گفت و گو

حمید درخشان:

چمن مصنوعی کار پرسپولیس را سخت می‌کند!

تیم پرسپولیس در دیداری سخت مقابل استقلال تاجیکستان به میدان می‌رود. حمید درخشان کاپیتان سابق پرسپولیس در خصوص این دیدار صحبت کرد.

در مورد دیدار پرسپولیس و نماینده تاجیکستان چه نظری دارید؟

امیدوارم بازی خوبی شود و نماینده کشورمان بازی خوبی را انجام دهد. استقلال کمی برای پرسپولیس ناشناخته است ولی امیدوارم اطلاعاتی راجع به آن تیم به‌دست آورده و بدانند که نقاط ضعف و قوت‌شان کجاست و بتوانند آنها در زمین خودشان کنترل کنند. به‌نظرم این مسابقه برای پرسپولیس مهم است و ان‌شاءا... این بازی را ببرد.

بازی در چمن مصنوعی کار سخت است!

پرسپولیس فقط کمی دور از بازی‌ها بوده که امیدوارم این دوربودن از مسابقات خیلی به آنها ضربه نزند و بازی روان و خوبی را انجام دهند. به‌نظرم بازی کردن در چمن مصنوعی کار را برای پرسپولیس سخت خواهد کرد، اما برای تاجیک‌ها بهتر است چراکه در آن زمین تمرین کرده‌اند و شرایط آن را می‌دانند. امیدوارم پرسپولیس بتواند از این سد هم عبور کرده و به دیدارهای بعدی برود.

پیش‌بینی شما از نتیجه دیدار پرسپولیس و استقلال چیست؟

فکر می‌کنم پرسپولیس بتواند یک بر صفر بازی را ببرد و مسابقه در ۹۰ دقیقه تمام شود.

خارج از مستطیل سبز

توقع داریم پاداش‌های پاراالمپیک پرداخت شود

ایلنا: مرتضی مهرزاد قهرمان پاراالمپیک توکیو در خصوص شرایط تیم قبل از اعزام به مسابقات اظهار کرد: خداراشکر همه ما آمادگی خیلی خوب و بالایی داشتیم نتایج خیلی خوبی کسب کردیم. ما محکوم به قهرمانی بودیم و تاحدودی پیش‌بینی طلا را داشتیم و برای کسب این مدال ارزشمند تلاش کردیم. وی در ادامه درباره آنالیز حریفان افزود: حریفان همان تیم‌های قبل بودند که می‌شناختیم و آنها هم از ما شناخت کافی داشتند، مانند برزیل، بوسنی، روسیه و... مهرزاد درباره شرایط برگزاری اردوها با وجود کرونا بیان کرد: اردوها خیلی دیر آغاز شد اما رفته‌رفته همه‌چیز خوب پیش رفت و شرایط خوبی را گذراندیم. وی در مورد حمایت‌های مالی توضیح داد: قبل از اعزام تمام حقوق و مزایا را به‌موقع و کامل پرداخت کردند، ولی پس از بازگشت به ایران توقع داریم پاداش‌ها داده شود تا خستگی همه دربرود و انگیزه برای تلاش دوباره ایجاد شود. قهرمان والیبال نشسته در مورد سقف آرزوهایش گفت: آرزوهایم سقف ندارد، پاراالمپیک پاریس هم رویای بزرگی است به آن هم فکر می‌کنم و در حال حاضر استراحت می‌کنیم و کم‌کم تمرینات را آغاز می‌کنیم؛ چراکه مسابقات قهرمانی جهان چین را داریم اسفندماه که برایمان خیلی اهمیت دارد. وی درخصوص کارکردن کنار هادی رضایی سرمربی تیم‌ملی والیبال افزود: ممنونم از زحمات و حمایت‌هایی که انجام دادند. ایشان همیشه خوب بودند و تلاش کردند تا موفقیت حاصل شد.

خبر

برخواه:

پاداش مسابقات جهانی ورزشکاران را دلسرد می‌کند

سرمربی تیم‌ملی وزنه‌برداری با اشاره به اینکه در این رشته همدلی وجود ندارد، گفت: پاداشی که برای ورزشکاران برای کسب مدال در مسابقات جهانی درنظر گرفته می‌شود آنها را دلسرد می‌کند. محمدحسین برخواه افزود: بچه‌ها را به اردو دعوت کردیم. مقدمات کار در تهران انجام شد. روزجمعه هم به بابلسر آمدیم. از مسئولان محترم این استان هم تشکر می‌کنم. اردوی خوبی برای بازیکنان برگزار شد. وی درباره عدم حضور کیانوش رستمی و سهراب مرادی خاطرنشان کرد: آنها خودشان تمایلی برای حضور در این مسابقات نداشتند. برخواه درباره ۲ غایب دیگر اردو تصریح کرد: با کیاقدمی و علی هاشمی صحبت‌هایی داشتیم. به هر ۲ گفتم که اگر شرایط برایتان مهیاست شما در اردو حضور پیدا کنید که این ۲ نفر نیامدند. برخواه افزود: فکر می‌کنم مسابقات جهانی انگیزه لازم را برای ورزشکاران ایجاد نمی‌کند. پاداش ورزشکاری که روی سکو قرار می‌گیرد نتیجه سال‌ها تلاش اوست. این پاداش حدود ۷۰ تا ۸۰ میلیون است و اصلا با تلاشی که پشت مدال است همخوانی ندارد. ورزشکاران خیلی راحت از آن مسابقه صرف‌نظر می‌کنند و به‌سمت مسابقاتی کشیده می‌شوند که از لحاظ اقتصادی برایشان مقرون به‌صرفه است. پاداشی از طرف ریاست‌جمهوری برای ورزشکاران درنظر گرفته می‌شود که انگیزه لازم را برای ورزشکاران ایجاد نمی‌کند و حتی آنان را دلسرد هم می‌کند. این مشکل مختص فدراسیون وزنه‌برداری نیست و همه رشته‌ها را دربرمی‌گیرد. فدراسیون هم باید در حد توان خود پیگیر این موضوع باشد.

مصاف پرسپولیس با استقلال در دوشنبه

پرونده آبی‌ها در لیگ قهرمانان بسته شد!

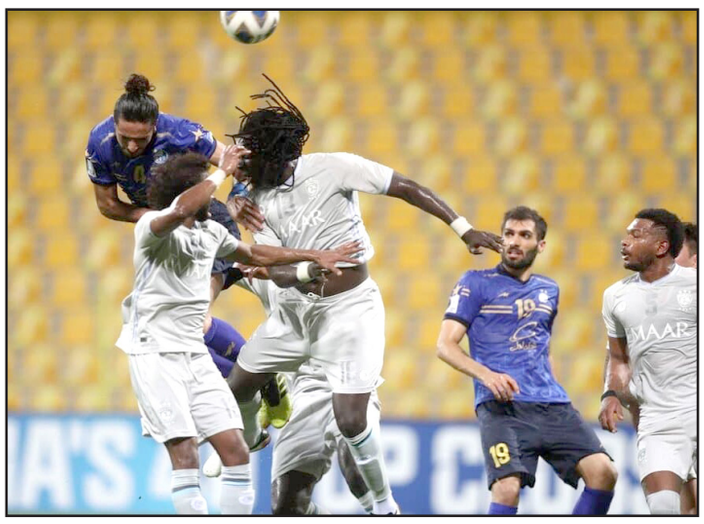
آرمان‌ملی: دیدارهای مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ‌قهرمانان آسیا که از روزگذشته(دوشنبه) انجام شده، امروز در حالی به پایان می‌رسد که تیم‌های پرسپولیس و تراکتور به مصاف حریفان خود می‌روند.

باخت استقلال

تیم‌های استقلال و الهلال شب گذشته در این مرحله مقابل هم قرار گرفتند. الهلال بازی را بهتر آغاز کرد و در دقایق ابتدایی کاملا توپ و میدان را در اختیار داشت. آنها در همان ۱۵ دقیقه نخست بارها صاحب ضربات ایستگاهی شدند و همه را بلند به‌طرف دروازه استقلال فرستادند، ولی شاگردان مجیدی هوشیار بودند و اجازه استفاده از موقعیت را به مهاجمان زهردار تیم عربستانی ندادند. در اواسط نیمه اول استقلالی‌ها نبض مسابقه را در اختیار گرفتند و چند موقعیت خطرناک هم خلق کردند، اما راه به‌جایی نبرد. اواخر نیمه‌اول بازهم الهلال مالکیت را تصاحب کرد تا بالاخره روی اشتباه «مرادمند»، «گومیس» در موقعیت تک‌به‌تک صاحب توپ شده و با چیپ؛ گل نخست الهلالی‌ها را به ثمر رساند. نیمه اول با برتری الهلال به پایان رسید. دقیقه ۵۶ استقلالی‌ها در حالیکه از بازیکنان الهلال غافل شده بودند، موسی.مارگا توپ را تصاحب کرد و با یک پاس خوب به‌سمت راست خط‌دفاعی استقلال سالم الدوسری را صاحب توپ کرد که فضای بسیارخوبی را مقابل خودش داشت و وریا غفوری چندین متر از او جا مانده بود که در نهایت الدوسری با شوتی دقیق توپ را از میان پاهای حسینی وارد دروازه استقلال کرد و گل دوم را به ثمر رساند. درخشش حسینی باعث شد که استقلال گل بیشتری دریافت نکند و این دیدار با برتری ۲ بر صفر به‌سود الهلال به پایان رسید.

پیش بازی پرسپولیس

شاگردان گل محمدی امروز(سه‌شنبه) باید در تاجیکستان به مصاف تیم «استقلال» این کشور بروند که حریفی مرموز و ناشناخته است. گل‌محمدی، سرمربی پرسپولیس قبل از سفر به تاجیکستان ابراز نگرانی کرده بود که اتفاقات عجیب و غریب در تیم استقلال تاجیک رخ می‌دهد. گل‌محمدی مدعی شده است که حریفشان فضای رسانه‌ای بسته‌ای دارد و حتی فیلم یک بازی از حریف خود را نتوانسته‌اند پیدا کنند. علاوه بر این، چمن ورزشگاه جمهوری شهر دوشنبه مصنوعی و همین موضوع به دغدغه کادرفنی پرسپولیس تبدیل شده است. در حالی‌که سرخپوشان ایران بدون برگزاری بازی رسمی به دیدار استقلال می‌روند، حریفشان در کوران مسابقات بوده و تاکنون با ۱۷ بازی و کسب ۴۲ امتیاز در صدرجدول لیگ تاجیکستان قرار دارد. پرسپولیسی‌ها نسبت به تیم‌های استقلال و تراکتور، دیگر نمایندگان کشورمان در آسیا شرایط خوبی داشته‌اند، اما بسته‌شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی و تغییر و تحولات مدیریتی قبل از اعزام به تاجیکستان شوکی بر پیکره شاگردان گل‌محمدی وارد کرد. البته مدیران باشگاه پرسپولیس قبل از بسته‌شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی خود بازیکنانی همانند حامد پاکدل، رضا اسدی، رضا دهقانی، علی نعمتی و علیرضا ابراهیمی را به خدمت گرفتند تا در این باره مشکلی نداشته باشند. سرخپوشان قصد داشتند استنلی، مهاجم سابق سپاهان را به خدمت بگیرند، اما به‌علت داشتن پرونده‌های باز در فیفا و بدهی به خارجی‌های سابق خود نتوانستند این بازیکن را به خدمت بگیرند و همین موضوع باعث اعتراض گل‌محمدی به تصمیمات فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ شد. کمال کامیابی‌نیا، علی شجاعی و مهدی مهدی‌خانی به‌علت مصدومیت قادر به همراهی تیم پرسپولیس در این بازی نیستند. در آن طرف، تیم فوتبال استقلال تاجیکستان با صدرنشینی در گروهی که تیم الهلال عربستان هم در آن قرار داشت و صعود به مرحله حذفی لیگ‌قهرمانان آسیا دست به کار بزرگی زد و نشان داد که حریف آسانی برای شاگردان گل‌محمدی نیست. علاوه بر این، ویتالی لوچنکو سرمربی تیم استقلال به‌علت نداشتن مدرک پرولایسنس نمی‌تواند روی نیمکت تیمش بنشیند. به همین دلیل مبین ارگاشف هدایت تیمش را در بازی با پرسپولیس برعهده گرفت. آندری میسچنکو مدافع اوکراینی که بهترین بازیکن خارجی استقلال محسوب می‌شود به‌علت محرومیت در بازی مقابل پرسپولیس حضور ندارد.



صحبت گل‌محمدی

یحیی گل‌محمدی در نشست خبری پیش از دیدار تیمش مقابل استقلال تاجیک در مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ‌قهرمانان آسیا اظهارداشت: قبل از هر چیز جا دارد از مهمان‌نوازی و استقبال خوب مردم و باشگاه استقلال تاجیکستان تشکر کنم. در این مدت ایرانی‌های مقیم تاجیکستان نیز ما را مورد محبت قرار دادند. «می‌دانیم در چه مرحله حساسی قرار داریم و باید مقابل تیمی جوان و پُرتلاش بازی کنیم.»، وی با بیان این جمله در مورد دیدار مقابل استقلال گفت: برای رسیدن به این مرحله بازی‌های خوبی انجام دادیم و زحمت زیادی کشیدیم. دوست نداریم راحت از این مرحله کنار برویم. قطعا برای مبارزه و جنگیدن و اینکه بتوانیم بازی خوبی انجام دهیم وارد زمین خواهیم شد. فکر می‌کنم تجربه خوب بازیکنان‌مان از دوره‌های قبل برگ برنده ما خواهد بود. این تجربه خیلی می‌تواند به کمک ما بیاید. ما تیم خوبی داشته و ایمان و اعتقاد کامل به تیم‌مان داریم. می‌دانیم بچه‌ها همیشه مرد روزهای سخت هستند و امیدوارم این بازی هم یکی از روزهای خوب ما رقم بخورد. سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس در پاسخ به سوال خبرنگاران تاجیکستانی در مورد شرایط این تیم توضیح داد: بیشتر از دو سال است که پرسپولیس به‌عنوان تیم میزبان بازی نکرده است. نزدیک به ۹۰۰ روز و حدود سه سال است که به‌خاطر وضعیتی که وجود دارد و بحث تحریم‌ها و کرونا، خارج از خانه بازی می‌کنیم. گل‌محمدی در مورد شناختش از تیم استقلال ن تصریح کرد: شناخت ما از این تیم برمی‌گردد به فیلم بازی‌های‌شان در لیگ‌قهرمانان آسیا. متاسفانه بازی‌های اخیر این تیم از تلویزیون پخش نمی‌شد، حالا نمی‌دانم در مورد دلیلش چه بگویم! ما فقط از دیدارهای مرحله گروهی تیم استقلال فیلم داریم و آنالیز کردیم، اما همانطور که گفتم تیم جوان و باانگیزه‌ای هستند. آنها خیلی خوب هم دفاع می‌کنند و قطعا بازی راحتی نخواهیم داشت.

صحبت حریف

موبین ارگاشف در نشست خبری پیش از دیدار تیم‌های استقلال تاجیکستان و پرسپولیس ایران گفت: این مسابقه، رویدادی بزرگ برای کشور ماست و برای اولین‌بار در تاریخ فوتبال تاجیکستان، دیداری در این سطح در کشورمان برگزار خواهد شد. درباره این مسابقه بسیار انگیزه داریم و امیدوار به کسب نتیجه خوبی هستیم. وی با اشاره به غایبان تیمش در این مسابقه تصریح کرد: متاسفانه آندری.میشچنکو و روستم.یتیموف نمی‌توانند در این بازی به ما کمک کنند. حریف قدرتمندی داریم که در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۲۰ به فینال لیگ‌قهرمانان آسیا رسیده است. بازی‌های پرسپولیس را بررسی کرده‌ایم و اطلاعات کافی از این تیم داریم. سرمربی استقلال درخصوص اینکه هواداران این تیم می‌توانند مسابقه را از نزدیک تماشا کنند، اظهارداشت: برگ برنده ما در این مسابقه، هواداران هستند که حمایت زیادی از ما خواهند کرد. با کمک آنها امیدواریم پیروز شویم.

دیدگاه

کار سخت پرسپولیس

پایان رأفت
کارشناس فوتبال

امروز در رقابت‌های لیگ‌قهرمانان آسیا تیم پرسپولیس مقابل استقلال تاجیکستان، به میدان خواهد رفت. این بازی‌ها برای تیم‌های ایرانی پس از وقفه‌ای نزدیک به دو ماه آغاز می‌شود و نمایندگان کشورمان بازی رسمی برگزار نکردند. در مقابل رقبا وارد بازی‌ها شده‌اند و تا حدود زیادی نقاط ضعف و قوت خود را شناخته‌اند. متاسفانه فیلم بازی‌های اخیر استقلال تاجیک در اختیار کادرفنی پرسپولیس نیست و نمی‌توان آنالیز دقیقی از آخرین وضعیت این تیم تهیه کرد. براساس آنالیز موجود طراحی تمرینات، نحوه استفاده از بازیکنان و نقاط آسیب‌پذیر حریف شناخته می‌شود و در حال حاضر فیلم بازی‌های قبلی استقلال در اختیار است. بالاخره این هم حربه‌ای است و باید برای مقابله با آن برنامه داشت. بازیکنان پرسپولیس عادت به بازی روی چمن طبیعی دارند و البته کیفیت زمین چمن مسابقه مطلوب و باکیفیت است. نماینده سرخ‌پوش ایران تیم استخوان‌دار و آماده‌ای است و تجربه بازی در لیگ‌قهرمانان آسیا به آنها کمک می‌کند تا به چالش‌های پیش‌رو برای شکست حریف غلبه کنند. تاجیکستان فوتبال ضعیف‌تری نسبت به ایران دارد ولی تیم «استقلال» این کشور با برتری ۴ بر یک مقابل الهلال سورپرایز مرحله گروهی بود و از مهره‌های قابلی بهره می‌برد. خط‌دفاعی این تیم استحکام خوبی دارد. بازیکنان ما باید مراقب خط‌حمله این حریف باشند. مهمترین شاخصه استقلال تاجیک هماهنگی و یکدست‌بودن است و این موضوع کار را برای پرسپولیس ایران سخت می‌کند. نماینده تاجیکستان توانسته بازیکنان خارجی خوبی جذب کند و همه تلاش خود را خواهد کرد تا برنده شود. یحیی گل‌محمدی به‌دنبال آن خواهد بود تا تیمش به استقلال فضا ندهد و بتواند از غفلت حریف استفاده کند. پرسپولیس تحت هیچ شرایطی حریف را دست‌کم نمی‌گیرد و می‌داند در مرحله حذفی لیگ‌قهرمانان آسیا رقیب آسانی وجود ندارد. نکته بارز در مورد نماینده کشورمان حفظ ترکیب اصلی تیم است و ثبات به پرسپولیس کمک می‌کند تا بر حریف مسلط شود. شک ندارم با گذشت ۱۵ تا ۲۰ دقیقه از نیمه‌نخست شناخت لازم از استقلال تاجیکستان به‌دست می‌آید و پس از آن تجربه بین‌المللی پرسپولیس شرایط را به‌سود تیم ایرانی این مسابقه خواهد کرد. در خصوص دیدار تراکتور در این مرحله از مسابقات باید بگویم رقابت‌های لیگ‌برتر عربستان آغاز شده و النصر یکی از تیم‌های خوب این کشور با تراکتور بازی دارد. النصر ۶ بازیکن غایب در بازی با سرخ‌پوشان تبریز دارد، ولی دیگر بازیکنان این تیم آماده هستند و در مقابل تراکتور با ۱۶ بازیکن به جده رفته تا در خاک عربستان بازی کند. این تیم بازی تدارکاتی نداشته و کمی در برگزاری تمرینات به مشکل خورده است. شرایط به‌سود النصر است و تراکتور برای کسب نتیجه در چنین بازی سختی نیاز به غیرت و پشتکار بازیکنان جوان و کم‌تجربه خود دارد. امیدوارم نتیجه برخلاف انتظار رقم بخورد و در دیداری که همه‌چیز رأی به برتری نماینده عربستان می‌دهد تیم ایرانی عنوان برنده را تصاحب کند.

ایران ۳ - تایلند صفر

برد شاگردان «عطایی» مقابل مردان هزار معبد

مرحله گروهی مسابقات والیبال قهرمانی مردان آسیا به میزبانی شهر چیبا در کشور ژاپن شروع شده است و تیم‌ملی والیبال ایران بعداز برد مقابل هنگ‌کنگ در دومین دیدار خود مقابل تایلند با نتیجه ۳ بر صفر به پیروزی رسید.

ست اول

بازی با سرویس صابر کاظمی شروع شد و ایران توانست با ۵ امتیاز پیاپی در شروع دیدار از حریف جلو بیفتد در ادامه با خطای سرویس کاظمی تایلند به امتیاز ۱ رسید. ایران با نتیجه ۸ بر ۲ زودتر به امتیاز ۸ رسید و هر دو تیم به اولین استراحت فنی رفتند. در ادامه برتری یکطرفه ایران کاملا نمایش پیدا کرد و هردو تیم با نتیجه ۱۶ بر ۶ به سود ایران به دومین وقت استراحت فنی رفتند. در حالی‌که اختلاف امتیاز کم شده بود عطایی وقت استراحت گرفت تا اختلاف امتیاز ۷ را با تایلند حفظ کند. در نهایت بلندقامتان ایران در ست اول ۲۵ بر ۱۷ به پیروزی رسیدند.

ست دوم

عملکرد خوب بلندقامتان ایران در سرویس و دفاع روی تور باعث شد همچون ست اول، ایران در روند امتیازگیری از تایلند پیش بیفتد. یکی از صحنه‌های دیدنی این ست دفاع جواد کریمی با سر بود. با سرویس‌های زیبای ایران چند امتیاز پی‌درپی را کسب کرد و همچون ست اول زودتر به امتیاز ۸ رسید تا دو تیم با نتیجه ۸ بر ۲ به استراحت فنی بروند. در حالی‌که نتیجه ۱۰ بر ۲ به‌سود بلندقامتان ایران بود سرمربی تایلند برای کم‌کردن سرعت ایران در روند امتیازگیری درخواست وقت‌استراحت داد. بعداز آن تایلند به امتیاز ۸ رسید. در امتیاز ۱۳ بر ۸ به‌سود ایران عطایی سرمربی تیم ایران درخواست وقت‌استراحت کرد. بعداز وقت‌استراحت صابر کاظمی با سرویس زیبای خود امتیاز دیگری برای ایران گرفت. ایران با نتیجه ۱۶ بر ۸ همچنان تیم برتر بود. ایران در نهایت با سرویسی که بازیکن تایلند خراب کرد با نتیجه ۲۵ بر ۱۲ در ست دوم نیز به برتری رسید.

ست سوم

بازیکنان تایلند در ست سوم برای کسب امتیاز بیشتر به زمین آمده بودند و تمام تلاش خود را کردند تا ایران در امتیازات ابتدایی فاصله زیادی ایجاد نکند. در حالی که تایلند ۱۰ بر ۹ از ایران پیش افتاده بود عطایی وقت‌استراحت گرفت تا اجازه ندهد تایلند پیش بیفتد. نتیجه وقت‌استراحت کسب سه امتیاز متوالی برای ایران بود. بعداز تبدیل سرویس عبادی‌پور به امتیاز برای ایران و در نتیجه ۱۲ بر ۱۰، سرمربی تایلند وقت‌استراحت گرفت اما نتیجه‌ای برای تایلند نداشت. وقت‌استراحت فنی دوم با نتیجه ۱۶ بر ۱۲ به‌سود ایران ثبت شد. در نهایت ست سوم نیز با نتیجه ۲۵ بر ۱۸ به‌سود ایران به پایان رسید تا ایران در دومین دیدار خود مقتدرانه به پیروزی برسد.

صحبت کاپیتان

میلاد عبادی‌پور پس از پیروزی تیم ایران برابر تایلند، گفت: دو روز به‌دلیل بازی با هنگ‌کنگ و تایلند تمرین نداشتیم اما این دو بازی تمرین بسیارخوبی برای تیم ایران بود. کاپیتان تیم‌ملی والیبال ادامه داد: از زمان آغاز مسابقات تاکنون حتی یک درصد از انگیزه هم‌تیمی‌هایم کم نشده و هر روز بهتر می‌شویم. به آینده امید داریم و تلاش می‌کنیم با مقام قهرمانی به کشور برگردیم. تیم جوانی هستیم که قدرت بدنی بالایی دارد و همین موضوع در مسابقات به ما بسیار کمک می‌کند. عبادی‌پور اضافه کرد: ایران، استرالیا، ژاپن، چین و کره‌جنوبی ۵ تیم سطح بالای آسیا هستند که تا امروز عملکرد خوبی از خود نشان داده‌اند. بنابراین در مرحله بعد شاهد بازی‌های سخت‌تری خواهیم بود. وی به وضعیت هتل و تغذیه در ژاپن اشاره و تصریح کرد: از این وضعیت بسیار متعجب هستیم. المپیک توکیو به بهترین نحو برگزار شد و ژاپن همیشه به میزبانی خوب شهره بوده است. اما میزبانی این مسابقات اصلا شرایط خوبی ندارد. هم هتل و هم غذا اشکالات زیادی دارد. مقدار غذا بسیار کم است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین مقیسه ء طبق وکالتنامه شماره۴۲۳۱۰ مورخ۱۳۹۶/۰۶/۲۶ دفترخانه۳۳۹ تهران و با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۳۷۸۳۷ و ۳۷۸۳۶ – ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ تائیدیه دفتر۳۳۹ تهران و درخواست وارده به شماره۱۴۷۹۴ – ۰۰ مورخ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۴۳/۴۶ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه۳ به شماره ۱۵۸ فرعی از پلاک ۳۶۸۷ اصلی واقع در بخش هفت تهران بانضمام پارکینگ قطعه۳ تفکیکی به مساحت۱۰/۸ مترمربع ذیل ثبت۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۳۰۳۲۶۰۴ بشماره چاپی ۴۵۵۹۹۹ بنام آقای حبیب اله مقیسه ء صادر و تسلیم و برابر اسناد رهنی شماره ۳۵۲۳۰ مورخ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ و ۴۲۳۱۱ مورخ۹۶/۰۶/۲۶ و ۴۱۴۵۱ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۰۳ دفتر۳۹۹ تهران نزد بانک مسکن در قید رهن میباشد که »در اثر جابجائی« مفقود گردیده ، که درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد درغیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی۱۱۸۹۴۹۹)

۱۲۸۸۸/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی –علیزاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه‌خانم‌فاطمه‌مراد مرد سوقه اصالتا با اعلام‌مفقود شدن‌سند مالکیت‌ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه‌گواهی امضاءشده‌ذیل‌شماره۱۴۳۲۰ –۱۴۰۰/۵/۵ دفترخانه۱۱۵۳ تهران و درخواست وارده ۹۲۹۱ – ۱۴۰۰/۵/۵ ، تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: –نام و نام خانوادگی مالک و میزان مالکیت: فاطمه مراد مرد سوقه – ششدانگ –شماره پلاک: ۶۳۵/۴ –علت گم شدن: اسباب کشی –خلاصه وضعیت مالکیت: سند کاداستری اعیانی ششدانگ آپارتمان طلق به پلاک ثبتی۴ فرعی از ۶۳۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه۴ در شمال طبقه۱ و واقع در بخش۳ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۷۸/۴مترمربع بنام فاطمه/ مرادمرد سوقه فرزند غلامعلی شماره شناسنامه۳۲۹ تاریخ تولد۱۳۳۶/۱۲/۰۱ صادره از رشت دارای شماره ملی ۲۵۹۲۱۳۱۸۷۶ با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۳۸۲۴۱ سری د سال۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۴۷۱۳ ثبت و صادر گردیده است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۳۶۷۶ مورخ۱۳۹۸/۰۶/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۱۵۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سینا به مبلغ ۶۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به مدت۶۰ ماه ثبت شده. موافقت بانک مرتهن طی شماره ۱۵۴/۵۴۳ – ۱۴۰۰/۶/۲ اخذ گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. رونوشت به: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) رونوشت به دفاتر اسناد رسمی (شناسه آگهی ۱۱۸۹۵۰۹)

۱۲۸۹۱/م الف — مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران – مجید زاهدی منش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زینب خداشناس بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۰۰۲۱۵۶۶۹۰۰۰۰۳۳۶ و ۱۴۰۰۰۲۱۵۶۶۹۰۰۰۰۳۳۷ رمز تصدیق به شماره۹۴۴۸۱۶ و ۴۷۴۶۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره۸۵۲ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۱۸۲۸۲ مورخ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه۸ تفکیکی واقع در طبقه سه ضلع شرقی بمساحت۶۹/۱۲ مترمربع که مساحت۱/۹۸ مترمربع آن بالکن جنوبشرقی و مساحت۳/۱۴ مترمربع آن پیشرفتگی در فضای خیابان شمالی است پلاک ثبتی۳۳۷۵۶ فرعی از۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲۵۲۸۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۰ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام زینب خداشناس ذیل ثبت ۲۸۰۳ صفحه ۳۳۱ دفتر۲۲ به شماره چاپی ۱۸۷۱۹۲ ثبت و صادر گردیده است و سپس برابر سند رهنی شماره۱۳۱۵۷ مورخه ۱۳۸۷/۰۷/۲۷ دفترخانه ۸۵۲ تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جابجایی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۱۱۸۹۵۱۲)

۱۲۸۹۲/م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – جمشید مهر آسا

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی توکلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۲۶۱۹۵ مورخ۹۹/۱۱/۱۹ دفترخانه۱۷۱ تهران طی درخواست وارده ۳۰۴۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱–نام و نام خانوادگی: مجتبی توکلی مالک چهار دانگ مشاع از ششدانگ ۲–شماره پلاک: ۲۳ فرعی از ۲۱۳۷ اصلی واقع در بخش۹ تهران ۳–علت مفقودی: جابجایی ۴–خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ اعیانی یک باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت۱۹/۱۸ دسیمترمربع قطعه۳۶ تفکیکی به پلاک ثبتی۲۳ فرعی از ۲۱۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش نه تهران که در صفحه۴۳۴ دفتر۱۱۹ ثبت ۶۷۱۱۲ به شماره چاپی ۵۲۶۰۲۰ به نام محمدتقی رسولیان ثبت و سند صادر شده است سپس ششدانگ مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۲۶۴۳۴ مورخ۸۱/۰۸/۲۹ دفترخانه ۱۷۱ تهران به آقایان مهران و مهیار جلالی و یوسف علیپور هریک نسبت به دو دانگ منتقل شده است. سپس سهمی مهیار و مهران جلالی برابر سند قطعی شماره۱۰۰۷۹۲ مورخ۸۶/۱۲/۲۸ دفترخانه۲۹۷ تهران به شرکت صنایع امرسان منتقل شده است سپس برابر سند قطعی شماره۱۰۵۳۷۷ مورخ۸۹/۰۵/۱۷ دفترخانه۲۹۷ تهران چهاردانگ مشاع از ششدانگ سهمی شرکت صنایع امرسان به آقای مجتبی توکلی منتقل شده است. پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک فاقد رهن بوده و با عنایت به گواهی دفتر بازداشتی فقط سهم یوسف علیپور در قید بازداشت می باشد. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی (شناسه آگهی ۱۱۸۹۵۱۳)

۱۲۸۹۳/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران – الیاس صهبا