آرمان ملی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۱۰۶۸
دوشنبه
۰۴ • ۰۵ • ۱۴۰۰
۱۵ ذی‌الحجه ۱۴۴۲/ ۲۶ جولای ۲۰۲۱

نیم نگاه

برابر اساس طرح مالیات بر عایدی مجلس رقم خواهد خورد؛

رشد تصاعدی در آمدهای مالیاتی مسکن

آرمان ملی: طرح مالیات بر عایدی سرمایه در حالی قرار است تا شهریور ماه به صحن علنی مجلس برود که بر اساس این طرح میزان مالیات متناسب با سود حاصل از رشد قیمت و همچنین مدت نگهداری ملک تعیین می شود، به گونه‌ای که هر چه میزان نگهداری ملک نزد خریدار بیشتر باشد مالیات کمتری را پرداخت خواهد کرد به گونه‌ای که بعد از ۱۲ سال این میزان به حدود ۴ درصد از میزان سود خواهد رسید موضوعی که به نظر می‌رسد با توجه به تورم هر ساله با وجود کاهش میزان مالیت پس از این مدت باز هم مبالغ زیادی را به جیب دولت روانه خواهد کرد و قطعا روند معاملات را در بازار مسکن بر اساس این گزارش در این طرح محاسبه مالیات بر عایدی سرمایه در بازار مسکن براساس مدت زمان نگهداری، در سال اول ۴۰ درصد، سال دوم ۳۷ درصد و سال سوم ۳۴ درصد است، همچنین، در سال‌های چهارم، پنجم و ششم نگهداری مسکن به ترتیب باید معادل ۳۱، ۲۸ و ۲۵ درصد از سود حاصل شده از فروش آن خانه مالیات پرداخته شود، علاوه بر این، نحوه محاسبه مالیات بر عایدی سرمایه در بازار مسکن براساس مدت زمان نگهداری، در سال هفتم ۲۲ درصد، سال هشتم ۱۹ درصد و سال نهم ۱۶ درصد است از سوی دیگر، در سال‌های دهم، یازدهم و دوازدهم نگهداری مسکن به ترتیب باید معادل ۱۳، ۱۰ و ۷ درصد از سود حاصل شده از فروش آن خانه مالیات پرداخته شود که از سال دوازدهم به بعد نگهداری مسکن نرخ مالیات بر عایدی سرمایه ۴ درصد خواهد بود. به عنوان مثال، اگر مسکنی به ارزش یک میلیارد تومان خریده و پس از دو سال آن به قیمت یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان فروخته شود، سودی که از این فروش حاصل شده معادل ۴۰۰ میلیون تومان است که مالیات آن براساس دو سال نگهداری ۳۷ درصد محاسبه می‌شود و باید ۱۴۸ میلیون تومان مالیات بپردازید. همچنین، به جز مالیات بر عایدی سرمایه طبق بودجه سالجاری باید صاحبان خانه‌های لوکس که ارزش آنها بیش از ۱۰ میلیارد تومان باشد، تا بهمن سالجاری مالیات بپردازند از سوی دیگر، طبق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم واحدهای مسکونی واقع در شهرهای با جمعیت بیش از ۱۰۰ هزار نفر که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان به‌عنوان «واحد خالی» شناسایی شوند، از سال دوم به بعد مشمول مالیات معادل مالیات بر اجاره معادل یک دوم مالیات متعلقه و سال سوم معادل مالیات متعلقه و از سال چهارم و به بعد- معادل یک و نیم (۱.۵) برابر مالیات متعلقه خواهد بود

بازار سرمایه

همگام با کاهش عرضه اولیه رقم خورد؛

افت ۲۳ درصدی تامین مالی از بازار سرمایه

آرمان ملی: تامین منابع مالی تولید از طریق بازار سرمایه در حالی سال گذشته با رشد قابل ملاحظه‌ای همراه بوده که بررسی‌ها نشان می‌دهد در سه ماه نخست سال این میزان افت ۲۳.۸ درصدی را تجربه کرده است موضوعی که نشات گرفته از کاهش حجم عرضه اولیه و همچنین افت افزایش سرمایه شرکت ها رقم خورده است. بر اساس این گزارش، تأمین مالی از بورس در فصل بهار جاری باز هم درجا زد. آنگونه که آمار رسمی می گویند رشد تأمین مالی از بازار سرمایه در فصل بهار ۱۴۰۰ نسبت به بهار ۱۳۹۹ بالغ بر ۲۳.۸ درصد کاهش داشته است؛ در بهار امسال تأمین مالی از بخش سرمایه‌ای ۵۲ هزار میلیارد تومان و از بازار بدهی ۲۷.۵ هزار میلیارد تومان بوده است. به این ترتیب، مجموع تأمین مالی بخش‌های مختلف اقتصادی از بازار سرمایه (سرمایه‌ای و بدهی)، در فصل بهار ۱۴۰۰ به ۷۹ هزار میلیارد تومان رسیده که نسبت به تأمین مالی ۱۰۴ هزار میلیارد تومانی بهار ۱۳۹۹ بالغ بر ۲۳.۸ درصد کاهش را به ثبت رسانده است. نکته قابل توجه این است که اگرچه تأمین مالی در مجموع از طریق بازار سرمایه کاهش داشته اما دولت در ماه‌های پایانی کار خود، تأمین مالی از بازار بدهی را سرعت بخشیده است؛ به نحوی که تأمین مالی از بازار بدهی در فصل بهار ۱۴۰۰ حدود ۸ هزار میلیارد تومان نسبت به بهار سال ۹۹ افزایش داشته است. عوامل اصلی تشکیل دهنده تأمین مالی طی سه ماهه نخست ۱۴۰۰ را انتشار اوراق با سهم ۳۴ درصدی، افزایش سرمایه با سهم ۶۴- درصدی و عرضه اولیه با سهم ۲ درصدی تشکیل می‌دهند؛ ضمن اینکه دو عامل مهم افت منابع سرمایه‌ای طی سه ماهه ابتدای سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افت عرضه اولیه از ۱۱ هزار میلیارد تومان به ۱.۳ هزار میلیارد تومان و افت افزایش سرمایه شرکت‌ها از ۹۰ هزار میلیارد تومان به ۵۱ هزار میلیارد تومان بوده است که به ترتیب ۸۸ درصد و ۴۳ درصد کاهش را نشان می‌دهد. بر این اساس ۵۰.۸ هزار میلیارد تومان افزایش سرمایه از محل مجوزهای ارائه شده به میزان ۱۷.۶ هزار میلیارد تومان و نیز ۳۳ هزار میلیارد تومان از محل مازاد تجدید ارزیابی صورت گرفته است. در این میان ۲۲.۷ هزار میلیارد تومان اوراق دولتی شامل ۲۰ هزار میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی و ۲.۷ هزار میلیارد تومان اوراق مرابحه عام منتشر شده است؛ ضمن اینکه ۴.۱ هزار میلیارد تومان اوراق توسط شرکت‌ها انتشار یافته است. آمار منتشر شده حکایت از آن دارد که در خردادماه امسال ۱۵.۴ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر شده است که سهم اوراق دولتی ۸۲.۵ درصد و اوراق شرکتی ۱۳.۶ درصد بوده است. نکته حائز اهمیت آن است که انتشار اوراق شرکتی در فصل اول ۱۴۰۰ به فصل مشابه سال قبل ۲.۹ برابر شده است.

«آرمان ملی» از سودهای مشکوک استارتاپ‌های ایرانی گزارش می کند:

حبس پول مشتریان استارتاپ‌ها توجیه ندارد

اعتبار دیجیتالی؛ ابزار گروگان‌گیری پول مشتریان

پول از پاروی استارتاپ‌ها بالا می‌رود

آرمان‌ملی- محمدسیاح: با گسترش فراگیری اینترنت در کشور و در کنار آن ظهور استارتاپ‌ها موضوعی بود که بیش از گذشته مورد استقبال قرار گرفت و در همین راستا هم استارتاپ‌ها و سایت‌های خدمات و فروشگاهی زیادی پا به عرصه استارتاپ ایران گذاشته و با آنلاین‌سازی سفارشات کار مردم را برای رسیدن به نیازمندی‌هایشان آسان کردند. مردم هم از این موضوع استقبال کردند و همین موضوع باعث شد سرعت رشد استارتاپ‌ها بیشتر شود.

براساس آخرین اعلام‌های رسمی از سوی معاونت فناوری ریاست جمهوری گردش مالی این مارکت سالانه به بیش از ۱۳۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد که رقم بسیار بزرگی است و سهم قابل توجهی از بازار را شامل می‌شود. ولی نکته جالبی که در این میان توجه‌ها را به خود جلب کرده بخش اعتبار مالی کاربران است. در این بخش کاربر با پرداخت هزینه‌ای اعتباری دیجیتالی معادل مبلغی که پرداخت کرده کسب می‌کند، اما این اعتبار همیشه به میل مشتری شارژ نمی‌شود! به عبارت دیگر این بخش محلی است برای اینکه پول مشتری به هر شکلی بازگشت داده نمی‌شود و در حساب استارتاپ باقی می‌ماند! بگذارید اینگونه توضیح بدهم که استارتاپ‌ها در این مواقع پول خدمت یا سفارشی که هرگز به دست مشتری نرسیده را در حساب خود نگه می‌دارد و مشتری به ناچار باید این شرایط را بپذیرد چراکه استارتاپ‌ها قصدی برای بازگشت این مبلغ به حساب مشتریان ندارند! استارتاپ‌های زیادی در ایران فعال هستند که در حال حاضر خدمات و سفارشات کاربران را تامین می‌کنند، این استارتاپ‌ها تحولی در حوزه تجارت دیجیتالی ایجاد کردند که قابل انکار نیست و حتی در برخی از موارد قابل تقدیر است، اما مساله از جایی بد به نظر می‌رسد که مساله مالی به میان می‌آید! زمانیکه تعداد کاربران افزایش پیدا می‌کند گردش مالی استارتاپ‌ها هم افزایش می‌یابد. این اتفاق طبیعی است و مشکلی ندارد. به طور مثال براساس آخرین آمارها بیش از ۱۰ میلیون نفر اپلیکیشن اسنپ، ۵ میلیون نفر اپلیکیشن دیجی کالا، یک میلیون نفر اپلیکیشن اوکالا، یک میلیون نفر اپلیکیشن اسنپ فود و الوپیک و ... را روی گوشی‌های خود نصب و از این برنامه‌ها استفاده می‌کنند و هرچه خدمات بهتر باشد میزان کاربر هم بیشتر می‌شود و این برای صاحبان این استارتاپ‌ها موفقیت است. ولی در کنار این موضوع اتفاقات دیگری هم رخ می‌دهد که نمی‌توان از آن غافل شد اتفاقاتی که صرفا به نفع استارتاپ‌ها است و نه به نفع مردم. به عبارت ساده‌تر در اینجا بحث از سود میلیاردها تومانی است که از حساب کاربرانی خدمات و سفارشاتی دریافت نکرده‌اند به جیب و حساب این استارتاپ‌ها سرازیر می‌شود و در نگاه عمومی کاربران ممکن است مبلغ زیادی نباشد. فرض کنید روزانه تنها ۱۰۰ هزار نفر از کاربران پر کاربر تنها ۲۰ هزار تومان به صورت مبلغ اعتباری در این اپلیکیشن ذخیره کنند؛ این یعنی گردش مالی دو میلیاردی در روز، ۶۰ میلیاردی در ماه و ۷۲۰ میلیارد تومانی در سال! حال سود و امتیازات بانک‌ها برای چنین گردشی را در نظر بگیرد و تمام!

روش‌هایی که سر هر کاربری آمده!

بسیاری از مواقع شده که کاربران برای تهیه خدمات یا سفارشی به یکی از اپلیکیشن‌هایی که به آنها اشاره شده مراجعه کنند و درخواستی داشته باشند. بارها هم پیش آمده که یا از سفارش خود منصرف شده یا بر اثر خطایی سیستمی یا قصور طرف‌های سرویس دهنده به اپلیکیشن‌ها و کاربران؛ خدمات و سفارش نهایی نشود. در نظر بگیرید که روزانه هزاران نفر شهرها به‌ویژه در مورد اپلیکیشن‌های پرمصرف در حال سفارش هستند که بخش زیادی براساس قوانین اپلیکیشن‌ها باید قبل از دریافت سفارش خود هزینه را به حساب استارتاپ‌ها واریز کنند یا عده‌ای قبل از دریافت خود ترجیح می‌دهند که به صورت اعتباری هزینه را بپردازند. اینجاست که اگر به هر دلیلی مشکلی در نهایی شدن سفارش ایجاد شود موضوع بازگشت پول به حساب کاربران به صورت نقدی و نه اعتباری مورد توجه قرار می‌گیرد. با توجه به گردش مالی گسترده و بسیار بالای استارتاپ‌ها در کشور رقم‌های کوچکی که از حساب مردم به حساب این استارتاپ‌ها روانه می‌شود و چند روز هم در این حساب‌ها باقی می‌ماند در واقع اصل سود این استارتاپ‌ها است. یعنی کاربران روزانه میلیاردها تومان به صورت خرد را وارد حساب این استارتاپ‌ها می‌کنند و با بازگشت این مبالغ به صورت اعتباری در حقیقت پولی از حساب آنها خارج نمی‌شود و صرفا این پول با اعدادی دیجیتالی در حساب کاربر می‌نشیند. حتی در مواردی که پول به حساب کاربران بازگشت داده می‌شود از سه تا ۱۰ روز زمان می‌برد و این زمان کافی برای کسب سود سپرده بانکی روزشمار محسوب می‌شود که در سپرده‌های بالای میلیارد چشمگیر و چشم‌نواز است. به همین دلیل است که استارتاپ‌ها با دست و دلبازی تخفیف‌های گسترده‌ای به کاربران می‌دهند که البته در بهترین مورد ۵ هزار تومان برای دو سفارش با مدت محدود هستند!

گردش حساب سرانگشتی!

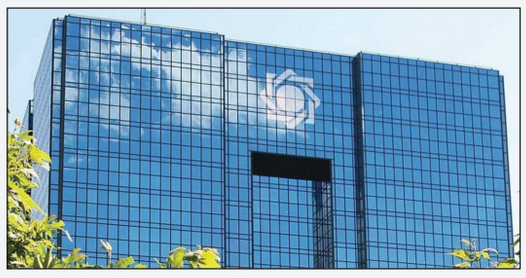
برای روشن‌تر شدن افکار عمومی چند مثال در این باره شاید مفید باشد، در مورد اسنپ‌فود بارها پیش آمده است که سفارش به دلیل تاخیرهای طولانی یا از طرف مشتری یا از طرف یکی از رستوران‌های طرف قرارداد این اپلیکیشن کنسل شده ولی پول این سفارش به حساب مشتری بازنگشته است و به صورت حساب اعتباری در حساب دیجیتالی مشتری ذخیره شده است! درحالیکه سفارش کامل نشده ولی پول نزد اپلیکیشن گروگان می‌ماند تا مشتری در سفارش‌های بعدی ناچارا از آن استفاده کند! در مورد دیجی کالا هم بارها پیش آمده که مشتری سفارش خود را به دلایل مختلفی کنسل کرده است ولی پول بعد از سه تا ۱۰ روز با پیگیری‌های زیاد به حسابش بازگشته است. در مورد اپلیکیشن‌های خدمات خودرویی و پیکی هم این اتفاق زیاد رخ می‌دهد و این موارد قابل انکار هم نیست.

ارائه خدمات غیرممکن!

این تنها موضوع درباره استارتاپ‌های ایرانی نیست؛ برخی از استارتاپ‌ها برای بازی با حساب مشتریان پا را فراتر گذاشته و خدماتی را ارائه می‌دهند که ارائه دهنده اصلی قادر به ارائه آن نیست! ولی این اقدام حقه‌ای برای جذب پول کاربران است و هیچ! نمونه‌ای که برای یکی از شهروندان اتفاق افتاده این است قصد داشته از هتلی که اتاق‌های خود را در سه دسته A، B و C داشته اتاقی بگیرد و همانطور که از درجه‌بندی اتاق‌ها مشخص است هر اتاق هزینه خود را دارد، این شهروند در تماس با هتل نتوانسته بود اتاق C خالی پیدا کند، برای همین هم به سایت «ایران هتل آنلاین» که ارائه دهنده خدمات رزرو هتل است، مراجعه می‌کند تا شاید بتواند همان اتاق را از طریق این سایت رزرو کند که در کمال تعجب این سایت با خالی نشان دادن اتاق رده C و دریافت هزینه این سفارش را دریافت کرد. ولی بعد از ساعتی همین سایت به کاربر اعلام می‌کند که این سفارش قابل اجرا نیست و پیشنهاد می‌کند که این کاربر سفارش خود را به B یا A تغییر دهد! در این شرایط کاربر یا باید قبول کند که با تغییر سفارش هزینه اضافی را پرداخت کند یا سفارش کنسل و پولش را پس بگیرد. در حالت اول مشکل فریب کاربر و اجبار برای قبول سفارشی است که خود خواسته نبوده است و این یعنی نقض حقوق مصرف‌کننده. در حالت دوم هم همان مشکلی پیش می‌آید که در مورد سایر اپلیکیشن‌ها مطرح شد. یعنی این سایت با استفاده از فریب مشتری پول را از حساب آنها با توجه به غیرقابل اجرا بودن سفارش دریافت و بعد با ایجاد دوراهی مشتری را مجبور به قبول پیشنهاد خود می‌کند و اگر مشتری پولش را بخواهد باید روزها منتظر بازگشت آن به حساب خود باشد و در اینجا هم همان اتفاقی می‌افتد که برای باقی اپلیکیشن‌ها می‌افتد! سودی که بدون زحمت از طریق سپرده‌گذاری پول مردم به جیب صاحبان این اپلیکیشن‌ها می‌رسد! البته باید تاکید کرد که همه این استارتاپ‌ها می‌توانند در این باره روشنگری کرده و جوابیه‌های خود را برای انتشار عمومی و آگاه‌سازی افکار عمومی برای روزنامه ارسال کنند.

رئیس کل بانک مرکزی در شصت و یکمین مجمع عمومی مطرح کرد؛

رشد ۳/۶ درصدی اقتصاد



آرمان ملی: رئیس کل بانک مرکزی گفت: سال گذشته به موجب تدابیر و اقدامات اتخاذ شده و مدیریت و مهار آثار تحریم‌ها، رشد اقتصادی و رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص داخلی به ترتیب به ارقام ۳.۶ و ۲.۵ درصد رسید. اکبر کمیجانی رئیس کل بانک مرکزی در شصت و یکمین اجلاس سالیانه مجمع عمومی عادی بانک مرکزی که به ریاست حسن روحانی رییس‌جمهوری، سایر اعضای مجمع و اعضای هیات عامل در محل بانک مرکزی برگزار شد، اظهار داشت: بررسی تحولات رشد اقتصادی در سال‌های ۹۲ تا ۹۹، نمایانگر نوسانات و فراز و فرودهای این متغیر و تاثیرپذیری آن از شرایط پیرامونی اقتصاد است. وی افزود: دولت یازدهم در شرایطی کشور را تحویل گرفت که رشد اقتصادی در سال ۱۳۹۱ به -۷.۷ درصد رسیده بود و با اتخاذ سیاست‌های جدید اقتصادی، این روند در سال ۱۳۹۲ متوقف و از سال ۱۳۹۳ روند بهبود به نحو محسوسی پدیدار شد و رشد تولید ناخالص داخلی (به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۰) در این سال به ۳.۲ درصد رسید. رئیس کل بانک مرکزی در ادامه و با اشاره به تحولات سال ۱۳۹۴، خاطرنشان کرد: در سال ۱۳۹۴ متاثر از افت محسوس قیمت نفت و کاهش درآمدهای نفتی، رشد اقتصادی معادل -۱.۶ درصد رقم خورد اما با اجرایی شدن برجام، زمینه بازگشت تبادلات مالی و تجاری بین‌المللی و صادرات نفت به روال طبیعی، در نتیجه بهبود عملکرد تجارت خارجی کشور و نیز تقویت ثبات اقتصادی فراهم شد و با توجه به مجموعه تحولات رخ داده، رشد اقتصادی کشور در سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ به ترتیب به میزان ۱۲.۵ و ۳.۷ درصد تحقق یافت. وی خاطرنشان کرد: با خروج دولت آمریکا از توافق برجام در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۷ و بازگشت مجدد تحریم‌های ظالمانه اقتصادی و محدودیت‌های ایجاد شده در مبادلات مالی و تجاری خارجی، تولید ناخالص داخلی طی سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ به ترتیب کاهش ۵.۴ و ۶.۵ درصدی را تجربه کرد. کمیجانی با اشاره به تدابیر اتخاذ شده در سال ۱۳۹۹ برای مدیریت و مهار آثار تحریم ها، تصریح کرد: با این حال، در سال ۱۳۹۹ به موجب تدابیر و اقدامات اتخاذ شده و مدیریت و مهار آثار تحریم‌ها، رشد اقتصادی و رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص داخلی به ترتیب به ارقام ۳.۶ و ۲.۵ درصد رسید و رشد اقتصادی ۳.۶ درصد در سال ۱۳۹۹ در شرایطی رقم خورد که بسیاری از کشورهای جهان متاثر از پیامدهای منفی ناشی از شیوع بیماری کرونا، با کاهش شدید رشد اقتصادی مواجه شدند. وی با بیان اینکه به دنبال استقرار دولت یازدهم و همسو با تحولات عرصه داخلی و بین المللی، انتظارات مثبت در بین فعالان اقتصادی نسبت به تحولات در حوزه خارجی شکل گرفت، گفت: تحولات یاد شده زمینه نزولی شدن نرخ تورم را ابتدا در بخش نقطه به نقطه و با وقفه چند ماهه در نرخ تورم دوازده ماهه از همان ماه‌های ابتدایی استقرار دولت یازدهم فراهم کرد، به طوری که در ادامه این روند، نرخ تورم در سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ تک رقمی شد. وی افزود: با روی کار آمدن دولت جدید در آمریکا، خروج از برجام و اعمال محدودیت‌های شدید در مبادلات مالی و تجارت خارجی کشور در قالب تحریم‌های اولیه و ثانویه انتظارات فعالان اقتصادی نسبت به تحولات بخش خارجی اقتصاد معکوس شد، تاثیر آنی تحولات یاد شده در بازار ارز منعکس و این بازار ثبات نسبی بازیافته خود را بار دیگر از دست داد که در نتیجه با انتقال تحولات بازار ارز به بازار کالاها و خدمات از همان ماه‌های ابتدایی سال ۱۳۹۷ دور جدیدی از روند افزایشی قیمت‌ها در اقتصاد کشور نمایان شد.

آثار و تبعات اقتصادی ناشی ویروس کرونا

رئیس کل بانک مرکزی به آثار اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا اواخر سال ۱۳۹۸ اشاره و تصریح کرد: با بروز و شیوع پدیده غیرقابل پیش‌بینی این بیماری از اواخر سال ۱۳۹۸ و به تبع آن افول فعالیت‌های اقتصادی در مقیاس جهانی منجر به کاهش تقاضا برای صادرات کشور و افت قیمت نفت به سطوح بسیار پایین شد و این مسأله علاوه بر محدودیت‌های تحریمی مزید بر علت شد تا درآمدهای صادراتی نفت در سال ۱۳۹۹ بیش از پیش تنزل یافته و مدیریت بازار ارز با دشواری بیشتری مواجه شود. رییس شورای پول و اعتبار گفت: در سه سال اخیر متاثر از کاهش شدید درآمدهای نفتی دولت و تشدید کسری بودجه و نیز مشارکت فعال نظام بانکی در سیاست‌های حمایت از تامین مالی بنگاه‌ها و خانوارهای آسیب دیده از بیماری کرونا، رشد نقدینگی ارقام بالاتری را تجربه کرد، به طوری که متوسط رشد سالانه نقدینگی طی سال‌های ۹۹-۱۳۹۷ به ۳۱.۵ درصد رسید که این میزان در مقایسه با متوسط رشد نقدینگی طی سال‌های ۱۳۷۸ تا ۱۳۹۱ (۲۷.۱ درصد) به میزان ۴.۴ واحد درصد بالاتر بود. رئیس شورای پول و اعتبار درخصوص عملکرد و اقدامات بانک مرکزی در سال ۱۳۹۹ در حوزه اعتباری عنوان کرد: در حوزه اعتباری، اولویت بخشی به تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی با هدف بهره برداری حداکثری از ظرفیت‌های خالی اقتصاد، تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط، تامین مالی صنایع پیشران و شرکت‌های دانش بنیان، پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه (ازدواج)، خرید تضمینی گندم و تامین مالی بخش مسکن و همچنین پرداخت تسهیلات مقابله با آثار منفی بیماری کرونا به خانوارها و فعالان اقتصادی مورد توجه بانک مرکزی بوده است. لازم به توضیح است، در سال ۱۳۹۹ در مجموع حدود ۱۸۹۸۹ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بخش های مختلف اقتصادی پرداخت شده است که در مقایسه با سال قبل از آن ۹۴.۸ درصد افزایش نشان می‌دهد.

بنگاه ها

سود ۲۸۰ ریالی فملی به ازای هر سهم

آرمان ملی: در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت ملی صنایع مس ایران، سود نهایی ۲۸ تومان به ازای هر سهم تعیین شد. مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مس برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹، برگزار شد و پس از استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت در مورد حساب‌ها و عملکرد سال مالی مذکور، بررسی و تصویب ترازنامه و سایر صورت‌های مالی مربوط به این سال، تصمیم‌گیری در خصوص سود تقسیمی، انتخاب اعضای هیات مدیره، انتخاب حسابرس و بازرس قانونی اصلی و علی‌البدل برای سال مالی ۱۴۰۰ به تصویب رسید.

تولید اسلب API در فولاد مبارکه

آرمان ملی: معاون بهره‌برداری شرکت فولاد مبارکه با بیان اینکه فولاد مبارکه تنها فولادساز کشور در تولید اسلب API است، گفت: به غیر از شرکت فولاد مبارکه که تنها شرکت فولادی در کشور با پتانسیل تولید این نوع اسلب ویژه است، فقط کشورهایی که از نظر تکنولوژی فولادی در سطوح پیشرفته قرار دارند قادر به تولید این نوع اسلب هستند. عباس اکبری محمدی درباره پروژه انتقال نفت گوره به جاسک، با اشاره به اهمیت بسیار بالای این پروژه برای کشور اظهار کرد: تأمین ورق مورد نیاز برای ساخت لوله‌های انتقال نفت، مهم‌ترین اقدام در تأمین اقلام مورد نیاز این پروژه ملی بود. وی افزود: جنس این خط لوله که نفت خام را از شهر گوره در استان بوشهر به بندری جاسک در استان هرمزگان منتقل می‌کند، به دلیل مقادیر بالای گوگرد باید از مقاومت زیادی برخوردار باشد، چراکه نفت خام تصفیه‌نشده به دلیل دارا بودن گوگرد زیاد، خوردگی بالایی را در لوله‌ها ایجاد می‌کند. معاون بهره‌برداری شرکت فولاد مبارکه گفت: پیش از این شرکت نفت برای تأمین ورق مورد نیاز خطوط انتقال نفت خام اقدام کرده بود که به‌رغم تأمین اعتبار مورد نیاز، طرف‌های خارجی به دلیل تحریم‌ها، این ورق را در اختیار کشورمان قرار ندادند و این پروژه معطل ماند.

خبر

واردات گندم برای تامین ذخایر استراتژیک

ایلنا: نایب رئیس بنیاد ملی گندمکاران کشور گفت: تا امروز در خرید تضمینی گندم نسبت به سال گذشته کاهش ۲۵ درصدی را داشته‌ایم. به همین دلیل دولت در اقدامی پیشگیرانه برای تامین ذخایر استراتژیک، اقدام به ثبت سفارش و واردات گندم کرده است. علی‌قلی ایمانی با بیان اینکه آخرین آمار خرید تضمینی گندم کمی بیش از ۴ میلیون تن را نشان می‌دهد، اظهار کرد: این میزان خرید گندم ۲۵ درصد کمتر از مدت مشابه در سال گذشته است. وی ادامه داد: کاهش تولید گندم در اثر خشکسالی، انحراف گندم از مسیر خرید تضمینی و ذخیره گندم توسط کشاورزان از دلایل پایین آمدن آمار خرید تضمینی گندم در سالجاری است. ایمانی از اقدام پیشگیرانه دولت برای ثبت سفارش و واردات گندم در جهت تامین ذخایر استراتژیک خبر داد. وی پیش بینی کرد: کشاورزان بیش از ۵ میلیون تن گندم در قالب خرید تضمینی به دولت تحویل ندهند، در حالی این میزان پاسخگوی نیاز ذخایر استراتژیک کشور نیست.

خرید ۷۰ درصد سیمان از سوی ۱۵ نفر

آرمان ملی: رئیس انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان گفت: ۷۰ درصد سیمان خریداری شده در یک سال گذشته در کشور در اختیار ۱۵ نفر بوده است. رضا جمارانیان اظهار داشت: اسامی این ۱۵ نفر کاملاً مشخص است و بنده از واحدهای نظارتی نظیر سازمان بازرسی کل کشور و وزارت اطلاعات درخواست می‌کنم به این موضوع ورود کنند تا مشخص شود در ۱۵ سال گذشته چه اتفاقی در صنعت سیمان افتاده و چه کسانی از این صنعت بهره‌مند شده‌اند. وی با بیان اینکه هرجا از نظام عرضه و تقاضا خارج شدیم و قوانین دستوری را جایگزین کردیم، به غیر از رانت و فساد برای عده خاص، هیچ عایدی نه برای تولیدکننده و نه برای مصرف کننده نداشت، گفت: عده‌ای با استفاده از این رانت و ایجاد فساد، سیمان ۱۶ هزار تومانی را به مصرف‌کننده به قیمت ۶۰ هزار تومان فروختند.

افزایش قیمت بیسکویت و شکلات کلید خورد

مهر: در پی تایید انجمن صنفی صنایع بیسکوییت، شیرینی و شکلات ایران، قیمت بیسکوییت و شکلات نیز بین ۱۱ تا ۴۵ درصد افزایش یافت. در پی نامه نگاری یکی از شرکت‌های بزرگ تولیدکننده بیسکوئیت و شکلات با انجمن صنفی صنایع بیسکوئیت، شیرینی و شکلات ایران برای افزایش قیمت، این انجمن با افزایش قیمت محصولات این گروه کالایی موافقت کرده است. در نامه انجمن مذکور به این شرکت آمده است: همانگونه که اعلام شده بر اساس بخشنامه شماره ۹۶۷۹۲/۶۰ مورخ ۲۵/۴/۹۴ ابلاغ شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، نرخ گذاری محصولات تولیدی صنایع شیرینی و شکلات در ردیف اولویت سوم بخشنامه فوق الذکر قرار داشته و تعیین قیمت تولیدات این صنعت تابع شرایط عرضه و تقاضا بوده و رعایت ضوابط قیمت گذاری هیئت تعیین و تثبیت قیمت‌ها و لحاظ کردن درصد سود مصوب رأساء توسط واحدهای تولیدی تعیین می شود. لذا افزایش قیمت محصولات تولیدی آن شرکت محترم طبق جدول ذیل نامه به شرط رعایت ضوابط قیمت گذاری از نظر این انجمن بلا مانع است. گفتنی است، همچنین میزان افزایش قیمت این محصولات به صورت میانگین بیش از ۱۰ درصد بوده است.

استهمال سه ساله وام کشاورزان خوزستان

وزیر جهاد کشاورزی گفت: به منظور کاهش اثرات ناشی از تنش آبی و همچنین مخاطرات به وجود آمده در جریان بروز خشکسالی در خوزستان، وام کشاورزان این استان به مدت سه سال استمهال می‌شود. کاظم خاوازی اظهار داشت: دولت مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات با نرخ چهار درصد برای بخش کشاورزی در نظر گرفته است و خوزستان در اولویت پرداخت این منابع بانکی قرار دارد. وی ادامه داد: بخش قابل توجهی از این تسهیلات به توسعه آب در مرزعه اختصاص دارد که مواردی مانند لایروبی کانال ها را در بر خواهد گرفت.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: همچنین استمهال وام کشاورزان نیز از جمله اقداماتی است که در دستور کار دولت قرار دارد و در این زمینه آمادگی های لازم وهماهنگی های صورت گرفته، برای حمایت از کشاورزان خوزستانی فراهم شده است.

اجرای نرخ جدید شیر خام در روزهای آینده

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران گفت: اگر مصوبه اصلاح نرخ شیرخام اجرایی نشود و مشکلات تامین نهاده‌های دامی ادامه دار باشد، قطعا دام‌های مولد روانه کشتارگاه خواهند شد و زنگ نابودی صنعت شیر و گوشت نیز به صدا در خواهد آمد. احمد مقدسی در خصوص عملیاتی شدن خرید تضمینی شیر خام با نرخ ۶۴۰۰ تومان اظهار کرد: دستورالعمل اجرایی آن به شرکت پشتیبانی امور دام و سازمان های تعاون روستایی در استان‌ها ابلاغ شده و امیدواریم در روزهای آتی این مصوبه به مرحله اجرا برسد. وی ادامه داد: تامین نهاده ها برای گاوداری ها به سختی صورت می گیرد. واحدهای پروار بندی، روستایی و سنتی به میزان بسیار کمی نهاده‌های دولتی دریافت می کنند. در واحدهای صنعتی نیز نهاده با تاخیر تامین می‌شود. بنابراین اگر مصوبه اصلاح نرخ شیرخام اجرایی نشود و مشکلات تامین نهاده های دامی ادامه دار باشد قطعا دام های مولد روانه کشتارگاه خواهند شد و زنگ نابودی صنعت شیر و گوشت نیز به صدا در خواهد آمد.

برنامه‌ای برای خاموشی برق وجود ندارد

معاون راهبری شبکه برق کشور گفت: برای هفته گرم پیش رو برنامه‌ای برای خاموشی برق وجود ندارد و تلاش می کنیم با مدیریت مناسب پاسخگوی نیاز مصرفی مشترکان باشیم. مهدی مقیم زاده با بیان اینکه روز شنبه میزان مصرف برق به ۶۵ هزار مگاوات رسید، اظهار داشت: ۵۵ هزار مگاوات به طور معمول تامین شد و مابقی نیز با مشارکت صنایع بزرگ سیمان و فولاد که در پیش از تفاهم‌نامه‌هایی همکاری برای در طرح‌های مدیریت مصرف مشارکت امضا کرده بودند، مورد بهره برداری مشترکان قرار گرفت. وی با اشاره به شرایط جوی چند روز آینده، تصریح کرد: دمای متوسط در کل کشور ۳۷.۲ درجه خواهد بود و در صورت باقی ماندن مصرف ۶۵ هزار مگاوات می توانیم برق مشترکان را از طریق نیروگاه‌های حرارتی و برق آبی تامین کنیم. مقیم‌زاده همچنین در خصوص خاموشی‌هانیز تاکید کرد: سقف مصرفی برای تمام شرکت‌های توزیع برق منطقه ای مشخص است و تا زمانی که میزان مصرف رعایت شود با مشکلی مواجه نخواهیم بود اما اگر بنا به دلایلی شاهد افزایش مصرف باشیم، امکان قطعی موقت برق وجود دارد.