

با توجه به مصوبات اخیر؛

### بسته جدید اجاره مسکن چیزی جز افزایش بگیر و ببندها نیست

**آرمان ملی:** وزیر راه و شهرسازی روز گذشته از تدوین بسته حمایتی جدیدی در حوزه اجاره بها خبر داده است. به گفته رستم قاسمی علاوه بر لزوم رعایت سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره بها بسته جدیدی نیز تدوین شده که به زودی قرار است این بازار پر التهاب را سامان بخشد. البته جزئیات خاصی از این بسته جدید فعالیت مشاوران املاک و همچنین مصوبه معاون اول رئیس جمهور که انجام برخی از کارها را تنها منوط به دریافت کد رهگیری از سامانه املاک دانسته نشان می دهد بسته جدید نیز چیزی جز افزایش نظارت و حضور دولت در بازار با بگیر و ببندهای قانونی نخواهد بود. رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در جلسه شورای مسکن با تسلیت به بازماندگان حادثه زلزله هرمزگان، به موضوع اجاره مسکن و مصوبه تعیین حداکثر افزایش اجاره بها اشاره و اظهار کرد: با توجه به فصل تابستان و زمان جابه جایی مستأجران، در روزهای اخیر شاهد قیمت های بسیار بالا در همه شهرها به ویژه شهر تهران بودیم. وی ادامه داد: به همین منظور بستری از سوی وزارت راه و شهرسازی برای بهبود شرایط اجاره نشینی فراهم شد. یکی از مهم ترین مصوبات آن توسط سران سه قوه همزمان با ارسال طرح وزارت راه و شهرسازی برای بازار اجاره مسکن به مجلس شورای اسلامی، به تصویب رسید که بر این اساس قرار شد سقف اجاره بها در تهران ۲۵ درصد و سایر شهرها ۲۰ درصد باشد. وی بیان کرد: با کمک این مصوبه، حدود ۸۰ درصد مستأجران ملزم به جابه جایی نیستند و تنها حدود ۱۵ الی ۲۰ درصد از جمعیت مستأجران نیاز به جابه جایی دارند. وی با اشاره به طرح بسته وزارت راه و شهرسازی در جلسه هیات دولت گفت: تمامی واحدهای املاک کشور پیش از این با کد رهگیری در سامانه های در وزارت صمت باید به ثبت می رسید که مقرر شده این سامانه در وزارت راه و شهرسازی منتقل شود. با قرار گیری این سامانه در زیرمجموعه وزارت راه و شهرسازی به اطلاعات مهمی دست پیدا خواهیم کرد که برای برنامه ریزی به منظور نظارت و کنترل های لازم در بازار اجاره مسکن سال های آتی کمک خواهد کرد. وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: مسئول کنترل شبکه اجاره مسکن توسط این سامانه در استان ها، ادارات کل راه و شهرسازی استان هستند که باید با ایجاد مرکز یاسادی ویژه، این موضوع را پیگیری کنند. قاسمی بیان این که در سال های آینده با ایجاد نرم افزارها و سامانه های بیشتر، کنترل هاب بازار اجاره دقیق تر خواهد شد، اظهار کرد: قرارداد اجاره مسکن یک قرارداد شخصی بین دو شخص حقیقی است و شرایط کشور ایجاب می کند برای کنترل وضعیت بازار اجاره مسکن پیگیری اجرای این مصوبه باشیم.

### رویکرد

### عقب ماندگی ۵ ساله از عصر جدید گازی

**آرمان ملی:** بازار گازی جهان در حالب پوست اندازی بوده و به زودی از طریق ال ان جی تسخیر خواهد شد در این میان کشور آمریکا با استفاده از ظرفیت های کشورهای منطقه خاورمیانه همچون قطر قصد دارد خود را به بزرگ ترین صادر کننده ال ان جی جهان تبدیل کند تجربه موضوعی که به اعتقاد کارشناسان اگرچه ضرورت نقش آفرینی ایران در این حوزه اجتناب ناپذیر است اما به ۴ تا ۵ سال زمان نیاز دارد تا ایران وارد این فضای تجاری شود و تا آن زمان نمی توان در مورد این بازار پیش بینی کرد. مرتضی بهروزی فر، کارشناس ارشد حوزه انرژی، درباره تسخیر بازار گازی جهان به وسیله ال ان جی در آینده ای نزدیک اظهار داشت: زمانی ال ان جی حجم کوچکی از تجارت گاز را تشکیل می داد اکنون نسبت صادرات با خط لوله و ال ان جی به نصف نصف رسیده و حجم تقاضای آن نیز همچنان اضافه می شود. وی افزود: بیشتر مشتریان ال ان جی هم مربوط به مناطقی است که به صورت خط لوله امکان صادرات وجود ندارد، مثلاً چین امکان دریافت گاز قطر با خط لوله را ندارد، همچنین از آفریقا تا چین و هند راهی برای عبور خط لوله وجود ندارد. به همین دلیل صادرات غالب می تواند از مسیر ال ان جی باشد، البته باید در نظر داشته باشیم صادرات با خط لوله هم حذف نخواهد شد. این کارشناس حوزه انرژی تصریح کرد: در حال حاضر ۵۰ درصد تجارت گازی جهان با خط لوله و ۵۰ درصد نیز از مسیر ال ان جی است، پیش بینی می شود که میزان هر دو اضافه شود، ولی میزان تجارت با ال ان جی بیش از خط لوله خواهد بود. وی با بیان اینکه آمریکا در حال تبدیل به بزرگترین صادر کننده گاز دنیاست، گفت: از این پس بیشتر صادرات گاز آمریکا با ال ان جی خواهد بود و فقط میزان مختصری به کانادا و مکزیک با خط لوله صادر می کند و به اروپا و آسیای جنوب شرقی با ال ان جی ورود کرده و در نظر دارد تجارت خود با ال ان جی را به بیش از ۹۰ درصد برساند، به عبارتی دیگر همچنان باقی خواهند ماند. بهروزی فر با اشاره به اوضاع صادرات گاز روسیه گفت: روسیه صادرات خود به آسیای جنوب شرقی و چین را با خط لوله گسترش خواهد داد اگر مشکلات خود را در دنیا حل کند. اگر روسیه تحریم نشود می تواند ال ان جی خود را توسعه دهد اما اگر تحریم باشد امکان افزایش ظرفیت پانه های صادراتی خود را نخواهد داشت. وی با بیان اینکه در حال حاضر تنها حدود ۱۵ درصد صادرات گاز روسیه با ال ان جی است و قسمت عمده با خط لوله است، افزود: قطر بیش ۹۵ درصد با ال ان جی صادرات گاز دارد و میزان کمی به عمان و امارات با خط لوله صادر می کند. این کارشناس حوزه انرژی درباره ورود ایران به بازار ال ان جی نیز توضیح داد: ۴ تا ۵ سال طول می کشد تا ایران وارد این فضای تجاری شود و تا آن زمان در مورد بازارها نمی توان پیش بینی کرد، در نظر داشته باشیم اکنون بازار اروپا یک بازار خوب برای ایران چه از مسیر خط لوله و چه ال ان جی است زیرا اروپا تمایل دارد وابستگی خود را به گاز روسیه کم کند که با این رویه مسلمانان ایران یکی از مبادی مهم و خوب خواهد بود. وی تأکید کرد: وقتی گاز تبدیل به ال ان جی شود تمام بازار دنیا در اختیار ما خواهد بود، ولی خط لوله تنها محدود به مقصدی می شود که خط لوله احداث شده است، در این راستا یکی از بازارهای مهم ایران اروپاست که هم با خط لوله هم ال ان جی امکان ورود داریم، به شرط اینکه مشکل تحریم ها حل نشود، افزایش تولید داشته باشیم، بهینه سازی مصرف صورت گیرد، خط لوله و واحدهای ال ان جی احداث شود. اگر این مشکلات حل شود بازار اروپا یکی از بهترین بازارهای ایران است که می توانیم در نظر بگیریم.

### گزارش «آرمان ملی» از آمارهای بانک مرکزی؛

# نقدینگی به کدام سو می رود



برویم نرخ تورم و نقدینگی بالایی خواهیم داشت. او بیان کرد: به نظر می رسد با توجه به اینکه حجم تولیدات، حجم سرمایه گذاری ها و تأمین کسب بودجه تغییر و اصلاح خاصی صورت نگرفته و امیدی نیست که تغییر در امسال داشته باشیم و بسیار محتمل است که تورم سال گذشته و روندی که از سال های تحریم به دوش می کشیم را ادامه خواهیم داد.

### رشد پایه پولی نمی تواند منجر به کنترل تورم شود

مجید شاکری کارشناس اقتصادی در این خصوص معتقد است: هر اقدامی بدون در نظر گرفتن ثبات ارزی به دلیل اینکه ارز ذخیره محدود است، اثر گذاری ندارد. از سوی دیگر در شرایطی که ما دچار کسری بودجه هستیم و با افزایش نسبت کسری بودجه به تولید ناخالص داخلی نیز مواجهیم و تصور اینکه حل مشکلات اقتصادی کشور در لایه پایه پولی باشد اشتباه محاسباتی است و این لایه عامل تورم در اقتصاد کشور نیست بلکه نقدینگی عامل افزایش تورم است و در شرایطی که مابین نرخ بازار بین بانکی، نرخ تورم، نرخ بین بانکی و بهره آزاد فاصله زیاد است تنظیم کردن پیش بینی نرخ بازار بین بانکی و رشد پایه پولی نمی تواند منجر به کنترل تورم شود بلکه مستقیماً باید لایه مابین تورم و رشد پایه پولی نیست و به خاطر خدمات بوده است و قادر خواهد بود نقدینگی موجود را کنترل کند اما اگر GDP رشد نیابد این ادعای بانک مرکزی که پایه پول رشد کرده ولی نقدینگی کاهش یافته محل بحث است و باید ملاحظات دقیق در آن صورت گیرد. فرزانی در خصوص وضعیت نقدینگی و تورم در ماه های آینده ابراز نگرانی کرد و گفت: کنترل نقدینگی و تورم به عوامل زیادی بستگی دارد که مهم ترین آن روابط خارجی ایران با کشورهای دیگر است که اگر این مسأله را حل نکنیم و نتوانیم بر آن فائق شویم رشد در نتیجه میزان رشد سرمایه گذاری خارجی و به تبع آن افزایش سرمایه گذاری با مشکل مواجه خواهد شد و قادر نخواهیم بود به منابع ارزی خود دسترسی داشته باشیم و نرخ رشد سرمایه گذاری در طرح های عمرانی به واسطه محدودیت های ناشی از تحریم ها کاهش خواهد یافت و با همین فرمان اگر پیش

مشابه رشد ۱/۵ درصدی دارد و به نظر می رسد این آمار مبنای یکسانی ندارد چرا که با هم قابل مقایسه نیست و چگونه ممکن است که ۵۶۸ هزار میلیارد تومان رسیده که این عدد رشد نسبت به ماه مشابه سال گذشته کاهش ۱۴/۵ واحد درصدی را نشان می دهد و ضریب فراینده نقدینگی نیز در پایان اسفندماه سال گذشته به ۸ رسیده که نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۹ رشد ۴۰/۰ واحد درصدی را نشان می دهد. این در حالی است که به زبان ساده نقدینگی مفهوم کلی تری است که از پایه پولی برآمده است و نقدینگی به حجم پول در حال گردش یک سیستم اقتصادی گفته می شود و در حالی که پایه پولی شامل اسکناس های در دست مردم و سپرده های بانک مرکزی است که در کنار ضریب فراینده پولی از اجزای مهم نقدینگی به حساب می آیند همچنین از مهم ترین عوامل تأثیرگذار بر حجم نقدینگی می توان به مقررات بانک مرکزی، فعالیت های دولت و مردم، عملکرد نظام بانکی، بانک های تجاری و به بخش خارجی اقتصاد اشاره کرد حال چگونه ممکن است که بنا به گزارش بانک مرکزی رشد نقدینگی کاهش یابد اما میزان پایه پولی افزایش داشته باشد؟

### آمار بانک مرکزی جای بحث دارد

حجتا... فرزانی کارشناس امور بانکی در این خصوص به «آرمان ملی» گفت: طبق آمار بانک مرکزی که گفته شده پایه پولی رشد ۱/۶ درصدی داشته و نسبت به ماه

۱۳۹۹ برابر ۵/۸ درصد بوده است همچنین خالص دارایی های خارجی بانک مرکزی با رشد ۸/۲۰ درصدی در پایان اسفندماه به ۵۶۸ هزار میلیارد تومان رسیده که این عدد رشد نسبت به ماه مشابه سال گذشته کاهش ۱۴/۵ واحد درصدی را نشان می دهد و ضریب فراینده نقدینگی نیز در پایان اسفندماه سال گذشته به ۸ رسیده که نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۹ رشد ۴۰/۰ واحد درصدی را نشان می دهد. این در حالی است که به زبان ساده نقدینگی مفهوم کلی تری است که از پایه پولی برآمده است و نقدینگی به حجم پول در حال گردش یک سیستم اقتصادی گفته می شود و در حالی که پایه پولی شامل اسکناس های در دست مردم و سپرده های بانک مرکزی است که در کنار ضریب فراینده پولی از اجزای مهم نقدینگی به حساب می آیند همچنین از مهم ترین عوامل تأثیرگذار بر حجم نقدینگی می توان به مقررات بانک مرکزی، فعالیت های دولت و مردم، عملکرد نظام بانکی، بانک های تجاری و به بخش خارجی اقتصاد اشاره کرد حال چگونه ممکن است که بنا به گزارش بانک مرکزی رشد نقدینگی کاهش یابد اما میزان پایه پولی افزایش داشته باشد؟

## دلایل شکست کسب و کارها در ایران چیست؟

روند عمومی تشکیل سرمایه ثابت ناخالص به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵ نزولی بوده و میانگین نرخ رشد سالانه سرمایه گذاری طی این بازه زمانی، منفی ۹/۶ درصد است. کمترین رقم سرمایه گذاری کشور به قیمت های ثابت مربوط به سال ۱۳۹۸ و در دست یکسای پس از خروج آمریکا از برجام بود و رقمی برابر با ۲۴۹ هزار میلیارد تومان را به ثبت رسانده است که کمتر از نصف رقم سال ۱۳۹۰ بوده است. نکته مهم اینکه برای سومین سال متوالی و بر اساس داده های به قیمت های ثابت سال ۹۵ بانک مرکزی، در سال ۱۴۰۰ تقریباً استهلاک سرمایه با رقم سرمایه گذاری جدید در این سال برابر شده است و این اتفاق به این معناست که کاسته شدن از سرعت رشد سرمایه گذاری و میل کردن رشد مزبور به سمت صفر، موجب شده تا استهلاک سرمایه گذاری های قبلی با سرمایه گذاری های جدید برابر شود و شکاف بین این دو رقم، به حداقل برسد. استمرار عدم رشد و بافت سرمایه گذاری، می تواند نگرانی پیشی گرفتن استهلاک از سرمایه گذاری جدید را تشدید کند. اما در حوزه ماشین آلات و ساختمان نیز، روند عمومی سرمایه گذاری واقعی در حوزه ماشین آلات و ساختمان طی سال های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۰ کاهش یافته، به نحوی که سرمایه گذاری در ساختمان از حدود ۲۵۶ هزار میلیارد تومان به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵ در سال ۱۳۹۰ به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ و سرمایه گذاری در ماشین آلات نیز از حدود ۲۶۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۳۹۰ به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ کاهش یافته است. در این میان شدت تضعیف سرمایه گذاری در حوزه ماشین آلات طی بازه مورد بررسی بیش از تضعیف سرمایه گذاری در حوزه ساختمان است و این خود روندی نگران کننده را رقم زده است؛ به خصوص اینکه کمترین ارقام سرمایه گذاری واقعی در حوزه ماشین آلات و ساختمان مربوط به سال ۹۸ است که با وجود افزایش ارقام مزبور در سال ۹۹، همچنان

فاصله قابل توجهی بین این ارقام با سطوح سرمایه گذاری در سال ۱۳۹۰ وجود دارد. از سوی دیگر، دوره ده ساله ۱۳۹۱ الی ۱۴۰۰ فقط در سه سال ۱۳۹۳، ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ رشد سرمایه گذاری در اقتصاد ایران، مثبت و به ترتیب برابر با ۱۰/۷، ۲۰/۳ درصد و ۱۰/۰ درصد بوده است و در همین بازه زمانی، طی نیمی از دوره رشد سرمایه گذاری در ماشین آلات مثبت و فقط طی دو سال رشد سرمایه گذاری در اقتصاد مثبت است. از سوی دیگر، میانگین نرخ رشد سالانه سرمایه گذاری در حوزه ماشین آلات طی این بازه زمانی، ۱/۹- درصد و در حوزه ساختمان ۲/۵- درصد بوده است همچنین طی دو سال ۹۹ و ۱۴۰۰ و به ویژه در سال گذشته، رشد سرمایه گذاری در حوزه ماشین آلات به دلیل افزایش تولید کالاهای سرمایه ای در این حوزه و همچنین افزایش واردات این گروه کالایی، رشد مثبت و بالای ۵/۱۲- درصد داشت ولی رشد سرمایه گذاری در ساختمان در سال ۱۴۰۰ حدود ۱/۷- درصد بوده است. نکته حائز اهمیت آن است که در اغلب اقتصادهای در حال توسعه، یکی از عوامل و محرک های مهم رشد اقتصادی، رشد سرمایه گذاری است این در حالی است که در اقتصاد ایران، طی سال های ۹۱ تا ۱۴۰۰ کاهش یافته، به نحوی که سرمایه گذاری منفی بوده و در نتیجه نه تنها تأثیر مثبتی در رشد نداشته، بلکه خود به عاملی کاهنده در رشد تبدیل شده است همچنین فقط در دو سال ۱۳۹۳ و ۱۳۹۹ سرمایه گذاری به دلیل رشد توم سرمایه گذاری در ماشین آلات و ساختمان، نقش محرکی در رشد اقتصادی کشور داشته و در سایر سال های بازه مورد بررسی مشارکت آن در رشد منفی بوده است و در سال ۱۴۰۰ هم البته تأثیر مثبت ۸/۰ واحد درصدی رشد سرمایه گذاری در ماشین آلات در رشد ۳/۴ درصدی اقتصاد با تأثیر ۸/۰- واحد درصدی سرمایه گذاری ساختمان خنثی شده و در نهایت نقش سرمایه گذاری در رشد کل اقتصاد معادل صفر واحد درصد بوده است.

**آرمان ملی:** سرمایه گذاری داخلی و خارجی دو بال اصلی رشد و توسعه اقتصادی است و بدون یکی از آنها دیگری نتوان پرواز خواهد داشت بنابراین بدون سرمایه گذاری امکان رشد و توسعه اقتصادی تقریباً غیر ممکن است، اما موضوع مهمتر این است که در دنیای کنونی و در بستری اقتصاد جهانی، بدون سرمایه گذاری خارجی شاید توسعه اقتصادی متوقف نشود! امروندان کند خواهد شد و از قافله اقتصاد جهانی عقب خواهد ماند علاوه بر آن، در داخل نیز باید بستر برای سرمایه گذاری فراهم باشد که یکی از موارد مهم آن تأمین امنیت سرمایه گذاری است. فضای کسب و کار در ایران را به دلیل شرایط تحریمی و دستورالعمل های خلق الساعه اوضاع خوبی ندارد و همین امر سبب شده تا میزان سرمایه گذاری های واقعی در آن با افت جدی مواجه شود به نحوی که اگر سالانه ۱۴۰۸ درصد رشد سرمایه گذاری را تجربه کنیم تازه در سال ۱۴۰۸ خواهیم توانست به سرمایه گذاری سال ۱۳۹۰ برسیم که البته آن هم خوشبینانه است. آمارها حکایت از آن دارد که سرمایه گذاری در ایران همچنان روند نزولی را تجربه می کند و حتی رغبت سرمایه گذاران به حضور در بخش های سودآور اقتصاد ایران که بعضاً پتانسیل های بی نظیری را می تواند به لحاظ موقعیت ژئوپلیتیکی ایران در اختیار سایر کشورها و سرمایه گذاران قرار دهد را هم بسیار کم نماید، همچنین ریسک هایی که یک سرمایه گذاری برای سرمایه گذاری در داخل ایران متصور است به نحوی است که او را در مقایسه با سایر کشورهای سرمایه گذاری در اقتصاد پرتانسیل ایران عقب می راند و از سوی دیگر به دلیل نوسانات نرخ ارز و تورم های ساختاری که در اقتصاد ایران وجود دارد، زمینه برای برنامه ریزی و استفاده حداکثری از پتانسیل های واقعی اقتصاد ایران نامساعد می سازد. حالا آمارهای منتشر شده از سوی معاونت بررسی های اقتصادی اتاق بازرگانی تهران حکایت از آن دارد که طی بازه زمانی منتهی به سال ۱۴۰۰،

بازار	سکه و طلا	ارز	خودرو	قیمت در بازار آزاد (به تومان)
سکه امامی	۱۵,۷۱۰,۰۰۰	دلار آمریکا	سمنند LX	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۴,۷۵۰,۰۰۰	یورو	دنا	۴۰۷,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۸,۴۰۰,۰۰۰	پوند انگلیس	پژو پارس TU5	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۵,۴۵۰,۰۰۰	درهم امارات	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۳,۰۹۵,۰۰۰	لیبر ترکیه	رانا پلاس	۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱,۴۵۴,۰۰۰	دلار کانادا	تارادستی	۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰
			سایپا ۱۱۱	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
			تیبا	۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰
			ساینا	۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰
			کویک R	۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰
			وانت زامیاد (آپشنال)	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
			شاهین	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰

### بنگاه ها

### «ایران کیش» واحد برتر گروه صنایع نرم افزار کشور شد

**آرمان ملی:** شرکت کارت اعتباری ایران کیش، PSP اصلی بانک تجارت به عنوان شرکت برتر و واحد نمونه صنعت نرم افزار کشور شناخته شد. در مراسم گرامیداشت روز ملی صنعت و معدن شرکت کارت اعتباری ایران کیش، PSP اصلی بانک تجارت به عنوان یکی از دو شرکت برتر در بخش واحدهای نمونه صنعت نرم افزار کشور معرفی و از پیمان منعم طبری مدیرعامل این شرکت قدردانی شد. این شرکت به دلیل طراحی برتر و تولید نرم افزارهای تخصصی پرداخت الکترونیک پایانه های فروشگاهی، سامانه های هوش تجاری، سوئیچ پرداخت بانکی، تعداد محصولات دانش بنیان دارای تاییدیه، تعداد گواهینامه های استاندارد بین المللی دریافتی در حوزه تولید نرم افزار، کسب ۱۰ رتبه پایه یک از امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه، کسب استانداردها و ایزوهای مربوطه و... حائز این عنوان شد. معرفی واحدهای برتر حوزه صنعت نرم افزار در دو بخش واحدهای نمونه صنعت تولید نرم افزار و پیشکسوت نرم افزار انجام گرفت که ایران کیش یکی از دو شرکت برتر در واحدهای نمونه صنعت نرم افزار کشور شد. در مجموع ۶۵ شرکت مختلف کشور در صنایع مختلفی مانند ماشین آلات و تجهیزات تولید، تجهیزات برقی و الکترونیک، کشاورزی، نرم افزار، تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی، نساجی و پوشاک، غذا و دارو، صنایع چوب، لوازم خانگی، ورزشی، ریلی و دریایی، معدنی، اکتشافی و... به عنوان واحدهای نمونه شناخته و در آنها در حضور وزرای صنعت، معدن، تجارت و امور اقتصادی و دارایی تقدیر به عمل آمد.

### کار تیمی؛ محور فعالیت های نیمه سینادر دوره جدید

**آرمان ملی:** مدیرعامل بیمه سینا با تأکید بر محوریت کار تیمی در پیشبرد فعالیت ها گفت: همه ارکان در شعب و ستاد باید خود را جزئی از تیم بدانند و در این راستا تلاش کنند. عبدالله سلطانی ثانی در جمع مدیران ارشد بیمه سینا با اشاره به ظرفیت بالای سرمایه انسانی در بخش های مختلف این شرکت اظهار داشت: باید نسبت به نیروی انسانی اعتماد داشته باشیم و به نحو شایسته از آنها استفاده کنیم. نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بیمه سینا با بیان اینکه از این پس، سنسجش فعالیت ها با شاخص های دقیق صورت می گیرد، اضافه کرد: برای تحقق این موضوع، تعدادی شاخص قابل سنسجش در نظر می گیریم و تمامی اقدامات را بر اساس آنها ارزیابی و پایش می کنیم. وی افزود: هر مسئولیتی که به ما واگذار می شود، به عنوان امانت نزد ما قرار دارد، بنابراین باید به درستی این امانت را حفظ و نگهداری کنیم. سلطانی افزود: هر لزوم کار تیمی در سازمان تأکید کرد و افزود: وظیفه همه اعضای تیم، رفع مشکلات مشتریان است و اگر بخشی از سازمان به طور ناموزن کار می کند همه وظیفه دارند به آن بخش کمک کنند. وی اسرار امیدواری کرد، با استفاده از قابلیت های سازمانی و برنامه ریزی دقیق به اهداف مورد نظر دست یابیم.

### بازار سرمایه

### بورس قله ۱/۵ میلیون واحدی را حفظ کرد

**آرمان ملی:** روز گذشته بازار سرمایه پس از چند روز ریزش متوالی و در حالی که انتظار می رفت قله ۱/۵ میلیون واحدی را از دست بدهد با رشد بی رفق توانست همچنان کانال خود را حفظ کند و در ارتقا یک میلیون و ۵۰۲ هزار واحدی قرار گرفت. موضوعی که به نظر می رسد تحت تأثیر روند صعودی نرخ ارز قرار گرفته است. بر اساس این گزارش در معاملات دیروز بازار سرمایه، بیش از پنج میلیارد و ۱۴۱ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۳۴ هزار و ۲۱۳ میلیارد ریال معامله شد و شاخص کل بورس تهران با یک هزار و ۳۴۶ واحد افزایش، در ارتقا یک میلیون و ۵۰۲ هزار و ۲۴۲ واحد و شاخص قیمت با ۲۰۶ واحد رشد به ۲۵۵ هزار و ۱۰۸ واحد رسید. بر این اساس در معاملات روز گذشته نماد های صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با ۷۴۲ واحد، فجر انرژی خلیج فارس (فیجر) با ۴۵۳ واحد، پتروشیمی نوری (نوری) با ۴۳۴ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۴۰۷ واحد و معدنی و صنایع ملی صنایع مس ایران (فملی) با یک هزار و ۱۱۲ واحد، بانک ملت (بملت) با ۲۵۸ واحد، فولاد مبارک اصفهان (فولاد) با ۲۲۲ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعدان) با ۱۹۴ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۱۵۱ واحد و توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو) با ۱۴۱ واحد منفی ظاهر شدند. از سوی دیگر در بازار فرابورس نیز روز گذشته چهار میلیارد و ۱۰ میلیون برگه سهم و اوراق مالی به ارزش ۲۹ هزار و ۹۱۵ میلیارد ریال در بیش از ۲۲۹ هزار و ۷۷۶ نوبت داد و ستد شد و شاخص فرابورس با بیش از ۱۳ واحد کاهش به کانال ۲۰ هزار و ۱۹۵ واحد رسید.