خبر

بحران مراکش و اسپانیا بالا گرفت

یک مسئول دولتی اعلام کرد، اسپانیا در حال بررسی لغو توافق مجوز عبور و مرور بدون ویزا از شهرهای مراکش به «سبته» و «ملیله» تحت حاکمیت اسپانیا در شمال آفریقا است. به گزارش روسیا الیوم، وزارت خارجه اسپانیا اعلام کرد، خوان گونزالس باربا، وزیر مسئول روابط با اتحادیه اروپا در جریان سفرش به «سبته» خاطرنشان کرد، دولت در حال بررسی لغو توافق مجوز عبور و مرور بدون روادید از شهرهای مراکش به «سبته» و «ملیله» تحت حاکمیت اسپانیا در شمال آفریقا است. وی در ادامه افزود، بنابراین کنترل مرزها در مرزهای با مراکش اعمال می‌شود. این اقدام در سایه اختلاف بین دو کشور در خصوص مسائل مربوط به صحرای غربی صورت گرفته است. روابط مادرید و رباط به دنبال میزبانی اسپانیا از ابراهیم غالی، رهبر جبهه پولیساریو برای معالجه و ورود حدود ۸۰۰۰ مهاجر غیرنظامی از مراکش به شهر سبته اسپانیا دچار تنش و بحران شد.

دولت جدید مالی در کنترل نیروهای نظامی

آسیمی گویتا، سرکرده کودتاچیان مالی که دو رئیس‌جمهوری پیشین این کشور را در ۹ ماه اخیر سرنگون و هفته پیش به عنوان رئیس‌جمهوری موقت سوگند یاد کرد، در حالی دولت جدید خود را منصوب کرد که در کابینه او چندین وزارت‌خانه اصلی از جمله دفاع، امنیت و آتی ملی به نیروهای مسلح واگذار شده است. گویتا اعلام کرده بود که تا زمان برگزاری انتخابات دموکراتیک بر دولت انتقالی نظارت می‌کند. فرمانده ۳۸ ساله نیروهای ویژه مالی ماه گذشته پس از سقوط «باه نداو» توسط دادگاه قانون اساسی این کشور به عنوان رئیس‌جمهوری مالی معرفی شد. بر اساس حکمی که در تلویزیون دولتی مالی قرائت شد، گویتا در عرض چند ساعت چوگوئل مایگا رهبر مخالفان و وزیر سابق دولت مالی را به عنوان نخست‌وزیر منصوب کرد. به گزارش فرانس ۲۴، کابینه جدید مالی ۲۸ عضو دارد که شامل ۲۵ وزیر و سه معاون وزیر است. در این تیم، چندین وزارتخانه اصلی مانند دفاع، امنیت و آشتی ملی که در کودتای ۲۰۲۰ مشارکت داشتند، به ارتش باز می‌گردند. بر اساس فرمان ریاست‌جمهوری مالی، «سادیو کامارا» از رهبران کودتای اوت ۲۰۲۰ این کشور که برکناری او توسط «باه نداو» از دلایل اصلی فشار سرهنگ گویتا برای کودتا بود، امور دفاعی را در دولت جدید به عهده می‌گیرد. همچنین «اسماعیل وگوئه» از دیگر رهبران کودتای اوت ۲۰۲۰ مالی عهده‌دار مسوولیت وزارت آشتی ملی در دولت جدید این کشور شده است. فرانسه که از ارتش مالی، چاد، موریتانی، نیجر و بورکینافاسو در جنگ با شبه‌نظامیان در منطقه ساحل حمایت کرده، در پی کودتای ۲۴ مه (۳ خرداد) سرهنگ گویتا، رابطه نظامی خود را با این کشور به حالت تعلیق درآورده و اعلام کرده تا زمانی که برای بازگشت این کشور به حکومت غیرنظامی ضمانتی دریافت نکند این رابطه را از سر نخواهد گرفت.

ویروس دلتا در انگلیس

روزنامه گاردین نوشت: ۹۰ درصد موارد ابتلا به کووید۱۹ در انگلیس نوع دلتا است؛ ویروسی که برای نخستین بار در هند شناسایی شد و قدرت انتشار بیشتری دارد و در برابر واکسن‌ها مقاوم است. به گزارش تارنمای خبری این روزنامه، تصور می‌شود ویروس دلتا که برای نخستین بار در هند کشف شد به راحتی منتشر می‌شود و در برابر واکسن‌ها مقاومت بیشتری دارد. اطلاعات نشان می‌دهد بیش از ۹۰ درصد موارد ابتلا به کووید۱۹ در انگلیس از نوع ویروس دلتا است. گزارش‌ها همچنین حاکی از آن است که نوع دلتا با افزایش موارد ابتلا به کووید۱۹ در انگلیس در هفته‌های گذشته مرتبط است. باور متخصصان بر این است که نوع دلتا نسبت به آلفا که برای نخستین بار در انگلیس شناسایی شد، سریع‌تر منتشر می‌شود و در برابر واکسن‌های کووید۱۹ به ویژه پس از تزریق تنها یک دوز مقاوم است. این گونه همچنین شخص مبتلا را با خطر بیشتر بستری روبه‌رو می‌کند. اکنون بهداشت عمومی انگلستان (PHE) اعلام کرده است که بیش از ۹۰ درصد موارد جدید ابتلا به کووید۱۹ در انگلیس از نوع دلتا است. هرچند جدیدترین اطلاعات نشان می‌دهد این رقم می‌تواند تا ۹۶ درصد موارد جدید ابتلا به ویروس کرونا را در انگلیس شامل شود. جهش شیب‌دار شمار مبتلایان و شناسایی انواع جدید ویروس کرونا تا حدی مرهون استفاده از یک شیوه جدید برای تعیین نوع موجود در یک نمونه مثبت است. پیش از این نمونه‌های مثبت برای تعیین توالی ژنوم کامل به آزمایشگاه‌ها ارسال می‌شد؛ فرآیندی که نتایج آن پنج تا ۱۰ روز به طول انجامید.

ولادیمیر پوتین:

روابط میان آمریکا و روسیه به نازل‌ترین سطح رسیده است

«ولادیمیر پوتین»، رئیس‌جمهور روسیه گفته روابط میان این کشور با آمریکا به نازل‌ترین سطح طی سال‌های اخیر رسیده است. او در مصاحبه‌ای اختصاصی با شبکه خبری «ان‌بی‌سی» گفت: «ما روابط دوجانبه‌ای داریم که طی سال‌های اخیر به پایین‌ترین سطح رسیده است». ولادیمیر پوتین درباره گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌های غربی در خصوص قصد روسیه برای عرضه فناوری‌های ماهواره‌ای به ایران این گزارش‌ها را «خبر جعلی» توصیف کرد. پوتین قرار است روز ۱۶ ژوئن در شهر ژنو با بایدن دیدار کند. رئیس‌جمهور سابقه چند سال قبل در شهر هلسینکی با «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور سابق آمریکا دیدار کرده بود. رئیس‌جمهور روسیه گفت: «دونالد ترامپ یک فرد فوق‌العاده و مستعد است وگرنه رئیس‌جمهور آمریکا نمی‌شد. قبلاً جزئی از سیاست کلان آمریکا نبوده، بعضی‌ها از این خوششان می‌آید و بعضی‌ها نه اما این حقیقت است.» پوتین درباره بایدن گفت که «او کاملاً از ترامپ متفاوت است. رئیس‌جمهور آمریکا، فردی کارکشته [در سیاست] است. او تقریباً تمام دوران بزرگسالی‌اش را در سیاست گذرانده است». او اضافه کرد: «او آدم سرزنده‌ای است. ممکن است از او خوشتان بیاید یا نیاید ولی او از هیئت حاکمه آمریکا نیامده و قبلا جزئی از سیاست کلان آمریکا نبوده است. پیشتر یک مقام ارشد دولت «جو بایدن» رئیس‌جمهور آمریکا گفت که ایالات متحده به دنبال بهبود روابط با روسیه همزمان با برگزاری اولین نشست بین سران دو کشور نیست. این مقام ارشد دولت بایدن که به نام وی اشاره نشده به نشریه «پالیتیکو» گفت که آمریکا با هدف بهبود روابط با روسیه در نشست بین جو بایدن و «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه حضور پیدا نمی‌کند و انتظار می‌رود روابط دوجانبه دو طرف کماکان با مشکلات پایدار مواجه باشد. به گفته این مقام آمریکایی، در حالی که سران دو کشور به احتمال زیاد درباره اختلافات کنونی و زمینه‌های همکاری ممکن گفت‌وگو می‌کنند، در این نشست نباید انتظار توافق اساسی داشت. این مقام ارشد آمریکا تاکید کرد که بایدن برای تنظیم مجدد روابط با مسکو نیز تلاش نمی‌کند، زیرا این امر مرتبط به سال ۲۰۰۹ و دوره «باراک اوباما» رئیس‌جمهور اسبق آمریکا بود. این مقام آمریکایی گفت: «اینک دیگر سال ۲۰۰۹ نیست. ما هیچ توهمی در مورد گسترش همکاری بین دو کشور نداریم و ما این [نشست] را به عنوان ابزاری مهم برای مدیریت روابط دشوار پایدار می‌دانیم.» یک مقام دیگر آمریکایی گفت: «در این نشست تلاش برای ایده دادن در تعیین پارامترهای مربوط به روابط قابل پیش‌بینی بین دو کشور و جلوگیری از افزایش تنش‌ها در روابط ایالات متحده و روسیه در ۱۵ یا ۲۰ سال گذشته است.» این در حالی است که «دیمیتری پسکوف» سخنگوی کاخ کرملین اواخر ماه مه به خبرنگاران گفت که مسکو انتظار ندارد همه اختلافات به طور کامل حل شود یا در روابط بین روسیه و ایالات متحده پس از اولین دیدار بین دو رئیس جمهور گشایشی حاصل شود. روسای جمهور ایالات متحده و روسیه قرار است ۱۶ ژوئن (چهارشنبه ۲۶ خرداد) اولین نشست بین خود را در یک ویلا در سوئیس و مشرف به دریاچه ژنو در حالی برگزار کنند. خبرگزاری «رویترز» نیز در این باره نوشت، اختلافات بر سر مداخله در انتخابات، حملات سایبری، حقوق بشر و مسئله اوکراین از جمله موارد مورد بحث مهم بین بایدن و پوتین است. این در حالی است که ثبات راهبردی هسته ای و درگیری‌های منطقه‌ای نیز از دیگر مسائل مورد بحث بین طرفین است. بایدن که قرار بود روز چهارشنبه در آغاز اولین سفر خود به خارج از کشور به انگلیس برود، گفته است که برای احترام به حقوق بشر به پوتین فشار خواهد آورد. پوتین جمعه گذشته گفت که انتظار دارد مذاکرات در جو مثبتی برگزار شود، هرچند پیش بینی کرد این مذاکرات هیچ پیشرفتی نداشته باشد. پیش از این نیز «ولادیمیر شیزوف» نماینده دائم روسیه در اتحادیه اروپا در واکنش به اخباری در خصوص دیدار رؤسای جمهور روسیه و آمریکا گفته بود که نباید انتظار معجزه از دیدار پوتین و بایدن داشت.

مسکو:

روابط روسیه با اتحادیه اروپا رو به نزول است

نماینده دائم روسیه در اتحادیه اروپا پیش‌بینی کرد روابط روسیه و اتحادیه اروپا در وضعیت ناهنجار قرار دارد و رو به نزول خواهد بود. «ولادیمیر چیزوف»، نماینده دائم روسیه در اتحادیه اروپا روز جمعه پیش‌بینی کرد روابط روسیه و اتحادیه اروپا در وضعیت ناهنجار قرار دارد و رو به نزول خواهد بود. او گفت: «البته روابط ما در وضعیت نابهنجار قرار دارد و حتی بیش از این هم رو به نزول است». وی اضافه کرد: «ما آماده ورود به گفت‌وگو در خصوص طیف وسیعی از مسائل در حوزه‌های زیادی هستیم، البته، گفت‌وگویی که مبتنی بر مساوات و احترام متقابل است.» نماینده روسیه تصریح کرد که مسئولان اتحادیه اروپا در حال انجام بررسی‌های راهبردی در خصوص روابط با روسیه هستند. او گفت: «وقتی که این بررسی آماده شد قادر خواهیم بود آن را به صورت اساسی مورد ارزیابی قرار دهیم». این مقام روسیه‌ای گفت احیای روابط روسیه و اتحادیه اروپا امکان‌پذیر است اما این توافق در آینده نزدیک رخ نخواهد داد. چیزوف گفت: «این در سطح تئوری امکان‌پذیر است. امیدوارم که دیر یا زود به این وضعیت خواهیم رسید، اما این هم روشن است که این اتفاق امروز یا فردا رخ نخواهد داد.» روابط اتحادیه اروپا و روسیه بر سر مسائل مختلف از جمله تحولات اوکراین و دستگیری «الکسی ناوالنی»، دچار تنش شده است.

«کیم جونگ اون» به ارتش دستور آماده‌باش کامل داد

کیم جونگ اون رهبر کره‌شمالی در جلسه ویژه کمیسیون نظامی این کشور، از ارتش خواست با توجه به «تغییر سریع وضعیت» در منطقه، در آماده‌باش کامل باشد. منابع رسانه‌ای از ریاست کیم جونگ اون رهبر کره‌شمالی بر نشست ویژه «کمیسیون نظامی» این کشور و دستور او برای آماده‌باش کامل ارتش خبر دادند. رادیو «کی‌بی‌اس» (KBS) گزارش داد، رهبر کره شمالی درباره «تغییر سریع وضعیت» در شبه جزیره کره هشدار داد و از ارتش این کشور خواست در وضعیت آماده باش کامل قرار بگیرد. خبرگزاری رسمی کره شمالی (KCNA) روز شنبه خبر داد، رهبر کره شمالی شخصا ریاست جلسه ویژه کمیسیون نظامی این کشور را برعهده گرفت. کیم جونگ اون همچنین خطاب به سران نظامی کره شمالی تاکید کرد، بدون ذره‌ای انحراف دستورات و رهنمودهای حزب حاکم (حزب کارگران کُره) درباره تقویت ارتش را اجرا کند. خبرگزاری رسمی کره شمالی در ادامه گزارش خود خبر داد، در جلسه کمیسیون نظامی این کشور به ریاست کیم جونگ اون، «درباره ماموریت‌های مهم به منظور تقویت نیروی تهاجمی و بهتر شدن وضعیت بودجه ملی دفاعی به منظور رفع نیازهای «انقلابی و وضعیت به سرعت رو به تغییر شبه جزیره (کُره) صحبت شد.» دستور کیم جونگ اون برای آماده باش ارتش کره شمالی در شرایطی انجام شده که به دنبال دیدار اخیر روسای جمهور آمریکا و کره جنوبی تنش‌ها در منطقه تشدید شده است. اواخر اردیبهشت ماه، جو بایدن پس از دیدار با همتای کره‌جنوبی خود برای دیدار با کیم جونگ اون رهبر کره شمالی شرط تعیین کرد و گفت، مشتاق است که پیونگ یانگ همزمان با حرکت به سمت خلع سلاح اتمی شبه جزیره کره، گام‌هایی عمل‌گرایانه در راستای کاهش تنش بردارد. مقام‌های کره شمالی اما بارها گفته‌اند تا زمانی که آمریکا به سیاست خصمانه خود برای براندازی نظام حاکم در پیونگ یانگ پایان ندهد از برنامه موشکی و هسته‌ای خود عقب‌نشینی نخواهد کرد. همچنین رسانه دولتی کره شمالی با انتقاد از لغو معاهده واشنگتن-سئول که توسعه موشک‌های بالستیک کره جنوبی تا بُرد ۸۰۰ کیلومتر را محدود می‌کرد، آن را نشانه‌ای از «دورویی بی‌شرمانه» آمریکا توصیف کرد.

فراسو

افزایش تنش داخلی در آمریکا بر سر تغییر قوانین انتخابات

در پی افزایش تنش حزبی بر سر تغییر قوانین انتخابات در ایالت‌های جمهوری‌خواه آمریکا، مقام‌های ارشد حزب دموکرات مقابله با این اقدامات را خواستار شدند. وزارت دادگستری آمریکا اعلام کرد با تغییر قوانین انتخاباتی در ایالت‌های جمهوری‌خواه مقابله می‌کند. به نوشته خبرگزاری «رویترز»، «مریک گارلند» وزیر دادگستری آمریکا گفت، کسانی که مقامات انتخاباتی را تهدید کنند محاکمه خواهند شد. او همچنین اعلام کرد، تعداد دادستان‌های مسئول رسیدگی به مسائل انتخاباتی دوبرابر شده و بر نحوه برگزاری انتخابات در ایالات مختلف آمریکا نظارت دقیق خواهند داشت. گارلند گفت، تبعیض میان رنگین‌پوستان و سفیدپوستان در صف‌های رأی‌گیری در ایالت‌های کلیدی مانند جورجیا به مشکلی اساسی تبدیل شده است. دادستان کل آمریکا تأکید کرد: «بسیاری از مسائل را می‌توان به بحث گذاشت اما حق رأی شهروندان واجد شرایط، جزء این مسائل نیست.» گارلند از کنگره آمریکا درخواست کرد اختیارات وزارت دادگستری برای مقابله با تغییر قوانین انتخاباتی در ایالات مختلف را به این وزارتخانه بازگرداند. او همچنین از قانون‌گذاران آمریکایی درخواست کرد برای تصویب لایحه افزایش دسترسی به صندوق رأی که پیشتر توسط سناتورها رد شده بود، تلاش کنند. از سوی دیگر، روزنامه «گاردین» به نقل از افراد مطلع نوشت، «تانسی پلوسی» رئیس مجلس نمایندگان آمریکا از سناتورهای دموکرات درخواست کرده بار دیگر برای تصویب لایحه تلاش کنند. جو مانچین، سناتور ارشد دموکرات پیش‌تر اعلام کرده بود از لایحه افزایش دسترسی به صندوق‌های رأی، موسوم به «قانون برای مردم» حمایت نمی‌کند اما با تصویب لایحه افزایش اختیارات وزارت دادگستری تحت عنوان «قانون جان لِویس» موافق است. پلوسی در نامه خود به سناتورهای دموکرات نوشت، این دو لایحه نمی‌توانند جایگزین یکدیگر باشند و لایحه جان لویس تا اواخر تابستان قابل بهره‌برداری نخواهد بود. در پی شکست «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور سابق آمریکا در انتخابات ریاست‌جمهوری و مطرح کردن ادعای تقلب در انتخابات، کنگره‌های محلی چند ایالت جمهوری‌خواه، قوانینی را برای محدود کردن رأی‌گیری زودهنگام و استفاده از دستگاه‌های جمع‌آوری آرای غیرحضوری را به تصویب رساندند.

ماکرون خطاب به جانسون:

به قولت درباره برگزیت عمل کن

رئیس‌جمهور فرانسه به نخست‌وزیر انگلیس هشدار داد، احیای روابط میان دو کشور فقط در صورتی محقق می‌شود که لندن به وعده‌هایش درباره برگزیت عمل کند. «امانوئل ماکرون» رئیس‌جمهور فرانسه در دیدار با «بوریس جانسون» نخست‌وزیر انگلیس در حاشیه نشست سران «گروه ۷» تاکید کرد که روابط لندن و پاریس در صورتی احیا خواهد شد که دولت انگلیس به وعده‌های خود بر اساس توافق برگزیت [خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا] تمام و کمال عمل کند. خبرگزاری رویترز به نقل از منابع مطلع از این دیدار گزارش داد، ماکرون به بوریس جانسون گفته است، نیاز است که روابط انگلیس و فرانسه بازتنظیم شود و هرچند که به سود دو طرف است، روابط زمانی بهبود خواهد یافت که لندن روی حرف خود طبق توافق برگزیت میان بروکسل و انگلیس بایستد. به دنبال خروج انگلیس از اتحادیه اروپا و وضع قوانین جدید در دولت لندن در دوران پسابرگزیت مشکلات عدیده‌ای از جمله در زمینه حریم دریایی و ماهیگیری میان دو کشور به وجود آمده است که باعث تشدید تنش‌ها میان لندن و پاریس شده است. دولت فرانسه ماه گذشته هشدار داد که به دنبال وضع قوانین جدید انگلیس در مورد دسترسی قایق‌های ماهیگیری فرانسوی در نزدیکی جزایر کانال (مانش) در حال بررسی اقدامات تلافی‌جویانه است. اختلافات بر سر جبل الطارق، اجرای پروتکل ایرلند شمالی و همچنین اختلافات گمرکی از جمله مسائل بغرنج میان انگلیس و اتحادیه اروپا در دوران پسابرگزیت است که باعث تشدید تنش‌ها میان دو طرف شده است.

از: اداره ثبت اسناد و املاک لویزان

نظر به اینکه خانم زهرا حطری اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۵۱۶۹۵۴ دفتر ۸۴۸ تهران و درخواست وارده ۳۴۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: -نام و نام خانوادگی: زهرا حطری -شماره پلاک: ۲۰۳۹۰ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۹۲۸۶ فرعی از اصلی -علت مفقودی: جابه جایی -خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در جنوب طبقه۲ بمساحت ۳۸/۷مترمربع شماره ۲۰۳۹۰ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۹۲۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران قطعه۶ بنام زهرا حطری صادر و با شماره چاپی ۹۱۸۸۹۶ تسلیم گردیده و برابر گواهی دفتر املاک برابر اسناد رهنی۳۰۳۳۳و ۳۳۵۵۱ در رهن بانک است و برابر گواهی دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. اینک باتوجه به اعلام مفقودی سند توسط مالک مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. رونوشت به: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره) رونوشت به دفاتر اسناد رسمی (شناسه آگهی ۱۱۴۶۸۴۵)

۱۱۳۱۲/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران- محمدحسین طاهر طلوع دل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای رقیه مشایخ اصالتا و برابر قیم نامه۹۹۰۰۱۸۲/۱۴- ۹۹/۱۲/۱۶ شعبه۱۴ دادسرای ناحیه ۲۵ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۶۵۶۱۸ و ۶۵۶۱۹ دفترخانه ۲۸۶ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به شماره۳۲۵۱۶ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۱۷۰۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ واقع در بخش۱۰ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۶/۴۲ مترمربع بانضمام انباری به مساحت۲/۴ در مالکیت محمدحسین/ مشایخ فرزند اسدالله شماره شناسنامه۲۸۷۸۷ تاریخ تولد۱۳۶۵/۱۰/۰۹ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۸۰۷۲۳۲۵۱ با جز سهم۳ از کل سهم۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ذیل ثبت۵۹۰۶۰۷ به شماره چاپی۶۷۶۶۴۷ مالکیت رقیه/مشایخ فرزند غریب علی شماره شناسنامه۲۰۵ تاریخ تولد۱۳۳۲/۰۲/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۴۸۹۶۱۰۷ با جز سهم۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ذیل ثبت۵۹۰۶۰۷ به شماره چاپی۶۷۶۶۴۷ به علت گم شدن مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد. رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (سره) (شناسه آگهی۱۱۴۶۸۴۹)

۱۱۳۱۴/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران - امیر تفرقی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خسرو فرح بخشیان اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۲۴۹۹۸ مورخ ۹۹/۱۲/۱۶ دفتر ۶۳۵ تهران و درخواست وارده ۲۰۷۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۵ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. -نام و نام خانوادگی: خسرو فرح بخشیان -شماره پلاک: ۱۳ ۴۵۲ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۹۶۸ فرعی از اصلی -علت مفقودی : جابجایی-خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ سند یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۳ بمساحت ۵۵/۲۲ مترمربع که ۲/۷۳ مترمربع آن بصورت بالکن است قطعه۳ تفکیکی شماره۱۳ ۴۵۲ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۹۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ تهران بانضمام انباری مسکونی ۲ بنام خسرو فرح بخشیان صادر و با شماره چاپی ۳۳۳۸۰۶ تسلیم گردیده و برابر گواهی دفتر املاک و بازداشتی در قید رهن و بازداشت نمی باشد. اینک باتوجه به اعلام مفقودی سند توسط مالک مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی ۱۱۴۶۸۵۲)

۱۱۳۱۵/م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان – طلوع دل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه نفیسه پیروی اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره ۳۱۷۵۶۹ و ۷۴۷۳۸۶ مورخ۱۴۰۰/۲/۱۸ دفتر۱۲۸ تهران و درخواست وارده ۲۵۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ درخواست سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. -نام و نام خانوادگی: نفیسه پیروی -شماره پلاک: ۱۷۷۶۶ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز از ۲۲۷۱ فرعی از اصلی -علت مفقودی : جابجایی-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در شمالغرب طبقه ۵ بمساحت ۹۴/۹۹ مترمربع که (۲/۵۷) دو متر و پنجاه و هفت دسیمترمربع آن پیشرفتگی ، (۲/۳۸) دو متر و سی و هشت دسیمترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است قطعه۱۳ تفکیکی شماره۱۷۷۶۶ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز از ۲۲۷۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران بانضمام پارکینگ مسکونی۳ بنام نفیسه پیروی صادر و با شماره چاپی۷۳۷۰۴۹ و شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۱۵۱۰۱۴۷۱۰ تسلیم گردیده و برابر گواهی دفتر املاک و بازداشتی در قید رهن و بازداشتی نمی باشد. اینک باتوجه به اعلام مفقودی سند توسط مالک مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۱۱۴۶۸۶۷)

۱۱۳۱۶/م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان– طلوع دل

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می گردد کارت دانشجویی اینجانب آناهیتا تقی زاده ارمکی در رشته طراحی لباس و دوخت(کارشناسی) دانشگاه علمی کاربردی واحد ۱۱ به شماره ۹۲۱۳۸۰۴۴۱۹۰۰۴۶ باکدملی۲۰۶۱۰۲۷۶۵۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۲۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت به پلاک ثبتی۳۷۳۶۲ فرعی از ۲۳۹۵ در بخش ده تهران

خانم زهرا میرزایی با کدملی۰۰۵۷۰۹۸۰۷۷ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۹۲۲۴ به رمز تصدیق ۱۸۳۴۱۶ شناسه تصدیق ۱۴۰۰۲۱۵۵۰۹۹۰۰۰۰۵۹ دفتر ۱۰۹۵ تهران و گواهی سرقت - کلانتری- طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۰۶۳۰۴ مورخ- تقاضای صدور سند مالکیت بعلت سهل انگاری نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی می‌گردد. ۱ -خلاصه وضعیت سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۰/۱۶ پلاک ۳۷۳۶۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ده تهران قطعه۱ تفکیکی واقع در طبقه - سمت- ذیل ثبت ۲۲۸۷۱۷ صفحه۲۸۹ دفتر ۱۴۷۰ به شماره چاپی۳/۲۲۳۰۷۰ به نام عبداله مولوزاده کردستانی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۱۷۵۵۵۱ مورخ۱۳۸۱/۹/۲۷ دفتر۳۰ تهران به خانم زهرا میرزائی منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند مالکیت اعلام نماید و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات اقدام خواهد گردید. رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام(سره) (شناسه آگهی۱۱۴۶۸۷۱)

۱۱۳۱۷/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران - امیر تفرقی

آگهی تصمیم واحد ثبتی به افراز پلاک ثبتی ۶۷۳۶/۲۷۱۱ واقع در بخش دو تهران

جهت اطلاع خانم معصومه علیرمضانی احد از مالکین مشاعی پلاک ثبتی۶۷۳۶/۲۷۱۱ یا قائم مقام قانونی وی در رسیدگی به تقاضای آقای محسن کریمان از مالکین مشاعی مبنی بر افراز سهام مشاعی خویش، پس از تعیین وقت رسیدگی و طی تشریفات قانونی و محتویات پرونده ثبتی تصمیم واحد ثبتی مبنی بر غیرقابل افراز بودن پلاک فوق الذکر طی شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۶۸۶۷ مورخه۱۴۰۰/۰۳/۱۱ صادر و چون متقاضی افراز اعلام داشته از نشانی محل سکونت خانم معصومه علیرمضانی اطلاعی ندارد و نامبرده را مجهول المکان اعلام نموده، باستناد ماده ۳ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی و ماده۱۷ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدین وسیله یک نسخه از تصویر تصمیم واحد ثبتی جهت اطلاع نامبرده و یا هر شخصی که به هر نحوی خود را نسبت به ملک مرقوم ذیحق میداند آگهی می گردد تا در صورت اعتراض ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و اعتراض خود را تسلیم نماید. (شناسه آگهی۱۱۴۶۸۷۳)

۱۱۳۱۸/م الف — رئیس ثبت منطقه نارمک تهران -اردشیر شهمیرزادی