آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۲۷۶
سه‌شنبه
۱۴۰۱•۰۲•۲۷
۱۵ شوال ۱۴۴۳/ ۱۷ می ۲۰۲۲

«آرمان ملی» از وضعیت نان همزمان با اصلاحات یارانه‌ای گزارش می‌دهد؛

تنور سودجویان نان و نانوایی‌ها داغ شد

غم نان را چه کنیم؟!

آرمان ملی: پس از افزایش قیمت آرد صنایع و مستثنی شدن نانوایان سنتی پز از این اصلاح قیمت و در حالیکه مسئولان بارها از عدم اجرای قانون حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی برای نان و دارو خبر داده‌اند، اما بررسی‌ها نشان می‌دهد بساط سودجویی در برخی از نانوایی‌های سطح کشور حسابی داغ شده و در برخی از مناطق شاهد شکل گیری صف‌های طولانی و اعلام محدودیت‌های خود ساخته در خرید نان هستیم. در این رابطه بررسی‌ها نشان می‌دهد شرکت بازرگانی دولتی به طور میانگین روزانه ۱۰ کیسه آرد بین نانوایی‌های سنتی توزیع می کند اما فارغ از تخلفاتی که در زمینه کم فروشی و گرانفروشی همواره وجود داشته، شکاف قیمتی ۶۰۰ هزار تومانی آردهای نانوایی‌ها با نرخ بازار آزاد باعث شده تا تعدادی از این واحدها که به نظر می‌رسد روزانه در حال افزایش است به سودای کسب سودهای بادآورده‌ای که می‌تواند بدون هرگونه فعالیت از درآمد روزانه تولید و فروش نان آنها بیشتر شود با ترفندهای مختلف این آردها را در بازار آزاد به فروش می‌رسانند. نکته حائز اهمیت این موضوع قاچاق این آردها به کشورهای منطقه است که بازهم سودهای کلانی را برای این سوداگران به همراه دارد. البته همچون روال مرسوم رویه انکار به جای برخورد قانونی وجود دارد. به هر حال حاشیه‌های قوت لایموت این روزها نان‌آوران خانواده را ناراضی کرده است.

صف‌های طویل مقابل نانوایی‌ها

بر اساس این گزارش، این روزها اگر به نانوایی‌ها سر زده باشید ساعات کارشان بسیار کمتر شده است و شاهد شکل گیری صف‌های طویل در برخی از ساعات در مقابل نانوایی‌ها هستیم البته در این میان بحث‌ها میان مشتریان و نانوایان هم رو به گسترش است و روزی نیست که مشتری به دلیل کم فروشی و گرانفروشی و یا کیفیت پایین نان از برخی واحدهای صنفی ناراضی نباشد البته دلیل این شرایط را باید در عدم تولید و فروش نان به میزان سهمیه دریافتی جست‌وجو کرد، ضمن آنکه برخی از گزارشات از ذخیره‌سازی و احتکار آردهای برخی نانوایی‌ها در برخی از انبارهای اطراف شهر حکایت دارند که یا به سودای فروش در بازار داخلی به ویژه فانتزی فروشان احتکار شده‌اند یا قصد قاچاق به خارج مرز دارند. در این رابطه بررسی‌ها از روند توزیع آرد یارانه‌ای نشان می‌دهد شرکت بازرگانی دولتی به طور میانگین برای هر نانوایی ۱۰ کیسه آرد در نظر می گیرد که تفاوت قیمت آن با نرخ آزاد ۶۰۰ هزار تومان است، برخی از نانواها که تعدادشان این روزها هم کم نیست، تعدادی از آردهایی که به نرخ دولتی گرفته‌اند را در بازار آزاد به قیمت‌های هر کیسه تا یک میلیون تومان می‌فروشد. این تفاوت قیمت انگیزه زیادی برای فروش آرد در بازار آزاد و قاچاق ایجاد کرده است. برخی نانوایان می‌گویند نپختن نان به صرفه‌تر است فروش ۱۰ کیسه آرد در روز حداقل ۶ میلیون تومان سود دارد. حتی عسکری، بازرس سازمان جهاد کشاورزی هم در این‌باره می‌گوید: «نانوایی‌ها به هر مدلی سهمیه آردشان را می‌فروشند چون سود بیشتری برایشان دارد.»

آرد یارانه‌ای در سفره همسایگان

اما مسأله به این سادگی نیست، دست‌های پنهانی هستند که این آردها را حتی از مرزها خارج می کنند، همان گونه که اخیرا بازرسان از کشف ۱۱۰۰ کیسه آرد در یکی از انبارها خبر داده‌اند. این آردها همان آردی که باید در نانوایی‌ها پخت می‌شد و سر سفره مردم می‌آمد. در این رابطه یکی از بازرسان می گوید: «ارزش این آردها ۷۳ میلیون تومان است و پس از اینکه قیمت‌ها یک‌شبه ۱۰ برابر شد ۷۰۰ میلیون تومان به جیب می‌زنند، اینها بازی با سفره و نان مردم است که همه از جیب مردم برداشته می‌شود.» چهره‌قانی بازرس سازمان صنعت می گوید: هر نانوایی در سطح شهر ماهانه ۱۸۰ میلیون تومان هزینه دارد و ۹۰ هزار نانوایی در سطح کشور داریم، این یارانه‌ای که به آرد داده می‌شود از جیب مردم به جیب این شبکه فساد در آرد می‌رود. این رقم که حدود ۱۶۲۰۰ میلیارد تومان است در قالب یارانه‌دهی ناعادلانه و توزیع نامناسب هدر می‌رود و یا به عبارتی از جیب مردم برداشته می‌شود. گزارش‌هایی وجود دارد که آرد یارانه‌ای به کشورهای همسایه از جمله پاکستان، عراق و ترکیه قاچاق می‌شود، اختلاف شدید قیمتی نرخ دولتی با آزادِ آرد، عامل قاچاق است. دلایل اختلاف قیمت هم اینگونه است؛ نخست اینکه، قیمت آرد به دلیل پرداخت یارانه، در داخل کشور بسیار کم است، نکته دوم قیمت‌های جهانی روز به روز افزایش یافته و در یک سال اخیر قیمت گندم جهانی ۱۲۳ درصد رشد داشته است، سوم اینکه وضعیت خشکسالی و تغییرات آب و هوایی موجب شده که تولید در کشورها کمتر شود، نکته چهارم اینکه بحران کووید ۱۹ و جنگ بین روسیه و اوکراین موجب شده کشورها ذخایر خود را بیشتر کنند مثلا چین نیمی از گندم صادراتی جهان را در انبارهای خود ذخیره کرده است. همه این عوامل باعث شده که کشورهای همسایه به تعبیر وزیر جهاد کشاورزی مانند یک جاروبرقی کالاهای اساسی از جمله گندم ایران را به سمت خود بکشند.

آرد سه نرخی

بنابراین گزارش از سوی دیگر اختلاف قیمت آرد در داخل کشور هم که سه نرخ وجود دارد (آرد یارانه‌ای نانوایی، آرد نانوایی آزادپز و آرد صنعتی) عاملی برای فروش آرد یارانه‌ای شده است. هر کیلو گندم وارداتی برای کشور حدود ۱۳ هزار تومان تمام می‌شود، اما کیلویی ۶۵۰ تومان به نانواهای دولتی، کیلویی ۹۰۰ تومان به نانواهای آزادپز و هر کیلو ۱۶۰۰۰ تومان به صنایع غذایی تحویل می‌شود. در این‌باره مدیر یک کارخانه آرد می‌گوید: نانوایان که آرد یارانه‌ای می گیرند، به دو حالت آرد را به ما می‌فروشند، یا به جای آرد پول به نرخ آزاد از ما می گیرند و یا آرد خود را به ما می‌دهند و ما پس از تعویض کیسه که ظاهر دولتی دارد، به نرخ آزاد می‌فروشیم.

بنابراین گزارش وقتی آرد ۳ نرخی باشد و کماکان آرد یارانه‌ای هم داشته باشیم قطعا فساد برای دستیابی به این آرد یارانه‌ای و کسب منافع مالی زیاد از محل فروش آزاد آن شکل می گیرد. به عقیده برخی کارشناسان این روزها اگر برخی نانوایی‌ها شلوغ و پرصف هستند، به دلیل کم‌کاری نانوایان در تهیه نان و فروش آرد یارانه‌ای به نرخ آزاد است. کارشناسان معتقدند اگرچه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌تواند در کوتاه‌مدت تبعاتی برای معیشت مردم ایجاد کند، اما در طولانی‌مدت اثرات بسیار مطلوبی خواهد داشت که حذف رانت، فساد و جلوگیری از خروج ارز و تک نرخی شدن قیمت‌ها و شفافیت در بازار از جمله آنها است. اگرچه به نظر می‌رسد در حوزه نان پرداخت یارانه همچنان همراه با فساد بوده و در نهایت این مردم هستند که برای تامین نیاز خود باید به هر قیمتی نان خود را تهیه کنند.

بررسی‌ها از بازار ارز نشان می‌دهد

اجاره پاسپورت برای سودهای میلیونی!

آرمان ملی: افزایش قیمت ارز در بازار آزاد و عبور دلار از مرز ۳۰ هزار تومان شکاف قیمت ارز در صرافی‌های بانکی با آزاد را عمیق‌تر کرده و تا بیش از ۵ هزار تومان رسانده است. موضوعی که انگیزه لازم را برای نوسان‌گیران و دلالان بازار ارز فراهم آورده تا با ترفندهای مختلفی از این شکاف قیمتی بیشترین سود را به دست آورند، در واقع بر اساس قوانین برای سفرهای خارجی که نیاز به ویزا نداشته باشند صرافی‌های بانکی بر اساس بلیت و پاسپورت افراد نسبت به پرداخت ۳۰۰ یورو یا ۵۰۰ دلار اقدام می کنند که این هر یورو با قیمت حدود ۲۸ هزار تومان و هر دلار با قیمت ۲۵ هزار تومان عرضه می‌شود این در حالیست که دلالان ارزی در بازار آزاد ارزهای فوق با شکافی بیش از ۵ هزار تومانی عرضه می کنند بنابراین برخی از این افراد با اجاره پاسپورت افراد و پرداخت دستمزد ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومانی و همچنین تهیه بلیتی که در نهایت با کسر ۳۰ درصد کنسلی عودت داده می‌شود از این محل سودهای چند میلیون تومانی را به جیب می‌زنند.

شکاف ۵ هزار تومانی قیمت ارز

در حال حاضر ارز مسافرتی با نرخ دولتی ۲۵ هزار و ۵۰۰ تا ۲۶ هزار تومان برای هر دلار آمریکا و برای پرواز بیش از ۲۸ هزار تومان بسته به صرافی‌های مختلف عرضه می‌شود. سقف این ارز یک بار در سال بوده و به هر نفر ۲ هزار یورو یا معادل دلاری آن برای سفرهای هوایی با مقاصد الزام به دریافت ویزا و ۳۰۰ یورو برای مقاصد هوایی بدون ویزا و همچنین سفرهای خارجی ریلی، دریایی و زمینی است. ارز مسافرتی به افراد بالای ۱۲ سال داده شده و مدارک مورد نیاز شامل کارت ملی، شناسنامه، پاسپورت و روادید (ویزا) اعلام شده است.

ارز مسافرتی با نرخ صرافی ملی به مسافران پرداخت خواهد شد. شعبه بانک ملی در خیابان فردوسی اقدام به درج کاغذی بر روی شیشه بانک کرده که حواله ارز مسافرتی تا سقف ۲ هزار یورو برای سفرهای نیازمند به ویزا و ۵۰۰ یورو برای سفرهای با پاسپورت در داخل شعبه صادر می‌شود ولی مسافر می‌تواند آن را هنگام خروج از کشور از شعبه بانک ملی در فرودگاه امام خمینی (ره) دریافت کند. نرخ دلار در حال حاضر در صرافی ملی و سایر صرافی‌هایی که ارز مسافرتی به قیمت دولتی می‌دهند، ۲۵ هزار و ۵۰۰ تا ۲۶ هزار تومان و یورو ۲۸ تا ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان طی روزهای اخیر است. اما نرخ آن در بازار آزاد برای دلار ۳۰ و یورو ۳۲ تا ۳۲ هزار و ۲۰۰ تومان در نوسان است. در روزهای اخیر که فاصله ارز دولتی با ارز بازار آزاد یک تفاوت معنادار و قابل توجهی پیدا کرده، برخی دلالان اقدام به اجاره کارت ملی، شناسنامه، پاسپورت، بلیت پرواز خارجی و ویزای افراد مختلف کرده و پس از دریافت ارز مسافرتی با مدارک آنها، اقدام به فروش آن در بازار آزاد می کنند. هزینه‌های مترتب بر این کار، مبلغ مورد نیاز برای خرید ارز دولتی، کسر ۳۰ درصدی بلیت پرواز خارجی پس از کنسل کردن آن و همچنین دستمزد ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومانی افراد مالک شناسنامه و پاسپورت است؛ مابقی سودی که از مابه التفاوت ارز دولتی با آزاد به دست می‌آید، به جیب دلال می‌رود.

میدان فردوسی و جولان دلالان

به گفته تعدادی از عابران میدان فردوسی، بسیاری از افرادی که در صف دریافت ارز مسافرتی می‌ایستند، امکان خرید ارز با نرخ دولتی یا انجام سفر خارجی نداشته و تنها برای دریافت سهمیه سالانه ارز مسافرتی خود با هزینه افرادی که مدارک هویتی و پاسپورت آنها را اجاره کرده‌اند، در صف صرافی‌ها می‌ایستند. در حال حاضر قیمت بلیت پرواز تهران-استانبول، یک میلیون و ۹۰۰ هزار تا ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است که در صورت کنسلی آن، ۳۰ درصد از رقم بلیت، ۵۷۰ تا ۶۰۰ هزار تومان از این مبلغ حذف می‌شود. همچنین اگر دارنده پاسپورت، ۳۰۰ یورو ارز مسافرتی به قیمت ۲۸ هزار تومان خریداری کند، باید ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان هزینه کند؛ اگر قصد فروش آن در بازار آزاد به قیمت ۳۲ هزار تومان را داشته باشد، ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کسب می کند که یک درآمد یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی برای دارنده این ارز در پی خواهد داشت. با کسر ۵۷۰ هزار تومان هزینه کنسلی بلیت و دستمزد ۳۰۰ هزار تومانی دارنده پاسپورت، مبلغ باقی مانده برای دلال، بیش از ۳۰۰ هزار تومان خواهد بود. برای دلار نیز در صورتی که متقاضی ارز مسافرتی آن را به قیمت ۲۶ هزار تومان خریداری کرده و ۳۰ هزار تومان بفروشد، مابه التفاوت سود فروش ۵۰۰ دلار ارز مسافرتی با بازار آزاد، ۲ میلیون تومان است که با کسر دستمزد اجاره دهنده پاسپورت و هزینه کنسلی بلیت پرواز استانبول، درآمد دلال از هر سهمیه ارز مسافرتی یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است. برای پروازهای نیاز به پاسپورت مانند مقاصد دوبی و امارات، بلیت هواپیما از یک میلیون و ۷۰۰ هزار تا ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان در نوسان است؛ در صورت خرید بلیت این پرواز و کنسل کردن آن که ۳۰ درصد از خریدار بلیت کسر می کند، که مبلغی حدود ۵۱۰ هزار تومان می‌شود؛ البته از آنجاکه امارات جزو کشورهایی است که نیاز به ویزا دارد دارنده آن می‌تواند ۲ هزار یورو ارز با قیمت صرافی بانکی دریافت کند که اختلاف قیمت آن با بازار آزاد بیش از ۸ میلیون تومان است این در حالیست که با پرداخت کنسلی بلیت و همچنین یک میلیون تومانی که بابت صدور ویزا پرداخت می‌شود و در صورتیکه پاسورت نیز اجاره‌ای باشد بالغ بر ۶ میلیون تومان سود به جیب دلالان محترم وارد می‌شود. بنابراین تردیدی وجود ندارد که با وجود تمامی سختگیری‌ها و قوانینی که دولت برای جلوگیری از سوداگری ارزی انجام می‌دهد همچنان حفره‌هایی وجود دارند که تنها به افزایش تنش‌های بازار می‌انجامد و نیازمند تدبیر و برنامه ریزی دولت است.

بازار

قیمت در بازار آزاد (به تومان)

سکه و طلا		ارز		خودرو			
سکه امامی	۱۴,۴۶۳,۰۰۰	دلار آمریکا	----	سمند LX	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰	سایپا ۱۱۱	۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۳,۶۴۷,۰۰۰	یورو	----	دنا	۳۹۲,۰۰۰,۰۰۰	تیبا	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۷,۸۴۵,۰۰۰	پوند انگلیس	۳۷,۳۷۸	تارادستی	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	ساینا	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۴,۸۰۵۲,۰۰۰	درهم امارات	۸۲۹۸	پژو پارس XU۷	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰	کوییک R	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲,۷۵۸,۰۰۰	لیر ترکیه	۱۹۹۰	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰	وانت زامیاد (آپشنال)	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱,۳۷۶,۹۰۰	دلار کانادا	۲۳,۶۱۰	رانا پلاس	۲۹۹,۰۰۰,۰۰۰	شاهین	۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰

ذره بین

سیاست وزیر همزمان با تشدید التهابات بازار مسکن نشان می‌دهد؛

پول‌پاشی تسهیلاتی از جیب بانک‌های ناتراز

آرمان ملی: با افزایش قیمت مسکن و نرخ اجاره بها و در حالی که انتظار می‌رفت دولت حداقل برای سال جاری تسهیلات حمایتی خود را افزایش دهد اعلام کاهش ۱۰ میلیون تومانی تسهیلات ودیعه مسکن و رسیدن آن به ۶۰ میلیون تومان و البته تعیین سقف ۲۵ درصدی برای افزایش اجاره بها با انتقادات زیادی مواجه شد البته در آن زمان هم کارشناسان دلایل این رویکرد و کاهش میزان تسهیلات ودیعه را مشکلات نظام بانکی اعلام کرده و معتقد بودند در شرایطی که بانک‌ها امکان پرداخت تسهیلات تکلیفی را ندارند تغییر اعداد و ارقام چندان حائز اهمیت نخواهد بود حال وزیر راه شهرسازی در آخرین اظهارات خود در جمع خبرنگاران در خصوص التهابات بازار مسکن و سیاست‌های دولت در این زمینه از پیشنهاد افزایش وام ودیعه به ۱۰۰ میلیون تومان و همچنین رسیدن وام خرید مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان خبر داده است اگرچه که به نظر می‌رسد این پیشنهاد رستم قاسمی بیشتر در راستای کاهش فشار روانی حاکم بر بازار بوده و با توجه به مشکلات ناترازی بانک‌ها حتی در صورت تصویب نیز عملا تحقق آن امکان‌پذیر نخواهد بود اما باید منتظر شد و دید آیا سیاست دولت برای بازار ملتهب مسکن که از طریق پول‌پاشی تسهیلاتی و آن هم از جیب نظام بانکی است می‌تواند آتش این بازار را خاموش کند؟

افزایش وام ودیعه و خرید مسکن

رستم قاسمی در حاشیه دیدار با وزیر زیرساخت ارمنستان در جمع خبرنگاران درباره وام ودیعه مسکن گفت: در خصوص بازار مسکن باید گفت این بازار ملتهب و در ستاد تنظیم بازار جلساتی برای آن در نظر گرفته شده است. بسته‌ای هم در این خصوص وزارت راه و شهرسازی به ستاد تنظیم بازار ارائه کرده است. وی درباره وام ودیعه مسکن اظهار داشت: فردا رقم جدید وام ودیعه مسکن در شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور به تصویب می‌رسد. پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی افزایش این وام در تهران به ۱۰۰ میلیون تومان است. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه با شورای پول و اعتبار در خصوص نرخ سود وام ودیعه مسکن مخالفیم، گفت: نباید سقف قرارداد اجاره مسکن در تهران از ۲۵ درصد بیشتر شود. قرار است فردا در جلسه شورای عالی مسکن به ریاست رئیس‌جمهور موضوع انتقال سامانه اتحادیه مشاوران املاک به سامانه وزارت راه و شهرسازی مطرح و تصویب شود. در این صورت می‌توانیم از رقم قرارداد اجاره سالانه هر واحد مطلع شویم و اجازه ندهیم موجری از سقف تعیین شده مبلغ اجاره را افزایش دهد. قاسمی درباره وام خرید مسکن تصریح کرد: فردا همچنین در جلسه شورای عالی مسکن، افزایش سقف وام خرید مسکن مطرح خواهد شد. پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی ۶۰۰ تا ۷۰۰ میلیون تومان در تهران است.

روی زمین خشک کلنگ نمی‌زنیم

وی در خصوص اجرای نهضت ملی مسکن اظهار داشت: شرکت بازآفرینی شهری با شهرداری‌ها و دیگر دستگاه‌های تابعه ساخت ۱۵۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در بافت‌های فرسوده را به امضا رسانده و همچنین ساخت ۱۶۷ هزار واحد مسکن روستایی از ۲۰۰ هزار مسکن روستایی در نظر گرفته شده آغاز شده و امسال به سقف مورد نظر در خصوص مسکن روستایی دست خواهیم یافت. وی افزود: تأمین زمین دو میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکن شهری در حال اتمام است که یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد آن بارگذاری شده و بقیه در مسیر الحاق و بارگذاری هستند. یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در دست اجرا داریم که از مراحل مختلف از خاکبرداری تا سفت کاری در دست اجراست. وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه بین یک و نیم تا دو سال ساخت مسکن در کشور به طول می‌انجامد، گفت: برنامه ما این است که شعار مسکن دولت مبنی بر ساخت ۴ میلیون واحد را در دو پارت دو میلیون واحدی اجرا کنیم تا قبل از شهریور امسال ساخت پارت نخست آن نهایی خواهد شد. سهمیه شهرهای جدید از نهضت ملی مسکن ۶۰۰ هزار واحد است که فردا با حضور رئیس‌جمهور ساخت صد هزار واحد آن کلنگ زنی خواهد شد. قاسمی با تاکید بر اینکه ما روی زمین خشک و خالی کلنگ نمی‌زنیم مگر آنکه پیمانکار آن تأمین شده باشد و زیرساخت‌ها نهایی شده باشد، درباره علت عدم پرداخت تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی در سال گذشته از سوی بانک‌ها برای ساخت مسکن، گفت: مشکل سال گذشته این بود که باید با شورای پول و اعتبار در خصوص سهمیه هر بانک و دیگر نکات فنی آن مکاتبه می کردیم که این اتفاق افتاده است. ما در شش ماهه نخست دولت سیزدهم کارهایی مانند تهیه نقشه مجتمع‌های مسکونی و تأمین زیرساخت‌ها را به اتمام رسانده‌ایم. قاسمی با بیان اینکه ۲۰۰ هزار واحد مسکن مهر باقی مانده و جلسه آینده در شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور این ۲۰۰ هزار واحد تعیین تکلیف می‌شوند، بیان کرد: ما از مسکن مهر در نهضت ملی مسکن الگوبرداری و ایرادات آن را برطرف کردیم. به عنوان مثال تراکم خانوار در مسکن مهر ۱۲۷ خانواده در هر هکتار است که در نهضت ملی مسکن به ۵۰ خانواده در هر هکتار کاهش یافته است. وزیر راه و شهرسازی در خصوص مشکلات شهرهای جدید هشتگرد و پردیس اظهار داشت: مردم این دو شهر جدید مشکلات عدیده‌ای دارند و ما به آن واقف هستیم. ۱۰ هزار واحد مسکونی در پردیس کمبود داریم و مردم بعضا آورده مورد نیاز یا حتی اقساط آن را پرداخت کرده‌اند، اما مسکنی ساخته نشده که فردا در جلسه شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور به این موضوع خواهیم پرداخت.

بنگاه‌ها

وزیر نفت خبر داد:

آغاز ۴۰ پروژه جدید نفتی به ارزش ۳۰ میلیارد دلار

آرمان ملی: وزیر نفت اظهار کرد: امسال وزارت نفت بیش از ۴۰ پروژه جدید به ارزش ۳۰ میلیارد دلار آغاز خواهد کرد و تکیه اصلی ما برای تأمین تجهیزات این پروژه‌ها شرکت‌های داخلی است. جواد اوجی در حاشیه بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه این نمایشگاه از بزرگ‌ترین و معتبرترین رویدادهای نفت و گاز جهان به‌شمار می‌آید، گفت: امسال بیش از ۱۲۰۰ شرکت داخلی و خارجی دانش‌بنیان در این نمایشگاه حاضر شدند. وی گفت: در حاشیه بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی که نسبت به نمایشگاه‌های سال‌های گذشته بسیار پرشورتر بود، قراردادها و تفاهم‌نامه‌های زیادی امضا شد. وزیر نفت با اشاره به سخنان رئیس‌جمهوری در زمینه صادرات خدمات فنی و مهندسی در بازدیدی که در آخرین روز از بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی داشت، اظهار کرد: تولیدکنندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی در این سال‌های بسیار توانمند شده‌اند از این‌رو باید گام‌های بلندی برای صدور خدمات خود بردارند. اوجی با تأکید بر اینکه دیپلماسی انرژی در دولت سیزدهم به‌ویژه در بخش کشورهای واقع در آمریکای لاتین بسیار فعال شده است، افزود: امسال وزارت نفت بیش از ۴۰ پروژه جدید به ارزش ۳۰ میلیارد دلار آغاز خواهد کرد که تکیه اصلی ما برای تأمین تجهیزات این پروژه‌ها شرکت‌های داخلی هستند. وی اظهار کرد: وزارت نفت برنامه‌های خوبی برای حمایت از شرکت‌های داخلی برای افزایش صادرات خدمات فنی و مهندسی دارد.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

موافقت اصولی برای پتروشیمی میانکاله صادر نشده است

آرمان ملی: مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با عنوان اینکه ظرفیت ۹۰ میلیون تنی کنونی صنعت پتروشیمی کشور با تکیه بر توان متخصصان و دانشمندان و فعالان این صنعت تا ۱۰ سال آینده به ۲۰۰ میلیون تن در سال می‌رسد، گفت: بسته‌های سرمایه‌گذاری برای سرمایه‌گذاران خارجی فراهم و سرمایه‌گذاران می‌توانند به فراخور نیاز از این بسته‌ها استفاده کنند. مرتضی شاهمیرزایی در حاشیه بیست‌وششمین نمایشگاه نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در سال گذشته بیش از ۱۵ میلیارد دلار صادرات داشتیم که ۱۲. ۵ میلیارد دلار آن در سامانه نیما عرضه شده و سایر آن هم در این صنعت و سایر صنایع مصرف شد. وی افزود: بناست صفر تا صد طرح اسلام‌آباد غرب، از سخت افزار تا نرم افزار به صورت ایرانی طراحی شود و ۵ دانش فنی را برای اولین بار در آنجا به نمایش بگذاریم. همچنین در سال گذشته بیش از ۱۵ میلیارد دلار صادرات داشتیم که ۱۲. ۵ میلیارد دلار آن در سامانه نیما عرضه شده و سایر آن هم در این صنعت و سایر صنایع مصرف شد. وی افزود: یکی از موضوعات و چالش‌های اصلی صنعت پتروشیمی شکاف میان ظرفیت تولید و تولید واقعی است در سال گذشته ظرفیت تولید به ۹۰ میلیون تومان رسید در حالی که تولید واقعی ۶۵ میلیون تن بود. وی در رابطه با پتروشیمی میانکاله گفت: از نگاه شرکت صنایع پتروشیمی هیچ موافقت اصولی با این پتروشیمی نشده در دی ماه ۱۴۰۰ پیش مجوز نهایی شد و از آن تاریخ مجوز نهایی منوط به سایر مجوزها از جمله مجوز محیط زیستی شد.

بازار سرمایه

با رشد ۱۰ هزار واحدی شاخص؛

بازار مجدد سبزپوش شد

آرمان ملی: روز گذشته بازار سرمایه پس از یک روز اصلاح مجدد به روند صعودی خود بازگشت به طوری که شاخص کل بازار با بیش از ۱۰ هزار واحد افزایش در کانال یک میلیون و ۵۸۳ هزار واحدی قرار گرفت در بازار دیروز ورود بیش از ۱۶۰ میلیارد تومانی پول حقیقی‌ها به سه گروه اصلی که فلزات در صدر آن قرار داشتند زمینه رشد شاخص را رقم زدند. بر اساس این گزارش در معاملات دیروز بازار سرمایه بیش از ۱۷ میلیارد و ۵۳۵ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۲۵ هزار و ۲۷۷ میلیارد ریال داد و ستد شد و شاخص کل بازار با ۱۰ هزار و ۸۲۰ واحد افزایش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۸۳ هزار واحد ایستاد همچنین شاخص هم‌وزن با چهار هزار و ۲۵۲ واحد افزایش به ۴۴۹ هزار و ۲۲۴ واحد و شاخص قیمت با ۲ هزار و ۶۳۳ واحد رشد به ۲۷۸ هزار و ۲۲۰ واحد رسید. علاوه بر این در بین معاملات روز گذشته نمادهای، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با یک هزار و ۶۹۴ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با یک هزار و ۲۰۷ واحد، گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید (وامید) با ۵۶۰ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۵۰۷ واحد، معدنی و صنعتی گل گهر (کگل) با ۵۰۲ واحد و ایران خودرو (خودرو) با ۴۷۷ واحد بیش‌ترین اثرگذاری مثبت را داشتند.