آرمان ملی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۹۹۴
شنبه
۱۴۰۰•۰۲•۰۴
۱۱ رمضان ۱۴۴۲/ ۲۴ آوریل ۲۰۲۱

کلاهبرداری اینترنتی با ترفند ایجاد درگاه جعلی

رئیس پلیس فتای مازندران از شناسایی و دستگیری افرادی که با ترفند ایجاد درگاه جعلی (خرید لباس و لوازم آرایشی) در شبکه‌های اجتماعی اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب ۲۱۴ نفر از هموطنان کرده بودند، توسط پلیس فتا این استان خبر داد. سرهنگ سامع خورشاد اعلام کرد: در پی مراجعه چند تن از شهروندان به پلیس فتا استان مازندران مبنی بر اینکه برای خرید لباس و لوازم آرایشی به درگاه جعلی پرداخت هدایت می‌شدند و پس از درج اطلاعات حساب‌بانکی تراکنش ناموفق داشته و بعداز آن مبالغی از حساب بانکی‌شان به‌صورت غیرمجاز برداشت شده است، پلیس فتا بلافاصله وارد عمل شد . سرهنگ سامع خورشاد گفت: شاکیان اظهار می‌کردند که بدون توجه به آدرس سایت طراحی شده، با این تصور که اطلاعات کارت‌بانکی خود را در سایت رسمی و معتبر ثبت می‌کنند، برای ثبت‌نام اقدام کرده‌اند، در حالی که سایت مذکور، شبیه‌سازی شده سایت اصلی بوده و بدون توجه به این موضوع در دام کلاهبرداران اینترنتی گرفتار شده‌اند . رئیس پلیس فتا استان مازندران عنوان داشت: رسیدگی به موضوع در دستور کار قرار گرفت و تیمی از کارشناسان پلیس فتا، تجسس‌های پلیسی خود را در این زمینه آغاز کردند، کارآگاهان طی بررسی‌های انجام شده متوجه شدند که شهروندان دیگری نیز به همین شیوه مورد کلاهبرداری قرار گرفتند. وی ادامه داد: با توجه به ارائه مستندات توسط شاکیان و با بررسی‌های اولیه و اقدامات تخصصی صورت گرفته، مشخص شد متهمان ساکن استان همجوار بوده، در این خصوص با هماهنگی مقام قضائی نامبردگان در یکی از استان‌های مرکزی دستگیر شدند. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه کارشناسان پلیس فتا با شگردهای خاص پلیسی موفق به شناسایی کلاهبرداران و سارقان اینترنتی شدند، تصریح کرد: متهمان پس از سرقت و برداشت غیرمجاز از حساب‌بانکی افراد، اقدام به خریدوفروش سکه، طلا، لوازم‌خانگی و دخانیات می‌کردند. سرهنگ خورشاد بیان داشت: متهمان پس از دستگیری در ابتدا منکر هرگونه بزه‌ارتکابی شدند و با سخنان گمراه‌کننده قصد فریب پلیس را داشتند که با هوشیاری کارشناسان پلیس فتا و روبه‌روشدن با ادله دیجیتال انکارناپذیر لب به سخن گشوده و به برداشت غیرمجاز از حساب ۲۱۴ نفر اعتراف کردند. این مقام انتظامی به شهروندان توصیه کرد: هرگونه درگاه بانکی که shaparak.ir را در ادامه نداشته باشد می‌تواند درگاه فیشینگ باشد که برای سرقت اطلاعات بانکی شهروندان طراحی شده است؛ لذا کاربران از پرداخت‌های اینترنتی از طریق شبکه‌های اجتماعی به افراد ناشناس جدا خودداری کنند. این مقام مسئول خاطرنشان کرد : سایت پلیس فتا به آدرس الکترونیکی www.cyberpolice.ir آماده دریافت گزارش‌های مردمی بوده و همچنین کاربران گرامی می‌توانند آخرین اخبار حوادث و رویدادهای سایبری را از این سایت دریافت کنند و شماره تماس ۰۱۱۲۱۸۲۴۷۱۵ به‌صورت شبانه‌روزی آماده پاسخگویی به سوالات شهروندان در سراسر استان مازندران است.

دستگیری ۲ سارق خودرو و انباری منازل

رئیس پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری ۲ سارق که علاوه بر سرقت خودرو، از انباری منازل سرقت می‌کردند، خبر داد. سرهنگ کارآگاه سعید مجیدی گفت: یکی از شهروندان با در دست‌داشتن پرونده سرقت خودرو به پلیس آگاهی مراجعه و اعلام کرد: خودروی پرایدش را در چهارراه استقلال پارک و در زمان مراجعه متوجه می‌شود خودرو سرقت شده است. وی با اشاره اینکه مشخصات خودرو در سامانه پلیس ثبت شد، عنوان کرد: با ثبت به‌موقوع سرقت در سامانه سراسری پلیس آگاهی، خودرو پراید شاکی توسط ماموران گشت کلانتری ۱۲۶ تهرانپارس در همان روز کشف و یکی از سارقان دستگیر و شخص دیگری که همراه وی بوده از محل متواری شد. رئیس پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران ابراز داشت: با دستگیری یکی از سارقان و متواری‌شدن نفر دوم که در سرقت خودروی شاکی نقش داشته، پرونده وارد مرحله جدیدی از تحقیقات شد و در این راستا دستگیری متهم متواری در دستور کار کارآگاهان قرار گرفت. این مقام انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان در ادامه با بهره‌گیری از شیوه‌های نوین و علمی کشف جرم موفق شدند محل‌های تردد «شهاب» را شناسایی و با هماهنگی قضائی به یکی از پاتوق‌هایش در شمیران‌نو که برای مصرف موادمخدر مراجعه کرده بود، مراجعه و وی در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شد. سرهنگ مجیدی افزود: با دستگیری هر دو متهم و مواجه آنها با ادله‌های به‌دست آمده به جرم سرقت خودرو، آنها به ۲ فقره سرقت از انباری منازل نیز معترف شدند که با تکمیل تحقیقات مشخص شد از ۲ محل سرقت اماکن خصوصی حدود ۲۰۰ میلیون ریال به‌دست آورده‌اند. رئیس پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران در پایان گفت: با اعتراف صریح متهمان به بزه سرقت پرونده به مرجع قضائی ارسال و متهمان با قرار تامین مناسب روانه زندان شدند.

کلاهبرداری اینستاگرامی با ترفند فروش تابلوهای گران‌قیمت

رئیس پلیس فضای تولیدوتبادل اطلاعات پایتخت از شناسایی و دستگیری گرداننده یک صفحه اینستاگرامی که تحت‌عنوان فروش تابلوهای گرانقیمت اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کرد؛ خبر داد. سرهنگ داوود معظمی‌گودرزی، اظهار داشت: شخصی به پلیس فتا پایتخت مراجعه کرد و گفت: «افرادی ناشناس از طریق یک صفحه اینستاگرامی فروش تابلوهای ارزشمند از بنده کلاهبرداری کرده‌اند». رئیس پلیس فتا پایتخت ادامه داد: شاکی در ادامه اظهارداشت: «در فضای‌مجازی به‌دنبال خرید یک تابلو خاص بودم که با یک صفحه اینستاگرامی که تصاویری از تابلوهای بسیارزیبا و گرانقیمت برای فروش گذاشته بود برخورد کردم و به‌علت فروش فوری و ترس خرید آن تابلو توسط فردی دیگر بدون توجه به‌اطمینان از هویت گردانندگان این صفحه اینستاگرامی و تبلیغات فریبنده این فرد یک تابلو به ارزش ۱۵۰ میلیون ریال خریداری کردم و بعداز واریز مبلغ متوجه کلاهبرداری شدم.» این مقام انتظامی بیان نمود: کارشناسان پلیس فتا تحقیقات خود را آغاز کردند و پس از انجام اقدامات تخصصی و به‌کارگیری فنون تجربی و علمی هویت ادمین صفحه برای پلیس محرز شد و پس از تشریفات قضائی مجرم در یکی از شهرهای جنوب غرب تهران دستگیر و به پلیس فتا منتقل شد. وی افزود: متهم پس از حضور در پلیس فتا اظهارداشت: «با راه‌اندازی یک صفحه اینستاگرامی به بهانه فروش تابلوهای خاص تصاویر تابلوهای مختلف را با عنوان تصاویر اختصاصی خود در صفحه بارگذاری می‌کردم و مراجعه‌کنندگان را با ترفند فروش فوری ترغیب به پرداخت مبلغ قبل از ارسال کرده و پس از واریز وجه دیگر پاسخگوی تلفن نبودم». رئیس پلیس فتا تهران بزرگ به شهروندان توصیه کرد: فریب ظاهرزیبا و پررنگ و لعاب صفحات اینستاگرامی را نخورید و خریدهای خود را فقط از فروشگاه‌های معتبر و دارای مجوز و یا سایت و بسترهای رسمی آنها در فضای‌مجازی انجام دهید زیرا افراد سودجو این فضا را مکانی مناسب جهت انجام اعمال مجرمانه خود می‌دانند و از ساده‌لوحی برخی از کاربران پلی می‌سازند برای رسیدن به مقاصد مالی نامشروع خود، شهروندان همچنین از پرداخت بیعانه قبل از تحویل کالا خودداری کنند و در صورت مشاهده موارد مشکوک، موضوع را از طریق ۱۱۰ یا سایت پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir بخش ارتباطات مردمی گزارش کنند.

خبر

تسویه‌حساب با حمله مسلحانه به منزل

فرمانده انتظامی خرم‌آباد گفت: فرد سابقه‌داری که به‌علت اختلافات قبلی اقدام به تیراندازی به منزل شخصی در خرم‌آباد کرده بود دستگیر شد. سرهنگ دولتشاهی افزود: در پی تماس شهروندان با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر یک فقره تیراندازی به سوی منزل توسط فردی ناشناس، بلافاصله تیمی از عوامل تخصصی کلانتری ۱۶ این فرماندهی برای شناسایی عامل یا عاملان تیراندازی به محل اعزام شدند. سرهنگ دولتشاهی گفت: پس از چند ساعت بررسی و انجام اقدامات پلیسی، عامل تیراندازی شناسایی و پس از هماهنگی با مقام قضائی، طی یک عملیات ضربتی دستگیر و به مقر انتظامی انتقال و در بررسی سوابق این فرد مشخص شد وی از افراد سابقه‌دار بوده که علت آن اختلافات قبلی عنوان شده است.

کشف ۳ قبضه سلاح جنگی و شکاری

رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ از دستگیری متهمی که در فضای‌مجازی به فروش سلاح جنگی و شکاری غیر مجاز تبلیغ می‌کرد، خبر داد و گفت: از مخفیگاه متهم یک قبضه سلاح جنگی و ۲ قبضه سلاح شکاری به‌همراه ۲۰عدد فشنگ جنگی کشف شد. سرهنگ سعید راستی اظهارداشت: در رصدهای فضای‌مجازی ماموران مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی به‌دست آوردند که مدیر کانالی در شبکه‌های اجتماعی سلاح، مهمات جنگی و شکاری غیرمجاز تبلیغ می‌کند. وی عنوان کرد: هویت و مخفیگاه متهم شناسایی و با هماهنگی قضائی، تیمی از ماموران به مخفیگاه متهم در محدوده افسریه اعزام و در بررسی‌های بیشتر از آن مکان یک قبضه سلاح جنگی و ۲ قبضه سلاح شکاری به‌همراه ۲۰عدد فشنگ جنگی و مقادیری موادمخدر کشف شد. رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران با بیان اینکه در این رابطه یک متهم دستگیر و به‌همراه اموال مکشوفه به پلیس امنیت انتقال یافت، ابراز داشت: متهم در تحقیقات تکمیلی به جرم ارتکابی اعتراف و برای سیر مراحل قضائی به دادسرا معرفی شد. این مقام انتظامی در پایان خاطرنشان کرد: شهروندان هرگونه گزارش و خبر در خصوص فعالیت مجرمان امنیتی و انتظامی که به‌هرنحوممکن جان و مال آنها را به مخاطره می‌اندازد را از طریق سامانه ۱۱۰ با پلیس در میان بگذارند تا در اسرع‌وقت اقدام لازم انجام پذیرد.

۲۲۸ کیلو موادمخدر کشف شد

فرمانده انتظامی استان کرمانشاه از کشف ۲۲۸ کیلوگرم ماده‌مخدر تریاک در شهر کرمانشاه و انهدام ۲ باند و دستگیری ۵ نفر در این خصوص خبر داد. سردار علی‌اکبر جاویدان اظهارداشت: پس از اطلاع ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر استان در خصوص فعالیت ۲ باند تهیه و توزیع موادمخدر و اینکه آنها قصد انتقال مقدار زیادی موادمخدر از استان‌های جنوبی به کرمانشاه را دارند، رسیدگی به موضوع در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: ماموران با انجام اقدامات اطلاعاتی گسترده مسیر حرکتی قاچاقچیان را شناسایی و در حالی که مجوز قضائی را نیز همراه داشتند به محض مشاهده خودروهای حامل موادمخدر که سه دستگاه خودروی سمند، پژو و پراید بود نسبت به توقیف آنها در ورودی شهر کرمانشاه اقدام کردند. سردار جاویدان تصریح کرد: در بازرسی‌های انجام شده از خودروهای توقیفی، ۲ محموله ۱۵۰ و ۷۸ کیلوگرمی تریاک که به شکل ماهرانه‌ای نیز جاساز شده بود، کشف شد. رئیس پلیس استان کرمانشاه با بیان اینکه در این راستا ۵ قاچاقچی دستگیر و تحویل مراجع قضائی شدند، افزود: تلاش برای شناسایی و دستگیری دیگر اعضای مرتبط با این باندها ادامه دارد.

تصادف شدید پراید با اتوبوس BRT

سخنگوی آتش‌نشانی تهران از تصادف شدید خودروی پراید با اتوبوس (BRT) در خط‌ویژه خیابان آزادی خبر داد و گفت: براثر این حادثه ۳ سرنشین پراید به شدت مصدوم شدند. سیدجلال ملکی اظهار کرد: یک مورد حادثه تصادف در مسیر غرب به شرق خیابان آزادی، نرسیده به میدان انقلاب، داخل خط‌ویژه اتوبوسرانی تندرو (BRT) به سامانه ۱۲۵ اعلام که به‌سرعت آتش‌نشانان دو ایستگاه با امکانات به محل حادثه اعزام شدند. سخنگوی آتش‌نشانی و سازمان خدمات ایمنی تهران افزود: در محل حادثه مشاهده شد یکدستگاه خودروی سواری پراید شخصی با سه سرنشین (یک راننده مرد و دو خانم) به‌شدت به‌صورت رخ‌به‌رخ با یکدستگاه اتوبوس (BRT) تصادف کرده است. وی با بیان اینکه خودروی پراید خسارات زیادی دیده بود، تصریح کرد: شدت حادثه به‌حدی بود که هر سه سرنشین پراید داخل خودرو محبوس بودند که آتش‌نشانان همزمان با ایمن‌سازی، قطعات خودرو را برش داده و هر سه نفر را خارج کردند. ملکی ادامه داد: حال هر سه نفر به‌خصوص ۲ خانم وخیم بود که برای انتقال به مرکزدرمانی تحویل عوامل اورژانس شدند. سخنگوی آتش‌نشانی تهران بیان کرد: زمانیکه آتش‌نشانان به محل حادثه رسیدند، اتوبوس، مسافری نداشت و به‌غیر از این ۳ نفر، مصدوم دیگری در محل مشاهده نشد. وی با بیان اینکه خط‌ویژه فقط مخصوص تردد اتوبوس‌های (BRT) و خودروهای امدادی است، گفت: در صورت بروز حادثه برای خودروهای شخصی و موتورسیکلت‌ها که در خط‌ویژه تردد دارند، مسئولیت با رانندگان و راکبان آنهاست.

کوتاه حوادثی

تصادف مرگبار لیفان با کامیون

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از وقوع تصادف مرگبار سواری لیفان با کامیون در اتوبان بعثت خبر داد. جلال ملکی، اظهارداشت: وقوع یک تصادف در شمال به جنوب خیابان فدائیان‌اسلام، نرسیده به اتوبان بعثت از طریق سامانه ۱۲۵ به نیروهای آتش‌نشانی اطلاع داده شد. وی افزود: پس از حضور نیروهای آتش‌نشانی در محل مشخص شد که یکدستگاه سواری لیفان به‌شدت با کامیونی که به‌دلایلی کنار بزرگراه متوقف بوده برخورد کرده و به‌دلیل شدت این برخورد سواری لیفان متلاشی شده است.

توقیف کالای قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از توقیف یکدستگاه خودروی وانت نیسان و کشف ۵ میلیارد ریال کالای قاچاق در جنوب این شهر خبر داد. سرهنگ علی ولی‌پور گودرزی گفت: در کنترل تردد خودروهای عبوری در سطح شهر، ماموران پایگاه جنوب پلیس امنیت اقتصادی تهران حین گشتزنی در محدوده باقرشهر به یکدستگاه خودروی وانت نیسان مشکوک و آن را متوقف کردند. وی عنوان کرد: در بررسی از داخل خودرو ۴۰ هزار بسته آدامس، ۱۰ هزار و ۷۰۰ قلم لوازم بهداشتی، ۳۰ هزار و ۹۰۰ قلم لوازم آشپزخانه و ۵۰۰ دستگاه باطری موتورسیکلت قاچاق فاقد بارنامه و مجوزهای گمرکی کشف و راننده خودرو به قاچاق‌بودن کالاها، معترف شد. رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران با اشاره به اینکه در این رابطه یک متهم دستگیر شد، اظهارکرد: کارشناسان ارزش ریالی اموال کشف شده را ۵ میلیارد و ۳۰۰ ملیون ریال محاسبه کرده‌اند. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: کلیه اموال تحویل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی تهران شد.

کشف ۳ دستگاه ماینر

فرمانده انتظامی شهرستان اهر، از کشف ۳ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۶۰۰ میلیون ریال توسط ماموران پلیس آگاهی این شهرستان خبر داد. سرهنگ قدرت آقاپور اظهارداشت: در پی کسب خبری مبنی بر نگهداری و استفاده از ماینر قاچاق در یکی از باغات اطراف شهرستان رسیدگی به موضوع در دستور کار ماموران پلیس قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس آگاهی پس از انجام کار اطلاعاتی و شناسایی محل با هماهنگی مقام قضائی به آدرس اعلامی اعزام و در بازرسی از محل تعداد ۳ دستگاه ماینر قاچاق کشف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان اهر گفت: برابر نظر کارشناسان ارزش ماینرهای مکشوفه ۶۰۰ میلیون ریال برآورد شده است. سرهنگ آقاپور با اشاره به اینکه متهم پس از تکمیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به دستگاه قضائی معرفی شد؛ از شهروندان خواست هرگونه موارد مشکوک را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل ولی‌زاده ارشد اصالتا طی وارده شماره۴۵۰۴۴۶۰۳ مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۴۳۹ مورخ۹۹/۱۲/۴ دفترخانه ۴۵۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره۱۳۹۱۰۴۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳۷۸۸۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ واقع در بخش۱۰ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۶۸/۴۴ مترمربع ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۰۵۸۸ به شماره چاپی۳۸۰۶۶۷ برابر سند قطعی۲۱۰۹۵ مورخ۱۳۹۷/۵/۱۴ دفترخانه ۱۳۶۲ تهران در مالکیت اسماعیل ولی‌زاده ارشد فرزند رحیم شماره شناسنامه۴۹۰۹ تاریخ تولد۱۳۴۸/۱۲/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۹۲۵۵۴۳۶ با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان به علت مفقودی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد. (شناسه آگهی۱۱۲۵۴۱۵) ۳

۱۰۲۸۷/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امیر تفرقی

آگهی اخطار ماده ۸۷ پرونده کلاسه۹۹۰۳۱۱۸

بدینوسیله به‌ورثه مرحوم محمدجان نثاری نام‌پدر: رضاقلی تاریخ تولد: ۱۳۰۷/۰۱/۰۲ شماره‌ملی: ۰۴۵۲۹۰۸۵۸۲ شماره‌شناسنامه: ۱۷ به‌نشانی: آخرخ دلگشای شرقی کوچه یعقوبی نژاد پ۱۹ که عبارتند از: ۱–امیر جان نثاری ۲– حسین جان نثاری۳–علیرضا جان نثاری ۴–ناهید جان نثاری ۵–زهره جان نثاری ۶–نیره جان نثاری ابلاغ می‌شود وجه نقد متعلق به مورث شما به مبلغ ۵۲۷/۸۸۷/۵۰۰ ریال در قبال طلب خانم حوا پلوئی بازداشت گردیده است. (شناسه آگهی۱۱۲۵۴۱۹)

۱۰۲۸۹/م الف — رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران– علی نژاد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عرفان سلطان زاده نای بین برابر وکالتنامه شماره۲۴۶۵۶۰ مورخ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ بوکالت از آقای عبداله سلطان‌زاده نای بین با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۷۶۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۶ دفترخانه۳۳۴ تهران طی درخواست وارده۱۰۲۳۰۰۰۹۴۸ مورخ۱۴۰۰/۱/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. ۱–نام و نام خانوادگی مالک: آقای عبداله سلطان زاده نای بین مالک ششدانگ ۲–شماره پلاک: ۷۱۹۷۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش۱۱ تهران ۳–علت گم شدن: جابه جایی ۴–خلاصه وضعیت ملک: سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه واحد تجاری بمساحت۲۷/۷۷ مترمربع قطعه۲ تفکیکی مفروز و مجزا از پلاک۳۱۴۷ فرعی از اصلی مذکور به پلاک شماره۷۱۹۷۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش۱۱ تهران بنام آقای عبداله سلطان زاده نای بین ذیل ثبت الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۰۴۴۶ به شماره چاپی ۳۷۶۹۱۶ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است، لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل: بزرگراه ستاری– بلوار ناصر حجازی– بلوار شقایق جنوبی– نبش کوچه شانزدهم شرقی پلاک ۱ (شناسه آگهی۱۱۲۵۴۲۲)

۱۰۲۹۰/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – امید ملک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کریم پور امین با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۴۴۶۵۱ مورخ۹۹/۱۱/۱۲ دفتر۱ فشافویه و درخواست وارده ۲۰۹۴۸ مورخ ۹۹/۱۱/۱۴ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.–نام و نام خانوادگی: کریم پور امین –شماره پلاک: ۲۴۱۳۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۳۸۷۶ –علت مفقودی: جابه جایی –خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در جنوبشرق طبقه اول به مساحت۷۶/۹۴ مترمربع که ۲/۱۳ مترمربع آن بالکن است قطعه۱۰ تفکیکی شماره۲۴۱۳۵ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۳۸۷۶ فرعی از اصلی واقع در بخش دوم تهران بانضمام پارکینگ قطعه۵ و انباری قطعه۱۱ ذیل دفتر۱۷۸۰ ص۳۵۶ ثبت ۲۷۲۲۷۶ با شماره چاپی۱۴۶۷۴۵ بنام محسن نادرپور صادر سپس مع الواسطه برابر سند قطعی۲۹۱۹۳ مورخ۹۱/۱۲/۸ دفتر۲۶۸ تهران به کریم امین پور منتقل گردیده است و برابر سند رهنی۱۹۱۰۸ مورخ۹۵/۱۰/۲ دفتر۳۳ تهران در رهن بانک قرار گرفته که مراتب اطلاع بانک طی نامه شماره ۱۸/۹۹/۱۷۰۹۵۶۹ – ۹۹/۱۲/۱۹ مورخ۹۹/۱۲/۱۹ به این اداره واصل گردیده است. اینک باتوجه به اعلام مفقودی سند توسط مالک مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۱۱۲۵۴۲۴)

۱۰۲۹۱/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لویزان – طاهر طلوع دل