آرمان ملی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۲۹۹
چهارشنبه
۱۴۰۱•۰۳•۲۵
۱۵ ذی‌القعده ۱۴۴۳/ ۱۵ ژوئن ۲۰۲۲

کوتاه

کشف ۹۰ کیلو هروئین از یک گاراژ

رئیس پلیس پیشگیری پایتخت از کشف ۹۰ کیلوگرم هروئین از یک گاراژ متروکه در نازی‌آباد خبر داد. سرهنگ جلیل موقوفه‌ای در حاشیه دستگیری این افراد گفت: به‌دنبال دریافت خبری مبنی بر تولید و توزیع موادمخدر از سوی برخی از افراد در محله نازی‌آباد تهران رسیدگی به موضوع در دستور کار تیمی از ماموران پلیس پیشگیری قرار گرفت و آنان در جریان تحقیقات خود متوجه شدند که متهمان این پرونده اقدام به تشکیل باندی ۴ نفره کرده و با همکاری یکدیگر موادمخدر را در نقاط مختلف توزیع کرده‌اند. وی با بیان اینکه ماموران پلیس در بررسی‌های بیشتر مخفیگاه متهمان را در یکی از گاراژهای متروکه محله نازی‌آباد شناسایی کردند، بیان داشت: موضوع به مرجع قضائی اطلاع داده و مجوزهای لازم در این خصوص اخذ شد. در ادامه ماموران در محل حاضر شده و در یک عملیات منسجم پلیسی ۴ عضو این باند را در حال جاسازی موادمخدر در یکدستگاه خودروی سواری دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ با بیان اینکه در این عملیات ۹۰ کیلو و ۶۶۸ گرم هروئین کشف و ضبط شد، ادامه داد: اعضای این باند که بین ۴۵ تا ۵۵ سال سن داشتند در تحقیقات اولیه به جرم خود و مبنی بر تهیه و توزیع موادمخدر در سطح شهر تهران اعتراف کردند. وی با اشاره به تشکیل پرونده برای متهمان دستگیر شده اظهار کرد: ۴ متهم به‌همراه پرونده متشکله برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شدند.

اعتراف به ۵۰ فقره سرقت دوچرخه

فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد از دستگیری ۲ سارق دوچرخه در عملیات ماموران این فرماندهی و اعتراف متهمان به ۵۰ فقره سرقت خبر داد. سرهنگ میثم گوهری‌آرانی بیان داشت: در پی شکایت تعدادی از شهروندان نجف‌آبادی مبنی بر سرقت دوچرخه آنها بررسی موضوع شناسایی سارق یا سارقان در دستور کار ماموران فرماندهی انتظامی این شهرستان قرار گرفت. وی افزود: ماموران پس از بررسی محل‌های وقوع سرقت و انجام تحقیقات میدانی و اقدامات علمی و تخصصی خود سرانجام هویت ۲ نفر که در این سرقت‌ها دست داشتند را شناسایی و دستگیری آنها را در دستور کار قرار دادند. فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد عنوان داشت: با تلاش ماموران مخفیگاه این افراد در یکی از محلات شهرستان شناسایی و طی هماهنگی با مرجع قضائی در یک عملیات ضربتی دستگیر شدند. این مقام انتظامی اظهارداشت: متهمان که در برابر مستندات پلیس چاره‌ای جز اعتراف نداشتند در نهایت به ۵۰ فقره سرقت دوچرخه در این شهرستان اقرار کردند که برابر ارزیابی صورت گرفته توسط کارشناسان مربوطه ارزش این دوچرخه بالغ بر ۴ میلیارد ریال است. سرهنگ گوهری‌آرانی با بیان اینکه متهمان این پرونده برای انجام اقدامات قانونی تحویل مرجع قضائی شدند، اضافه کرد: به راکبان دوچرخه توصیه می‌کنیم تا ضمن تجهیز وسیله نقلیه خود به قفل و زنجیر مناسب آن را در مکان‌های خلوت و کم‌تردد رها نکنند.

سارقان اصلی ۳ برادر و یک پسرخاله بودند

جزئیات تازه از سرقت «بانک ملی»

فرمانده انتظامی پایتخت تازه‌ترین جزئیات پرونده سرقت از بانک‌ملی را تشریح کرد. سردار حسین رحیمی اظهارداشت: براساس اعترافات دستگیرشدگان، سارقان اصلی ۴ نفر بودند که متشکل از ۳ برادر و یک پسرخاله که آخرین جلسه را در شب جمعه ساعت ۱۰ شب در منزل پدر و با حضور وی برگزار کرده و هماهنگی‌های لازم را انجام دادند. فرمانده انتظامی پایتخت تصریح کرد: تیم اصلی همان ۴ نفر بودند که ۲ نفر از آنها به‌همراه همسر یکی از آنها قبلا بلیت خروج از کشور را تهیه و دوشنبه ساعت ۶ صبح پرواز و از کشور خارج شدند که خوشبختانه با هماهنگی با پلیس اینترپل شناسایی و دستگیر شدند. وی با تاکید دوباره بر اینکه این سرقت جنبه امنیتی نداشته و سارقان مهارت داشته و بر بانک مذکور اشراف داشته‌اند، خاطرنشان کرد: سارقان ساعت یک‌ونیم تا ۲ بامداد وارد بانک می‌شوند؛ ۲ نفر مسئول تدارکات، مراقبت، کشیک و آوردن آذوقه می‌شوند و ۲ نفر نیز مسئولیت کار اصلی را برعهده می‌گیرند، یعنی وسایل حفاظتی و مراقبتی بانک را که از اول هم به میزان لازم و مطمئن بود، دوربین‌ها را بازکرده و بعد سراغ صندوق‌های امانات می‌روند و بعداز تخلیه آنها ساعت ۴ بعداز ظهر کارشان تمام می‌شود. سردار رحیمی در پاسخ به پرسشی در خصوص اینکه چه تعداد از سارقان متواری شده‌اند؛ گفت: سارق متواری نداریم فقط ۳ نفر در خارج از کشور شناسایی و دستگیرشده که بعداز هماهنگی به کشور استرداد می‌شوند که ۲ نفر مرد و یک زن بوده که ۲ نفر مرد از عوامل اصلی سرقت هستند. فرمانده انتظامی پایتخت تصریح کرد: سارقان روز بعداز خروج از بانک متوجه می‌شوند که یکسری وسایل و اقلام مورد استفاده خود را در داخل بانک جا گذاشته‌اند از قبیل: پتک، دستگاه برش و غیره که برای پاکسازی دوباره وارد بانک می‌شوند؛ یکسری وسایل را با خود بیرون آورده و یکسری موارد دیگر مانند هارد و حافظه دوربین و... را در داخل بانک جاسازی می‌کنند که در اقدام جدید پلیس کشف و ضبط شد. رئیس پلیس پایتخت به اقدام ضربتی پلیس برای شناسایی و دستگیری سارقان بانک‌ملی اشاره و اظهارداشت: با تلاش همکارانم توانستیم در ۴۸ ساعت سارقان را شناسایی و دستگیر کنیم اگرچه در دقایق اول هیچ اطلاعاتی نداشتیم.

کارمندان بانک دخالتی نداشتند

سردار رحیمی در خصوص اموال کشف شده گفت: در همان روز که سارقان را دستگیر کردیم هزاران سکه و مبالغ زیادی دلار و یورو به‌دست آمد که در نهایت شمارش کرده و تحویل خزانه بانک‌ملی دادیم البته با نظارت نماینده دادستان، نماینده پلیس و نماینده بانک. وی افزود: تیم ویژه‌ای از بانک‌ملی، اتحادیه طلافروشان، نماینده دستگاه قضا و پلیس تشکیل شد که حدود ۵ روز به‌کار شناسایی و شناسنامه‌دارکردن طلاها و اموال مکشوفه مشغول بود که در نهایت کار شناسایی و بسته‌بندی انجام شد و کار انتقال اموال مسروقه مکشوفه به خزانه بانک‌ملی و مرکزی صورت گرفت؛ البته باید گفت که در این چند روز ۶ دوربین لحظه به لحظه بر این روند نظارت داشتند. فرمانده انتظامی پایتخت در خصوص استرداد ۳ نفر از عوامل سرقت که در خارج از کشور دستگیر شده‌اند؛ گفت: افسر رابط پلیس جمهوری اسلامی با افسر مرتبط به این پرونده در پلیس کشور خارجی جلسه داشته تا روند استرداد ۳ مجرم دستگیر شده انجام شود و مترصد این هستیم که سریعتر این اقدام صورت می‌گیرد. سردار رحیمی به بازسازی صحنه جرم با وجود متهمان فعلی اشاره و اظهارداشت: براساس اعترافات و اقدامات سارقان صحنه سرقت بازسازی شد. سردار رحیمی شناسایی و دستگیری سارقان صندوق امانات بانک‌ملی در ۴۸ ساعت را کار بزرگی دانست و گفت: اقدام پلیس ایران سریعترین کشف در مقایسه با سرقت‌های دیگر دنیا در این مقیاس بوده است. وی در خصوص تحویل اموال به مالباختگان بیان داشت: تحویل اموال توسط بانک‌ملی، بانک‌مرکزی و دادستانی صورت می‌گیرد؛ پلیس سرقت را کشف و سارقان را دستگیر و اموال مکشوفه را تحویل داده است. سردار رحیمی گفت: سارقان تخصص‌های مختلف در حوزه کامپیوتر، برش، کامپیوتر و غیره داشته و سابقه سرقت از بانک را نیز در کارنامه خود داشته‌اند؛ سارقان مترصد بودند که طلاها را به مرز و یکسری را به فروش برسانند، مقداری ارز هم با ۳ نفر از کشور خارج شده است. رئیس پلیس پایتخت با گله‌مندی از برخی افراد که به قدرت و سرعت و اشرافیت پلیس توجه نداشته‌اند، اضافه کرد: هیچکدام از کارمندان بانک در این سرقت دخالتی نداشتند.

طراحی سامانه‌های جعلی ثبت‌نام کتاب‌های درسی

رئیس پلیس فتا اصفهان با اشاره به زمان‌بندی تعیین شده از طرف سازمان سنجش و پایش کیفیت آموزشی، نسبت به طراحی سایت‌ها و سامانه‌های جعلی توسط مجرمان با عنوان ثبت‌نام کتاب‌های درسی هشدار داد. سرهنگ سیدمصطفی مرتضوی، گفت: سودجویان و مجرمان در ایام مختلف به بهانه‌های گوناگون به‌دنبال کلاهبرداری از شهروندان هستند و این‌بار با زمانبندی تعیین شده از طرف سازمان سنجش و پایش کیفیت آموزشی اقدام به طراحی سایت‌ها و ارسال لینک‌های جعلی نموده‌اند. این مقام انتظامی بیان داشت: در این شرایط ممکن است افراد سودجو با انتشار تبلیغات در فضای‌مجازی و شبکه‌های اجتماعی، شهروندان را اغفال و با هدایت آنان به درگاه‌های جعلی اطلاعات حساب بانکی آنها را سرقت کرده و موجودی حساب آنها را برداشت کنند. وی افزود: اخیرا نیز مواردی بوده که برخی از مجرمان سایبری با راه‌اندازی سامانه‌های جعلی یا ایجاد صفحات اینستاگرامی به بهانه‌های مختلف مانند، آموزش‌های غیرحضوری، کلاس‌های تابستانه، تخفیف‌های ویژه دانش‌آموزی و... مبالغ هنگفتی را از کاربران کلاهبرداری کرده‌اند. سرهنگ مرتضوی گفت: پلیس فتا همواره به شهروندان هشدار داده که برای انجام خریدهای اینترنتی به سایت‌های مجاز و معتبر که دارای نماد اعتماد الکترونیکی هستند مراجعه و از ورود به لینک‌ها و سایت‌های متفرقه خودداری نمایند، بنابراین شهروندان جهت ثبت‌نام کتب درسی صرفا از طریق سامانه فروش و توزیع مواد آموزشی به آدرس irtextbook.ir یا irtextbook.com برای ثبت سفارش اقدام کنند. رئیس پلیس فتا اصفهان خاطرنشان کرد: مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا نیز به‌صورت ۲۴ ساعته به نشانی www.cyberpolice.ir آماده دریافت گزارشات شهروندان در فضای‌مجازی است.

کلاهبرداری در پوشش فروش صندلی دانشگاه‌های دولتی

رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ از بازداشت ۲ کلاهبردار که از طریق فروش صندلی‌های یکی از دانشگاهای دولتی ۷۰ میلیارد ریال از مردم کلاهبرداری کرده بودند، خبرداد. سرهنگ سعید راستی گفت: مدتی قبل تعدادی از شهروندان به پلیس مراجعه و اعلام کردند که از سوی ۲ نفر مورد کلاهبرداری قرارگرفته و پس از آنکه مبالغ هنگفتی را برای ثبت‌نام و خرید صندلی در دانشگاه‌های دولتی به آنان پرداخت کرده‌اند، دیگر نتوانسته‌اند آنها را پیدا کنند. وی با بیان اینکه در پی اعلام این گزارش رسیدگی به موضوع به‌صورت ویژه در دستورکار ماموران پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ قرار گرفت، اظهارکرد: ماموران با انجام تحقیقات اولیه و بررسی‌های پلیسی متوجه شدند که متهمان پرونده با ادعای اینکه در دستگاه‌های اجرایی دارای نفوذ و ارتباطات خاص هستند بیش از ۷۰۰ میلیون ریال از دانشجویان دریافت کرده و به آنان وعده داده بودند که صندلی رشته مورد علاقه‌شان در دانشگاه دولتی را برایشان خریداری خواهند کرد. رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ تصریح کرد: در ادامه تحقیقات، ماموران مخفیگاه متهمان در میدان الغدیر یافت‌آباد و شهر طالقان از توابع استان تهران را مورد شناسایی قرار داده و پس از هماهنگی با مقام قضائی عملیات خود برای دستگیری این افراد را آغاز کردند که در نهایت هر ۲ متهم در عملیات‌های جداگانه و همزمان دستگیر شدند. راستی با اشاره به انتقال ۲ متهم به مقر انتظامی گفت: این افراد تحت بازجویی قرار گرفته و سعی داشتند در ابتدا خود را بی‌اطلاع از جرم نشان دهند، اما با مشاهده ادله موجود به جرم خود اقرار کرده و معترف شدند که تاکنون به حدود ۱۰۰ فقره کلاهبرداری با این شیوه اعتراف کرده‌اند. به‌گفته رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ کارشناسان ارزش ریالی اموال کلاهبرداری شده را بیش ۷۰ میلیارد ریال ارزیابی و اعلام کرده‌اند. راستی با اشاره به تشکیل پرونده برای متهمان دستگیرشده؛ اظهارکرد: تاکنون ۱۰ نفر از این مالباختگان مورد شناسایی قرار گرفته‌اند. متهمان نیز برای ادامه روند رسیدگی به جرم به‌همراه پرونده متشکله روانه دادسرا و تحقیقات پلیس در این خصوص همچنان ادامه دارد. دیگر افراد نیز اگر با این شیوه مورد کلاهبرداری قرار گرفته‌اند، حتما موضوع را به پلیس اطلاع دهند.

خبر

کشف بیش از ۷۵۰ تن کالا

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف ۷۵۳ تن کالای اساسی احتکارشده در کشور خبر داد. سردار غلامرضا رضائیان اظهارداشت: در راستای رسیدگی به مطالبات و گزارشات مردمی برای بر مقابله جدی با قاچاق، احتکار و اخلال در تولید و توزیع کالاهای اساسی و معیشت‌محور، موضوع برخورد با محتکران و اخلالگران به‌صورت ویژه در دستورکار پلیس امنیت اقتصادی قرار گرفت. درهمین راستا کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی با تشکیل بیش از یک‌هزار گروه مشترک با اشراف اطلاعاتی و انجام اقدامات تخصصی پلیسی از ۳ هزار و ۹۳۷ انبار و مرکز نگهداری و توزیع کالاهای اساسی و معیشت‌محور مردم بازدید و ۵۱ انبار احتکار و مرکز متخلف توزیع کالاهای اساسی را در سطح کشور شناسایی و پلمب کردند. وی تصریح کرد: ماموران در بازرسی از این انبارها و مراکز توزیع کالا مقدار ۷۵۳ تن انواع کالای اساسی احتکاری، از قبیل برنج، قند و شکر، روغن خوراکی، گندم، خرما و خشکبار، دو هزار و ۷۸۵ عدد انواع لوازم خانگی، لوازم یدکی خودرو، نهاده‌های دامی و کشاورزی، ۱۴ هزار و ۵۷۳ عدد انواع دارو و... را کشف کردند. فرمانده قرارگاه امین پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به اینکه در برآوردهای اولیه ارزش کالاهای کشف شده توسط کارشناسان یک‌هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است، اظهارکرد: در این راستا تعداد ۳۴۱ خودرو توقیف و ۴۹۰ متهم نیز دستگیر که این افراد پس از تشکیل پرونده جبرای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند. براساس اعلام سایت پلیس، رضاییان از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه فعالیت غیرمجاز در خصوص احتکار کالا یا تهیه و توزیع کالاهای قاچاق توسط افراد سودجو، موضوع را از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس گزارش دهند تا نسبت به شناسایی و دستگیری متخلفان اقدام شود.

دستگیری شرور زورگیر

سرکلانتر هفتم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری شرور زورگیر در محله نازی‌آباد خبر داد. سرهنگ امیرهوشنگ امیری اظهارداشت: در پی افزایش مراجعه تعدادی از شهروندان به کلانتری و اعلام شکایت از فرد شروری که با قدرتنمایی در محله نازی‌آباد علاوه بر خفت‌گیری به فروش موادمخدر می‌پردازد رسیدگی به موضوع در دستور کار عملیات کلانتری ۱۳۰ نازی‌آباد قرار گرفت و تحقیقات ابتدایی در این خصوص آغاز شد. وی با بیان اینکه ماموران در تحقیقات و پی‌جویی‌های انتظامی مشخصات و ساعات حضور متهم را شناسایی کردند، افزود: با افزایش گشت‌زنی انتظامی در نقاط جرم‌خیز و در ساعت‌های احتمالی متهم، تیم عملیات کلانتری متهم را در حال خفتگیری مشاهده و سریعا وارد عمل شده و در یک عملیات ضربتی وی را در حالی که قصد درگیری با ماموران را داشت دستگیر کردند.

موتورسیکلت قاچاق توقیف شد

فرمانده انتظامی فسا از کشف یکدستگاه موتورسیکلت خارجی به ارزش ۱۰ میلیارد ریال در آن شهرستان خبر داد. سرهنگ محمدهاشم قسام اظهارداشت: در راستای اجرای طرح مقابله با قاچاق، ماموران پلیس آگاهی حین کنترل محورهای مواصلاتی به یکدستگاه موتورسیکلت مشکوک و با اقدامات فنی و تخصصی آن را توقیف کردند. وی افزود: ماموران در بررسی‌های اولیه و استعلام از سامانه پلیس مطلع شدند که موتورسیکلت توقیفی قاچاق و فاقد مجوز قانونی است. فرمانده انتظامی فسا با بیان اینکه کارشناسان ارزش موتورسیکلت را ۱۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند، عنوان داشت: در این رابطه راکب با پرونده متشکله تحویل مرجع قضائی شد.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۰۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۷۰ مربوط به تقاضای آقای صادق کرم بابائی فرزند رضا درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۶/۸۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۲۷۷/۱/۲۶۵ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از علی جوهری صفحه ۳۵۵ دفتر ۱۶۲ (م الف۱۳۷۵۵)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۳۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۹۵ مربوط به تقاضای آقای علی اصغر نجار حسن پور فرزند حسن درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۹/۲۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۶۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۴۱۳۷ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ دفترخانه ۹۴ قم (م الف۱۳۷۵۶)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۵۰ مربوط به تقاضای آقای بوذر دیلمی معزی فرزند محرمعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۶۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی اصغر حاج حسینی ورثه مرحوم عبدالعلی صفحه ۲۷۹ دفتر ۲ (م الف۱۳۷۵۷)

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۳۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۷۷ مربوط به تقاضای آقای حسین رنجبر فرزند حسن درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۲۷۲/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد صادق عطارپور رضائی طی سند قطعی شماره ۲۹۲۹۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۸ دفترخانه ۴۵ قم (م الف۱۳۷۵۸)

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۴۶ مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل سهراب لو فرزند ذوقعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۴/۹۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۸۰۵۹۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۷ دفترخانه ۱۱ قم (م الف۱۳۷۵۹)

۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۳ مربوط به تقاضای آقای مجید بیطرفان فرزند رمضانعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۲۶۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی قدرت طی سند قطعی شماره ۱۱۴۴۷۳ مورخ ۱۳۷۷/۵/۳۱ دفترخانه ۲۰ قم (م الف۱۳۷۶۳)

۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۵۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۷ مربوط به تقاضای آقای حسن بزرگوار فرزند عبدالحسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۹/۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۹۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدتقی هنر بخش قمی صفحه ۳۲۸ دفتر ۸۵ (م الف۱۳۷۶۴)

۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۰۹ مربوط به تقاضای آقای سیدمحمد پور برقعی فرزند سید علی اکبر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۵۶۶/۱۲۱۲/۲۸۰۳ و ۲۵۶۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از الیاس محمدی صفحه ۲۶۵ دفتر ۳۳۲ (م الف۱۳۷۶۵)

۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۴۳ مربوط به تقاضای آقای اسماعیل فقیه پیرایش فرزند سلطان حسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۷/۵۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل شاکری ورثه فتح اله (م الف۱۳۷۶۶)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۰۳ مربوط به تقاضای خانم زهرا دهقان نجم آبادی فرزند علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۲۵۰۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳ دفترخانه ۷۵ قم (م الف۱۳۷۶۷)

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۳۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۹۸ مربوط به تقاضای آقای قاسم مختاری فرزند غلامرضا درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۹/۳۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدحسین شریفی (م الف۱۳۷۶۸)

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۷۸ مربوط به تقاضای آقای محمداللهی فرزند هدایت اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۲/۴۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از هدایت اله الهی صفحه ۵۳۷ دفتر ۸۸ (م الف۱۳۷۶۹)

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۳۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۸۴ مربوط به تقاضای آقای حسن پیرمحمدی فرزند ملکعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۲/۵۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۷۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محمد حنیفه مردی طی سند قطعی شماره ۱۳۴۴ مورخ ۱۳۷۵/۳/۲ دفترخانه ۱۳ قم (م الف۱۳۷۷۰)

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۰ مربوط به تقاضای آقای فیروز آقا محمدی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۳۰۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محسن جعفری فتح صفحه ۵۰۱ دفتر ۲۳۷ (م الف۱۳۷۷۱)

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۶۹ مربوط به تقاضای آقای مهدی ساجدی فرزند آقامعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۵/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۳۰۲ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از مجید ملکی انتظام صفحه ۵۹ دفتر ۳۴۱ (م الف۱۳۷۷۲)

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۴ مربوط به تقاضای آقای سیدمهدی فاطمی اسدی فرزند سیدقاسم در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از۲۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۲۶ دفتر ۳۴ (م الف۱۳۷۷۳)

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۷ مربوط به تقاضای آقای ذبیح اله جعفری گویا فرزند عبادالله در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۳/۱۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۴۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محمد اسلامیان وحاج علی اسلامیان وحسین حاجی علینقی فرزندان مرحوم رضا حاج علینقی (م الف۱۳۷۷۴)

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۵۶ مربوط به تقاضای آقای حکمت اله محمد میرزائی فرزند اصغر در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۷۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از اصغر محمد میرزائی صفحه ۲۴۲ دفتر ۴۳۷ (م الف۱۳۷۷۵)

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۱ مربوط به تقاضای خانم فاطمه رمضانی فرزند حسن در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه کچوسنگی صفحه ۱۹۰ دفتر ۲۳۲ (م الف۱۳۷۷۶)

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۸۰ مربوط به تقاضای آقای محمد کوثری نیا فرزند محبعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۳۰۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از فرزانه و پرتووشکوه زمان ومینو شهرت همگی بیگدلی آذری وراث مصطفی بیگدلی آذری صفحه ۱۴۸ و ۱۵۱ و ۱۶۰ و ۱۵۴ دفتر ۳۰۶ (م الف۱۳۷۷۷)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۵

عباس پورحسنی حجت آبادی، رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰