آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۱۰۰۲
دوشنبه
۱۳ • ۰۲ • ۱۴۰۰
۲۰ رمضان ۱۴۴۲/ ۳ می ۲۰۲۱

انهدام باند کلاهبرداران حرفه‌ای

جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان از دستگیری ۴ متهم و اعتراف آنان به ۳۰ میلیارد ریال کلاهبرداری از شهروندان گالیکشی خبر داد. سرهنگ فرزاد تاجره اظهارداشت: به‌دنبال شکایت یکی از شهروندان مبنی بر کلاهبرداری از وی توسط افرادی ناشناس در گالیکش، رسیدگی به موضوع در دستور کار پلیس آگاهی آن شهرستان قرار گرفت. وی افزود: طی بررسی‌های اولیه مشخص شد شاکی اهل استان تهران بوده که متهمان با شگردهایی خاص اعتماد شاکی را جلب و با ارائه پیشنهاد فروش اشیای عتیقه با قیمتی مناسب وی را وسوسه کرده‌اند. جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان با بیان اینکه شاکی پس از ورود به گالیکش با متهمان قرار ملاقات گذاشته است، تصریح کرد: ۴ متهم به محض حضور در محل قرار، وی را ربوده و به منزلی که از قبل اجاره کرده بودند، منتقل کردند. سرهنگ تاجره بیان داشت: متهمان پس از تهدید شاکی، کارت‌های عابربانک وی را گرفته و پس از خروج از منزل برای اینکه ردی از خود به‌جای نگذارند، اقدام به خرید طلاجات کردند. این مقام انتظامی با بیان اینکه در همین زمان مالباخته از فرصت استفاده کرده و در غیاب متهمان از منزل خارج و خود را به مقر پلیس رسانده، افزود: اقدامات تخصصی و میدانی ماموران برای شناسایی هر ۴ متهم آغاز و با پیگیری‌های بی‌وقفه، سرنخ‌هایی در این پرونده به‌دست آمد. وی با اشاره به اینکه ماموران به صاحبخانه که شاکی در آن حبس شده بود، مشکوک شدند، افزود: صاحبخانه که در ابتدا منکر هرگونه اطلاعاتی از ماجرای کلاهبرداری بود، سرانجام طی مواجهه با مستندات پلیس به همدستی با متهمان اعتراف کرد. جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان خاطرنشان کرد: با اشراف اطلاعاتی پلیس، مخفیگاه ۲ نفر از متهمان شناسایی و طی هماهنگی با مرجع قضائی در عملیاتی ضربتی دستگیر شدند. سرهنگ تاجره در ادامه عنوان داشت: تلاش‌ها برای دستگیری عاملان اصلی این پرونده ادامه داشت تا اینکه گزارش یک فقره سرقت خودرو توسط ۲ نفر در گالیکش به پلیس اعلام و با پیگیری و اقدامات فنی ماموران مشخص شد سارقان همان متهمان متواری پرونده کلاهبرداری بوده‌اند. این مقام انتظامی تصریح کرد: سرانجام ماموران موفق شدند با استفاده از شگردهای خاص پلیسی و اقدامات میدانی، مخفیگاه متهمان را در یکی از روستاهای مینودشت شناسایی و در عملیاتی غافلگیرانه و هدفمند آنان را دستگیر کنند. جانشین فرمانده انتظامی گلستان، افزود: متهمان در مقر انتظامی اعتراف کردند، منازلی را در گنبدکاووس و گالیکش به‌صورت موقت اجاره و با دادن وعده‌های دروغین مالی در زمینه فروش اشیای عتیقه، طعمه‌های خود را از نقاط مختلف به آنجا کشانده و سپس به مالباختگان اشیای تقلبی داده و یا با تهدید، مبالغ هنگفتی از آنان می‌گرفتند که از این طریق مبلغ ۳۰ میلیارد ریال به‌دست آورده‌اند. سرهنگ تاجره با بیان اینکه تاکنون ۱۱ نفر از شاکیان این پرونده شناسایی شدند، تصریح کرد: چنانچه افرادی به این شیوه و شگرد به‌دام افتاده‌اند، می‌توانند با سامانه ۱۱۰ تماس و یا به مقر پلیس آگاهی مراجعه کنند.

رهایی گروگان ۱۲ ساله در کمتر از ۲۴ ساعت

رئیس پلیس آگاهی استان البرز از رهایی دختر ۱۲ ساله‌ای که به نیت اخاذی از والدینش در شهر کرج ربوده و به استان تهران انتقال داده شده بود، در کمتر از ۲۴ساعت با تلاش کارآگاهان این پلیس خبر داد. سرهنگ محمد نادربیگی بیان داشت: ۷ اردیبهشت‌ماه جاری از طریق مرکز پیام یک فقره آدم‌ربایی که طی آن دختر ۱۲ ساله‌ای توسط سرنشین یکدستگاه خودرو سمند از جلوی درب منزلش در کرج ربوده شده است به کلانتری ۱۸ شاهین‌ویلا اعلام شد. وی اظهارداشت: رسیدگی به پرونده آدم‌ربایی بلافاصله در دستور کار اداره مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی قرار گرفت و در تحقیقات مقدماتی کارآگاهان مشخص شد که پس از ربوده‌شدن نامبرده با خط تلفن وی با شاکی تماس و تقاضای مبلغ ۲ میلیارد ریال وجه نقد در قبال رهایی گروگان کرده و نیز تهدید کرده در صورت عدم پرداخت وجه درخواستی، فرد ربوده شده را خواهد کشت. رئیس پلیس آگاهی استان البرز تصریح کرد: بلافاصله کارآگاهان به محل وقوع جرم اعزام و در تحقیق از اهالی محل محرز شد که یکدستگاه خودرو سمند که راننده آن یک مرد جوان بود جلوی در منزل آنها پارک کرده و با تهدید وارد منزل شده و از داخل حیاط سر و صدای ناشی از درگیری به‌گوش می‌رسید که در نهایت راننده با زور دختربچه را سوار خودرو کرده و از آنجا متواری شده و به‌قدری سرعت خودرو بالا بوده که اهالی محل قادر به ثبت پلاک خودرو نشدند. سرهنگ نادربیگی افزود: در ادامه در بازبینی تصاویر دوربین‌های مداربسته محل وقوع حادثه مشخص شد که شماره پلاک خودرو با کاغذ پوشانده شده است که نتیجه‌ای حاصل نشده و در نهایت کارآگاهان با به‌کارگیری شگردهای خاص پلیسی رد آدم‌ربا را در غرب استان تهران شناسایی و پس از دریافت نیابت قضائی به محل موردنظر اعزام و با رعایت جوانب احتیاطی به‌گونه‌ای که به گروگان صدمه‌ای وارد نشود وارد عمل شده و در یک عملیات غافلگیرانه متهم را دستگیر و گروگان را در صحت و سلامت کامل در کمتر از ۲۴ ساعت رها کردند. وی گفت: متهم دستگیرشده در تحقیقات کارآگاهان اذعان داشت که نقشه ربایش توسط مادر فرد ربوده شده برای اخاذی از همسر سابقش یعنی پدرگروگان که مدتی بوده از وی جدا شده، طراحی شده است.

کشف کلاهبرداری مالی ۲۰۰ میلیونی

رئیس پلیس فتا کیش با اشاره به کشف یک پرونده کلاهبرداری مالی ۲۰۰ میلیون تومانی اظهارداشت: متهم در یکی از رستوران‌های جزیره به‌عنوان صندوق‌دار فعالیت داشته و با ترفند فیشینگ اقدام به ارتکاب این جرم کرده است. سرهنگ محمدرضا رضایی اظهارداشت: فردی با در دست‌داشتن مرجوعه قضائی، به این پلیس مراجعه و عنوان داشت که از حساب‌بانکی ایشان مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان برداشت شده است که از آن بی‌اطلاع است. وی عنوان کرد: شاکی در اظهارات خود گفت: «برای مسافرت به‌همراه خانواده‌ام به کیش آمدم که حسابم را خالی کرده‌اند»، در حین رسیدگی و تشکیل پرونده، چندین نفر نیز با همین موضوع شکایت به این پلیس مراجعه و درخواست کمک داشتند و مطرح کردند با اینکه کارت‌بانکی در اختیار خودشان بوده است شاهد برداشت‌های چند میلیونی از حساب بانکیشان بوده‌اند. رئیس پلیس فتا کیش با اشاره به شیوه و روش کلاهبرداران با استفاده از سرقت اطلاعات کارت‌بانکی افراد (اسکیمر) اعلام داشت: کارشناسان این پلیس توانستند با اقدامات فنی و پلیسی متهم را مورد شناسایی قرار دهند. این مقام مسئول افزود: در بررسی‌های انجام شده مشخص شد متهم در یکی از رستوران‌های جزیره به‌عنوان صندوقدار فعالیت داشته و این کار را بدون اطلاع مالک رستوران انجام داده است، در این خصوص با حکم قضائی وی در یکی از شهرهای شمالی کشور دستگیر و تحویل مراجع ذیصلاح شد. سرهنگ رضایی در خصوص این پرونده با هشدار به هموطنان در خصوص حفاظت از اطلاعات کارت‌بانکی، تاکید کرد: در هنگام خریدهای حضوری و استفاده از کارت‌های بانکی همواره توجه داشته باشید که کارت را خودتان در دستگاه POS قرار داده و رمز کارت را وارد نمایید، از خرید فروشگاهی و اماکنی که دستگاه POS آنها در دسترس مشتری نیست خودداری کنید. این مقام سایبری در ادامه توصیه‌هایش از شهروندان خواست: قبل از کشیدن کارت به دستگاه POS دقت کنید که تجهیزات اضافه بر روی آن نباشد و دستگاه دارای شکستگی و چسب‌کاری شده نباشد و همچنین از کسبه محترم جزیره کیش در خواست دارم در به‌کارگیری و استخدام افراد حداکثر دقت و نظارت را برعملکرد آنها داشته باشند تا نام و اعتبار جزیره کیش خدشه‌دار نشود. رئیس پلیس فتا کیش درپایان با تاکید بر خدمات‌رسانی آنلاین پلیس فتا در حوزه‌های مختلف به‌ویژه دریافت مشاوره خاطرنشان کرد: همشهریان گرامی می‌توانند هر گونه مشاوره و راهنمایی را از طریق سایت پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir به‌صورت آنلاین دریافت کنند.

خبر

دستگیری مردی با ۳ کیلو شیشه

رئیس پلیس مترو تهران بزرگ از کشف ۳ کیلوگرم شیشه در بازرسی از ساک‌دستی یکی از مسافران مترو، خبر داد. سرهنگ سعید عطاالهی گفت: در راستای مبارزه با سوداگران مرگ و واردکنندگان موادافیونی که از مترو برای سهولت تردد استفاده می‌کنند، ماموران پلیس، کنترل مسافران، به‌خصوص مسافرانی که پس از خروج از پایانه‌های مسافربری، از مترو برای تردد استفاده می‌کنند را مدنظر قرار دادند. وی تصریح کرد: یکی از مسافران که ساکی در دست داشت و آدرس مکانی را پرس‌وجو می‌کرد به ماموران پلیس نزدیک و جویای آدرس شد، اما ماموران متوجه رفتار مشکوک وی شدند و پس از تعدادی سوال از متهم که پاسخ درستی به سوالات ماموران نمی‌داد، ساک همراهش مورد بازرسی قرار گرفت. رئیس پلیس مترو تهران در پایان با اشاره به اینکه در بازرسی از ساک‌دستی متهم ۳ کیلوگرم شیشه کشف شد، افزود: متهم دستگیر و برای تحقیقات تکمیلی در اختیار پلیس پیشگیری قرار گرفت.

سارقان میلیاردی طلا دستگیر شدند

فرمانده انتظامی استان کردستان از دستگیری ۲ سارق غیربومی طلا و جواهرات میلیاردی درعملیات ضربتی پلیس شهرستان بانه خبر داد. سردار علی آزادی اظهارداشت: با مراجعه یکی از شهروندان به پلیس آگاهی شهرستان بانه و طرح شکایتی مبنی بر سرقت ۹۰۰گرم طلا و جواهرات از منزل وی، بررسی موضوع و دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: با بررسی‌های میدانی و انجام تحقیقات تخصصی پلیسی و اشراف اطلاعاتی ماموران پلیس آگاهی ۲ سارق حرفه‌ای که اصالتا اهل استان‌های مجاور بودند، شناسایی و مراتب دستگیری آنان به فوریت در دستور کار قرار گرفت. فرمانده انتظامی کردستان تصریح کرد: با هماهنگی مراجع قضائی و اخذ نیابت، ماموران به استان موردنظر اعزام و طی یک عملیات غافلگیرکننده پلیسی موفق به دستگیری سارقان شدند. سردار آزادی با اشاره به دستگیر یک مالخر و کشف مقادیری طلا از مخفیگاه وی عنوان داشت: با هوشیاری ماموران، مابقی طلاها که به‌صورت آب‌شده در کمد لباس منزل متهم مخفی شده بود، کشف و تحویل مالباخته شد. فرمانده انتظامی کردستان با اشاره به تکمیل پرونده ومعرفی متهمان به مراجع قضائی، گفت: کارشناسان ارزش این مقدار طلای سرقتی کشف شده را بیش از ۱۰ میلیارد ریال برآورد کردند. وی در پایان خاطرنشان کرد: این اقدام هوشمندانه و تلاش مجدانه ماموران پلیس، مراتب قدردانی و رضایت شهروندان را به‌همراه داشته است.

فالگیر اینترنتی اخاذ به‌دام افتاد

رئیس پلیس فتا استان مازندران خبر داد: فردی که با ترفند دعانویسی و رمالی در فضای‌مجازی از هموطنان غرب استان مازندران کلاهبرداری می‌کرد توسط کارآگاهان پلیس فتا شهرستان آمل شناسایی و دستگیر شد. سرهنگ سامع خورشاد اعلام کرد: متهم با درج و انتشار آگهی رمال و فالگیری در فضای‌مجازی، پس از جلب اعتماد و سوءاستفاده از سادگی قربانیان با دادن وعده‌های دروغین و امیدواهی با دریافت مبالغی هنگفت، اقدام به کلاهبرداری از افراد می‌کرد. وی افزود: طی رصدهای مستمر کارآگاهان پلیس فتا مازندران در فضای‌مجازی، کانالی در شبکه اجتماعی موردشناسایی قرار گرفت و مشخص شد شخصی با درج آگهی دعانویسی، طلسم و رمال اقدام به تجویز و ارسال بسته‌های مصرفی در قبال دریافت مبالغ می‌کرد. این مقام انتظامی تصریح کرد: با اقدامات فنی و تحقیقات خاص پلیسی متهم به هویت معلوم در یکی از شهرهای استان مورد شناسایی قرار گرفت و با هماهنگی مراجع قضائی، متهم توسط پلیس فتا شهرستان آمل دستگیر و به‌همراه ادله‌های دخیل در ارتکاب جرم، به پلیس فتا آمل انتقال یافت. سرهنگ خورشاد افزود: در بازجویی‌های اولیه متهم منکر هرگونه بزه‌ارتکابی شد؛ اما پس از مواجه‌شدن با دلایل، مستندات و مدارک جمع‌آوری شده از سوی کارشناسان ضمن اعتراف به بزه‌ارتکابی، انگیزه خود را کسب منافع مالی بیان داشت. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: اخیرا کلاهبرداری مالی به روش طالع‌بینی و دعانویسی به یکی از روش‌های مجرمان در فضای‌مجازی تبدیل‌شده است؛ ازاین‌رو به کاربران توصیه می‌کنم با تقویت باورهای دینی و افزایش آگاهی، راه سوءاستفاده و سودجویی را از این کلاهبرداران گرفته و به تبلیغاتی که از طریق فضای‌مجازی به‌خصوص شبکه‌های اجتماعی منتشر می‌شود، اعتماد نکرده و فریب نخورند.

کوتاه حوادثی

کلاهبرداری به‌بهانه کار پاره‌وقت

رئیس پلیس فتا استان هرمزگان از کشف یک فقره پرونده با موضوع کلاهبرداری در فضای‌مجازی خبر داد و گفت: اشتغال به‌صورت مجازی از سوژه‌های داغ برای کلاهبرداری شده است. سرگرد احسان بهمنی اظهارداشت: خانمی با مراجعه به پلیس فتا مدعی شد، «برای فعالیت مجازی مبلغ ۳۸ هزارتومان واریز کردم اما شخص مربوطه دیگر پاسخگو نیست»، بر همین اساس موضوع برای پیگیری در دستور کار پلیس فتا استان قرار گرفت. این مقام انتظامی بیان داشت: مطابق مستندات اخذشده، شاکیه با مراجعه به وبسایت «دیوار» و مشاهده آگهی استخدام پاره‌وقت ترجمه متون انگلیسی، به کانال تلگرام شرکت صوری هدایت شده و ضمن پرکردن فرم ثبت‌نام و ارسال مدارک هویتی، مبلغ ۳۸ هزارتومان پرداخت می‌کند، اما عاقبت متوجه می‌شود آگهی جعلی بوده و پشتیبانی کانال تلگرام دیگر پاسخگو نیست. وی افزود: طی استعلامات و مسدودسازی کارت‌بانکی مقصد، مالک واقعی حساب مربوطه در استان دیگری شناسایی شد، براساس اظهارات متهم، وی اطلاعات اینترنت بانک خود را جهت استخدام و درآمدزایی در اختیار پشتیبان کانال استخدامی قرار داده است و از تراکنش‌های غیرمجاز انجام شده اعلام بی‌خبری کرد. سرگرد بهمنی ادامه داد: طی بررسی تراکنش‌های کارت‌بانکی مقصد مشخص شد متهم اصلی بیش از ۱۵ میلیون تومان بابت هزینه ثبت‌نام از طریق این حساب بانکی درآمد نامشروع داشته است و متاسفانه به‌علت مبلغ پایین، افراد فریب‌خورده از پیگیری و شکایت منصرف شده‌اند، لذا کارت‌بانکی مقصد براساس این شکایت مسدود و مبلغ شاکیه عودت شد، همچنین پرونده متشکله برای تحقیقات تکمیلی از طریق دادسرا به استان مربوطه ارجاع شد. رئیس پلیس فتا استان هرمزگان اضافه کرد: افزایش استقبال شهروندان از مشاغل مجازی به سبک دورکاری، سوژه‌ای مناسب برای مجرمان سایبری برای کلاهبرداری شده است، بنابراین ضروری است شهروندان قبل از واریز وجه، نسبت به اعتبار و صحت آگهی‌های استخدام اطمینان حاصل کنند و همچنین اگر جرم سایبری اتفاق افتاد حتما اقدام به شکایت کنند تا کارشناسان پلیس فتا از ادامه فعالیت این افراد کلاهبردار جلوگیری و آنها را تحویل مراجع قضائی دهند.

دستگیری تبلیغ‌کننده سایت‌های قمار

رئیس پلیس فتا استان آذربایجان‌غربی خبر داد: عامل تبلیغ سایت‌های قمار و شرط‌بندی در فضای‌مجازی شناسایی و به‌دست قانون سپرده شد. سرهنگ اکبر نصرتی گفت: کارشناسان پلیس فتای این استان با رصد و پایش‌های شبانه‌روزی، کانال تلگرامی با محتوای تبلیغ سایت‌های شرط‌بندی و قمار را شناسایی کردند و موضوع باجدیت و به‌صورت ویژه در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: با توجه به اینکه این موضوع می‌توانست جوانان بیشتری را درگیر سایت‌های شرط‌بندی نمایند با تلاش‌های مستمر و اقدامات فنی و پلیسی گرداننده کانال مذکور مورد شناسایی قرار گرفت و جهت سیر مراحلی قانونی تحویل مقامات قضائی شد. این مقام مسئول گفت: فردخاطی در روبه‌رو با ادله پلیس، ضمن اعتراف به بزه‌ارتکابی اعلام کرد که از غیرقانونی‌بودن تبلیغ اینگونه سایت‌ها هیچگونه اطلاعی نداشته است. سرهنگ نصرتی با یادآوری مواد ۷۰۷ و ۷۰۸ قانون مجازات اسلامی، تصریح کرد: تبلیغ شرط‌بندی و قمار جرم بوده و پلیس فتا جهت سالم‌سازی این فضا، برابر قانون با عاملان و تبلیغ‌کنندگان اینگونه سایت‌ها به‌طورجد و قاطع برخورد خواهد کرد. این مقام مسئول افزود: برخی از افراد سودجو با تبلیغات فریبنده سایت‌های قمار، کاربران را جهت حضور در اینگونه سایت‌ها ترغیب نموده و با ترفندهایی اقدام به سرقت اطلاعات حساب بانکی افراد می‌کنند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده‌اند.

۱ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۳۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۳مربوط به حسین یاری فرزند حسن درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲۶/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۵ و ۲۱۸۶اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دوقم مالکیت متقاضی طی سندقطعی صفحه ۸۵ دفتر ۳۱۰ (م.الف ۹۵۶۲)

۲ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۹۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۱۹ مربوط به مختار افراسیابی فرزند محمدعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از عبدالعلی بیگدلی‌آذری ورثه رضا بیگدلی‌آذری و تاجی بیگدلی‌آذری (م.الف ۹۵۶۳)

۳ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۱۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۶۲ مربوط به جواهر قاسمی فرزند بهرامعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۲۸/۴۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از ابراهیم علی فرخ صفحه ۴۳ دفتر ۲۲۳(م.الف ۹۵۶)

۴ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۲۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۸۶ مربوط به محمد حسابی‌نژاد فرزند علی اصغر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۷/۱/۳۰۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محسن عباسی صفحه ۴۲۷ دفتر ۱۷۴(م.الف ۹۵۶)

۵ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۰۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۴۰ مربوط به هادی یارمتاقلی فرزند سوارعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰/۶۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از سیما خطیبی صفحه ۲۵۹ دفتر ۶۷(م.الف ۹۵۶۷)

۶ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۱۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۲ مربوط به غلامرضا نوبهاری فرزند ابراهیم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۵/۱۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از عباس افسر (م.الف ۹۵۷۰)

۷ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۱۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۶ مربوط به مهدی فرهادی فرزند جواد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۷۶/۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع‌الواسطه از نصراله سهرابی (م.الف ۹۵۷۱)

۸ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۴۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۰۴ مربوط به علی شعبانی فرزند محرمعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۳مترمربع پلاک شماره ۱۵۱/۲۲۲ فرعی از ۱۹۳۹اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از وراث مرحوم مسعود روحی صفحه ۵۴۴ دفتر ۷۹ (م.الف ۹۵۷۲)

۹ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۴۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۲۳ مربوط به قربانعلی طالبی جلیل فرزند شکرعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۱۰۵مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۴اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محمدحسین و علی ذوقی روشن صفحه ۵۰ دفتر ۱۰(م.الف ۹۵۹۷)

۱۰ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۹۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۱۸ مربوط به حسین حسینی آتدره سی فرزند علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۴/۱۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۳/۲۰اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۴۶۱ دفتر ۶۲۳(م.الف۹۵۹۸)

۱۱ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۲۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۴۰ مربوط به سید حبیب موسوی فرزند محمود درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۱مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۶/۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از ابوالقاسم گنجی صفحه ۴۷۱ دفتر ۱۱۹(م.الف۹۵۹۹)

۱۲ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۲۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۸۵ مربوط به محمدحسین صادقی فرزند زمان درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۶اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از حسین زرین اقبال صفحه ۱۹۶ دفتر ۸۸(م.الف ۹۶۰۰)

۱۳ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۴۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۳۷ مربوط به رشید کلانتری فرزند رستم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۸اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از بهرامعلی قاسمی صفحه ۱۲۹ دفتر ۵۵۵(م.الف ۹۶۰)

۱۴ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۳۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۰۳ مربوط به سمیه سادات کرباسی حسینی فرزند سید عیسی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳/۵۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از عباسعلی داماد آرانی (نام خانوادگی به عامری اصل تغییر یافته)و کبری حسن پور صفحه ۵۵۰ و۵۵۳دفتر ۲۶۴(م.الف ۹۶۰۲)

۱۵ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۳۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۵۷ مربوط به مجید عبدکریمی فرزند ماشااله در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳/۵۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از عباسعلی داماد آرانی (نام خانوادگی به عامری اصل تغییریافته) و کبری حسن پور صفحه ۵۵۰ و ۵۵۳ دفتر ۲۶۴(م.الف۹۶۰۳)

۱۶ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۸۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۴ مربوط به رضیه کوچکی فرزند مرتضی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۳/۱۶مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۷اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محمود و محمدجواد وفائی طجر صفحه ۵۳۴ دفتر ۳۱۸(م.الف ۹۶۰۴)

۱۷ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۸۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۵ مربوط به علی وفائی فرزند هادی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۳/۱۶مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۷اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محمود و محمد جواد وفائی طجر صفحه ۵۳۴ دفتر ۳۱۸(م.الف۹۶۰۵)

۱۸ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۳۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۴۹ مربوط به ابوالفضل قلیزاده فرزند محمدعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۲ و ۱۹۷۳اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۱۹۷۳ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از فاطمه امینی صفحه ۶۷ دفتر ۴۰(م.الف ۹۶۰۶)

۱۹ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۰۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۴۱ مربوط به محبوبه رنجبر صفی آباد فرزند محمد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۲/۹۲مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۶۵اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفتر الکترونیکی ۹۵۳۶(م.الف۹۶۰۷)

۲۰ - رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۱۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۹۱ مربوط به قنبر بیرام نژاد فرزند خالقویردی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۱۱مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۰اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از مجتبی اکبرزاده صفحه ۱۰ دفتر ۷۵(م.الف ۹۶۱۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجاییکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند. لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/ ۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۱۳
عباس پورحسنی حجت‌آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ قم