آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۰۵۹
یکشنبه
۱۲ • ۱۲ • ۱۴۰۳
۱ رمضان ۱۴۴۶ / ۲ مارس ۲۰۲۵

انهدام باند کلاهبرداری اسکیمر

رئیس پلیس فتا استان گیلان، از دستگیری اعضای یک باند حرفه‌ای کلاهبرداری اسکیمری خبر داد که با کپی اطلاعات کارت‌های بانکی ۵ نفر از شهروندان، اقدام به برداشت غیرمجاز دو میلیارد ریال کرده بودند. سرهنگ امیرحسین نقی‌مهر گفت: در پی وصول چندین فقره شکایت از شهروندان در خصوص برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی آن‌ها، موضوع در دستور کار بررسی کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت. وی افزود: پس از دریافت اطلاعات تکمیلی از شکات، بررسی‌های فنی و تخصصی آغاز شد و مشخص گردید که کارت‌های بانکی مالباختگان توسط کلاهبرداران در قالب فروشنده و با استفاده از دستگاه‌های اسکیمر کپی شده است. سرهنگ نقی‌مهر ادامه داد: با بررسی‌های فنی و شواهد موجود، متهمان این پرونده شناسایی شدند. سرکرده باند، که سابقه کیفری داشت، به همراه دو نفر دیگر از هم دستتان خود اقدام به کپی کارت‌های بانکی مشتریان خود کرده بودند. پس از شناسایی مخفیگاه متهمان، در عملیاتی غافلگیرانه در یکی از استان غربی کشور، متهم اصلی دستگیر و تجهیزات مرتبط با جرم از جمله دستگاه اسکیمر و دستگاه‌های کارتخوان کشف و ضبط شد. در ادامه، دو همدست دیگر وی نیز در مرکز کشور شناسایی و دستگیر شدند. سرهنگ نقی‌مهر در پایان یادآوری شد: تاکنون پنج نفر از شکات این پرونده شناسایی شده‌اند و مجموع مبالغ سرقت‌شده حدود دو میلیارد ریال برآورد می‌شود. متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان رشت معرفی و با قرار وثیقه روانه زندان شدند. رئیس پلیس فتا استان گیلان در پایان از شهروندان خواست: هنگام خرید با کارت بانکی خود، رمز عبور را شخصا وارد کنند. همچنین در صورت مشاهده هرگونه فعالیت مشکوک، می‌توانند از طریق شماره ۰۹۶۳۸۰ یا سایت www.fata.gov.ir گزارش دهند.

برداشت غیرمجاز با ارسال پیام‌های فیشینگ

رئیس پلیس فتا استان مازندران از دستگیری فردی که با ارسال پیام‌های فیشینگ در قالب ابلاغیه‌های جعلی سامانه ثنا، موفق به برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی شهروندان و دریافت اطلاعات بیش از ۹۷۰ مالباخته شده بود، خبر داد. سرهنگ داوود صفاری‌زاده اعلام کرد: این فرد با استفاده از لینک‌های مخرب، اطلاعات بانکی قربانیان را سرقت و مبالغ برداشت‌شده را به حساب‌های اجاره‌ای منتقل می‌کرد. سپس این وجوه صرف خرید ارزهای دیجیتال می‌شد. وی افزود: بر اساس بررسی‌های پلیس فتا، متهم که در شهرستان آمل فعالیت می‌کرد، با ساخت درگاه‌های فیشینگ، به‌تدریج به سرقت اطلاعات بانکی شهروندان روی آورده بود. وی با ارسال پیام‌های جعلی در پیام‌رسان‌ها، شهروندان را فریب می‌داد و از طریق لینک‌های مخرب، به اطلاعات حساب‌های آن‌ها دسترسی پیدا می‌کرد. این مقام انتظامی با اشاره به پیچیدگی این پرونده، خاطرنشان کرد: در عملیات گسترده پلیس فتا، سیستم‌های رایانه‌ای و مخابراتی متهم توقیف و آدرس کیف‌پول‌های ارز دیجیتال او استخراج شد. بررسی‌ها نشان داد که این فرد از طریق ربات‌های تلگرامی، اطلاعات بیش از ۹۷۰ شماره کارت بانکی را سرقت کرده و تاکنون ۱۰۹ شاکی شناسایی شده‌اند. رئیس پلیس فتا مازندران با اشاره به افزایش این نوع کلاهبرداری‌ها، از شهروندان خواست: نسبت به دریافت پیام‌های مشکوک، به‌ویژه پیام‌های حاوی لینک‌های ناشناس، هوشیار باشند و از کلیک بر روی این لینک‌ها خودداری کنند. وی همچنین تأکید کرد: سامانه ثنا هیچ‌گاه از طریق پیام‌رسان‌ها اقدام به ارسال ابلاغیه نمی‌کند و شهروندان باید تنها از طریق مراجع رسمی نسبت به بررسی ابلاغیه‌های خود اقدام کنند. این مقام مسئول خاطرنشان کرد: سایت پلیس فتا به آدرس الکترونیکی www.fata.gov.ir آماده دریافت گزارش‌های مردمی بوده و همچنین کاربران گرامی می‌توانند آخرین اخبار حوادث و رویدادهای سایبری را از این سایت دریافت کنند و شماره تماس ۰۹۶۳۸۰ به صورت شبانه روزی آماده پاسخگویی به سوالات شهروندان در سراسر استان است.

کشف ۱۰۰ کیلوگرم شیشه

فرمانده انتظامی استان خوزستان از توقیف یکدستگاه خودروی سمند حامل ۱۰۰ کیلوگرم مواد مخدر از نوع شیشه در شهرستان ماهشهر خبر داد و گفت: در این عملیات، سه قاچاقچی دستگیر و خودروهای آن‌ها توقیف شد. سردار سید محمود میرفیضی اظهار داشت: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان در راستای مبارزه بی‌امان با سوداگران مرگ، پس از دریافت گزارشی مبنی بر انتقال محموله مواد مخدر از مرزهای شرقی به داخل کشور، اقدامات اطلاعاتی لازم را انجام داده و مسیرهای احتمالی ورود این محموله را شناسایی کردند. وی افزود: پس از ورود خودروی حامل مواد مخدر، که با اسکورت ۲ دستگاه خودروی دیگر همراه بود، مأموران به‌صورت نامحسوس آن‌ها را تحت تعقیب قرار دادند؛ در نهایت، چند تیم از مأموران پلیس با پایش چند ساعته و تعقیب و گریز در محور امیدیه به ماهشهر، با استفاده از قانون به‌کارگیری سلاح، موفق به متوقف کردن خودروهای مورد نظر شدند. فرمانده انتظامی استان خوزستان ادامه داد: مأموران در بازرسی از خودروی مذکور، ۱۰۰ کیلوگرم مواد مخدر از نوع شیشه را که به‌صورت حرفه‌ای جاسازی شده بود، کشف کردند. وی تصریح کرد: در این عملیات، سه قاچاقچی دستگیر و خودروهای آن‌ها توقیف شدند. متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند. سردار میرفیضی در پایان با اشاره به نقش مهم فراجا در مبارزه با مواد مخدر، خاطرنشان کرد: خادمان مردم در انتظامی استان از هیچ تلاشی برای ارتقای احساس امنیت در جامعه دریغ نخواهند کرد و بدون شک، اقدامات شبانه‌روزی پلیس در این حوزه نقش مهمی در امنیت اجتماعی دارد.

توقیف موتورسنگین قاچاق

فرمانده انتظامی شهرستان رامسر از توقیف موتورسنگین قاچاق ۱۳۰۰ سی‌سی به ارزش ۱۰ میلیارد ریال خبر داد. سرهنگ سید جلیل نبوی بیان داشت: در راستای برخورد با مزاحمان خیابانی، برهم‌زنندگان نظم و امنیت عمومی طرح برخورد با موتورسنگین متخلف در شهرستان رامسر به مرحله اجرا درآمد. وی، افزود: ماموران انتظامی یگان امداد و انتظامی در اقدامی عملیاتی موفق شدند یکدستگاه موتورسنگین قاچاق ۱۳۰۰ سی‌سی فاقد مدارک را توقیف و راکب آن را دستگیر کنند. فرمانده انتظامی شهرستان رامسر با اشاره به اینکه موتورسیکلت توقیفی فاقد هرگونه مجوز تردد بوده است، گفت: موتورسیکلت توقیفی به پارکینگ منتقل و راکب آن پس از تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد. سرهنگ نبوی ارزش ریالی موتورسنگین قاچاق براساس کارشناسان را بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال عنوان کرد و از شهروندان خواست: در صورت اطلاع از هرگونه فعالیت‌های اقتصادی غیرمجاز از جمله قاچاق، موضوع را به مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ اطلاع دهند.

کوتاه

دستگیری سارق خودرو

جانشین فرمانده انتظامی شهرستان شیروان در خراسان‌شمالی از دستگیری سارق حرفه ای محتویات خودرو با ۲۰ فقره سرقت خبر داد. سرهنگ جواد زرهرن اظهار کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت محتویات خودرو در شهرستان شیروان موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران کلانتری ۱۲ قرار گرفت. وی با اشاره به اینکه ماموران کلانتری با انجام یکسری اقدامات اطلاعاتی موفق به شناسایی و دستگیری یک سارق شدند، افزود: متهم در بازجویی‌های تخصصی پلیس به ۲۰ فقره سرقت محتویات خودرو اعتراف و پس از تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد. جانشین فرمانده انتظامی شهرستان شیروان خاطرنشان کرد: پلیس با مجرمان، هنجارشکنان و مخلان آسایش و آرامش مردم برخورد قاطع و قانونی خواهد داشت و این امر سرلوحه کار ماموران پرتلاش انتظامی است. شهرستان شیروان به عنوان دومین شهرستان پرجمعیت خراسان شمالی در ۶۰ کیلومتری شرق بجنورد قرار دارد.

۱۰ سارق دستگیر شدند

فرمانده انتظامی بروجرد گفت: ۱۰ سارق حرفه ای و سابقه‌دار دستگیر و ۱۳ فقره سرقت در این شهرستان کشف شد. سرهنگ مهدی مهدوی کیا اظهار کرد: در پی وقوع سرقت در سطح شهرستان بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: ماموران فرماندهی انتظامی شهرستان در ۷۲ ساعت گذشته با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی هویت ۱۰ سارق را شناسایی و با هماهنگی مراجع قضایی سارقان را در حین سرقت و یا در مخفیگاهشان دستگیر کردند. فرمانده انتظامی بروجرد بیان کرد: در تحقیقات انجام شده سارقان به ۱۳ فقره سرقت قطعات خودرو، مشاعات ساختمانی، اماکن خصوصی و تجهیزات انتقال نیرو اعتراف که پس از تشکیل پرونده، جهت سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شدند.

کشف انواع کالای قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان مرکزی از کشف ۷۱ میلیارد ریال انواع کالای قاچاق در اجرای طرح سراسری مبارزه قاچاق کالا در استان مرکزی خبر داد. سرهنگ محمدعقیل سلگی بیان داشت: طرح سراسری مبارزه با قاچاق کالا با اولویت گروه کالایی پوشاک، کیف، کفش و پارچه طی ۳ روز گذشته در سطح استان اجرا شد. وی افزود: در این طرح سراسری ۲۲ دستگاه انواع لوازم برقی آشپزخانه، ۳ هزار و ۲۰۰ کیلوگرم گردو، ۵ هزار و ۹۷۸ دست لباس، ۱۰ دستگاه لوازم خانگی، ۲۵ طاقه پارچه، ۲۴ دستگاه بیسیم دستی، ۲ دستگاه فلزیاب، ۱۰ هزار عدد فندک، ۳۹ هزار و ۷۰۸عدد ظروف آشپزخانه، ۵۲ جفت کفش، ۴۶۳ عدد مواد محترقه و یک دستگاه دوچرخه برقی کشف شد. سرهنگ سلگی با اشاره به اینکه کارشناسان ارزش کالاهای مکشوفه را بیش از ۷۱ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند، ادامه داد: در این خصوص تعداد ۱۳ دستگاه انواع خودروی سبک و سنگین توقیف و ۱۴ نفر به عنوان متهم در قالب ۱۵ فقره پرونده برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضائی شدند.

دستگیری قاتل در یک ساعت

فرمانده انتظامی شیراز از دستگیری قاتل ۲۲ ساله بلافاصله پس از قتل در این شهرستان خبر داد. سرهنگ اسماعیل زراعتیان اظهار داشت: بامداد دهم اسفندماه سالجاری، پس از دریافت گزارشی از پلیس ۱۱۰ مبنی بر یک مورد درگیری منجر به قتل در یکی از محله‌های شهر شیراز، بلافاصله تیمی از ماموران انتظامی کلانتری ۲۵ شریف‌آباد در محل حاضر شدند. وی ادامه داد: در تحقیقات اولیه مشخص شد جوانی ۲۲ ساله در پی اختلاف خانوادگی با پدر خود درگیر گردیده که مردی ۳۳ ساله از همسایگان آنها به قصد مصالحه وارد عمل شده و توسط سلاح سرد جوان ۲۲ ساله از ناحیه گردن مجروح و به علت شدت جراحات وارده فوت می‌نماید. فرمانده انتظامی شهرستان شیراز تصریح کرد: با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، قاتل در کمتر از یک ساعت پس از وقوع قتل در مخفیگاهش شناسایی و دستگیر شد. سرهنگ زراعتیان گفت: عاقبت‌اندیشی در امور، بالابردن آستانه تحمل، داشتن مهارت حل مساله و احترام به قانون می تواند از وقوع جرائم این چنینی جلوگیری کند.

نکته

هشدار نسبت به کلاهبرداری اینترنتی

معاون اجتماعی پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات (فتا) فراجا با اشاره به افزایش تقاضا برای خریدهای اینترنتی در آستانه نوروز، گفت: کلاهبرداری‌های اینترنتی در شبکه‌های اجتماعی از جمله اینستاگرام، به شکل قابل توجهی افزایش یافته است. سرهنگ مختار رضایی ایرنا افزود: بسیاری از افراد برای تهیه پوشاک، لوازم آرایشی، وسایل تزئینی و دیگر مایحتاج موردنیاز خود برای تعطیلات نوروز به صفحات فروشگاهی شبکه اینستاگرام مراجعه می‌کنند، اما گزارش‌های مردمی و بررسی پرونده‌های قضایی نشان می‌دهد که بسیاری از این صفحات برای کلاهبرداری طراحی شده است به نحوی که هموطنان را در دام سودجویان گرفتار می‌کند. سرهنگ رضایی بیان داشت: اینستاگرام به دلیل فضای باز و آزادی که به فروشندگان می‌دهد، محل مناسبی برای فعالیت کلاهبرداران اینترنتی شده است. بسیاری از این صفحات، با ظاهری حرفه‌ای و تبلیغات گسترده، اعتماد خریداران را جلب کرده و سپس با سوءاستفاده از این اعتماد، یا کالایی ارسال نمی‌کنند و یا اجناس تقلبی و بی‌کیفیت را تحویل خریدار می‌دهند. رضایی ادامه داد: توصیه می‌شود از سایت‌های دارای نماد اعتماد الکترونیکی (اینماد) خرید کنید و به صفحات فروشگاهی نامعتبر در اینستاگرام اعتماد نکنید. نام فروشگاه را در اینترنت جست‌وجو کرده و نظرات سایر خریداران را مطالعه کنید. سرهنگ مختاری افزود: در صورت امکان، پرداخت را هنگام تحویل کالا انجام دهید تا از دریافت کالای موردنظر مطمئن شوید. وی تأکید کرد: اگر قربانی کلاهبرداری شدید، حتما موضوع را از طریق دفاتر خدمات الکترونیک قضایی پیگیری کرده و شکایت خود را ثبت کنید.

کوتاه

زوج سارق محتویات خودرو دستگیر شدند

فرمانده انتظامی شهرری گفت: یک زوج سارق لوازم و محتویات خودرو در محدوده باقرشهر این شهرستان دستگیر و به ۱۵ مورد سرقت اعتراف کردند. سرهنگ محمدقاسم طرهانی اظهار داشت: در پی مراجعه و شکایت چند تن از شهروندان در هفته های اخیر در خصوص سرقت لوازم و محتویات خودرو در محدوده باقرشهر پیگیری موضوع سریعا به صورت ویژه در دستور کار ماموران کلانتری ۱۷۵ این فرماندهی قرار گرفت. وی افزود: در تحقیقات مشخص شد، متهمان با سوء استفاده از تاریکی هوا و محیط خودروهای پارک شده سوژه مورد نظر را انتخاب و در فرصت مناسبی در خودرو را تخریب و به سرقت محتویات داخل و قطعات خودروها اقدام می‌کردند. این مسئول خاطرنشان کرد: تیم عملیاتی کلانتری باقرشهر، در نهایت ۹ اسفندماه سالجاری هویت و مخفیگاه زوج سارق را شناسایی و دستگیر کردند.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۱۹۲ فرعی از ۲۱۱۱ – اصلی

خانم شیرین صدقیان حکاک با کد ملی ۱۵۵۲۷۲۰۹۴۲ (اصالتا) ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۴ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۵۵۴۰۰۰۲۳۶ با رمز تصدیق ۶۸۰۰۴۵ و شماره ترتیب ۳۸۹۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ طی وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۹۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق بعلت جابجائی میباشند که مشخصات آن به شرح ذیل میباشد : ششدانگ یک قطعه آپارتمان طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۹۲ فرعی از ۲۱۱۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه (۱۵) پانزده تفکیکی در سمت جنوب طبقه اول و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت (۶۱/۹۵) شصت و یک متر و نود و پنج دسیمتر مربع ، که مقدار (۳) سه متر مربع آن بالکن است، این قطعه به قدر السهم از عرصه و سایر قسمتهای اشتراکی طبق قانون و آئین نامه مربوط به تملک آپارتمانها سهیم است ، به انضمام انباری شماره پانزده بمساحت دو متر و هشتاد و سه دسیمتر مربع، و پارکینگ شماره پانزده به مساحت دوازده متر مربع که بموجب تقسیم نامه شماره ۵۲۶۱۶ مورخ ۱۳۷۲/۰۶/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۸ تهران بنام آقای خسذو ابراهیمی ذیل شماره ۳۵۳۲۱۸ در صفحه ۲۳۸ دفتر املاک جلد ۲۰۳۳ غرب ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۲۵۳۸۶ سری پ صادر و تسلیم گردیده است سپس تمامی مورد ثبت مع الواسطه بموجب سند انتقال قطعی بشماره ۲۵۵۸۹ تاریخ ۱۳۸۵/۰۳/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۷ شهر تهران استان تهران به خانم شیرین صدقیان حکاک فرزند محمدجواد شماره شناسنامه ۱۳ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۱۰/۰۱ صادره از مراغه دارای شماره ملی ۱۵۵۲۷۲۰۹۴۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان منتقل گردیده است، لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجائی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد . پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۸۹۰۴۷۱) ۴ م الف / ۱۷۲۳۸

محمد علی ابراهیمی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ها مریم صحرائی و شادی دلفان آذری مالکین پلاک ثبتی ۵۴۲۲ فرعی از ۳۴ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۶۵۸۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ دفترخانه ۳۳۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۳۸۲۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۵۴۲۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱ – نام و نام خانوادگی مالک : خانم مریم صحرائی و شادی دلفان آذری (بالمناصفه)

۲ – شماره پلاک : ۵۴۲۲ فرعی ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳–علت گم شدن : جابجایی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۲/۲۸ متر مربع به پلاک ۵۴۲۲ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۹۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران :

مشخصات مالکیت :

مالکیت شادی / دلفان آذری فرزند علی شماره شناسنامه ۰۴۴۰۲۰۶۵۸۸ تاریخ تولد ۱۳۷۰/۰۸/۲۵ صادره از شمیران دارای شماره ملی ۰۴۴۰۲۰۶۵۸۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان مصالح (حسن صحرایی) حق فسخ یک دانگ مشاع از ششدانگ را بصورت یکجانبه دارد با شماره مستند مالکیت ۱۰۸۷۴۹ تاریخ ۱۳۷۸/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۱ استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۶۲۳۹۳ که در صفحه ۴۳۴ دفتر املاک جلد ۸۷۰ ثبت گردیده است.

مالکیت مریم / صحرائی فرزند حسن شماره شناسنامه ۹۹۱ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۱۱/۰۹ صادره از شمیران دارای شماره ملی ۰۴۵۱۰۳۵۱۷۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و مصالح (حسن صحرایی) برای مدت ۳۰ سال شمسی حق فسخ سند را بصورت یکجانبه دارد با شماره مستند مالکیت ۱۴۱۵۳۱ تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۱ استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۶۲۳۹۳ که در صفحه ۴۳۴ دفتر املاک جلد ۸۷۰ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۸۹۰۴۷۹) ۵ م الف / ۱۷۲۴۰

محمد امین کریمی جو – رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۵۷۹ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۴/۷۶ مترمربع ، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای مختار جانی فرزند محمد ولی به ش. ش ۳ با کد ملی ۵۸۰۹۹۲۳۹۱۷ تاکنون بعمل نیامده و پلاک فرعی ۴ از ۱۵۷۹ اصلی به آن اختصاص یافته است در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ روز سه شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف میرساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید (شناسه آگهی : ۱۸۹۰۴۹۲) ۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد)

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

محمد علی ابراهیمی –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

۱۷۲۴۲ / م الف

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خوزستان

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) دو مرحله‌ای (تجدید مناقصه)

۱- مناقصه گزار : شرکت گاز استان خوزستان به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۸۹۲۰۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۱۶۷۸۴۷۷ به نشانی : خوزستان - اهواز – حد فاصل میدان چهار اسب (سه راه تیه) و پل برومی- روبروی شهرک صنعتی شماره ۴ امور تدارکات و عملیات کالا شرکت گاز استان خوزستان - واحد تدارکات – اتاق ۲۰۱ - تلفن : ۰۶۱۳۴۱۹۹۹۵۸

۲- موضوع فراخوان : مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) خرید انواع ابزارآلات مربوط به تقاضای شماره ۰۳۰۰۰۱۴-۰۳۰۰۰۱۵-۰۳۰۰۰۱۶-۰۳۰۰۰۱۷-۰۳۰۰۰۱۸-۰۳۰۰۰۱۹-۰۳۰۰۰۲۰-۰۳۰۰۰۲۱-۰۳۰۰۰۲۲-۰۳۰۰۰۲۳-۰۳۰۰۰۲۴ ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۳۳۷۷۰۰۰۳۰۰ و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار : بر اساس مبلغ تضمین مندرج در سامانه ستاد فیش واریزی وجه نقد به شماره حساب شبا IR ۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۳۳۰۴۰۲۲۴۰۴ و شناسه واریز ۳۵۱۱۲۳۳۵۷۲۹۲۶۹۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۲۰۰۷ بنام خزانه بانک مرکزی شرکت گاز استان خوزستان قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران و سایر بانک های مجاز یا ضمانت نامه بانکی بنام مناقصه گزار بعنوان پاکت (الف) در سامانه ستاد بارگذاری و اصل آن تا یک روز قبل از گشایش پاکات تسلیم دبیرخانه کمیسیون مناقصات گردد .

۳- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار : بر اساس مبلغ تضمین مندرج در سامانه ستاد فیش واریزی وجه نقد به شماره حساب شبا IR ۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۳۳۰۴۰۲۲۴۰۴ و شناسه واریز ۳۵۱۱۲۳۳۵۷۲۹۲۶۹۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۲۰۰۷ بنام خزانه بانک مرکزی شرکت گاز استان خوزستان قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران و سایر بانک های مجاز یا ضمانت نامه بانکی بنام مناقصه گزار بعنوان پاکت (الف) در سامانه ستاد بارگذاری و اصل آن تا یک روز قبل از گشایش پاکات تسلیم دبیرخانه کمیسیون مناقصات گردد .

۴- تاریخ و مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران : حداکثر ۱۴ روز بعد از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم

۵- تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه همزمان با اسناد ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد قابل دریافت میباشد.

۶- قوانین جمهوری اسلامی ایران منجمله آیین نامه معاملات و قانون ممنوعیت خرید کالای خارجی دارای مشابه تولید داخلی (خرید کالای ایرانی) حاکم بر این مناقصه می باشد.

۷- نام سازندگان و تامین کنندگان داخلی میبایست در سامانه توانیران به ثبت رسیده باشند .

۸- بدلیل الزام رعایت مفاد قانون توانیران و جلوگیری از هر گونه توقف و اختلال در روند تأمین بموقع کالای مورد نظر ، در صورتیکه مناقصه در دو مرحله تجدید شده باشد ، برای مرتبه سوم حضور کلیه مناقصه گران با شرط داشتن مجوزات تکمیلی مندرج در اسناد مناقصه ، مجاز خواهد بود .

۹- تامین کالای گازرسانی توسط مناقصه گران میبایست الزاماً از تولید کنندگان موجود در وندورلیست شرکت ملی گاز ایران صورت پذیرفته و اولویت ، خرید کالای ایرانی می باشد.

۱۰- نامه آخرین تغییرات آن شرکت بهمراه اعلام آمادگی وذکر شناسه ملی حقوقی وارائه کد پستی و تلفن تماس الزامی است .

۱۱- ارائه مدارک و فرم های استعلام ارزیابی تکمیل شده از سوی مناقصه گران هیچگونه حقی را جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

۱۲- مناقصه گزار در مرحله اول با وصول حداقل ۲ فقره پیشنهاد در موعد زمانبندی مناقصه، نسبت به گشایش پاکات اقدام مینماید .

۱۳- متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند پس از واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال غیر قابل استرداد به شماره حساب شبا IR ۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۳۳۰۴۰۲۲۴۰۴ و شناسه واریز ۳۵۱۱۲۳۳۵۷۲۹۲۶۹۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۲۰۰۷ بنام خزانه بانک مرکزی شرکت گاز استان خوزستان قابل واریز و سایر بانک های مجاز از طریق سامانه ستاد درزمان مهلت اسناد به آدرس اینترنتی WWW.setadiran.ir مراجعه و اسناد مناقصه دریافت نمایند.

۱۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می باشد.اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱-۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷- ۸۵۱۹۳۷۶۸ -۰۲۱

شناسه آگهی : ۱۸۸۹۸۷۴

روابط عمومی شرکت گاز استان خوزستان

نوبت اول

سازمان خصوصی سازی
IRANIAN PRIVATIZATION ORGANIZATION

«خلاصه آگهی عرضه عمومی»

سازمان خصوصی‌سازی در نظر دارد در اجرای مصوبه هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام "شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس" را به شرح جدول زیر از طریق بورس عرضه و واگذار نماید.

سرمایه‌شرکت (میلیون ریال)	سهام قابل عرضه		ارزش پایه کل (ریال)	شرایط تسویه ثمن معامله			تاریخ عرضه
	تعداد	درصد		میزان حصه نقدی	مدت اقساط (سال)	فاصله اقساط (ماه)	
۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	۶۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵ %	۳	۶	مطابق اطلاعیه بورس

«آگهی عرضه عمومی» (نسخه تکمیلی) در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی‌سازی به نشانی www.ipo.ir (قسمت آگهی های عرضه اصل ۴۴) در دسترس می‌باشد.

شناسه آگهی : ۱۸۹۱۷۲۸

م الف /۴۲۱۰