آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۹۷۷
یکشنبه
۱۴۰۰•۰۱•۱۵
۲۱ شعبان ۱۴۴۲/ ۴ آوریل ۲۰۲۱

کلاهبرداری با ترفند خرید و فروش ارز دیجیتال

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات پایتخت از کشف پرونده و دستگیری مجرم سایبری در خصوص سرقت ارزدیجیتال به ارزش سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال خبر داد. سرهنگ داود معظمی گودرزی افزود: با مراجعه یکی از شهروندان به این پلیس مبنی بر سرقت ارزدیجیتال از وی به ارزش تقریبی سه میلیارد و پانصد میلیون ریال، موضوع در دستور کار پلیس فتا پایتخت قرار گرفت. این مقام مسئول ادامه داد: شاکی در اظهارات خود عنوان داشت که چند وقت پیش در شبکه اجتماعی اینستاگرام با شخصی که مدعی بود در زمینه ارزهای دیجیتال فعالیت می کند، آشنا شده است و متهم پس از جلب اعتماد وی به ایمیل شخصی و رمز عبور و حساب ارز دیجیتال قربانی دسترسی پیدا می کند. سرهنگ گودرزی ادامه داد: کارشناسان پلیس فتا تهران بزرگ پس از بررسی‌های همه‌جانبه و تلاش بی‌وقفه برای شناسایی مجرم با انجام اقدامات تخصصی و پلیسی اطلاعاتی از مجرم به‌دست آوردند و سرانجام این شیاد اینترنتی شناسایی شد. رئیس پلیس فتا پایتخت اظهارداشت: با به‌دست‌آمدن هویت متهم و پس از تشریفات قضائی توسط تیم عملیات پلیس فتا، مجرم در یکی از محله‌های شرق تهران دستگیر و به پلیس فتا منتقل شد. این مقام سایبری با بیان اینکه متهم پس از انتقال به پلیس فتا و مواجهه با شاکی به جرم خود اقرار کرده است، افزود: این مجرم سایبری با هویتی جعلی و جلب اعتماد شاکی و با به‌دست آوردن اطلاعات شخصی حساب کاربری قربانی، حدود سه میلیارد و پانصد میلیون ریال ارز دیجیتال از وی کلاهبرداری کرده است. وی اضافه کرد: ساده‌ترین و موثرترین راه برای مقابله با اقدامات مجرمانه سایبری، افزایش سطح آگاهی کاربران نسبت به موضوعات مختلف فضای‌مجازی بوده و این امر مهم جز با احساس مسئولیت و برنامه‌ریزی و صرف زمان کافی محقق نخواهد شد. این مقام انتظامی به شهروندان توصیه کرد: همواره مراقب ترفند کلاهبرداران و سودجویان باشند و در صورت مشاهده موارد مشکوک موضوع را از طریق سایت رسمی پلیس فتا به نشانی www.cyberpolice.ir اعلام کنند.

خبر

کشف ۶۰ فقره سرقت مغازه

فرمانده انتظامی استان لرستان ازدستگیری سارق حرفه‌ای و کشف ۶۰ فقره سرقت مغازه در شهرستان بروجرد خبر داد. سردار حاجی‌محمد مهدیان‌نسب اظهارداشت: در پی چندین فقره سرقت مغازه درحوالی شهر بروجرد، موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: ماموران با انجام اقدامات اطلاعاتی یک سارق حرفه‌ای و سابقه‌دار را در شهر بروجرد شناسایی و دستگیر کردند. فرمانده انتظامی استان، تصریح کرد: سارق در تحقیقات صورت گرفته به ۶۰ فقره سرقت مغازه اعتراف و همراه پرونده تحویل مراجع ذیصلاح شد. این مقام انتظامی با اشاره به شناسایی مالباختگان ضمن هشدار به سارقان و هنجارشکنان، به شهروندان توصیه کرد، در صورت برخورد با هرگونه مورد مشکوک پلیس را در جریان قرار دهند.

احتکار ۳۰۰ میلیارد تجهیزات پزشکی

رئیس پلیس امنیت عمومی تهران از احتکار ۲۸۳ هزار عدد انواع تجهیزات پزشکی و اقلام بهداشتی به ارزش ۳۰۰ میلیارد ریال خبر داد. سردار علی ذوالقدری اظهار کرد: ماموران معاونت نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران از احتکار تجهیزات پزشکی و درمانی، در ۲ انبار بزرگ کالا در محدوده خیابان رجایی مطلع شدند. وی عنوان کرد: محل دقیق انبارها و هویت مالکان آنها شناسایی و تیمی از ماموران برای بررسی موضوع به نشانی اعلامی اعزام و در تحقیقات اولیه مشخص شد مالکان این ۲ انبار بدون مجوزهای قانونی مقدار فراوانی تجهیزات پزشکی و اقلام بهداشتی و موردنیاز کادردرمان را در این دو انبار دپو کرده‌اند. رئیس پلیس امنیت عمومی تهران اظهارکرد: با هماهنگی‌های قضائی در دو عملیات منسجم و هماهنگ از انبارهای کالا بازدید و در بررسی از این مکان‌ها، ۲۸۳ هزار و ۲۶ عدد انواع تجهیزات بهداشتی و پزشکی کشف شد. این مقام انتظامی با بیان اینکه در این رابطه مالکان انبارها دستگیر و هر دو انبار پلمب شد، افزود: کارشناسان ارزش اموال کشف شده را ۳۰۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند.

دستگیری شرور مسلح در چابهار

فرمانده انتظامی استان سیستان‌وبلوچستان از شناسایی و دستگیری عامل شرارت‌های سریالی در شهرستان چابهار خبر داد. سردار احمد طاهری اظهارداشت: در پی گزارش‌های مردمی مبنی بر شرارت سریالی فردی مسلح در شهرستان چابهار و ایجاد ناامنی و رعب و وحشت عمومی توسط این فرد از طریق قدرتنمایی با سلاح گرم، زورگیری، راه‌اندازی نزاع‌های دسته‌جمعی و عربده‌کشی، موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی افزود: تحقیقات پلیس برای دستگیری این شرور تحت تعقیب ادامه داشت، تا اینکه چند روز قبل اطلاعاتی در خصوص تردد این وی در سطح شهرستان چابهار به‌دست آمد. فرمانده انتظامی استان سیستان‌وبلوچستان تصریح کرد: سرانجام ماموران انتظامی شهرستان چابهار، با تلاش شبانه‌روزی و انجام اقدامات تخصصی مخفیگاه این شرور را شناسایی و طی هماهنگی قضائی در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه متهم را در مخفیگاهش دستگیر کردند. سردار طاهری عنوان داشت: در بازرسی از مخفیگاه این شرور، یک قبضه کلت کمری و مقادیری مهمات جنگی کشف شد. این مقام ارشد انتظامی با اشاره به معرفی متهم به مراجع قضائی بر عزم جدی پلیس، در برخورد با اشرار و اخلالگران امنیت عمومی تاکید و از شهروندان خواست، تا در صورت مشاهده هر گونه فعالیت مجرمانه و غیرقانونی افراد فرصت‌طلب، در اسرع‌وقت از طریق تماس با تلفن ۱۱۰، موضوع را به پلیس اطلاع تا در کمترین زمان ممکن نسبت به شناسایی و دستگیری مجرمان اقدام شود.

۲۰ کیلو شیشه در سقف اتوبوس

جانشین رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ از کشف ۲۰ کیلو شیشه در یک اتوبوس مسافربری خبر داد و گفت: در این رابطه ۲ سوداگر مرگ دستگیر شدند. سرهنگ حسین باباپور بیان داشت: در پی گزارشات مردمی مبنی بر فعالیت مجرمانه یکی از سوداگران مرگ، پرونده‌ای در این خصوص تشکیل و تیمی از ماموران معاونت عملیات ویژه پلیس مبارزه با موادمخدر تهران رسیدگی به موضوع را به عهده گرفتند. وی عنوان داشت: ماموران با انجام تحقیقات گسترده پلیسی دریافتند متهم یکی از قاچاقچیان حرفه‌ای بوده که به‌تازگی به شهرهای مرزی کشور مسافرت و قصد دارد با تهیه موادمخدر از قاچاقچیان مرز شرقی کشور، با استفاده از یکدستگاه اتوبوس مسافربری آن را به تهران انتقال دهد. جانشین رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران ابراز داشت: با تکمیل رصدهای اطلاعاتی و هماهنگی‌های قضائی، تیمی از ماموران عملیات ویژه این پلیس به بزرگراه آزادگان اعزام و موفق شدند در مراقبت‌های ویژه پلیسی، اتوبوس را شناسایی و آن را توقیف کنند.

قاتل خاموش ۴ قربانی گرفت

فرمانده انتظامی شهرستان تبریز از فوت ۴ نفر از اعضای یک خانواده براثر نشت گاز مونواکسیدکربن خبر داد. سرهنگ رمضان الهوردیان اظهارداشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر حادثه گازگرفتگی در منطقه ایل گلی، بلافاصله تیمی از عوامل انتظامی به‌همراه دیگر نیروهای امدادی به محل حادثه اعزام شدند. وی در ادامه افزود: در بررسی‌های صورت‌گرفته و گزارش پزشک قانونی مشخص شد، ۴ عضو خانواده براثر نشت گاز دچار خفگی شده و جان خود را از دست داده‌اند. فرمانده انتظامی شهرستان تبریز خاطرنشان کرد: مسمومیت براثر گاز مونواکسیدکربن یکی از عواملی است که سبب مرگ‌ومیر می‌شود که در صورت رعایت از وقوع چنین حوادثی می‌توان پیشگیری کرد.

سارق سابقه‌دار به‌دام افتاد

جانشین انتظامی استان گلستان از دستگیری سارق سابقه‌دار و اعتراف وی به ۲۸ فقره سرقت در گرگان خبر داد. سرهنگ فرزاد تاجره اظهار داشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت کابل‌های برق در گرگان و ایجاد مشکل برای شهروندان، دستگیری سارق یا سارقان احتمالی در دستور کار ماموران انتظامی آن شهرستان قرار گرفت. وی افزود: اقدامات تخصصی و میدانی پلیس در این راستا آغاز و سرانجام ماموران موفق شدند، حین گشتزنی در نقاط جرم‌خیز، متهم را حین سرقت شناسایی و دستگیر کنند. جانشین انتظامی استان گلستان گفت: متهم به ۲۲ فقره سرقت کابل برق، ۴ فقره سرقت دوچرخه و ۲ فقره سرقت دوربین مداربسته در گرگان اقرار کرد.

دستگیری ۲ سارق حرفه‌ای منزل

فرمانده انتظامی استان قزوین از دستگیری ۲ سارق حرفه‌ای منزل با کشف ۴۵ فقره سرقت و ۱۰ میلیارد ریال اموال مسروقه در قزوین خبر داد. سردار علی ابراهیمی، اظهارداشت: در پی وقوع چند فقره سرقت منزل در سطح شهر قزوین، شناسایی و دستگیری سارق یا سارقان به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: ماموران با انجام اقدامات پلیسی و بررسی سرنخ‌های به‌جامانده، ۲ سارق سابقه‌دار شناسایی و با هماهنگی قضائی در یک عملیات غافلگیرانه آنها را در مخفیگاهشان در قزوین دستگیر کردند. این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: در بازرسی از مخفیگاه متهمان، انواع لوازم منزل، طلاجات، پول نقد، لپ‌تاپ، گوشی، دوربین فیلمبرداری، ظروف مسی، کشف و متهمان به ۴۵ فقره سرقت منزل اعتراف کردند. سردار ابراهیمی با اشاره به اینکه کارشناسان ارزش تقریبی اموال مکشوفه را ۱۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند، اذعان داشت: مالباختگان پس از شناسایی و حضور در پلیس آگاهی استان، اموال خود را شناسایی و متهمان به‌همراه پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند. فرمانده انتظامی استان قزوین در خاتمه از شهروندان خواست: در صورت مشاهده هرگونه فعالیت غیرقانونی توسط افراد مشکوک مراتب را در اسرع وقت از طریق تلفن فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اعلام کنند، تا نسبت به دستگیری مجرمان و متخلفان اقدام شود.

کوتاه حوادثی

۵ قاچاقچی دستگیر شدند

فرمانده انتظامی استان هرمزگان از شناسایی و دستگیری ۵ قاچاقچی و سوداگر مرگ و کشف یک تن و ۱۳۰ کیلو موادمخدر خبر داد. سردار غلامرضا جعفری اظهارداشت: ماموران مبارزه با موادمخدر استان هرمزگان در راستای مقابله با قاچاق موادمخدر و برخورد جدی و قاطعانه با قاچاقچیان و سوداگران مرگ و به منظور تضعیف توان عملیاتی قاچاقچیان و ناامن کردن محیط و استان برای مجرمان با پیگیری‌های شبانه‌روزی با اقدامات اطلاعاتی و اشرافیت کامل بر محورهای مواصلاتی فرعی و اصلی استان موفق شدند، ۲ دستگاه خودرو حامل موادمخدر در محورهای مواصلاتی و ۳ محل دپو را شناسایی و ۵ سوداگر مرگ را دستگیر کنند. وی با اشاره به اینکه در این عملیات‌ها، یک تن و ۱۳۰ کیلوگرم موادمخدر در استان کشف شده است، افزود: این مقدار مواد کشف شده شامل ۸۸۲ کیلو تریاک، ۲۰۳ کیلو شیشه و ۴۵ کیلو حشیش است که با تلاش همه‌جانبه و شبانه‌روزی ماموران انتظامی در سطح استان کشف شده است.

دپوی ۱۲۶ کیلو تریاک

جانشین فرمانده انتظامی استان خراسان‌جنوبی از کشف ۱۲۶ کیلوگرم تریاک از محل دپوی قاچاقچیان موادمخدر در شهرستان نهبندان خبر داد. سرهنگ حسن شجاعی‌نسب اظهارداشت: ماموران فرماندهی انتظامی شهرستان نهبندان با دریافت اطلاعاتی مبنی بر دپوی موادمخدر در یکی از روستاهای این شهرستان، موضوع را پیگیری کردند و شناسایی و دستگیری متهمان را در دستور کار خود قرار دادند. وی بیان داشت: ماموران محل دپوی مواد مخدر را شناسایی و تیم‌های عملیاتی به محل اعزام که در بازرسی ۳ کیسه حاوی ۱۲۶ کیلوگرم تریاک کشف و یک متهم که قصد تحویل آن به سوداگران مرگ را داشت، دستگیر شد. جانشین فرمانده انتظامی استان خراسان‌جنوبی تصریح کرد: ماموران در این رابطه یک متهم را دستگیر و با تشکیل پرونده به مقام قضائی معرفی و روانه زندان کردند. سرهنگ شجاعی‌نسب با اشاره به اینکه مبارزه با پدیده شوم موادمخدر با جدیت از سوی پلیس دنبال می‌شود؛ از شهروندان درخواست کرد در صورت مشاهده و برخورد با فروشندگان موادمخدر و هرگونه بی‌نظمی و اخلال در نظم عمومی، با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس و موضوع را اطلاع دهند.

سرقت از ساختمان‌های نیمه‌کاره

رئیس کلانتری ۱۰۳ گاندی از دستگیری سارقی ۴۵ ساله که از ساختمان‌های نیمه‌کاره سرقت می‌کرد، خبر داد و گفت: متهم به ۲۵ فقره سرقت اعتراف کرد. سرهنگ کیانوش نظری بیان کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت از ساختمان‌های نیمه‌کاره بررسی موضوع در اختیار تیم تخصصی کلانتری ۱۰۳ گاندی قرار گرفت و ماموران ضمن مراجعه به محل‌های سرقت و انجام تحقیقات میدانی به دست آوردند که سرقت‌ها توسط یک سارق میانسال انجام شده است و متهم با استفاده از کوله‌پشتی اموال مسروقه را از محل سرقت انتقال می‌دهد. وی عنوان کرد: گشت‌زنی‌های انتظامی افزایش و تصویر متهم در اختیار تیم‌های مختلف گشتهای کلانتری قرار گرفت تا اینکه تیم گشت خودروی کلانتری موفق شد سارق را که کوله‌پشتی‌ای به‌همراه داشت و در نزدیکی ساختمانی نیمه‌کاره در حال تردد بود، شناسایی کند. رئیس کلانتری گاندی ابراز داشت: در یک عملیات پلیسی، متهم دستگیر و در بازرسی از داخل کوله‌پشتی‌اش تعدادی شیرآلات ساختمانی کشف و متهم به سرقت این اموال از یک ساختمان نیمه‌کاره اعتراف کرد. سرهنگ نظری در ادامه گفت: کارشناسان ارزش ریالی اموال کشف شده را ۲۵۰ میلیون ریال برآورد کرده‌اند و متهم پس از انتقال به کلانتری به ۲۵ فقره سرقت از ساختمان‌های نیمه‌کاره معترف شد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند.

۱ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۱۴ مربوط به حمیدرضا آقا محمدی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۴۰ مترمربع پلاک باقیمانده ۱۱۱۸۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع‌الواسطه از حبیب‌اله ولی(م الف ۹۳۵۵)

۲ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۷۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۴ مربوط به زمانعلی خانی فرزند ابراهیمعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از سیدالیاس عقیلی(م الف ۹۳۵۶)

۳ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۴۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۱۴ مربوط به مرتضی دریاب فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۳اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسنقلی نصراله پور(م الف ۹۳۵۷)

۴ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۶۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۰۴ مربوط به فاطمه مهدی پور فرزند فرشید با ولایت فرشید مهدی پور به شماره ملی ۱۲۶۱۷۵۹۸۴۲ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۶۰ مترمربع پلاک شماره۱۱۱۱۹ مکرر اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع‌الواسطه از مه‌جبین سلیمانی امیری صادره در دفتر ۳۵۰ صفحه ۱۳۷(م الف ۹۳۵۸)

۵ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۴۳ مربوط به محمود صادقی فرزند سلطانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۲۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۴۶ صفحه ۵۶۹ (م الف ۹۴۲۱)

۶ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۹۶ مربوط به محسن زمان زاده فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۷۴ اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از خانم بابایی از سند قطعی ۱۶۱۲۲ مورخ ۲۴/۰۱/۲۹ دفترخانه ۳ قم(م الف ۹۴۲۲)

۷ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۳ مربوط به مرتضی توکلی محمدی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۳۳/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶۹۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۴۸۳(م الف ۹۴۲۳)

۸ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۴ مربوط به محمود میرزا بیکی نائینی فرزند مسیب در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۳۳/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶۹۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۴۸۱(م الف ۹۴۲۴)

۹ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۷۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۱ مربوط به اکبر بی‌پروا فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۶۲۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۲ و ۲۰۱ و ۱۶۵ و ۱۶۴ فرعی از ۱۱۲۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از اکبر رمضانی خاوه از پلاک ۱۶۴ فرعی نسبت به ۲۰۰ مترمربع و از پلاک ۱۶۵ فرعی نسبت به ۱۲۵ مترمربع و از پلاک ۲۰۱ فرعی نسبت به ۱۱۰ مترمربع و مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از لطف اله پارسا از پلاک ۲۰۲ فرعی نسبت به ۱۷۶ مترمربع(م الف ۹۴۲۵)

۱۰ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۸۳ مربوط به علی‌اکبر سجادی همراز فرزند باقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۸۵/۲۵۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۸۹۷(م الف ۹۴۲۶)

۱۱ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۶۰ مربوط به تغرید ماجدی فرزند مجید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۰/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۵۹۱۸اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹ صفحه ۲۷۸ به موجب سند قطعی ۱۴۸۰۰۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ دفترخانه ۷ قم(م الف ۹۴۲۷)

۱۲ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۴۶ مربوط به معصومه محمدزاده فرزند نعمت اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی سزاوار(م الف ۹۴۲۸)

۱۳ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۰۶ مربوط به محمدتقی اسماعیلی جمکرانی فرزند علی در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۲۶۵/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۱/۷۶۶ اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۰۵ صفحه ۳۷۴(م الف ۹۴۲۹)

۱۴ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۰۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۱۶ مربوط به سیدرضا موسی کاظمی فرزند سیدمحمد در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۶۳۲۱۴ مورخ ۷۱/۰۲/۰۵ دفترخانه ۱۶ قم و سند قطعی ۷۲۸۱۵ مورخ ۹۰/۱۱/۱۱ دفترخانه ۲۱ قم(م الف ۹۴۳۰)

۱۵ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۰۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۱۷ مربوط به مرضیه اسدی مبارکه فرزند حبیب اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی ۷۲۸۱۵ مورخ ۹۰/۱۱/۱۱ دفترخانه ۲۱ قم(م الف ۹۴۳۱)

۱۶ - رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۱۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۳۹ مربوط به حمید رضا کچویی فرزند تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۹۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۴۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۸۶(م الف ۹۲۰۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵

داود فهیمی‌نیک - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۹۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۱۶مربوط به ابوالفضل بیات فرزند عابدین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۵مترمربع پلاک شماره ۳۴ فرعی از ۱۸۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دوقم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۲۱۵۱۶ مورخ ۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۷۴ قم(م الف ۹۲۰۴)

۲ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۵۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۵۴ مربوط به خدیجه ینگی ملکی فرزند امان‌اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۶مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع‌الواسطه از وراث هاشم‌علی عیسی‌آبادی ثبت دفتر ۳۶۴ صفحه ۴۸۲(م الف ۹۲۰۶)

۳ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۷۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۶۲ مربوط به فاطمه میرزائی فرزند قربانعلی درقسمتی از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۶۰۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از علی دولیخانی طی سند قطعی شماره ۵۴۸۶۳ مورخ ۶۰/۳/۱۰ دفترخانه ۳ قم(م الف ۹۴۱۷)

۴ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۷۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۶۰ مربوط به زینب دولیخانی فرزند علی درقسمتی از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۶۰۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از علی دولیخانی طی سند قطعی شماره ۵۴۸۶۳ مورخ ۶۰/۳/۱۰ دفترخانه ۳ قم(م الف ۹۴۱۸)

۵ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۷۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۵۸ مربوط به مرضیه دولیخانی فرزند علی درقسمتی از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۶۰۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از علی دولیخانی طی سند قطعی شماره ۵۴۸۶۳ مورخ ۶۰/۳/۱۰ دفترخانه ۳ قم(م الف ۹۴۱۹)

۶ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۷۸۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۵۷ مربوط به راضیه دولیخانی فرزند علی درقسمتی از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۶۰۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی دولیخانی طی سند قطعی شماره ۵۴۸۶۳ مورخ ۶۰/۳/۱۰ دفترخانه ۳ قم(م الف ۹۴۲۰)

۷ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۰۶۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۶۷ مربوط به جمال‌الدین بیرامی خوش کیش فرزند مختار درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۲/۵۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۶/۲۴۸اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از قیه مرتضی ترکه طی سند قطعی شماره ۳۰۷۹۷ مورخ ۳۶/۵/۱۷ دفترخانه ۱۸ قم(م الف ۹۴۳۲)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ