آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۲۶۴
پنجشنبه
۱۴۰۱•۰۲•۰۸
۲۶ رمضان ۱۴۴۳/ ۲۸ آوریل ۲۰۲۲

نیم نگاه

چگونه برای وام فرزندآوری ثبت‌نام کنیم؟

حواشی ابلاغیه وام فرزندآوری نشان می‌دهد؛ تسهیلات تکلیفی، بلاتکلیف

آرمان ملی: در روزهای اخیر بانک مرکزی دستورالعمل پرداخت تسهیلات فرزندآوری را به بانک‌های عامل ابلاغ کرده است؛ تسهیلاتی که با هدف رشد جمعیت در دستور کار دولت قرار گرفته و از ۲۰ میلیون که برای فرزند نخست تعیین شده تا ۱۰۰ میلیون برای فرزند چهارم را شامل می‌شود در واقع این مصوبه در حالی به نظام بانکی تحمیل شده و بانک‌ها ملزم به اجرای آن هستند که تجربه نشان داده به واسطه افزایش برداشت و دستورالعمل‌های اینچنینی که نتیجه آن ناترازی مالی برای بانک‌ها بوده عملا سیستم بانکی تمایل چندانی برای پرداخت چنین تسهیلاتی ندارد این در حالی است که با گذشت چند روز از ابلاغ این تسهیلات بررسی‌ها نشان داده به بهانه‌های مختلف امکان ثبت نام برای متقاضیان این وام وجود نداشته است، به گونه‌ای که هنگام ثبت نام برای متقاضیان پیامی با این مضمون منتشر شده که به دلیل بالاتر بودن نرخ باروری استان و محل سکونت پدر و محل تولد فرزند از میزان مشخص امکان دریافت تسهیلات وجود ندارد. موضوعی که این سوال اساسی را به وجود می‌آورد در حالی که به گفته متقاضیان اکثر استان‌ها از نرخ باروری بالاتری نسبت به میزان تعیین شده برخوردارند اساسا چه دلیلی برای تخصیص چنین تسهیلات تکلیفی وجود داشته و از سوی دیگر بانک‌هایی که به واسطه اضافه برداشت‌های مختلف دولت از عهده تسهیلات تکلیفی بر نمی‌آیند این تکلیف چه توجیهی خواهد داشت؟ بر اساس این گزارش، به تازگی بانک مرکزی اعلام کرد که از ۳۱ فروردین سال جاری تاکنون ۱۹۰ هزار نفر در سامانه بانک مرکزی ثبت‌نام کردند که حدوداً ۱۹ هزار نفرشان از استان تهران هستند و حتی در استان‌های کردستان، لرستان، آذربایجان غربی و مرکزی، تعدادی از تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری هم توسط بانک‌ها به متقاضیان پرداخت شد. این وام که دستورالعمل آن در اواخر فروردین ماه به شبکه بانکی ابلاغ شد، برای فرزندانی است که از سال ۱۴۰۰ به بعد به دنیا آمده‌اند و مبلغ تسهیلات به ازای فرزند اول ۲۰ میلیون تومان و به ازای فرزند دوم ۴۰ میلیون تومان و به ازای فرزند سوم ۶۰ میلیون تومان و به ازای فرزند چهارم ۸۰ میلیون تومان و به ازای فرزند پنج به بعد ۱۰۰ میلیون تومان است. دوره بازپرداخت هر یک از این تسهیلات نیز به ترتیب ۳۶، ۴۸، ۶۰، ۷۲ و ۸۴ ماهه است، همچنین، کارمزد تسهیلات فرزندآوری حداکثر ۴ درصد به صورت سالانه است و پرداخت آن مبتنی بر اعتبارسنجی متقاضیان، با اخذ سفته از متقاضی و یا یک ضامن معتبر است. علاوه بر این، می‌توانند تا قبل از تعیین شعبه نسبت به تغییر بانک عامل اقدام کنند. بدین صورت که با استفاده از گزینه حذف ثبت نام ثبت نام قبلی خود را حذف کرده و با استفاده از گزینه ثبت نام جدید و تکمیل مراحل ثبت نام اقدام به تغییر و انتخاب بانک دیگری کنند.

ذره بین

جهش ۱۰۰ ساله مسکن در ۵ سال!

آرمان ملی: برای رهن یک واحد آپارتمان ۶۰ متری در هر یک از مناطق تهران باید حداقل ۳۰۰ میلیون تومان پرداخت کنید البته این در شرایطی است که اساسا واحدی برای رهن وجود داشته باشد، چراکه با افزایش قیمت اجاره بها اکثر مالکان از واحد خود به عنوان محلی برای تامین هزینه‌های ماهانه خود بهره می‌گیرند. حال فارغ از این مسائل آنچه حائز اهمیت است روند رشد شتابان قیمت مسکن آن هم تنها در بازه زمانی ۵ ساله است به طوری که در سال ۹۶ با ۲۰۰ میلیون تومانی که هم اکنون مشاوران املاک حتی زحمت نه گفتن را به خود نمی‌دهند می‌شد در بسیاری از مناطق تهران خانه‌ای ۵۰ تا ۶۰ متری خریداری کرد، برای صحت این گفته کافی است به آگهی‌های این سال‌ها سری بزنید. ۵ سال خیلی زمان زیادی نیست اما به راستی چه اتفاقی افتاده که رشد تورمی مسکن بسیار جلوتر از تورم حاکم بر اقتصاد حرکت کرده است؟ گویی مسکن در ۵ سال بیش از یک قرن جهش کرده است! خانه گران شده؛ دیگر نمی‌توان خانه خرید؛ مستاجران از تهران کوچ می‌کنند یا به حاشیه شهر می‌روند؛ شاید روزگاری که خانه در تهران ۲۰۰میلیون تومان بود، چندان دور نباشد اما کافیست نگاهی به آگهی‌های مسکن در سال ۹۶ بیاندازیم؛ تا همین ۵سال پیش می‌شد با ۲۰۰میلیون تومان در میدان انقلاب تهران یک خانه ۵۰متری خرید؛ اما حالا ۲۰۰میلیون تومان پول را بردارید و در همین محله و منطقه دنبال یک خانه برای رهن کامل بگردید؛ احتمالا با نه قاطع بنگاهداران مواجه شوید و بگویند با این عدد نمی‌شود. اگر باور ندارید، نگاهی به آگهی‌های صفحات آنلاین خرید و فروش مسکن بیندازید؛ یک خانه ۴۰متری و ۱۰ساله در انقلاب، ۳۴۰میلیون تومان رهن کامل. و یا شرق تهران، قطعا همه شما تهرانپارس را به عنوان یکی از معروف‌ترین محله‌های شرق تهران می‌شناسید؛ اگر بخواهید در این محله یک خانه ۹۰متری بخرید، به نظرتان چقدر پول نیاز است؟ حتی در صورتی که ارزان‌ترین واحدهای این محله را هم در نظر داشته باشید، حداقل به ۲میلیارد تومان نیاز دارید؛ سال ۹۶، یک خانه ۹۰متری و ۲ساله در این محله، ۴۵۰میلیون تومان قیمت داشت؛ اما حالا، یک خانه ۱۰۰متری در همین محله با ۷۰۰میلیون تومان رهن داده می‌شود! تصور کنید با ۴۴۵میلیون تومان یک خانه دو خوابه در مرکز تهران بخرید؛ شاید برایتان خیلی دور از انتظار باشد؛ اما حتی این مورد هم در سال ۹۶ ممکن بود؛ یک خانه ۷۳متری در میدان سلماس یوسف‌آباد تهران، سال ۹۶، ۴۴۵میلیون تومان قیمت گذاشته شده بود؛ اما حالا قیمت رهن کامل یک خانه ۸۸متری در همین محله ۸۳۰میلیون تومان است. احتمالا اگر همین الان با ۱۲۰میلیون تومان بخواهید یک خانه رهن کنید، محدودیت‌های بسیار زیادی خواهید داشت و مجبور خواهید بود مبلغی را نیز اجاره دهید؛ آن هم در جنوب شهر. اما سال ۹۶، ۱۲۰میلیون تومان قیمت خرید یک خانه ۴۰متری در پیروزی بود. اما حالا رهن کامل یک خانه ۵۰متری در پیروزی ۳۰۰میلیون تومان است.

«آرمان ملی» بررسی می‌کند؛

نفس اقتصاد با احیای برجام تازه می‌شود؛ کاری کنید

برجام؛ کلید گشایش اقتصادی است نه خودش!

آرمان ملی- محمد سیاح: اقتصاد ایران گرفتار برخی مشکلات مدیریتی و ساختاری است و این وضعیت برخلاف وعده‌های داده شده سخت‌تر می‌شود. از طرفی برخی اقدامات اقتصادی اعم از تولید، صادرات و واردات، توسعه تجارت، همکاری‌های اقتصادی و سیاسی با کشورهای همسایه و دوردست و... با مشکلاتی روبه رو است. بی‌ثباتی اقتصادی و ریسک سرمایه‌گذاری و بی‌اعتمادی سرمایه‌داران به امنیت اقتصادی و از طرف دیگر تحریم‌های آمریکا علیه ایران در طول ۴ دهه به‌ویژه چند سال اخیر باعث شده تا قراردادهای کلان اقتصادی جز با روسیه و چین که منافع زیادی برای طرفین دارد بسته نشود و برخی کشورها جز قراردادهای کوچک اقتصادی روابط اقتصادی چندانی با ایران نداشته باشند. البته در کنار موانع خارجی موانع داخلی هم در این امر موثر هستند؛ اما یکی از راه‌های برداشت حداقل موانع خارجی احیای برجام است که فعلا با گذشت یکسال از شروع دور جدید مذاکرات بلاتکلیف مانده است. «آرمان ملی» در این باره با هادی حق‌شناس، کارشناس اقتصادی گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌خوانید.

اقتصاد ایران در شرایط سختی قرار دارد برخی معتقدند که دلیل این شرایط بلاتکلیفی احیای برجام است، چراکه اقتصاد ایران خواه ناخواه به برجام گره خورده است؛ این بلاتکلیفی چه آثاری در اقتصاد ایران دارد؟

تا حالا به دلایل مختلفی نتوانستیم درباره برجام تصمیم بگیریم، مهم این نیست که طرف مقابل نتوانسته خواسته‌های ما را برآورده کند یا ما نتوانستیم به اهداف‌مان برسیم. به دلایل این اتفاق نمی‌پردازم، اما نتیجه این است که برجام همچنان در بلاتکلیفی قرار دارد و این اثر خودش را چه بخواهیم و چه نخواهیم بر شاخص‌های اقتصادی گذاشته است و اثبات آن هم کار مشکلی نیست. اگر روند شاخص اقتصادی را پس از امضای برجام در سال ۹۴ یا ۹۵ و ۹۶ بررسی کنیم، می‌بینیم که برای اولین بار در تاریخ سال‌های بعد از انقلاب دو سال پیاپی نرخ تورم یک رقمی، رشد اقتصادی دو رقمی و حجم سرمایه‌گذاری قابل توجهی داشته‌ایم. هیات‌های فراوانی به تهران آمدند و به گونه‌ای که مشکل ظرفیت هتل ایجاد شد. این موارد را پس از امضای برجام در سال‌های ۹۵ و ۹۶ دیدیم و انتظار این بود که مثل دولت اصلاحات که وقتی با سه کشور اروپایی تفاهم انجام شد ولی آنها این قرارداد را به‌هم زدند و همان دولت اصلاحات دوباره غنی‌سازی در اصفهان را شروع کرد، انتظار این بود که دولت تدبیر و امید که در زمان آن، ترامپ از برجام خارج شد در زمان همان دولت هم برجام احیا می‌شد. یعنی اردیبهشت سال گذشته که مذاکرات به نتیجه رسیده و نیاز به تصمیم‌گیری سیاسی داشت.

برخی معتقدند که برجام در روند اقتصادی کشور تاثیری ندارد و سرنوشت اقتصادی به برجام گره نخورده است؛ چقدر از اقتصاد کشور به احیای برجام وابسته است؟

یک سال گذشته و همچنان احیای برجام در ابهام قرار دارد؛ نکته این است که برخی معتقدند برجام فاجعه ایجاد می‌کند، اما واقعیت مطلب این است که امروز نقل و انتقال پول دچار مشکل است، نمی‌توانیم ۲/۵ میلیون بشکه نفت بفروشیم، وضعیت تجارت بنادر بیانگر این است که از ظرفیت شناورها با پرچم ایران به طور کامل استفاده نمی‌شود و همین حالا هم نفتکش‌ها نفت روی آب برای فروش دارند و اینها عوارض عدم احیای برجام است.

به‌نظر شما برجام احیا می‌شود و اینکه ایران می‌تواند از نتایج این قرارداد بهره ببرد؟

آنچه که مسلم است اینکه بالاخره برجام احیا خواهد شد، اما نکته کلیدی این است که در چه زمانی؟ آیا آنقدر طولانی خواهد شد که مزایای برجام کاملا از بین برود؟ در مقطعی که قرار گرفته‌ایم به دلیل جنگ روسیه و اوکراین یک فرصت تاریخی هم برای جذب سرمایه در پارس جنوبی و در مناطق گازی کشور نصیب ایران شده بود تا صنعت گاز ما احیا شود؛ می‌توانستیم سهمی از اروپا را نسبت به خودمان کنیم که این فرصت تاریخی در حال از بین رفتن است. چالش‌های سیاسی جزو طبیعت جهان است. شاید امروز بتوان مثال ترکیه را مطرح کرد؛ ترکیه هم با روسیه چالش داشت، چراکه سفیر روسیه در ترکیه ترور شد، ترک‌ها هواپیمای روسیه را در آسمان سوریه زدند و یک بحران جدی بین این دو کشور ایجاد شد ولی امروز ترکیه میانجی صلح بین روسیه و اوکراین شده است. ترکیه با آمریکایی‌ها هم به دلیل بازداشت کشیش‌ها مشکل جدی داشت، در پی حوادثی که در غزه اتفاق افتاد با اسرائیل وارد چالش جدی شد و اسم رژیم کودک‌کش را به آن داد، اما امروز رئیس‌جمهور آنها را به کشورش دعوت می‌کند! منظورم این نیست که ترکیه می‌تواند راهبرد ما را تعیین کند یا ما تمام راهبرد ترکیه را بپذیریم. کشورها براساس منافع خودشان راهبرد انتخاب می‌کنند؛ به‌عبارت دیگر همه کشورها چالش‌های سیاسی چه با کشورهای همسایه چه با کشورهای دوردست دارند، اما بالاخره در مقطعی چالش‌هایشان را حل می‌کنند و این چالش‌ها تبدیل به چالش‌های دائمی نمی‌شود.

این موضوعی است که کارشناسان مختلف به آن اذعان دارند، اما به‌نظر نمی‌رسد دولت‌ها برای رفع این چالش‌ها انگیزه‌ای داشته باشند، آیا اینطور است؟

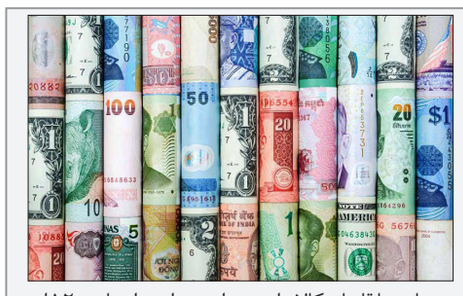
به‌نظر می‌رسد که ما نمی‌توانیم نامحدود چالش‌ها را ادامه دهیم، همان گونه که هم اکنون مذاکره با عربستان نیز مورد توجه دولت قرار گرفته است در واقع کشورها براساس منافع خودشان تصمیم می‌گیرند که با چه کشوری ارتباط داشته باشند، جز رژیم آپارتاید اشغالگر قدس با بقیه کشورهای دنیا باید براساس منافع تصمیم‌گیری شود. حداقل از سال ۹۷ تا به امروز که حدود ۴ سال می‌گذرد ثابت شده که کشورهای اروپایی در برجام حلال مشکل نیستند، به‌عبارت دیگر ممکن است مشکل ایجاد کنند، اما نمی‌توانند آن را حل کنند. همچنانکه در زمان انعقاد برجام، فرانسه نقش پلیس بد را بازی کرد و برخی از کشورها هم ممکن است چنین نقشی را بازی کرده یا برای آن برنامه داشته باشند، اما همه این کشورها در راستای اخلال یا حل مساله موثر نیستند! نمونه آن این است که برخلاف تلاش‌هایی سه کشور اروپایی از سال ۹۷ به این سو برای احیای برجام؛ عملا از مزایای آن استفاده نکردیم. به‌نظر می‌رسد که باید چالش‌مان را با کشورها منطقه حل کنیم. تا زمانیکه برجام احیا نشود این به‌عنوان یک اخلال در روند صادرات و واردات، نقل و انتقالات پولی، تجارت، بازرگانی خارجی، جذب سرمایه خارجی و... وجود خواهد داشت و می‌توان آثار آن بر شاخص‌های کلان پولی دید.

نقش مدیران کشور را در بروز مشکلات اقتصادی چگونه می‌بینید؟

نکته آخری که باید اضافه کنم این است که احیای برجام به معنای رفع همه مشکلات زیرساختی، چالش‌هایی که امروز در زمینه آب و خاک، مسائل زیست محیطی، صندوق‌های بازنشستگی و... حل شود. بخش اصلی مشکلات اقتصاد ایران سوءتدبیری‌هایی است که تبلور آن را در پایین بودن بهره‌وری در اقتصاد ایران می‌بینیم. وقتی در برنامه‌های پنج ساله گذشته بهره‌وری تعیین شده ۲. ۵ درصد از ۸ درصد رشد اقتصادی بوده ولی عملا شاید میانگین نیم درصد اتفاق افتاده، نباید فراموش کرد که با احیای برجام یک مانع بزرگ خارجی یا یک عامل اختلال را از سر راه اقتصاد برمی‌داریم ولی اینکه ماشین قرار است با چه سرعتی و به سمت چه هدفی حرکت کند به نظام تدبیر و مدیریتی کشور بر می‌گردد.

بررسی ابلاغیه اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز نشان می‌دهد؛

چوب لای چرخ مبادلات ارزی



آرمان ملی: بر اساس اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز که از سوی سید ابراهیم رئیسی در ۲۳ فروردین ماه امسال ابلاغ شد. اصلاحیه‌ای که یکی از موضوعات آن به قاچاق ارز مربوط شده به گفته کارشناسان و فعالان اقتصادی می‌تواند کند شدن روند مبادلات ارزی را به همراه داشته باشد. به گفته کارشناسان در بند ۱۲ قانون اصلاحی قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ضوابط خرید و فروش ارز میان صادرکننده و واردکننده مورد توجه قرار گرفته و عملا بدون ضوابط بانک مرکزی، خرید و فروش مستقیم ارز بین صادرکننده و واردکننده به رسمیت شناخته نشده است؛ موضوعی که بر اساس نظر بانک مرکزی، واسطه‌ای تحت عنوان صراف یا موسسه اعتباری میان صادرکننده و واردکننده همچون گذشته قرار گیرد که زمینه افزایش هزینه‌های مبادلات را فراهم آورده و مغایر قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار است.

تنگ شدن عرصه فعالیت‌های تجار

در این رابطه محمد لاهوتی، عضو کمیته ارزی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران می‌گوید: در بند ۱۲ قانون اصلاحی قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ضوابط خرید و فروش ارز میان صادرکننده و واردکننده مورد توجه قرار گرفته و عملا بدون ضوابط بانک مرکزی، خرید و فروش مستقیم ارز، مستقیم بین صادرکننده و واردکننده را به رسمیت نشناخته است؛ این در حالی است که بیم آن وجود دارد که بر اساس نظر بانک مرکزی، واسطه‌ای تحت عنوان صراف یا موسسه اعتباری میان صادرکننده و واردکننده همچون گذشته قرار گیرد که این امر، مطابق با تجربیات کنونی، هزینه مبادله را بالا می‌برد و مغایر قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار است.

وی افزود: به هر حال اگر ضوابط به درستی تعیین نشوند، باید منتظر آن ماند که همین قوانین برای تجارت خارجی کشور مشکل‌ساز شوند، در حالیکه ممکن است همین قوانین که حتما از سوی قانونگذار با ملاحظه تمامی شرایط تعیین شده است، در شرایط عادی کارایی لازم را داشته باشد؛ هر چند تجار و فعالان اقتصادی شناسنامه‌دار حتما بر ضرورت رصد تراکنش‌ها و جلوگیری از انجام تراکنش‌های مشکوک ارزی صحه می‌گذارند. لاهوتی ادامه داد: به هر حال شرکت‌های صادراتی و وارداتی که در شرایط تحریم به سختی مشغول به فعالیت در عرصه‌های بین‌المللی هستند، نباید با برخی تصمیمات عرصه را بر فعالیت خود تنگ‌تر ببینند و مشکلات پیش روی آنها بیشتر شود. وی افزود: البته تجربه هم نشان داده قوانینی از این دست با توجه به شرایط کشور به مرحله اجرا هم نمی‌رسند؛ همان‌طور که بارها و بارها در مورد خرید و فروش ارز مصوبات قانونی از سوی مجلس و دولت صادر شده ولی عملا کارایی لازم را ندارد. رئیس کنفدراسیون صادرات ایران خاطرنشان کرد: در هیچ کجای دنیا، معامله دو فرد حقیقی یا حقوقی شناسنامه‌دار که دارای کد اقتصادی و دفاتر بوده و تاجر هستند، مشروط به حضور یک واسطه به نام صراف نمی‌شود؛ بلکه در تمام دنیا فقط کافی است که معاملات در دفاتر دو طرف ثبت شود و شفاف باشد.

اصلاحیه مبارزه با قاچاق ارز و حواشی بند ۱۲

بر اساس این گزارش سیدابراهیم رئیسی، قانون اصلاح مبارزه با قاچاق کالا و ارز را که در جلسه علنی روز یکشنبه دهم بهمن ماه ۱۴۰۰ تصویب و در هفتم اسفندماه همان سال به تایید شورای نگهبان رسیده است را در ۲۳ فروردین ماه ۱۴۰۱ ابلاغ کرد؛ قانونی که قرار است با مشخصات جدیدتری، به مبارزه با قاچاق کالا و ارز بپردازد. در این راستا بند ۱۲ این اصلاحیه حول محور قاچاق ارز است در واقع، ماده ۱۲ این قانون موارد مشخصی را به‌عنوان قاچاق ارز اعلام کرده که در یکی از بندهای آن، ورود ارز به کشور یا خروج ارز از کشور است که بدون رعایت ضوابط مربوط که در حدود اختیارات قانونی شورای پول و اعتبار است، به‌عنوان مصداق قاچاق ارز محسوب شده است. البته در بند دیگری، انجام معامله ارزی در کشور تحت هر عنوان نظیر خرید و فروش، حواله، معاوضه یا صلح، قاچاق ارز محسوب می‌شود، مگر آنکه حداقل یکی از طرفین معامله صرافی مجاز، بانک یا موسسه مالی و اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی باشد. در این میان تبصره‌ای هم برای این موضوع در نظر گرفته شده که بر مبنای آن، حکم این بند شامل معاملاتی است که در زمان انجام معامله حداقل یکی از طرفین در کشور باشند، اما در این بند، نکته دیگری هم که مورد اشاره واقع شده آن است که معاملاتی که با مجوز بانک مرکزی و در حدود ضوابط تعیین شده این بانک توسط اشخاصی نظیر واردکنندگان و صادرکنندگان و معامله گران در بورس‌های کالایی صورت می‌گیرد، از شمول این بند و بند ت این ماده خارج است. در واقع در بند ت گفته شده که هرگونه معامله ارز توسط صرافی یا غیر آن که تحویل ارز و مابه ازای آن به روز یا روزهای آینده موکول شده ولی منجر به تحویل ارز نمی‌شود یا از ابتدا قصد تحویل ارز وجود نداشته است و قصد طرفین تنها تسویه تفاوت قیمت ارز بوده است نیز مشمول قاچاق ارز می‌شود.

بازار

قیمت در بازار آزاد (به تومان)

سکه و طلا		ارز		خودرو			
سکه امامی	۱۲,۷۰۰,۰۰۰	دلار آمریکا	۲۸,۲۰۰	سمند LX	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	سایپا ۱۱۱	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۳,۰۷۰,۰۰۰	یورو	۲۹,۷۸۰	دنا	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	تیبا	۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۷,۲۰۰,۰۰۰	پوند انگلیس	۳۵,۳۲۵	تارادستی	۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰	ساینا	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۴,۲۰۰,۰۰۰	درهم امارات	۷۶۴۳	پژو پارس XU۷	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	کوییک R	۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲,۶۰۰,۰۰۰	لیر ترکیه	۱۹۲۰	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	وانت زامیاد (آپشنال)	۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱,۲۹۴,۱۴۴	دلار کانادا	۲۱,۸۸۰	رانا پلاس	۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰	شاهین	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

بنگاه‌ها

کاهش ۳۳ درصدی صادرات پسته

آرمان ملی: سخنگوی گمرک ایران گفت: به دلیل خشکسالی و آسیب به محصول پسته، صادرات انواع پسته در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ کاهش ۳۳ درصدی را در وزن و ارزش به همراه داشته است. سید روح اله لطیفی با بیان اینکه ۱۳۵ هزار و ۳۲۲ تن انواع پسته، به ارزش ۹۱۴ میلیون و ۴۲۷ هزار و ۸۲۶ دلار در سال ۱۴۰۰ به ۷۵ کشور صادر شد، اظهار داشت: از مجموع صادرات ۱۳۵ هزار و ۳۲۲ تنی پسته در سال قبل، ۱۱۵ هزار و ۵۵۷ تن آن، پسته تازه با پوست بود که ارزش آن ۶۹۶ میلیون و ۴۳ هزار و ۱۲۴ دلار به ثبت رسیده است. سخنگوی گمرک ایران افزود: پنج کشور اول خرید پسته‌های صادراتی با پوست به ترتیب چین با خرید ۱۹۹ میلیون دلار، هند با ۸۵ میلیون دلار، روسیه با ۵۳ میلیون دلار، عراق با ۵۰ میلیون دلار و قرقیزستان با ۴۵ میلیون دلار بودند. وی در خصوص صادرات پسته‌های بدون پوست گفت: صادرات انواع پسته بدون پوست نیز بیش از ۱۹ هزار و ۳۳۶ تن و به ارزش ۲۱۵ میلیون و ۸۷۹ هزار و ۲۲ دلار بود که کشورهای آلمان با خرید ۵۰ میلیون دلار، هند ۴۴ میلیون دلار، امارات ۲۹ میلیون دلار، عراق ۲۵ میلیون دلار و ترکیه ۱۳ میلیون دلار، پنج مقصد صادرات این نوع پسته ایرانی بودند. لطیفی در مورد میزان صادرات سایر پسته‌ها توضیح داد که ۴۲۹ تن سایر پسته‌ها به ارزش دو میلیون و ۵۰۵ هزار و ۶۸۰ دلار نیز در این مدت صادر شد. وی گفت: به دلیل خشکسالی و آسیب به محصول پسته، کاهش تولید این محصول در سال گذشته و ورود پسته سایر کشورها به بازارهای جهانی، متأسفانه صادرات انواع پسته در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ کاهش ۳۳ درصدی را در وزن و ارزش به همراه داشته است.

تخم‌مرغ‌های چندنرخی در سبد خانوارها؟

آرمان ملی: مشاهدات میدانی حاکی از آن است که هر شانه تخم‌مرغ ۳۰ عددی در بازار با قیمت‌های مختلفی فروخته می‌شود. بر اساس مشاهدات میدانی از خرده‌فروشی‌های سطح شهر تهران قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم‌مرغ در مغازه‌های مختلف، متفاوت و در بازه ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان است. این یعنی حدودا قیمت هر عدد تخم مرغ ۱۶۶۰ تا ۲۰۰۰ تومان تمام می‌شود. در میادین میوه‌و تره بار نیز قیمت هر شانه تخم‌مرغ ۳۰ عددی به وزن یک کیلو و ۸۰۰ گرم ۳۹ هزار تومان و هر عدد تخم مرغ نیز ۱۳۰۰ تومان است. گفتنی است قیمت تخم‌مرغ همچنان در بازار دو نرخی است و اختلاف قیمت تخم‌مرغ در میادین میوه و تره‌بار و مغازه‌ها حدود ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان است. هنوز مشخص نیست چرا با وجود مازاد تخم‌مرغ و کاهش مصرف قیمت‌ها کاهشی نمی‌شود و مسئولان مربوطه برای تخم‌مرغ یک قیمت مشخص تعیین نمی‌کنند تا هر کس با هر قیمتی اقدام به فروش آن نکند.

بازار سرمایه

با خروج پول حقیقی‌ها؛

شاخص با افت هزار واحدی به تعطیلات رفت

آرمان ملی: روز گذشته بازار سرمایه با نوسان همراه بود، به گونه‌ای که شاخص کل بازار که از ابتدای معاملات روند صعودی به خود گرفته بود و تا کانال یک میلیون و ۵۲۶ هزار واحدی نیز بالا رفته بود در میانه معاملات و با وجودی که انتظار می‌رفت تحت تاثیر اولیه عرضه اولیه سال به تداوم صعود خود ادامه دهد با خروج نسبتا بالای پول حقیقی از بازار روند معکوس به خود گرفت و در نهایت با افت بیش از هزار واحدی به تعطیلات پایان هفته رفت موضوعی که با توجه به اینکه بیشترین خروج پول از سوی گروه فلزات حقیقی‌ها بوده احتمال اثر پذیری از روند تحولات بازارهای جهانی را تقویت می‌کند. بر اساس این گزارش روز گذشته در بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۴۳۴ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۵۲۱ هزار واحد کاهش یافت. این در حالی است که شاخص کل با معیار هم‌وزن با ۱۳۷۷ واحد افزایش به رقم ۴۱۱ هزار و ۶۸۹ واحد رسید. در این بازار ۶۸۵ هزار معامله به ارزش ۶۱ هزار و ۸۴۲ میلیارد ریال انجام شد. بر این اساس گروه مپنا، معدنی و صنعتی گل گهر، پالایش نفت تهران و فولاد خوزستان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی و در مقابل پالایش نفت اصفهان و گروه سرمایه‌گذاری تامین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند. همچنین شاخص کل فرابورس هم امروز ۱۵ واحد افزایش یافت و رقم ۲۰ هزار و ۹۱۶ واحد را ثبت کرد. در این بازار ۳۹۴ هزار معامله به ارزش ۶۶ هزار و ۵۳۸ میلیارد ریال انجام شد. گفتنی است، صنعتی مینو، پتروشیمی زاگرس، و اعتباری ملل نسبت به سایر نمدها بیش‌ترین تاثیر مثبت و در مقابل تولید نیروی برق دماوند، پتروشیمی تندگویان و سرمایه‌گذاری سبا تامین نسبت به سایر نمادها بیش‌ترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.