

پلمب‌ها و احد آلاینده غیرمجاز

مشاور مدیرکل و رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ری از پلمب سه واحد انبار و فرآوری پوست گوسفند و دو واحد جمع آوری و بازیافت پسماند غیر مجاز در روستای فیروزآباد این شهرستان خبر داد.
محمد رستگاری با اشاره به اینکه پس از شناسایی پنج واحد آلاینده فعال توسط کارشناسان این اداره، با صدور اخطاریه‌های قانونی نسبت به غیرمجاز بودن وعدم مجوز قانونی برای ادامه فعالیت این واحدها اقدام شد، افزود؛ این کارگاه‌ها با توجه به رعایت نکردن معیارهای زیست محیطی و عدم توجه به اخطاریه‌های صادره، با اخذ دستور قضائی این واحدها پلمب و متصدی واحدها به مراجع قضائی معرفی شدند. او با اشاره به اینکه برابر قانون مدیریت پسماند، جمع آوری و فروش پسماند بدون اخذ مجوز از مراجع ذیربط ممنوع است، اظهار داشت: برخورد با واحدهای آلاینده در دستور کار این اداره قرار داشته و سایر ادارات ذیربط نظیر بخشرداری و دهیاری‌ها هم باید تکالیف خود را در این موضوع به جد انجام دهند.
به گزارش روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ری در پایان خاطر نشان کرد: این اداره در راستای اجرائی وظایف سازمانی خود با هرگونه واحد آلاینده محیط زیست که حقوق شهروندی را نادیده می‌گیرند برابر قانون اقدام خواهد کرد.

قرارداد چند همتی شهرداری بدون مجوز شورا

رئیس کمیته سلامت شورای اسلامی شهر تهران گفت: عقد قرارداد بدون مجوز شهرداری غیرقانونی است و باید مجوزهای لازم از شورا اخذ شود.
سوده نجفی در رویتست و چهل و دومین جلسه شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه یکی از مجموعه‌های دفتر شهردار قرارداد چند همتی منعقد کرده است، اظهار کرد: این قرارداد بدون مجوز شورا بوده و توقع می‌رود شهردار تهران نسبت به این قرارداد‌های بی‌ضابطه پاسخگو شود.
شورا باشد، اگر پاسخ قانع کننده‌ای داده نشود و ابعاد این قرارداد که همچون قرارداد چین‌حرمانه نیست در اختیار ما قرار نگیرد، در مراجع قانونی پیگیری خواهیم کرد. وی با بیان اینکه اعضای شورا مخالف توسعه شهر نیستند، خاطر نشان کرد: با این وجود عقد قرارداد بدون مجوز شورا غیرقانونی است و باید مجوزهای لازم شورا اخذ شود.

ماینه‌های ۲۱ میلیاردی خاموش شدند

فرمانده انتظامی کواراز کشف ۲۱ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۲۱ میلیارد ریال در این شهرستان خبر داد.
به گزارش ایلنا، سرهنگ رحمان هاشمی، اظهار داشت: در اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ماموران انتظامی کواراز اقدامات فنی از نظهداری دستگاه‌های ارز دیجیتال قاچاق در یک باغ مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: ماموران پلیس پس از هماهنگی قضائی به محل مورد نظر اعزام و در بررسی از آن با موفق کشف ۲۱ دستگاه ماینر قاچاق را کشف کردند. به گزارش پلیس، فرمانده انتظامی کواراز با بیان اینکه کارشناسان ارزش ماینرهای کشف شده را ۲۱ میلیارد ریال برآورد کردند، گفت: در این خصوص یک نفر دستگیر و برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد. سرهنگ هاشمی، اظهار داشت: فعالیت غیرمجاز تولیدکننده ارز دیجیتال علاوه بر مضرات اقتصادی باعث اخلال در شبکه برق رسانی می‌شود؛ بنابراین شهروندان هرگونه اخباری در این زمینه را بلافاصله به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

تولید روزانه ۵۵ هزار تن پسماند عادی

معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت از محیط زیست از افزایش ۴ برابری پایش‌های محیط‌زیستی در سه سال اخیر نسبت به دولت قبل خبر داد و گفت: در این راستا بیش از ۵۲ هزار پایش در طی یک سال در سطح کشور به ثبت رسیده است.
به گزارش ایلنا، ایرج حشمتی در تشریح اقدامات معاونت محیط زیست انسانی سازمان با اشاره به اینکه اقدامات بهداشت و استانداردهای زیست مردم کشور تأثیر دارد، اظهار کرد: وظیفه سازمان حفاظت از محیط زیست به صورت عام و معاونت انسانی به صورت خاص این است که نظارت جدی بر رفتار دستگاه‌ها، ارگان‌ها و بنگاه‌های اقتصادی دولتی و غیردولتی که اقدامات و تصمیمات آنها می‌تواند در زندگی روزمره مردم مخاطره زیستی ایجاد کند، داشته باشد. وی در تشریح عملکرد دفتر مدیریت پسماند سازمان به جایگاه قانونی این دفتر به عنوان ناظر بر حسن اجرای قانون مدیریت پسماند اشاره و تصریح کرد: از ابتدای دولت سیزدهم این دفتر با برگزاری ۲۷ کارگروه ملی مدیریت پسماندها، ۱۷۶ مصوبه، ۵۶ جلسه تخصصی ذیل کارگروه ملی و پیگیری پیشرفت مدیریت پسماند استان‌های شمالی و وظایف دستگاه‌ها در حوزه مدیریت پسماندها، از جمله پیشرفت ساماندهی جایگاه دفن سراوان و احداث کارخانه کمپوست رشت به میزان ۶۰ درصد و حمایت از طرح شکست دانش بنیان در حوزه مد یریت پسماند پلاستیک‌ها توانست گام بزرگی را در این زمینه بردارد.

دوشنبه ۰۳ • ۰۳ • ۱۴۰۳
سال هفتم شماره ۱۸۸۸ ۳ ذی‌الحجه ۱۴۴۵ / ژوئن ۲۰۲۴



آرمان ملی: می‌گویند ۵۰ درصد شرکت‌های خارجی ثبت‌شده در ایران متعلق به اتباع افغان هستند که با هدف خرید و تملک ملک ثبت شده‌اند؛ خبری از سوی سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که بیش از بیست نگرانی شهروندان ایرانی را برانگیخته است.
همچنین صحبت‌های حسن عبدالیان پور؛ رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه که با اشاره به وجود یک «رنخه قانونی» که منجر به فراهم شدن امکان خرید ملک توسط اتباع خارجی در کشورمان می‌شود را در این گزارش آورده‌ایم که زنگ هشدار در این زمینه است.
بیش از این بحث اجاره و خرید مسکن در برخی مناطق شهر تهران و سایر شهرهای ایران از شمالی‌ترین تا جنوبی‌ترین مناطق مطرح بود و کوچ اجباری ایرانی‌ها به حاشیه شهرها به دلیل بالا رفتن قیمت اجاره مسکن و خریدان.
بحث اشتغال و نفوذ اتباع افغان اعم از مجاز و غیرمجاز در همه مشاغل و نگرانی صنوف مختلف هم در گزارش‌هایی در همین رسانه مطرح شد که نگاهی دوباره به آن خواهیم انداخت اما بیکاری جوانان ایرانی و حتی نان‌آوران خانوار در کنار اشتغال روزافزون اتباع بیگانه که اکثرًا از افغانستان به ایران وارد شده‌اند و در سه سال اخیر، حضورشان روزافزون و کاملاً ملموس و قابل مشاهده بوده، مساله مهم دیگریست که توجه‌همگان را به خود جلب کرده؛ مشاغلی که این اتباع به خود اختصاص داده‌اند از کارکردن زنان و مردان افغان در شرکت‌ها و اماکن رسمی و دولتی‌اشامل می‌شود تا شرکت‌ها و ادارات و اماکن خصوصی.
بحث فرزندآوری این افراد و کاهش نرخ زاد و ولد بین ایرانی‌ها هم مساله نگران‌کننده دیگریست که بی‌شک و بلادرنگ باید از سوی مسئولان ایرانی مورد توجه و دقت ویژه قرار بگیرد.

اخیرا مایکی از کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری وعده داده که با این حضور اتباع برخورد کند.
محمد باقر قالیباف که صلاحیت او روزگزشته تأیید و رسماً به عنوان یکی از نامزد‌های انتخابات ریاست جمهوری معرفی شد، گفته است که در دولت بعد نگرانی‌های مردم درباره اتباع بیگانه غیرمجاز را رفع می‌کنیم. او در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: چاره جویی قاطعانه برای حل مسئله چندبعدی اتباع بیگانه غیرمجاز از ذغدغه‌های مهم مردم است و افزود: بی‌عملی در این خصوص به ابعاد امنیتی، اقتصادی و اجتماعی آن دامن می‌زند.
بر این موضوع اشراف کامل داشته و داریم و در دولت بعد نگرانی‌های مردم را رفع خواهیم کرد. همان‌طور که اشاره شد، سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور از تعلق ۵۰ درصدی شرکت‌های خارجی ثبت‌شده در ایران برای اتباع افغانستانی خبر داده که با هدف خرید و تملک ملک ثبت شده‌اند!

این خبر را نستین منتشر کرده است از قول سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و در پاسخ به سؤال خبرنگار خود درباره اینکه «اتباع خارجی از سال ۱۴۰۰ (سال حاکمیت دوباره طالبان بر افغانستان) تاکنون چند شرکت در ایران به ثبت رسانده‌اند؟ بیش‌ترین شرکت‌های ثبت‌شده از سوی اتباع کدام کشور بوده‌اند؟ آیا نحوه عملکرد این شرکت‌ها قابلیت رشد شدن را دارد؟ و اینکه میزان اثرگذاری این شرکت‌ها بر اقتصاد کشور اندازه‌گیری شده‌است؟»
کشاورز گفته از سال ۱۴۰۰ تاکنون ۶ هزار و ۴۰۹ شرکت خارجی تأسیس شده که در زمان حاضر ۵ هزار و ۹۸۷ شرکت فعال هستند همچنین از زمان تصویب قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۳۸۱ در مجموع ۸ هزار و ۲۴۱ شرکت خارجی در کشور به ثبت رسیده است.
به گفته سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور: برابر آمار، ۵۰ درصد شرکت‌های به ثبت رسیده برای اتباع کشور افغانستان، ۲۵ درصد برای اتباع عراق و ۲۵ درصد باقیمانده متعلق به اتباع

armanmeli.ir

نفوذ اتباع بیگانه در ایران با نگاهی به وعده کاندید‌های ریاست جمهوری برای رسیدگی

ثبت نصف شرکت‌های خارجی در ایران به نام افغان‌ها

تملك اراضی کشور توسط اتباع خارجی



کویت، پاکستان، چین، عربستان، بحرین، هند و ترکیه است. او درباره اینکه عملکرد این شرکت‌ها قابل رصد شدن هست یا خیر، توضیح داده است که اداره ثبت شرکت‌ها مرجع ثبت است و نظارت با ارگان‌های دیگری همچون اداره کل امور مالیاتی و سازمان حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی و دیگر ارگان‌های مربوطه است.
کشاورز همچنین درباره میزان اثرگذاری این تعداد شرکت‌ها هم گفته: آمار دقیق‌رامی توان از سازمان حمایت از سرمایه‌گذاری، درخواست کرد که نظارت بر فعالیت‌های شرکت‌های خارجی را به عهده دارد.

او گفته است که به نظر می‌رسد با توجه به ویژگی موجود در قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی که بر اساس آن شرکت‌های خارجی در ایران می‌توانند مرکزی را به نام خودشان خریداری کنند.
غالب افرادی که نمی‌توانند به نام خود ملکی را خریداری کنند، از این فرصت استفاده می‌کنند!
سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تصریح کرده: بدیهی است برای نظارت و برای کنترل این شرکت‌ها جلساتی در سازمان ثبت با دستگاه‌های مربوطه مانند وزارت صمت، وزارت اقتصاد، اتاق اصناف، وزارت کار و سازمان حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی شکل بگیرد و به‌گونه‌ای عمل شود که ثبت هر شرکت خارجی در ایران با مجوز سازمان حمایت انجام گیرد و این سازمان مرجع تشخیص این باشد که شرکت برای سرمایه‌گذاری تقاضای ثبت داده است یا موضوع دیگری را دنبال می‌کند.

فاجعه تملک اراضی کشور توسط اتباع خارجی

همچنین حسن عبدالیان پور، رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه با اشاره به وجود یک «رنخه قانونی» که منجر به فراهم شدن امکان خرید ملک توسط اتباع خارجی در کشورمان می‌شود، گفت: متأسفانه دستگاه‌های مربوطه هیچگونه مسئولیت و دستورالعمل و ابزار نظارتی و کنترلی خاصی بر این مسئله مهم ندارند!
حسن عبدالیان پور، رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه در گفت‌وگو با نستین درباره وجود یک «رنخه قانونی» که منجر به فراهم شدن امکان خرید ملک توسط اتباع خارجی در کشورمان می‌شود، اظهار کرد: بر اساس محدودیت موجود مبنی بر منع امکان تملک اراضی غیرمنقول برای اتباع خارجی، اتباع افغانستانی و دیگر اتباع خارجی اجازه و مجوز خرید ملک را ندارند.
عبدالیان پور متذکر شد: با این حال قانونی تحت عنوان حمایت سرمایه‌گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۱ داریم که بر اساس آن، شرکت‌ها، اشخاص و اتباع خارجی می‌توانند در ایران ثبت شرکت داشته باشند و در ماده ۴ این‌نامه اجرایی این قانون این اجازه داده شده و تصریح دارد که باید رفتار با سرمایه‌گذار خارجی همانند سرمایه‌گذار داخلی باشد!

وی ادامه داد: وقتی ما سراغ این همانندی می‌رویم، اصلی‌ترین و بالاترین نتیجه حاصل از آن عدم محدودیت در میزان تملک سهام است؛ ما قبل از این، محدودیت تملک سهام داشتیم و می‌گفتیم هیچ شرکت داخلی نمی‌تواند بیش از ۴۹ درصد سهامش متعلق به اشخاص خارجی باشد اما قانون حمایت سرمایه‌گذاری خارجی عملاً این موضوع را تغییر داد و تبصره ماده ۴ آیین‌نامه اجرایی به صورت خیلی واضح و جامع به عدم این محدودیت صحبت می‌کند!
رئیس مرکز وکلای کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه در تشریح شرایط ثبت شرکت‌ها در ایران تصریح کرد: با توجه به اینکه یک شرکت می‌خواهد ثبت شود الزاماً باید دارای محل فعالیت باشد و بدون محل فعالیت امکان ثبت شرکت نیست و مادران روند

رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران:

شهرداری هیچ‌گونه شراکتی با تاکسی‌های اینترنتی ندارد

خوبی توسط شهرداری گرفته شده و می‌توان این پیش‌بینی را داشت که با حمایت دولت طی سال‌های آینده واگن‌های بسیاری به ناوگان مترو اضافه و مشکل کمبود ناوگان تاحدی رفع می‌شود.
رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به اینکه ساخت و ساز و تکمیل خطوط مترو نیز در حال انجام است، افزود: این اقدام‌ها بسیار خوب و موثر هستند هر چند به فوریت جوابگو نیستند و زمان بر هستند. مترو شبکه حمل و نقل با دوام و انبوه‌ور در عین حال بسیار گران‌قیمتی است و امیدواریم در سال‌های آینده وضعیت مترو در تهران بهبود پیدا کند.
این عضو شورای اسلامی شهر تهران ضمن بیان اینکه برای توسعه ناوگان اتوبوس‌رانی نیز اقدام‌های خوبی صورت گرفته است، توضیح داد: قراردادهایی با خودروسازهای داخلی منعقد شده و خرید‌های خارجی نیز به موازات در حال انجام است البته به نظر می‌رسد این اقدام‌ها باید زودتر آغاز می‌شد و به نتیجه می‌رسید و ما در شورای اسلامی شهر تهران پیگیر این موضوع هستیم که ناوگان اتوبوس‌رانی هرچه سریع‌تر تکمیل شود.
قرارداد‌ها خوب است، اما کافی نیست و لازم است قرارداد‌های بیشتری برای توسعه ناوگان اتوبوس‌رانی

اجتماعی ۹

۹

تلنگر

اعلان آتش‌سوزی‌های عمدی جنگل‌ها را شناسایی کنید



حسین ظفری، سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور درباره برنامه‌های سازمان مدیریت بحران کشور برای پیشگیری از حریق در مراتع و جنگل‌ها گفت: دستورالعملی در این زمینه برای استانداران و فرمانداران به عنوان روسای ستاد مدیریت بحران استان و ستاد مدیریت بحران شهرستان‌ها تهیه و ارسال کرده‌ایم. او در گفت‌وگو با ایلنا، ادامه داد: در این دستورالعمل اقداماتی را که باید برای پیشگیری از آتش‌سوزی رعایت کنند، در نظر گرفته شده است.
امسال بازدگی‌ها خوب بود و مراتع از سطح پوشش گیاهی خوب و مناسب‌تری نسبت به سال گذشته برخوردار شده‌اند و وقتی که وارد فصل گرما شویم با توجه به اینکه این علوفه‌ها خشک شوند، مستعد آتش‌سوزی هستند.
سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور تصریح کرد: در مناطق جنگلی و کوهستانی به ویژه در استان‌های غربی و شمالی احتمال حریق زیاد است و مستعد آتش‌سوزی هستند، لذا دستورالعملی آماده شده و در آن اقداماتی را که فرمانداران باید انجام دهند در نظر گرفته‌اند. از جمله اینکه دیده‌بانی را برای این منظور در نظر بگیرند. دیده‌بان در مراحل اولیه شروع حریق، مراتب را اعلام می‌کند و اطلاع‌رسانی به موقع خواهد داشت. این دیده‌بان می‌تواند از دهیارها یا از افرادی باشند که در مناطق روستایی زندگی می‌کنند. ظفری ادامه داد: به هر حال در این دستورالعمل هم کمک مردمی و هم کمک‌های دولتی را در نظر گرفته‌ایم. از طرفی مانورهای مقابله با حریق را در نظر گرفته‌ایم که در استان‌های مختلف توسط سازمان منابع طبیعی و با محوریت این سازمان و همکاری دیگر سازمان‌ها در حال انجام است. همچنین تجهیزات مورد نیاز مانند آتش‌برها، خودروهای سبک و تاکتیکی که می‌توانند در مناطق سخت‌گذر تردد کنند در حال آماده‌باش قرار دارند و فرمانداران آخرین وضعیت این تجهیزات را بررسی و بازدید می‌کنند. او ادامه داد: همچنین برای بهره‌مندی از سیستم‌هایی هلال احمر یا نیروی هوافضای سپاه و ارتش می‌توانند در مناطق سخت‌گذر تردد کنند در حال آماده‌باش راه هوایی به کمک کنند. آموزش‌هایی به مسئولان دولتی مجموعه‌های مردمی به عنوان کمک‌های ما در بحران و مهار آتش ارائه شده است. این موارد نیز در دستور کار قرار دارد تا بتوانیم در مقابله با آتش‌سوزی‌هایی که هم‌هم نیستند، آماده شویم و مقابله هوشمندانه داشته باشیم.
سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور در پاسخ به این سوال که آیا مواردی از آتش‌سوزی در هفته‌های اخیر داشته‌ایم، گفت: در جنگل‌های زاگرس و در مناطقی مانند ایلام، پاوه و همچنین در استان کهگیلویه و بویراحمد و بخش‌هایی از استان لرستان آتش‌سوزی داشته‌ایم که تلاش شده این حریق‌ها مهار شود. او درباره برخورد با اعلان آتش‌سوزی‌های عمدی در کشور گفت: ما طی یک ماه و نیم گذشته در نامه‌ای به استانداران اعلام کرده‌ایم که در شورای تأمین استان از دستگاه‌های اطلاعاتی و امنیتی بخواهند در صورتی که آتش‌سوزی در مراتع و جنگل‌ها و اراضی ملی به صورت عمدی صورت بگیرد، افرادی را که اقدام به افروختن آتش می‌کنند شناسایی و دستگیر کرده و به دستگاه قضائی معرفی کنند و با توجه به هماهنگی که با قوه قضائیه صورت گرفته است، حتماً برخورد جدی با خاطیان و افرادی که به دلایل مختلف از جمله زمین‌خواری اقدام به آتش‌سوزی عمدی می‌کنند، صورت می‌گیرد. هم قوه قضائیه اگر در جایی آتش‌سوزی عمدی رخ داده است به شدت با آن برخورد شود.

روی خط آرمان ملی

۸۸۱۰۵۰۰۷

ثبت نام و پول مدارس

چرا آموزش و پرورش هزینه ثابتی را برای مدارس دولتی تعیین نمی‌کند؟ قرار بود مدارس دولتی پول نگیرند اما در حال حاضر برای ثبت نام بچه‌ها هر مدرسه یک مبلغی را می‌گیرد. از مسئولان آموزش و پرورش درخواست رسیدگی و اطلاع‌رسانی در این موضوع را داریم.

محمدی از تهران

تعزیرات

تعزیرات حکومتی باید به صورت نامحسوس به تمامی فروشگاه‌ها خوراکی و لوازم یدکی سری بزند تا ببینند که ما قشر ضعیف جامعه چطور با این قیمت‌های نجومی و چند قیمتی بودن یک کالاعذاب می‌کشیم. اجناس روزمره مردم باقیمت‌های بالا به فروش می‌رسد جادارد فکری به حال مردم کنید.

شریفی از تهران

محل امن معتادان

خیابان مولوی شرقی حدفاصل ایستگاه باغ فردوس تا میدان محمدیه به محل امنی برای افراد قمار باز و معتاد تبدیل شده است و تماس کسبه و اهالی با ۱۱۰ و کلانتری‌های محل مربوطه بدون پاسخ است. از مسئولان درخواست داریم که به این موضوع رسیدگی کنند.

اصغرزاده از مولوی