آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۷۸۳
دوشنبه
۱۴۰۲•۱۲•۱۴
۲۳ شعبان ۱۴۴۵/ ۰۴ مارس ۲۰۲۴

کلاهبرداری ۴۰ میلیارد تومانی با خرید دسته چک

رئیس پلیس فتای تهران بزرگ از بازداشت فردی که با خرید چک و جعل هویت مالکان چک‌ها اقدام به کلاهبرداری از مردم کرده بود، دستگیر شد. سرهنگ داود معظمی گودرزی گفت: چندی پیش تعدادی از شهروندان به پلیس فتای تهران بزرگ مراجعه و اعلام کردند که فردی ناشناس با ارائه چک از آنها کلاهبرداری کرده است. در همین راستا نیز کارشناسان پلیس فتا تحقیقات خود را آغاز کردند و در بررسی‌های خود متوجه شدند که متهم اقدام به خرید دسته چک کرده و پس از آن با جعل کارت شناسایی ملی صاحبان چک اقدام به کلاهبرداری از شهروندان کرده است. وی با اشاره به اینکه متهم خود را پزشک متخصص معرفی کرده بود، بیان داشت: در ادامه تحقیقات سایبری مشخص شد مجرم پس از در اختیارگرفتن چک‌ها و جعل هویت صاحب چک، قربانیان خود را که عموما فروشندگان کالاهای گرانقیمت پزشکی بودند و در سایت‌های آگهی‌محور از جمله دیوار آگهی منتشر کرده بودند شناسایی کرده و پس از حضور در محل با ارائه یک برگ چک به تاریخ روز کالای مورد نظر را تحویل گرفته و از محل خارج شده است. معظمی گودرزی با اشاره به افزایش تعداد شکات پرونده به بیش از ۶۰ نفر گفت: با تلاش‌ها و اقدامات شبانه‌روزی افسران سایبری پلیس فتا این متهم اینترنتی شناسایی و پس از تشریفات قضائی در مخفیگاه خود در یکی از مناطق جنوبی پایتخت دستگیر و به مقر انتظامی منتقل شد. همچنین محل اختفای این فرد نیز مورد بازرسی قرار گرفت که در جریان آن بیش از یکصد فقره مدرک جعلی از جمله کارت ملی، کارت شناسایی پزشک متخصص و دیگر کارت‌های هویتی و تعداد زیادی دسته چک خریداری شده کشف و ضبط شد. رئیس پلیس فتای تهران بزرگ اضافه کرد: برای متهم که تاکنون بیش از ۴۰ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده است، پرونده‌ای تشکیل و این فرد برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شد. تحقیقات تکمیلی در این خصوص همچنان از سوی پلیس فتا ادامه دارد.

نامادری «آوا» به قصاص محکوم شد

رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی گفت: حکم بدوی قصاص نفس نامادری «آوا» دختربچه چهار ساله ارومیه‌ای صادر شد. به گزارش روابط عمومی دادگستری آذربایجان غربی، ناصر عتباتی اظهار کرد: آذرماه سالجاری شاهد خبر متاثرکننده فوت دختر بچه چهار ساله‌ای به‌نام «آوا» بودیم که به‌دلیل ضربه مغزی در اثر جراحات وارده توسط نامادری فوت کرد. وی اضافه کرد: این خبر باعث برانگیختن احساسات عمومی شد و در رسانه‌ها نیز انعکاس قابل توجهی داشت. وی افزود: از همان ابتدا و با شکایت اولیای دم، موضوع در دستور کار دستگاه قضایی قرار گرفت و پرونده پس از سیر مراحل قانونی در دادسرا و صدور کیفرخواست قرار گرفت. رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی با اشاره به مراحل کنونی این پرونده گفت: پرونده در دادگاه کیفری یک استان مطرح و پس از طی مراحل قانونی و تحقیقات انجام و با توجه به‌دلایل و مدارک موجود، حکم بدوی قصاص نفس متهمه صادر شد. به گزارش ایرنا، «آوا» که با فعالیت پدر خود در یکی از استان‌های همجوار در کنار نامادری‌اش زندگی می‌کرد، در روزهای پایانی آذر امسال با آزار و اذیت نامادری دچار ضربه مغزی شد و در اوایل دیماه در بیمارستان جان خود را از دست داد.

سرقت قطعات داخل خودرو

فرمانده انتظامی کلانشهر مشهد گفت: با هوشیاری ماموران کلانتری شفا متهم به ۳۳ فقره سرقت محتویات و قطعات داخل خودرو شناسایی و دستگیر شد. سردار احمد نگهبان بیان داشت: در پی گزارش چند فقره سرقت قطعات و محتویات داخل خودرو در محدوده بلوار ابوطالب و عبدالمطلب و هدایت، پیگیری موضوع در دستور کار ماموران کلانتری شفا قرار گرفت. وی افزود: ماموران دایره تجسس کلانتری شفا با بررسی تصاویر دوربین‌های مداربسته، متهم را شناسایی و تصاویر وی را در اختیار تمامی گشت‌های انتظامی حوزه استحفاظی قرار دادند. سردار نگهبان تصریح کرد: تحقیقات برای شناسایی محل اختفای متهم ادامه داشت تا اینکه ماموران انتظامی متهم را در حال پرسه‌زنی در خیابان شهید کریمی مشاهده و در اقدامی غافلگیرانه وی را دستگیر کردند. این مقام انتظامی گفت: متهم که اعتیاد به موادمخدر دارد در بازجویی‌های فنی پلیس و مواجهه با تصاویر ضبط شده از او در صحنه‌های سرقت به ۳۳ فقره سرقت قطعات و محتویات داخل خودرو در سطح شهر مشهد و فروش آنها به افراد مالخر در بازار روزها اعتراف کرد. فرمانده انتظامی کلانشهر مشهد خاطرنشان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد.

دستگیری ۱۲ نفر از اعضای هرمی

رئیس پلیس آگاهی استان البرز از شناسایی یک شرکت هرمی و دستگیری ۱۲ نفر از اعضای آن در محله چهارصد دستگاه شهر کرج خبر داد. سرهنگ حکمت‌ا... شجاعی گفت: در پی دریافت خبری مبنی بر فعالیت اعضای یک شرکت هرمی با ترفند جذب در یک شرکت پتروشیمی در شهر کرج، بررسی موضوع در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی قرار گرفت. وی با بیان اینکه پس از اقدامات پلیسی، صحت موضوع محرز و ماموران انتظامی با هماهنگی قضائی به آدرس محل موردنظر اعزام شدند، افزود: پلیس ۱۲ نفر از اعضای این شرکت هرمی را دستگیر کرد. سرهنگ شجاعی با اعلام اینکه مقداری جزوات آموزشی مربوط به شرکت‌های هرمی و تعدادی تلفن‌همراه از مخفیگاه متهمان کشف شد، تصریح کرد: این افراد با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفتند. رئیس پلیس آگاهی استان در پایان با اشاره به اینکه معمولا سرگروه‌های شرکت‌های هرمی با وعده‌های پوشالی برای کسب درآمد و اشتغال به جذب افراد به ویژه جوانان در این شبکه‌ها اقدام می‌کنند، اظهار داشت: اینگونه اقدامات مجرمانه با تولید و کارآفرینی در تضاد بوده و اشتغال و حرکت اقتصادی جامعه را مختل خواهد کرد که حل این معضل هوشیاری بیشتر افراد را می‌طلبد.

کوتاه

۲ هزار و ۳۰۰ قاچاقچی دستگیر شدند

فرمانده انتظامی آذربایجان غربی با اشاره به دستگیری حدود ۲ هزار و ۳۰۰ قاچاقچی و توزیع‌کننده موادمخدر در استان طی سالجاری گفت: از این تعداد، بیش از ۲ هزار نفر توزیع‌کننده و ۲۹۷ نفر نیز قاچاقچی هستند. سردار رحیم جهانبخش اظهار کرد: در راستای مبارزه بی‌امان با پدیده شوم اعتیاد و موادمخدر در سطح آذربایجان غربی با اشراف اطلاعاتی ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر با انجام چندین عملیات گسترده ۶۱ شبکه قاچاق و ترانزیت موادمخدر از ابتدای سال تاکنون در آذربایجان غربی منهدم شده است. وی اضافه کرد: در این عملیات‌ها بیش از چهار هزار و ۷۰۰ کیلوگرم انواع موادمخدر در طول سالجاری با مجاهدت‌های شبانه‌روزی ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر کشف شده است. فرمانده انتظامی آذربایجان غربی با اشاره به بسیج امکانات و تجهیزات پلیسی برای مبارزه با موادمخدر ادامه داد: با تلاش‌های شبانه‌روزی تمامی نیروهای پلیس، ۲۱۹ نقطه آلوده پاکسازی و بیش از ۱۳ هزار نفر معتاد متجاهر از سطح معابر شهری جمع‌آوری و تحویل مراکز ترک اعتیاد در سطح آذربایجان غربی شدند.

کلاهبرداری در خرید طلا

فرمانده انتظامی داراب از دستگیری فردی که با شیوه و شگرد خاص از چندین نفر ۷۰ میلیارد ریال کلاهبرداری کرده بود، خبر داد. سرهنگ علیرضا نوشاد اظهار داشت: در پی وصول چندین فقره پرونده و طرح شکایت شهروندان مبنی بر کلاهبرداری از آنان توسط یک نفر، رسیدگی به موضوع در دستور کار کارآگاهان پلیس قرار گرفت. وی ادامه داد: در تحقیقات اولیه مشخص شد که فردی با هویت معلوم با جلب نظر تعدادی از بازاریان مبنی بر شراکت در امر خرید و فروش طلا و جلب نظر آنها اقدام به کلاهبرداری ۷۰ میلیارد ریالی از شکات نموده و از این شهرستان به استان آذربایجان غربی متواری شده است. سرهنگ نوشاد گفت: کارآگاهان با اخذ نیابت قضائی به استان آذربایجان غربی اعزام و با همکاری پلیس ارومیه موفق شدند متهم را شناسایی و آن را در مخفیگاهش دستگیر کنند. فرمانده انتظامی داراب با بیان اینکه متهم در بازجویی اولیه به کلاهبرداری ۷۰ میلیارد ریالی از شهروندان اقرار کرد، افزود: وی برای سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی و از آن طریق روانه زندان شد.

دستگیری قاتل ۲۷ ساله

فرمانده انتظامی لامرد از دستگیری قاتلی خبر داد که با ضربات چاقو یک نفر را به قتل و فرزند مقتول را نیز مجروح کرده بود. سرهنگ محسن لشکری اظهار داشت: در پی وقوع یک فقره قتل در نهم اسفندماه سالجاری در یکی از روستاهای شهرستان لامرد، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس قرار گرفت. وی بیان داشت: مأموران انتظامی در بررسی‌های اولیه مطلع شدند که فردی ۲۷ ساله با ضربات چاقو مردی ۵۰ ساله را به قتل و پسر مقتول را نیز مجروح و متواری شده است. فرمانده انتظامی لامرد ادامه داد: ماموران انتظامی تحقیقات خود را آغاز و موفق شدند مخفیگاه قاتل را در بیابان‌های اطراف روستای خشت از توابع بخش اشکنان شناسایی و آن را دستگیر کنند. سرهنگ لشکری با اشاره به اینکه قاتل در بازجویی اولیه علت و انگیزه قتل را اختلافات شخصی با مقتول عنوان کرد، گفت: متهم برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه حال مزاجی مجروح رضایت‌بخش است، تصریح کرد: برخورد با مخلان نظم و امنیت به صورت ویژه در دستور کار این فرماندهی است.

سارق دستگیر شد

جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان از دستگیری سارق و اعتراف وی به ۲۰ فقره انواع سرقت خبر داد. سرهنگ فرزاد تاجره اظهار داشت: به دنبال وقوع چند فقره انواع سرقت در گرگان، رسیدگی به موضوع در دستور کار ماموران انتظامی شهرستان قرار گرفت. وی افزود: با بررسی‌های میدانی و اشراف اطلاعاتی، مخفیگاه سارق شناسایی و در یک عملیاتی ضربتی و غافلگیرانه دستگیر شد. جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان تصریح کرد: متهم در تحقیقات تخصصی به عمل آمده به ۲۰ فقره انواع سرقت در گرگان اعتراف کرد و پس از تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شد.

خبر

بازداشت یکی دیگر از متهمان قتل پزشک ماهشهری

دادستان عمومی و انقلاب بندرماهشهر از بازداشت یک متهم دیگر در رابطه با پرونده قتل پزشک ماهشهری خبر داد. به گزارش روابط عمومی دادگستری خوزستان، مهدی محمدی بیان کرد: هفتم اسفندماه امسال به‌دنبال وقوع قتل یک پزشک با سلاح کلاشنیکف توسط اشخاصی ناشناس در یکی از مناطق شهرستان بندرماهشهر، با حضور مقام قضائی در صحنه قتل تحقیقات مقدماتی در این خصوص آغاز شد. وی افزود: در کمتر از ۴۸ ساعت مظنون به قتل شناسایی و با دستور قضائی احضار و بازداشت شد که پس از بررسی و تحقیقات و بازجویی‌ها، وی به قتل اقرار کرد. محمدی ادامه داد: پس از اقرار متهم ردیف اول پرونده، برای بازداشت دیگر همدست وی نیز دستور قضائی صادر و در یک عملیات ویژه بازداشت شد. دادستان عمومی و انقلاب شهرستان ماهشهر اظهار کرد: پس از بررسی‌های اولیه مشخص شد سلاح به‌کار رفته در یکی از شهرستان‌های همجوار مخفی شده که با هماهنگی همکار قضائی شهرستان مجاور و بررسی محل موردنظر، اسلحه به‌کار رفته در قتل و چند فشنگ جنگی کشف و ضبط شد. به گزارش ایرنا، در پی قتل یک پزشک ماهشهری در یک هفته گذشته تاکنون ۲ نفر بازداشت شدند.

کشف میلیاردی لوازم خانگی قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از کشف بیش از ۲۰ دستگاه لوازم برقی خانگی قاچاق به ارزش بیش از ۳ میلیارد تومان خبر داد. سرهنگ کارآگاه مهدی افشاری اظهار داشت: با انجام اقدامات فنی و پلیسی مأموران موفق به توقیف کامیون‌های حامل لوازم برقی خانگی قاچاق در محدوده اتوبان آزادگان شدند. وی گفت: در پی اقدامات فنی و اطلاعاتی پیش‌دستانه محرز شد چندین دستگاه کامیون حامل کالای قاچاق به سمت تهران درحال حرکت هستند که توسط ماموران رویت و نهایتا خودروهای مذکور را در اتوبان آزادگان متوقف کردند. سرهنگ افشاری با بیان اینکه متهمان اقدام به پوشاندن و اختفاء کالاها نموده و تحت پوشش اقدام به حمل مقادیری کالا از شهرهای جنوبی کشور به مقصد تهران کرده بودند، خاطرنشان کرد: کالاهای کشف شده شامل تعداد ۴ دستگاه ماشین ظرفشویی، ۲ دستگاه ماشین لباسشویی، ۱ دستگاه گازرومیزی و ۴ دستگاه یخچال کوچک بود که پرونده‌ای در خصوص تشکیل و به‌همراه متهم به مرجع قضائی معرفی گردید. این مقام پلیسی با بیان اینکه کارشناسان ارزش ریالی اموال را بیش از ۳ میلیارد تومان اعلام کرده‌اند، از شهروندان درخواست کرد درصورت مشاهده هرگونه قاچاق و یا احتکار کالا با این پلیس به شماره‌های ۰۲۱۶۶۷۴۷۳۴۳ و یا ۰۹۹۹۹۸۷۱۳۹۲ تماس بگیرند.

دستگیری سارق مسلح

فرمانده نیروی انتظامی خراسان‌شمالی از دستگیری سارق مسلح مغازه طلافروشی در اسفراین خبر داد. سردار سعید مطهری‌زاده گفت: با صدا در آمدن آژیر هشدار سرقت از یک مغازه طلافروشی ماموران کلانتری ۱۱ اسفراین بدون فوت وقت در محل حاضر شدند. وی افزود: سارق که مسلح به یک قبضه سلاح کلت کمری بود اقدام به درگیری با صاحب مغازه کرد که قبل از هرگونه اقدام و آسیب به صاحب مغازه با حضور به موقع پلیس، خلع سلاح و دستگیر شد.

آگهی مفقودی سند کمپانی

بدینوسیله اعلام میدارد سند کمپانی خودرو سواری پژو تیپ PARSXU7 مدل : ۱۴۰۰ رنگ : سفید ـ روغنی بشماره موتور : 124K1602509 و شماره شاسی : NAAN01CE6MH622928 و شماره انتظامی: ۴۰ ۶۱۷ ص۷۷ بنام فاطمه مرادی مخصوص بشماره ملی : ۱۹۴۰۵۱۴۴۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی فراخوان انتخاب تامین کننده منابع مالی
برای طرح احداث و تکمیل دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه تربیت مدرس

دانشگاه تربیت مدرس

دانشگاه تربیت مدرس در نظر دارد جهت تامین مالی برای اجرای پروژه احداث و تکمیل دانشکده مدیریت و اقتصاد بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه اجرایی ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت موضوع مصوبه شماره ۶۹۴۵۴ ت ۵۰۹۱۳ هـ مورخ ۹۳/۶/۲۰ و مجوز شماره ۳۹۶۷۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ سازمان برنامه و بودجه و شرایط ذیل از طریق فراخوان عمومی به روش یک مرحله‌ای از واجدین شرایط دعوت به عمل آورد. واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد تامین مالی از تاریخ چاپ آگهی تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ نسبت به ارسال اسناد و مدارک درخواستی به همراه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

نام طرح: احداث و تکمیل دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه تربیت مدرس

تسهیلات مورد نیاز: ۹۰۰ میلیارد ریال که می‌بایست بر اساس پیشرفت فیزیکی و ریالی طرح تامین شود.

نحوه بازپرداخت: اصل و فرع تسهیلات دریافتی با دوره تنفس ۱۸ ماهه بعد از زمان شروع واریز تسهیلات و طی ۳۶ قسط متوالی و ماهیانه بازپرداخت خواهد شد.

تضمین بازپرداخت: اصل و سود تسهیلات مالی توسط سازمان برنامه و بودجه کشور تضمین خواهد شد.

محاسبه سود: دریافت و بازپرداخت تسهیلات در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۶۲ با رعایت عقود اسلامی مندرج در آن می‌باشد.

* تامین کننده مالی می‌بایست نرخ سود مورد انتظار خود را اعلام نموده و اسنادی دال بر توانایی تامین مالی تعهد شده مندرج در اسناد که مورد قبول دستگاه اجرایی باشد ارائه نماید.

تبصره: بانک‌ها و موسسات مالی دارای مجوز از بانک مرکزی با ارائه مجوز مذکور نیازی به ارائه مستندات توانایی مالی ندارند.

* تامین کنندگان مالی ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشند که در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از انعقاد قرارداد بنفع دانشگاه تربیت مدرس ضبط خواهد شد. این ضمانت نامه پس از انعقاد قرارداد آزاد خواهد شد.

تبصره : چنانچه بانک‌های دولتی تامین کننده منابع مالی باشند، نیازی به ارائه ضمانت‌نامه نیست.

سایر شرایط:

۱ـ آدرس اینترنتی دانشگاه www.modares.ac.ir می باشد .

۲ـ دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

شناسه آگهی : ۱۶۷۸۸۷۷ م الف / ۴۷۲۴ مدیریت روابط عمومی و ارتباطات دانشگاه تربیت مدرس

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به‌شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۲۷ مربوط به تقاضای خانم فاطمه حمیدی مطلق فرزند تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۸۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۴۰۹۴ (م الف ۱۶۷۹۹۴۱)

۲ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۴۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۷ مربوط به تقاضای آقای محمد جواد شجاع فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۲۱/۲۵۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمود احمد زاده سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۵۱ صفحه ۴۱۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۸۸۳۰۹ مورخ ۱۳۷۴/۰۳/۲۸ دفترخانه ۲۰ قم واقرار نامه شماره ۳۱۹۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ دفترخانه ۸۶ قم (م الف ۱۶۷۹۹۵۱)

۳ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۲۵ مربوط به تقاضای آقای حمزه علی حیدری فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۹۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۷۳۷ (م الف ۱۶۷۹۹۵۳)

۴ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۶۰ مربوط به تقاضای آقای عبدالرسول هاشمیان ادریانی فرزند محمد حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا ولی طبق اظهارنامه ثبتی و سند رسمی شماره ۳۳۳۷۱ مورخ ۱۳۳۳/۰۳/۱۹ دفترخانه ۸ قم (م الف ۱۶۷۹۹۵۶)

۵ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۵۹ مربوط به تقاضای خانم زهرا ملاحسینی فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۰۶۲ (م الف ۱۶۷۹۹۵۷)

۶ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۶۰ مربوط به تقاضای خانم اکرم صادق نائینی فرزند صادق در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۰۶۳ (م الف ۱۶۷۹۹۵۹)

۷ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۹۲ مربوط به تقاضای خانم سکینه خانی فرد فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۳۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۷۸۶۶۶ مورخ ۱۳۷۵/۰۹/۲۴ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۱۶۷۹۹۶۱)

۸ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۹۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۹۱ مربوط به تقاضای آقای فرامرز امیدی فرزند حسین در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۳۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۷۸۶۶۶ مورخ ۱۳۷۵/۰۹/۲۴ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۱۶۷۹۹۶۳)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان و آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

مهدی زارع شحنه ـ رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به‌شرح ذیل تایید نموده اند:

۱ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۴۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۲۳ آقای مهدی نوری فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۴۷۸۲۵۱۵ نسبت به یک قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۵۲ متر مربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث سید علی‌سجادی. (م الف ۱۶۸۰۰۲۰)

۲ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۷ آقای مهر علی صفری فرزند عبادالله به کدملی ۰۳۸۵۶۸۹۳۸۱ نسبت به یک باب خانه مسکونی به مساحت ۹۵/۱۰ متر مربع، پلاک ۳۱ فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از امام قلی محمدی مالک رسمی. (م الف ۱۶۸۰۰۲۰)

۳ـ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۸ خانم محبوبه عبدی فرزند محمد به کدملی ۰۳۸۶۷۹۱۳۷۶ نسبت به یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۵۲/۰۷ متر مربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید محمود موسوی مالک رسمی. (م الف ۱۶۸۰۰۲۰)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند ، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان و آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

محمد رضا خدایاری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد