

ذره بین

افزایش اجاره بها تا ۵۰ درصد

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با بیان اینکه در حالیکه نرخ تورم نقطه به نقطه ۴۷ درصد و تورم سالانه ۳۷ درصد است مالکان حاضر به افزایش اجاره ۲۵ تا ۲۵ درصد نیستند، گفت: اجاره بها در برخی از مناطق به بیش از ۵۰ درصد افزایش پیدا کرد. داود بیگی نژاد در گفت وگو با ایلنا درباره وضعیت بازار اجاره بها و رعایت نرخ مصوب ۲۵ درصدی سقف اجاره بها اظهار داشت: این تصمیم توافقات در بازار مسکن را بهیم می زند و اجرای این تصمیم در نهایت بار پرورنده های قوه قضائیه را افزایش می دهد. وی تاکید کرد: در اجرای افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره بها به مستاجران توصیه شده اگر موجر افزایش بالاتر از ۲۵ درصد داشت آن نرخ را بپذیرد و این امکان را دارد که تا ۵ سال بعد از عقد آن قرارداد شکایت کند، این در حالی است که اگر مستاجر توان پرداخت این میزان افزایش اجاره را داشت که بدون جریان حقوقی آن را می پذیرفت. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با بیان اینکه اثرگذارترین موضوع این تصمیم و قانون این است که منجر به افزایش پرونده های حقوقی می شود، گفت: وقتی نهاد رسمی بانک مرکزی تورم نقطه به نقطه ۴۷ درصد است و تورم سالانه ۳۷ درصد چگونه انتظار دارند که موچرو مالک راضی به افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره بها باشند و طبیعی است که مالک این زیان و ضرر را نپذیرد. بیگی نژاد با اشاره به نرخ متوسط میزان افزایش اجاره بها اظهار داشت: مالکان حاضر به اجاره دادن ملک خود با افزایش ۲۵ درصد نیستند و میزان اجاره بها در برخی از مناطق ۵۰ تا درصد هم افزایش پیدا کرده است. وی ادامه داد: طبق قانون مشاوران املاک نباید قراردادهای اجاره با نرخ بالای ۲۵ درصد را منعقد کنند و می بینیم که این قراردادها پنهانی منعقد می شوند. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: همین تصمیمات باعث می شود برخی از موچران از اجاره دادن املاک خود منصرف شوند در حالی که امروز در بازار تقاضا برای اجاره بیش از عرضه است و همین یکی از دلایل افزایش اجاره بها شده است. دولت باید مشوق هایی ایجاد کند که موچران به ارائه واحد خود به بازار اجاره ترغیب شود نه اینکه جلوی آن را بگیرد و وقتی عرضه افزایش پیدا کند خود به خود با مکانیزم عرضه و تقاضا نرخ اجاره کاهش پیدا می کند.

خبر

دبیرکل کمیته ایرانی اتاق بازرگانی بین المللی در گفت وگو با ایلنا: **مشکل جذب سرمایه گذاری خارجی تنها FATF نیست**

محمد خزانی، دبیرکل کمیته ایرانی اتاق بازرگانی بین المللی (IICC) در گفت وگو با ایلنا از پیش نیازهای جذب سرمایه خارجی به ایران گفت و توضیح داد: سرمایه گذاری خارجی می تواند در قالب انواع وام، انتشار اوراق قرضه و سرمایه گذاری مستقیم خارجی توسط افراد حقیقی و حقوقی در هر کشوری صورت بگیرد و عوامل گوناگونی در جذب و یادفع این سرمایه موثر است. وی افزود: یکی از این عوامل، کیفیت نقل و انتقالات مالی از طریق شبکه های بانکی است و اینجاست که موضوعاتی مانند FATF و سوئیفت برجستگی پیدا می کند و گایه های تاجران ایرانی که روابط مالی خارجی دارند در این نقطه معنا پیدا می کند و آنها از موضوعاتی مانند ناتوانی در برقراری تراکنش های مالی می گویند و با اظهار می کنند که نمی توانند از بانک های جهانی پول بگیرند و برای انتقال پول مجبور هستند به صرفای ها و خزانی خاطرنشان کرد: با این حال موضوعاتی مانند FATF، سوئیفت و تراکنش های بانکی یک مورد از مجموعه موضوعاتی است که در بحث سرمایه گذاری خارجی مطرح می شود و در جذب سرمایه گذار خارجی باید موارد گوناگون دیگری را نیز در نظر داشت و برای آنها کوشید، از جمله این عوامل می توان به امنیت فضای سیاسی، امنیت قضایی و حقوقی، تضمینی که دولت ها و همچنین سرمایه پذیرها به سرمایه گذار خارجی می دهند اشاره کرد و افزون بر اینها تضمین برگشت اصل سرمایه و سود آن را نیز در جلب و جذب سرمایه خارجی اثرگذار دانست.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: تردیدی نیست که برای جلب سرمایه به ایران، FATF یک مشکل است و کانال های پولی و مالی باید به روی کشور باز شود. اما حل این مشکل به معنای جاری شدن سیل سرمایه های خارجی به داخل کشور نیست و موانع دیگری هم در این بین وجود دارد. وی یادآور شد: پیش تر سرمایه گذاری خارجی در حوزه تولید برق از منابع تجدید پذیر در ایران سرمایه گذاری کرده و اقدام به راه اندازی مزارع برق در همدان، کرمان و نقاطی دیگر از کشور کرده بود اما وقتی سرمایه گذار مبتنی بر قرارداد سهم خود را از سود حاصل از سرمایه گذاری مطالبه می کرد بانک مرکزی ایران اظهار می کرد برای پرداخت رقم معهود لازم را در اختیار ندارد و با مشکل دیگر این بود که توانیر بودجه مورد نیاز برای پرداخت هزینه برق خریداری شده به حساب سرمایه گذار خارجی را نداشت، در این گونه موارد دیگر موضوع FATF نیست بلکه ناکارآمدی های داخلی است که به دفع سرمایه خارجی می انجامد.

سده شنبه

سال هفتم

شماره ۱۸۹۲

۱۶ • ۰۵ • ۱۴۰۳

۱ مهر ۱۴۴۶ / ۲۶ آگوست ۲۰۲۴

دکتر محمده چامسازو نایب رئیس انجمن اقتصادی در گفت وگو با آرمآن ملی:

ارزیابی توان دولت چهاردهم

در اصلاح امور اقتصادی



راه نجات فرسودگی مردم از روزمرگی های

اقتصادی

روزی امید به وعده های داده نشده پزشکیان

آرمان ملی- صدیقه یهزادپور: تحریم، برخی مدیران ناکارآمد، وقوع اختلاس و فسادهای اقتصادی خرد و کلان، زیرساخت های نامناسب در کشور تاکنون مانع از تحقق برنامه ها و سیاست گذاری های حتی خوب در کشور شده اند و قطعاً انجام اصلاحات اقتصادی که در ارتباط تنگاتنگی با مسائل سیاسی و... در کشور دارد، نیاز به زمان و تغییرات زیرساختی دارد و بدیهی است هرگونه وعده ای برای اجرای اصلاحات به شکل فوری و با محوریت یک فرد در مدت زمانی کوتاه (مثلاً یک دوره چهارساله ریاست

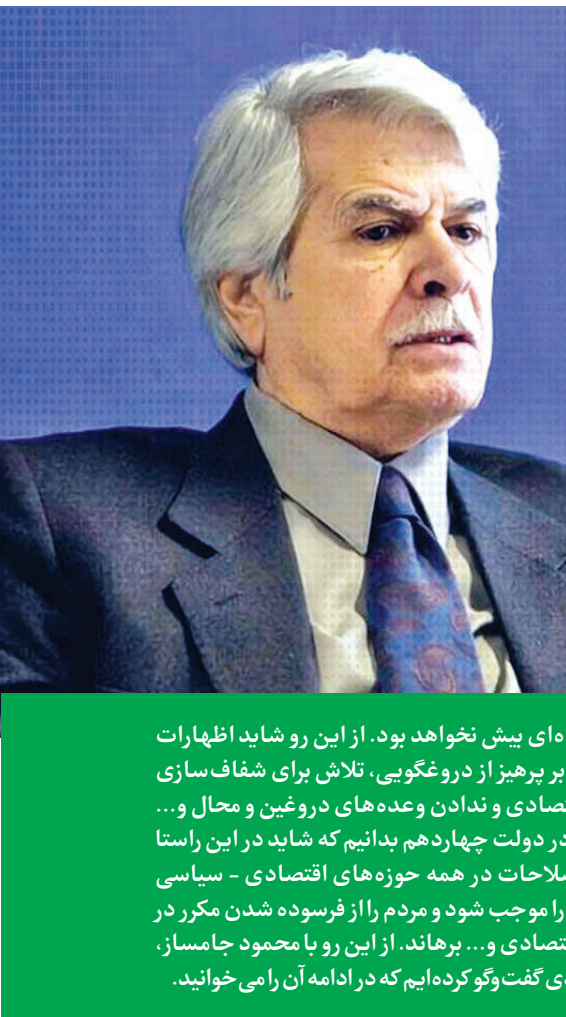
توجه به حقوق مردم در دولت ها در عرصه بین المللی یکی از شاخصه های توسعه یافتگی است که باعث ایجاد اعتماد دوطرفه و پایداری در حوزه های مختلف می شود. شما لازمه اجرای این ویژگی در دولت چهاردهم را چگونه ارزیابی می کنید؟

در حکومت های دین سالار وقتی دین از اخلاق گریزان است و با قدرت هم پیاله می شود آنکه است که رانت خلق می شود بقای حاکمیت را تضمین کند. این به مفهوم کرد از حقوق مردم است زیرا رانت جز اعطای امتیازات ویژه به گروه اندک که در تعارض با حقوق خصوصی که حاکم بر روابط آحاد جامعه با یکدیگر است از یکسو و حقوق عمومی که ناظر بر روابط متقابل ملت – دولت در سطوح کلان در راستای استقرار نظم و امنیت است. از دیگر سوی، در عرصه سیاست و حکمرانی، واجد معنا و مفهوم دیگری نیست. رانت مترادف با تولید فساد است و فساد به معنای قانون گریزی، حق کشی و چپاول ثروت های ملی و در یک بیان کلی بسط بی عدالتی است. به عنوان مثال، کاتولیسیسم در قرون وسطی، سال های حد فاصل بین سقوط امپراتوری روم غربی در ۴۷۲ میلادی تا اواخر قرن ۱۵ یعنی ظهور رنسانس و عصر روشنگری، در اروپای غربی مظهر قدرت سیاسی دین سالار بود. یادشاهان در ارتباط با کلیسا و حمایت پاپ، به قدرت می رسیدند، اما در حقیقت این کلیسای کاتولیک بود که به همه ابعاد زندگی مردم حاکمیت داشت، منشاء قوانین کلیسا الهی و ثبوتی و غیرقابل انکار بود. لذا در برابر تغییرات و تحولات زمان به شدت ایستا و ناپذیر می نمود. به طوری که حتی تحولات علمی را که پایه های اعتقادی کلیسا را به چالش می کشید، برنمی تابید و عالمان و دانشمندیان نظیر کوپرنیک و گالیله را به عنوان جادوگران و مرتدین اعدام می کرد. مردم، تحت ستم و استثمار پیوند کلیسا و شاهان (حاکمان) قرار داشتند و از کمترین حقوق انسانی برخوردار نبودند. باظهور کلیسای پروتستان در قرن ۱۵ میلادی به بنیانگذاری مارتین لوتر و مخالفت و ایستادگی در برابر کلیسای کاتولیک، در راستای ضدیت و نسخ قوانین کلیسا و صیانت از حقوق مردم، قدرت کاتولیسیسم به تدریج رو به ضعف گذارد و با شروع عصر مدرن قدرت سیاسی را می دست داد و با آغاز دوران نوآزمی و حاکمیت قوانین زمینی به ویژه تدوین قانون اساسی در فرانسه، کشورهای اروپایی تحت لوای آزادی و برخوردار از حقوق مدنی، روند توسعه و پیشرفت را طی کردند. در عین حال گرایش ها و اعتقادات مذهبی مردم نیز به عنوان بخشی از حقوق فردی آنان رسمیت یافت و کلیساهای کاتولیک، ارتدوکس، پروتستان و سایر نهادهای دیگر ادیان و مذاهب به هدایت پیروان خود پرداختند. حاکمیت قوانین اساسی و قوانین موضوعه و استقرار نظم و آزادی و امنیت بستر توسعه را برای آن جوامع فراهم آورد. زیرا جوامع اروپایی از انقیاد نهادهای ایستا و غیرقابل تغییر رها شده و نهادهای تأسیسی خود را با تغییر و تحول زمان سازگار ساختند، به طوری که می توان تغییر و تحول نهادهای متناسب با نیازهای روز را بر برخورداری از گوهر آزادی که به اعتقاد جان راولز پیش نیاز عدالت به مثابه انصاف است، از مهم ترین رموز پیشرفت آنها دانست.

به عقیده شما آیا دولت ها در دوره های مختلف تاکنون توانسته اند در مسیر تامین رفاه و آسایش و امنیت مردم گام بردارند؟

در پاسخ به این پرسش که آیا حاکمیت که دو واژه جمهوری و اسلامی را یکد می کشد توانسته است جامعه را به رفاه، خوشبختی و امنیت خاطر برساند، یا خیر باید گفت: مسلماً در بررسی اولیه به طور کلی بیش از ۴ دهه حکمرانی درمی یابیم که: برخی با داغ مهر بر پیشانی و انشعری عقیق در دست، بر بستر قدرت و رانت، با کسب شهاد و جانبازان انقلاب و جنگ ۸ ساله با عراق را به نفع خود صادره کردند. و تنها از مردم سالاری شکل و شمایل ظاهری آن را به منظور کسب مشروعبت از طریق صندوق رأی حفظ کردند. اما عملکرد دولت ها و نمایندگان انتخابی قوه مقننه نیز به شیوه ای بود که بذر ناکامی و ناامیدی را در دل مردم یاشید و آنان را از دستیابی به یک زندگی متعارف با عزت محروم ساخت. طی زمان مردم فقیرتر و نسبت به آینده

armanmeli.ir



جمهوری) وعده ای بیش نخواهد بود. از این رو شاید اظهارات پزشکیان مبنی بر پرهیز از دروغگویی، تلاش برای شفاف سازی فعالیت های اقتصادی و ندادن وعده های دروغین و محال و... را نقطه عطفی در دولت چهاردهم بدانیم که شاید در این راستا فرصتی برای اصلاحات در همه حوزه های اقتصادی – سیاسی – اجتماعی و... را موجب شود و مردم را از فرسوده شدن مکرر در روزمرگی های اقتصادی و... برهانند. از این رو با محمود چامساز، تحلیلگر اقتصادی گفت وگو کرده ایم که در ادامه را می خوانید.

به نظر شما اظهارنظرهای آقای پزشکیان برای اصلاحات اقتصادی، شفاف سازی در امور، پرهیز از دروغگویی و... چقدر می تواند فرصت اجرایی شدن پیدا کند و نرخ فساد و اختلاس های اقتصادی را کاهش یا حذف کند؟

البته آزادی تنها به آزادی های اقتصادی محدود نمی شود بلکه آزادی های اجتماعی، سیاسی، مدنی، آزادی بیان و انتقاد از حاکمیت، آزادی های فردی، آزادی های فرهنگی و آموزش و به طور کلی همه انواع آزادی تا محدوده ای که مخل آزادی و نقض حقوق دیگران نشود در گستره مفهوم آزادی قرار می گیرند. تحقق وعده های آقای پزشکیان که همه مردم را اعم از آنانی که رأی دادند یا احادی که مشارکت نکردند شنود خواهد کرد مستلزم برداشتن موانعی است که آزادی های جامعه را سلب یا محدود کرده است. او گفت اجازه دهیم مردم حرفشان را بزنند. به بهانه مصلحت که به گفته علامه جعفری هم دین را می کشد هم اخلاق را، نمی توان اصل مقدس آزادی را نادیده گرفت و آن را جامعه دریغ کرد. به اعتقاد آمارتیانسد هدف اصلی توسعه، حذف نا آزادی ها و افزایش دامنه انتخاب انسان هاست. به فراز دیگری از سخنان رئیس جمهور طی مناظره های انتخاباتی توجه کنید، او گفت دروغگو شیطان است، ما با کمک مردم ایران جوی دروغگویی را می گیریم.

بیان این مفسده بزرگ که در ارکان سیاستگذاری ها و اداره کشور رسوخ کرده و خسارت جبران ناپذیری را بر پیکر جامعه تحمیل نموده و فقرته های سایر کاندیداهای ریاست جمهوری، به ویژه پورمحمدی در شفاف سازی مفاسد اقتصادی یابنگر عمق فساد اقتصادی، دروغ و پنهان کاری و نقض حقوق عامه مردم است، که بستر توسعه پایدار را مسدود می سازد. بهتر است آقای پزشکیان پاسخ دهد که با کمک کدام اهرم جلوب حساب بازی دروغگویی را می گیرد. در حکومتهایی که انتخابات نماد دموکراسی است مردم اراده خود را ازطریق نمایندگان خویش در قوه قانونگذاری اعمال می کنند. آیا رئیس جمهور برای جلوگیری از دروغ و فساد و نقض حقوق آحاد جامعه روزی مجلس اصول گرای یکدست به عنوان صدای مردم حساب بازی کرده است؟ آقای رئیس جمهور نمی داند که با بسیاری از حوزه های فرهنگی و اجتماعی و سیاسی محدود به رعایت خطوط قرمزی مرتبط با سیاست های کلی و عمق راهبردی نظام است. ولذا بسیاری از وعده ها نظیر آزادی بیان و حقوق بانوان و استقلال دانشگاه ها، در همان مرحله شعار متوقف است. درحالیکه اوگفت شعار نمی دهد و برای تحقق وعده های خود گردن خویش را می دهد. ضمن آنکه او کرا را تأکید کرد که برنامه ای ندارد و به برنامه هفتم و سند چشم انداز که عملاً عمر آن در چند ماه دیگر به پایان می رسد و سیاست خارجی مبتنی بر سیاستهای عمق استراتژیک نظام، پایبند است. این اظهارات را یادوکسیکال حتی تغییرات شکلی را در سیاستگذاری ها نوبند نمی دهد. بااین وصف با چند گزینه ای که تاکنون از مدیران جناحی گردشی برای تشکیل کابینه انتخاب شده اند، باید در انتظار اراده و توان دولت جهادهم در مهار بحران ها از جمله بحران های اقتصادی و زیست محیطی باشیم.

باتوجه به درهم آمیختگی مسائل سیاسی اقتصادی، پیش بینی شما از تحولات آتی در کشور در زمینه اقتصادی و... بعد از ترور اسماعیل هنیه چیست؟

ترور رهبر حماس در تهران که پیش بینی ناپذیر بود نیز فضای سیاسی داخلی و منطقه را آنچنان ملتهب ساخته که هرگونه تغییر ریلی در سیاست خارجی در جهت تنش زدائی از منطقه را غیر ممکن ساخته و لذا درب سیاست خارجی بر همان پاشنه خواهد چرخید و باز تاب آن بر سیاست گذاری های دولت در راستای دستیابی به اهداف خود از جمله برون رفت از بحران های اقتصادی، گسترش تجارت خارجی بانفت و بدون نفت، جذب سرمایه گذاری های خارجی و تکنولوژی های پیشرفته، توسعه اقتصادی، رفع ناترازی ها، مبارزه با تورم و فقر و بازسازی اعتماد آسیب دیده بین دولت – ملت، را با چالش های بزرگی روبه رو خواهد ساخت که چیره شدن بر آنها در نظام جمهوری اسلامی از توان دولت ها خارج است.

اقتصاد

گزارش

وزیر نیرو:

پای قحابه هیرمند ایستاده ایم

وزیر نیرو شاخص «رشد متوسط درجه حرارت کشور و «بالا رفتن کمینه دمای هوا» و ۲۴ ساعته شدن فعالیت سیستم های سرمایشی را عامل تشدید مصرف برق کشور عنوان کرد و گفت: بدبینانه ترین سناریوی اوج بار مصرف برق در دوره اوج بار مصرف امسال ۶ درصد پیش بینی شده بود که در عمل به ۹ درصد رسیده است. علی اکبر محرابیان به مساله تغییرات اقلیمی اشاره کرد و گفت: مسأله تغییرات اقلیمی بسیار جدی است، این پدیده شرایط جدی هر جامعه ای را تغییر می دهد و موضوع آب و انرژی یک بخش این مساله است. وزیر نیرو افزایش تعداد و شدت سیلاب ها و نیز گسترش خشکسالی ها را از اثرات تغییرات اقلیمی در سطح جهان عنوان کرد و افزود: تغییرات اقلیمی که با اوج گیری دمای هوا در جهان و ایران همراه شده است، موجب شد در تابستان امسال رشد مصرف برق از ۴ درصد در سال به ۹ درصد افزایش یابد. این در شرایطی است که ۹ درصد ۸۰ هزار مگاوات عدد بزرگی معادل ۷۰۰۰ مگاوات است که به معنی ۷ میلیارد دلار سرمایه گذاری در صنعت نیروگاهی است. وی با اشاره به ارائه جدول برنامه ریزی شده و اعمال خاموشی در برخی کشورها چون کویت، اظهار کرد: ایران برای عبور موفق از بیک تابستان و تامین برق پایدار همه بخش ها در سراسر کشور، سه سناریوی خوش بینانه (۳ درصد رشد مصرف)، میانه (۴٫۵ درصد رشد مصرف) و بدبینانه (۶ درصد رشد مصرف) را پیش بینی کرد؛ این سناریوها بر اساس تراز رشد مصرف طی ۳۰ تا ۵۰ سال اخیر تحلیل و با آخرین فناوری ها تدوین شده است، این در حالی است که رشد مصرف به ۹ درصد رسید. محرابیان رشد متوسط درجه حرارت کشور و بالا رفتن کمینه دمای هوا را دو عامل مهم در رشد فراینده مصرف برق کشور عنوان کرد و گفت: متوسط رشد دمایي مرداد امسال برابر با ۶۰۲ درجه افزایش یافته. این در شرایطی است که با هر یک درجه افزایش دمای هوا به میزان مصرف برق ۱۸۰۰ مگاوات افزوده می شود. وزیر نیرو درباره تأثیر آب کمینه دمای هوای کشور بر مصرف آب و برق کاهش می یافت. اما در سال های گذشته زمانی که دمای هوا مثلاً در شب و ساعات غیر اوج بار کاهش می یافت، اگر سیستم سرمایشی کولر گازی بود به طور اتومات خاموش می شد و اگر کولر آبی بود با قرار گرفتن روی دور کند، مصرف آب و برق کاهش می یافت. اما در حال حاضر با بالا رفتن کمینه دمای هوای کشور، سیستم های سرمایشی خاموش نمی شود و مصرف برق افزایش قابل توجهی می یابد.

وی تصریح کرد: در شرایط عادی و کمینه دمای هوا انتظار می رود سیستم های سرمایشی طی ۱۲ ساعت عصر و شب در حالت کند و خاموش قرار گیرد اما با بالا رفتن این شاخص، کولرهای آبی و گازی به صورت ۲۴ ساعته فعال هستند که با افزایش مصرف آب و برق همراه است. وزیر نیرو در ادامه سخنان خود ریشه رور به نوع ناترازی را اقتصاد دانست و افزود: ناترازی در انرژی به دلیل عدم تعادل در موضوع اقتصاد است. مدیریت مصرف برق در کشورهای توسعه یافته از طریق قیمت گذاری اوج مصرف دنبال می شود، به گونه ای که قیمت انرژی در ساعات اوج مصرف بعضاً از سنت در شرایط عادی تا دو دلار افزایش می یابد و این امر سبب می شود مصرف کنندگان به صورت خودکار مصرف خود را کاهش دهند. وی اضافه کرد: این امر به پایداری شبکه برق کمک می کند. و در اوج بار مصرف صنایع انرژی بر در کشورهایی مانند کانادا در زمان اوج مصرف، میزان مصرف خود را ۵۰ درصد کاهش می دهند. محرابیان از ایجاد نیروگاه های خود تامین توسط صنایع سخن به میان آورد و گفت: تامین برق صنایع با استفاده از این امکان در سال جاری بسیار عالی صورت گرفت. نکته اینکه سال آینده بسیاری از نیروگاه های خود تامین صنایع وارد مدار تولید می شود. وی با بیان اینکه نرخ در کفه ناترازی مثل ترمز خود رو عمل می کند، اضافه کرد: در همین راستا تعطیلات شهرک های صنعتی به جای جمعه به سایر روزهای هفته منتقل شد که این امر تأثیر قابل توجهی در مدیریت مصرف انرژی در زمان پیک مصرف داشت. محرابیان همچنین به مدیریت منابع آبی کشور اشاره و بیان کرد: قانون تحویل حجمی آب به کشاورزان ۴۰ سال است که مصوب شده و وزارت نیرو مکلف است در این زمینه اقدام کند. بر این اساس یک سامانه هوشمند دوسویه با استفاده از کنتور هوشمند ایجاد شد و آب برای هر کشاورز معادل پروانه بهره برداری تحویل داده می شود.

میزان بارندگی ایران

وزیر نیرو با بیان اینکه میزان بارندگی ایران در مقایسه با شاخص متوسط جهان یک سوم است، تصریح کرد: در این شرایط تلاش شد طی سه سال با اجرای به موقع پروژه ها، تسریع در پیشبرد آن ها و بهره گیری از پروژه های اضطراری تامین آب برای همه هموطنان با آرامش صورت گیرد. وی همچنین با اشاره به افتتاح بزرگ ترین آب شیرین کن غیرساحلی در مدت زمان کمتر از هشت ماه با ظرفیت ۱۰۰ هزار متر مکعب در شبانه روز در سیستان و بلوچستان، افزود: در این جالازم است ای که نمی توانیم زندگی مردم را به تصمیم ... سید ابراهیم رئیسی را در جهت پیگیری مجدانه برای افتتاح بزرگ ترین آب شیرین کن غیرساحلی گرامی بداریم. وزیر نیرو با بیان اینکه بزرگ ترین آب شیرین کن در خوزستان با ظرفیت ۲۲ هزار متر مکعب آماده افتتاح است تأکید کرد: ما نمی توانیم برای تأمین آب شرب منطقه سیستان، منتظر تصمیم کشور افغانستان باشیم، این کار در منطقه ای که تا صد ها کیلومتر آن طرف تر دسترسی به منابع آب پایدار وجود ندارد عاقلانه نیست. محرابیان گفت: حق آبه هیرمند حق مسلم و درست ایران است و پای آن ایستاده ایم، اما نکته مهم این است که نمی توانیم زندگی مردم را به تصمیم یک حکوم گره بزنیم. وی در این زمینه توضیح داد: بر این اساس برای تامین آب منطقه سیستان در سه لایه طرح تعریف شد. عمق آبخوان در دشت سیستان بسیار بالاست و آب آن شورتر از آب دریای خزر است و در مرحله نخست باید همین آب را به آب حیات و زندگی تبدیل کنیم. در این راستا ۱۵۰ حلقه چاه عمیق به عمق ۳۵۰ متر در فواصل طولانی حفر شد.