

## دربیین

## پیشی گرفتن قیمت جوجه از نرخ مصوب

**آرمان ملی**: متوسط قیمت هر قطعه جوجه یک‌روزه به عنوان یکی از اصلی‌ترین نهاده‌های تولید مرغ به ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان رسیده است که ۴ تا ۵ هزار تومان بیش از نرخ مصوب است. این در حالی است که مرغداران هر کیلوگرم مرغ را مطابق با نرخ مصوبی عرضه می‌کنند که مبنای برآورد آن جوجه یک‌روزه ۶ هزار تومانی است. حبیب اسدا... نژاد، نایب‌رئیس کانون سراسری مرغداران گوشتی ایران با انتقاد از مشکل حل نشده قیمت جوجه یک‌روزه در چند ماهه اخیر، اظهار کرد: نوسان بازار جوجه یک‌روزه و گران فروشی تبدیل به یک معضل حل نشده برای مرغداران شده است که در بیشتر دوره‌های تولید با آن مواجه هستند. او ادامه داد: تداوم این مشکلات نشان می‌دهد، اراده لازم برای برخورد با متخلفان بازار جوجه یک‌روزه که عمدتاً واحدهای مرغ مادر و واسطه‌ها هستند، وجود ندارد. اسدا... نژاد قیمت هر قطعه جوجه یک‌روزه در بازار را ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان برای نژاد راس و اندکی پایین‌تر برای سایر نژادها عنوان کرد که حدود ۴ تا ۵ هزار بالاتر از آخرین نرخ مصوب تعیین شده برای این نهاده است. به گفته وی، افزایش قیمت جوجه یک‌روزه در حالی است که مرغ از مرغداران با نرخ مصوب خریداری می‌شود و مبنای تعیین آن، قیمت ۶ هزار تومان برای هر قطعه جوجه یک‌روزه بوده است. او با انتقاد از برخورد متفاوت مسئولان با تولیدکنندگان مرغ گوشتی و تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه، اظهار کرد: در حالیکه فشار و برخورد قهری با تولیدکنندگان مرغ شدید است، تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه رها شده‌اند تا بازار را آنگونه که منافعشان را تأمین می‌کند، اداره کنند. اسدا... نژاد معتقد است در یک سال گذشته اراده‌ای برای کنترل قیمت جوجه که نقش مهمی بر قیمت تمام شده مرغ دارد وجود نداشته است. اسدا... نژاد یادآور شد: علاوه بر جوجه یک‌روزه دیگر نهاده‌های تولید مرغ نیز مانند دارو و واکسن و هزینه‌های تحصیلی مانند پست بار نامه، موجب بالا رفتن هزینه تمام شده تولید برای مرغداران شده است. او پیش‌بینی کرد: نسبت به دوره قبل برای مرغدار دست کم ۱۰ درصد افزایش قیمت را باید بپایان آورد. اسدا... نژاد با بیان اینکه برآورد فروش می‌دهد زیان مرغداران در هر کیلوگرم مرغ در دوره پرورش جاری ۲ هزار و ۵۰۰ تومان است، گفت: در دوره پرورش جاری ۱۳۵ تا ۱۴۰ میلیون قطعه جوجه ریزی انجام شده است. بیش از این اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران در نامه‌ای خطاب به کمیسیون ورژه جهش و رونق تولید مجلس شورای اسلامی، میزان زیان را بیش از توان بسیاری از مرغداران عنوان کرده و نسبت به نتایج منفی آن هشدار داده است. اتحادیه در بخشی از نامه خود به برآورد قیمت مرغ پرداخته و آورده است: در حال حاضر ۴۵ درصد از قیمت تمام شده هر کیلوگرم مرغ از یارانه ارز ترجیحی بهره‌مند می‌شود و مرغداران حدود ۵۵ درصد از نهاده‌های تولید را با نرخ ارز آزاد تأمین می‌کنند. با جمع‌جمع هزینه‌ها، مبلغ تمام شده هر کیلو گرم مرغ بدون سود مرغدار ۲۰۰ تا ۸۶۰ ریال می‌شود. در حالیکه قیمت اعلامی مرغ زنده از طریق قرارگاه امنیت مواد غذایی ۱۹۷،۰۰۰ ریال و قیمت فعلی آن در بازار حدود ۱۸۵،۰۰۰ ریال است. همچنین، حدود ۵ درصد هزینه ناشی از عدم نظارت بر قیمت‌ها از قبیل پست بارنامه‌های حمل و نقل، قیمت برخی داروهای تعمیر و تجهیزات در صنعت مرتب است که هزینه‌های ناشی از عدم نظارت، قیمت تمام شده راه به عدد ۲۱۵ تا ۲۰۳ ریال رسانده که با احتساب سود ۱۰ درصدی مرغدار قیمت تمام شده هر کیلوگرم مرغ زنده درب کشتارگاه ۲۳۶،۶۱۳ ریال می‌شود.

## جوابیه

پاسخ وزارت راه و شهرسازی به گزارش «آرمان ملی»

## فشار مالی اقساط مسکن تنها در دو سال اول است

**آرمان ملی**: در تاریخ ۲۲ دی ماه گزارشی تحت عنوان «اقساط مسکن بیشتر از هزینه زندگی» در روزنامه منتشر شد که در آن با استناد بر گزارش میزان اقساط وام نهضت ملی مسکن و مقایسه آن با حداقل میزان دستمزد و خط فقری که از سوی مرکز آمار اعلام شده بود این اقساط را بیش از توان متقاضیان واحدهای مسکن طرح نهضت ملی مسکن دانسته بود که اکثر آنها را اقشار ضعیف و متوسط جامعه تشکیل می دهند حال وزارت راه و شهرسازی را بطی این گزارش جوابیه‌ای را به روزنامه ارسال کرده که در ادامه می‌خوانید:
پرو درج مطلبی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ تحت عنوان اقساط مسکن بیشتر از هزینه زندگی به اطلاع می‌رساند:
آغاز پرداخت اقساط تسهیلات ابلاغ شده توسط بانک مرکزی ج.ا.ا. در طرح‌های حمایتی دولت برای ساخت و نوسازی مسکن به دو یا سه سال آینده موکول خواهد شد. تسهیلات در دوران ساخت طبق قرارداد مشارکت مدنی در اختیار سازنده قرار خواهد گرفت و پس از تکمیل واحد و تحویل به متقاضی، بر اساس قرارداد فروش اقساطی خریدار موظف به پرداخت اقساط تسهیلات خواهد بود.
با توجه به اینکه طی سال‌های آتی در آمد ماهانه خانوار افزایش خواهد یافت، قطعاً دو یا سه سال آینده تأمین رقم اقساط برای خانوارها راحت‌تر و توانپذیرتر خواهد بود. همچنین در بازپرداخت اقساط مسکن شرایطی فراهم شد که فروش اقساطی به صورت پلکانی و افزایش طول دوره بازپرداخت بنا به نظر متقاضی امکان پذیر باشد تا به این ترتیب پرداخت اقساط توسط متقاضی تسهیل شود.
پس از آغاز دوران فروش اقساطی و شروع بازپرداخت تسهیلات، مبلغ تسهیلات ثابت باقی می‌ماند، در حالیکه در آمد خانوار متناسب با افزایش قیمت‌های ساختمانی خواهد یافت. از این رو در دوالی سه سال ابتدایی دوران فروش اقساطی، ممکن است بازپرداخت تسهیلات منجر به ایجاد فشار مالی برای خانوار شود اما پس از گذشت دوالی سه سال ابتدایی و با افزایش درآمد خانوار، بازپرداخت اقساط در سالهای بعد تسهیل خواهد شد.
دولت برای تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد و حمایت از این اقشار پرداخت یارانه سود تسهیلات را در دستور کار قرار داده و وزارت متبوع در حال حاضر مجدانه پیگیر تأمین منابع لازم در این خصوص است که در صورت تأمین منابع مالی، این امر محقق خواهد شد و از فشار مالی برداخت اقساط برای گروه‌های کم در آمد کاسته خواهد شد.

## یکشنبه

۱۴۰۰ • ۱۱ • ۱۵  
۲۷ جمادی‌الثانی ۱۴۴۳ ه‍.ق / ۳۰ آذرماه ۲۰۲۲

## «آرمان ملی» مالیات ستانی از محصولات صادراتی پتروشیمی‌ها را بررسی می‌کند:

# جبران کسری بودجه به بهانه توازن در زنجیره!

◀ نیم نگاه دولت به رونق پتروشیمی‌ها در بازار جهانی



**آرمان ملی**: کمیسیون تلفیق در تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۱ دولت را ملزم کرده تا نسبت به اخذ مالیات از درآمدهای حاصل از صادرات مواد خام و نیمه خام مواد معدنی و شیمیایی اقدام کنند در واقع دولت که پیش از این قصد داشت با افزایش قیمت خوراک و سوخت پتروشیمی‌ها و صنایع فولادی درآمدهای خود را افزایش دهد تحت تأثیر رابزنی‌ها و نگرانی‌هایی که نسبت به کاهش رقابت پذیری این شرکت‌ها در بازار جهانی و همچنین تحت تأثیر قرار گرفتن سهام آنها در بازار ۱۰۰ درصدی عقب‌نشینی کرد و در نهایت با تعیین قیمت ۵ هزار تومانی میزان آن را ۴۰ درصد اعلام کرد حال به نظر می‌رسد

دولت قصد دارد از این تبصره که بیش‌ترین تمرکز آن بر صادرات محصولات متانول، اوره و پلی اتیلن پتروشیمی‌ها معطوف شده با توجه به سهم ۸۰ درصدی این محصولات در صادرات غیر نفتی جبران کاهش درآمدهای خود را از کاهش نرخ خوراک جبران کند تصمیمی که در چند روز اخیر موافقان و مخالفان زیادی را به همراه داشته است به گونه‌ای که موافقان معتقدند استفاده از خوراک ارزان و معافیت‌های مالیاتی سود بالای ۴۰ درصد را برای این پتروشیمی‌ها به همراه داشته و باعث شده تا این شرکت‌ها بدون توجه به توازن در زنجیره به فعالیت‌بپردازند بنابر این اخذ مالیات در صورتی که با هدف توسعه صنایع پایین دست صورت گیرد می‌تواند به توسعه زیرساخت و ایجاد توازن در زنجیره منجر شود. اما در مقابل مخالفان این تبصره نبعبات آن به مراتب بیشتر از منافع آن دانسته و معتقدند این مصوبه علاوه بر آنکه ریسک سرمایه‌گذاری را در این بخش افزایش می‌دهد به واسطه کاهش انگیزه صادرات از سوی این شرکت‌ها و همچنین سهم بالای آنها در صادرات می‌تواند تبعات منفی را در درآمدهای ارزی داشته باشد. به گفته تحلیلگران این بند بدون توجه به قوانین بالادستی به تصویب رسیده و به‌منظر می‌رسد بیش از آنکه هدف از اجرای آن توسعه زیر ساخت‌ها و تکمیل زنجیره عنوان شده دولت قصد دارد تا از این محل کسری بودجه خود را جبران کند که در بلند مدت زیان مضاعفی را به اقتصاد کشور تحمیل خواهد کرد.

◀ **مالیات ستانی با هدف توسعه زنجیره**
در رابطه با بند ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۱ هادی بیگی نژاد عضو کمیسیون‌های انرژی و تلفیق بودجه می‌گوید: دولت ملزم شده است از درآمدهای حاصل از صادرات مواد خام و نیمه‌خام معدنی و شیمیایی مالیات اخذ کنند. در این‌نامه دولت که شامل فهرستی از مواد خام و نیمه‌خام بوده و مواد نیمه‌خامی همچون متانول، اوره و پلی اتیلن در آن ذکر نشده بود و با توجه به اینکه حدود ۸۰ درصد صادرات پتروشیمی کشور مربوط به همین سه محصول است، برای نمایندگان عجیب بوده که در فهرست دولت برای شمولیت مالیات بر درآمد صادراتی خبری از این سه محصول نباشد. عضو کمیسیون انرژی مجلس همچنین گفت که پتروشیمی‌ها تولیدکننده اوره، متانول و پلی اتیلن حاشیه سودهای بالایی نسبت به دیگر پتروشیمی‌ها دارند و دلیلی برای اعطای معافیت مالیاتی به محصولات آنها وجود ندارد. همچنین امتیازاتی از این دست در ابتدای زنجیره ارزش، مانع تکمیل زنجیره در صنعت پتروشیمی شده است. بیگی‌نژاد در ادامه افزود: اعضای کمیسیون تلفیق بودجه درباره این موضوع تصمیم گرفتند که موادی همچون قیر، متانول، اوره و پلی اتیلن را با ذکر نام در تبصره ۶ لایحه بودجه اضافه کنند تا این مواد نیز در کنار فهرست دولت مشمول مالیات بر درآمد صادراتی شوند. البته در این راستا صنایع پایین دست پتروشیمی نیز با این مصوبه موافق بوده و در صورتیکه منابع آن در صندوق برای تقویت تولید و توسعه صنایع پایین دستی جمع‌شود آن را مناسب می‌دانند حسین ذره، رئیس اتحادیه صنایع پایین دست پتروشیمی می‌گوید: به طور کلی هر گونه مالیاتی که اخذ می‌شود باید به گونه‌ای باشد که به تقویت تولید داخل و توسعه صنایع پایین دست پتروشیمی منجر شود. مالیاتی که نتیجه آن صرفاً جبران کسری بودجه دولت شود برای تولید مضر است. وی در ادامه افزود: اتحادیه پیش از این نیز پیشنهاد داده بود که صندوقی برای صنایع پایین‌دست ایجاد شود و این مالیات‌ها آنجا جمع شود. چند ردیف

**آرمان ملی**: کارشناسی درباره آمارهای ارائه شده از سوی کابینه دولت سیزدهم را به روشن شدن ماشین تولید اطلاعات غلط تشبیه کرده بود و به‌نظر هم نمی‌رسد بیراه باشد، چراکه تا امروز آمارهای ارائه شده از سوی وزرای دولت به‌ویژه در بخش‌های اقتصاد و چندان درست نبوده و در حقیقت به دور از واقعیت‌های جاری کشور بوده‌اند. روشی ننگ‌نا برای نشان دادن قدرت مدیریت اقتصادی دولت آن هم فقط در پنج ماه گذشته از عمر دولت چنان بی‌منطق است که حتی آمارهای رسمی خودشان را هم نقض می‌کند. وزیر اقتصاد و نماینده سابق مردم تهران که در روزهای نمایندگی با توییت‌های پشت‌سر هم برای اقتصاد کشور نسخه می‌پیچید حالا در سخنرانی‌هایش از آمارهای غیر واقعی برای پوشاندن کم‌کاری‌های خود و دولت استفاده می‌کند. قطعاً آمارسازی نمی‌تواند کمکی به جبران کمبودها و مشکلات و ناکارآمدی‌های دولت کند و از آن طرف امیدهای واهی و دروغ پرزازی درباره واقعیت‌ها راه‌حلی نیست که مردم از دولت مردان انتظار دارند. در حالی وزیر اقتصاد از کاهش شتاب تورم خبر داد و آماری در این رابطه اعلام کرد که با اعداد و ارقام اعلامی مرکز آمار ایران با عنوان مرجع رسمی انتشار آمار به‌ویژه تورم چندان مطابقت ندارد. وزیر اقتصاد پیش از خطبه نماز جمعه تهران روز جمعه به ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده در حوزه اقتصادی دولت پرداخت و در آن مروری بر وضعیت تورم داشت. خاندوزی با تأکید بر جریان شتاب تورم در پایان دولت گذشته و رسیدن آن به بالاترین سطح در شهر یوم‌آرام اعلام کرد که با اتخاذ سیاست‌های اقتصادی از شتاب تورم در

فعالیت هم از جمله تکمیل زیرساخت‌ها، توسعه بازارهای صادراتی و تأمین نقدینگی برنامه ریزی شده بود. وی افزود: در حالی این دوستان موضوع ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده را مطرح می‌کنند که همین الان اگر کدل راچک بفرمایند سوددهی هیچ کدامشان زیر ۴۰ درصد نیست.

### کاهش درآمدهای ارزی

به هر حال اگر چه مجلس و موافقان این تبصره اجرای آن را گامی در راستای توسعه و تکمیل زنجیره عنوان می‌کنند اما به نظر می‌رسد این تصمیم به نوعی به افزایش قیمت محصولات پتروشیمی در بازار جهانی که به تبعیت از رشد نرخ انرژی و قهم خورد نیز مرتبط باشد تا از این منظر بتوانند سهم دولت را از این رشد قیمتی افزایش دهند البته در این میان فعالان بازار سرمایه از مخالفان اصلی این تبصره به شمار می‌روند به طوری که تأثیر منفی این مالیات ستانی به طور میانگین سهام زیر مجموعه‌های صنعت پتروشیمی را ۶ درصد کاهش داد و حتی کار را به جایی رساند که علی عشقی رئیس سازمان بورس در در نامه‌ای فوری از رئیس کمیسیون تلفیق مجلس درخواست کرد تا دریافت مالیات بر صادرات برخی محصولات معدنی و پتروشیمی به بعد از بررسی جوانب بر جامعه میلیونی سهامداران و به‌خصوص سهامداران عدالت موکول شود. فارغ از تأثیرات مالیات ستانی دولت از پتروشیمی‌ها بر بازار سرمایه کشور که اخیراً دولت سعی دارد با تکیه بر همین شرکت‌های حقوقی و وعده سوددهی در آینده بازار را مثبت نشان دهد فعالان صنعت پتروشیمی معتقدند اتخاذ چنین سیاستی در قانون بودجه یک‌ساله در حوزه محصولات پتروشیمی که بیش از ۳۰ درصد صادرات غیر نفتی کشور را در اختیار دارند، پیامدهای قابل توجهی را به دنبال خواهد داشت. فریبرز کرمانی، قائم‌مقام انجمن صنفی کارفرمایي صنعت پتروشیمی با اشاره به موضوع بندت تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۱ که بر اساس آن حذف معافیت مالیاتی صادرات اوره، متانول و پلی اتیلن‌ها مطرح شده گفت: چنین تصمیمی تغییر گسترده‌ای در برنامه‌ریزی بنگاه‌های فعال در صنعت ایجاد کرده و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد را کاهش می‌دهد و بر همین اساس می‌تواند ریسک‌های سرمایه‌گذاری را افزایش داده، بازارهای مولد تولیدی را خالی از سرمایه کرده و نقدینگی را راهی بازارهای موازی و غیرمولد کند. وی یکی دیگر از پیامدهای این موضوع را کاهش درآمدهای ارزی کشور به دلیل حذف تشویق معافیت‌های مالیاتی صادراتی و کاهش انگیزه‌های صادرات در محصولاتی که امکان جذب همه آنها در زنجیره ارزش وجود ندارد و حجم تولیدات آنها بسیار بیشتر از نیاز داخلی است اعلام کرد و گفت: بخشی از سهم صنایع صادراتی در بازارهای جهانی از دست می‌رود و رقبا در این بازارها جایگزین خواهند شد. همچنین بسترهای سوداگری در داخل با عرضه بیشتر این محصولات که بیش از نیاز داخلی بوده و امکان جذب آن در تولید وجود نداشته فراهم شده و با توجه به انتظارات توری می‌مکن است این محصولات با هدف سوداگری و قاچاق خریداری شوند. وی همچنین بندت تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۱ را دارای مغایرت‌های قانونی با قوانین دائمی و بالادستی نظیر ماده ۲۳ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه، ماده ۱۴۶ قانون مالیات‌ها و مستقیم، ماده ۳۷ قانون رفع موانع تولید عنوان کرد.

### افزایش ریسک سرمایه‌گذاری

همچنین جواد قیصریان‌فرد کارشناس صنعت پتروشیمی در این

## راه حل مشکلات به روش وزیر اقتصاد؛

# بازی با آمار این بار تورم!



ماهی‌های اخیر کاسته شده است؛ به طوری که از ۳.۰۸ در شهر یوم‌آرام به ۳.۳ در مهرماه و در نهایت ۳ در درصد در دی‌ماه رسیده است. گزارش‌کی وزیر اقتصاد از آن یاد کرد بیانگر ادامه روند کاهش‌تای دی‌ماه است در حالیکه گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد تورم در شاخص سالانه در دی‌ماه به روند کاهش‌ی ادامه داده و ولی در دو شاخص ماهانه و نقطه به نقطه بار دیگر به مدار افزایش‌ی برگشته است. به همین بهانه آمار مرکز آمار در رابطه با تورم در ادامه این گزارش مرور خواهد شد. تورم ماهانه در بالاترین سطح در شهر یوم‌آرام اعلام کرد که با ۴.۲ درصد در ماه گذشته رسیده که رشد ۷.۰۲

## نیم نگاه

## خانه‌های خالی رسمی و مردم سردرگم!

**آرمان ملی**: ماجرای خانه‌های خالی و بنگهداری بانک‌ها و تصدی‌گری‌های دستگاه‌های دولتی همگی به یکدیگر مرتبط هستند و این ارتباط شوم باعث شده تا بازار مسکن هم با رکود در معاملات و هم با دلالی حساب شده و مدیریت شده پیش برود و در نهایت هم دست مصرف‌کننده واقعی خالی بماند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: خانه‌های خالی متعلق به بانک‌ها و دستگاه‌های دولتی است و قیمت کارشناسی آن به قدری بالاست که هیچ خریداری در مزایده برای آنها پیدا نمی‌شود. مصطفی قلی خسروی اظهار کرد: به نظر من وقتی یکی خانواده با پس‌انداز و صرفه‌جویی، واحدی علاوه بر خانه‌ای که در آن سکونت دارد خریداری می‌کند آن را خالی نمی‌گذارد. اصلاً منطقی نیست که خانه را خالی نگه دارد. خانه‌های خالی متعلق به بانک‌ها و ارگان‌ها است. او افزود: رئیس‌جمهور دستور داد تا دستگاه‌های دولتی املاک مزاد را بفروشند. املاک مزاد اگر در بازار باید قیمت خانه کاهش خواهد یافت. اما زمانی که به ارگان‌ها و دستگاه‌ها گفتند واحدهای خود را بفروشید، محدودیت‌هایی را برای آنها تعیین کردند. مثلاً گفتند باید املاک توسط کارشناسان رسمی دادگستری تعیین قیمت شود. کارشناسان دادگستری هم قیمت‌های نجومی را تعیین می‌کنند و وقتی املاک به مزایده گذاشته می‌شود هیچکس برای خرید آن پیشقدم نمی‌شود. خسروی تصریح کرد: همین اقدامات باعث می‌شود تا مردم عادی هم قیمت‌خانه‌شان را بالا ببرند. چه‌اشکالی دارد ارگان‌ها و دستگاه‌های دولتی، واحدهای خود را مقداری زیر قیمت بازار بفروشند تا مردم خانه‌دار شوند. اما نه تنها این کار را نمی‌کنند بلکه نرخ‌هایی به مراتب بالاتر از بازار تعیین می‌کنند. با این عملکرد چطور انتظار داریم عرضه ۵.۲ میلیون خانه خالی منجر به ایجاد آرامش در بازار مسکن شود؟ رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به افزایش نسبی معاملات در نیمه دوم سال گفت: معمولاً در شش ماهه دوم مقداری بازار مسکن به تحرک می‌رسد که امسال نیز این اتفاق افتاده اما توقع ما بیش از این مقدار است. به نظر می‌رسد هنوز بخش قابل توجهی از متقاضیان بالقوه در انتظار توافقات هسته‌ای هستند تا نسبت به خرید مسکن تصمیم بگیرند. ثباتی که در بازارهای طلا و ارز ایجاد شده با فاصله زمانی در بازار مسکن تأثیرگذار است اما باید بصور باشیم. اگر قیمت دلار به محدوده ۲۵ هزار تومان برسد و در همان محدوده تثبیت شود مسلماً قیمت مسکن کاهش خواهد یافت. به گفته خسروی، دستاوردهای اخیر دولت مثل اجرای سند ۲۵ ساله با چین، انجام توافقات با روسیه یا روند بهبود مذاکرات هسته‌ای منجر به شکوفایی اقتصادی می‌شود و قطعاً در آینده نه چندان دور آثار مثبتی را در پی دارد. او افزود: در حال حاضر تأحدی مشکل صادرات نفت بر طرف شده است. تزریق پول‌های بلو که شده از جمله هفت میلیارد دلاری که کشور ما از کره جنوبی طلب دارد می‌تواند به آرامش بازار ارز و به تبع آن ثبات قیمت کالاها از جمله مسکن کمک کند. اگر دولت قول داده که مسکن را ساماندهی می‌کند باید همه در جهت این هدف دولت تلاش کنند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه صحبت از گرانی، با خودش گرانی می‌آورد گفت: باید مقداری مثبت‌اندیش‌ی تر باشیم و به تلاش‌های دولت ارج بگذاریم. نمره خوب دادن، گروهی را که در دولت در حال فعالیت هستند تشویق می‌کند.

## بازار

با وجود انتقادات رقم خورد؛

## اجرای فاز دوم طرح درج قیمت تولیدکننده

**آرمان ملی**: در حالی که فاز نخست طرح درج قیمت تولید کنندند بر روی ۱۴ کالا همچنان با انتقاد برخی ر فعالان اقتصادی مواجه بوده و باعث شده تا برخی از انجمن‌های تولیدی توقف اجرای آن را خواستار شده‌اند که برای این خصوص شاهدانه انجمن صنایع لوازم خانگی‌ها به‌وزیر صمت برای مجوز تعیین قیمت بر اساس نوسانات قیمت مواد اولیه بوده‌ایم حال مدیرعامل سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از اجرای فاز دوم این طرح خبر داده که قرار است طیف گسترده‌ای از حوزه‌های تولید را در بر گیرد موضوعی که به اعتقاد کارشناسان اگرچه شفافیت ایجاد شده می‌توان شکاف قیمتی حاصل از زنجیره توزیع را به نمایش گذارد اما در بازاری که تأمین کالا با‌اما و اگر‌های زیادی همایش باعث می‌شود تا واحدهای عرضه نسبت به قیمت‌گذاری بی‌توجه باشند این طرح را هکابر مناسبی برای افزایش نظارت‌ها نخواهد بود. در این رابطه عباس تابش مدیرعامل سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان طی بخشنامه‌ای خطاب به روسای کانون صنایع غذایی، صنایع سلولزی بهداشتی، صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی، کارخانجات و تولیدکنندگان و صادرکنندگان ماکارونی، صنایع کنسرو سازی، تولید لنت ترمز و کلاچ وهمچنین لاباشگاههای کسرو سازی، دستورالعمل درج قیمت تولیدکننده واردکننده و اربالاع کرد. بر طبق این بخشنامه؛ کلیه واحدهای تولیدکننده و واردکننده انواع لنت ترمز، فیلتر روغن، روغن موتور، محصولات شوینده، محصولات سلولزی، سس، رب، کنسروها، ترشچایات و ماکارونی، به منظور جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی و احجاف در حق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مکلفند از تاریخ ۱۹ دیماه سال جاری نسبت به درج قیمت تولیدکننده واردکننده که دربرگیرنده مجموع هزینه‌ها و سود قانونی واحدهای تولیدی/ وارداتی با احتساب مالیات ارزش افزوده است، اقدام نمایند. در این بخشنامه ۷ ماده‌ای اعلام شده است. قیمت تولیدکننده واردکننده درج شده بر روی کالا باید عیناً منطبق با قیمت فروش بر اساس صورتحساب‌های صادره (فاکتورهای فروش) باشد. همچنین به منظور بهره‌مندی مصرف‌کنندگان از تخفیف‌های اعطایی احتمالی، هرگونه تخفیف باید با کاهش قیمت فروش تولیدکننده درج شده بر روی کالا صورت پذیرد. در این بخشنامه تصریح شده است، در مواردی از قبیل (مناسبت‌های ویژه، پایان سال، اعیاد، نزدیک بودن زمان انقضاء محصول و...) و لزوم اعطای تخفیف‌های مقطعی بیش از میزان تعیین شده در بند ۲ این بخشنامه، واحدهای مربوطه باید نسبت به اخذ مجوز لازم از سازمان صمت، معدن و تجارت استان محل تولید، به منظور رصد نظارت و اعطای تخفیف واقعی به مصرف‌کنندگان اقدام نمایند. همچنین در این بخشنامه تأکید شده که حداکثر مبلغی که توسط مجموع حلقه‌های توزیعی از تأمین‌کننده تا مصرف‌کننده می‌تواند به قیمت تولیدکننده واردکننده اضافه گردد شامل مجموع ضریب سود پیش‌سراسری (۱۰ درصد) و سود خرده‌فروشی (منطبق با ضراب خرده فروشی مصوب) است.