

اخبار

پرداخت یک میلیارد ودیعه اسکان به خانوارهای آسیب دیده از جنگ

بسته حمایتی دولت شامل پرداخت یک میلیارد تومان ودیعه اسکان موقت و ماهانه ۲۰ میلیون تومان کمک هزینه به واحدهای آسیب دیده از جنگ، شده است که در انتظار تصویب هیات دولت قرار دارد. به گزارش مهر، در هفته‌های اخیر، موجی از حملات هدفمند علیه زیرساخت‌های غیرنظامی کشور از جمله منازل مسکونی، بیمارستان‌ها، دانشگاه‌ها و فرودگاه‌ها به وقوع پیوسته که در نوع خود بی سابقه و هولناک است. در پی این حملات که توسط رژیم صهیونیستی علیه خاک جمهوری اسلامی ایران از ابعاد جمعه ۳ خرداد ۱۴۰۴ آغاز شد و تا صبح روز دوشنبه ۲ تیر ۱۴۰۴ ادامه داشت، ده‌ها نقطه در استان‌های مختلف کشور مورد اصابت قرار گرفت. این تهاجمات نظامی منجر به تخریب یا آسیب به واحدهای مسکونی و همچنین جان باختن تعدادی از شهروندان غیرنظامی شده است. به رغم ادعای «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، مبنی بر اینکه «جنگ اسرائیل علیه مردم ایران نیست»، شواهد میدانی و مستندات موجود از آثار برجای مانده از این حملات در بازه زمانی ۱۲ روزه نشان می‌دهد که برخلاف این ادعا دروغین، شهروندان عادی ایران و زیرساخت‌های شهر و منازل مسکونی، مستقیماً هدف قرار گرفته‌اند.

شناسایی ۲۵۰۰ واحد آسیب دیده

در همین راستا، مجید خوان، سخنگوی وزارت راه و شهرسازی، در گفت‌وگو با مهر با اشاره به آخرین وضعیت ارزیابی واحدهای آسیب دیده اظهار کرد: تاکنون حدود ۳۲۲ ساختمان و بیش از ۲۵۰۰ واحد مسکونی تنها در شهر تهران شناسایی شده‌اند که دچار تخریب یا آسیب‌های جدی شده‌اند. این در حالی است که در اظهارات رسمی نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در ابتدای این حملات، تأکید شده بود که مردم عادی هدف قرار نمی‌گیرند. با این حال، روایت‌های شاهدان عینی و مشاهدات میدانی خلاف این ادعا را نشان می‌دهد و از هدف‌گیری مستقیم مناطق مسکونی حکایت دارد. پس از ثبت اولین گزارش‌های میدانی از خسارات شهری، وزارت راه و شهرسازی با همکاری دستگاه‌های زیرمجموعه خود از جمله سازمان نظام مهندسی کشور و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، فرآیند ارزیابی دقیق ساختمان‌های آسیب دیده را آغاز کرد. این اقدامات با هدف شناسایی میزان تخریب، تکنیک واحدهای قابل بازسازی از موارد تخریب کامل، و همچنین برآورد هزینه‌ها در حال انجام است.

طرح نوسازی مناطق آسیب دیده

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در ششمین جلسه کمیته برآورد خسارت و بازسازی مسکن ستاد مدیریت بحران، از نهایی شدن طرح بازسازی مناطق خسارت دیده اعم از بخش‌های مسکونی، تجاری، اداری، خصوصی و دولتی خبر داد و گفت: این طرح برای تصویب به هیات دولت ارائه شده است. وی با اشاره به ادعاهای بی‌اساس دشمن در خصوص عدم هدف‌گیری غیرنظامیان، اظهار کرد: برخلاف این ادعاها، منازل مسکونی مردم بی‌دفاع، زنان و کودکان به‌طور مستقیم مورد اصابت قرار گرفتند و حقیقت، در تضاد کامل با تبلیغات رسانه‌ای آنان است. وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر مأموریت ویژه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای ارزیابی خسارات در تهران گفت: گروه‌های تخصصی در مناطق آسیب دیده مستقر شده‌اند و فرایند بازدید، مستندسازی و ثبت خسارات با دقت کامل در حال انجام است. وی خاطرنشان کرد: شهروندان نگران فرایند ارزیابی نباشند، زیرا این اقدامات بدون نیاز به مراجعه حضوری آن‌ها انجام می‌شود. همچنین سامانه‌ای نیز در حال آماده‌سازی است که با ثبت اولیه اطلاعات توسط شهروندان، پیگیری‌ها به‌صورت الکترونیکی انجام خواهد شد.

تمدید خودکارسازی پروژه‌های مهندسی

در ادامه این اقدامات، وزارت راه و شهرسازی به منظور تسریع روند بازسازی، پروژه‌ها اشتغال به کار مهندسان را تا ۱۴۰۴ به‌صورت خودکار تمدید کرد. لهن اسدی، مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی در این خصوص، گفت: این تمدید شامل پروژه‌های اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌های خدمات مهندسی، آزمایشگاه‌ها، مهندسان مشاور و انبوه‌سازان دارای مجوز از این وزارتخانه است. وی تأکید کرد: هیچ‌گونه وقفه‌ای در روند فعالیت حرفه‌ای مهندسان و کسب‌وکارهای مرتبط ایجاد نخواهد شد. امین موقمی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور نیز با اشاره به مسئولیت اجتماعی این سازمان در بحران‌ها، از تشکیل کارگروه‌های تخصصی ارزیابی در استان‌ها خبر داد و گفت: در استان تهران به دلیل حجم خسارات، این کارگروه فعال شده و در دیگر استان‌ها نیز مراحل مشابه در حال انجام است. وی افزود: خدمات مهندسی مورد نیاز برای بازسازی ساختمان‌های آسیب دیده با مشارکت داوطلبانه مهندسان عضو هیات مدیره‌ها به‌صورت رایگان ارائه خواهد شد.

بسته حمایتی دولت

در همین زمینه، مجید خوان، سخنگوی وزارت راه و شهرسازی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر از تدوین بسته‌ای شامل تسهیلات بانکی ارزان قیمت، کمک‌های بلاعوض و وام‌های قرض الحسنه خبر داد و گفت: این بسته که از سوی بنیاد مسکن تهیه و به هیات دولت ارسال شده است، با توجه به نوع آسیب دیدگی واحدها در سه سطح تدوین شده و پس از تصویب در هیات وزیران وارد فاز اجرایی خواهد شد. وی تأکید کرد: تأمین منابع مالی یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های ماست.

پرداخت یک میلیارد دیعه

محمدرضا ضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس نیز در خصوص جزئیات بسته بازسازی اعلام کرد: برای خانوارهایی که واحد مسکونی آن‌ها تخریب یا نیازمند بازسازی است، مبلغ یک میلیارد تومان به عنوان ودیعه اسکان موقت و ماهانه ۲۰ میلیون تومان کمک هزینه در نظر گرفته شده است. وی افزود: در این بسته، هزینه ساخت هر متر واحد تخریبی ۲۰ میلیون تومان، تعمیر واحدهای آسیب دیده ۸ میلیون تومان، و بازسازی واحدهای تجاری ۱۵ میلیون تومان برآورد شده است. به گفته وی، ۲۹۰۰ واحد نیازمند بازسازی کامل و بیش از ۳۶۰۰ واحد به تعمیر اساسی نیاز دارند. رئیس کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: بسته نوسازی برای بررسی نهایی در دستور کار جلسه امروز (یکشنبه، ۸ تیر) هیات دولت قرار دارد و در صورت تصویب، فرایند بازسازی رسمی آغاز خواهد شد.

گزارش «آرمان ملی» درباره مسیر پیش‌روی اقتصاد ایران در عصر نیمه جنگ

نقشه راه خروج از اقتصاد در جنگ



چنانچه ساختارهای بنیادین اقتصاد، از جمله ناترازی بودجه، کاهش بهره‌وری

وابستگی به درآمد‌های نفتی و ضعف در سیاست‌گذاری ارزی اصلاح نشود

هر تنش تازه‌ای می‌تواند دوباره ساختار اقتصادی را به لرزه درآورد

بین المللی در عرصه سیاسی و اقتصادی باشد تا بتواند از طریق دوستان و همبیمانان خود، با ایجاد فضای مطمئن برای سرمایه‌گذاری در ایران شرایط باثباتی را ایجاد کند و علاوه بر این شفاف سازی کند که آیا صادرات با وجود محدودیت‌های مالی ادامه خواهد داشت و در نهایت اینکه؛ آینده تعامل با بازارهای جهانی به کجا می‌انجامد؟ و توضیح داد: البته نباید از این امر غافل شد که اقتصاد ایران در سطح عمیقتر با چند چالش ساختاری روبه‌روست که حتی بدون جنگ هم شکننده خواهد بود. اصلی‌ترین شاخص‌های قابل توجه در این راستا؛ تورم مزمن و کسری بودجه شدید است. بنابر اخبار و آمار منتشره دولت در سال ۱۴۰۳ با کسری حدود ۷۰۰ هزار میلیارد تومانی روبرو

بوده است و منابع درآمدی آن محدودتر از هر زمان دیگر بوده است. با نبود شفافیت در سیاست‌های کلان، فقدان ضمانت امنیت سرمایه و خطر تحریم‌های مالی، جریان سرمایه به ایران یا متوقف شده یا مسیر خروج را در پیش گرفته است. از طرفی عدم پیوستن ایران به استانداردهای جهانی مبارزه با پول شویی، عملاً دسترسی کشور به بازارهای بین المللی مالی را مسدود کرده است. از این رو حتی اگر جنگ دیگری رخ ندهد، احتمال وقوع آن برای بازار ایران به اندازه‌ی یک تهدید واقعی تأثیرگذار است و در نتیجه ریسک‌های روانی ناشی از تداوم بحران‌های منطقه‌ای می‌تواند به اقتصاد کشور آسیب وارد کند.

سناریوهای اقتصادی پیش‌رو

این کارشناس معتقد است؛ در برابر این وضعیت، اقتصاد ایران می‌تواند در دو مسیر حرکت کند. نخست آنکه در مسیر اقتصاد جنگی و مقاومتی گام بردارد. به این معناکه سیاست‌های فعلی حفظ می‌شوند؛ تمرکز بر خودکفایی، تأمین داخلی، کنترل شدید واردات و انزوا از نظام مالی بین الملل قرار می‌گیرد. که البته در این مدل باعث فرسایش منابع و تشدید فشارهای اقتصادی می‌شود که البته به معنای فزاینشی حتمی نیست اما با شرایط دشواری همراه خواهد بود. او افزود: اما در سناریو دوم با حرکت به سوی اصلاح ساختاری و تعامل جهانی که البته خود با رویکردهایی چون؛ اصلاح رابطه با اقتصاد جهانی (پیوستن به FATF، کاهش تنش‌های سیاسی)، ایجاد ثبات در سیاست‌های مالی و ارزی، افزایش شفافیت در حکمرانی اقتصادی، تشویق سرمایه‌گذاری داخلی با اصلاح نظام بانکی و مالیاتی و... همراه خواهد بود می‌تواند به نتایج احتمالاً مطلوبی منتهی شود که البته موفقیت در این مسیر هم البته نیاز به اجماع سیاسی، جسارت تصمیم‌گیری و اصلاح‌سازی عمومی دارد؛ چیزی که تاکنون در اقتصاد ایران

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران:

جلوی سکه ۱۰۰ میلیون تومانی را گرفتیم

تومان کاهش پیدا کرد. بذرافشان افزود: در این ۱۲ روز به ویژه هفته اول در حالی که بازار در تهران نیمه تعطیل بود، در شهرهایی که درگیر جنگ نبودند، معاملات خرید و فروش انجام می‌شد. الان هم خوشبختانه بازار به روال عادی قبل از شرایط جنگی برگشته است.

وی تأکید کرد: مدیریت بازار در ۱۲ روز گذشته باعث شده که قیمت‌های واقعی در بازار تثبیت شود و در ادامه قیمت‌ها رو به کاهش باشند. در این مدت بارها به مردم اعلام کردیم که طلاکالای اساسی نیست و نسبت به خرید و فروش هیجانی خودداری کنند.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره به ابهامات در قیمت‌های معاملات انجام شده در هفته اول جنگ، اظهار داشت: وقتی قیمت رسمی وجود نداشت، معاملات با قیمت‌های توافقی انجام شده است اما نباید فضای برای سوء استفاده‌ها ایجاد شود. موضوع مهم این است که باید پذیریم خود مردم در این شرایط عامل التهاب بازار می‌شوند و نباید نسبت به خرید هیجانی اقدام کنند. آمار و گزارش‌هایی داشتیم که مردم در شهرهای شمالی به خرید طلا اقدام کردند، درحالی‌که این شهرها اساساً شرایط جنگی نداشتند و حتی طلای بدون اجرت را تا قیمت ۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معامله کردند.

بذرافشان با بیان اینکه اتحادیه به شکایات و اعتراضات درباره معاملات با قیمت‌های غیر واقعی در این مدت زمانی که نرخ‌ی اعلام نشده بود، ورود می‌کند، گفت: قطعاً موارد سوء استفاده‌ها قابلیت رسیدگی را دارند اما این پیگیری‌ها حدودی دارد، چرا که قیمتی اعلام نشده بود و در این شرایط معاملات براساس نرخ‌های توافقی بین طرفین هستند.

کوتاه

از سرگیری پروازهای ترکش ایرلاینز

با توقف جنگ و آتش بس میان ایران و رژیم صهیونیستی، شرکت هواپیمایی «ترکش ایرلاینز»، روز یکشنبه، اعلام کردند که پس از حدود دو هفته تعلیق، پروازهایش به ایران را از روز دوشنبه از سر خواهد گرفت. بیلال اکشی مدیرکل «ترکش ایرلاینز» در فضای توئیتری خود اعلام کرد: پروازهای این شرکت هواپیمایی به تهران و مشهد، از روز دوشنبه از سر گرفته خواهد شد. ترکش ایرلاینز، پس از تجاوز نظامی رژیم صهیونیستی به خاک ایران و پاسخ کوبنده ایران‌که ۱۲ روز طول کشید، پروازهایش به ایران را متوقف کرد. در این مدت، برخی از هواپیماهای «ترکش ایرلاینز» در ایران بودند، اما به محض رفع محدودیت‌های حريم هوایی، باگشت آنها تسهیل شد.

باگشت ساعات کاری سامانه ساتنا به روال عادی

بر اساس اطلاعیه بانک مرکزی خطاب به شبکه بانکی، ساعات کاری سامانه ساتنا از تاریخ هفتم تیر ماه ۱۴۰۴ تا اطلاع ثانوی در روزهای عادی به روال باگشته است. بانک مرکزی براساس اطلاعیه‌ای به مدیران عامل شبکه بانکی اعلام کرد: به استناد اطلاعیه مورخ چهارم تیر ماه ۱۴۰۴ سازمان امور اداری و استعدادی کشور باگشت ساعات کاری ادارات به روال عادی، به استحضار می‌رساند از تاریخ هفتم تیر ماه ۱۴۰۴ تا اطلاع ثانوی ساعات کاری سامانه ساتنا در روزهای عادی طبق روال قبل بوده و ساعات پایان پذیرش و پرداخت دستور پرداخت‌های (CYC) اسالی از سوی آن بانک/ موسسه در سامانه ساتنا ساعت ۱۴ و ۳۰ دقیقه و ساعت تسویه دستور پرداخت‌های بین بانکی (BYB) ساعت ۱۵ خواهد بود. همچنین پیرو نامه شماره ۴۲/۵۳۴۹۶ مورخ ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴، نظر به تعطیلی روزهای پنج‌شنبه و فعال بودن دستور کنسک در روزهای یادشده ساعات پایان پذیرش و پرداخت دستور پرداخت‌های (CYC) ساعت ۱۳ و ۳۰ و تسویه دستور پرداخت‌های بین بانکی (BYB) ساعت ۱۴ است. بر این اساس مقتضی است مراتب در اسرع وقت به تمامی واحدهای ذی ربط در آن بانک یا موسسه اعلام شود.

افزایش پایداری شبکه برق غرب کشور

واحد سوم گازی نیروگاه سیکل ترکیبی خرم‌آباد به ظرفیت ۱۸۳ مگاوات و با حجم سرمایه‌گذاری ۲۰ میلیون یورو به شبکه سراسری برق متصل شد. نیروگاه خرم‌آباد به ظرفیت یک هزار مگاوات با سرمایه‌گذاری و پیگیری بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و در قالب قرارداد خرید تضمینی برق با شرکت ماسد ترخیصی برق حرارتی در دو فاز در حال احداث است که فاز اول آن، بر بخور داری از دو واحد گازی و یک واحد بخار به ظرفیت ۴۸۴ در سال‌های قبل به شبکه متصل و در حال تولید برق است. فاز دوم نیروگاه نیز شامل دو واحد گازی از نوع Map ۲B به ظرفیت هر واحد ۱۸۳ مگاوات و یک واحد بخار به ظرفیت ۱۸۰ است که در حال حاضر واحد گازی فاز دوم (واحد سوم گازی نیروگاه) به ظرفیت ۱۸۳ مگاوات یا سرمایه‌گذاری بالغ بر ۲۰ میلیون یورو وارد مدار تولید شده است. راندمان نسبی این نیروگاه در حالت سیکل ترکیبی ۵۳ درصد است و هدف از تولید واحد مذکور تأمین بخشی از نیاز شبکه سراسری برق کشور، تأمین نیاز برق صنایع به انرژی مطمئن و پایدار، ارتقای پایداری شبکه برق غرب کشور، اشتغال‌زایی و... است. تمامی تجهیزات و فرایند اجرایی پروژه توسط متخصصان و مهندسان داخلی طراحی، ساخت و اجرا شده است و احداث نیروگاه فوق بالغ بر یک هزار و ۳۰۰ نفر اشتغال‌زایی مستقیم به همراه داشته است. براساس این گزارش، با پیگیری و حمایت سردار دهقان، رئیس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در روند اجرای این پروژه، رکورد جدیدی در زمینه نصب تجهیزات نیروگاهی به ثبت رسید تا این واحد برای روزهای اوج مصرف برق تابستان امسال در مدار تولید قرار بگیرد.

نیمص بازار

عقبرگد بورس به کانال ۲.۸ میلیون

شاخص بازار سرمایه در دومین افت پیاپی از جنگ ۱۲ روزه ایران و رژیم صهیونیستی با کاهش ۷۷ هزار واحد به رقم دو میلیون و ۸۴۴ هزار واحد رسید و کانال ۲.۹ میلیون را از دست داد. روز یکشنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۷۷ هزار و ۸۹۱ واحد کرد و به رقم دو میلیون و ۸۴۴ هزار و ۷۲۷ واحد رسید. این دومین روز بازشایی بازار سهام پس از تجاوز رژیم صهیونیستی است که به نبرد ۱۲ روزه و شکست این رژیم جلی منجر شد. دیروز شاخص کل کانال ۲.۹ میلیون را که ۲۴ فورودین تصاحب کرده بود از دست داد. در دومین روز هفته شاخص هم‌وزن نیز ۱۹ هزار و ۳۹۳ واحد کاهش داشت و در عدد ۸۸۸ هزار و ۱۶۲ واحد ایستاد. افت دو روز اخیر بازار سرمایه در شرایطی رقم خورد که طی پنج روز کاری قبل از جنگ هم بازار سهام به ترتیب ۲۳ هزار، ۶۰ هزار، ۵۷۱۸ و ۴۶ هزار و ۱۳۲۴ واحد کاهش یافته بود. روز ۱۷ خرداد ماه کانال ۱.۲ میلیون را که یکم اردیبهشت‌ماه تصاحب کرده بود از دست داد. ۱۹ خرداد هم به پایین کانال سه میلیون واحد رسید. بازار سرمایه پس از روند افزایشی که از ۱۹ فورودین آغاز کرد از ۱۳ اردیبهشت بر مدار نوسان کاهشی قرار گرفته است. دیروز در دومین روز کاری هفته تعداد سهام مثبت بورس صفر عدد و سهام منفی ۳۳۱ عدد بود. تعداد خریداران ۱۲ هزار نفر بود و به‌طور کلی بازار ۲.۶ درصد کاهش داشت.