

بازار سرمایه

بورس سبز پوشی شد

آرمان ملی: شایعات در خصوص آزادسازی قیمت خودرو منجر به افزایش تقاضا در گروه خودرویی بازار سهام شد و بورس به رنگ سبز درآمد و شاخص ها صعودی شدند. شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با یک‌هزار و ۶۹۷ واحد کاهش، در ارتفاع یک میلیون و ۹۸۷ هزار واحد ایستاد و شاخص هم‌وزن با ۲ هزار و ۳۷ واحد کاهش به ۶۹۱ هزار و ۸۲۰ واحد و شاخص قیمت با هزار و ۱۵۹ واحد افت به ۳۹۳ هزار و ۸۶۶ واحد رسید و بیش از ۶ میلیارد و ۸۹۷ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۹ هزار و ۸۳۶ میلیارد ریال معامله شد. پالایش نفت اصفهان (شینا)، پالایش نفت تهران (شتران) و پالایش نفت بندرعباس (شبندر) تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند در مقابل؛ سایپا(خسپا)، ایران خودرو (خودرو) و توسعه معادن. معدنی خاورمیانه (میدکو) تاثیر منفی بر شاخص بورس داشتند.

بر پایه این گزارش، گروه مالی شهر (شهر)، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر)، ایران خودرو (خودرو)، زامیاد(خزامیا) و پالایش نفت تهران (شتران) در نمادهای پُر تراکنش قرار داشتند همچنین شاخص فرابورس نیز دیروز بیش از ۲۰ واحد کاهش داشت و به ۲۵ هزار و ۷۵۲ واحد رسید. در این بازار بیش از پنج میلیارد و ۱۱۶ میلیون برگه سهم و اوراق مالی داد و ستد شد.

بانک دی (دی)، نیان الکترونیک (نیان)، توسعه فن افزار توسن (فن‌افزا)، توسعه صنایع و معادن کوثر (کتوسعه) و بهار زر عالیس چناران(عالیس) در نمادهای پُر تراکنش در فرابورس هستند. نمادهای خودرو، شینا و فملی بیش‌ترین تاثیر مثبت را بر روی شاخص گذاشتند و در تاثیرگذاران پُرتر نماد منفی حضوری نداشت و شاخص کل هم وزن نیز تا به این لحظه با رشد ۰۵۷ درصدی همراه شده است و اوضاع معاملات خرد بازار سهام تا به این لحظه به ۹۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

اخبار کوتاه

بلیت اتوبوس اربعین چقدر گران شد؟

مدیر کل حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری با اعلام اینکه ۱۶۳۰۰ اتوبوس در کشور فعال است میزان دقیق افزایش قیمت بلیت در ایام اربعین ۱۴۰۲ را اعلام کرد. وی با بیان اینکه تعداد اتوبوس‌ها ثابت است، ادامه داد: با توجه به اینکه نمی‌توانیم خودروهای جدید را به ناوگان اتوبوس کشور اضافه کنیم به دلیل افزایش سن ناوگان، اتوبوس‌های موجود توان پیمایش مسیریهای متوسط و بلند را ندارند.

باقر جوان با یادآوری اینکه از ظرفیت دستگاه‌ها، ارگان‌های دولتی، کارخانجات و معادن نیز برای به کارگیری اتوبوس‌های در اختیار استفاده خواهیم کرد، گفت: از سوی دیگر با توجه به رشد تقاضا برای سفر در ایام تابستان، باید این موضوع را نیز مدیریت کنیم. به گزارش تسنیم، وی با اشاره به اینکه تلاش کرده‌ایم مشکلات را به حداقل برسانیم، اظهار کرد: پیش‌فروش بلیت اتوبوس تهران-مهران آغاز شده و امکان خرید بلیت برگشت این مسیر فراهم شده از این رو از مردم می‌خواهیم برای سفر عتبات عالیات برنامه‌ریزی کنند. مدیرکل حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری درباره قیمت بلیت اتوبوس‌های اربعین و میزان افزایش آن افزود: بر اساس تصمیم اتخاذ شده ۲۹ درصد به نرخ کرایه‌های اربعین سال گذشته اضافه می‌شود تا بتوانیم با این کار بخشی از هزینه‌های مالکان اتوبوس را جبران کنیم، گرچه هزینه‌های این بخش بسیار بالا رفته است.

یک‌بام و دو‌هوای قیمت روغن

در حالی که اظهارات مسئولان صنفی و تصمیمات دولت در خصوص قیمت روغن بر تثبیت قیمت این کالای اساسی تأکید دارد، رصد بازار و تغییرات قیمت محصولات موجود نشان می‌دهد قیمت همچنان رو به افزایش بوده و قیمت محصولات بعضی برنדה ۲۰ تا ۳۵ درصد رشد داشته است. درحالی که اظهارات مسئولان صنفی و تصمیمات دولت در خصوص قیمت روغن بر تثبیت قیمت این کالای اساسی تأکید دارد، رصد بازار و تغییرات قیمت محصولات موجود نشان می‌دهد قیمت همچنان رو به افزایش بوده و قیمت محصولات بعضی برنדה ۲۰ تا ۳۵ درصد رشد داشته است. به گزارش همشهری آنلاین، قیمت روغن در ۳ماه ابتدای سال هم افزایش ۱۰درصدی داشته است. از ریزستان سال گذشته شایعات درباره افزایش قیمت روغن به گوش می‌رسید، اما این شایعات تکذیب شد و پراساس شنیده‌ها در آخرین تصمیم‌گیری‌ها در زمینه تأمین ارز و قیمت‌گذاری کالاها، روغن همچنان در گروه اقلام اساسی حفظ شده و منبع ارز آن تغییری نداشته است.

تاکید وزیر اقتصاد بر رعایت عدالت در دریافت مالیات

وزیر اقتصاد گفت: بنا نداریم با فعالان اقتصادی که با مشقت و زحمت و با وجود دست‌اندازهای غیر طبیعی و شرایط تورمی به فشارهای دستگاه‌های اجرایی کشور در حال فعالیت هستند رانی به ناحق مالیات دریافت کنیم. احسان خاندوزی در نشست اعضای نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران ضمن تأکید بر آمادگی وزارت اقتصاد برای همکاری با سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور و بیش از ۶ هزار شرکت عضو آن سازمان در زمینه تدوین و اجرای ضوابط مالیاتی اظهار داشت: این همکاری‌ها می‌تواند هم در حوزه مالیاتی و هم در حوزه گمرکی باشد. وی افزود: مثلاً در زمینه استعلام قیمت‌های گمرکی می‌توان از خود سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور کمک گرفت، اما سازمان هم باید مسئولیت این مورد را بپذیرد که اگر در آینده یک نهاد نظارتی خدشده‌ای بر ارقام و اعداد آرایه شده وارد کند، در این زمینه پاسخگو باشد. خاندوزی در ادامه گفت: در خصوص مالیات نیز به همین ترتیب می‌توان عمل کرد و من از سازمان مالیاتی خواهم خواست که در هفته آینده جلسه مشترکی بر گزار کنند تا فهرست و موضوعات دیگری که باید در کار گروه مشترک سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور و سازمان امور مالیاتی نهایی شود در آن جلسه مورد بررسی قرار گیرد. به گزارش تسنیم، وزیر اقتصاد در ادامه تصریح کرد: بنا نداریم با فعالان اقتصادی که در این کشور با هزار مشقت و زحمت و با وجود دست‌اندازهای غیر طبیعی و شرایط تحریم و فشارهای دستگاه‌های اجرایی کشور در حال فعالیت هستند رانی به ناحق مالیات دریافت کنیم.

تبعات حذف ارز گوشت وارداتی بررسی شد؛

شوک ارزی به بازار گوشت

متهمان گرانی گوشت چه کسانی هستند؟



بارش ورویش خوبی در مناطق غرب کشور داریم و عوفه در صحرا به صورت رایگان در دسترس است همچنین دام در حال قاچاق است و این قاچاق هم در کمبود دام و گرانی موثر است.

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی در مورد اینکه احتمال گرانی بیشتر گوشت گوسفندی وجود دارد یا خیر؟ گفت: با توجه به اینکه هوا رو به گرم‌تر شدن می‌رود، دامداران نمی‌توانند دام خود را بیش از حد نگه دارند اما اگر در این میان جلوی قاچاق دام گرفته نشود و صادرات هم صورت بگیرد بر وخامت اوضاع بازار گوشت افزوده خواهد شد و بازار را دچار تنش بیشتری می‌کند. ملکی در واکنش به اینکه مصرف گوشت قرمز چقدر کاهش داشته است؟ بیان کرد: تقاضا برای خرید گوشت حداقل ۳۰ تا ۳۵ درصد کاهش یافته است چون توان مردم برای خرید گوشت قرمز ضعیف است.

از سوی دیگر خبر گزاری فارس در گزارشی متهم گران فروشی گوشت در بازار را به عوامل مختلفی نسبت داد که به شرح ذیل است:

۱- مقابله دلان با کاهش قیمت گوشت نخستین متهم گرانفروشی گوشت در بازار، وجود دلانی است که سود آنها در فروش به قیمت‌های بالا است، طبق اعلام یکی از کارشناسان این حوزه، دام زنده تا به بازار عرضه برسد چهار دست‌بین دلان می‌چرخد و همین

سه‌شنبه
۲۴ • ۰۵ • ۱۴۰۲
۲۸ محرم ۱۴۴۵ / ۱۵ آگوست ۲۰۲۳

armanmeli.ir

شماره ۱۶۲۲

سال پنجم

نبض بازار

گران‌فروشی مرغ در میدان میوه‌تره‌بازار

درحالی که آخرین قیمت مصوب هر کیلوگرم مرغ ۷۳ هزار تومان است اما در میدان میوه و تره بار این محصول با قیمت ۷۵ هزار و ۹۰۰ تومان به فروش می‌رسد که مورد تایید وزارت جهاد کشاورزی نیست در حالی که قیمت مرغ در بازار رو به کاهش است و از قیمت‌های هفته قبل خود عبور کرده است قیمت این محصول در میدان میوه و تره بار بالاتر از نرخ مصوب خود به فروش می‌رسد.

آخرین قیمت مصوب هر کیلوگرم مرغ ۷۳ هزار تومان است اما در نرخ نامه میدان میوه و تره بار ۷۵ هزار و ۹۰۰ تومان درج شده است که حدود سه هزار تومان بالاتر از نرخ مصوب خود است که بر اساس پیگیری‌هایی که از وزارت جهاد کشاورزی به عمل آمده اعلام شد که آخرین نرخ مصوب مرغ همان ۷۳ هزار تومان بوده و فروش بالاتر از این رقم غیرقانونی است.

به این نکته نیز اشاره شده که مرقداران در دیداری با سرپرست وقت قبلی وزیر جهاد کشاورزی توافقی برای افزایش تا ۷ درصدی قیمت مرغ در صورت تغییر قیمت و نوسان در بازار نهاده داشت که در حال حاضر این توافق مورد پذیرش نیست زیرا هرگونه افزایش قیمت کالاهای اساسی نیازمند مصوبه ستاد تنظیم بازار است.

به گزارش تسنیم، بنابر این گزارش مشاهدات میدانی جدید نشان می‌دهد که مرغ در تهران در محدوده ۷۸ تا ۸۰ هزار تومان به فروش می‌رسد هر چند هنوز قیمت این محصول در برخی مرغ‌فروشی‌ها بالاتر است، به طوری که مرغ در هفته‌های قبل با افزایش قیمت بی‌سابقه مواجه بود به طوری که از ۱۰۰ هزار تومان نیز عبور کرده بود.

دلار چندشده؟

در تابلوی معاملاتی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، روز گذشته قیمت هر اسکناس دلار ۴۱ هزار و ۳۲۶ تومان و نرخ حواله دلار ۳۷ هزار و ۵۶۹ تومان اعلام شد.

به گزارش تسنیم، در تابلوی معاملاتی مرکز مبادلات ارزی در روز جاری، نرخ اسکناس یورو با افزایش نسبت به روز کاری قبل معادل ۴۵ هزار و ۳۷۷ تومان، و نرخ حواله یورو ۴۱ هزار و ۳۵۱ تومان اعلام شده است، همچنین در مرکز مبادله ارز و طلا، نرخ اسکناس درهم نیز ۱۱ هزار و ۲۵۲ تومان و نرخ حواله درهم نیز ۱۰ هزار و ۲۲۹ تومان اعلام شده است.

قیمت طلا و سکه صعودی شد

قیمت هر سکه امامی روز گذشته به ۲۸ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید همچنین در تابلوی معاملاتی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، قیمت هر اسکناس دلار ۴۱ هزار و ۳۲۶ تومان و نرخ حواله دلار ۳۷ هزار و ۵۶۲ تومان اعلام شد. بر اساس اعلام سایت اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران، قیمت سکه امامی روز دوشنبه ۲۳ مرداد ۱۴۰۲ تا لحظه تنظیم این مطلب به ۲۸ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید. به گزارش همشهری آنلاین، در تابلوی معاملاتی مرکز مبادلات ارزی در روز گذشته نرخ اسکناس یورو معادل ۴۵ هزار و ۳۷۷ تومان، و نرخ حواله یورو ۴۱ هزار و ۳۵۱ تومان اعلام شده است همچنین در مرکز مبادله ارز و طلا، نرخ اسکناس درهم نیز ۱۱ هزار و ۲۵۲ تومان و نرخ حواله درهم نیز ۱۰ هزار و ۲۲۹ تومان اعلام شده است.

این خودروها ارزان شدند

چند روزی است که اخبار خودرو از موضوع واردات کمی فاصله گرفته است و بیشتر تمرکز مردم و رسانه‌ها روی موضوع کیفیت کم خودروهای تولید داخل و عملکرد نامناسب سازمان استاندارد متمرکز شده است. بازار خودرو روز گذشته به روند نزولی خود ادامه داد تا شاید ترس خریداران و فروشندگان برای انجام هر فعالیتی کاهش یابد، اما بر اساس پیگیری‌ها از نمازیسگاه داران تهران، حجم معاملات در بازار خودرو تغییر محسوسی نداشته است. از سوی دیگر خبر آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده ایران در کره جنوبی در کنار اخبار کیفیت کم محصولات داخلی باعث شد تا هر دو بازار خودروهای داخلی و مونتاژی نزولی شوند و با این حال نامه دیروز وزارت صمت به انجمن خودروسازان مبنی بر تأمین ارز خارج از سامانه نیما شوک جدیدی به بازار خودرو بود و ممکن است موجب افزایشی را به بازار بازگرداند.

بازار خودروهای داخلی روز گذشته هم همانند روز گذشته به روند کاهشی خود ادامه داد و در بازار روز گذشته محصولات ایران خودرو افت قیمت بیشتری را تجربه کردند و پژو ۲۰۷ی دنده‌ای، هاجک اسپرت و خوش‌ایران خودرو امروز دو میلیون تومان افت قیمت داشت تا با قیمت نهایی ۶۲۳ میلیون تومان در بازار آزاد حاضر شد. به گزارش تجارت‌نیوز، پژو پارس LX TU۵، سدانی که ایران خودروسازان سرش بر نمی‌دارد، امروز سه میلیون تومان ارزان شد و با عدد ۶۱۷ میلیون تومان در بازار آزاد معامله می‌شود و شاهین G، تنها نماینده سایپا در نوسانات امروز بازار خودرو همانند پژو پارس سه میلیون تومان کاهش قیمت داشت تا با قیمت نهایی ۵۶۵ میلیون تومان در بازار آزاد خرید و فروش شود.

وزیر راه و شهرسازی:

حذف قیمت زمین برای متقاضیان مسکن نهضت ملی

احداث مسکن تأکید کرد و افزود: همان‌گونه که تولید مسکن حائز اهمیت است اینکه کجا و با چه کیفیت بسازیم نیز برای ما در اجرای طرح نهضت ملی مسکن نیز دارای اهمیت بوده، بنابراین تلاش خواهیم کرد تا از تجربیات مسکن مهر در تولید مسکن بهره‌لازم‌ر بگیریم.

وزیر راه و شهرسازی گفت: مسکن از سخت‌ترین و پیچیده‌ترین موضوعات کشور است که در آن مشارکت مردم دارای اهمیت است. هم‌اکنون تأمین آورده توسط متقاضیان مسکن یکی از مشکلات پیش‌روست که تلاش خواهیم کرد تا مشارکت مردم را در این خصوص تقویت کنیم. بذریاش تعدد مراکز تصمیم‌گیری در تولید مسکن را بخش دیگری از مشکلات عنوان کرد و از انبوه‌سازان خواست تا بخشی از بار تولید مسکن را بر عهده بگیرند و در این میان فع مردم را در نظر داشته باشند.

تأسیسات گازی، کار ساخت و نظارت و ساخت و ساز نیز دنبال شده و دولت در این بخش تمامی اهتمام خویش را به کار بسته است. به گزارش مهر، وزیر راه و شهرسازی از موافقت خود برای تشکیل کار گروه تولید مسکن با انبوه‌سازان خبر داد و افزود: در برنامه است تا زمین در اختیار انبوه‌سازان مسکن را برای نهضت ملی عهده‌دار شوند. بذریاش با اشاره به اینکه تولید یک میلیون واحد مسکونی در مشارکت بخش خصوصی و انبوه‌سازان انتظاری است که دولت و وزارت راه و شهرسازی از بخش خصوصی دارد، گفت: در برنامه است تا تولید مسکن در شهرک‌ها و شهرهای جدید در مشارکت با انبوه‌سازان باشد.



بدهد. استراتژی وزارتخانه در بخش مسکن تأمین زمین و حذف قیمت زمین از ساخت مسکن و افزایش تسهیلات مسکن بود. وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: تشکیل جلسات منظم شورای عالی مسکن و حضور رئیس جمهور و سایر دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط امکانی را فراهم کرده است تا تولید مسکن در همراهی با سایر ارکان دولت تقویت شود.

کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی مسکن وی زبانی برای کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی مسکن از ۲۳ به ۱۸ درصد را بخش دیگری از این تلاش‌ها عنوان کرد و گفت: افزایش میزان تسهیلات ودیعه مسکن، رشد ۳۵ درصدی تسهیلات صنعتی‌سازی بخشی از تلاش‌های مجموعه دولت برای رونق بخشی به تولید مسکن بوده است. بذریاش با اشاره به اینکه هم‌اکنون الحاق زمین در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت بر عهده شورای مسکن استان است؛ از برنامه‌ریزی برای دادن اختیارات به استان‌ها برای الحاق زمین به محدوده شهرها برای شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر جمعیت خبر داد.

استفاده از تجربه مسکن مهر در نهضت ملی مسکن

وزیر راه و شهرسازی بر اهمیت مکان‌یابی مناسب برای

که بخواهد تحولی را در کشور ایجاد کند و ۶ میلیارد دلار یک کمک جزئی به دولت است که بتواند مدیریت بازار ارز را داشته باشد و کار خود را انجام دهد؛ یعنی افزایش نرخ ارز آن چنانی نداشته باشیم. وی بیان کرد: با این حال، ما باید به اعداد بزرگ‌تر فکر کنیم؛ آن هم به خاطر اعتلای کشور و اینکه بتوانیم در چارچوب پروژه‌های نیمه‌تمام نیازهای ارزی را تأمین کنیم. معاون اسبق ارزی بانک مرکزی در ادامه یادآور شد: ما برای مثال وقتی خروج سرمایه ۱۰ میلیارد دلاری داریم، اگر بتوانیم این موضوع را مدیریت کنیم، دیگر چشم‌مان به این ۶ میلیارد دلار نخواهد بود که ۷۰۰ میلیارد دلار راجع به آن صحبت می‌کنیم. سیدعلی عنوان کرد: امکان مثبتی برای اقتصاد کشور خواهد بود، ولی در حد تا

سید کمال سیدعلی، معاون اسبق ارزی بانک مرکزی درباره تأثیر آزادسازی ۶ میلیارد دلار ارز بلوکه شده کر جنوبی گفت: ما دائماً داریم با اخبار کشور را اداره می‌کنیم. البته به صورت جزئی وضعیت ارز به یک ثباتی رسیده است، ولی به حدی نیاز ارزی کشور بالاست که اگر دو صفر هم جلوی ۶ میلیارد دلار بگذاریم، برای ۴،۳ سال آینده خیلی نیاز داریم که ارز در یافت کنیم. سال آینده به خاطر اینکه به توسعه برسیم، نیاز داریم. ۶ میلیارد دلار عددی نیست.

تعاون اسبق ارزی بانک مرکزی تصریح کرد: معجزات خارجی ما در گذشته در حوزه صادرات و واردات در حدود ۱۰ تا ۲۰۰ میلیارد دلار عمل کرده است، بنابراین ۶ میلیارد دلار عددی نیست

سید کمال سیدعلی، معاون اسبق ارزی بانک مرکزی درباره تأثیر آزادسازی ۶ میلیارد دلار ارز بلوکه شده کر جنوبی گفت: ما دائماً داریم با اخبار کشور را اداره می‌کنیم. البته به صورت جزئی وضعیت ارز به یک ثباتی رسیده است، ولی به حدی نیاز ارزی کشور بالاست که اگر دو صفر هم جلوی ۶ میلیارد دلار بگذاریم، برای ۴،۳ سال آینده خیلی نیاز داریم که ارز در یافت کنیم. سال آینده به خاطر اینکه به توسعه برسیم، نیاز داریم. ۶ میلیارد دلار عددی نیست.

تعاون اسبق ارزی بانک مرکزی تصریح کرد: معجزات خارجی ما در گذشته در حوزه صادرات و واردات در حدود ۱۰ تا ۲۰۰ میلیارد دلار عمل کرده است، بنابراین ۶ میلیارد دلار عددی نیست



پیش‌بینی معاون بانک مرکزی از نرخ دلار