گیرد و حال آنکه بنگاه‌ها و نهادهای فرادولتی و مؤسساتی که در بستر رانت بدون چرغ قرمز حرکت می‌کنند و فعالان بازارهای غیر رسمی، از عداد مؤدیان خارج هستند، به‌طوری‌که بنابر آمار اعلام شده، سالانه بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی صورت می‌گیرد.

دستمزد، درآمد، اشتغال از طرق بسیج بخشی از درآمدهای مالیاتی در راستای توسعه نیز انجام می‌شود. پرداخت مالیات توسط همه اشخاص حقیقی و حقوقی مشمول، در نبود اعمال هرگونه تبعیض، اولین گام سازمان امور مالیاتی جهت نتیجه‌بخش بودن فرایند مالیات‌ستانی عادلانه است. دولت در اولین گام باید منابع از فرار مالیاتی دانه‌درشت‌هایی شود که عمدتاً در نظام مالیاتی هم فاقد پرونده هستند، این امر مستلزم گسترش طیف مؤدیان است.

امیدواری به تحقق درآمدهای مالیاتی در سال جاری در شرایطی که فعالان اقتصادی وضعیت مطلوبی را در دوران پساکرونا و رکود اقتصادی و اعمال تحریم‌های فراوان تجربه نمی‌کنند، قدری خوش بینانه است. علاوه بر این تعیین مالیات‌های سنگین برای فعالان صنوف همزمان با تنش‌های اجتماعی و رکود ناشی از تورم... در کشور منطقی به نظر نمی‌رسد و چنانچه دولت از طریق عملیات بازار باز، فروش سهام و دارایی‌های دولتی... قادر به تأمین کسری بودجه که هر ساله برزی می‌کند نباشد نمی‌توان به بهبود وضعیت امیدوار بود. زیرا شیوه تأمین کسر بودجه به روال هر سال در نهایت به تورم منجر می‌شود که تخریب‌کننده اقتصاد و گسترش فقر و استمرار و تشدید التهابات و ناآرامی‌های جامعه است که هزینه دولت در مهار آنها را بسیار بالا می‌برد.

◀ **برای تقویت فرآیند مالیات‌ستانی از مردم، چه اقداماتی را می‌توان برای بهبود اعتماد دو جانبه مردم و دولت به منظور رشد مشارکت مردمی در این زمینه انجام داد؟**

تصور ذهنی مردم در خصوص روند مالیات‌ستانی این است که اخذ مالیات در کشور عادلانه نیست و وقتی در مقام مقایسه با دیگر کشورها برمی‌آید این تصور پررنگ‌تر می‌شود، چراکه به باور همگان مالیات باید برای رفاه مردم و اجرای پروژه‌های عمرانی و بهسازی و آبادانی هزینه شود در حالی که پروژه‌گونه شفافیتی در فرآیند هزینه‌کرد مالیات مشاهده نمی‌شود و لذا نه تنها بارآور اثرات مثبتی در زندگی مردم نیست بلکه توزیع درآمد ستانی بدون رضایت مؤدیان، در حالی‌که هزاران میلیارد تومان مالیات‌گریزی توسط رانت‌خواران و ویژه خواران متصل به مثلث قدرت، ثروت و رانت اطلاعاتی وجود دارد، اسباب‌نارضایتی جامعه را فراهم می‌آورد. یکی از نکات مهمی که در کشورهای برخوردار از نظام مالیاتی کارآمد و مبتنی بر عدالت توزیعی مورد توجه قرار می‌گیرد، اخذ مالیات مستقیم با توجه به مینا قرار دادن حقوق و



عدالت مالیاتی در فرآیند مالیات‌ستانی مورد توجه قرار گیرد و از توزیع رانت و اتلاف منابع و فساد در دیوانسالاری جلوگیری شود و منابع به نحو بهینه بین نیازهای واقعی اقتصادی، اجتماعی فرهنگی، بهداشتی، آموزشی و زیست محیطی تخصیص یابد بی‌شک مردم به پرداخت مالیات رغبت نشان می‌دهند. در حال حاضر بیش‌ترین بار مالیاتی بر دوش طبقات ضعیف مانند کارمند و کارگر و واحدهای صنعتی و کشاورزی و خددماتی و اصناف بخش خصوصی است و نهادهای و بنیادهای بزرگ فرادولتی و رانتی مالیات‌گریزند و متأسفانه دولت‌ها قادر نبوده‌اند آنان را در ردیف لیست مؤدیان قرار دهند. بی‌تردید تلاش دولت برای اخذ مالیات از نهادهای و بنگاه‌های فرا دولتی که از رانت‌های اقتصادی و حمایت‌های سیاسی برخوردارند با هزینه‌های همراه است و چالش بزرگی فراروی دولت قرار می‌دهد. تجربه چند دهه اخیر نشان داده است که دولت‌ها در اخذ مالیات از این نهادهای ناکام بوده‌اند.

◀ **ابزارهای مناسب برای مقابله با تبعیض در دایره مالیات‌ستانی چیست و آیا در حال حاضر سامانه‌ها و اطلاعات کافی برای تعمیم مناسب و عادلانه قوانین مالیاتی در کشور وجود دارد؟**

در یک نظام مالیاتی پیشرفته مبتنی بر ضوابط و قواعد مشخص و اهداف تعریف شده، به منظور جلوگیری از هر نوع تبعیض و یا اجحاف، دفاتر مالیاتی مستقل که مورد تأیید اداره کل مالیات هستند به تعداد کافی تأسیس شده‌اند تا در تنظیم اظهارنامه‌های مالیاتی مؤدیان ناآشنا یا کم‌آشنا به موازین حقوقی مالیاتی، آنان را یاری کنند تا حقی از مؤدیان ضایع نشود. از سوی دیگر تأمین منابع مالیاتی برآورد شده در بودجه‌های سالانه از مواردی است که با استناد بر تجارب گذشته کمتر محقق می‌شود و لذا دولت‌ها بیشتر بر درآمدهای نفتی متمرکز شده و وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی افزایش می‌یابد. درآمدهای مالیاتی در بودجه سال جاری با افزایش تقریباً دو برابر شده است و نسبت به سال گذشته افزایش یافته است که امکان وصول بخشی از آن با توجه به بیش برآورد این منابع از یکسو و کاهش درآمدها، متأثر از فقدان سرمایه‌گذاری‌های مولد تردیدآمیز است.

◀ **چایگزین کردن مالیات به جای درآمدهای نفتی توسط دولت می‌تواند او را در تحقق درآمدهای خود در بحث بودجه و... کمک کند تا به اهداف از پیش تعیین شده در این مسیر دست یابد؟**

در نبود یک سیستم مالیاتی پیشرفته و کارآمد، دولت‌ها بیشتر روی منابع نفتی تکیه می‌کنند، دولت با وصف واقعیات فوق تصور که در سال آتی میلادی روابط سیاسی و اقتصادی جمهوری اسلامی تقصان بیشتری را تجربه خواهد کرد و با محدودیت‌های بسیار شدیدی در دور زدن تحریم‌ها روبه‌رو خواهد شد و لذا ناگزیر باید از وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی با نگاهی واقع‌گرایانه بندت بکاهد. مسلماً با کاهش درآمدهای نفتی، افزایش مالیات‌ها و فروش خدمات دولتی و

استقراض از بانک مرکزی و صندوق توسعه ملی در دستور کار قرار خواهد گرفت که پیامد آن افزایش تورم گسترده خواهد بود. بدیهی است همواره تأمین رفاه جامعه باید در اولویت نخست وظایف و تکالیف دولت‌ها قرار گیرد. در کشورهای یافته‌رفته مالیات از مهم‌ترین ابزار تأمین‌کننده مصارف بودجه دولت‌ها محسوب می‌شود ضمناً در تأمین مالی پروژه‌های راهبردی و ارائه خدمات عمومی نیز نقش دارد، اما در کشور ما به دلیل ساختار معیوب و فاقد نظم اقتصاد دستوری و اتکا به درآمدهای آسان نفتی چندان مورد توجه قرار نگرفته و اندیشه اصلاح ساختار معیوب مالیاتی هیچ‌گاه از حوزه تفکر و نوشتار به قلمرو عمل در نیامده است. به‌طور کلی منابع دولت به دو بخش، قابل تقسیم‌اند، اول درآمدهای مالیاتی و دوم درآمدهای غیرمالیاتی است که هم از نظر است و درآمدهای حاصل از فروش خدمات دولتی و کالا‌های عمومی، جرائم و خسارات و درآمدهای حاصل از مالکیت دولت و گردشگری و صادرات و درآمدهای اختصاصی نیز از دیگر انواع درآمدهای غیر مالیاتی دولت است. در حال حاضر هیچ نشانه‌ای از سرمایه‌گذاری در داخل کشور وجود ندارد که به دلیل بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران، پیش‌بینی‌پذیر نبودن اقتصاد، افزایش انتظارات تورمی تحت تاثیر افزایش نرخ ارز، به نتیجه‌نرسیدن مذاکرات و نظایر آن حجم سرمایه‌گذاری داخلی در کشور روند کاهشی یافته است و برنامه‌ای هم برای جذب سرمایه‌های خارجی وجود ندارد، بنابراین درآمدهای ملی افزایش قابل توجهی نخواهد یافت که این امر هم بر میزان مالیات‌ستانی دولت از مردم تاثیرگذار است.

# آرمان ملی

armanmeli.ir

# اقتصاد

## روزنه

### اتفاقی عجیب برای متقاضیان

### مسکن مهر برند

متقاضیان خرید واحدهای مسکن مهر از بروز یک مورد عجیب در زمان معامله این واحدها خبر می‌دهند که در این رابطه یکی از خریداران مسکن مهر گفت: هفته گذشته با مالک یکی از واحدهای مسکن مهر فاز ۶ برای خرید به توافق رسیدیم.

وی ادامه داد: با توجه به کلاهبرداری‌های صورت گرفته در گذشته توسط برخی بنگاه‌های املاک، فروشنده و خریدار باید در زمان نقل و انتقال به شرکت عمران برند مراجعه کرده و اس‌ت‌ع‌ل‌م‌ه‌ا‌ی مربوطه را انجام دهند. وی افزود: پس از این مرحله از واحد مسکونی بازدید کردم که پیمانکار پروژه درخواست ۲۰ میلیون تومان مالیات کرد‌ای تصریح کرد: وقتی گفتم مالیات مسکن مهر ۳۰۰ هزار تومان است، نماینده پیمانکار عنوان کرد این ۲۰ میلیون تومان هزینه نگهداری واحدهای مسکن مهر است که ما آن را در قالب مالیات دریافت می‌کنیم!

وی خواستار نظارت شرکت عمران شهر پرند و جلوگیری از این کلاهبرداری نوین شد و گفت: به‌نظر می‌رسد شرکت عمران نظارت موثری بر عملکرد پیمانکاران ندارد و روی موضوعات دیگر تمرکز کرده است. اساساً پیمانکاران پروژه‌های مسکن مهر در جایگاهی قرار ندارند که از مالکان این واحدها مالیات مطالبه کنند. مسأله‌ای که شرکت عمران شهر پرند لازم است برای جلوگیری از آن سریع‌تر وارد عمل شود.

به گزارش تسنیم، بر اساس تبصره ۱۱ بودجه ۱۴۰۲ میزان مالیات پروژه‌های مسکن مهر مسکن مهر است که ما آن را در قالب مالیات دریافت می‌کنیم! مسکن مهر برای سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۲ در پروژه‌های تفاهم‌نامه سه جانبه با سازندگان و تعاونی‌ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد با آنها با هر نوع قرارداد و با معرفی وزارت راه و شهرسازی سه میلیون ریال (۳۰۰ هزار تومان) برای هر ارزش‌افزوده بابت خرید مصالح به این پروژه‌ها تعلق نمی‌گیرد.

### روغن چقدر ارزان شد؟

با اعلام سازمان حمایت مبنی بر کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت انواع روغن‌های خوراکی، این کالا در تمام فروشگاه‌های عرضه‌کننده با تخفیف در حال فروش است. با توجه به کاهش قیمت جهانی انواع روغن خام، سازمان حمایت با هماهنگی انجمن صنفی صنایع روغن نباتی و کارخانجات تولیدی، قیمت انواع روغن نباتی مصارف سفن، صنعت و خانوار را کاهش داد. بر اساس این مصوبه قیمت روغن برای مصرف خانوار ۱۵ درصد و برای صنف و صنعت حدود ۱۰ درصد کاهش یافته و این قیمت‌ها با نهای شدن در کار گروه تنظیم بازار از چهارشنبه هشتم شهریورماه، اعمال شده است. به گفته دبیر انجمن صنفی روغن نباتی، تمامی محصولات روغن نباتی با قیمت‌های مصوب اعلامی در بازار توزیع می‌شود و براساس توافق صورت گرفته با فروشگاه‌های زنجیره‌ای حتی روغن‌های تولید قیل هم با تخفیف در اختیار مردم قرار می‌گیرد. به گزارش همشهری، بر اساس آمارهای اعلام شده سالانه یک میلیون و ۸۰۰ هزار تا ۲ میلیون تن روغن در کشور مصرف می‌شود و تولید ماهیانه روغن در کارخانجات کشور نیز ماهیانه ۱۴۰ تا ۱۵۰ هزار تن برآورد می‌شود. ۸۰درصد روغن خام مصرفی کارخانه‌ها وارداتی است.

## تعمایل عربستان برای گسترش همکاری‌ها باپتروشیمی ایران

### تعمایل عربستان برای گسترش همکاری‌ها باپتروشیمی ایران

سفیر عربستان در ایران بر وجود زمینه‌های مشترک همکاری میان صنعت پتروشیمی ایران و عربستان تأکید کرد و گفت: آماده گسترش همکاری‌ها با صنعت پتروشیمی ایران هستیم. عبدال... بن سعود العنزی سفیر عربستان در ایران از هفدهمین نمایشگاه ایران پلاست بازدید کرد و شرکت‌های پتروشیمی ایران وجود دارد و امیدواریم به‌زودی با هماهنگی شرکت ملی صنایع پتروشیمی شاهد برگزاری دیدارها و نشست‌هایی میان ایران و عربستان در زمینه صنعت پتروشیمی باشیم. سفیر عربستان تصریح کرد: ایران در زمینه دنبال فناوری‌های نوین در صنعت پتروشیمی پیشرفت قابل ملاحظه‌ای داشته است و ما علاقه‌مند همکاری هستیم. به گزارش ایسنا، بر اساس این گزارش، حسن عباس‌ناده، مدیر برنامه‌ریزی و توسعه، احمد شکری، مدیر طرح‌ها و حسین علیمراد، رئیس کل امور بین‌الملل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در این دیدار آخرین دستاوردها و وضعیت صنعت پتروشیمی ایران را تشریح کردند.

### ثبت سفارش‌ش‌چای‌مشروط‌می‌شود

سرپرست دفتر خدمات بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در نامه‌ای اعلام کرد که وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد جهت بررسی سیستمی درخواست‌های مجوز ثبت سفارش چای در سامانه متمرکز تجارت خارجی وزارت متبوع، ثبت سفارشات چای را ملزم به استفاده از شناسه کالا کند. در متن نامه میثم جاهدی - سرپرست دفتر خدمات بازرگانی وزارت جهادکشاورزی - به‌اتحادیه تولیدکنندگان و بازرگانان و صنایع بسته بندی چای آمده است:

به گزارش ایسنا، با عنایت به برنامه ریزی دفتر خدمات بازرگانی معاونت توسعه بازرگانی در راستای شفاف سازی و حذف گلوگاه‌های فساد، وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد جهت بررسی سیستمی درخواست‌های مجوز ثبت سفارش چای در سامانه متمرکز تجارت خارجی وزارت متبوع، ثبت سفارشات چای را ملزم به استفاده از شناسه کالا بدین منظور وارد کنندگان با باید نسبت به اخذ شناسه کالا در سامانه جامع تجارت اقدام کنند.