

ارزان فروشی نفت به چینی‌ها در ایستگاه پایانی

آرمان ملی: مذاکرات هسته‌ای در حالی به ایستگاه آخر خود نزدیک می‌شود که به نظر می‌رسد دولت سیزدهم از هم‌اکنون خود را برای حضور در بازارهای جهانی آماده کرده است، به گونه‌ای که منابع آگاه خبر می‌دهند در هفته‌های اخیر شرکت ملی نفت ایران نفت کمتری را به شرکت‌های چینی می‌فروشد و سعی دارد تا با ذخیره سازی خود را آماده بازگشت به بازار جهانی کند. البته دلیل این تغییر رویکرد را باید در سوءاستفاده‌هایی که شرکت‌های چینی در شرایط تحریم در خرید نفت ایران داشته‌اند جست‌وجو کرد به گونه‌ای که بارها منابع آگاه خبر داده‌اند چینی‌ها نفت ایران را با تخفیفات بالا و بسیار پایین‌تر از قیمت جهانی خریدار کرده‌اند از سوی دیگر با تشدید درگیری بین روسیه و اوکراین و تحریم‌هایی که متوجه روسیه شده است دولت چین اعلام کرده که حاضر به خرید نفت روسیه است موضوعی که نه تنها نشان می‌دهد سیاست چینی‌ها سوءاستفاده از شرایط خاص کشورها برای خرید ارزان نفت است، بلکه احتمال تحت تأثیر این رویکرد خرید نفت ایران نیز تحت الشعاع قرار خواهد گرفت و طبیعتاً دولت سیزدهم از هم‌اکنون عزم خود را جزم کرده پس از رفع تحریم‌ها به بازار جهانی بازگردد. بر اساس این گزارش یک تحلیلگر مقیم پکن به پلاتس گفت: ایران راه را برای بازگشت رسمی به بازار جهانی هموار می‌کند و خریداران مشتاقانه منتظر ورود نفت ایران برای جبران کاهش احتمالی عرضه روسیه هستند. بازار انتظار دارد زمانی که تحریم‌ها رفع می‌شوند، شرکت ملی نفت ایران عرضه تخفیف برای فروش نفت را متوقف کند. اس‌اند‌ی گلوبال پلاتس آنالیتیکس در یادداشتی به تاریخ ۲۳ فوریه اعلام کرد ما مینارا بر یک توافق موقتی تا آوریل گذاشته بودیم اما پیشرفت دیپلماتیک قابل توجه در دور اخیر مذاکرات اکنون بازگشت کامل به توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ را از نظر ما محتمل کرده است. توقف تا پایان فوریه می‌تواند به اجرای کامل توافق هسته‌ای و رفع تحریم‌ها علیه صادرات نفت ایران تا ماه مه، منتهی شود.

برآورد می‌کنیم که این وضعیت رشد تولید ۷۵۰ هزار بشکه در روز را در مدت سه ماه پس از رفع تحریم‌ها و صادرات حدود ۳۰۰ هزار بشکه در روز از ذخایر شناور را تسهیل کرده و صادرات نفت خام و میعانات را در اوت به ۷۵۰۱ میلیون بشکه در روز می‌رساند. در حال حاضر چنین محموله‌های نفت ایران را بدعت عنوان گر بدعای نفتی دیگر مانند مالزی بلند، عمان و آذربایجان وارد می‌کند. پالایشگاه‌های خصوصی در شرق استان شاندونگ تقریباً همه این محموله‌های نفت را که به ۸۰۲۲ میلیون تن معادل ۴۵۸ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۱ بالغ شدند و همچنین ۲۷۵۰۲ میلیون تن را در ژانویه خریداری کردند. یک معامله گر در شهر کینگدائو استان شاندونگ گفت: شرکت وی تنها ۱۰۰ هزار تن نفت ایران برای تحویل در فوریه در مقایسه با حدود ۲۰۰ هزار تن در ماه‌های پیش دریافت کرده است. در این بین منابع بازار اعلام کردند تا زمانی که پرداخت کامل انجام نشود، تخلیه نفت ایران ذخیره شده در ذخایر شناور در آب‌های شاندونگ دشوار می‌شود. پیش از این، محموله‌های نفت ایران پس از پرداخت وودعیه قابل تخلیه بودند. بر اساس گزارش پلاتس، قیمت محموله‌های نفت ایران با تخفیف حدود پنج دلار در مقایسه با قیمت نفت برنت در چند هفته گذشته، ثابت بوده است. قیمت نفت ایران به یوان حدود ۴۰۰ یوان در تن معادل هشت دلار و ۶۵ سنت در هر بشکه ارزانتر از گریدهای نفتی مشابه است که خرید آن را برای پالایشگاه‌های خصوصی چین جذاب می‌کند.

دیدگاه

نمک بر خم نپاشید

ادامه از صفحه یک /

کسب و کار، کم‌اثر کردن تسهیلات اقتصادی حمایتی با دادن اختیارات متعدد سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری و اجرا به کمیسیون، فرصت‌زدایی از امکان جهش اقتصادی دوره کرونا در حوزه اقتصاد دیجیتال و محدودیت‌های اقتصادی متعدد برای پلتفرم‌های داخلی و کاربران شاغل و صاحبان کسب‌وکار در پلتفرم‌های خارجی، ایجاد موانع در مسیر شفافیت و معافرت با اهداف اقتصاد دیجیتال، ایجاد زمینه برای فرار سرمایه‌های داخلی، امکان ایجاد رانت در کسب و کارهای دیجیتال و وجود نگاه تهدید محور به فضای مجازی و بی‌توجهی به فرصت‌های آینده. ایرادهای اجتماعی مهمی از جمله ترغیب نخبگان به مهاجرت، کاهش سرمایه‌های اجتماعی، مداخله زیاد در بخش‌های مختلف زندگی مردم، عمیق کردن شکاف، زمینه‌سازی برای ایجاد انحصار، باز گذاشتن دست برخی برای دخالت بدون نظارت، ابهام در مفاد و فرآیند قانون‌گذاری، ایجاد بی‌اعتمادی و عدم پیش‌بینی درست شرایط بعد از اجرای این طرح هم مطرح هستند. البته برخی نمایندگان مجلس دست به محدودسازی اینترنت می‌زنند بسیار جای تامل است و باید در نظر گرفت که ما در جهانی زندگی می‌کنیم که انسان از قرون گذشته فاصله گرفته و در دنیای تازه و نوینی زندگی می‌کند که بسیار با قرن‌های قبل فاصله دارد و نمی‌توان انسان را به گذشته بازگرداند. حال که برنامه رسمی ندارد تا مشکلات و چالش‌های اقتصادی را برطرف نکند. نمکی بر زخم مردم نپاشد و کانال مطالبه‌گری و معیشت مردم را به مخاطره نیندازد.

پنجشنبه

۱۴۰۰.۱۲.۱۲
۲۹ رجب ۱۴۴۳ ه‍.ق / ۲۰ مارس ۲۰۲۲

سال پنجم
شماره ۱۲۴۷

armanmeli.ir

گزارش «آرمان ملی» از بازار شب عید:

گرانی شب عید را کنترل نکردید؛ چرا؟

بازار تحت تأثیر تورم و رشد قیمت‌ها گرانی با بگیر و ببند برطرف نمی‌شود



آرمان ملی: روزهای زیادی به پایان سال ۱۴۰۰ باقی‌نمانده است و مردم به هر شکلی برای نوروز آماده می‌شوند، اما شرایط اقتصادی و گرانی افسار گسیخته در بازارهای مختلف باعث سر درگمی همچنین کاهش توان خرید مردم شده، چرا که در ایران برخلاف سایر کشورها عرضه کنندگان ما بحتاً مردم به‌ویژه در ایام خاص؛ با افزایش قیمت سعی در کسب سود بیشتر و فشار به خانواده‌ها هستند و این اتفاقی است که متأسفانه کام بسیاری را در آستانه سال نو به شدت تلخ کرده است. با این حال مجموعه دولت به‌ویژه وزارت صمت و جهاد کشاورزی، دادستانی، تعزیرات حکومتی و سایر نهادهای مسئول وعده داده‌اند که با گرانی‌های شب عید برخورد قاطع خواهند کرد ولی همه می‌دانند که این برخورد‌ها هم مقطعی است و هم تقریباً بی‌اثر. افزایش بهای کالا‌های مورد نیاز مردم برای شب عید از جمله میوه، آجیل و شیرینی و لباس باعث شده تا هم گرانی از تأمین این ما بحتاً افزایش یابد و هم اعتراض به گرانی‌های بیشتر که نزد یک شدن به شب عید شدت می‌یابند. هر چند که دولت معتقد است تورم روبه کاهش گذاشته ولی وضعیت نابسامان اقتصادی و حضور سودجویان و دلالان در بازار به‌ویژه بازار شب عید اثر مخربی را در تعیین قیمت‌ها گذاشته و همین الان هم بزرگداشت سال نو برای بخشی از مردم این کشور که در تنگناهای اقتصادی قرار دارند سخت به نظر می‌رسد.

میوه، آجیل و شیرینی از مهم‌ترین ما بحتاً مردم در شب عید محسوب می‌شوند که با توجه به تقاضای بالا برای تهیه آن، قیمت این محصولات به شدت در حال افزایش است؛ هر چند که بازار ما‌ها است که در تلاطم و آشوب ناشی از افزایش نرخ تورم و ناپهنجاری‌های اقتصادی قرار دارد ولی رشد قیمت‌ها در شب عید باعث کوچک‌تر شدن سفره مردم خواهد شد و این برخلاف وعده ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری است که از پیش شرب عید باعث کوچک‌تر شدن سفره مردم خواهد شد و این از انتخابات ریاست جمهوری و در دوران سکان داری دولت بارها به آنها اشاره کرده است؛ با این حال که دولت و نهادهای وابسته آن بارها از اتخاذ تمهیداتی برای مقابله با گرانی‌فروشی خبر داده‌اند درحالی‌که عمده این تمهیدات بر خورد‌های قه‌ری و قضانی و فشار برای حفظ قیمت‌های دستوری است که این روش رنگ باخته کمکی نه به مردم و نه به عرضه‌کنندگان خواهد کرد. در این میان اما جای اقدامات و برنامه‌های دولت و نیم اقتصادی دولت برای کاهش نرخ تورم و بهبود شاخص‌های اقتصادی دیگر خالی مانده است، اقداماتی که اگر صورت بگیرند دیگر نیازی به برخورد‌های قه‌ری و اقداماتی از این دست نیست.

افزایش فزاینده قیمت با نزدیکی به شب عید

یکی از اتفاقات نامبارک در ایران این است که با نزدیکی به ایام ملی قیمت همه اجناس چه اساسی و چه غیر اساسی به شدت افزایش پیدا می‌کند، چرا که تقاضا برای کالا بیشتر می‌شود. شب عید هم از این قاعده منحوس مستثنی نیست و به قول معروف تابوی عید در فضای کشور می‌پیچد عده‌ای به دنبال خالی کردن جیب مردم می‌افتند. بر همین اساس قیمت پسته به کیلویی ۴۰۰ هزار تومان نزدیک شده است! این وضعیت در مورد سایر

پاسخ سازمان برنامه و بودجه به گزارش «آرمان ملی»



طبقاتی است. هزینه‌های جاری در دولت گذشته بیش از ۴۰۶ برابر شد؛ برای تأمین این هزینه‌ها علاوه بر انتشار اقبال توجه اوراق مشارکت و انتقال بدهی به دولت فعلی دولت به اذعان رئیس کل بانک مرکزی وقت به استفاده از پول پرقدرت روی آورد و نتیجه هم شد عبور نقدینگی از مرز ۴ هزار هزار میلیارد تومان و تورم ۵۰ درصد؛ تنها در ۵ ماه آخر دولت قبل ۵۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک مرکزی استقراض شد و این در حالی بود که حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان تخصیص بدون وجود منابع در خزانه گیر کرده بود؛ یعنی دولت تغییرات آن در مجلس مقروض را تحویل گرفت. از ابتدای دولت سیزدهم با تمرکز بر کاهش هزینه‌ها و افزایش درآمدهای پایدار استقراض از بانک مرکزی خط قرمز عنوان و آیینیه این عملکرد در کاشی شدن نرخ تورم هویدا است؛ همان‌طور که بر اساس گزارش مرکز آمار تورم بهمن نیز یک درصد کاهش داشته است؛ در مدت شش ماه کار دولت سیزدهم به‌جای وابسته کردن آب مردم به مذاکرات و نظاره گر بودن رشد تورم و افزایش پایه پولی درآمدها افزایش پیدا کرد به‌طوری‌که تمرکز برافزایش صادرات و شناسایی فرار مالیاتی منابع

بودجه در شش ماه اول فعالیت دولت سیزدهم ۲۰۹ درصد افزایش داشته است. در همین مدت استفاده تنخواه گردان خزانه منفی ۳۲ درصد بوده؛ موضوعی که نشان می‌دهد دولت در عدم استقراض از بانک مرکزی تعهد عملی دارد. همین روند در لایحه بودجه ۱۴۰۱ هم دنبال شده؛ یعنی دولت از یکسوا با واقعی دیدن درآمدهای نفتی و غیرنفتی به دنبال درآمدهای پایدار بوده و از سوی دیگر هزینه‌های جاری خود (به غیر از حقوق) را ۱۵ درصد کاهش داده است؛ از همین‌رو بودجه تراز به مجلس تقدیم شده و باید منتظر تغییرات آن در مجلس بود. اما در مورد واریز سهم شهرداری‌ها به خزانه‌داری، قانون جدید مالیات بر ارزش‌افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ است و مسلماً پرونده‌های مالیاتی از زمان ابلاغ و اجرای این قانون تابع مواد ۳۸ و (۳۹) آن خواهند بود. مسلماً پرونده‌های مالیاتی قبل از لازم‌الاجرا شدن قانون جدید، تابع قانون مالیات بر ارزش‌افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ هستند. در ماده ۳۸ قانون مزبور نرخ عوارض شهرداری‌ها و دهیاری‌ها در رابطه با درآمد افزایش پیدا کرد به‌طوری‌که تمرکز شده است. در تبصره ۳۹ نیز محل واریز مالیات

نکته

بررسی اختلاف قیمت اعلام‌شده بانرخ سازندگان

قیمت واحدهای نهضت ملی مسکن

افزایش خواهد یافت؟

آرمان ملی: اجرای طرح نهضت ملی مسکن که از ابتدای دولت سیزدهم مطرح شد و بر اساس آن وزارت راه و شهرسازی وعده ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال را برای کاهش قیمت و تأمین مسکن اقشار ضعیف و متوسط جامعه داد در حالی در نخستین سال از فعالیت دولت تنها به ثبت نام و سیاست‌های‌گذاری‌ها معطوف شده که در این راستا دولت هزینه ساخت هر متر مربع از واحدهای این طرح را ۵۰۴ میلیون تومان اعلام کرده بود. موضوعی که با واکنش سازندگان بخش خصوصی مواجه شد به گونه‌ای که فعالان این حوزه معتقد بودند در شرایط کنونی امکان ساخت هر متر مربع با قیمت کمتر از ۱۰۷ میلیون تومان وجود ندارد حال معاون وزیر راه و شهرسازی در آخرین اظهارات خود اعلام کرده که این قیمت صرفاً هزینه ساخت بوده و سایر هزینه‌ها همچون نرخ عوارض، خدمات، دستمزد در آن لحاظ نشده است و بر این اساس احتمالاً این قیمت تغییر خواهد کرد. بنابراین با عقب نشینی وزارت راه و شهرسازی از قیمت اعلامی خود همان‌گونه که پیش‌بینی می‌شد قیمت واحدهای طرح نهضت ملی مسکن بسیار بالاتر از نرخ داغ‌های بود و بر این اساس احتمالاً بسیاری از اقشار ضعیف جامعه از این طرح حذف خواهند شد. در این رابطه محمود محمودزاده معاون وزیر راه و شهرسازی می‌گوید: قیمتی که هم‌اکنون برای واحدهای طرح نهضت ملی مسکن اعلام می‌شود بر اساس قرارداد منعقد شده با سازنده است. این با قیمتی که برای مقاضی تمام می‌شود تفاوت دارد. بخشی از قیمت تمام شده مسکن مربوط به عملیات ساخت و ساز است و هزینه‌هایی مثل خدمات، صدور پروانه و عوارض‌های مختلف به آن اضافه می‌شود. وی افزود: نباید اینطور تفسیر شود نرخ‌ی که در حال حاضر با سازنده‌های واحدهای طرح جهش تولید و تأمین مسکن بسته می‌شود قیمت تمام شده واحدها خواهد بود. از ابتدا تأکید شده بود که بهای تمام شده زمانی که پروژه به اتمام می‌رسد اعلام می‌شود. البته این پروژه غیرانتفاعی است و با ارزان‌ترین قیمت ممکن در اختیار مردم قرار می‌گیرد. معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: هم‌اکنون بر اساس جدیدترین فهرست بها قرارداد سازندگان نهضت ملی مسکن برای پروژه‌هایی با مشخصات معین با قیمت ۵۰۴ میلیون تومان در هر متر مربع منقد می‌شود. اگر امکانات و کیفیت پروژه‌ها متفاوت باشد قیمت نهایی نیز متفاوت خواهد بود. محمودزاده با بیان اینکه ملاک در تعیین بهای واحدهای نهضت ملی مسکن، نظام فنی و اجرایی کشور است، تأکید کرد: نرخ‌ی به عنوان قیمت روز اعلام می‌شود و انعقاد قرارداد صورت می‌گیرد. در طول دوره ساخت، افزایش قیمت مصالح ممکن است وجود داشته باشد، لذا آیینی به اسم تعدیل به این قیمت‌ها اضافه می‌شود. هر سه ماه یک بار سازمان برنامه و بودجه کشور، ضریبی را به عنوان تعدیل به کل قراردادهای عمرانی کشور اعلام می‌کند. لذا این عدد پایه قرارداد است و مربوط به متقاضیان نیست بلکه مربوط به سازندگان است. وی ادامه داد: قیمتی که مطابق قرارداد برای ساخت با سازنده‌ها تعیین می‌شود همان‌طور که گفتیم نرخ پایه است و نباید با قیمت تمام شده اشتباه گرفته شود. آنچه که سازنده می‌سازند بخشی از پروژه است، تمام پروژه نیست. اگر نرخ عوارض، خدمات، دستمزد و دیگر مولفه‌ها تغییر کند مشمول واحدها خواهد شد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: در نظر گرفتن قیمت ثابت، چند ایراد دارد؛ با باید نرخ را بالا بگیریم که سازنده متضرر نشود و این به ضرر مردم است یا پایین‌تر تعیین کنیم که ممکن است سازنده پروژه را تعطیل کند. بنابراین تصمیم گرفته شد بر اساس قیمتهای موجود قراردادها منعقد شود. دولت تلاش می‌کند با تخفیفات مختلف این قیمت را به حداقل ممکن برساند و این مراقبت صورت گیرد که واحدها با حداقل قیمت تمام شده به متقاضیان تحویل شود. محمودزاده در تشریح آخرین وضعیت پروژه جهش تولید و تأمین مسکن اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۳۳۰ هزار واحد به مرحله اجرا رسیده و برای ۹۸۰ هزار واحد زمین تأمین شده است. از ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۱ به مرور افتتاح و بهره‌برداری از واحدها آغاز خواهد شد.

