آرمان ملی

روزنامه صبح ایران

شماره ۱۷۶۱

شنبه ۱۴ • ۱۱ • ۱۴۰۲

۲۲ رجب ۱۴۴۵

۰۳ فوریه ۲۰۲۴

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

armanmeli.ir

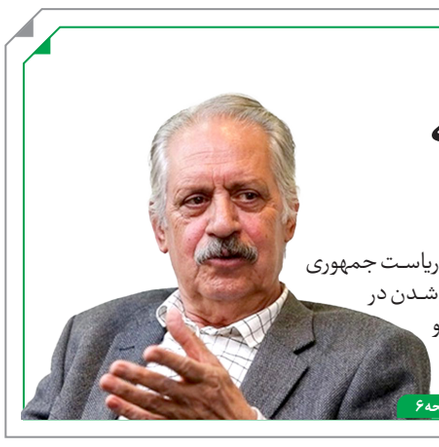
رئیس جمهور:

جزایر سه‌گانه جزء لاینفک ایران است

صفحه۲

علی بیگدلی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

ایران، دیپلماسی محرمانه را در پیش بگیرد



آرمان ملی: حدود ۹ ماه بیشتر تا برگزاری انتخابات ریاست جمهوری ایالات متحده در پنجم نوامبر باقی نمانده و گرفتار شدن در «باتلاق خاورمیانه» دقیقا همان چیزی است که جو بایدن و دموکرات‌ها از آن پرهیز می‌کنند، اما کشته شدن سه سرباز آمریکایی در اردن و ...

صفحه۶

کار قالیباف سخت است، پایداری‌ها قوی شده‌اند

چالش‌های یک کرسی سبز

- سهم‌خواهی بیشتر برای فراموشی ریاست؟
- شاید با هنر هم به راحتی کنار نرود

صفحه۳

«آرمان ملی» مزایا و معایب عرضه گواهی سپرده خاص با نرخ سود ۳۰ درصدی را بررسی می‌کند

گره اقتصاد را باز کنید، بر آن نیفزایید

آرمان ملی: بانک مرکزی با صدور بخشنامه‌ای، مجوز انتشار گواهی سپرده خاص با نرخ سود علی‌الحساب ۳۰ درصدی را صادر کرد. اقدامی که به نقل از بانک مرکزی با هدف تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و همچنین کاهش انتظارات تورمی در بازارهای دارایی صورت گرفته است.

صفحه۱۰

عبدالرضا فرجی‌راد در گفت‌وگو با «آرمان ملی» مطرح کرد:

ترس غرب از بازگشت کابوس ترامپ

- آمریکا و غرب پس از آتش‌بس کشور مستقل فلسطینی را به رسمیت خواهند شناخت

صفحه۷

جلوه‌گری زمستان دیر اما به موقع

برف شادی بر سر ایران

آرمان ملی: همان‌طور که بارش بارانی حتی اندک می‌تواند موجبات بسته شدن خیابان‌ها و ترافیک شدید را به همراه داشته باشد در ایران بارش برف هم می‌تواند جاده‌ها را مسدود کرده، راه‌ها را ببندد و ارتباطات را مختل کند و از سوی دیگر زمینه مخاطراتی برای شهروندان و رانندگان جاده‌ای را فراهم کرده، تصادفات را افزایش داده و چون مسیرهای ارتباطی بسته شده‌اند، امکان امداد رسانی به افرادی که در روستاها یا مناطق گرفتار شده...

صفحه۹

بازخوانی پیام‌های اخیر میان ۲ کشور ایران و آمریکا

واسطه‌های ناشناس

ظریف: پیامی میان ایران و آمریکا منتقل نکردم

صفحه۳

سخن روز

خاورمیانه؛ برگ برنده انتخابات آمریکا؟

حشمت‌ا... فلاحت‌پیشه

تحلیلگر مسائل بین‌الملل

سیاست حاکم بر کاخ سفید سیاست کنترل و مدیریت بحران در خاورمیانه است. یعنی آمریکایی‌ها خیلی امیدوار بودند راکت‌پراکنی‌هایی که صورت می‌گیرد...

صفحه۲

یادداشت

آمریکا قائل به حمله به تهران نیست

حسن هانی‌زاده

کارشناس روابط بین‌الملل

با وقوع طوفان الاقصی آمریکایی‌ها به شدت درگیر مساله غزه و بحران در منطقه هستند. اکنون شرایط ارتش صهیونیستی ناپایدار است و این مورد نشان می‌دهد...

ادامه در همین صفحه

فرهنگ آپارتمان‌نشینی و ملزومات آن

محمدهادی جعفرپور

وکیل دادگستری

با بروز هر مشکلی در مجموعه آپارتمانی این عبارت که طرف فرهنگ آپارتمان‌نشینی ندارد به میان آمده، حتی ممکن است شخص مدعی نیز چیزی از فرهنگ آپارتمان‌نشینی یا مقررات آپارتمان‌نشینی نداند. نکات لازم برای آشنایی با فرهنگ آپارتمان‌نشینی همان ضوابط ساده و ابتدایی و حداقلی روابط اجتماعی و احترام به حقوق و حریم شخصی است. اصولی نه آنچنان سخت که قابلیت اجرا نداشته باشد و نه آنچنان رویایی که دست نیافتنی باشد تا برای تحقق آن به تحقیق و تفحص زیادی نیاز باشد. کافی است حداقل‌های ضوابط و اصول اخلاقی رعایت شود. اما نکاتی که ممکن است در اجرای این حداقل‌ها کمک کند را می‌توان چنین برشمرد؛ در انتخاب واحد مسکونی برای زندگی، به تناسب فرهنگی همسایگان توجه کنیم که لااقل در سطح فرهنگی و روابط اجتماعی با ما اختلاف چندانی نداشته باشند.

سعی شود در مجموع آپارتمانی ساکن شویم که از حیث شغل و سواد یا موقعیت اجتماعی با ما نزدیکی نسبی داشته باشند. از جمله راهکارهایی است که می‌تواند زندگی آرامی را در مجموعه برای ما رقم زند. غالبا هیات مدیره برخی از آپارتمان‌ها مصوبه‌ای را تصویب می‌کنند تا مالکین در اجاره دادن یا فروختن آپارتمان مورد نظر خویش نظر و رای هیات مدیره را جلب کند. اگرچه این مصوبه ممکن است با اصول و حقوق ناشی از مالکیت و اصل آزادی اراده در قراردادها مغایرت نسبی داشته باشد، اما از حیث یکدست شدن مجموعه آپارتمانی قاعده قابل احترامی به نظر می‌رسد. در اختیار داشتن یک واحد آپارتمانی به عنوان محل سکونت، باید واجد اوصافی باشد که حداقل آرامش نسبی را برای مالک و خانواده وی به همراه داشته باشد. لذا شناسایی اعتقادات مذهبی، گرایش‌های سیاسی، اخلاقی، هماهنگی و تناسب وضعیت اقتصادی همسایه‌ها، بعد مسافت محل کار تا محل سکونت، مجاورت آپارتمان با محیط‌های عمومی و مکان‌های پرجمعیت شهر، شیوه رفت و آمد به مرکز شهر، مدرسه بچه‌ها، دسترسی به امکانات رفاهی محدوده استقرار آپارتمان مانند بودن درمانگاه‌ها، سوپرمارکت‌ها و فروشگاه‌ها و مراکز خرید و... از جمله نکاتی است که باید در خرید آپارتمان به آن توجه شود. مهم‌ترین نکته در خرید هر واحد مسکونی اطلاع از مسائل و موضوعات حقوقی ملک است لذا بهتر است فارغ از مراجعه به آژانس‌های املاک حتما در خرید آپارتمان از مشاوره حقوقی بهره‌مند شد. مقررات آپارتمان‌نشینی در ایران مقارن با سال ۱۳۴۳ و اصلاحیه آن در سال ۱۳۷۶ به تصویب رسیده، مستند به تاریخ تصویب قانون تملک آپارتمان‌ها بالغ بر ۶۰ سال است که این قانون در کشور حاکم بوده، قدمت تاریخی این مقررات مبین آن است که ایرانیان باید پس از نیم قرن آپارتمان‌نشینی با فرهنگ آپارتمان‌نشینی آشنا شده باشند، اما به جرات می‌توان گفت تنها شاید درصد جزئی از ساکنان آپارتمان‌ها از مقررات و قواعد حاکم بر آپارتمان‌نشینی آگاهی دارند.

ادامه در صفحه ۹

آمریکا قائل به حمله به تهران نیست

ادامه یادداشت

... همه گزینه‌ها برای صهیونیست‌ها به اعتبار اینکه ۱۲۰ روز است ارتش این رژیم کاری را پیش نبرده از میان برداشته نشده. اکنون ارتش رژیم صهیونیستی به بمباران مردم غزه ادامه می‌دهد همین بمباران‌ها موج نفرت را علیه اسرائیل در سطح جهان گسترش داده ضمن اینکه آمریکایی‌ها هم در طول روزهای گذشته انواع سلاح‌های کشتار جمعی را در اختیار اسرائیل قرار داده و در جهان منزوی شده‌اند. تظاهرات گسترده مردم جهان در کشورهای مختلف علیه آمریکا و صهیونیست‌ها نشان می‌دهد که این رژیم و حتی آمریکا به شدت تحت فشار است که این جنگ را به پایان برسانند. به همین علت اتفاقاتی که در سطح منطقه رخ داد از جمله حمله به پایگاه آمریکا در مرز اردن و سوریه نوعی واکنش دقیق و حساب شده است. این پایگاه مرکز توزیع سلاح به اسرائیل از عراق و سایر نقاط است و اسلحه به این پایگاه منتقل می‌شود و از اینجا در اختیار اسرائیل قرار می‌گیرد. به همین علت نیروهای مقاومت در منطقه در یمن، عراق و لبنان به صورت مستقل عمل کردند تا به نوعی بازدارندگی ایجاد کنند تا آمریکایی‌ها در کشتار مردم غزه بیش از این به اسرائیل کمک نکنند. اخیرا نیز آمریکایی‌ها یک سلسله اتهام زنی‌هایی را علیه تهران آغاز کردند. در این راستا پهپادهایی که به پایگاه آمریکایی در نزدیک اردن و سوریه پرتاب شده را ساخت ایران اعلام کرده‌اند. در حالی که ایران هیچ گونه نقشی در این خصوص ندارد، اما آمریکایی‌ها به دلیل جایگاهی که ایران دارد و قدرت بازدارندگی ایران هرگز نمی‌توانند شتاب زده در برابر ایران عمل کنند و ایران طبعا اگر مورد حمله قرار بگیرد و اگر آمریکایی‌ها دست به ماجراجویی علیه ایران بزنند منطقه دچار آشفتگی خواهد شد و این مورد نفعی برای آمریکا آن هم در شرایطی که ایالات متحده در آستانه انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ هستند؛ ندارد طبیعتا حمله نظامی آمریکا با هزینه سنگینی مواجه خواهد شد لذا اغلب ژنرال‌های پنتاگون اعتقاد دارند که حمله به ایران به سود آمریکا و هم پیمانانش نخواهند بود لذا سعی دارند از طریق ترورهای اسرائیل در لبنان و سوریه به نوعی رهبران محور مقاومت را حذف کنند. اقداماتی که ناشی از ضعف اسرائیل و آمریکاست و عملیاتی که در سوریه رخ داد ناشی از بن‌بستی است که اسرائیل با آن مواجه شده است.

گزارش میدانی «آرمان ملی» از پنجمین تور رسانه‌ای قوه قضائیه

تولید موتورسیکلت CDI125 در زندان قم

- رئیس سازمان زندان‌ها در گفت‌وگو با «آرمان ملی»: توسعه اشتغال زندانیان در اولویت برنامه‌هایمان قرار دارد

آرمان ملی- حمید شجاعی: صبح پنجشنبه مصادف با ۱۲ بهمن آغازین روز دهه فجر انقلاب اسلامی بود که در راستای آشنایی با ماموریت‌ها و فعالیت‌های اشتغال‌زایی سازمان زندان‌ها و بنیاد تعاون زندانیان برای زندانیان به همت مرکز رسانه قوه قضائیه پنجمین تور نظارتی قوه قضائیه در استان قم برگزار گردید. در این مراسم تنی چند از مسئولان کشوری و استانی از جمله غلامعلی محمدی، رئیس سازمان زندان‌ها، رحیم مطهرنژاد رئیس بنیاد تعاون زندانیان؛ حجت الاسلام مظفری، رئیس کل دادگستری استان قم، رنجبر مدیرکل زندان‌های استان قم و امیرآبادی نماینده قم در مجلس حضور داشتند که به فراخور زمان به سخنرانی پرداختند. اما نکته مهم این تور رسانه‌ای بازدید خبرنگاران رسانه‌های مختلف از نمایشگاه توانمندسازی زندانیان استان‌های قم، مرکزی و زنجان و همچنین افتتاح خط تولید موتورسیکلت در زندان قم بود. از نگاه خبرنگار «آرمان ملی» نکته جالب توجه پیوند زندانیان با اشتغال و کار به ویژه در حوزه صنعت و علی‌الخصوص موتورسازی بود. چنانکه روند صفر تا صد خط تولید موتورسیکلت CDI۱۲۵ توسط خود زندانیان انجام می‌شد و هر یک در گفت‌وگو با خبرنگاران نیز از آشنایی و علاقه خود با این حرفه و در صورت امکان ادامه آن در خارج از محیط زندان صحبت می‌کردند.

اشتغال ۴۰ هزار زندانی با دستمزد

رئیس سازمان زندان‌ها و اقدامات تامینی کشور در پنجمین تور رسانه‌ای و نظارتی قوه قضائیه در پاسخ به «آرمان ملی» در خصوص اشتغال زندانیان گفت: بخشی از زندانیان در داخل زندان بسته به صورت اشتغال نشسته مشغول به کار هستند و بخشی از زندانیان واجد شرایط هستند که می‌توانند داخل کارگاه‌ها خارج از این محیط بسته، اما داخل زندان مشغول کار شوند. برخی از زندانیان هم که واجد شرایط هستند تامین مناسب را گذاشتند به خاج از زندان می‌روند و در محیط‌های باز در حوزه‌های کشاورزی صنعتی و خدماتی متعلق به بخش خصوصی یا متعلق به بنیاد تعاون حرفه آموزی و صنایع زندانیان کشور و یا متعلق به سازمان زندان‌ها مشغول به کار هستند. غلامعلی محمدی گفت: آن تعداد زندانیانی که به صورت کارگاهی کار می‌کنند و دستمزد می‌گیرند بیش از ۴۰ هزار نفر هستند که دستمزد رسمی می‌گیرند و در سامانه ERP سازمان اسامی و دستمزدهایشان ثبت شده و در استان قم رشد قابل ملاحظه‌ای از حیث دریافت دستمزد داشتیم. رئیس سازمان زندان‌ها در خصوص ارزیابی از میزان اشتغال زندانیان در هدف گذاری صورت گرفته تا پایان سال یا سال پیش‌رو بیان کرد: موضوع توسعه اشتغال در سال گذشته و امسال یکی از برنامه‌های اولویت‌دار ما در سراسر کشور بوده و به همین جهت یک رقابت مثبتی بین همه ادارات کل زندان‌ها و مجموعه بنیاد تعاون شکل گرفته ما تلاش می‌کنیم این برنامه اشتغال را به دلیل تاثیری که با سازگاری اجتماعی در راستای ماموریت‌های سازمان برای اصلاح و تربیت هر سال توسعه و افزایش دهیم.

اشتغال ۲۵ درصد زندانیان کشور

رئیس بنیاد تعاون زندانیان در پاسخ به «آرمان ملی» در خصوص هدف گذاری اولیه نسبت به اشتغال زندانیان و اینکه امروز در کجای مسیر قرار داریم اظهار داشت: اگر بخواهیم به موفقیت در کل کشور بپردازیم در حال حاضر حدود ۲۵ درصد از زندانیان کشور در پوشش اشتغال قرار گرفتند که نسبت به افراد باقی مانده آمار خیلی بالایی نیست و علاقه‌مندیم این مقدار را افزایش دهیم. رحیم مطهرنژاد گفت: در دوره جدید که نام آن را دهه دوم توسعه بنیاد گذاشته‌ایم تلاش می‌کنیم که هم در داخل زندان‌ها فعالیت‌هایی را گسترش دهیم و بخش‌هایی هم که اعزام به کار است را نیز توسعه دهیم.

خاورمیانه و تنش‌های بی‌پایان

کورش الماسی

فعال رسانه‌ای

این موجز انعکاس حیرت نگارنده از انفعال روشنفکران ملی و منطقه‌ای پیرامون عدم پرداختن و تدبیر راهکارهایی برای نجات و رهایی شهروندان خاورمیانه از چالش‌هایی که «ریشه بومی ندارند»، است. یقینا، درک و تحلیل شرایط خاورمیانه بسیار فراتر از توان و مجال یک موجز است. با این وجود نکاتی کلی و مختصر معطوف به این باور که دوزخ خاورمیانه ریشه‌های ملی و منطقه‌ای ندارد، بلکه عوامل و کشورهای فرامنطقه‌ای (استعمارگران غربی و شرقی) به منظور غارت منابع انرژی خاورمیان، مقصران و سناریو نویسان اصلی دوزخ خاورمیانه هستند، است. توسل به خرد جمعی (ملی)؛ کاربردی، منطقی و سودمندترین ابزار فهم تنش‌ها، فجایع، آسیب‌ها و درد و رنج بی‌پایان انسان‌ها در خاورمیانه است. ظاهرا شهروندان و به ویژه نخبگان سیاسی در خاورمیانه، در رودخانه خروشان وقایع، ناتوان از کنترل شرایط، در حال حرکت هستند. فجایع غزه و کرمان مفاهیم انسانیت، مدنیت و اخلاق را تهی از معنی و کارکرد، کرد. در راستای درک دوزخ خاورمیانه، تبیین کلی و مختصری از مفاهیم اختلاف، تئاتر، عرصه روابط بین‌الملل، آنارشی و مدیریت ارائه می‌شود. تئاتر؟ به عبارتی، مفهوم تئاتر متشکل از سه عنصر نمایشنامه نویس، بازیگر و کارگردان است. به تعبیری کاربردی، «تئاتر مینیاتور مهندسی شده و غیر واقعی از واقعیت است.» تئاتر به مثابه یک رسانه (فعالیت) ارتباطی معطوف به تبادل و انعکاس چالش‌ها، نیازها، آرزوها، تمایلات و... حقیقی با هدف سرگرمی، تقویت اخلاق عمومی و سیاسی، انعکاس بایدها و نبایدها و... است. اختلاف؟ اختلافات، تنش‌ها و درگیری‌ها میان موجودات در زیست طبیعی به طور کلی دو دلیل یا ریشه دارد. یک، هنگامی که گرسنه باشند و دو، در شرایطی که احساس خطر یا ناامنی کنند. بنابراین، تهدید منافع و امنیت به مثابه بستر انواع نیازهای (طبیعی، روانشناختی و اجتماعی) انسانی، سرچشمه اختلافات میان افراد، گروه‌ها و ملت‌هاست. به عبارتی، «تضاد. منافع» میان افراد، گروه‌ها، جناح‌ها و کشورها دلیل و ریشه انواع اختلافات و تنش‌هاست. آنارشی؟ به بیانی کاربردی و منطقی، شرایط یا رفتار فردی و جمعی که فاقد نوعی نظم و غیر قابل درک و غیرقابل پیش‌بینی باشد، بی‌نظمی، هرج و مرج یا آنارشی، نامیده می‌شود. به عبارتی، بی‌نظمی (آنارشی) و نظم و انضباط، دو ویژگی شرایط، رفتار و عملکردهای انسانی، گروهی، سیاسی و... است. به تعبیری فهم امور و پدیده‌های انسانی، اجتماعی و طبیعی تابع و برآیند رفتار و عملکرد منظم پدیده‌هاست. از آنجا که عالم قابل فهم تابع قاعده علت و معلول است، پس، معمولا امور و پدیده‌ها به شکلی منظم و قاعده مند ظهور و بروز پیدا می‌کنند. بنابراین، می‌توان ادعا شود، آنارشی (دوزخ خاورمیانه) در امور انسانی، اجتماعی و روابط بین کشورها، ناشی از «مهندسی هدفمند» و نه دلایل طبیعی است.

ادامه در صفحه ۶

آگاهی بدون توقف

هر روز هفته و هر ساعت از شبانه روز با تازه‌ترین اخبار، تحلیل‌ها و ویدئوها در رسانه‌های آنلاین آرمان ملی

armanmeli.ir

armanmeli

@armanmeli

armanmeli.ir

آرمان ملی