آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۸۱۹
چهارشنبه
۱۴۰۳•۰۲•۱۲
۲۲ شوال ۱۴۴۵/ ۰۱ مه ۲۰۲۴

دستگیری ۲ زورگیر قمه به دست

سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارقان زورگیر شمیرانات درحین سرقت و در جریان یک تعقیب و گریز پلیسی خبر داد. سرهنگ صادق ضرونی گفت: به‌دنبال افزایش سرقت به‌صورت زورگیری و موبایل‌قاپی در محدوده، خیابان فرشته و محله الهیه، رسیدگی به موضوع در دستورکار تیمی از ماموران کلانتری ۱۰۱ تجریش قرار گرفت. وی ادامه داد: در همین راستا نیز گشت‌های هدفمند پلیس آغاز و مدتی بعد تیم گشتی، سارقان موتورسیکلت سوار را در حین سرقت مشاهده کرده و برای دستگیری آنان وارد عمل شدند. در ادامه ۲ سارق نیز به محض مشاهده پلیس پا به فرار گذاشته و عملیات تعقیب و گریز میان پلیس و ماموران آغاز شد. سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری تهران بزرگ با بیان اینکه سارقان بدون توجه به فرمان ایست پلیس همچنان به فرار خود ادامه دادند، بیان داشت: در ادامه ماموران با رعایت قانون به‌کارگیری سلاح اقدام به شلیک چند تیرهوایی کردند، اما سارقان همچنان بدون توجه به پلیس به فرار خود ادامه دادند، تا اینکه ماموران اقدام به شلیک به لاستیک موتورسیکلت کرده و با توجه موتورسیکلت هر دو سارق را دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. ضرونی با اشاره به انجام بازرسی از دو سارق گفت: ماموران در بررسی اولیه از متهمان سه دستگاه گوشی آیفون سرقتی و یک قبضه قمه را کشف و ضبط کردند. همچنین متهمان نیز تحت بازجویی قرار گرفتند که در جریان آن به جرم خود مبنی بر سرقت اشیاء قیمتی به‌خصوص تلفن‌همراه در محدوده فرشته و الهیه اعتراف کردند. وی با بیان اینکه تاکنون ۲ متهم به ۱۰ فقره سرقت مشابه اعتراف کردند، افزود: تحقیقات در این خصوص برای شناسایی مالباختگان ادامه دارد. تاکنون چهار شاکی به مقر انتظامی مراجعه و دو سارق را شناسایی کرده‌اند. به‌گفته سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری تهران بزرگ متهمان پس از تشکیل پرونده و با دستور مقام قضائی برای ادامه روند تحقیقات و رسیدگی به جرم به پایگاه یکم آگاهی تهران بزرگ تحویل داده شدند.

کلاهبرداری اینترنتی با جعل هویت

رئیس پلیس فتا پایتخت از شناسایی و دستگیری فردی که با جعل هویت یک خواننده محبوب اقدام به راه‌اندازی یک صفحه اینستاگرامی کرده بود و از کاربران فضای مجازی کلاهبرداری می‌کرد، خبر داد. سرهنگ داود معظمی گودرزی، بیان داشت: یکی از خواننده‌های مطرح در کشور به پلیس فتا مراجعه و عنوان کرد که یک صفحه جعلی با نام و تصاویر وی در شبکه‌های اجتماعی ساخته شده و اقدام به دریافت وجه و کلاهبرداری از شهروندان می‌کند. این مقام انتظامی اظهار کرد: کارشناسان پلیس فتا تهران بزرگ تحقیقات خود را آغاز کردند و در بررسی‌ها مشخص شد یک صفحه اینستاگرامی با بیش از ۴۰۰ هزار نفر دنبال‌کننده با سوءاستفاده از جایگاه اجتماعی و محبوبیت شاکی با جعل هویت وی با استفاده از تصاویر آرشیوی و ترفند کمک به افراد بی‌بضاعت از کاربران کلاهبرداری می‌کند. وی افزود: کارآگاهان سایبری پلیس فتا پایتخت با بهره‌گیری از روش‌های علمی مجرم را در فضای مجازی شناسایی و با به دست آمدن اطلاعات هویتی وی پس از تشریفات قضائی متهم در یکی از مناطق شمال تهران بزرگ دستگیر و به پلیس فتا منتقل شد. سرهنگ معظمی گودرزی بیان داشت: مجرم در تحقیقات به‌عمل‌آمده به ساخت صفحه جعلی با نام و مشخصات شاکی در شبکه اجتماعی اینستاگرام و دریافت وجه از بیش از ۳۰ نفر از شهروندان اعتراف و ابراز پشیمانی کرد، وی همچنین انگیزه خود را کسب مال نامشروع و مطرح شدن در فضای مجازی عنوان کرد. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ به شهروندان توصیه کرد: به طور معمول افراد سودجو با استفاده از بستر شبکه‌های اجتماعی و هویت‌های مجازی جعلی که با جذابیت‌های ظاهری اغواکننده آراسته شده اقدام به فریب قربانیان خود کرده و از جملات زیبا و فریبنده برای رسیدن به نیت شوم خود استفاده می‌کنند، لذا هموطنان در صورت اطلاع از هرگونه فعالیت مجرمانه در فضای مجازی می‌توانند موضوع را از طریق مرکز فوریتها سایبری به شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ یا نشانی پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.gov.ir گزارش کنند.

انهدام باند کلاهبرداری

فرمانده انتظامی استان مازندران از انهدام باند کلاهبرداری ۲ هزار میلیارد ریالی در غرب استان در حوزه خرید و فروش املاک و محصولات شرکت‌های تولیدی و صنعتی با چک‌های بلامحل خبر داد. سردار حسن مفخمی شهرستانی بیان داشت: در پی کسب خبری مبنی بر فعالیت باند حرفه‌ای کلاهبرداری در برخی شهرستان‌های غرب مازندران، موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت. وی با اشاره به تحقیقات گسترده و اقدامات فنی و اطلاعاتی پلیس آگاهی، گفت: متهمان اصلی این پرونده که دو خواهر حدود۴۰ تا۵۰ سال هستند به‌همراه مردی حدود۳۷ ساله که به‌عنوان مباشر و محافظ شخصی با متهمان همکاری داشته، پس از جلب اعتماد افراد متمول و سرمایه‌گذار در بخش‌های صنعتی و تولیدی با صدور چک‌های بلامحل اقدام به خرید و فروش زمین و محصولات تولیدی و صنعتی آنان می‌کردند. سردار مفخمی اظهارکرد: این افراد که فعالیت مجرمانه آنان اغلب در استان‌های تهران، البرز و مازندران به ثبت رسیده، بیش از ۲ هزار میلیارد ریال از این طریق کلاهبرداری کردند. فرمانده انتظامی استان مازندران، افزود: با شناسایی مخفیگاه متهمان در شهرستان نوشهر و با هماهنگی قضائی هر ۳ متهم این پرونده در عملیاتی ضربتی و غافلگیرانه دستگیر و پس از تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شدند.

دستگیری شرور و عامل تیراندازی

معاون مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران از دستگیری شروری که به مرکز تجاری تیراندازی کرده بود خبر داد و گفت: شرور سابقه‌دار در مخفیگاهش دستگیر شد. سرهنگ سعید راستی افزود: چند روز گذشته ماموران مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران خبری را در خصوص تیراندازی راکب موتورسیکلتی که به دیوار یک مرکز تجاری تیراندازی کرده بود دریافت کردند و شناسایی هویت متهم و دستگیری آن را در دستور کار قرار دادند. وی با بیان اینکه در تحقیقات میدانی چهره متهم شناسایی شد، ادامه داد: با تطبیق چهره متهم با متهمان سابقه‌دار هویت متهم که یکی از افراد اراذل و اوباش سابقه‌دار بود، شناسایی شد. این مقام انتظامی بیان داشت: طی اقداماتی مخفیگاه متهم در محدوده محله بی‌سیم شناسایی و پس از هماهنگی‌های قضائی متهم در مخفیگاهش در یک عملیات پلیسی مشترک با همکاری نیرویگان ویژه نوپود دستگیر شد و متهم به مقر پلیس انتقال یافت. سرهنگ راستی در پایان خاطرنشان کرد: پلیس در مسیر تحقق این مهم با قاطعیت و جدیت کامل با اراذل و اوباش و افرادی که قصد برهم‌زدن نظم و امنیت عمومی و آسایش و امنیت شهروندان را داشته باشند برخورد جدی خواهد کرد.

قتل با شلیک گلوله

جانشین فرمانده انتظامی مشهد از دستگیری فردی خبر داد که برادر خود را به علت اختلافات خانوادگی به ضرب گلوله به قتل رساند. سرهنگ محمد چراغ گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر مرگ مشکوک مردی جوان در بیمارستان طالقانی مشهد، بلافاصله ماموران انتظامی در محل حاضر شدند. وی افزود: با حضور ماموران در بیمارستان و در تحقیقات اولیه مشخص شد فردی ۳۱ ساله به‌علت اختلافات خانوادگی برادر ۳۷ ساله خود را در شهرک غرب مشهد با شلیک سلاح گرم مجروح که به‌رغم تلاش تیم‌های پزشکی فوت کرده است. جانشین فرمانده انتظامی مشهد تصریح کرد: تحقیقات تکمیلی در این باره با دستور مقام قضائی ادامه دارد.

کوتاه

کشف موتورسیکلت قاچاق

فرمانده انتظامی کوار از کشف یکدستگاه موتورسیکلت قاچاق به ارزش ۴ میلیارد ریال در این شهرستان خبر داد. سرهنگ سیدرحمان هاشمی اظهار داشت: در اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ماموران پلیس امنیت عمومی با هماهنگی قضائی در بازرسی از منزل فردی به هویت معلوم یکدستگاه موتورسیکلت خارجی قاچاق را کشف کردند. فرمانده انتظامی کوار با بیان اینکه کارشناسان ارزش موتورسیکلت را ۴ میلیارد ریال برآورد کردند، گفت: در این خصوص یک نفر دستگیر و برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضائی شد.

جاساز ۲۶۷ کیلو شیشه در کامیون

فرمانده انتظامی استان تهران از توقیف خودروی باری در یکی از محورها و کشف ۲۶۷ کیلوگرم شیشه خبر داد. سردار کیومرث عزیزی اظهارداشت: در پی اقدامات اطلاعاتی ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر غرب استان تهران و رصد و پایش قاچاقچیان موادمخدر مشخص شد فردی در ارتباط با قاچاقچیان در استان‌های دیگر، مقادیری موادمخدر در پوشش بار تهیه و با یکدستگاه خودروی کامیون در حال انتقال به حوزه غرب استان تهران است، لذا بررسی جدی موضوع در دستور کار ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر قرار گرفت. فرمانده انتظامی غرب استان تهران افزود: دو تیم از ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر پس از چندین ساعت کنترل و پایش محورهای مواصلاتی منتهی به شهرستان‌های غرب استان تهران، خودروی قاچاقچیان را در یکی از محورهای منتهی به شهرستان شهریار مورد شناسایی قرار داده و در فرصتی مناسب، کامیون را متوقف و راننده آن را دستگیر کردند. وی تصریح کرد: در بازرسی از کامیون توقیفی، ۲۶۷ کیلو و ۵۰۰ گرم شیشه از داخل گونی‌های باری کشف و خودروی توقیفی به‌همراه راننده به پلیس مبارزه با موادمخدر فرماندهی انتظامی غرب استان تهران منتقل شد.

۲۰۰ میلیارد کلاهبرداری در پرونده سارقان

فرمانده انتظامی استان کردستان از دستگیری ۲ کلاهبردار ۲۰۰ میلیارد ریالی در دیواندره خبر داد. سردار علی آزادی بیان داشت: با مراجعه تعدادی مالباخته به پلیس فتا دیواندره مبنی بر اینکه ۲ نفر از طریق کانال‌های تلگرامی و پیج‌های اینستاگرامی با جلب اعتماد، مبالغ قابل توجهی از آنان با عنوان اخذ گواهی‌نامه رانندگی، مدرک تحصیلی و... کلاهبرداری کرده‌اند، موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس فتا دیواندره با اشراف اطلاعاتی، اقدامات فنی و هوشمندانه پلیسی و پس از هماهنگی با مراجع قضائی ۲ نفر را شناسایی و در یک عملیات ضربتی در یکی از استان‌های همجوار دستگیر کردند. فرمانده انتظامی استان با بیان اینکه در تحقیقات به عمل آمده، متهمان به ۲۰۰ میلیارد ریال کلاهبرداری از شهروندان اعتراف کردند، گفت: در این رابطه ۱۹ شاکی شناسایی شده است. سردار آزادی در ادامه با بیان اینکه پلیس قاطعانه با مخلان امنیت و آرامش مردم در فضای حقیقی و مجازی برابر قانون برخورد خواهد کرد، اظهارکرد: متهمان به‌همراه پرونده در اختیار مراجع قضائی قرار گرفتند.

۱۰۵ فقره سرقت در پرونده سارق

فرمانده انتظامی ارومیه از دستگیری یک سارق با اعتراف به بیش از ۱۰۰ فقره سرقت در این شهرستان، خبر داد. سرهنگ محمد توحیدی اظهار داشت: با وقوع چندین فقره سرقت باطری خودرو در سطح حوزه استحفاظی انتظامی ارومیه و ایجاد نارضایتی مردمی، شناسایی سارق یا سارقان در دستور ویژه عوامل تجسس کلانتری ۱۴ مدرس قرار گرفت. وی افزود: ماموران کلانتری ۱۴ مدرس با اقدامات هوشمندانه پلیسی موفق شدند یک سارق سابقه‌دار را در این خصوص شناسایی و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی در یک عملیات منسجم وی را در مخفیگاهش دستگیر نمایند. فرمانده انتظامی ارومیه ادامه داد: متهم در بازجویی‌های به عمل آمده به ۱۰۵ فقره سرقت باطری خودرو با همدستی ۲ نفر مالخر اعتراف و در بازدید از محل اختفاء آنان ۳۰ عدد باطری خودرو کشف و تحویل مالباختگان شد و سارق به‌همراه ۲ مالخر پس از تشکیل پرونده تحویل مراجع قضائی شدند. سرهنگ توحیدی در خاتمه از مردم خواست؛ ضمن رعایت توصیه‌های پیشگیرانه از سرقت، در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک مراتب را از طریق تماس با مرکز فوریت‌های ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

خبر

تانکر قیر ۲۸۲ کیلو تریاک داشت

فرمانده انتظامي استان هرمزگان گفت: با هوشياري مأموران انتظامي شهرستان خمير بيش از ۲۸۲ کيلوگرم تریاک کشف شد. سردار علي‌اکبر جاويدان اظهارداشت: مأموران انتظامي ايستگاه بازرسي «کنجي» شهرستان خمير حين کنترل خودروهاي عبوري محور کهورستان - لارستان به يکدستگاه کاميون تانکر حامل قير مشکوک و جهت بررسي بيشتر آن را متوقف نمودند. فرمانده انتظامي استان گفت: با هوشياري ماموران پليس در بازرسي از کاميون، ۲۸۲ کيلو و ۵۰۰ گرم تریاک را که به‌صورت ماهرانه‌اي در کابين آن جاساز شده بود، کشف و در اين خصوص يک قاچاقچي دستگير و به مقامات قضائي تحويل داده شد.

درگیری ۲ همکلاسی منجر به قتل شد

فرمانده انتظامی شوش از قتل یک دانش‌آموز در پی درگیری با همکلاسی‌اش خبر داد. سرهنگ محمد محمدی‌نسب اظهار کرد: ۲ دانش‌آموز در بیرون از مدرسه در منطقه ابوذر غفاری با هم درگیری شدند که یکی از آن‌ها با مشت به سر همکلاسی‌اش زد. این ضربه موجب بی‌حالی دانش‌آموز شد که در پی آن به بیمارستان منتقل شد. به‌گزارش ایسنا، وی افزود: متاسفانه فرد مصدوم پس از انتقال به بیمارستان، با وجود تلاش پزشکان، فوت کرد. فرمانده انتظامی شوش گفت: خانواده قاتل ساعتی پس از وقوع جرم، عامل قتل که یک فرد ۱۴ ساله است را به پلیس معرفی کردند که پس از تشکیل پرونده، به مرجع قضائی معرفی شد.

دستگیری قاتل فراری پس از یکسال

فرمانده انتظامی شهرستان بم، گفت: جوانی که یکسال قبل طی یک مراسم عروسی مرتکب قتل و فراری بود در عملیات پلیس امنیت عمومی بم دستگیر شد. سرهنگ عزت‌ا... عبدلی‌نسب اظهارکرد: طی سال ۱۴۰۲ در پی قتل یک پسر جوان در یک مراسم عروسی در یکی از تالارهای شهر بم و فرار قاتل از محل، ماموران پلیس، هویت قاتل را شناسایی و در ادامه به‌رغم اینکه متهم دائم مکان حضور خود را تغییر می‌داد در نهایت ماموران پلیس اطلاعات با پی‌جویی‌های بی‌وقفه این متهم را طی یک عملیات شبانه در مخفیگاهش دستگیر کردند و به فرار یکساله وی پایان دادند. وی با اشاره به تکمیل پرونده این قاتل و تحویل وی به مراجع قضائی، گفت: هرچند که ممکن است فرد یا افراد مجرم پس از انجام جرم به هر شیوه‌ای به‌دنبال فرار باشند اما پرونده این افراد هیچگاه بسته نخواهد ماند و به‌منظور احقاق حق شهروندان هرگونه جرمی با تمام توان پیگیری خواهد شد. فرمانده انتظامی شهرستان بم با بیان اینکه به‌رغم هشدارهای انتظامی، اکثر نزاع‌ها و درپی آن قتل‌ها در محافل نامتعارف گروه دوستان رخ می‌دهند، تصریح کرد: لازم است با نظارت آگاهانه والدین بر رفتار و معاشرت‌های فرزندان جوان و نوجوان از وقوع رفتارهای ناهنجار، نزاع و قتل‌های ناشی از آن‌ها پیشگیری کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۳۷/۱۴۰۲/۱۵۷ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین میرزایی فرزند محسن به شماره شناسنامه ۳۵۱ صادره از کردکوی با کد ملی ۲۲۴۸۸۲۶۲۸۱ و با پلاک ثبتی جدید ۴۴۳۰۷ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۶۴/۷۰متر مربع و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران در قریه قاسم آباد شاهی خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر شماره ۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۳۸۸/۱۴۰۲/۴۶به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر قلعه کلهری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۲۴۹ صادره از تهران با کد ملی ۵۴۵۹۳۱۸۰۹۲ و با پلاک ثبتی جدید ۴۴۳۷۸ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۷۹/۵۷متر مربع و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران در قریه قاسم آباد شاهی خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.
بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۲۹/۱۴۰۲/۱۲۹ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بخشعلی نوروزی راد فرزند ایمان علی به شماره شناسنامه ده صادره از میانه با کد ملی ۵۴۵۹۶۶۸۵۰۶ که با پلاک ثبتی جدید ۴۴۳۰۵ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۱۰۳/۵۰متر مربع و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. واقع در قریه قاسم آباد شاهی بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۲۱۸۲/۱۴۰۲/۱۳۰به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر بیک زاده ویرثق فرزند مظفر به شماره شناسنامه ۲۲۴۹ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۴۹۲۷۸۷۶۲ و با پلاک ثبتی جدید ۴۴۳۰۴۴ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۹۷/۴۲متر مربع و به صورت مفروز و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. ..اهی خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۴۲/۱۴۰۱/۱۸۰به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره لک قاسم آبادی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۲۴۱ صادره از کهریزک با کد ملی ۶۶۴۹۴۷۸۹۷۰ و با پلاک ثبتی جدید ۳۴۲۱ فرعی از ۸ اصلی و در قسمتی از پلاک ثبتی ۸۵۹ فرعی از ۸ اصلی به مساحت ۲۰۷/۴۵ متر مربع و به صورت مفروز و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید و احراز ماکیت آقای خسرو نریمان مالک اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۸۴۵/۱۴۰۲/۱۰۰تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم عیوضی فرزند اسمعلی به شماره شناسنامه هفت صادره از شهرری با کد ملی ۵۵۶۹۹۲۴۱۶۷ و با پلاک ثبتی جدید ۲۸۳۲۲ فرعی از ۴۶ اصلی و در قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۴۶ اصلی به مساحت ۱۵۳/۱۵متر مربع و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در حوزه ثبتی اسلامشهر بخش ۱۲ تهران و در قریه موسی آباد و خریداری از مالکیت رسمی بنیاد مستضعفان و جانبازان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
خانم الهه سیف خانی با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۲۷۱۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲.۴۵ متر مربع پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران قطعه تفکیکی در دفتر املاک ۱۶۱ صفحه ۷۹ ذیل ثبت ۲۷۰۴۳ سند چاپی ۳۵۱۴۲۷ الف ۸۲ به نام اروجعلی والی به صورت ششدانگ صادر و تسلیم شده است اکنون وکیل مالک اعلام مفقودی سند بعلت سرقت را نموده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۷۳

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
آقای محمد احسان ملکی با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۲۲۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ قطعه زمین به مساحت ۲۲.۴۷ متر مربع پلاک ۲۷۷۱ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز از ۴۵۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران قطعه ۶ تفکیکی در دفتر املاک ۱۴۱۹ صفحه ۴۱۷ ذیل ثبت ۴۱۴۰۹۳ با شماره چاپی ۳۰۳۳۶۹ به نام فرخ اسماعیل پور به صورت ششدانگ صادر و تسلیم گردیده است. سپس به موجب سند ۱۰۲۰۹۲ مورخ ۱۳۸۴/۰۳/۰۴دفتر خانه ۸ اسلامشهر به احسان ملکی منتقل گردیده است. اکنون مالک اعلام مفقودی سند بعلت جابجایی را نموده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد
سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری شماره ۷۴