آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۱۰۶۷
یکشنبه
۱۴۰۰•۰۵•۰۳
۱۴ ذی‌الحجه ۱۴۴۲/ ۲۵جولای ۲۰۲۱

خـــبر

## شناسایی اهداکننده جعلی سیم‌کارت رند

رئیس پلیس فتا اصفهان از شناسایی و دستگیری فردی خبر داد که در واتساپ با شگرد تماس صوتی مبنی بر اهدای سیم‌کارت با شماره رند، اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کرد. سرهنگ سیدمصطفی مرتضوی، گفت: در پی شکایت یکی از شهروندان مبنی بر اینکه به بهانه اهدای سیم‌کارت با شماره رند مبلغ ۶۰ میلیون ریال از حساب وی به‌صورت غیرمجاز برداشت شده است، کارشناسان پلیس موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: شاکی در اظهارات خود بیان داشت که طی پاسخ به تماس صوتی در واتساپ شخصی که خود را نماینده یکی از اپراتورها معرفی کرده بود و پس از جلب اعتماد من با اعلام برنده‌شدن جهت دریافت سیم‌کارت رند، درخواست پرداخت ۲۰۰ هزارریال از طریق لینک ارسالی بابت هزینه ارسال پستی سیم‌کارت کرد که پس از واریز وجه کل موجودی حسابم که ۶۰ میلیون ریال بود نیز برداشت شد. این مقام انتظامی عنوان داشت: در بررسی‌های اولیه مشخص شد که درگاه بانکی که شاکی از طریق آن اقدام به واریز وجه کرده درگاهی جعلی است و این درگاه اطلاعات حساب‌بانکی مشتریان را به سرقت برده است. در نهایت کارشناسان با انجام اقدامات تخصصی و فنی موفق به شناسایی فرد کلاهبردار شدند. سرهنگ مرتضوی گفت: مجرمان سایبری با ترفندهای گوناگون شهروندان را برای ورود به درگاه‌های جعلی تشویق می‌کنند، بنابراین کاربران با افرادی روبه‌رو می‌شوند که ادعا دارند سیم‌کارت یا شارژ رایگان ارائه و یا آنها را برنده جوایز معرفی می‌کنند در حالی که این لینک‌های ارسالی، کاربر را به صفحات فیشینگ هدایت نموده و موجب برداشت غیرمجاز از حساب آنها می‌شود.

## سارق ارزهای دیجیتال دستگیر شد

رئیس پلیس فتا استان اردبیل از شناسایی و دستگیری فردی خبر داد که با درج آگهی در سایت «دیوار» خود را معامله‌گر ارزدیجیتال معرفی و با تیزهوشی اقدام به خالی‌کردن کیف پول دیجیتال قربانیان می‌کرد. سرهنگ علی قهرمان‌طالع، گفت: طی مراجعه شاکیه به پلیس فتا و اعلام اینکه مبلغی بالغ بر ۶۰۰۰ دلار از کیف پول دیجیتال وی به مقصدی نامعلوم انتقال داده شده است، موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی ادامه داد: پس از تشکیل پرونده و اخذ اظهارات شاکیه مشخص شد که چندی قبل با فردی در سایت دیوار آشنا شده بود که آن شخص خود را تریدر ارزدیجیتال معرفی کرده و فقط یکبار با شاکیه ملاقات داشته است و در مورد نحوه معامله ارزهای دیجیتال مذاکره کرده است که این اولین سرنخ برای کارشناسان پلیس فتا بود. این مسئول انتظامی اظهارداشت: کاراگاهان سایبری با انجام اقدامات فنی و پلیسی پی بردند که همان شخص اقدام به سرقت ارز دیجیتال شاکیه کرده است و به احتمال فراوان قربانیان دیگری نیز در دام این مجرم سایبری گرفتار شده‌اند؛ سپس ماموران پلیس فتا با هماهنگی مقامات قضائی متهم پرونده را به‌همراه تجهیزات فنی در یک عملیات پلیسی دستگیر و به پلیس فتا انتقال دادند.

### چاقوکش‌های بیمارستان کوثر بازداشت شدند

# نزاع با شمشیر در بیمارستان «سنندج»

## ۱۳ کشته و زخمی!

نزاع دسته‌جمعی با شمشیر در بیمارستان کوثر سنندج منجر به کشته و زخمی‌شدن ۱۳ نفر از شهروندان شد. اختلاف ملکی (برسرزمین) اعضای ۲طایفه در شهرستان سنندج به جنایتی هولناک انجامید و مردی، اعضای یکی از طایفه‌ها را با شمشیر به قتل رساند؛ پیگیری‌ها حاکی از آن است این ۲ طایفه که اختلافات قبلی باهم داشته‌اند، ابتدا در روستای چناره سنندج باهم درگیر و یکی از آنان زخمی و برای مداوا به بیمارستان کوثر این شهر منتقل می‌شود که در حین مداوا، چندین نفر اراذل‌واوباش از بستگان آنان وارد بیمارستان شده و بلافاصله باهم درگیر و با استفاده از شمشیر، به طرفین دیگر نزاع حمله کرده و چندین نفر مصدوم و یکی نفرات‌شان به‌دلیل شدت جراحات وارده جان باخت. لقمان شریفی، کارشناس پرستاری و شاهد عینی این ماجرا می‌گوید: «پس از نزاع دسته‌جمعی بین ۲گروه، یکی از آنان زخمی و برای مداوا به بیمارستان کوثر سنندج مراجعه کرده بود که هنگام تشکیل پرونده و مداوای این فرد، بلافاصله چندین نفر از بستگان طرفین این ۲ گروه وارد اورژانش شدند و بدون هیچ‌گونه معطلی باهم درگیر و با شمشیر یکدیگر را زخمی کردند. وی با ادعای اینکه این درگیری با شمشیر حدود ۱۰ دقیقه بین طرفین درگیری در بیمارستان کوثر سنندج طول کشید و نیروی انتظامی پس از ۱۵ دقیقه در محل حضور یافت، اظهارکرد: باید پلیس در بیمارستان‌های مرکز استان کردستان به‌ویژه بخش اورژانس مستقر شود تا دیگر چنین وقایع تلخی تکرار نشود. پرستار بیمارستان کوثر سنندج تصریح کرد: اگر نیروهای انتظامی در بیمارستان‌ها حضور داشته باشد، دیگر کسی به‌خود اجازه و جرأت نمی‌دهد که سلاح سرد به داخل بیمارستان آورده و این‌گونه موجی از ترس و وحشت را به راه انداخته و باعث مرگ شهروندان شود. شریفی اعلام کرد: در این نزاع دسته‌جمعی ۱۲ نفر مصدوم شدند که حال سه نفر از آنان وخیم بود؛ یکی از مصدومان شاهرگ گردنش (درگیری شریانی) بریده شده بود که بلافاصله وارد اتاق‌عمل شد و کادردرمان جانش را نجات دادند، اما متاسفانه یکی دیگر از مصدومان به‌علت قطع کامل مچ‌دست برای پیوند مجدد به ارومیه اعزام شده که در مسیر خونریزی شدید داشته و فوت کرد؛ همزمان با این درگیری یک خانم بدحال دیگر هم ایست قلبی داد! وی با بیان اینکه متاسفانه هر چند وقت یکبار نزاع‌هایی در بیمارستان‌های استان رخ می‌دهد، ولی گاهی اوقات همانند موردی که شانزدهم خردادماه امسال نیز در شیفت شب بیمارستان کوثر رخ داد، اوضاع از کنترل خارج می‌شود؛ اظهارداشت: بارها درخواست استقرار نیروهای انتظامی در بیمارستان‌ها را کتبا به رئیس دانشگاه علوم پزشکی کردستان داده‌ایم، اما وی تاکنون هیچ اقدام عملی انجام نداده است. پرستار بیمارستان کوثر سنندج با طرح این سوال که اگر در این درگیری‌ها و نزاع دسته‌جمعی پرسنلی دچار آسیب جانی شود، چه کسی پاسخگو است؟ تصریح کرد: جواب واضح و روشن است قطعا رئیس دانشگاه علوم پزشکی کردستان به‌عنوان بالاترین مقام اجرایی وزارت بهداشت و ناظر بر کلیه واحدهای دانشگاه باید پاسخگو باشد، اما نوش‌دارو بعداز مرگ سهراب دردی را از کسی دوا نخواهد کرد. وی بیان کرد: بنده به‌عنوان یک فعال صنفی و به نمایندگی از کلیه کادردرمان استان کردستان از رئیس دانشگاه علوم پزشکی کردستان درخواست داشتم که اگر وی جهت استقرار نیروی انتظامی در بیمارستان‌ها اقدام عملی انجام داده، جهت تنویر افکارعمومی آن را منتشر کند و اگر اقدامی انجام نداده و یا در اولویت کاریشان نبوده، درخواست داشته که برای حفظ جان مردم و پرسنل بیمارستان، مقدمات انجام این کار فراهم شود. شریفی با یادآوری اینکه قطعا حضور نیروی انتظامی جهت مدیریت درگیری‌ها و باتوجه قدرت بازدارندگی بالایی که دارد، امنیت پرسنل و مراجعه‌کننده‌ها را تامین خواهد کرد، اظهارکرد: عدم پاسخگویی رئیس دانشگاه علوم پزشکی کردستان به منزله کم‌اهمیت دانستن مطالبه مهم امنیت پرسنل است. پرستار بیمارستان کوثر سنندج عنوان کرد: جادارد از زحمات پرسنل و کادردرمان این دانشگاه نهایت تشکر و قدردانی کنم چراکه نباید به‌خاطر بی‌کفایتی یکی همچون رئیس دانشگاه علوم پزشکی کردستان زیرسوال بروند. شکرا...، برادرفرد ۴۵ ساله که در نزاع دسته‌جمعی بیمارستان کوثر سنندج فوت کرده، می‌گوید: «واقعا از وقوع چنین اتفاقات ناگواری که خانواده‌ها را داغدار و موجب رعب‌ووحشت شهروندان می‌شود، بسیار متاسفم. وی مدعی شد: «۲۰نفر شمشیر و قمه به‌دست، به داخل اورژانس بیمارستان کوثر سنندج آمدند و بیش از ۱۰ نفر را زخمی کردند در حالی‌که وقتی‌که این بیمارستان را مرکز پذیرش قرار داده‌اند، باید امنیت مردم را نیز تامین کنند.» این شاهد عینی ماجرای نزاع دسته‌جمعی در بیمارستان کوثر سنندج اذعان کرد: «این درگیری مربوط به اختلافات قبلی بوده، کمااینکه قبلا نیز در این راستا تشکیل پرونده قضائی داده‌ایم، اما هنوز حکم صادر نشده است. پیگیری‌ها در سنندج حاکی از آن است که پلیس تاکنون شش نفر از عوامل این نزاع را بازداشت کرده و پرونده قضائی برای آنان تشکیل شده و تحقیقات درباره این پرونده ادامه دارد.»

## کلاهبرداری با پیامک‌های جعلی «برنده‌شدن»

رئیس پلیس فتای استان زنجان از متلاشی‌شدن یک باند ۵ نفره که با ارسال پیامک «برنده‌شدن» اطلاعات حساب افراد را به سرقت می‌بردند و بیش از ۷۰۰ میلیارد ریال از طعمه‌های خود کلاهبرداری کرده بودند، خبر داد. سرهنگ محمدعلی آدینه‌لو بیان داشت: در پی دریافت شکایت افرادی مبنی بر برداشت غیرمجاز در قالب ارسال پیامک‌های «برنده‌شدن در مسابقات»، رسیدگی به موضوع در دستور کار ماموران پلیس فتا قرار گرفت. وی افزود: ماموران پلیس فتا استان در تحقیقات خود دریافتند اعضای یک باند با شگرد ارسال پیامک به طعمه‌های خود به بهانه برنده‌شدن در برنامه‌های مختلف و مسابقات کدملی افراد را اخذ و وارد حساب اینترنتی آنها می‌شوند و به بهانه ارسال جوایز کد ارسالی را دریافت و پس از به‌دست‌آوردن اطلاعات حساب‌بانکی، حساب آنها را خالی نموده و با جابه‌جایی مبالغ از طریق چندین حساب اقدام به کلاهبرداری از قربانیان می‌کنند. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: متهمان به‌منظور ردگم‌کنی اطلاعات حساب افراد را در اختیار دیگران قرار می‌دادند و از آن طریق نسبت به خرید اقدام می‌کردند تا شناسایی نشوند. سرهنگ محمدعلی آدینه‌لو با بیان اینکه متهمان از طریق کارت‌های اجاره‌ای و سیم‌کارت‌های سرقتی و بی‌هویت اقدام به این کلاهبرداری می‌کردند، اظهارکرد: ۵ نفر از اعضای اصلی این باند دستگیر شدند و بالغ بر ۳ هزار سیم‌کارت و بیش از ۲۵۰ کارت‌بانکی از متهمان کشف و ضبط شده است. رئیس پلیس فتا استان با بیان اینکه متهمان بیش از ۷۰۰ میلیارد ریال از مالباختگان کلاهبرداری کرده‌اند، از شهروندان خواست: به‌منظور پیشگیری از جرائم سایبری به توصیه‌ها و اطلاع‌رسانی‌هایی که توسط پلیس فتا صورت می‌گیرد توجه نمایند و در صورت مواجهه با هرگونه موارد مشکوک موضوع را از تماس با طریق مرکز امداد و فوریت‌های سایبری پلیس فتا با شماره ۰۹۶۳۸۰ اطلاع دهند و شکایات و درخواست‌های خود را به‌صورت ۲۴ ساعته پیگیری کنند.

کوتاه حوادثی

## فوت دختر ۲ ساله به‌دلیل سقوط

فرمانده انتظامی شهرستان کرمانشاه گفت: «باران» دختر ۲ ساله کرمانشاهی که از پشت‌بام منزل سقوط کرد پس از انتقال به بیمارستان جان خود را از دست داد. سرهنگ علیرضا دلیری افزود: این کودک ۲ ساله همراه با یکی از اعضای خانواده در یکی از محلات شریعتی به پشت‌بام منزل رفته بود و به‌علت غفلت پیش آمده به لبه پرتگاه نزدیک و به پایین سقوط کرد. وی ادامه داد: پس از این حادثه، باران ۲ ساله به بیمارستان منتقل شد اما پس از گذشت حدود ۲۴ ساعت به‌علت شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد. سرهنگ دلیری در پایان و با ابراز تاسف از این حادثه ناگوار و بیان اینکه جسد این کودک به پزشکی قانونی ارجاع داده شده است، از خانواده‌ها خواست در چنین اماکنی به‌شدت مراقب کودکان باشند و برای لحظه‌ای از آنها غفلت نکنند.

## غرق‌شدن ۲ جوان در سد

رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی لرستان از غرق‌شدن دو جوان بروجردی در سد مهرگان خبر داد. علی مهرزاد صفدری اظهارکرد: ۲ جوان ۱۷ ساله بروجردی در سد مهرگان این شهرستان غرق شدند. وی اضافه کرد: پس از اطلاع از این حادثه بلافاصله تیم اورژانس ۱۱۵ به محل اعزام شدند. رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی لرستان بیان کرد: متاسفانه افراد غرق‌شده قبل از رسیدن آمبولانس اورژانس ۱۱۵ فوت کردند.

## کلاهبردار «واتساپی» ناکام ماند

رئیس پلیس فتا استان مرکزی از شناسایی و دستگیری فردی خبر داد که با استفاده از طریق شبکه اجتماعی «واتساپ» قصد اقدام به کلاهبرداری و برداشت ۱۳۰ میلیون ریال از حساب یکی از شهروندان اراکی کرده بود. سرهنگ احسان آنقی، بیان داشت: در پی ارجاع یک فقره پرونده کلاهبرداری مبنی بر اینکه فردی با مهندسی اجتماعی و جلب اعتماد یکی از شهروندان اراکی، از طریق شبکه اجتماعی واتساپ موفق به برداشت ۱۳۰ میلیون ریال از حساب یکی از هموطنان کرده بود، رسیدگی به موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتا استان مرکزی قرار گرفت. این مقام انتظامی افزود: در تحقیقات اولیه از مالباخته، وی عنوان داشت که فرد کلاهبردار از طریق شبکه اجتماعی واتساپ با او تماس گرفته و پس از فریب‌دادن و جلب اعتماد وی، او را به درگاه بانکی کشانده و موفق به برداشت ۱۳۰ میلیون ریال از حساب قربانی شده است.


## آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند:

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۲۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۲۲ مربوط به تقاضای آقای نصرالله مرادی سرشاد فرزند امرالله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از انسی رضویان ورثه سید محمد رضویان (م الف ۱۰۶۷۴)

۲- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۱۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۴۱ مربوط به تقاضای آقای ابراهیم رشیدی بهنوش فرزند محمود علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد خان محمدی صفحه ۱۸۷ الی ۱۹۹ دفتر ۲۴۵ (م الف ۱۰۶۷۵)

۳- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۲۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۵ مربوط به تقاضای خانم معصومه محمد علی پور فرزند غلامرضا در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۶/۵۴۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از قربانعلی کنگرانی فراهانی صفحه ۵۹۵ دفتر ۴۳۶ (م الف ۱۰۶۷۶)

۴- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۱۱۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۷۳ مربوط به تقاضای آقای حسین خدامرادی فرزند اسم علی در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۲/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از پروین غلامی صفحه ۲۵۹ دفتر ۳۳۰ (م الف ۱۰۶۷۷)

۵- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۱۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۲۹ مربوط به تقاضای خانم سهیلا حسینی قروه ئی فرزند ابراهیم درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۲/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از پروین غلامی صفحه ۲۵۹ دفتر ۳۳۰ (م الف ۱۰۶۷۸)

۶- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۷۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۴۵ مربوط به تقاضای آقای مجید یوسفی فرزند آیت ا... درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از فتح اله عسکری صفحه ۵۸۶ دفتر ۲۱۸ (الف ۱۰۶۸۰)

۷- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۲۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۹۸ مربوط به تقاضای آقای سید ابوذر میری فرزند سیدحسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۳/۱۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۹۵/۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۳۱۲ دفتر ۱۵۹ قم (م الف ۱۰۶۸۵)

۸- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۳۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۹۸ مربوط به تقاضای آقای روح اله اصغری ستار فرزند اصغر در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۵ و ۲۱۸۶ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۱۸۶ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رحیم زند (م الف ۱۰۶۸۶)

۹- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۴۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۷۵ مربوط به تقاضای خانم گلی بشی فرزند محمد علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمود موسوی طی سند قطعی شماره ۷۶۰۴۷ مورخ ۱۳۶۸/۱۲/۱۵ دفتر خانه ۳ قم (م الف ۱۰۶۸۹)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۰۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۹۲ مربوط به تقاضای آقای غلامعلی عربشاهی فرزند عباس در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۰/۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از غلامعلی عربشاهی (۹۶ متر مربع) (م الف ۱۰۶۹۰)

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۱۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۷ مربوط به تقاضای آقای علی سالمی فرزند جعفر در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از شعبان زندی طی سند قطعی شماره ۵۶۵۰۸ مورخ ۶۹/۱/۶ دفتر خانه ۱۷ قم (م الف ۱۰۶۹۱)

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۸۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۲۴ مربوط به تقاضای آقای حسن یعقوبلو فرزند رشید در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳/۸۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۵/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از مرحمت میرئی احدی از ورثه مرحوم محمد میره ئی صفحه ۱۹۳ دفتر ۳۹ (م الف ۱۰۷۲۶)

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۷۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۸ مربوط به تقاضای آقای علی بیات فرزند علی جان در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۴۵/۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسن جهانی صفحه ۴۴۴ دفتر ۳۶۳ (م الف ۱۰۷۲۸)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجاییکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۸**

**عباس پورحسنی حجت‌آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم**

## آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۲۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۸۹ مربوط به آقای حسین رشیدی چهر فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۶۹/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۲۹/۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۸۶۵ (م الف ۱۰۶۷۲)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۲۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۹۰ مربوط به خانم زهرا ناظم‌زاده فرزند سیدحسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۶۹/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۲۹/۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۸۶۷ (م الف ۱۰۶۷۳)

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۷۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۵۲ مربوط به تقاضای شرکت فضیلت نور رحمت شمس به شماره شناسه ۱۴۰۰۹۰۶۴۷۳۸ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۷۱۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مشاعی صادره در دفتر ۳۴۳ صفحه ۶۴ به موجب سند قطعی به شماره ۵۹۷۷۱ مورخ ۹۹/۰۸/۲۷ دفترخانه ۵۳ قم (م الف ۱۰۶۷۹)

۴-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۴۵۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۰۹۷ مربوط به تقاضای آقای سید محمود حسینی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۰۰/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۱۸۳ (م الف ۱۰۶۸۱)

۵- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۱۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۷۳ مربوط به تقاضای خانم فهیمه علی اکبریان فرزند حسین در دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۹/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۱۱۰۵۹۶ مورخ ۷۹/۰۴/۲۲ دفترخانه ۳ قم و سند قطعی ۱۳۸۹۵۱ مورخ ۸۴/۰۷/۱۰ دفتر خانه ۳ قم (م الف ۱۰۶۸۲)

۶- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۱۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۷۲ مربوط به تقاضای آقای مجتبی علی اکبریان فرزند حسین در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۹/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۱۱۰۵۹۶ مورخ ۷۹/۰۴/۲۲ دفترخانه ۳ قم (م الف ۱۰۶۸۳)

۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۱۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۷۱ مربوط به آقای مرتضی علی اکبریان فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۹/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۱۵۵۰۲۲ مورخ ۸۷/۰۱/۲۷ دفترخانه ۳ قم (م الف ۱۰۶۸۴)

۸-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۶ مربوط به تقاضای آقای محمد خالقی ثابت فرزند علی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۱۶/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۶/۲۳ و ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفترالکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۹ از پلاک ۱۰۸۷۶/۲۳ اصلی نسبت به ۲۰۹/۹۲۸ متر مربع و سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۷ پلاک ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی نسبت به ۶/۵۴ متر مربع (م الف ۱۰۶۸۷)

۹-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۸ مربوط به تقاضای آقای مهدی اسحاقی فرد فرزند یداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۱۶/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۶/۲۳ و ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفترالکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۹ از پلاک ۱۰۸۷۶/۲۳ اصلی نسبت به ۲۰۹/۹۲۸ متر مربع و سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۷ پلاک ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی نسبت به ۶/۵۴ متر مربع (م الف ۱۰۶۸۸)

۱۰-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۷ مربوط به تقاضای آقای سعید عارفی خواه فرزند هادی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۱۶/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۶/۲۳ و ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفترالکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۹ از پلاک ۱۰۸۷۶/۲۳ اصلی نسبت به ۲۰۹/۹۲۸ متر مربع و سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۲۷ پلاک ۱۰۸۷۸/۷۰ اصلی نسبت به ۶/۵۴ متر مربع (م الف ۱۰۶۸۹)

۱۱-رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۰۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴