پیروزی حزب حاکم گرجستان در انتخابات پارلمانی

کمیسیون مرکزی انتخابات گرجستان از پیروزی حزب حاکم این کشور در انتخابات پارلمانی خبر داد و حزب مخالف علاوه بر آنکه این پیروزی را نپذیرفته، ادعا می‌کند که «تقلب» در انتخابات رخ داده است. انتخابات پارلمان گرجستان روز شنبه میان حزب حاکم «رویای گرجستانی» و حزب اپوزیسیون «اتحاد - جنبش ملی» در این کشور برگزار شد و مردم برای انتخاب مسیر آتی کشورشان پای صندوق‌های رای رفتند. خبرگزاری اسپوتنیک به نقل از کمیسیون مرکزی انتخابات گرجستان گزارش داد: با شمارش تقریبا ۹۹ درصد آرا، حزب حاکم رویای گرجستانی ۵۴.۲ درصد آرا را به دست آورد. به گفته این کمیسیون، با شمارش داده‌های ۳۰۸۵ مرکز رای‌گیری یا حدود ۹۹ درصد آرا، حزب «رویای گرجستانی» بیش از یک میلیون رای یا به عبارتی ۵۴.۲ درصد رای را دریافت کرده است. در کل احزاب مخالف حدود ۳۷ درصد رای کسب کردند که از میان حزب‌ها و ائتلاف آنها، حزب «اتحاد - جنبش ملی» که از یک مسیر اروپایی برای گرجستان دفاع می‌کند، حدود ۱۰ درصد از این رقم کل را شامل می‌شود. در همین حال طبق آنچه کمیسیون مرکزی انتخابات گرجستان گزارش داده، شمارش آرا در خارج از کشور از برتری حزب مخالف خبر می‌دهد. به عبارتی، حزب حاکم «رویای گرجستانی» ۱۷.۷ درصد از آرا را در خارج از کشور به دست آورده است، در حالیکه احزاب مخالف حدود ۷۰ درصد آرا را از آن خود کرده‌اند. ناظران انتخاباتی گرجستان که هزاران نفر را در سرتاسر کشور برای نظارت بر انتخابات مستقر کرده بودند، مدعی شدند که تخلفات متعددی وجود دارد و نتایج «با اراده مردم گرجستان مطابقت ندارد.» به گفته رسانه‌ها و گزارش‌های اخیر، کارزارهای انتخاباتی در این کشور ۳.۷ میلیون نفری که با روسیه هم‌مرز است، تحت تاثیر سیاست خارجه قرار گرفت و ادعاهایی در رابطه با دخالت در انتخابات عنوان شد. هم حزب اپوزیسیون طی روزهای گذشته نسبت به مداخله احتمالی در انتخابات هشدار داد. حزب حاکم رویای گرجستانی از مداخله ایالات متحده می‌ترسد و اپوزیسیون ادعا کرده که روسیه ممکن است تلاش کند آراء را به نفع رویای گرجستانی که حامی روابط نزدیک‌تر با مسکو است، تغییر دهد. خبرگزاری آسوشیتدپرس گزارش داد، برخی از مردم گرجستان از «ارعاب و فشار» برای رای دادن به حزب حاکم خبر می‌دهند، در حالیکه اپوزیسیون این حزب را به انجام «جنگ ترکیبی» علیه شهروندانش متهم می‌کند. بزرگترین حزب مخالف گرجستان یعنی «اتحاد - جنبش ملی» اعلام کرد که مقر آن در روز رای‌گیری مورد حمله قرار گرفت. رسانه‌های گرجستان همچنین گزارش دادند که ۲ نفر پس از حمله در خارج از حوزه‌های رای‌گیری در بیمارستان یکی در شهر «زوگدیدی» در غرب و دیگری در «مارنئولی» یکی از شهرهای جنوب تفلیس، پایتخت این کشور بستری شدند «بیدزینا ایوانیشویلی» نخست‌وزیر سابق گرجستان، میلیاردر معروف این کشور و موسس حزب حاکم «رویای گرجستانی» پیشتر طی یک گردهمایی انتخاباتی اظهارکرد که رویای گرجستانی، احزاب مخالف را به‌دلیل جنایات جنگی که علیه مردم گرجستان مرتکب شده‌اند، براساس قانون کشور پاسخگو خواهد کرد. البته او اشاره‌ای به این مسئله نکرد که احزاب مخالف دقیقا مرتکب چه جنایاتی شده‌اند.

گردو خاک بایدن در آستانه انتخابات

«ترامپ» و «ماسک» زیر تیغ حمله «بایدن»

رئیس جمهور آمریکا پس از حمله به نامزد جمهوری خواهان در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ این کشور، میلیاردر مشهور و مالک شبکه اجتماعی «ایکس» را هدف گرفت. به گزارش سی‌ان‌بی‌سی، جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا در نطقی آتشین پس از آنکه دونالد ترامپ، نامزد جمهوری خواهان در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ این کشور که پنجم نوامبر برگزار می‌شود را «نامزد بازنده» خواند، ایلان ماسک، مالک شبکه اجتماعی «ایکس» و حامی سرسخت ترامپ را هدف حمله قرار داد. بایدن در جریان یک گردهمایی در پیتسبرگ در پنسیلوانیا ابتدا درباره ترامپ گفت: او به رفاه اتحادیه کارگران توجهی ندارد. اگر ترامپ در انتخابات نوامبر برنده شود، بیمه خدمات درمانی و مزایای بازنشستگی را حذف خواهد کرد. دونالد ترامپ یک بازنده است. او هم در قامت نامزد (انتخابات) و هم به عنوان یک انسان، بازنده است. بایدن خطاب به کامالا هریس، معاون وی و نامزد دموکرات‌ها در انتخابات و همچنین زوج انتخاباتی وی یعنی «تیم والز» اضافه کرد: تاکنون این قدر صریح نبودم اما گوش بدهید، ترامپ قصد دارد تا مطمئن شود که شما مردم را تحت فشار می‌گذارید. او تصور می‌کند، روشی که شما در پیش گرفته‌اید، تحمیل فشار به مردم است! رئیس جمهور آمریکا در ادامه تاختن به ترامپ، مدعی شد که «از همه آنچه ما (دموکرات‌ها) انجام داده‌ایم، درس خواهیم گرفت. آخرین چیزی که آمریکا به آن نیاز دارد، انتخاب دوباره رئیس جمهور سابق است.» وی خطاب به جمعیت ادامه داد: چند نفر از شما حقوق بازنشستگی دریافت کرده‌اید؟ چند نفر از اعضای خانواده‌تان حقوق بازنشستگی می‌گیرند؟ ترامپ مخالف این است. بایدن پس از ترامپ، به سراغ «ماسک» رفت و بدون اشاره مستقیم گفت: کاشف به عمل آمده که ثروتمندترین مرد جهان و متحد فعلی ترامپ، در آمریکا کارگر غیرقانونی بوده است! او (ماسک) وقتی که با ویزای تحصیلی به اینجا آمد، قرار بود که درس بخواند اما در دانشگاه نبود و قانون را نقض کرد و حالا مدام درباره این (مهاجران) غیرقانونی که به اینجا می‌آیند، حرف می‌زند!

کوتاه

نیکلاس مادورو:

ونزوئلا به بریکس ملحق می‌شود

رئیس جمهور ونزوئلا می‌گوید که هیچکس نمی‌تواند مانع پیوستن این کشور به گروه بریکس شود. به گزارش رویترز، «نیکلاس مادورو»: کشور ما به گروه بریکس ملحق خواهد شد. رئیس جمهور ونزوئلا با اشاره به اینکه با وتو برزیل از پیوستن کشورش به بریکس جلوگیری شد، اطمینان داد: هیچکس نمی‌تواند ونزوئلا را خاموش کند. رئیس جمهور ونزوئلا، که هفته پیش در نشست بریکس قازان حاضر بود، اعلام کرد: هیچکس نمی‌تواند ونزوئلا را خاموش کند، نه امروز نه فردا، و نه هیچ زمان دیگر. در نشست سران بریکس که از روز دوشنبه تا پنجشنبه گذشته در شهر در قازان روسیه برگزار شد، برزیل مانع از پیوستن ونزوئلا به این گروه شد. پس از انتخابات ۲۸ ژوئیه که مخالفان دولت ونزوئلا در آن اعلام پیروزی کردند، روابط دو کشور برزیل و ونزوئلا متشنج شده است.

سوءقصد به جان «اوو مورالس»

خودروی حامل رئیس جمهور، سابق بولیوی هدف تیراندازی به قصد ترور قرار گرفت که منجر به مجروح شدن راننده وی شد، اما شخص رئیس جمهور سابق جان سالم به در برد. به گزارش ایسنا، «اوو مورالس» رئیس جمهور سابق جمهوری بولیوی از یک تلاش نافرجام برای ترور جان سالم به در برد. گزارش‌های اولیه حاکی از آن است که ۱۴ گلوله به‌سوی خودروی حامل مورالس شلیک شده و راننده وی مجروح شده است. مورالس رئیس جمهور پیشین کشور بولیوی و نخستین رئیس جمهور این کشور از نژاد مردم بومی آن بود. او پیش از رسیدن به قدرت، در مبارزات کشاورزان بومی این کشور علیه طرح مشترک ایالات متحده و بولیوی برای مبارزه با مواد مخدر نقش کلیدی داشت و پس از رسیدن به قدرت نیز به مخالفت با طرح آمریکا برای مبارزه با مواد مخدر در بولیوی ادامه داد. او که در انتخابات ریاست جمهوری در سال ۲۰۰۵ پیروز شد، پس از سه دوره ریاست جمهوری، در سال ۲۰۱۹ و در پی انتشار گزارش‌های مختلف مبنی بر وقوع تقلب در انتخابات این کشور، به درخواست سران ارتش از سمت خود کناره‌گیری کرد.

خبر

دیمیتری مدودف:

منتظر جشن «آتش‌بازی» در کارخانه «راین‌متال» هستیم

پس از اینکه کارخانه «راین‌متال» آلمان اعلام کرد که یکی از زیرمجموعه‌هایش در اوکراین در حمایت از جنگ کی‌یف علیه مسکو عملیاتی شده است، رئیس‌جمهور سابق روسیه گفت: در این تاسیسات تولید سلاح آلمانی «آتش‌بازی» به راه خواهد افتاد. به گزارش ایسنا، بزرگ‌ترین سازنده تسلیحات آلمان در اوایل سالجاری طرح‌های خود را برای ایجاد یک سرمایه‌گذاری مشترک با گروه دفاعی دولتی «اوکروبرونپروم» برای تولید مهمات توپخانه، خودروهای زرهی و سیستم‌های دفاع هوایی نهایی کرد و به‌عنوان بخشی از قرارداد مشارکت، راین‌متال، که مجموعه وسیعی از تسلیحات از جمله تانک‌های لئوپارد را تولید می‌کند، اعلام کرد چهار کارخانه در خاک اوکراین خواهد ساخت. در پی آن، مسکو به این اطلاعیه واکنش نشان داده و هشدار داد که چنین تأسیساتی «هدف‌های مشروع» برای حملات روسیه در نظر گرفته می‌شوند. با این حال روز شنبه، مدیر راین‌متال تأیید کرد که کارها در اوکراین در حال پیشرفت هستند و اولین کارخانه در حال حاضر آماده است. او در مصاحبه با کانال خبری اوکراینی گفت: «ما برنامه‌های خوب زیادی داریم. اولین کارخانه در حال حاضر به بهره‌برداری رسیده است. صنایع دفاعی اوکراین شریک ماست.» مدیر شرکت نظامی راین‌متال با بیان اینکه این شراکت «سازنده» است، افزود: «در حال حاضر، ما یک مرکز تولید و یک مرکز تعمیر و نگهداری داریم. تا پایان سال، ما اولین خودروی جنگی پیشرفته Lynx را در اوکراین خواهیم داشت. در حال حاضر، ما در حال سرویس‌دهی به خودروهای رزمی پیاده‌نظام و همچنین تانک‌های جنگی اصلی هستیم.» در واکنش به این تحولات، «دیمیتری مدودف» رئیس جمهور سابق روسیه که در حال حاضر به‌عنوان نایب رئیس شورای امنیت روسیه فعالیت می‌کند، اظهارکرد: این‌ها به این معناست که این کارخانه نوساز توسط ارتش روسیه هدف قرار خواهد گرفت. مدودف در پیامی در شبکه «ایکس» و همچنین در کانال تلگرامی خودش که همراه با ویدیویی کوتاه از یک انفجار بود، نوشت: «شرکت آلمانی راین‌متال، اولین کارخانه از چهار کارخانه نظامی خود را در اوکراین راه‌اندازی کرده است. همانطور که قبلا قول داده بودیم، ما مشتاقانه منتظر یک جشن «آتش‌بازی» روسی در محل تولید هستیم.» شرکت تسلیحاتی راین‌متال پیش‌تر اعلام کرده بود که درگیری اوکراین «به طور قابل‌توجهی عملکرد تجاری را بهبود بخشیده» و سود عملیاتی این شرکت را در نیمه اول سال ۲۰۲۴ تقریبا دو برابر کرده است. این شرکت پیش‌بینی می‌کند تا پایان سالجاری سفارش‌های بیش از ۶۰ میلیارد یورو (۶۴.۸ میلیارد دلار) را دریافت کند. به گزارش راشاتودی، مسکو بارها دخالت غرب در این مناقشه را محکوم کرده و استدلال می‌کند که تلاش‌ها برای حمایت از کی‌یف تنها به ضرر مالیات‌دهندگان اتحادیه اروپا و آمریکا و به نفع مجتمع نظامی-صنعتی است. روسیه معتقد است که هیچ مقدار کمک نظامی به اوکراین نتیجه جنگ را تغییر نخواهد داد و فقط جنگ را طولانی‌تر می‌کند.

هشدار «پوتین» به ناتو در مورد تسلیحات دوربرد

رئیس جمهور روسیه باردیگر در اظهاراتی به اعضای ناتو در مورد استفاده از تسلیحات دوربرد توسط اوکراین برای هدف قرار دادن روسیه هشدار داد. ولادیمیر پوتین در اظهاراتی تصریح کرد که «امیدوارم دولت‌های غربی هشدارهای من را شنیده باشند». پوتین تأکید کرد که اوکراین به‌تنهایی نمی‌تواند از تسلیحات دوربرد استفاده کند و این کشورهای عضو ناتو هستند که این شرایط را برای این کشور فراهم می‌کنند. رئیس جمهور روسیه هشدار داد که مشارکت مستقیم کشورهای غربی در درگیری کشورش با اوکراین ماهیت این درگیری را تغییر داده و مسکو را مجبور می‌کند تا براساس تهدیداتی که علیه روسیه صورت می‌گیرد؛ تصمیم‌گیری کند. ماه‌هاست که رئیس جمهور اوکراین از متحدان غربی خود درخواست کرده است که اجازه استفاده از تسلیحات دوربرد برای هدف قراردادن اعماق روسیه را صادر کنند؛ اما همچنان آمریکا و آلمان با این درخواست مخالفت کرده‌اند. هراس ناتو از ورود به درگیری‌های مسکو و کی‌یف یکی از مهم‌ترین دلایل این مخالفت اعلام شده است. روسیه پیش از این هم به ناتو در مورد صدور مجوز استفاده از موشک‌های دوربرد به اوکراین، اخطار داده و همچنین نسبت به وقوع جنگ هسته‌ای به این کشورها هشدار داده بود. ناتو اصلی‌ترین حامی کی‌یف در جنگ با مسکو به شمار می‌رود.

تداوم اعتراضات در پرتغال

در پی شلیک هفته گذشته پلیس لیسبون به فردی سیاهپوست و کشته‌شدن وی، هزاران نفر در پایتخت پرتغال در اعتراض زده و به خیابان‌ها آمدند. به گزارش ایرنا از شبکه خبری یورونیوز، این تظاهرات در پی شلیک پلیس به یک نفر به‌نام «اودیر مونیز» در این کشور شدت گرفته است. معترضان خواستار اجرای عدالت شدند. از سوی دیگر، اعضای حزب راستگرای «چگا» توانستند نزدیک به ۳۰۰ نفر را گردهم آورد و در خیابان‌ها تظاهرات کردند. پلیس اعلام کرده است که مرد سیاهپوست پس از نزدیک شدن ماموران، در برابر دستگیری مقاومت و قصد استفاده از اسلحه را داشته است. از همین‌رو یکی از ماموران مجبور به شلیک به فرد مظنون شده است. در جریان این اعتراضات، بیش از ۲۰ نفر دستگیر شده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۱۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۲ خانم/آقای عباس صالح فرزند حسین به کدملی ۰۳۷۱۲۳۲۸۳۱ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۱۵۴/۱۸ مترمربع، پلاک فرعی از ۲۴ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی.(م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۲۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۸۸ خانم/آقای محرم عبدی فرزند بیرامعلی به کدملی ۰۳۸۵۶۹۰۸۹۴ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۱۵۲ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۱۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۷۶ خانم/آقای احسان صالح فرزند محمود به کدملی ۰۳۷۰۷۴۱۴۷۱ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۲۷۰/۸۵ مترمربع، پلاک فرعی از ۲۴ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۷۵ خانم/آقای حسن محمدی فرزند اسمعیل به کدملی ۰۳۸۱۸۴۱۳۹۱ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۱۸۳/۰۵ مترمربع، پلاک فرعی ۳۱ از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۱۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۳ خانم/آقای زهرا قراگوزلو فرزند بهرام به کدملی ۰۳۸۵۴۲۵۶۵۱ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۳۵۴/۸۸ مترمربع، پلاک فرعی از ۲۴ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۲۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۶۵ خانم/آقای مجید اکبری فرزند اسد به کدملی ۰۳۸۶۷۹۱۴۴۹ نسبت به یک باب خانه به مساحت ۲۱۷/۵۰ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۷)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۴۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۳۹۳۸۵۲۲۷۴۳۹۰۳۸۵۷۰۰۰۲۴ خانم/ آقای علی اکبر صالح فرزند محمد به کدملی ۰۳۸۵۷۰۰۰۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۶/۳۴ مترمربع، پلاک ۴ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۴۵۵۳۵۷۳۸۵۳۰۸۷۳۹۳۸۳۰۴۱۹۷۱ خانم/ آقای داوود صالحی فرزند نصرت اله به کدملی ۰۳۸۳۰۴۱۹۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۵۵/۱۷ مترمربع، پلاک فرعی از ۳۸ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۴۵۵۶۴۳۳۸۵۳۰۵۳۳۹۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ خانم/ آقای محمد زیرک فرزند اصغر به کدملی ۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۷۷/۸۶ مترمربع، پلاک فرعی از ۳۸ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۴۵۵۷۸۸۳۸۵۳۰۷۷۳۹۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ خانم/ آقای محمد زیرک فرزند اصغر به کدملی ۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۵۳/۸۳ مترمربع، پلاک فرعی از ۳۸ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۵۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۷۱۳۸۵۳۱۶۶۳۹۰۳۸۵۶۶۸۲۴۴ خانم/ آقای صمد صالحی فرزند ولی اله به کدملی ۰۳۸۵۶۶۸۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰/۲۱ مترمربع، پلاک فرعی از ۳۸ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۴۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ پرونده کلاسه ۴۵۱۱۳۲۳۸۵۱۵۶۴۳۹۰۳۸۵۷۰۰۰۲۴ خانم/ آقای علی اکبر صالح فرزند امان اله به کدملی ۰۳۸۵۷۰۰۰۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۷۷/۰۳ مترمربع، پلاک ۳ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۵۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ پرونده کلاسه ۴۵۱۹۲۱۳۸۴۹۱۵۷۳۹۰۳۷۱۶۳۰۸۲۷ خانم/ آقای فاطمه لطیف فرزند محسن به کدملی ۰۳۷۱۶۳۰۸۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰/۴۳ مترمربع، پلاک ۲ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۵۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ پرونده کلاسه ۴۵۰۸۱۷۳۸۵۰۶۳۶۳۹۰۳۸۵۷۰۰۱۹۹ خانم/ آقای مسلم محمدی فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۵۷۰۰۱۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۰۰/۱۵ مترمربع، پلاک ۴ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م‌الف: ۱۸۱۵۰۰۵)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۴۵۵۰۴۹۳۸۵۳۱۳۰۳۹۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ خانم/ آقای محمد زیرک فرزند اصغر به کدملی ۰۶۰۳۲۲۴۴۸۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۰۳/۶۶ مترمربع، پلاک فرعی از ۳۸ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی.

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان/ آرمان‌ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

محمدرضا خدایاری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۲۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۵۴ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۲۸۷ مورخ و ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱ - آقای علی مدد معصومی گازرخانی به شناسنامه شماره ۱۱۴۱ کدملی ۵۸۰۹۷۱۸۰۷۸ صادره قزوین فرزند محمد در ۲۸ فرد از ۴۲ فرد از ۹۶ فرد ششدانگ (توضیح اینکه مقدار ۵۴ فرد از ۹۶ فرد موقوفه است و نیاز به تنظیم اجاره نامه رسمی است) و ۲- آقای علی احمد معصومی به شناسنامه شماره ۱۱۴۰ کدملی ۵۸۰۹۷۱۸۰۶۱ صادره قزوین فرزند محمد در ۱۴ فرد از ۴۲ فرد از ۹۶ فرد ششدانگ عرصه (توضیح اینکه مقدار ۵۴ فرد از ۹۶ فرد موقوفه است و نیاز به تنظیم اجاره نامه رسمی است) یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۰/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در اراضی اطراف روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی خریداری از رمضان اکبر شاهی دارد که نامبرده مطابق نامه شماره ۲۰۰۶۵/۲۶/۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ جهاد کشاورزی زارع صاحب نسق می باشد) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۱۵۳۰۰

شعبان عسکری- رئیس ثبت اسناد و املاک