آرمان ملی
armanmeli.ir
سال چهارم
شماره ۱۱۳۳
یکشنبه
۱۴۰۰•۰۷•۲۵
۱۰ ربیع الاول ۱۴۴۳/ ۱۷ اکتبر ۲۰۲۱

اعتراف به ۱۰۰ فقره کلاهبرداری

رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان از دستگیری یک نفر و اعتراف وی به ۱۰۰ فقره کلاهبرداری از شهروندان در اصفهان و ۱۹ استان دیگر کشور خبر داد. سرهنگ حسین ترکیان بیان داشت: در پی شکایت تعدادی از شهروندان مبنی بر اینکه فردی غیربومی با شگردی خاص از آنها کلاهبرداری کرده موضوع در دستور کار کارآگاهان اداره جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی افزود: در تحقیقات صورت گرفته توسط کارآگاهان مشخص شد فردی غیربومی با پرسه‌زنی در سطح شهر با شگردی خاص مبنی بر اینکه در این شهر غریب است و همسرش به‌دلیل بیماری خاص در بیمارستان بستری است از طعمه‌های خود در خواست پول کرده و از آنان می‌خواهد که مبلغی از ۵۰، ۱۰۰ یا ۲۰۰ هزار تومان را به کارت عابربانک همسرش انتقال دهند. رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان ادامه داد: این فرد هنگامی که افراد فریب‌خورده قصد انتقال مبلغ به حساب اعلام شده وی بودند به آنها می گوید که برای اینکه مدیون نباشد مبلغ کارمزد را از اصل پول کم کنند و وقتی این افراد مبلغ ۴۹۵۰۰۰ ریال یا ۱۹۹۰هزارریال یا ۹۹۵۰۰۰ ریال را وارد می کردند به آنها می گفته یک صفر کم زده‌اید و بعد خودش دخالت می کرده و یک صفر به مبلغ اضافه و دکمه تایید را زده و بلافاصله و از صحنه متواری می‌شده است. سرهنگ تُرکیان گفت: کارآگاهان تحقیقات وسیعی را برای دستگیری متهم انجام داده و از تمامی توان و ظرفیت خود استفاده کردند اما با توجه به اینکه متهم از مجرمان در حرکت بود دستگیری وی هربار با مشکلاتی همراه می‌شد تا اینکه سرانجام با ردیابی‌های هوشمندانه محل سکونت وی در استان البرز شناسایی و کارآگاهان با اخذ نیابت قضائی به این استان عزیمت کرده و پس از دستگیری فرد شیاد وی را به استان اصفهان منتقل کردند. این مقام انتظامی اظهارداشت: متهم در تحقیقات صورت گرفته به ۱۰۰ فقره کلاهبرداری از مردم با شیوه مذکور در استان‌های مازندران، گیلان، خوزستان، خراسان‌جنوبی، شمالی و رضوی، کرمان و یزد و شهرستان‌های نهاوند، ملایر، محمودآباد، بابلسر، دزفول، اندیمشک، گناوه، خمینی‌شهر، نجف‌آباد، فلاورجان، شاهین‌شهر و دولت‌آباد اعتراف کرد. ترکیان با بیان اینکه مالباختگان می‌توانند برای پیگیری پرونده شکایات خود با اداره جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی استان اصفهان تماس حاصل کنند؛ گفت: در این رابطه پرونده تشکیل و متهم برای انجام اقدامات قانونی تحویل مرجع قضائی شد.

جزئیات قتل «غزاله» به‌دست «آرمان»

خانواده «غزاله» رضایت می‌دهد؟

رئیس مرکز توسعه حل اختلاف کشور با اشاره به تلاش‌های اخذ رضایت از خانواده «غزاله» برای جلوگیری از قصاص «آرمان عبدالعالی» گفت: کار دستگاه قضائی تمام شده و باید از لحاظ اجرای حکم براساس نظر خانواده مقتول یا قصاص کنند و یا رضایت دهند. اکنون همه‌چیز به تصمیم خانواده مقتوله بستگی دارد. حجت‌الاسلام‌والمسلمین هادی صادقی در حاشیه مراسم اعطای پروانه و لوح تقدیر به نفرات برتر نخستین دوره میانجیگری در پاسخ به سوالی درباره پرونده «آرمان عبدالعالی» افزود: همچنان در تلاش هستیم که در این پرونده رضایت خانواده مقتوله را بگیریم. وی خاطرنشان کرد: درباره اینکه این فرد مجرم است یا نه، نباید قضاوت کنیم زیرا این پرونده جزئیات بسیار دارد و مسائل مختلفی در حاشیه این پرونده مطرح است بنابراین قضاوت در این پرونده سخت است. صادقی اظهارداشت: ده‌ها قاضی در این پرونده ورود کردند و پرونده با دقت بررسی شده و دو مرتبه در دیوانعالی کشور مورد بررسی قرار گرفته است. رئیس مرکز توسعه حل اختلاف کشور تصریح کرد: مردم از نظر اتقان حکم صادره تردید نکنند زیرا براساس شواهد موجود حکم قتل صحیح است هرچند طبیعتا ناخواسته بوده و قاتل هدف قبلی نداشته و این اتفاق پیش آمده است. وی اضافه کرد: این جوان سابقه جنایی نداشته و جنایتکار حرفه‌ای نیست. گاهی افراد در یک لحظه حادثه‌ای پیش می‌آید و خطایی می کنند. البته در این خطاها عمد بوده اما با قصد قبلی نبوده است. صادقی خاطرنشان کرد: خانواده مقتول و محکوم خانواده‌های محترمی هستند و ما هر دو خانواده را دیدیم و با آنها صحبت کردیم. وی افزود: «آرمان عبدالعالی» زمانی که به زندان می‌رود، در حال اخذ دیپلم بوده اما در زندان فوق‌لیسانس خود را نیز اخذ کرده است. رئیس مرکز توسعه حل اختلاف کشور اظهارداشت: باید به خانواده مقتوله حق داد که داغ بزرگی دیده‌اند و از طرف دیگر جنازه‌ای هم در کار نیست و از این خاطر نیز خانواده مقتوله آزرده‌خاطر هستند. وی ادامه داد: اکنون شرایط به‌گونه‌ای نیست که به جسد دسترسی باشد و اتفاقی افتاده که قابل دسترسی نیست و هرچه اینها اصرار کنند که «آرمان» جای جنازه را بگوید، او نمی‌تواند بگوید زیرا خودش هم نمی‌داند و اگر می‌دانست تا الان بارها گفته بود. صادقی ابراز امیدواری کرد که این خانواده رضایت دهد و خانواده «آرمان» بتوانند فرزند خود را به دامان خود بازگردانند. باید توجه داشت که این داغ با قصاص نیز تسکین پیدا نخواهد کرد. رئیس مرکز توسعه حل اختلاف کشور گفت: این دو خانواده باهم آشنا هستند و این دو قصد ازدواج داشتند. می‌دانیم در اینگونه موارد خانواده مقتول بعداز قصاص هم ناراحت خواهد شد. «آرمان عبدالعالی» در سال ۱۳۹۴ به‌دلیل قتل دختری به‌نام «غزاله»، در سن ۱۷ سالگی به قتل محکوم شد. دیوانعالی ایران در بهمن ۱۳۹۸ براساس ماده ۹۱ قانون مجازات اسلامی با محاکمه مجدد «عبدالعالی» موافقت کرد و در نتیجه حکم اعدام را که توسط دادگاه اولیه صادر شده بود، مجدد تایید شد. حکم اعدام این فرد هنوز اجرا نشده است.

کمتر از ۲۴ ساعت

قاتل شناسایی و دستگیر شد

فرمانده انتظامی عنبرآباد در جنوب کرمان گفت: فردی که در جریان یک نزاع مسلحانه در این شهرستان مرتکب قتل شده بود در کمتر از ۲۴ ساعت توسط ماموران پلیس آگاهی شناسایی و دستگیر شد. سرهنگ رضا فیروزبخت افزود: روزجمعه در پی تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره نزاع و درگیری مسلحانه منجر به قتل در یکی از روستاهای شهرستان عنبرآباد، دستگیری قاتل در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت. وی اظهارداشت: ماموران پلیس آگاهی پس از انجام یکسری اقدامات اطلاعاتی و شناسایی قاتل در کمتر از ۲۴ ساعت در عملیاتی منسجم قاتل را در مخفیگاهش دستگیر کردند. فرمانده انتظامی عنبرآباد ادامه داد: این فرد در بازجویی‌های انجام شده به بزه‌ارتکابی خود اعتراف و انگیزه قتل را اختلافات قبلی با مقتول ذکر کرده است. سرهنگ فیروزبخت با تاکید بر اینکه پدیده نزاع و درگیری در جامعه از آسیب‌هایی است که با ایجاد اخلال در روابط اجتماعی، فضایی آکنده از بغض، کینه و دشمنی را در میان افراد به‌وجود می‌آورد؛ تصریح کرد: بیشتر افرادی که دچار نزاع می‌شوند و توانایی کنترل خشم را ندارند شاید حتی به فکرشان نرسد با آسیبی که به فرد مقابل می‌زنند ممکن است مرتکب قتل و جرح عمد شوند.

خبر

جزئیات قتل دختر ۲۲ ساله افغانستانی

دادستان عمومی و انقلاب رفسنجان با تشریح جزئیات قتل ناموسی یک دختر ۲۲ ساله افغانستانی در این شهرستان، از پیگیری برای دستگیری پدر این دختر که متواری شده، خبر داد.ا یمان شهسواری اظهارکرد: روز (۲۳ مهرماه) گزارشی مبنی بر اقدام به قتل یک دختر به پلیس آگاهی داده شد که بلافاصله این موضوع در دستور کارآگاهان پلیس قرار گرفت و تیمی در این رابطه تشکیل شد. وی افزود: بررسی‌ها از خانواده وی ادامه پیدا کرد تا بعداز پیگیری جدی پلیس، محل جسد در چاهی به عمق ۱۲۰ متر در نزدیکی دانشگاه کار رفسنجان پیدا شد. شهسواری ادامه داد: پدر دختر متواری است و اکنون دستور بررسی و تحقیق درباره مظنون به قتل و افراد مرتبط با قتل داده شده تا با دستگیری آنان ابعاد قتل برملا شود. دادستان رفسنجان خاطرنشان کرد: جسد مقتول برای بررسی بیشتر به پزشکی قانونی ارجاع شده و به احتمال قوی علت قتل، مسائل ناموسی بوده است.

دستگیری سارقان زورگیر از بانوان

فرمانده انتظامی استان قزوین از دستگیری و انهدام باند سارقان زورگیر طلاجات از بانوان کهنسال در قزوین خبر داد. سردار علی ابراهیمی اظهارداشت: در پی وقوع ۲ فقره زورگیری و سرقت طلاجات از بانوان کهنسال، با توجه به حساسیت موضوع کارگروهی از کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی تشکیل و دستگیری عامل یا عاملان در دستور کار آنها قرار گرفت. وی افزود: پس از تحقیقات میدانی هر ۲ نفر اعضای باند شناسایی و مشخص شد که از شهرهای استان زنجان وارد قزوین شده و با استفاده از موتورسیکلت اقدام به سرقت می کنند. فرمانده انتظامی استان قزوین بیان داشت: ماموران با زیرنظر گرفتن سارقان آنها را دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل کردند. سردار ابراهیمی در پایان با اشاره به اینکه متهمان به ناچار لب به اعتراف گشوده و به ۲ فقره سرقت در این خصوص اعتراف کردند، خاطرنشان کرد: در این زمینه یک مالخر دستگیر و حدود یک میلیارد ریال اموال مسروقه کشف شد.

خودروی سرقتی به‌دست صاحبش رسید

رئیس بازرسی پلیس راهور فاتب از دستگیری سارق خودرو در حین سرقت توسط عوامل منطقه ۱۸ پلیس راهور فاتب خبر داد و گفت: سارق خودروی پراید با هوشیاری ماموران راهور منطقه ۱۸ دستگیر و تحویل عوامل کلانتری شد. یوسف داورجمال اظهارداشت: تیم گشتی منطقه ۱۸ پلیس راهور فاتب در حین گشتزنی مشاهده کردند که خودروی سواری پراید به‌صورت مشکوک در حال تردد در این مسیر است. وی ادامه داد: عوامل گشت از پلاک این خودرو استعلام به‌عمل آورده و متوجه سرقتی‌بودن آن می‌شوند که آن را متوقف و در یک اقدام سریع وی را درون خودرو دستگیر می‌نمایند. داورجمال گفت: وی چون راهی برای فرار وجود نداشت، دستگیر شد. وی ادامه داد: با هماهنگی‌های به‌عمل آمده و رسیدن عوامل کلانتری شهرک ولیعصر در محل سرقت این سارق به‌همراه تنظیم صورتجلسه‌ای جهت سیر مراحل قانونی تحویل این عوامل شد تا این خودرو هرچه سریع‌تر به‌دست صاحبش برسد.

کوتاه حوادثی

توقیف سوخت قاچاق

فرمانده انتظامی شهرستان خاش از کشف ۲۲ هزارلیتر سوخت قاچاق در بازرسی از یکدستگاه تریلی نفتکش خبرداد. سرهنگ حبیب رازدار اظهارداشت: ماموران انتظامی شهرستان، هنگام کنترل خودروهای عبوری به یکدستگاه تریلی نفتکش مشکوک شدند. وی افزود: ماموران پس از متوقف‌کردن این کامیون در بازرسی از آن ۲۲ هزار لیتر گازوئیل قاچاق و خارج از چرخه قانونی توزیع را کشف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان خاش تصریح کرد: در این راستا یک نفر دستگیر و با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی شد. سرهنگ رازدار از شهروندان خواست اخبار خود را در این خصوص با تماس ۱۱۰ در اختیار پلیس قرار دهند.

اعتراف به ۲۶ فقره سرقت

فرمانده انتظامی استان، گلستان از دستگیری سارق سابقه‌دار و اعتراف وی به ۲۶فقره سرقت اماکن خصوصی و دولتی در رامیان خبر داد . سردار سعید دادگر گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت از اماکن خصوصی در سطح شهرستان رامیان، تحقیقات برای شناسایی سارق یا سارقان در دستور کار،ماموران پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: در تحقیقات میدانی سارق حرفه‌ای شناسایی و طی یک عملیات هدفمند پلیسی دستگیر شد. سردار دادگر ادامه داد: در تحقیقات تخصصی به‌عمل آمده سارق به ۲۶فقره سرقت از اماکن خصوصی و دولتی اعتراف کرد. وی با اشاره به دستگیر ۲ مالخر در این عملیات خاطرنشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند.

دپو محموله قاچاق

جانشین فرمانده انتظامی استان هرمزگان گفت: با هوشیاری ماموران انتظامی شهرستان خمیر محل دپو به ارزش ۱۶ میلیارد ریال انواع کالای قاچاق کشف و ضبط شد. سرهنگ مهرداد مشوق بیان داشت: ماموران انتظامی بندرخمیر در راستای مقابله جدی و بی‌امان با پدیده قاچاق با انجام کار اطلاعاتی و بهره‌گیری از شیوه‌های پلیسی یک محل دپو کالای قاچاق را شناسایی و پیگیری موضوع را در دستور کار قرار دادند. وی افزود: ماموران ضمن هماهنگی با مقام قضائی با تشکیل اکیپی به محل موردنظر اعزام و در بازرسی از یک ساختمان نیمه‌کاره ۵۴۵ دستگاه انواع لوازم برقی خانگی کشف کردند. جانشین فرمانده انتظامی استان با اشاره به اینکه دستگیری متهمان این پرونده در دستور کار پلیس است، اظهار داشت: کارشناسان ارزش این محموله قاچاق کشف شده را ۱۶ میلیارد ریال عنوان کردند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی فتحی و خانم توران کاهکی با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۷۴۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۳ و ۷۵۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۸۱۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۳ مدعی گردیده اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه قطعه زمین به پلاک ثبتی ۹۷۱ فرعی از ۶۷۱۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش۰۲ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت۱۸۰ مترمربع ذیل ثبت۶۴۰۵۹ و ۱۴۹۱۰۲ صفحات ۳۰ و ۳۴۲ دفتر۹۹۰ و۵۱۳ بنام بانو فرخنده ارشدی و زهرا ارشدی ثبت و اسناد بسریال ۳۰۷۵۴۱ و ۳۰۷۵۴۰ صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند ۲۰۶۹۴۰ مورخ۶۹/۱۱/۲۹ دفتر۳۳ تهران به محمدعلی فتحی و توران کاهکی بالمناصفه انتقال قطعی یافته است برابر مرقومه۲۳۳۳۸۶۰۳ مورخ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ فرماندهی پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران بزرگ سرقت گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد. از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی ۱۲۰۷۰۹۷)

۱۳۴۷۶/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک – شهمیرزادی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا مشحون با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۶۹۹۳ – ۱۴۰۰/۴/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱ تهران و درخواست شماره ۱۰۲۵۰۱۳۰۸۶ – ۱۴۰۰/۵/۵ با اعلام اینکه: سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۰۳۸۷ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۰۳۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۳ در طبقه۳ و واقع در بخش۰۲ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران آپارتمان مسکونی به مساحت(۶۱/۹۳) شصت و یک متر و نود و سه دسیمترمربع قطعه سی و سوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره۲۸۰۳۷ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی، واقع در سمت غربی طبقه سوم که (۳/۱۳) سه متر و سیزده دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه۳۳ به مساحت ۱۰/۳۲ مترمربع واقع در طبقه– ۱ انباری قطعه۱۱ به مساحت۲/۱۸ مترمربع بنام خانم زهرا /مشحون مالک ششدانگ عرصه و اعیان بشماره چاپی ۲۶۹۶۹۵ سری الف سال۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۵۳۲۹ ثبت گردیده است و بموجب سند اجاره شماره۱۷۶۸۰۰ مورخ۱۳۹۳/۱۱/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره۶۸۴ شهر تهران استان تهران که بنفع شرکت توزیع نیروی برق تهران در اجاره قرار گرفته است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی اسناد مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی ۱۲۰۷۰۹۹)

۱۳۴۷۷/م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک نارمک تهران– اردشیر شهمیرزادی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد مهدی پور و خانم طاهره راه نورد ضمن ارائه چهار برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۵۹۷۰۰۰۰ و رمز تصدیق۴۴۳۴۴۹ و شماره ترتیب۱۸۷۴۴ مورخه۱۴۰۰/۴/۸ دفترخانه ۷۸۸ تهران مدعی هستند که اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شرقی طبقه یک قطعه۲۰۴ تفکیکی بمساحت ۸۷/۵۲ مترمربع بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه۱۸۸ تفکیکی بلوک۲۷ بمساحت۱۱/۲۵ مترمربع واقع در سمت شمالی زیرزمین یک بشماره۶۵۱۹۷ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۴۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور بخش۱۱ تهران ثبت و اسناد مالکیت بشماره های چاپی۹۲۸۵۹۲ و ۹۲۸۵۹۳ بنام خانم طاهره راه نورد و محمد مهدی پور صادر و تسلیم گردیده است. برابر نامه شماره۲۸۱۹/۹۹۲۲ مورخه۱۴۰۰/۴/۲۲ مدیر منطقه پستی شمال استان تهران به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور اسناد المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام(ره) (شناسه آگهی۱۲۰۷۰۹۴)

۱۳۴۷۵/م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران – محمد گلباغی

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: سینا عراقی زاده مجهول المکان جناب آقای سینا عراقی زاده وکیل همسر شما خانم شیرین دخت پیروزان فرد به این دفترخانه مراجعه و قصد اجرای دادنامه به شماره ۱۴۰۰۶۸۳۹۰۰۰۵۳۱۲۶۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ صادره از شعبه ۲۶۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی ۲ تهران و قطعیت رای به شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۴۰۰۶۷۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ صادره از همان شعبه را دارند به جنابعالی اطلاع داده می شود ظرف مدت ۷ روز پس از انتشار در روزنامه جهت ثبت و اجرای صیغه طلاق به این دفترخانه مراجعه فرمایید در غیر اینصورت وفق مقررات نسبت به اجرای صیغه طلاق اقدام خواهد شد. آدرس دفترخانه: تهران– خیابان شریعتی بالاتر از استاد مطهری پلاک۷۳۱ تلفن۸۸۴۱۷۷۰۰ (شناسه آگهی ۱۲۰۷۱۰۰)

۱۳۴۷۸/م الف — سردفتر طلاق ۱۵۲ تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی علوی وکالتا از طرف خانم زینب خمسیه فیروزکوهی مالک پلاک ثبتی۵۸۰۹ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده بشماره۲۸۷۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ دفترخانه۳۳۵ تهران و حسب درخواست وارده ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۱۵۱۰۰۹۹۹۵مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: –نام و نام خانوادگی مالک/ مالکین: خانم زینب خمسیه فیروزکوهی میزان مالکیت:۶ دانگ رهن: ندارد –شماره پلاک فرعی: ۵۸۰۹ اصلی ۷۱۸۲ مفروز و مجزی شده از ۶۱۷ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش۰۲ تهران –علت گم شدن: سرقت –خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۹۹ مترمربع بخش۰۲ تهران پلاک ثبتی۵۸۰۹ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز از ۶۱۷ فرعی از اصلی مزبور ذیل ثبت۷۲۹۵۳ صفحه ۴۰۹ دفتر املاک جلد ۵۷۱ بشماره چاپی۱۷۰۲۳۸ به نام بانو بتول خاک دوست ثبت، صادر و تسلیم گردید. سپس بموجب سند انتقال قطعی ۸۱۹۳– ۴۱/۱۰/۰۲ دفترخانه۱۶۱ تهران به سید محمود مرتضوی منتقل سپس بموجب سند انتقال قطعی۱۷۲– ۴۱/۱۰/۱۱ دفترخانه۳۵۳ تهران به مرضیه بیگم طباطبائی منتقل سپس بموجب سند انتقال قطعی۸۹۸۸– ۴۶/۰۶/۲۹ دفترخانه۳۵۳ تهران به ناصر دهقان پور جوان و ملیحه مهر سلطانی (بالمناصفه) منتقل بموجب سند انتقال قطعی ۶۷/۱۱/۴ –۱۱۶۵۲۷ دفترخانه۲۶ تهران به علی آقا فرجی نصر منتقل و سپس بموجب سند انتقال قطعی۶۴۴۶۸– ۷۳/۰۶/۰۸ دفترخانه۲۴۰ تهران به سلیمان محمدی ساوه منتقل و سپس بموجب سند انتقال قطعی۵۷۳۵– ۷۸/۱۱/۲۰ دفترخانه ۴۵۸ تهران به زینب خمسیه فیروزکوهی منتقل گردیده است. در قید بازداشت بند(ز) نمی باشد. اینک باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی ۱۲۰۷۰۶۴)

۱۳۴۷۲/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – محمدحسین طاهر طلوع دل

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۳۱۰ فرعی از ٤٦٧٨ اصلی بخش۰۷ تهران

آقای محمد حیدری بوکالت از طرف خانم/ حمدیه/دینار شمار طبق وکالتنامه شماره۶۸۲۹۳ مورخ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهر ری برابر تقاضای وارده شماره۱۹۴۰۳ ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۵۴۰ مورخ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۴۹۲۲و ۲۴۹۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۸۳ تهران با اعلام اینکه: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی۱۳۱۰ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش۰۷ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت۶۰ مترمربع متن ملک شماره یکهزار و سیصد و ده فرعی از چهار هزار و ششصد و هفتاد و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ششصد و دوازده فرعی واقع در ناحیه ثبت خاوران بخش بخش هفت حوزه ثبتی ثبت خاوران تهران استان تهران به مساحت (۶۰) شصت مترمربع مشخصات مالکیت: مالکیت حمدیه/دینار شمار فرزند فاضل شماره شناسنامه۴۷۴۲۶ تاریخ تولد۱۳۳۵/۰۶/۲۰ صادره از امور خارجه دارای شماره ملی۴۷۲۰۶۲۵۹۷۵ با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت۱۴۹۵۵۷ تاریخ۱۳۷۰/۰۵/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره۸۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۳۱۱۸۳۲ سری ج سال۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۱۲۲۷۲ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به علت جا گذاشتن در ماشین مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است بدینوسیله در اجرای ماده۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی ۱۲۰۷۰۹۰)

۱۳۴۷۳/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران– غضنفری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد الفیده فرد با ارایه وکالتنامه شماره۲۴۶۸۴ مورخ۱۴۰۰/۰۷/۰۸ دفترخانه۲۱۰ بندرانزلی از طرف آرش ضیاء شمس (مالک) با ارایه دو برگ فرم استشهادیه محلی مصدق به شماره ۹۱۳۶۳۱ مورخ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ دفترخانه ۷۸۸ تهران و تقاضای وارده به شماره ۷۴۲۱ مورخ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی۶۵۲۴۹ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۴۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه۲۵۶ در طبقه۱ و واقع در بخش۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت۸۸/۳۴ مترمربع واقع در سمت شرقی طبقه اول بلوک ۳۴ که (۷/۱۶) هفت متر و شانزده دسیمترمربع آن بالکن در دو قسمت، است بانضمام پارکینگ قطعه۲۳۷ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع واقع در طبقه– ۱ مشخصات مالکیت: مالکیت آرش/ضیا شمس با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان مورد معامله بیع شرط نمی باشد. با شماره مستند مالکیت۵۹۳۶۷ تاریخ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره۷۸۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۸۴۷۰ سری ب سال۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۱۳۸۸ نامه شماره۲۸۱۹/۹۹۲۲ مورخ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ اداره پست شمال تهران و پیوست آن نامه فوریتهای پلیسی ۱۱۰ تهران اعلام نموده سند مالکیت از موتورسیکلت مامور پست آن منطقه به سرقت رفته است که درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. بدینوسیله مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمائید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد. (شناسه آگهی۱۲۰۷۰۹۱)

۱۳۴۷۴/م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران– محمد گلباغی