آرمان ملی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۳۱۵
دوشنبه
۱۴۰۱ • ۰۴ • ۱۳
۰۴ ذی‌الحجه ۱۴۴۳ / ۰۴ جولای ۲۰۲۲

کلاهبرداری در پوشش میوه‌فروش سیار

رئیس پلیس فتای تهران بزرگ از بازداشت ۲ کلاهبردار مسلح که با روش اسکیمر چندین میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده بودند، خبرداد. سرهنگ داوود معظمی‌گودرزی، گفت: چندی پیش تعداد زیادی از شهروندان به پلیس فتا تهران بزرگ مراجعه و اعلام کردند که مبالغی به‌صورت غیرمجاز از حساب آنان برداشت شده است که پس از اخذ اظهارات مالباختگان، رسیدگی به این پرونده در دستورکار ماموران قرار گرفت و کارشناسان پلیس فتا تحقیقات خود در این زمینه را آغاز کردند. وی افزود: در تحقیقات اولیه کارشناسان پلیس فتای پایتخت مشخص شد همه قربانیان این پرونده بعداز خرید از یک میوه‌فروش سیار در تهران حسابشان خالی شده و به روش اسکیمر مورد کلاهبرداری قرار گرفته‌اند. گودرزی ادامه داد: افسران پلیس فتا تهران بزرگ در مرحله تحقیقات پرونده متوجه شدند مجرمان تحت پوشش میوه‌فروشان دوره‌گرد با یک خودروی وانت‌بار در تهران مشغول کار شده و پس از کپی‌برداری کارت‌های بانکی مالباختگان به‌وسیله دستگاه اسکیمر اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب بانکی آنان کرده‌اند که با بررسی‌های تکمیلی و بهره‌گیری از روش‌های فنی و علمی موفق شدند این افراد را شناسایی و پس از تشریفات قضائی، هر ۲ متهم را در محل اختفای خود در یکی از مناطق جنوبی تهران دستگیر و به‌همراه تجهیزات اسکیمر به پلیس فتا منتقل کنند. براساس اعلام مرکز اطلاع‌رسانی پلیس فتای تهران بزرگ، وی با اشاره به اینکه دستگیرشدگان از سابقه‌داران کلاهبرداری به روش اسکیمر هستند و چندین مرتبه توسط پلیس فتا دستگیر شده‌اند، خاطرنشان کرد: متهمان در حین دستگیری مسلح بودند و یک قبضه سلاح کمری نیز از این افراد کشف شد. این افراد پس از انتقال به پلیس فتا و مواجهه با شکات پرونده و مستندات جمع‌آوری شده توسط پلیس به کلاهبرداری از بیش از ۳۰ نفر با این روش اعتراف کردند. رئیس پلیس فتای تهران بزرگ افزود: شهروندان برای پیشگیری از سرقت به‌صورت اسکیمینگ، انجام عملیات بانکی و واردکردن رمزکارت حساب بانکی را شخصا انجام دهند چرا که حتی در صورت نصب اسکیمر بر روی دستگاه کارت‌خوان، بدون اطلاع از رمزعبور، امکان برداشت از حساب شهروندان امکان‌پذیر نخواهد بود.

دستگیری سارق با اسلحه قلابی

فرمانده انتظامی شهرستان سمنان از دستگیری سارق محتویات خودرو در این شهرستان خبر داد و گفت: در بازرسی از وسایل همراه وی یک قبضه سلاح کمری قلابی کشف شد. اسدا... ناکینی در گفت‌وگو با فارس در سمنان اظهارکرد: در پی وقوع چند فقره سرقت محتویات یا قطعات خودرو در شهرستان سمنان، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار مأموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت. وی از اقدامات همه‌جانبه پلیس در راستای دستگیری سارق یا سارقان خبر داد و بیان کرد: با افزایش گشت‌های محسوس و نامحسوس و بررسی صحنه‌های سرقت مشخص شد که یک نفر سارق غیربومی با ورود به این شهرستان اقدام به سرقت می‌کند. فرمانده انتظامی شهرستان سمنان افزود: کارکنان انتظامی حین گشت‌زنی در شهر به یک فرد غیربومی و معتاد مظنون و در بررسی کوله‌پشتی همراه وی، تعدادی اموال مسروقه، یک قبضه سلاح کمری قلابی که یک کلت بادی پلاستیکی بود، یک رشته دستبند فلزی و یک قبضه چاقو کشف کردند. ناکینی تصریح کرد: متهم ۳۵ ساله در بازجویی فنی پلیس به پنج فقره سرقت محتویات خودرو اعتراف و به‌منظور بررسی بیشتر تحویل پلیس آگاهی استان سمنان شد.

جنایت خونین در بازار تهران

مرد دستفروش در بازار تهران براثر یک درگیری مرگبار با یک ضربه چاقو به قتل رسید. به گزارش تسنیم؛ ساعت ۲۲ شنبه یازدهم تیرماه جاری، مرگ مردجوانی در بیمارستان سینا به «محمد وهابی»، بازپرس ویژه قتل شعبه دوم دادسرای امور جرائم جنایی اطلاع داده شد. با اعلام این خبر، ماموران کلانتری ۱۱۳ بازار و تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی با دستور بازپرس کشیک قتل راهی بیمارستان شدند و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند. تیم جنایی پس از حضور در بیمارستان با جسد مرد ۲۹ ساله‌ای مواجه شدند که از ناحیه گردن هدف یک ضربه چاقو قرار گرفته و به قتل رسیده بود. تحقیقات ابتدایی نشان داد مقتول ظهر همان روز (شنبه) با قاتل در بازار تهران به‌دلیل انتخاب مکان بساط گستری، درگیری داشته و به قتل رسیده است؛ این در حالی بود که این ۲ مردجوان با یکدیگر همشهری بودند و در بازار تهران دستفروشی می‌کردند. از سوی دیگر، بررسی‌ها مشخص کرد قاتل پس از واردکردن ضربه چاقو به گردن مردجوان، از صحنه جنایت پا به فرار گذاشته که توسط شاهدان درگیری، بلافاصله دستگیر و به ماموران کلانتری ۱۱۳ بازار تحویل داده شده است. بررسی‌ها ادامه داشت تا اینکه، متهم برای تحقیقات به شعبه دوم دادسرای امور جرائم جنایی منتقل و به قتل مرد دستفروش به‌خاطر اختلاف بر سر مکان بساط گستری در بازار تهران اعتراف کرد. تحقیقات درباره این پرونده توسط محمد وهابی، بازپرس کشیک قتل شعبه دوم دادسرای امور جرائم جنایی ادامه دارد و متهم در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

سارقی با ۵۱ فقره سرقت دستگیر شد

فرمانده انتظامی آذربایجان‌شرقی گفت: سارقی با ۵۱ فقره سابقه سرقت خودرو در شهرستان اسکو شناسایی و دستگیر شد. سردار حسین عبدی اظهارداشت: ماموران کلانتری ۱۲ و یگان امداد شهرستان اسکو در یک عملیات مشترک حین کنترل خودروهای عبوری در اتوبان سهند- تبریز به یکدستگاه سواری پراید مشکوک و آن را متوقف می‌کنند. وی ادامه داد: در بررسی‌های به عمل آمده خودرو که دارای سابقه سرقت در سیستم فراجا بود؛ به پارکینگ دلالت و راننده دستگیر و به کلانتری منتقل شد. فرمانده انتظامی آذربایجان‌شرقی گفت: با استعلام هویت متهم از سیستم‌های فراجا مشخص شد که وی دارای ۵۱ فقره سابقه سرقت خودرو است که پس از تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد. وی با قدردانی از همکاری و تعامل مردم با پلیس از شهروندان درخواست کرد: در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک مراتب را از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

وعده‌های توخالی ازدواج در فضای مجازی

شهروندان مراقب وعده‌های توخالی در فضای‌مجازی با عنوان وعده ازدواج باشند، زیرا پلیس، با کسانی که باحیثیت مردم بازی می‌کنند، برخورد قانونی دارد. سرهنگ مهدی دانش‌پور، رئیس پلیس فتا کردستان اظهارداشت: با مراجعه یکی از شهروندان مبنی بر ایجاد مزاحمت و تهدید در فضای‌مجازی موضوع جهت بررسی در دستور کار کارشناسان این پلیس قرار گرفت. این مقام مسئول ادامه داد: فرد شاکی که از لحاظ روحی بسیار مضطرب و نگران بود به افسر پرونده گفت: «چند وقت پیش از طریق شبکه اجتماعی اینستاگرام با فردی آشنا شدم و پس از گفت‌وگو، اعتمادم را به‌دست آورده و شماره تلفن، مشخصات، آدرس و چند عکس خصوصی‌ام را به بهانه نشان‌دادن به خانواده‌اش در اختیار او قرار دادم.» این مقام انتظامی افزود: متهم از شاکی درخواست ملاقات حضوری کرده بود که شاکی متوجه سوءنیت خواستگار قلابی شده و ارتباط خود را با او قطع کرده است. در ادامه روند رسیدگی به پرونده متهم موردنظر شناسایی قرار گرفت و با دستور مقام قضائی به این پلیس تحویل داده شد. رئیس پلیس فتا استان کردستان با بیان اینکه هویت بسیاری از افراد در فضای‌مجازی؛ واقعی و قابل‌اعتماد نیست، خاطرنشان کرد: بیشتر افرادی که در شبکه‌های اجتماعی حاضر می‌شوند و اقدام به ارتباط می‌کنند، به‌قصد اخاذی این کار را انجام می‌دهند؛ از این‌رو شهروندان به‌خصوص خانم‌ها باید هوشیار باشند و فریب وعده وعیدهای توخالی در فضای‌مجازی را نخورند چراکه هویت‌ها در فضای‌مجازی جعلی است. وی تصریح کرد: قانون و پلیس به‌شدت با کسانی‌که باحیثیت مردم بازی می‌کنند برخورد خواهد کرد و شهروندان در صورت هرگونه مشکل و مزاحمت در فضای‌مجازی می‌توانند از طریق مراجعه حضوری و یا سایت پلیس فتا بخش گزارش مردمی گزارش خود را ارسال کنند.

کوتاه

توقیف پژو با ۷۳ کیلو حشیش

فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا از توقیف خودروی سواری پژو و کشف ۷۳ کیلو و ۴۰۰ گرم حشیش در عملیات ماموران این فرماندهی خبر داد. سرهنگ سهراب قرقانی خبر بیان داشت: ماموران فرماندهی انتظامی شهرستان شهرضا مستقر در راه‌های مواصلاتی حین کنترل خودروهای عبوری به یکدستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ مشکوک و آن را برای بررسی‌های بیشتر متوقف کردند. وی ادامه داد: ماموران پس از انتقال خودرو به پارکینگ و طی هماهنگی با مقام قضائی در بازرسی به عمل آمده از آن ۷۳ کیلو و ۴۰۰ گرم حشیش کشف که در این زمینه راننده دستگیر و پس از تشکیل پرونده تحویل مراجع قضائی شد. فرمانده انتظامی شهرستان شهرضا پیرامون اهمیت حفظ سلامت جوانان و استحکام بنیان خانواده‌ها برای پلیس تصریح کرد: همکاران ما در برخورد قانونی با قاچاقچیان موادمخدر از هیچگونه تلاشی دریغ نکرده و روزبه‌روز عرصه را برای افراد سودجو و قانون‌شکن تنگ‌تر خواهند کرد. این مقام انتظامی در پایان بیان کرد: مبارزه با پدیده شوم موادمخدر همواره و با جدیت از سوی پلیس دنبال شده و به شهروندان نیز توصیه می‌شود که در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک، مراتب را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند تا نسبت به شناسایی و دستگیری مجرمان اقدام شود.

غرق‌شدن ۲ کودک در کانال

معاون فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی استان مازندران از غرق‌شدن ۲ کودک ۳ و ۷ ساله در کانال آب خبر داد. سرهنگ سیدجعفر ساداتی گفت: در پی کسب خبری از مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع حادثه غریق در یکی از روستاهای شهرستان بابل بلافاصله ماموران کلانتری ۱۲ بابل به محل اعزام شدند. معاون فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی استان مازندران افزود: در این حادثه ۲ کودک ۳ و ۷ ساله به‌دلایل نامعلومی وارد کانال آب کشاورزی در این روستا شدند که منجر به غرق‌شدن آنان شد. سرهنگ ساداتی تصریح کرد: با حضور عوامل امدادی جسد این ۲ کودک کشف و به سردخانه منتقل و علت وقوع این حادثه در دست بررسی است. ساداتی در خاتمه با اشاره به پرآب‌بودن رودخانه‌های محلی در فصل کشاورزی و احتمال طغیان رودخانه‌ها در روزهای آتی به‌دلیل نزولات جوی از مردم خواست: ضمن مراقبت از فرزندان خود در هنگام تردد در حاشیه رودخانه‌ها از شنا در رودخانه‌ها، آب‌بندان‌ها و مناطق ناایمن دریا خودداری کنند.

کشف ۲۷۸ کیلو تریاک

فرمانده انتظامی هرمزگان از کشف ۲۷۸ کیلو موادمخدر از نوع تریاک و دستگیری یک نفر طی عملیات مشترک پلیس موادمخدر استان هرمزگان و البرز خبر داد. سردار غلامرضا جعفری اظهارداشت: ماموران پلیس موادمخدر هرمزگان با همکاری پلیس موادمخدر البرز با انجام کار فنی و تخصصی از دپو محموله سنگین موادمخدر واقع در یک منزل مسکونی در یکی از محلات بندرعباس مطلع شدند. وی افزود: ماموران ضمن هماهنگی با مقام قضائی به محل موردنظر اعزام و در بازرسی از ان منزل ۲۷۸ کیلو مواد مخدر از نوع تریاک را کشف و ضبط کردند. فرمانده انتظامی هرمزگان با بیان اینکه در این خصوص یک قاچاقچی حرفه‌ای دستگیر شد، تصریح کرد: متهم پس از سیر مراحل قانونی روانه زندان شد.

قاچاقچی موادمخدر دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان فسا گفت: ماموران انتظامی این شهرستان موفق شدند یک قاچاقچی موادمخدر را با ۷۶ کیلو و ۵۰۰ گرم ماده مخدر تریاک شناسایی و دستگیر کنند. سرهنگ محمدهاشم قسام اظهارداشت: ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر شهرستان فسا هنگام کنترل محورهای مواصلاتی به یکدستگاه خودرو پراید مشکوک و با علائم هشداری دستور توقف آن را صادر کردند. وی افزود: افسران پلیس در بازرسی از خودرو متوقف شده، ۷۶ کیلو و ۵۰۰ گرم موادمخدر از نوع تریاک کشف کردند. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: در این خصوص یک قاچاقچی موادمخدر دستگیر و با تشکیل پرونده به مرجع قضایی معرفی شد.

توقیف لندکروز قاچاق

رئیس پلیس آگاهی استان فارس از توقیف خودرو لندکروز قاچاق به ارزش ۴۵ میلیارد ریال در شیراز خبر داد. سرهنگ کاووس حبیبی اظهارداشت: در پی کسب اخباری مبنی بر ورود یکدستگاه خودرو لندکروز قاچاق از مبادی غیررسمی، موضوع در دستور کار قرار گرفت. وی افزود: ماموران اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی پس از انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، مکان تردد این خودرو را شناسایی و توقیف و به پلیس آگاهی انتقال دادند. رئیس پلیس آگاهی استان با بیان اینکه با بررسی‌های صورت گرفته توسط کارشناسان اداره تخصصی «تشخیص هویت» مشخص شد پلاک خودرو دستنویس و جعلی است و خودرو از مبادی غیررسمی وارد کشور شده است، افزود: ارزش این خودرو قاچاق بنا به اظهارنظر کارشناسان، ۴۵ میلیارد ریال برآورد شده است.

خبر

۱۰۰ کیلو تریاک کشف شد

جانشین فرمانده انتظامی استان قم از کشف ۱۰۰ کیلوگرم تریاک و دستگیری ۳ قاچاقچی موادمخدر در این رابطه خبر داد. سردار بهادر اسماعیلی اظهارداشت: در پیگیری اداره عملیات ویژه پلیس مبارزه با موادمخدر استان قم مشخص شد، اعضای یک باند قاچاق موادافیونی قصد دارند با ۲ دستگاه خودرو پژوپارس محموله موادمخدر را از یکی از استان‌های مرکزی با عبور از محور مواصلاتی استان قم به تهران منتقل کنند که بلافاصله موضوع در دستور کار ماموران این پلیس قرار گرفت. جانشین فرمانده انتظامی استان قم تصریح کرد: ضمن هماهنگی‌های قضائی، ماموران به محل‌های موردنظر در محورهای مواصلاتی اعزام و با کنترل نامحسوس تردد خودروهای عبوری، سرانجام هر ۲ خودرو را شناسایی کردند. سردار اسماعیلی خاطرنشان کرد: در ادامه با تلاش ماموران خودروها متوقف و با دستگیری ۳ قاچاقچی، خودروها نیز برای بازرسی به پلیس مبارزه با موادمخدر استان منتقل شدند. جانشین فرمانده انتظامی استان قم گفت: سرانجام طی بازرسی صورت گرفته، ۱۰۰ کیلو و ۴۵۰ گرم تریاک در قالب ۱۰ بسته کشف و در نهایت متهمان پس از تشکیل پرونده برای انجام مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی استان شدند.

کشف ۴۹ فقره سرقت و دستگیری ۵۶ متهم

فرمانده انتظامی نهاوند از کشف ۴۹ فقره سرقت و دستگیری ۵۶ متهم با اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی خبر داد و گفت: پلیس با تدوین طرح جامع عملیاتی و انتظامی، برخورد قانونی با هنجارشکنان را با اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی در دستور کار قرار داد. وی مهم‌ترین نتایج این طرح را کشف ۴۹ فقره سرقت، توقیف ۱۰ دستگاه موتورسیکلت و ۹ دستگاه خودروی متخلف و مزاحم و بیش از یک کیلوگرم انواع موادمخدر عنوان کرد. فرمانده انتظامی نهاوند افزود: ۵۶ متهم در این طرح و در حوزه‌های مختلف جرم شامل هشت سارق، ۲۷ معتاد و خرده‌فروش موادمخدر و ۲۱ نفر سایر جرائم دستگیر شدند که پرونده‌های قضائی جداگانه‌ای تشکیل و در حال رسیدگی است. فرمانده انتظامی استان همدان ادامه داد: یک باند تهیه و توزیع موادمخدر که با استفاده از شیوه و شگردهای پیچیده اقدام به انتقال موادمخدر از استان‌های مرکزی به همدان می‌کردند، شناسایی و دستگیر شدند. سردار سلمان امیری افزود: در بازرسی از مخفیگاه این باند ۲۲ کیلوگرم ماده مخدر هروئین و پنج کیلوگرم مواد روانگردان کشف و یک متهم نیز دستگیر شد. فرمانده انتظامی ملایر گفت: ماموران پلیس آگاهی این شهرستان در راستای مبارزه با سارقان، پنج سارق اماکن خصوصی، خانه‌باغ، داخل خودرو، سیم برق و ۲ سارق خودرو و موتورسیکلت را دستگیر کردند. سرهنگ احمد ساکی افزود: ماموران در بازرسی از مخفیگاه متهمان ۲ دستگاه خودرو و سه دستگاه موتورسیکلت مسروقه را کشف و متهمان به ۱۸ فقره سرقت خانه باغ، هشت فقره سرقت سیم برق، سه فقره سرقت منزل، ۱۴ فقره سرقت داخل خودرو، سه فقره سرقت موتورسیکلت و ۲ فقره سرقت خودرو اعتراف کردند. فرمانده انتظامی استان همدان از کشف مواد شیمیایی غیر مجاز از یک واحد تولیدی فاقد پروانه خبر داد و اظهارکرد: در پی کسب خبری مبنی بر تولید مواد شیمیایی غیرمجاز در یک واحد صنعتی فاقد پروانه بهره‌برداری در شهرستان کبودراهنگ، بررسی موضوع در دستور کار ماموران پلیس امنیت عمومی شهرستان قرار گرفت. سردار سلمان امیری افزود: در بازرسی از محل مورد نظر، هفت تن و ۵۰۰ کیلوگرم کود شیمیایی و ۱۴ تن و ۵۰۰ کیلوگرم اسید سیتریک غیرمجاز کشف.

اخطار اداری : (اخطار ماده ۱۰۲) پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۰۱۳۰

بدینوسله به: بانک ملت اداره حقوقی تهران به نشانی تهران فردوسی شمالی و شرکت آذروش درخشان به نشانی تهران ـ خ ولیعصر ـ خیابان توانیر شمالی بشماره ۴۹ ـ ط سوم آپارتمان شماره ۶ و ۲ و شرکت آذروش درخشان به نشانی کیلومتر ۵ جاده ریکان (گرمسار ـ ریکان) شرکت آذروش درخشان در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۱۰۰۱۳۰ علیه شرکت آذروش درخشان و له بانک ملت اداره حقوقی تهران برابر نظریه کارشناسان دادگستری پلاک ثبتی ۳۸/۴۳۰ جمعا به مبلغ ۷۲/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ارزیابی گردید ، ارزیابی قطعی می باشد(شناسه آگهی : ۱۳۴۴۳۴۵)

۱۱۴۸۴/م الف اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران –(مسئول شعبه اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار- مهدی صابری منش)

اگهی ابلاغ اخطار

بدینوسیله به اقای سعید گل محمدی و خانم مریم خدایی و شرکت ماندگار سبز شرق ایرانیان همگی به نشانی تهران خیابان نبرد جنوبی خیابان اقاجانلو گلستان ۱۲ پلاک ۱۰۹ ابلاغ می‌شود در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۰۶۳۶ اداره سوم اجرا و کلاسه ۹۴۰۱۳۱۳ (۹۴۰۳۰۶۵ جدید) شعبه اول اجرای رشت اعلام می دارد با توجه به اینکه جریان پرونده ج در اجرای رشت آماده برای تنظیم سند انتقال اجرایی می باشد مراتب به شما برای آخرین بار اخطار می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود یا نامه ای حاکی از سازش ارائه در غیر اینصورت نسبت به انتقال اجرایی به نام بستانکار اقدام می گردد (شناسه آگهی : ۱۳۴۴۴۰۲)

۱۱۴۸۵/م الف رییس اداره سوم اجرای اسناد رسمی- علینژاد

آگهی فقدان سند مالکیت

مشخصات ملک

سند مالکیت هفتاد و پنج سهم مشاع از سیصد و شصت و یک هزار و پنجاه سهم عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۳۶۱۰۵۰ متر مربع مشخصات مالکیت: مالکیت آقای سیدیحیی حسینی فرزند سید مصطفی شماره شناسنامه ۱۰ صادره از خمین دارای شماره ملی ۰۵۵۹۶۹۳۲۶۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۶۰۴۶۰ ذیل ثبت به شماره ۴۰۹۷۷ دفتر ۳۱۱ صفحه ۷۳ ثبت گردیده است اینک خانم اکرم حسینی (احدی از وراث و وکیل وراث) و آقای یداله حسینی (احدی از وراث) مالک فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن به گواهی شماره ۱۲۵۲۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ دفتر خانه ۱۲۹ تهران گواهی امضاء گردیده است مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی (جابجایی) مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود (شناسه آگهی : ۱۳۴۴۴۰۴)

۱۱۴۸۶/م الف جواد گرجی زاده گودرزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی احراز تصرفات؛ موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰

نظر به اینکه به استناد رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۲۱۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۲۰۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۲۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۹ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۸۱ و ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۸۰ و ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۷۹ هیئت رسیدگی کننده قانون صدرالذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران، تصرفات بلامنازع آقای محمد و مجتبی و غلامرضا همگی گشانی بالسویه نسبت به قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۲/۶۳ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۶۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ به این اداره اعلام گردیده و برای متصرفی پلاک ثبتی ۳۲۵ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی در نظر گرفته شده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید، در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۳۴۴۱۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۴/۲۸

۱۱۴۷۷/م الف رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران – مهدی شعبانی