

#### بازداشت متهم به قتل زهرا قاضی

به گزارش مرکز اطلاع رسانی پلیس ویژه غرب تهران، متهم به قتل خانم زهرا قاضی توسط پلیس آگاهی ویژه غرب تهران بازداشت شد. تحقیقات تکمیلی در این خصوص ادامه داشته که به محض حصول نتیجه به اطلاع عموم خواهد رسید.
گفتنی است: زهرا قاضی کارشناس امور اداری دانشکده حقوق خانواده دانشگاه تهران بوده است که شنبه ۱۹ مهرماه ۱۴۰۴ به قتل رسید.

#### دستگیری حفاران غیرمجاز

فرمانده انتظامی تاکستان از شناسایی و دستگیری عاملان حفاری غیرمجاز در روستای شناسوند این شهرستان خبر داد. سرهنگ وجیه... عیدی گفت: در پی کسب خبری مبنی بر حفاری غیرمجاز در روستای شناسوند مأموران انتظامی بررسی موضوع را در دستور کار قرار دادند. به گزارش ایسنا، بنا بر اعلام روابط عمومی نیروی انتظامی استان قزوین، وی افزود: مأموران با حضور در منطقه حفاری در اقدامی غافلگیرانه، پنج نفر را که مشغول حفاری غیرمجاز بودند را دستگیر کردند که از این متهمان، تعداد قابل توجهی لوازم حفاری و سه دستگاه خودرو نیز کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان تاکستان با اشاره به اینکه متهمان پس از تشکیل پرونده تحویل مرجع قضائی شدند، اظهار کرد: شهروندان هرگونه حفاری غیرمجاز و مشکوک را در سریع‌ترین زمان از طریق مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

#### توقیف کالای قاچاق

فرمانده پایگاه دریابانی میناب از کشف ۲۷ میلیارد ریال کالای قاچاق توسط مرزبانان در آب های این شهرستان خبر داد. سرهنگ محسن صیوری زاده گفت: مرزبانان پایگاه دریابانی میناب با انجام اقدامات اطلاعاتی از فعالیت قاچاقچیان کالا وارد در حوزه استحفاظی مطلع وبلافاصله برای بررسی موضوع به محل اعزام شد. وی در ادامه افزود: مرزبانان پس از ساعتی گشتزنی در موقعیت های اعلامی، موفق به توقیف یک فروند شناور و کشف ۲ عدد یخچال، ۱۹۶ عدد عروسک لوبو، ۱۳۸۰ نوب انواع البسه و پوشاک، ۱۱۵۲ عدد ادکلن، ۵۱۹۰ بسته تنباکو میوه ای ۵۱، عدد کیف چرمی، ۷۷ عدد عود زغالی قاچاق کشف کردند. فرمانده پایگاه دریابانی میناب در خاتمه با اشاره به دستگیری ۲ نفر متهم در این عملیات، گفت: کارشناسان ارزش محموله کشف شده را ۲۷ میلیارد ریال برآورد کردند.

#### کشف جوجه قاچاق

فرمانده هنگ مرزی بنانه از مهار و کشف ۲۵ هزار قطعه جوجه قاچاق به ارزش ۱۴ میلیارد ریال توسط مرزبانان خبر داد. سرهنگ محمدباقر نجفی نژاد عنوان داشت: مرزبانان غیور این فرماندهی در راستای کنترل و پایش نوار مرز و با هدف ضربه زدن به قاچاقچیان، توانستند طی عملیاتی قاچاقچیان را در نوار مرزی شهرستان ناکام کنند. وی با بیان اینکه قاچاقچیان قصد داشتند محموله قاچاق را از مرزهای کشور خارج کنند، افزود: در این عملیات مرزبانان موفق به کشف ۲۵ هزار قطعه جوجه قاچاق یک روزه شدند. فرمانده هنگ مرزی بنانه با بیان اینکه قاچاقچیان با استفاده از شرایط جغرافیایی منطقه از محل متواری که تلاش مرزبانان برای شناسایی و دستگیری قاچاقچیان ادامه دارد، تصریح کرد: کارشناسان ارزش ریالی جوجه های قاچاق توقیفی را بالغ بر ۱۴ میلیارد ریال برآورد کردند.

## فوت ۵ نفر از کارکنان دانشگاه «فسا» بر اثر تصادف

رئیس پلیس راه شمال استان فارس از فوت ۵ نفر از کارکنان دانشگاه علوم پزشکی شهرستان فسا بر اثر برخورد سه خودرو در مسیر فسا به داراب خبر داد. صادق سلیمی بیان کرد: در پی اعلام وقوع یک فقره تصادف در محور مواصلاتی فسا به داراب، بلافاصله ماموران به همراه دیگر نیروهای امدادی برای بررسی حادثه به محل اعزام شدند. وی ادامه داد: ماموران در بررسی های اولیه مشاهده کردند یکدستگاه کامیون با سواری پژو پارس با پنج سرنشین (از کارکنان دانشگاه علوم پزشکی شهرستان فسا) به شدت برخورد

کرده است. به گزارش ایسنا رئیس پلیس راه شمالی استان فارس با بیان اینکه یک سواری پراید نیز در این تصادف در کنار هر دو خودرو بوده و آسیبی نیز ندیده است، تصریح کرد: در این حادثه راننده و هر چهار سرنشین سواری پژو در دم فوت کرده اند.
سلیمی با بیان اینکه علت این تصادف توسط کارشناسان در دست بررسی است، به رانندگان هشدار داد از عجله و شتاب بی مورد حین رانندگی خودداری و برای حفظ سلامتی خود و همسفران به قوانین رانندگی احترام بگذارند تا شاهد چنین حوادث دلخراش نباشیم.

فرمانده انتظامی استان سمنان از کشف ۱۲۰ کیلوگرم مواد مخدر در یک عملیات مشترک با پلیس مبارزه با مواد مخدر کشور خبر داد. سردار سید موسی حسینی با اشاره به کشف محموله مواد مخدر بیان کرد: مأموران عملیات ویژه پلیس استان سمنان با همکاری مبارزه با مواد مخدر و طی عملیات مشترک با سربازان گمنام امام زمان (عج)، اطلاعات سپاه، پلیس اطلاعات و امنیت و

## ۷۰ دستگاه ماینر غیرمجاز از مدار خارج شد

با تلاش ماموران انتظامی شهرستان بستک در یک طرح ضربتی منسجم تعداد ۷۰ دستگاه ماینر و دستگاه استخراج رمز ارز قاچاق فعال به ارزش بالغ بر ۳۶ میلیارد ریال از شبکه برق سراسری خارج شدند. سردار علی اکبر جاویدان بیان داشت: ماموران انتظامی شهرستان بستک در ادامه طرح سراسری مقابله با قاچاق کالا و ارز و رفع ناترازی انرژی با

انجام کار اطلاعاتی از محل نگهداری و فعالیت دستگاه های استخراج رمز ارز دیجیتال در چندین محل از این شهرستان مطلع و پیگیری موضوع را در دستور کار قرار دادند. وی افزود: به ارزش بالغ بر ۳۶ میلیارد ریال از شبکه برق سراسری خارج شدند. سردار علی اکبر جاویدان بیان داشت: ماموران انتظامی شهرستان بستک در ادامه طرح سراسری مقابله با قاچاق کالا و ارز و رفع ناترازی انرژی با



## کشف ۱۲۰کیلو مواد مخدر

پلیس متواری شد. حسینی افزود: در نهایت خودرو با شلیک مأموران متوقف و راننده دستگیر شد که در بازرسی از صندوق عقب وسیله نقلیه ۲۰ کیلوگرم تریاک و ۱۰۰۰ کیلوگرم حبشیش کشف و ضبط شد. وی با اشاره به دستگیری سه نفر و توقیف دو دستگاه خودرو در این راستا اضافه کرد: پلیس تا پای جان برای برخورد قاطع با قاچاقچیان حرفه ای مواد مخدر ایستاده است.

ماینر استخراج رمز ارز دیجیتال فعال به همراه قطعات مربوطه کشف و ضبط کردند. این مقام ارشد انتظامی استان ارزش این کالاها را برابر اعلام نظر کارشناسان اقتصادی ۳۶ میلیارد و ۶۵۰ میلیون ریال عنوان و اظهار داشت: در این رابطه پرونده قضایی تشکیل و جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی ارسال و تلاش در خصوص شناسایی متخلفین در دستور

مرتضی جوکار با بیان این که از مخفیگاه متهمان تعداد ۳ قبضه سلاح کلاشینکف به همراه ۷ تیغه خشاب و ۱۵۶ عدد فشنگ جنگی، تعداد ۲ قبضه سلاح کلت کمری به همراه پنج تیغه خشاب و ۷۶ عدد تیر جنگی و ۲ عدد بیسیم دستی، کشف و ضبط گردید، ادامه داد: متهمان دارای ۲ دستگاه خودروی سواری بوده که در بازرسی از آن مقدار تقریبی ۳ کیلوگرم انواع فهمیم استان خواست در صورت اطلاع از هرگونه

اختلاف حساب مالی رپوده و در منطقه ای نامعلوم مخفی کرده اند. فرمانده انتظامی جنوب استان سیستان و بلوچستان در ادامه اظهار داشت: با تلاش های شبانه روزی صورت گرفته با هدایت عملیاتی فرمانده انتظامی شهرستان چابهار و بهره گیری از شیوه و شگرد های خاص پلیسی، ماموران موفق به شناسایی محل مخفیگاه گروگانگیرها شده و پس از اخذ نیابت قضایی طی عملیاتی ضربتی و غافلگیرانه گروگانگیرها را در محل دستگیر و فرد گروگان گرفته شده را آزاد کردند. سردار

مرتضی جوکار با بیان این که از مخفیگاه متهمان تعداد ۳ قبضه سلاح کلاشینکف به همراه ۷ تیغه خشاب و ۱۵۶ عدد فشنگ جنگی، تعداد ۲ قبضه سلاح کلت کمری به همراه پنج تیغه خشاب و ۷۶ عدد تیر جنگی و ۲ عدد بیسیم دستی، کشف و ضبط گردید، ادامه داد: متهمان دارای ۲ دستگاه خودروی سواری بوده که در بازرسی از آن مقدار تقریبی ۳ کیلوگرم انواع فهمیم استان خواست در صورت اطلاع از هرگونه

اختلاف حساب مالی رپوده و در منطقه ای نامعلوم مخفی کرده اند. فرمانده انتظامی جنوب استان سیستان و بلوچستان در ادامه اظهار داشت: با تلاش های شبانه روزی صورت گرفته با هدایت عملیاتی فرمانده انتظامی شهرستان چابهار و بهره گیری از شیوه و شگرد های خاص پلیسی، ماموران موفق به شناسایی محل مخفیگاه گروگانگیرها شده و پس از اخذ نیابت قضایی طی عملیاتی ضربتی و غافلگیرانه گروگانگیرها را در محل دستگیر و فرد گروگان گرفته شده را آزاد کردند. سردار

#### « املاک مورد مزایده»

#### کشف برنج احتکارشده

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان خراسان رضوی گفت: با تلاش و پیگیری ماموران پلیس امنیت اقتصادی ۴۰ تن برنج احتکارشده به ارزش ۴۰ میلیارد ریال کشف شد. سرهنگ حسین جوانبخت بیان داشت: در پی کسب خبری مبنی بر دیومقادیر زیادی برنج در یک انبار در یکی از مناطق حاشیه ای شهر مشهد، پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان پس از شناسایی محل و پس از اطمینان از صحت موضوع با هماهنگی مقام قضائی وارد عمل شدند. این مقام انتظامی با بیان اینکه ماموران انتظامی در این عملیات در بازرسی از این مکان ۳۰ تن برنج احتکارشده را کشف کردند، بیان داشت: کارشناسان ارزش محموله مشکوفه را ۴۰ میلیارد ریال برآورد کرده اند. سرهنگ جوانبخت تصریح کرد: با هماهنگی مقام قضائی انبار لیمب و فرد متخلف پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد.

#### سارقان حرفه ای دستگیر شدند

فرمانده انتظامی دامغان از دستگیری سارقان حرفه ای در این شهرستان خبر داد و گفت: این دو سارق به هشت فقره سرقت اعتراف کرده اند. سرهنگ غلامحسین عرب از دستگیری سارقان حرفه ای با همت مأموران انتظامی در این شهرستان خبر داد. وی با بیان اینکه بعد از وقوع چند فقره سرقت و با اشراف اطلاعاتی نیروی انتظامی شناسایی و دو سارق حرفه ای در دستور کار فراجی دامغان قرار گرفت، افزود: پلیس دامغان در راستای برقراری نظم و امنیت، با اشرافیت کامل اطلاعاتی موفق به شناسایی دو سارق حرفه ای و سابقه دار شد. فرمانده انتظامی دامغان با اشاره به هماهنگی لازم قضائی از دستگیری متهمان طی عملیات ضربتی خبر داد و گفت: متهمان سابقه دار در تحقیقات فنی مأموران به هشت فقره سرقت موتورسیکلت و ساختمان ها اعتراف کردند.

#### کشف قرص های غیرمجاز

فرمانده انتظامی شهرستان کرج از کشف ۴۸ هزار عدد قرص غیرمجاز و دستگیری یک متهم در پی اجرای عملیات پلیسی در این شهرستان خبر داد. سرهنگ پیمان گودرزی اظهار داشت: در پی دریافت اطلاعاتی مبنی بر فعالیت فردی در زمینه توزیع قرص های غیرمجاز، رسیدگی به موضوع در دستور کار مأموران کلانتری ۲۱ خرمدشت قرار گرفت. وی افزود: مأموران پس از انجام اقدامات پلیسی، موفق به شناسایی و دستگیری متهم شده و ۴۸ هزار عدد قرص غیرمجاز را از مخفیگاهش کشف کردند. سرهنگ گودرزی خاطر نشان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده برای انجام مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی شد.



بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با چرنژات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه
- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه

• تاریخ بازدید : از ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ (به غیر از روزهای تعطیل)

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفا به اصلاحات احتمالی مزایده که در جراید کثیرالانتشار منتشر و در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی [www.banksepah.ir](http://www.banksepah.ir) مندرج میگردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

• کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می رسند.

## مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۳/۱۴۰۴/۲۹۳ (نوبت دوم)

- بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.
- درخصوص املاک دارای متصرف، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور برعهده برنده مزایده خواهد بود.
- تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اصلاح پایانکار، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.
- انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقود قرارداد اجاره به شرط تملیک و قرارداد فروش اقساطی (نقد و اقساط)
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگیهای لازم را به عمل آورند.
- شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور میباشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.
- علاقتمندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

#### « املاک مورد مزایده»

| ردیف                                                                                                                                        | هماهنگی برای بازدید       | آدرس                                                                                                       | شماره پلاک ثبتی                  | نوع ملک    | نوع کاربری      | عرصه (مترمربع)                 | اعیان (مترمربع) | سهم بانک | وضعیت ملک                                                                                     | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | نحوه فروش                                                                                     | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از پل رومی - نبش کوچه داد - پلاک ۱ - مجتمع تجاری الماس - طبقه اول - واحد ۱۱ | جزء ۲۲۵۵/۷/۴<br>۲۲۵۵/۴<br>۲۲۵۵/۳ | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم حدوداً ۶۱/۵۶ دانگ ۱۱ | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۳۴۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک فاقد سند تفکیکی و پایانکار بوده (برعهده برنده مزایده خواهد بود) و دارای ۸ طبقه که همکف و اول با کاربری تجاری، طبقات دوم تا هفتم با کاربری مسکونی و طبقه هشتم با کاربری اداری می باشد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. واحد ۱۱ با کاربری تجاری بانضمام پارکینگ واقع در زیرزمین منفی یک و تعداد ۱ انباری در زیرزمین منفی یک. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.                 |
| ۲                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از پل رومی - نبش کوچه داد - پلاک ۱ - مجتمع تجاری الماس - طبقه اول - واحد ۱۳ | جزء ۲۲۵۵/۷/۴<br>۲۲۵۵/۴<br>۲۲۵۵/۳ | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم حدوداً ۴۱/۹۸ دانگ    | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۲۳۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک فاقد سند تفکیکی و پایانکار بوده (برعهده برنده مزایده خواهد بود) و دارای ۸ طبقه که همکف و اول با کاربری تجاری، طبقات دوم تا هفتم با کاربری مسکونی و طبقه هشتم با کاربری اداری می باشد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. واحد ۱۱ با کاربری تجاری بانضمام تعداد ۲ پارکینگ واقع در زیرزمین منفی دو و تعداد ۱ انباری در زیرزمین منفی دو می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد. |
| ۳                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از پل رومی - نبش کوچه داد - پلاک ۱ - مجتمع تجاری الماس - طبقه اول - واحد ۱۳ | جزء ۲۲۵۵/۷/۴<br>۲۲۵۵/۴<br>۲۲۵۵/۳ | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم حدوداً ۴۱/۹۸ دانگ    | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۲۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک فاقد سند تفکیکی و پایانکار بوده (برعهده برنده مزایده خواهد بود) و دارای ۸ طبقه که همکف و اول با کاربری تجاری، طبقات دوم تا هفتم با کاربری مسکونی و طبقه هشتم با کاربری اداری می باشد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. واحد ۱۳ با کاربری تجاری بانضمام ۲ پارکینگ واقع در زیرزمین منفی سه می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.                                           |
| ۴                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از پل رومی - نبش کوچه داد - پلاک ۱ - مجتمع تجاری الماس - طبقه اول - واحد ۱۴ | جزء ۲۲۵۵/۷/۴<br>۲۲۵۵/۴<br>۲۲۵۵/۳ | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم حدوداً ۴۶/۰۱ دانگ    | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک فاقد سند تفکیکی و پایانکار بوده (برعهده برنده مزایده خواهد بود) و دارای ۸ طبقه که همکف و اول با کاربری تجاری، طبقات دوم تا هفتم با کاربری مسکونی و طبقه هشتم با کاربری اداری می باشد. بازدید از ملک الزامیست. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. واحد ۱۴ با کاربری تجاری بانضمام تعداد اپارکینگ واقع در زیرزمین منفی چهار می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.                                      |
| ۵                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | روندن -انتهای بلوار اما م خمینی (ره) -مجتمع اداری پاس پلاک ۲۸ - طبقه زیر زمین                              | ۹/۷۵۵۰                           | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم ۲۶/۴۱                | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰            | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۶                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | بومهن -بلوار امام خمینی (ره) جنب سازمان آب (زمین بومهن)                                                    | ۸/۵۹۱۲                           | زمین       | مسکونی          | ۲۰۰                            | ۰               | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | زمین با کاربری مسکونی و با وضعیت موجود بفروش می رسد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۲۹۳/۱۴۰۴/۳ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۹۵۳۹۰۰۰۰۰۰۰۳ |                           |                                                                                                            |                                  |            |                 |                                |                 |          |                                                                                               |                           |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ردیف                                                                                                                                        | هماهنگی برای بازدید       | آدرس                                                                                                       | شماره پلاک ثبتی                  | نوع ملک    | نوع کاربری      | عرصه (مترمربع)                 | اعیان (مترمربع) | سهم بانک | وضعیت ملک                                                                                     | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | نحوه فروش                                                                                     | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ۷                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | بومهن - بلوار امام خمینی (ره) روبروی مسجد اهل بیت (ع) - نبش بن بست سادات - پلاک ۱۳۶۴                       | ۷۰۸/۵۴۱۷                         | زمین       | مسکونی          | ۳۰۵                            | ۰               | شش دانگ  | تخلیه                                                                                         | ۶۰۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | عرصه ملک در سند ۳۴۴/۰۵ متر مربع می باشد که پس از اصلاحی ۳۰۵ متر مربع می باشد. ملک درآتش سوزی دچار حریق شده و کلا تخریب گردیده است. ملک دارای سند تک برگ می باشد و با وضع موجود به فروش می رسد.. اصلاح سند بر عهده برنده مزایده می باشد.                                                                                                                                                                                         |
| ۸                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | شهرک محلاتی - بلوار محلاتی - مجتمع زیتون-محل سابق شعبه مهر اقتصاد                                          | جزء ۷۹/۴۶۳                       | مغازه      | تجاری           | قدراالسهم حدوداً ۷۹/۷۰ دانگ    | شش دانگ         | تخلیه    | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ۳۴۲/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک به صورت مبیاعه نامه ای واگذار می گردد. ملک از تجمیم سه ملک به وجود آمده و فاقد پایانکار و سند است و اخذ سند بر عهده برنده مزایده می باشد. و با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد .                                                                                                                                                                                                                     |
| ۹                                                                                                                                           | مدیریت شعب منطقه یک تهران | گیلوند -بلوار شهید بهشتی- روبروی بانک رفاه پلاک ۶۴-محل سابق شعبه مهر اقتصاد                                | ۷۱/۵۰۷۳-۵۰۷۴                     | واحد تجاری | قدراالسهم ۹۷/۲۵ | شش دانگ                        | تخلیه           | شش دانگ  | تخلیه                                                                                         | ۴۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰           | تقد/ نقد و اقساط (حدافل ۲۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک) | ملک از الحاق ۲ پلاک با هم تشکیل گردیده و با وضع موجود به فروش میرسد .بازدید از ملک الزامی می باشد . انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد                                                                                                                                                                                                                                                                          |