

گزارش

بررسی هان‌شان می‌دهد؛

اجرای سیاست حذف یارانه بگیران با گرانی آرد کلید خورد؟!



آرمان ملی: سید ابراهیم رئیسی در پایان سفر خود به استان قزوین از تبدیل ارز ۲۲۰۰ تومانی به نیمایی خبر داده و گفته قانون بودجه ۱۴۰۱ اقتضائاتی دارد که در چند روز آینده برای مردم تبیین خواهد شد، همچنین تاکید کرده دولت برای نظارت جدی بر قیمت‌ها مصمم است و در این راستا اجرای قانون و نوع مدیریت بازار طی چند روز آینده به اطلاع مردم خواهد رسید. در واقع رئیس‌جمهور در حالی تاکید کرده قیمت‌ها نباید به گونه‌ای باشد که به مردم فشار وارد شود که فارغ از تداوم روند تورمی حاکم بر اقتصاد که مسئولان دولت کاهش ناچیز آن را گامی رو به جلو می‌دانند اما تبعات حذف ارز ترجیحی در چند روز گذشته ابتدا در حوزه آرد نمود پیدا کرد، به گونه‌ای که پیشنهاد افزایش قیمت آرد گندم صنایع به ۱۶ هزار تومان از سوی سازمان حمایت مطرح شد و اگرچه تایید نهایی این قیمت منوط به جلسه ستاد تنظیم بازار محصولات کشاورزی سپرده شده اما از آنجایی که برنامه دولت روی حذف ارز ترجیحی قرار گرفته تصویب این قیمت دور از انتظار نبوده و از هم اکنون شاهد زمزمه گرانی محصولات مصرف کننده آرد و حتی قیمت نان با وجود عدم تغییر قیمت سهمیه نانوائی‌ها هستیم موضوعی که رئیس سازمان برنامه بودجه اگرچه از عدم ارتباط جهت گیری این تصمیم با قیمت نان خبر داده اما در خصوص سایر کالاهای مشمول یارانه تاکید کرده دولت قصد دارد با اصلاحات قیمتی یارانه را مستقیم به دست مصرف کننده برساند البته میر کافلی بودجه امسال دولت را برای واردات کالاهای اساسی را ۱۰ میلیارد دلار اعلام کرده که نصف بودجه سال گذشته است و سیاست دولت را مدیریت بودجه فوق دانسته بنابراین آنچه این سیاست استنباط می‌شود با توجه به انتشار فهرست دهک بندی یارانه بگیران و برخلاف آنچه رسانه‌های همسوی دولت که قصد دارند تا حذف ۶۲ درصدی یارانه بگیران را توهم منتقدان اعلام کنند اما کاهش بودجه دولت و تصمیم بر مدیریت آن از طریق واریز مستقیم به حساب خانوارها شائبه آن را تقویت می‌کند به زودی شاهد حذف تعداد زیادی از یارانه بگیران و افزایش قیمت اکثر کالاهای اساسی به دلیل حذف ارز ترجیحی خواهیم بود.

رساندن مستقیم یارانه به مردم

در این رابطه مسعود میر کافلی، رئیس سازمان برنامه و بودجه با تاکید بر اینکه جهت گیری این تصمیم ربطی به قیمت نان ندارد و آرد نانوائی‌ها همچنان به قیمت سابق عرضه می‌شود، گفت: دولت برنامه دارد با انجام اصلاحات قیمتی، یارانه‌ها را مستقیما به دست مردم برساند، به جای اینکه مانند شیوه فعلی، به دست واسطه‌ها و دلالتان برسد. میر کافلی در پاسخ به اینکه پس از تصمیم دولت برای گرانی آرد صنف و صنعت، برخی آن را مقدمه‌ای برای حذف ارز ترجیحی قلمداد کردند، گفت: برای نانوائی‌هایی که نان مردم را تهیه می‌کنند، هیچ تغییری در قیمت آرد داده نشده است و کمافی السابق قیمت آرد نانوائی‌ها ثابت است. این افزایش اخیر قیمت برای بخش صنعت و صنعت بوده که هیچ قیمت گذاری روی کالاهای آن نمی‌شده است. وی درباره فرجام ارز ۴۲۰۰ در سال جاری هم گفت: طبق قانون بودجه، اگر خواهیم طبق سال گذشته حرکت کنیم، باید حدود ۲۰ میلیارد دلار برای تأمین نیازها، کالاهای اساسی و دارو ارز داشته باشیم. در بودجه امسال ۲۵۰ هزار میلیارد تومان منابع ریالی برای این امر در نظر گرفته شده که معادل نیمی از منابع دلاری سال گذشته، یعنی حدود ۱۰ میلیارد دلار است، بنابراین شما نمی‌توانید با منابع ۱۰۰ میلیارد دلاری، تعهد ۲۰ میلیارد دلاری را انجام دهید پس قاعدتا باید سیاستی را در پیش گرفت که اولاً با این ارز ۱۰ میلیارد دلار بتوانید مدیریت کنید و در ثانی، آن چیزی که بیشترین نفع را به مردم می‌رساند و عادلانه است را اجرا کنید. این همان واقعیتی است که در برنامه دولت وجود دارد و مطالعات آن نیز در حال انجام است تا حتما در زمانی که لازم شد اجرایی شود، به مردم اطلاع رسانی صورت گیرد. فعلا برای تغییر در نوع بازپرداخت یارانه‌ها هیچ تصمیمی گرفته نشده است. میر کافلی درباره طرح توزیع نان با کارت بانکی مخصوص در استان زنجان هم بیان کرد: این تنها یک نمونه است و هدف از آن هم این است که یارانه مستقیما به مردم و مصرف کننده پرداخت شود و دیگر دست دلالتان و واسطه‌ها نرود چون همه مردم می‌دانند که اثربخشی شیوه فعلی این یارانه‌ها چگونه است. به‌ویژه اینکه وقتی یارانه‌ای چندین سال به این صورت تخصیص می‌یابد، فساد آن هم سیستمی می‌شود. بهترین راه این است که اثربخشی یارانه‌ها را خود مردم به‌صورت مستقیم ببینند و یارانه به‌صورت سر راست به خود مردم پرداخت شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه ادامه داد: از سوی دیگر، این مسأله باعث خواهد شد تا ظرفیت‌های دیگر کشور هم فعال شده و فضای برای اشتغال ایجاد شود، زیرا ما اکنون فضای زیادی برای صادرات آرد داریم و کشورهای همسایه ما هم نیاز زیادی به آرد دارند که ما در این مورد مازاد ظرفیت داریم؛ یا درباره گندم، همسایگان شمالی ما گندم دارند که می‌توانیم آن گندم‌ها را در داخل به آرد تبدیل کرده و به همه کشورهای منطقه صادر کنیم، اما چون اکنون این فرایند یارانه‌ای است، قاچاق می‌شود و کشور نمی‌تواند از این ظرفیت استفاده کند. وی تاکید کرد: اگر این اصلاحات قیمتی صورت بگیرد و پرداخت یارانه، نه حذف یارانه، بلکه پرداخت یارانه مستقیم به خود مردم انجام شود، بسیاری از این ظرفیت‌ها برای کشور فعال خواهد شد. میر کافلی گفت: ما یارانه‌ها را حذف نمی‌کنیم، بلکه آن را به‌صورت بهینه باز توزیع می‌کنیم یا به عبارت بهتر، آنها را اثربخش می‌کنیم، یعنی از حالتی که طی آن یارانه‌ها به شبکه‌های غیراثربخش می‌رود به دست مردم نمی‌رسد، این فرایند را اصلاح می‌کنیم تا یارانه‌ها را مستقیما به دست مردم برسانیم. اما همین جا بار دیگر تاکید کنیم که درباره نان، تا امروز هیچ تغییری در قیمت آرد نانوائی‌ها صورت نگرفته است.

آرمان ملی - محمدسیاح: پس از اینکه موضوع مجوز واردات ۷۰ هزار خودرو در صحن مجلس تصویب شد، مخالفان این طرح گروه‌های سایبری را فعال کردند تا ماز فزانات وارداتی بگویند که حق طبیعی مردم ایران برای دسترسی به خودروی با کیفیت و با قیمت مناسب است! و این بحث‌ها ادامه داشت تا جایی که مجمع تشخیص مصلحت نظام وارد موضوع شد و این مصوبه را خلاف مصالح کشور دانست. اتفاقی که باعث تعجب و انتقاد مردم و کارشناسان و فعالان بازار خودرو شد. ایراداتی که مجمع به این مصوبه داشت بارها از سوی مجلس و وزارت صمت مورد بازبینی قرار گرفت تا اینکه بالاخره مجمع همان مصوبه اولیه‌ای را که مجلس ارائه داده بود تایید کرد. این اتفاق سوالات زیادی را در ذهن مردم ایجاد کرد. نتیجه‌ای که از ماه‌ها مخالفت مجمع با واردات خودرو می‌توان حاصل کرد خرید زمان برای رازنی ذی‌نفعان در صنعت خودرو بوده است؛ دلیل آن این است که نهایتا همان مصوبه‌ای که مجلس ارائه کرده بود با تغییراتی کوچک مورد موافقت مجمع قرار گرفت و در حالی که این اتفاق در همان زمانی که مطرح شد می‌توانست بیفتد از طرفی واردات با ممنوعیت واردات موضوعی است که تماما در اختیار دولت قرار دارد ولی به دلیل به خطر افتادن تولید ملی و اشتغال است، مته به خشخاش گذاشتن‌ها بیش از گذشته طول کشید! اگر نگاهی اجمالی به آنچه در سیر مطرح شدن و تصویب مصوبه واردات خودرو بیندازیم متوجه می‌شویم که فراز و فرودهایی که در تصویب این طرح وجود داشت و اظهار نظر برخی از نمایندگان حامی این طرح نشان می‌دهد خیلی‌ها از واردات خودرو خوشحال نبودند. اسفند ۱۴۰۰ رئیس‌جمهور به وزیر صمت دستور داد سسه ماهه ساز و کار واردات خودرو را مشخص کنند درحالی‌که هیات عالی نظارت بر سیاست‌های کلی نظام مانند گذشته با این موضوع مخالف بود. در نهایت با ورود شورای نگهبان، بخش مربوط به این قسمت از متن قانون حذف شد. مانند بسیاری از وقایع، این خبر هم تاثیر خودش را در بازار خودرو گذاشت و قیمت خودروهای خارجی دوباره روندی افزایشی گرفت. به هر حال از آنجا که واردات خودرو نیازمند تصویب قانون خاصی توسط مجلس شورای اسلامی نیست، با توجه به دستور رئیس دولت، به‌نظر می‌رسید

«آرمان ملی» بررسی می‌کند؛

چه شد که واردات خودرو به تصویب رسید؟

نقطه سر خط: تصویب طرح اولیه مجلس در نشست آخر مجمع!



تا انتهای اردیبهشت ۱۴۰۱ تکلیف این مبحث مشخص شود. ابوالفضل خلخالی، عضو هیات علمی دانشکده مهندسی خودرو دانشگاه علم و صنعت فروردین ۱۴۰۱ گفته بود «با توجه به نیاز بازار احتمالا سالانه باید بین ۱.۵ تا ۲ میلیون دستگاه خودرو وارد شود. واردات خودرو چه کار کرده و چه صفر، می‌تواند بازار داخلی را رقابتی کند و در نهایت خودروسازان داخلی را به فکر افزایش کیفیت محصولات‌شان بیندازد.»

حذف سواری‌ها از لیست واردات خودرو!

در همین زمان فاطمی امین، وزیر صمت بر عدم تمدید ممنوعیت واردات خودرو در اردیبهشت امسال تاکید کرد و در رابطه با واردات جدید خودروها وعده داد، تعیین ضوابط واردات خودرو و روش تامین ارز توسط دولت، عدم آسیب به تولید داخلی و بازار ارز با تشخیص دولت و همچنین رعایت شرایط رقابتی از جمله شروط واردات اعلام شد. روز ۱۴ اسفند ماه سال گذشته در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ اسفند صحن علنی مجلس، نمایندگان مجلس مجوز واردات ۹۶

دلایل کاهش قیمت مسکن در فروردین ماه بررسی شد؛

اجرای سیاست‌های دولت یا روال هر ساله کاهش تقاضا؟!



علاوه بر این، تعداد معاملات انجام شده در فروردین همال نشان دهنده رشدی معادل ۶.۴۵ و ۱.۵۰ درصد نسبت به ماه مشابه سال گذشته است. در رابطه با وضعیت بازار مسکن سید رضا قهاری، کارشناس مسکن می‌گوید: مشخص است که وجود نقدینگی بالا روی هر کالایی تاثیر می‌گذارد و آثار تورمی ایجاد می‌کند؛ از کالاهای مصرفی گرفته تا کالاهای سرمایه‌ای یا حتی خدماتی. بستگی دارد پول به کدام بخش برود. وقتی در یک بخش لبریز می‌شود به بخش دیگر سرایت می‌کند. وی افزود: مسکن همیشه ظرفیت پذیرش نقدینگی مازاد را دارد. در سال جاری هم به نظر می‌رسد رکود توام با رشد قیمت داشته باشیم. یعنی در عین حال که معاملات کساد خواهد بود، قیمت‌ها مقداری بالا می‌رود. این کارشناس بازار مسکن با اشاره به کاهش توان خریداران مصرفی گفت: در بخش مسکن پول وجود دارد ولی دست اقشار مصرفی و کسانی که نیاز به خانه دارند نیست. بنابراین به سمت کالایی شدن می‌رود. البته بخش سرمایه‌ای هم به اشباع رسیده و ظرفیت آن افزایش یافته و شاید به اندازه دو سال گذشته دچار رشد نشود اما مقداری تورم را خواهد داشت.

آر وای نهضت ملی مسکن می‌توان حساب کرد؟

قهاری ی بیان اینکه بخش ساخت و ساز کماکان در رکود خواهد بود تاکید کرد: نمی‌توان روی طرح نهضت ملی مسکن حساب کرد. از ابتدا هم لزومی نداشت که دولت شعار ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی را بدهد. این وعده به ایجاد تعهد منجر می‌شود و مطالبه عمومی ایجاد می‌کند که اثرات اجتماعی به دنبال دارد. وی خاطر نشان کرد: مسکن مهر هم مانند طرح نهضت ملی مسکن بود که چند دولت را به‌کار کرد و هنوز بعد از ۱۵ سال کاملاً به تمام نرسیده است. اگر دولت برنامه‌ای دارد نباید زمان کوتاه برای آن تعیین کند؛ دولت اگر قرار است کاری در پروژه نهضت ملی مسکن انجام دهد باید ابتدا اعتمادسازی کند.

یعنی واحدهایی را بسازد و تحویل دهد تا به تدریج مردم دلگرم شوند و استقبال کنند.

دولت رشد نقدینگی را مهار کند

این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه ساخت و ساز همواره در اختیار بخش خصوصی بوده است، گفت: به‌رغم رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی، به نظر می‌رسد در سال ۱۴۰۱ به تدریج بخش خصوصی فعال می‌شود و ساخت و ساز تا حدودی افزایش یابد. اینکه وضع اقتصادی در کوتاه مدت درست می‌شود یا قیمت خانه پایین می‌آید مقداری دور از واقعیت است. سابقه نداشته که قیمت کالاها در میان مدت یا بلندمدت کاهش پیدا کند. مسکن هم از این قاعده مستثنی نیست. فقط می‌توان جلوی رشد قیمت را گرفت. اگر دولت می‌خواهد منابع افزایش قیمت‌ها شود باید رشد نقدینگی را مهار کند و تورم را به حداقل برساند. وی قیمت‌ها مقداری بالا می‌رود. این کارشناس بازار مسکن با اشاره به کاهش توان خریداران مصرفی گفت: در بخش مسکن پول وجود دارد ولی دست اقشار مصرفی و کسانی که نیاز به خانه دارند نیست. بنابراین به سمت کالایی شدن می‌رود. البته بخش سرمایه‌ای هم به اشباع رسیده و ظرفیت آن افزایش یافته و شاید به اندازه دو سال گذشته دچار رشد تشدید کرده‌است.

بازار		سکه و طلا	ارز	خودرو	قیمت در بازار آزاد (به تومان)
سکه امامی	۱۲,۷۵۰,۰۰۰	دلار آمریکا	۲۷,۹۸۰	سمند LX	۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۳,۱۵۰,۰۰۰	یورو	۲۹,۵۴۹	دنا	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۷,۲۵۰,۰۰۰	پوند انگلیس	۳,۵۱۷۰	تارا دستی	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۴,۲۰۰,۰۰۰	درهم امارات	۷۶۶۸	پژو پارس XUV	۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲,۶۰۰,۰۰۰	لیبر ترکیه	۱۹۲۰	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱,۲۹۳,۶۸۳	دلار کانادا	۲۱,۹۰۰	رانا پلاس	۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰
				شاهین	۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰

بنگاه‌ها

در اسفندماه ۱۴۰۰؛

وام ازدواج بانک توسعه صادرات

به ۱۶۰۰ میلیارد ریال رسید

آرمان ملی: بانک توسعه صادرات ایران در سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۶۰۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت کرد که از این میزان در اسفندماه ۱۴۰۰ در ۶۲ فقره وام قرض الحسنه ازدواج به متقاضیان مبلغ ۵۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال تسهیلات پرداخت شده است. بر اساس این گزارش، این بانک در طول سال ۱۴۰۰ در مجموع به میزان ۴۳۴ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به زوج‌های جوان پرداخت کرده است. متقاضیان دریافت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج از تاریخ ۱۹ آبان ۱۳۹۵، موفق شدند نسبت به انتخاب بانک توسعه صادرات ایران در سامانه تسهیلات ازدواج اقدام کرده و تا پایان سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۱۶۰۰ میلیارد ریال از این بانک تسهیلات دریافت کنند. به دنبال لزوم اتصال بانک به سامانه تسهیلات قرض الحسنه اعطای این تسهیلات در قالب قرارداد قرض الحسنه مصوب شورای پول و اعتبار انجام می‌شود. باتوجه به تخصصی بودن فعالیت این بانک، تعداد محدود شعب آن و در راستای تسریع در امر پرداخت این تسهیلات، تفاهم نامه‌ای با بانک قرض الحسنه رسالت جهت اعطای نیابتی تسهیلات یاد شده منعقد شده است. بر اساس این تفاهم نامه، بانک قرض الحسنه رسالت متعهد شده است سهمیه تخصیصی ماهانه به این بانک را به صورت نیابتی به متقاضیان پرداخت کند.

در سال ۱۴۰۰ محقق شد؛

صادرات ۷.۴ میلیارد دلاری محصولات زنجیره فولاد

آرمان ملی: صادرات زنجیره فولاد ایران در سال گذشته بیش از هفت میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار بوده که به ۵۹ کشور جهان انجام شده است. بر اساس این گزارش، این میزان صادرات مشتمل بر ۱۱۶ میلیون تن انواع محصولات زنجیره فولاد بوده است. در این میان چین با سهم ارزشی ۲۷.۳ درصد مهم‌ترین مقصد صادرات محصولات زنجیره فولاد ایران بوده است. دیگر بازارهای مهم صادراتی کشورمان پس از چین، به ترتیب عراق با سهم ارزش ۱۷ درصد، اندونزی ۱۴.۸ درصد، تایلند ۱۰.۱ درصد و امارات ۷.۳ درصد است. پنج مقصد صادراتی یاد شده بیش از ۷۶ درصد کل صادرات فولاد کشور را تشکیل می‌دهد. گفتنی است، از ابتدای فروردین ماه تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۰، هفت میلیون و ۶۷۸ هزار تن شمش فولاد صادر شد، اما آمار مدت مشابه سال گذشته، ۷ میلیون و ۱۶۲ هزار تن بود. همچنین در ۱۲ ماهه ۱۴۰۰، حدود سه میلیون و ۴۰۶ هزار تن انواع محصولات فولادی (میلگرد، نودانی، انواع ورق، نبشی، تیر آهن و غیره) صادر شد. این رقم در مدت مشابه سال گذشته، ۷ میلیون و ۸۳۲ هزار تن بود. میزان صادرات آهن اسفنجی نیز با افزایش ۲۵ درصدی در ۱۲ ماهه ۱۴۰۰، از ۸۴۳ هزار تن به یک میلیون و ۵۵ هزار تن افزایش یافت.

بازار سرمایه

بررسی رفتار بازار در هفته گذشته نشان می‌دهد؛

بازگشت اعتماد به بورس

آرمان ملی: بازار سرمایه در هفته گذشته روزهای پرنوسانی را پشت‌سر گذاشت، به گونه‌ای که روند صعودی شاخص با کندی همراه شد و در تمامی روزها شاهد درجا زدن شاخص و بر روی کانال‌های ثابت بودیم البته در این هفته از یک طرف شاخص کل با معیار هم وزن قدرت گرفت و از طرف دیگر ارزش معاملات خرد افزایش یافت که هر دو می‌تواند نشانه‌هایی از بازگشت اعتماد به این بازار باشد که می‌تواند رفتار مثبت را در هفته پیش‌رو رقم زند. بر اساس این گزارش، در روز یکشنبه که نخستین روز معاملات بازار سرمایه در هفته جاری بود، شاخص کل روندی نزولی اما شاخص کل با معیار هم وزن روندی صعودی داشت. بر این اساس شاخص کل بورس در این روز با ۲۴۸۸ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۵۰۴ هزار واحد سقوط کرد اما شاخص کل با معیار هم وزن ۹۸۳ واحد افزایش یافت و رقم ۴۰۲ هزار و ۴۱۴ واحد را ثبت کرد. در روز یکشنبه، در این بازار ۵۴۴ هزار معامله به ارزش ۵۰ هزار و ۱۴۷ میلیارد ریال انجام شد. بورس دوشنبه را سبزپوش پشت‌سر گذاشت؛ به طوری که شاخص کل بورس با ۲۵۸۶ واحد افزایش تا رقم یک میلیون و ۵۰۷ هزار واحد صعود کرد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز ۳۱۱۲ واحد افزایش یافت و در رقم ۴۰۵ هزار و ۵۱۷ واحد ایستاد. معامله‌گران این بازار در روز دوشنبه ۵۳۳ هزار معامله به ارزش ۵۱ هزار و ۴۴۷ میلیارد ریال انجام دادند. روند صعودی بورس در روز سه شنبه نیز ادامه داشت و در این روز شاخص کل بورس با ۱۵ هزار و ۵۲۶ واحد صعود تا رقم یک میلیون و ۵۲۲ هزار واحد افزایش یافت. شاخص کل با معیار هم وزن هم با رشدی ۴۷۹۶ واحدی به رقم ۴۱۰ هزار و ۳۱۰ واحد رسید. در روز سه شنبه ۶۳۴ هزار معامله به ارزش ۶۴ هزار و ۸۶۱ میلیارد ریال انجام شد. بورس در روز چهارشنبه حرکتی پرنوسان داشت و هرچند برای صعود خیز بر داشته بود اما نتوانست این روند را حفظ کند.