

مرحله جدید عرضه خودروهای وارداتی

دور جدید عرضه خودروهای وارداتی با دو خودرو از روز سه شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۴ آغاز شد.

بر اساس اطلاعیه منتشر شده در سامانه خودروهای وارداتی، متقاضیان می‌توانند از روز سه شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۴ تا جمعه ۲ آبان ۱۴۰۴ با مراجعه به وب سایت رسمی فروش محصولات وارداتی به نشانی Salecars.ir، نسبت به ثبت نام و انتخاب اولویت خرید از سبد اعلام شده اقدام کنند. همچنین طبق الزامات تعیین شده، داوطلبان شرکت در این طرح لازم است تا روز چهارشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۴، یکی از حساب‌های بانکی خود را نزد بانک‌های واجد شرایط معرفی شده در سامانه وکالتی ثبت نموده و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان در آن حساب مسدود کنند.

واگذاری زمین در تهران ممنوع شد

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: به دلیل محدودیت منابع آبی، واگذاری زمین در تهران ممنوع شد. علی نبیان، معاون وزیر راه و شهرسازی در نشست خبری دیروز با بیان اینکه تأمین اراضی برای ساخت ۶۴ شهرک در سراسر کشور را در دستور کار قرار داریم، گفت: تأمین زمین برای ۶۴ شهرک در سطح کشور برنامه ریزی شده و ۵۶ شهرک مراحل استانی را طی کردند و همچنین برای ۴۹ شهرک، طرح‌ها به معاونت شهرسازی ارسال شده که برای ۲۲ شهرک ابلاغ مصوب شورای عالی صادر شده است. وی در پاسخ به سوال ایلنا درباره سیاست واگذاری زمین براساس منابع آبی کشور گفت: براساس منابع آبی واگذاری زمین در تهران ممنوع شده است. مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن در پاسخ به سوال دیگر ایلنا مبنی بر آخرین وضعیت ساخت و ساز مسکن در جزیره بوموسی ادامه داد: جمعیت جزیره بوموسی به ۴ هزار نفر می‌رسد و برای ساخت پروژه مسکن در سال گذشته در این جزیره مسابقه سراسری را برگزار کردیم و قرار بر این است که ۱۱۰ تا ۱۵۰ واحد مسکونی در این جزیره ساخته شود. مباحث ژئوتکنیک و طراحی فاز دو هم انجام شده و تا دو ماه آینده پیمانکار ساخت مسکن در این جزیره را شروع می‌کند و ۳۲ واحد مسکن هم نیمه‌کاره در گذشته باقی مانده که آن را هم تکمیل و اجرا می‌کنیم.

محمد شریعتمداری مطرح کرد

از رشد تولید تا تداوم تکمیل طرح‌ها

مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس از رشد تولید و تداوم تکمیل طرح‌ها در این شرکت خبر داد و گفت: با وجود تحریم‌ها و جنگ ۱۲ روزه، ۲ پروژه ۴۱۰۰ تانکر و ۱۲۰۰ تانکر تکمیل و در حال تولید آزمایشی هستند.

محمد شریعتمداری با اشاره به وجود تحریم‌های ظالمانه و شرایطی که در جنگ ۱۲ روزه رخ داد گفت: تکمیل طرح‌های گروه لحظه‌ای با توقف مواجه نشد و نتیجه تلاش‌های همکارانم تکمیل ۲ پروژه «ارغوان گستر ایلام» و «استان» است که این دو پروژه به تولید آزمایشی رسیدند، همچنین دیگر طرح‌های دارای اولویت اول گروه پیشرفت خوبی در این مدت داشتند.

وی همچنین در خصوص پروژه پتروشیمی هنگام اظهار داشت: پس از نصب رکتور و با اهمیت و تلاش بی‌وقفه و شبانه‌روزی متخصصان، تست‌ها با موفقیت به مرحله دانه‌بندی و انبارش اوره در پتروشیمی هنگام با موفقیت به پایان رسید و با پایان یافتن راه‌اندازی بخش گرانول، نیمی از فرایند تولید اوره با موفقیت تست و راه‌اندازی شد.

مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با اشاره به برنامه این شرکت برای اجرای پروژه ۵ هزار مگاواتی نیروگاه خورشیدی افزود: کلنگ‌زنی ۲ نیروگاه با ظرفیت ۳۳۶ مگاوات در استان اصفهان طی چند روز آینده آغاز می‌شود و وی ادامه داد: با سرمایه‌گذاری صندوق CVC خلیج فارس در ۲ پروژه فناورانه و استفاده از ظرفیت ۱۰۰۰ میلیاردی این صندوق، افزایش سرمایه صندوق سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیر جهت سرمایه‌گذاری در طرح‌های دیگر نیز در دستور کار قرار گرفت.

گوشت برزیلی ۶۱۰ هزار تومان

حیات‌مدیره انجمن واردکنندگان فرآورده‌های خام دامی با استناد به مصوبات چهاردهمین جلسه کارگروه تنظیم بازار و در راستای حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان و تجار، سقف قیمت فروش گوشت‌های منجمد وارداتی را بر مبنای نرخ ارز مرکز مبادله در مهرماه اعلام کرد.

با استناد به بند ۴-۵ مصوبات چهاردهمین جلسه کارگروه تنظیم بازار به تاریخ اول بهمن ۱۴۰۳ ابلاغی به شماره ۴۴۵۳۳۰ تاریخ دوم بهمن ۱۴۰۳ در رابطه با تعیین قیمت گوشت منجمد وارداتی بازار توافقی و رعایت ضوابط قیمت‌گذاری کالاهای وارداتی و در جهت حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان و تجار و جلوگیری احتمالی از بلاتکلیفی در عرضه محصولات وارداتی و دلایل شناور بودن نرخ ارز، هیئت مدیره انجمن پس از بررسی مدارک و مستندات و هزینه‌های انجام شده برای هر کالا واخذ نظرات و مشورت با شرکت‌های واردکننده، سقف قیمت فروش را بر پایه نرخ ارز در تابلو مرکز مبادله در تاریخ ۲۳ مهر ماه ۱۴۰۴ اعلام کرد. بر اساس این لیست اعلام شده گوشت منجمد مخلوط گوساله برزیلی با سقف قیمت فروش برای واردکنندگان درب سرد خانه ۶۱۰ هزار تومان، منجمد گاو میش هندی مصرف خنوار ۴۳۰ هزار تومان، منجمد گوسفندی مغولی (۵ تکه) ۴۸۵ هزار تومان، ران گوسفندی مغولی ۵۹۰ هزار تومان، سردست و کف گوسفندی مغولی ۵۶۰ هزار تومان، قلوه‌گاه گوسفندی مغولی ۳۱۰ هزار تومان، گردن گوسفندی مغولی ۴۸۰ هزار تومان و راسته گوسفندی مغولی ۴۸۰ هزار تومان وارد می‌شود.

همچنین در تبصره ۱ این مصوبه آمده: نرخ ارز هر یورو ۸۵ هزار و ۴۰۰ تومان و نرخ ارز آزاد ۱۳۰ هزار و ۲۲۵ تومان در محاسبه هزینه‌ها لحاظ شده است. بر اساس تبصره ۲ نیز سود بازرگانی ۱۵ درصد و مالیات بر ارزش افزوده ۱۰ درصد در محاسبات آمده است.

«آرمان ملی» تبعات عدم بازگشت ارزهای صادراتی را گزارش می‌دهد

نسخه درمان فرار ارزهای صادراتی



محدودیت‌های بانکی ناشی از تحریم، نبود امکان نقل و انتقال ساده ارز

و الزام‌های پیچیده برای رفع تعهد ارزی، باعث می‌شود صادرکننده به جای

درگیر شدن با بروکراسی دولتی، ارز خود را در خارج از کشور نگه دارد

افزایش تورم، کاهش ارزش ریال، رشد بازار غیررسمی ارز و تقویت سوداگری ارزی نیست. در حقیقت وقتی صادرکننده ارز را به کشور باز نمی‌گرداند، تقاضا برای دلار در داخل بالا می‌رود و عرضه محدود می‌شود؛ همین موضوع به صورت مستقیم در قیمت کالاها و خدمات انعکاس پیدا می‌کند، به عبارتی، هر دلار صادراتی که برنگردد، به معنای افزایش فشار تورمی بر زندگی مردم است، علاوه بر اثرات این رویکرد بر بدنه اقتصاد، این امر پیامدهای روانی و نهادی نیز دارد، چرا که وقتی فعال اقتصادی ببیند که در بازگشت ارز، قانون برای برخی سختگیرانه و برای برخی سهل‌گیرانه اجرا می‌شود، اعتمادشان به عدالت و کارآمدی سیستم از بین می‌رود و به این ترتیب، حتی صادرکنندگان قانونمدار نیز انگیزه‌ای برای همکاری کامل ندارند.

تشدید تحریم‌ها و بن بست ارزی

این کارشناس اضافه کرد: تشدید تحریم‌ها و محدودیت‌های بانکی بین‌المللی طی سال‌های اخیر انتقال ارز را بیش از هر زمان دیگری دشوار کرده است، چون بسیاری از صادرکنندگان نمی‌توانند ارز خود را به حساب‌های خارجی کشور واریز کنند، چون بانک‌های خارجی حاضر به همکاری نیستند، همچنین نوسانات سیاسی و بی‌ثباتی در نرخ ارز باعث می‌شود آنها به نگهداری ارز در خارج از کشور به چشم نوعی بیمه مالی نگاه کنند. او افزود: البته تحریم‌ها فقط بخشی از مشکلات موجود در این حوزه به شمار می‌آیند، ضعف سیاست‌گذاری داخلی و فقدان برنامه‌ریزی و نظارت جدی، یعنی همان جایی که باید برای شرایط تحریم برنامه‌ریزی می‌شد، از دیگر دلایل اصلی تشدید این چالش در حوزه ارزی است. در حقیقت باید گفت که یک نظام شفاف تبادل مالی با کشورهای همسایه، فقدان توافقات پولی دو جانبه، و کم‌توجهی به پیمان‌های منطقه‌ای باعث شده که راه‌های قانونی بازگشت ارز حتی در زمان تحریم هم بسته بماند. از این رو در شرایط کنونی، تک‌نرخ شدن ارز، ضرورتی است که بیش از همیشه معنا پیدا می‌کند، چرا که چندنرخ بودن ارز نه تنها فسادزا و غیرشفاف است، بلکه انگیزه هرگونه بازگشت ارز را از بین می‌برد، اما زمانی که صادرکننده بداند که در صورت بازگرداندن ارز باید آن را با نرخی بسیار کمتر از قیمت واقعی بفروشد، طبیعی است که ترجیح دهد در سیستم رسمی حاضر نشود. این کارشناس تأکید کرد: البته اجرای سیاست تک‌نرخ شدن ارز کار ساده‌ای نیست و تحقق آن نیازمند کنترل تورم، افزایش شفافیت مالی، اصلاح ساختار بودجه و ایجاد تعادل بین عرضه و تقاضای ارز است، ولی باید برای تحقق آن از جایی شروع کرد و بدون حرکت در این مسیر، هیچ اصلاحی در بخش تجارت خارجی پایدار نخواهد بود. او ادامه داد: همزمان

وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران:

به اطلس صادرات نیاز داریم



پاکستان نیز تعرفه‌ها در حال صفر شدن است که اتفاق خوبی است. وزیر صمت با تأکید بر این موضوع که موقعیت جغرافیایی ایران بسیار مناسب است، تصریح کرد: ایران می‌تواند هاب منطقه باشد و دولت هم پیگیر همین موضوع است. ضمن اینکه ما معتقدیم شرایط بسیار خوب جهانی رشد کند و تنها راه حل، برطرف کردن مشکلات و موانع موجود است که پیگیر آن‌ها هستیم.

او ادامه داد: ما نیز در دولت چهاردهم همه تلاش خود را کرده‌ایم تا روند خوبی را در صادرات طی کنیم و در همین مسیر ۸۷ درصد کالاهای مادر اواراسیا بدون تعرفه صادر می‌شوند که اتفاق خوبی است و به رشد ما کمک می‌کند، البته که نیاز داریم شرایط را بهتر کنیم. با کشورهایی مثل

بازار سرمایه

شاخص بورس تعدیل شد

شاخص کل بورس در پایان معاملات با کاهش ۴ هزار واحدی در تراز ۲ میلیون و ۵۲ هزار واحد باقی ماند. شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات سه شنبه ۲۹ مهر با کاهش ۴ هزار و ۳۹۵ واحدی به تراز ۲ میلیون و ۵۲ هزار واحد برگشت. شاخص بورس در دور روز اخیر معاملات، رفت و برگشت‌هایی به ثبت می‌رساند که به گفته کارشناسان بازار سرمایه، این اتفاقات طبیعی است. به گزارش ایرنا، در معاملات دیروز نیز شاخص کل بورس تا نیمه نخست معاملات ۱۲ هزار واحد رشد داشت و سپس تا پایان ساعت فعالیت بازار، افت کرد و از نقطه تعادل دیروز (۳ میلیون و ۵۶ هزار واحد) نیز ۴ هزار واحد عدول کرد ولی در کانال ۳ میلیون واحد باقی ماند. شاخص هم‌وزن ۱۰۶ هزار واحد مثبت و در ایستگاه ۸۹۲ هزار واحد متوقف شد. نمادهای شاخص ساز معاملات دیروز شامل فولاد، میدکو، خودرو و وبملت با مجموعاً بیش از ۶ هزار واحد اثرگذاری منفی و شپنا، شتران و پارسان با مجموعاً حدود ۵ هزار واحد اثرگذاری مثبت در رشد شاخص بودند. نماد خودرو پیراکنش‌ترین نماد دیروز بود که حقیقی‌هایش از ۵ میلیارد سهم خریدند و بیش از ۵ میلیارد سهم نیز فروختند. ۲۸۱ میلیارد تومان ارزش معاملات این نماد بود. در رتبه بعدی نیز خساپا با جابجایی بیش از یک میلیارد سهم به ارزش ۹۳۰۷ میلیارد تومان قرار داشت. ارزش بورس تهران در کانال ۹۰۱ هزار میلیارد تومان باقی ماند. ارزش معاملات دیروز ۱۳۹۰ همت و ارزش معاملات روز قبلیاش بیش از ۱۲ همت بود. ۵۴۰۱ میلیارد تومان ارزش خالص پول حقیقی باقی ماند. ارزش معاملات دیروز ۱۳۹۰ همت و ارزش معاملات روز قبلیاش بیش از ۱۲ همت بود. خروجی از بازار سهام و ۹۷۴۰۱ میلیارد تومان از صندوق‌های درآمد ثابت بود ولی ۸۷۰۱ میلیارد تومان پول حقیقی وارد و خروج صندوق‌های اهرمی شد. دواگروه اصلی بازار دیروز در مقابل هم بودند و از ۱۸۸۰۸ میلیارد تومان پول حقیقی (که ۱۱۹ میلیارد تومان آن به نماد شتران اختصاص داشت) وارد گروه فرآورده‌های نفتی و ۱۴۴۰۷ میلیارد تومان پول حقیقی از گروه فلزات اساسی خارج شد. این در حالی است که دواگروه بانک‌ها و خودرویی‌ها با به ترتیب منفی ۷۲۴۰۱ میلیارد تومان و منفی ۲۷۰۵ میلیارد تومان در لیست گروه‌های با خروج نقدینگی سهامداران حقیقی قرار دارند. شاخص فرابورس ۱۸ واحد منفی شد و با بازگشت به کانال ۲۶ هزار واحد در تراز ۲۶ هزار و ۹۹۵ واحد متوقف شد. رصد صندوق‌های طلا در بورس کالای نشان می‌دهد که این صندوق‌ها معاملات دیروز را مثبت آغاز کردند، اما رشد آنها اندک بود؛ کوروش شمس مدیرعامل یک گروه سرمایه‌گذاری که به تازگی یک صندوق طلا با نماد گلدا در بورس کالایزیره نویسی کرده است، می‌گوید: در پذیره‌نویسی این صندوق کالایی، هزار میلیارد تومان منابع از سرمایه‌گذاران جمع شد. در صندوق‌های ا‌تی‌اف یکی از نکات مهم، سبک‌دانی و نقدشوندگی آن است.

آینده بازارهای جهانی طلا

وی افزود: طلا در بازارهای جهانی به عنوان پناهگاه امن شناخته می‌شود و زمانه‌هایی که بازارهای سهام در دنیا به هم می‌ریزد، دولت‌ها به طلا پناه می‌برند اخیراً در یک سال گذشته رشد قیمت انس را داشتیم که عمده دلیل آن جنگ‌های تجاری و تعرفه‌ای آمریکا و چین و همچنین ریسک‌های ژئوپلیتیکی خصوصاً جنگ اوکراین در شمرده می‌شود. همچنین رکود اقتصادی آمریکا و خطر بیکاری و کاهش نرخ بهره بانک‌های این کشور سبب شده تا مردم به سمت طلا بروند. فعال بازار سرمایه ادامه داد: به‌طور کلی در کشورهای مختلف روند سرمایه‌گذاری‌ها به سمت خرید طلا برای خزانه‌ها رفته‌اند به خصوص که اوراق بدهی آمریکا دیگر به عنوان پشتوانه چاپ پول در خیلی از کشورها ارزشمند نیست. در ایران نیز در یک دهه اخیر با توجه به مسائل داخلی و بین‌المللی در تورم‌های شدید بوده و شوک‌های ارزی داشته‌اند لذا مردم به سمت سرمایه‌گذاری در طلا رفته‌اند. وی تأکید کرد: شاهد شکل‌گیری پلنفرم‌های فروش طلا و ابزارهای بورسی‌ای فلز گرانبه‌ا هستیم در حال حاضر مجموع دارایی تحت مدیریت صندوق‌های طلا ۲۰۰ همت عبور کرده و این میزان طلا به سرمایه‌گذاران بورسی فروخته شده است. وقتی ۳ میلیارد دلار ای‌تی‌اف طلا داریم، به این معنی است که از بسیاری از کشورها پیش افتاده‌ایم و نرم جهانی آن ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلیون دلار است. شمس گفت: از ابتدای سال تا الان ارزش معاملات صندوق‌های طلا ۶۶۰ همت عبور کرده و به عبارت دیگر دو بار و نیم از آن AUM (دارایی تحت مدیریت) خرید و فروش شده است. پشتوانه NAV صندوق‌های طلا شمش و سکه در انبارهای بورس کالاست. لذا صندوق‌های طلا نقدشوندگی بالایی دارند ساعت معاملات صندوق‌های طلا نیز همگام با بازار تهران است که قیمت‌ها در بازار تهران از بعد از ساعت ۱۱ کشف قیمت‌ها شروع می‌شود. ضمن اینکه کشف قیمت صندوق‌های طلا به صورت عرضه و تقاضاست؛ از دیگر مزایای صندوق‌های طلا این است که سرمایه‌گذاران با ارقام پایین‌هم می‌توانند پوینت‌های صندوق‌های طلا را خریداری کنند. وی تأکید کرد: کارمزد معاملات صندوق‌های طلا نسبت به سایر بازارهای سرمایه‌گذاری بسیار پایین‌تر و در ده‌م درصد است و پلنفرم‌های طلا از این رقم ۳ تا ۴ برابر است وقتی سکه را از مغازه‌دار بخرید و بعد بلافاصله به خودش بفروشید کارمزد سنگینی باید پرداخت کنید. اما انتظار خریداران صندوق‌های طلا تقریباً برابر نسبت یک به یک باطلا از فیزیکی است و همان نسبت قیمتی طلا فیزیکی به همت میزان بازدهی از صندوق دریافت کند.