

## نیم نگاه

## آبدوغ خیارگران تر از چلوکباب

آرمان ملی: آبدوغ خیار، غذایی که در گذشته به‌عنوان یکی از ارزان ترین غذاهایی اقشار ضعیف جامعه محسوب می شد و در چند دهه گذشته عملاً به‌دست فراموشی سپرده شده بود هم‌اکنون با افزایش چند برابری اکثر کالاهای اساسی در حالی مجدداً مورد توجه برخی از خانوارها قرار گرفته که خود این غذا با توجه به رشد قیمت اکثر مواد تشکیل دهنده آن با قیمت هر کاسه متوسط ۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد و تبدیل به وعده غذایی لاکچری شده است به‌طوری‌که با این قیمت امکان تهیه یک پرس چلوکباب و یا جوجه کباب با کیفیت مناسب وجود دارد. فروش آبدوغ خیار در ایلکشین‌ها و کسب و کارهای اینترنتی باعث شده که فروشگاه‌های آنلاین سود خوبی را از فروش آن به‌دست آورند. بعضی از این فروشندگان غذا را در رستوران خود تهیه می‌کنند و با بیکی‌های آنلاین به نقاط مختلف انتقال می‌دهند اما بعضی دیگر این غذا را در خانه تهیه می‌کنند و به‌صورت آنلاین به فروش می‌رسانند. اما یک حساب سرانگشتی از قیمت مواد اولیه این غذا که برای تهیه ۱۲ ظرف مورد استفاده قرار می‌گیرد نشان می‌دهد با احتساب افزایش قیمت لبنیات که در هفته‌های اخیر با حواشی زیادی همراه شد هم‌اکنون قیمت ماست چکیده هر پوچر یک کیلوپی ۲۱ هزار تومان و ماست شرکتی کیلوپی ۲۵ هزار تومان است و یک کیلو خیار به قیمت ۱۰ هزار تومان فروخته می‌شود همچنین کشمش کیلوپی ۶۴ هزار تومان، دوغ پرچرب کیلوپی ۱۰ هزار تومان و مغزگردوی درجه یک کیلوپی ۲۵۰ هزار تومان فروخته می‌شود. بنابراین برای درست کردن ۱۲ کاسه آبدوغ خیار ۳۸۰ هزار تومان هزینه لازم است که در فروشگاه‌های اینترنتی یک کاسه آن را ۵۰ هزار تومان می‌فروشند. این میزان از مواد برای تهیه ۱۲ کاسه آبدوغ‌خیار در سایز متوسط مناسب است. هر کاسه از این غذا در سایز کوچک، با قیمت ۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد؛ قیمتی که با آن می‌توان دو سیخ چلوکباب کوبیده زعفرانی با قیمت گوشت کیلوپی ۱۴۰ هزار تومان تهیه کرد. با داغ شدن بازار سفارش و تهیه این غذا، امکان سفارش آنلاین آن هم فراهم شده است. هزینه یک کیلو خیار به‌جای این غذا در برخی از فروشگاه‌های آنلاین ۱۵ هزار تومان است. چند فروشگاه آنلاین، آبدوغ خیار را در سایز بسیار کوچک (فینگر فود) تهیه می‌کنند. به‌طور مثال یک سایت فروش غذا یک سیخ آبدوغ خیار حاوی ۱۰ عدد طرف کوچک (معادل یک کاسه) را به قیمت ۴۲۹ هزار تومان می‌فروشد. فروشگاه‌های اینترنتی باید «نماداعتماد الکترونیکی» داشته باشند اما برخی از این فروشگاه‌ها این نماد را در صفحه خود درج نکرده‌اند که احتمالاً نشان دهنده این است که این نماد را ندارند. به‌نظر می‌رسد کنترل قیمت‌ها از سوی نهادهای مسئول به فراموشی سپرده شده و قیمت‌ها آنگذر بالاتر رفته که ساده‌ترین غذا هم برای برخی غیرقابل دسترس است.

## بازار سرمایه

باوجود اذیت ۸ هزار واحدی شاخص مطرح شد

## کاهش هیجانات در بازار



آرمان ملی: بازار سرمایه روز گذشته (یکشنبه) در حالی با افت ۸ هزار واحدی مواجه شد که با توجه به کانال یک‌میلیون و ۳۰۲ هزار واحدی وارد شد که با توجه به اعلام معافیت بخشی از تحریم‌های ایران از سوی آمریکا که دسترس به دارایی‌های بلوکه شده ایران در دو کشور ژاپن و کره جنوبی را میسر می‌کند. کارشناسان معتقدند این موضوع سرآغاز کاهش هیجانات بازار بود و احتمالاً از نیمه دوم امسال بازار سرمایه روند رو به رشد بیشتری را تجربه خواهد کرد. اگرچه که باید منتظر شد و دید آینده مذاکرات برجامی و حذف تحریم‌ها در دولت بعدی چگونه رقم خواهد خورد. مصطفی صفاری، کارشناس بازار سرمایه در این رابطه می‌گوید: این اتفاق به‌عنوان خبری بسیار مثبت در بازار تلقی می‌شود که می‌تواند روند این بازار را تحت تاثیر خود قرار دهد و زمینه رونق آن را فراهم کند. وی اظهار داشت: اجرای حتی این موضوع باعث کاهش هزینه شرکت‌ها می‌شود و به‌طور حتم در کلیت بازار با خصوص در سهام شرکت‌های صادرات محور، تاثیر مثبتی را ایجاد خواهد کرد. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: کاهش هزینه می‌باید‌ها در بازار به‌مرور، زمینه افزایش سودهای بازار سهام کشورها فراهم خواهد شد. ضمن آنکه باعث جمع‌آوری کلیت روند اصلاحی بازار می‌شود و بیشترین تاثیر مثبت خود را در سهام شرکت‌های وابسته به لغو تحریم‌ها می‌گذارد. صفاری با بیان اینکه اکنون دیگر خطر چندان جدی تهدیدکننده معاملات بورس نیست، گفت: در کنار لغو احتمالی تحریم‌ها می‌توان به‌دلیل حمایت‌های صورت گرفته از سوی رئیس دولت سیزدهم شاهد معاملات بسیار معقولی را در بازار طی روزهای آینده بود. وی با بیان اینکه سهامداران نباید دیگر در این بازار در انتظار سودهای توری می‌باشند، تصریح کرد: سال گذشته بازار تحت تاثیر افزایش شدید نرخ دلار با سودهای بسیار چشمگیری همراه شد. در حالی که اکنون سهامداران نباید به‌دلیل ثبات نرخ دلار در انتظار سود توری از این بازار باشند. صفاری در ادامه به قانون مالیات بر عایدی سرمایه و اجرای آن بر معاملات بورس اشاره کرد و افزود: در کنار اخبار مثبت تاثیرگذار بر بازار، اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه هم در روند معاملات بورس تاثیرات مثبتی را ایجاد می‌کند و به‌طور حتم زمینه ورود نقدینگی‌ها از دیگر بازارها را به‌سمت بورس فراهم می‌کند. این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه معاملات بورس در ۶ ماه دوم سالجاری بسیار بهتر و معقول‌تر از نیمه نخست سال خواهد بود، ادامه داد: این موضوع می‌تواند زمینه کاهش هیجان‌ها ایجاد شده در بازار را کاهش دهد. گفتنی است روز گذشته در بازار سرمایه ۷۱۲ هزار معامله به ارزش ۶۲ هزار و ۵۶۲ میلیارد ریال دادوستد شد و شاخص کل با افت ۸ هزار و ۳۲۶ واحدی به رقم یک‌میلیون و ۳۰۲ هزار واحدی رسید همچنین شاخص کل هم‌وزن نیز با ۲۲۶ واحد کاهش به رقم ۴۰۰ هزار و ۳۲۶ واحد رسید.

## «آرمان ملی» از پشت پرده افزایش قیمت سیمان و فولاد گزارش می‌کند:

## دلالتان، فولاد را یک روزه آب کردند...

افزایش قیمت باوجود کاهش دو ماهه از یک سوی و دپوی فولاد نزد دلالتان و نه کارخانجات از دیگر سوی پرده از بسیاری چیزها کنار می‌زند



آرمان ملی – محمد سیاح: در روزهای اخیر اخبار زیادی درباره تلاش کارخانجات سیمان و فولاد برای گران تر کردن محصولات خود به بهانه بلای برق و کاهش تولید شنیدیم و همین موضوع به کاهش عرضه سیمان و افزایش قیمت در بازار منجر شد و قیمت سیمان ۷۰ هزار تومان و بیشتر هم رسید. در این بین که کسار خانجات سیمان در کشور محدود به یکی دو مورد نیست یکباره در موضعی از کاهش تولید و توان کارخانجات به‌دلیل قطعی برق سخن گفته و خواستار افزایش قیمت سیمان شدند.

این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که همین حالا هم بسیاری از ساخت‌وسازها به‌دلیل همین کاهش عرضه متوقف شده است. این اقدام سیمانی‌ها رنگ ختری برای افزایش بیش از پیش قیمت ساخت مسکن است در حالیکه همین الان هم قیمت‌های فزاینده مسکن باعث از بین رفتن توان مردم در خرید مسکن شده و طرح‌های تولید مسکن را در خطر تعطیلی قرار داده است. در این بین که انجمن تولیدکنندگان سیمان هم سعی دارد موضوع گران تر شدن سیمان را به برق ربط بدهد و معتقد است عده‌ای با مطرح ساختن موضوعات انحرافی سعی دارند تا این موضوع را امنیتی کنند و باید سیمان گران تر شود یا به‌نظر می‌رسد تنها درد این انجمن و تولیدکنندگان سیمان گرانی و نفع بیشتر از بازار آشفته‌ای که با ماهه برنامه‌ریزی دنبال می‌کردند با اینکه در فولاد هم چنین شرایطی حاکم است، اما فولادی‌ها برخلاف سیمانی‌ها اعلام کرده‌اند که تقاضایی در بازار نیست! باز یکران اصلی کاذب و برای افزایش قیمت است! باز یکران اصلی بازار سیمان و فولاد همان کارخانجاتی هستند که امروز به بهانه‌های واهی تولید را زمین می‌زنند و مرثیه‌خوانی می‌کنند و هم‌صو را به گردن قطعی برق می‌اندازند و بازار و کمبود را بهانه افزایش قیمت می‌کنند. البته این رویه دهه‌ها در ایران جریان داشته که صاحبان کالاها با ایجاد کمبود و التهاب در بازار فضا را برای فعالیت دلالتی که در همه بخش‌ها هستند و اتفاق همیشه دست‌شان باز است و توانایی تامین هر میزانی سیمانی که مشتری‌های دست به نقد می‌خواهند را دارند. نکته حائز اهمیت ماجرای اینجاست که «شیخان»، دبیر انجمن کارخانجات سیمان می‌گوید: «کارخانجات سیمان امکان دپوی سیمان را ندارند»، ولی کسانی که به دلیل این کمبود بازار را دست گرفته‌اند به‌نظر می‌رسد در انبار کردن سیمان مشکلی ندارند چرا که به گفته او این کمبود دست آنها را برای عرضه سیمان به‌هر قیمتی باز گذاشته است! «شیخان» با تاکید بر اینکه امکان انبار و دپوی سیمان در کارخانجات وجود ندارد، افزود: «در نتیجه

دوشنبه

۱۴۰۰/۰۴/۲۸

۲۰ خرداد ۱۴۰۲ / ۱۹ جولای ۲۰۲۱

armanmeli.ir

سال چهارم شماره ۱۰۶۴

## اخذ مالیات در صورت عدم ثبت‌نام در سامانه املاک



وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه مسکن نباید کالای سرمایه‌ای باشد، گفت: تاکنون ۳ میلیون نفر در سامانه ملی املاک و اسکان کشور ثبت‌نام کرده‌اند و هر چند باید همه مردم در این طرح ثبت‌نام کنند و در صورت عدم ثبت‌نام اقدام به اخذ مالیات می‌کنیم. محمد اسلامی افزود: بحث مسکن را در قالب طرح اقدام ملی مسکن شروع کردیم و ۵۲۰ هزار واحد مسکن را در قالب پروژه‌های گوناگون آغاز کردیم و از این تعداد ۲۸ هزار و ۸۰۰ واحد تحویل دادیم. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: یکی از این اقدام‌ها بحث تامین زمین بود که حدود ۵۰ هزار هکتار از اراضی خودمان را از جهاد کشاورزی تحویل گرفته‌ایم و از سوی دیگر وام مسکن ملی را از ۱۰۰ میلیون به ۲۵۰ میلیون تومان افزایش داده‌ایم.

## ضرورت سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر



رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: صنعت برق نیازمند سرمایه‌گذاری و سیاست‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر بوده و در سال ۱۴۰۰ هم تصمیمات مناسبی در این باره اتخاذ شده است. محمدباقر قالیباف افزود: خشکسالی و عدم بارندگی در ایران و سایر کشورهای جهان وجود دارد. البته نه برخی استان‌های کشور این مشکل کمتر است ولی باید همه دست‌به‌دست هم بدهیم تا این مشکل را حل کنیم. وی با تاکید بر اینکه برای حل مشکلات صنعت برق باید به‌سمت سیاست‌گذاری و سرمایه‌گذاری در دست برویم، عنوان کرد: باید در این راه علاوه بر قوانین، زیرساخت‌های کشور را در بخش برق و انرژی‌های تجدیدپذیر تقویت کرد. رئیس مجلس خاطر نشان کرد: در این راستا رها سازی ۱۵۰ متر مکعب آب در ثانیه از سد کرخه و دز در دستور کار قرار گرفت تا مشکل بخش کشاورزی و همچنین هورالعظیم حل و فصل شود.

## دولت جدید از واگذاری معادن نفع می‌برد



رئیس دفتر رئیس جمهوری گفت: منافع استخراج معادن برای دولت بعد خواهد بود و همه این کارها در این دولت شفاف و علنی انجام می‌شود و هیچ پنهان کاری وجود ندارد. محمود واعظی درباره قطعی برق صنایع سنگین چون فولاد و سیمان و تمهیدات لازم برای جلوگیری از افزایش قیمت اسید دیدند اما حمایت خاصی از سوی دولت نشد. علی بهرمنند در مورد اخباری که درباره گرانی و کمبود شکر منتشر شده است، اظهار داشت: تاکنون بازار گانی دولتی مراجعه کردیم شکر موجود بوده است. رئیس اتحادیه دارندگان قندی، شیرینی و کافه قنادی تهران افزود: در حال حاضر شکر درب معادن که واگذار و استخراج می‌شود، منافع استخراج این برای دولت بعد خواهد بود. همه این کارها در این دولت شفاف و علنی انجام می‌شود و هیچ پنهان کاری وجود ندارد.

## بنگاه

## خدمات ارزی بانک آینده در دسترس مردم

آرمان ملی: بانک آینده به‌منظور ارزش آفرینی برای مشتریان و ارائه خدمات شایسته‌تر، خدمات ارزی در قالب افتتاح حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز ارزی مبتنی بر اسکناس به ارزهای دلار آمریکا، یورو و درهم و همچنین ثبت سفارش را در شعب منتخب خود ارائه می‌کند. متقاضیان برای بهره‌مندی از خدمات و انجام عملیات ارزی می‌توانند به شعب منتخب ارزی بانک آینده در سراسر کشور مراجعه کنند.

## تسهیلات ۱۰ هزار میلیاردی بانک «تعاون» به بنگاه‌ها

آرمان ملی: عضو هیات‌مدیره بانک توسعه‌تعاون از پرداخت ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات این بانک به بنگاه‌های کوچک و متوسط طی سال گذشته خبر داد. عباس نجفی؛ عضو هیات‌مدیره بانک توسعه‌تعاون اظهار داشت: عملکرد و راهبری عملیات بانکی در بانک توسعه‌تعاون به‌گونه‌ای بوده است تا با حمایت و تعاونی‌ها و بنگاه‌های کوچک و متوسط به حفظ و ایجاد اشتغال در بخش‌های مهمی از اقتصاد کمک نماید. وی افزود: با توجه به نقش مهم بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط در ایجاد رونق اقتصادی در مناطق مختلف کشور همه ساله دستورالعملی مبنی بر تامین مالی این بنگاه‌ها از سوی بانک مرکزی به شبکه بانکی ابلاغ می‌شود. عضو هیات‌مدیره بانک توسعه‌تعاون خاطر نشان کرد: طی سال گذشته حدود ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بنگاه‌های کوچک و متوسط معرفی شده از سوی صنعت، معدن و تجارت پرداخته شده است که این میزان تسهیلات به ۲۶۷ بنگاه اعطا شده است.

## خبیر

## انباشت نهادهای دامی بنادر

آرمان ملی: معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور تولیدات دامی گفت: مشکلی از نظر تامین نهاده برای واحدهای دامی نداریم و هم‌اکنون بنادر کشور با انباشت نهاده روبه‌رو هستند. مرتضی رضایی افزود: نهاده‌ها به اندازه کافی وارد کشور شده است و هر استانی که مشکل حمل‌ونقل دارد باید هماهنگ کند تا خودروهای باری آنها را به‌سمت بنادر بفرستیم و نهاده مورد نظر خودشان را تامین کنند. وی اضافه کرد: از ابتدای سالجاری تاکنون یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن نهاده توزیع شده و در اختیار اتحادیه‌ها قرار گرفته است.

## تشکیل میز ملی حل مشکلات خرما

آرمان ملی: نماینده مردم دشتستان در مجلس شورای اسلامی گفت: میزخرما با هدف حل مشکلات فعالان تولیدی و عرضه این محصول در سطح کلان و ملی تشکیل می‌شود. ابراهیم رضایی افزود: میزخرما با حضور مدیران ارشد وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت، امور خارجه و نیز بانک مرکزی و مسئولان سازمان توسعه تجارت تشکیل خواهد شد. وی با اشاره به پیگیری‌های صورت گرفته برای بهبود وضعیت خرما بیان کرد: پارسل به‌دنبال شیوع کرونا بسیاری از کشورها مرزهای خود را به‌روی برخی محصولات بستند و این موضوع تنها مربوط به خرما نبود و بخش عمده تولیدات کشاورزی راهی برای صادرات نیافتند. وی از حذف تعرفه‌های صادرات خرما برای بهبود روند صادرات خبر داد و گفت: در داخل کشور نیز پیگیری‌هایی از طریق نهادهایی مانند نیروهای مسلح صورت گرفت تا خرما کشاورزان دشتستان را خریداری کنند و همچنین بازارهایی در پایتخت و دیگر شهرهای بزرگ برای عرضه مستقیم خرما در این شهرستان فراهم شد.

## افزایش ۱۰ درصدی

## قیمت روغن موتور

آرمان ملی: با تصویب ستاد تنظیم بازار و موافقت سازمان حمایت، قیمت روغن موتور خودروهای سبک و سنگین ۱۰ درصد افزایش یافت. شرکت‌های بوری تولیدکننده محصولات نفتی از افزایش ۱۰ درصدی قیمت روغن موتور در سامانه کدال خبر دادند. براساس اعلام شرکت‌های مذکور، افزایش قیمت روغن موتورهای بنزینی و دیزلی با مجوز سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بوده است. بنا به اعلام ستاد تنظیم بازار، با عنایت به اختیارات قانونی وزارت نفت و سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در خصوص نرخ روغن موتورهای بنزینی و دیزلی، کلیه احداثی تولیدکننده این محصول می‌بایست نوع و قیمت روغن موتور را در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند.

## کمبود شکر نداریم

مهر: رئیس اتحادیه دارندگان قنادی با بیان اینکه کمبود شکر نداریم، گفت: تقریباً دو سال از شیوع کرونا گذشته و در این مدت کسبه به‌شدت اسید دیدند اما حمایت خاصی از سوی دولت نشد. علی بهرمنند در مورد اخباری که درباره گرانی و کمبود شکر منتشر شده است، اظهار داشت: تاکنون بازار گانی دولتی مراجعه کردیم شکر موجود بوده است. رئیس اتحادیه دارندگان قندی، شیرینی و کافه قنادی تهران افزود: در حال حاضر شکر درب معادن که واگذار و استخراج می‌شود، منافع استخراج این برای دولت بعد خواهد بود. همه این کارها در این دولت شفاف و علنی انجام می‌شود و هیچ پنهان کاری وجود ندارد.